

BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A.

**PLEC TÈCNIC PEL CONCURS PER A LA “DEFINICIÓ D’IDEES RELATIVES A LA
DEFINICIÓ DEL MANUAL D’ESTIL DEL PROTOTIP DE NOU MODEL D’APARCAMENT
A IMPLANTAR EN ELS APARCAMENTS BSM”**

INDEX DE CONTINGUTS

INTRODUCCIÓ	3
Antecedents	3
Situació Actual	3
Objectius	3
Públic a qui ens adrecem	4
Exemples d' aparcaments BSM	4
Exemples d'aparcaments europeus	4
OBJECTE DEL CONCURS	5
REQUERIMENTS	5
Requeriments de la Proposta en relació a la Visió General	5
Requeriments de la Proposta en relació al restyling de la imatge corporativa aplicada als aparcaments	6
Requeriments de la Proposta en relació a la il·luminació	6
Requeriments de la Proposta en relació al disseny de pintura i acabats	6
Requeriments de la Proposta en relació a la senyalització	7
Requeriments de la Proposta en relació al medi ambient	7
REQUISITS DELS PARTICIPANTS	7
Participants	7
Equip	7
Referències de les Candidatures	8
Obligacions dels Participats	8
ESTRUCTURA DEL CONCURS	10
Fase Preliminar de Selecció de Finalistes	10
Fase de Selecció de Proposta Guanyadora	10
PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ	11
Fase Preliminar de Selecció de Finalistes	11
Fase de Selecció de Proposta Guanyadora	13
TERMINIS	16
Fase Preliminar de Selecció de Finalistes	16
Fase de Selecció de Proposta Guanyadora	16
Termini de lliurament del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament	16
Termini d'assessorament	16
Vigència	16
Incompliments del termini de lliurament del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament	16
ESPECIFICITATS DEL CONTRACTE	17
Fase de Desenvolupament	17
Fase d'Assessorament	22
CESSIÓ DE DRETS I DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES	25
PROPIETAT DELS TREBALLS	25

1. INTRODUCCIÓ

1.1. Antecedents

Aparcaments B:SM és la xarxa d'aparcaments municipals de Barcelona gestionada per l'empresa municipal Barcelona de Serveis Municipals (B:SM). En l'actualitat, Aparcaments B:SM forma part de la Divisió Solucions de Mobilitat Urbana, en la que s'integren Aparcaments B:SM (aparcament off-street), ÀREA (aparcament on-street), Bicing i smou.

La missió d'Aparcaments B:SM és la de contribuir a la millora de la mobilitat urbana de les persones facilitant, mitjançant la gestió de l'estacionament soterrani, l'elecció modal en origen i el control de la demanda en destí per mitjà d'una gestió eficient, de qualitat i avantguardista generadora d'experiències positives.

La visió d'Aparcaments B:SM és la de ser referència de la mobilitat urbana responsable i sostenible de Barcelona i la seva àrea metropolitana, oferint la millor solució per l'estacionament dels ciutadans/clients dins de l'àmbit de l'Ajuntament de Barcelona.

1.2. Situació actual

Aparcaments B:SM actualment està compostat per:

- La Xarxa d'Aparcaments B:SM: 44 aparcaments distribuïts per tota la ciutat en els que s'ofereixen serveis de d'aparcament de vehicles (de llarga durada, per minuts o per dies).
- Aparcaments B:SM Residents: 6 aparcaments per ús exclusiu de residents en els que s'ofereixen serveis d'aparcament de vehicles en règim de cessió d'ús per a 50 anys o subscripció de llarga durada.

1.3. Objectius

Definir i desenvolupar un nou model d'aparcament que inclogui els següents aspectes per aconseguir i garantir una imatge global única:

- Restyling del manual actual d'**imatge corporativa** d'Aparcaments BSM
- Definició i plantejament del **model de pintura** dels aparcaments de la Xarxa B:SM
- Definició i plantejament del **model d'il·luminació** dels aparcaments de la Xarxa B:SM
- Definició i plantejament del **model de senyalització** dels aparcaments de la Xarxa B:SM

Tenint en compte que aquest nou model ha de contribuir a:

- Reforçar la reputació externa del servei: clients habituals, clients esporàdics, clients potencials, entorn veïnal i ciutadania en general.
- Plantejar la transformació dels aparcaments en el nou model de "Centres de Serveis a la Mobilitat", és a dir, espais dins la ciutat i l'entorn veïnal que oferiran a mig termini altres serveis que van més enllà de l'estacionament de vehicles (punts de recollida de paqueteria, punts de recàrrega de vehicles elèctrics, punts on recollir un vehicle en sharing, etc...).
- Reflectir els diversos usos que els nous entorns demanden:

- ús d'estacionament de vehicles: cotxes, motos, bicicletes, vehicles elèctrics, vehicles de mobilitat personal (VMP), etc.
- ús de serveis de mobilitat: sharing cotxes, sharing motos, sharing VMP, etc.
- ús de serveis DUM: magatzems de microdistribució de mercaderies, lockers, consolidació de distribució DUM, etc.
- ús d'altres serveis: accés d'usuaris no necessàriament clients tradicionals dels aparcaments, etc.

1.4. Públic a qui ens adrecem

- Clients:
 - **Abonats:** servei d'aparcament de vehicles de llarga durada, segons modalitat d'ús i tipus de vehicle.
 - **Per minuts:** servei d'aparcament de vehicles per minuts, segons tipus de vehicle.
 - **Per dies:** servei d'aparcament de vehicles per dies, segons modalitat d'ús i tipus de vehicle.
 - **Cessionaris d'ús d'espais:** Cessió d'ús d'espais per oferta de serveis complementaris, per publicitat de tercers, per events, etc.
- Usuaris ocasionals
- Prescriptors/stakeholders:
 - Institucions
 - Associacions gremials
 - Ciutadania
- Empreses (B2B)

1.5. Exemples d'Aparcaments B:SM

- Model actual:
 - **BSM Mercat de Sant Antoni** – Carrer Comte d'Urgell, 1
 - Link a descripció BSM Mercat de Sant Antoni
 - Link a fotos BSM Mercat de Sant Antoni
 - **BSM Travessera de Dalt** – Travessera de Dalt, 51
 - Link a fotos BSM Travessera de Dalt
- Model anterior:
 - **BSM Rius i Taulet** – Avda. Reina Maria Cristina, 16
 - Link a fotos BSM Rius i Taulet
 - **BSM Moll de la Fusta** – Pg. de Colom, 1
 - Link a fotos BSM Moll de la Fusta

1.6. Exemples de Models Europeus

- <https://www.europeanparking.eu/en/awards/epa-awards-2019/>

2. OBJECTE DEL CONCURS

L'objecte d'aquest plec és regular les condicions per les quals s'ha de regir el Concurs per a la presentació de la conceptualització de les idees relatives a la definició del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'aparcament a implantar en els Aparcaments BSM.

L'objectiu final és rebre diferents propostes d'idees que van des de la conceptualització general de l'espai, passant per la configuració en concret dels diferents espais i les seves funcions, així com el disseny de pintura i acabats, il·luminació, senyalització i restyling de la imatge corporativa aplicada als aparcaments. Totes elles s'hauran d'adequar a tots els requeriments definits en el present plec i seran conceptes i idees que permetin l'adaptació i evolució en el temps, així com la implantació en uns espais versàtils i polivalents que han de respondre a les actuals i futures necessitats de la mobilitat a la ciutat. Aquestes idees hauran de desenvolupar, com a mínim els conceptes apuntats en aquest plec i aportar-ne de nous que permetin disposar d'un document viu fins a la primera implantació i posteriors evolucions en el temps i el context de la mobilitat urbana, en general, del concepte dels aparcaments com a centres de servei per al seu entorn, en particular.

D'entre totes les candidatures admeses i, mitjançant la valoració d'un primer Jurat designat, s'escollirà a les cinc (5) millors valorades que, a la seva vegada, seran convidades a presentar una Proposta. D'entre aquestes cinc (5) Propostes, el segon Jurat designat escollirà la Proposta Guanyadora i que desenvoluparà el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament a implantar en els Aparcaments BSM.

3. REQUERIMENTS

3.1. Requeriments de la Proposta en relació a la Visió General

Els requeriments generals en que es basa el present plec són, sense que aquests suposin un llistat limitador:

- Concepte d'aparcament com a centres de serveis a la mobilitat per al seu entorn i facilitador de les necessitats d'aquest.
- Concepte fresc, modern, urbà i de línies simples i pures.
- Espais versàtils i polivalents que responguin a les actuals i futures necessitats de mobilitat urbana de la ciutat.
- Espais que permetin l'adaptació a nous usos i l'evolució d'aquests en el temps.
- Màxima flexibilitat dels espais i la gestió dels mateixos.
- Optimització i homogeneïtzació de la informació necessària a les instal·lacions.
- Màxima durabilitat de materials i acabats que finalment formaran part del Projecte Executiu del Prototip.
- Criteris de disseny que afavoreixin la minimització dels costos d'aplicació i de manteniment.
- Definició d'estàndards aplicables a diferents geometries i configuracions, com per exemple, planta única, semi plantes, varies plantes, etc.; quadrats, allargats, etc.; subterranis, en superfície, en alçada, etc.
- Ús de la il·luminació per potenciar la identificació i diferenciació dels espais.

- Serà obligatori seguir els paràmetres de caràcter mediambiental que permeti configurar un conjunt modèlic en relació al disseny arquitectònic.
- Garantir el compliment de la normativa vigent.

3.2 Requeriments de la Proposta en relació al restyling de la imatge corporativa aplicada als aparcaments

- Proposta i desenvolupament del restyling del manual actual d'imatge corporativa de la Xarxa d'Aparcaments B:SM basat en un anàlisi des del punt de vista de benchmarking que aportí una visió única i particular per a la Xarxa d'Aparcaments BSM.
- Proposta d'imatge corporativa fresca, moderna, urbana, de línies simples i pures alineada amb el disseny de pintura i acabats proposada.
- Disseny de la imatge corporativa que afavoreixi una aplicació viable i òptima, minimitzant el cost d'aplicació i de manteniment.
- Concepte centrat en les persones i en la generació d'experiències positives.
- Traslladar el concepte d'aparcament com a centres de serveis a la mobilitat que s'ofereix a les necessitats de l'entorn en el que s'ubica.

3.3 Requeriments de la Proposta en relació a la il·luminació

- Disseny de la il·luminació com a element bàsic per a la definició dels espais, punts a destacar, orientació, etc.
- La Proposta d'il·luminació ha de potenciar la lluminositat dels interiors i la sensació de confort i seguretat.
- La Proposta d'il·luminació ha de potenciar la identificació de la ubicació dins de les instal·lacions de la senyalització així com dels serveis existents.
- El sistema d'il·luminació serà intel·ligent, mitjançant detectors de moviment, sensors d'intensitat d'il·luminació i detectors de presència.

3.4 Requeriments de la Proposta en relació al disseny de pintura i acabats

- Proposta de disseny de pintura fresca, moderna, urbana, de línies simples i pures alineada amb la imatge corporativa proposada.
- Disseny de pintura que s'estableixi com una base que permeti la polivalència i flexibilitat de diferents espais.
- Disseny de pintura dels paraments horitzontals i verticals tenint en compte els diferents espais, com per exemple,
 - Accés de vehicles
 - Rampes interiors
 - Rotors de baixada i pujada
 - Naus per planta
 - Carrils de circulació de vehicles
 - Carrils de vianants
 - Places de dels diferents tipus de vehicles: cotxe, cotxe elèctric, cotxe PMR, moto, moto elèctrica, bicis, VMP's, etc.
 - Transicions de la nau amb rampes i nuclis verticals
 - Zones de vianants

- Accessos a nuclis verticals (nuclis d'escala i ascensors), etc.
- Accessos exteriors per vianants
- Cabina de Control
- Zones de serveis complementaris: caixers automàtics, consignes, consignes de recollida de paqueteria, consignes de recanvi de bateries, altres serveis complementaris, etc.
- Disseny de pintura que afavoreixi una aplicació viable i òptima, durabilitat, normativa i funcionalitat, minimitzant el cost d'aplicació.
- Disseny de pintura que afavoreixi una fàcil neteja i mínim manteniment.
- Estudi i proposta de transicions de la nau amb escales i rampes.
- Disseny d'acabats que potenciïn la lluminositat dels interiors.

3.5 Requeriments de la Proposta en relació a la senyalització

- Proposta de senyalització fresca, moderna, urbana, de línies simples i pures alineada amb la Proposta d'imatge corporativa i disseny de pintura i acabats proposada.
- Senyalització que ajudi i potenciï l'orientació dins de les instal·lacions tant dels diferents vehicles com dels vianants.
- Senyalització que ajudi i potenciï la fàcil identificació de la ubicació dins de les instal·lacions dels serveis presents i futurs en l'aparcament, com per exemple,
 - Senyals de direcció de vehicles i vianants
 - Senyals de circulació de vehicles
 - Senyals d'informació per a vehicles
 - Accessos de vianants
 - Ascensors
 - Caixers automàtics
 - Servei de recollida de paqueteria
 - Punt d'informació
 - Punts d'interès a l'exterior
 - Espais especials dins de les instal·lacions
- Senyalització que optimitzi i homogeneïtzi la informació necessària a les instal·lacions.
- Proposta d'indicacions tipus i d'elements especials.

3.6 Requeriments de la Proposta en relació al medi ambient

- Serà obligatori seguir els paràmetres de caràcter mediambiental que permeti configurar un conjunt modèlic en relació al disseny arquitectònic.

4. REQUISITS DE LES CANDIDATURES PARTICIPANTS

4.1. Participants

Podran formar part d'aquest Concurs tots aquells professionals o empreses que es dediquin professionalment a les activitats d'arquitectura, enginyeria, disseny d'espais (exteriors o interiors), disseny de serveis, màrqueting, comunicació i/o disseny gràfic, de forma independent o en forma d'Unió Temporal d'Empreses (UTE), **amb experiència demostrable en espais com aparcaments, equipaments, centres comercials, hotels o grans espais amb**

gran aflluència de gent. En cap cas es tindrà en compte experiències o referències relatives al sector residencial.

Aquesta dedicació s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació de la documentació fiscal o mercantil que així ho demostrï, tal com l'Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, l'aportació dels estatuts socials o similars o el document acreditatiu dels components de la UTE, sent sempre facultat de BSM requerir documentació addicional o realitzar les verificacions que en aquest respecte resultin pertinents.

4.2. Equip

Les candidatures hauran de presentar un equip de treball format per professionals que garanteixin la idoneïtat de les idees proposades, adequació als requeriments i viabilitat econòmica en el seu trasllat a projecte i a aplicació real. Aquest equip haurà d'incorporar necessàriament, entre altres:

- un arquitecte o enginyer o tècnic legalment competent amb formació i experiència professional acreditada mínima de 10 anys en disseny d'espais (exterior i interior) i posada en servei integral en instal·lacions similars, amb coneixements de les característiques dimensionals, físiques, de seguretat i tècniques d'edificis de pública concurrència i infraestructures així com dels requeriments tècnics/legals que s'han de complir als aparcaments. També es requereix el coneixement de materials i acabats per l'aplicació en els aspectes anteriors.
- un dissenyador d'espais interiors o tècnic amb experiència professional acreditada mínima de 5 anys en encàrrecs similars i espais de característiques similars com aparcaments, equipaments, centres comercials, grans espais amb gran aflluència de gent, o anàlegs.
- un creatiu/dissenyador gràfic amb experiència professional acreditada mínima d'1 any en activitats de disseny, publicitat i/o, en general, comunicació incloent aplicacions d'imatge corporativa, entre d'altres.

4.3. Referències de les Candidatures

La documentació, portafolis i referències que les candidatures hauran de presentar en la Fase Preliminar de Selecció de Finalistes podran ser dissenys i referències provinents del portafolis de cadascun dels membres de la candidatura, ja sigui en participació conjunta o per separat, sempre i quan consti degudament acreditada la seva autoria per part de certificat o declaració emesa pel propietari del disseny.

4.4. Obligacions dels participants

- **Originalitat**

Només seran admeses al Concurs propostes originals i inèdites, sense que en cap cas sigui admissible propostes iguals o similars a les que s'hagin presentat en procediments de les mateixes característiques.

L'acceptació d'aquestes bases comporten per part del participant l'expressa declaració d'autoria i originalitat d l'obra, amb exempció de tota responsabilitat per part de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. vers la vulneració de drets de tercers.

- **Respecte a drets preexistents**

Les propostes que es presentin hauran de garantir absolut respecte als drets de propietat intel·lectual o industrial de tercers.

- **Continguts vetats**

En cap cas es podrà incloure continguts que contravinguin allò disposat a la Declaració Universal dels Drets Humans, ni que atemptin a la igualtat efectiva de dones i homes, que directa o indirectament puguin incitar a la xenofòbia, la discriminació o qualsevol tipus de violència, ni que atemptin contra la llei, les bones costums, l'ordre públic o el bon nom de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o l'Ajuntament de Barcelona.

- **Confidencialitat**

Els participants, per la seva participació en el Concurs, es comprometen a guardar secret professional, la màxima confidencialitat sobre el contingut de les seves propostes, sobre qualsevol dada a la que pugui accedir independentment del suport en que es trobi, així com qualsevol informació, oral o escrita, a la que es tingui accés o es tingui en coneixement, motiu pel qual aquestes en cap cas, podran ser fetes públiques ni difoses, ni total ni parcialment, per la seva part amb anterioritat a la publicació de la decisió definitiva del Concurs.

Els participants hauran d'adoptar les mesures oportunes per guardar confidencialitat front a tercers, en especial a RRSS, de les dades a les que tinguin o puguin tenir accés com a conseqüència de la realització de les activitats necessàries per a la preparació dels treballs.

Així mateix, els participants hauran de guardar secret respecte a la decisió del Jurat fins el moment en què Barcelona de Serveis Municipals, S.A. ho faci públic.

- **Exclusivitat**

El disseny seleccionat com a guanyador del Concurs no podrà ser utilitzat pel seu autor o autors, ni complet ni en part, per altres treballs o projectes posteriors.

L'incompliment d'aquestes obligacions donarà lloc a la exclusió de la candidatura participant. Així mateix, expressament es declara que Barcelona de Serveis Municipals, S.A. resta eximit de qualsevol infracció de la candidatura participant en relació amb els drets de propietat intel·lectual i/o industrial. La candidatura participant declararà sota la seva responsabilitat aquestes circumstàncies.

5. ESTRUCTURA DEL CONCURS

5.1. Fase Preliminar de Selecció de Finalistes

La documentació de les candidatures admeses seran entregades sense signes d'identitat externs al Jurat designat per la Fase Preliminar de Selecció de Finalistes per realitzar la preselecció de candidatures finalistes, sent inapel·lable la decisió sobre la classificació, selecció i exclusió de candidatures.

Aquest Jurat, designat per Barcelona de Serveis Municipals, S.A., estarà compostat per representants de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. implicats en el projecte de creació del Nou Model d'Aparcament de BSM, per seleccionar per ordre de puntuació les cinc candidatures millor valorades.

La puntuació de cada candidatura estarà constituïda per la suma de les puntuacions parcials assignades pel Jurat designat a cadascun dels criteris de valoració.

Les cinc (5) primeres candidatures classificades seran considerades com les Finalistes i seran convidades a la següent fase del Concurs, la Fase de Selecció de Proposta Guanyadora.

La documentació de les candidatures no classificades podran ser retirades en un termini màxim de tres (3) mesos, passat el qual, les candidatures podran acordar sobre la seva conservació o destrucció.

5.2. Fase de Selecció de Proposta Guanyadora

Les cinc (5) primeres candidatures classificades en la Fase de Selecció de Finalistes seran les convidades a la Fase de Selecció de Proposta Guanyadora. L'elecció definitiva de la Proposta Guanyadora recaurà en el Jurat designat per la Fase de Selecció de Proposta Guanyadora per Barcelona de Serveis Municipals, S.A. i estarà compost per persones directament implicades en la definició de la imatge i estratègia dels Aparcaments BSM i diferents a les integrants del Jurat designat per la Fase Preliminar de Selecció de Finalistes.

Amb caràcter previ a l'assignació de puntuacions, el Jurat designat estudiarà i valorarà de forma raonada i motivada les cinc (5) propostes finalistes d'acord amb els criteris de la Fase de Selecció de Proposta Guanyadora.

La Proposta Guanyadora serà la classificada en primer lloc, sent la més avantatjosa d'acord amb els criteris previstos en el present Plec Tècnic. Aquesta Proposta Guanyadora serà l'adjudicatària del contracte de desenvolupament del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'aparcament a implantar en els Aparcaments BSM.

No obstant l'anterior, si el Jurat designat considera que cap proposta assoleix els mínims necessaris per donar compliment als objectius marcats en el Concurs, podrà optar per declarar desert el Concurs, deixant constància raonada d'aquesta decisió.

La decisió del Jurat designat no serà apel·lable ni recurrible a cap instància.

Les cinc (5) primeres candidatures classificades en la Fase de Selecció de Finalistes i, per tant, convidats a la Fase de Selecció de Proposta Guanyadora rebran un premi consistent en:

- Proposta Guanyadora: 70.000 € abans d'IVA per desenvolupar el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'aparcament a implantar en els Aparcaments BSM a partir de la proposta guanyadora.
- Proposta Segona classificada: 5.000 € abans d'IVA, com a compensació pels esforços creatius i costos de presentació de la proposta al Concurs.
- Proposta Tercera classificada: 5.000 € abans d'IVA, com a compensació pels esforços creatius i costos de presentació de la proposta al Concurs.
- Proposta Quarta classificada: 5.000 € abans d'IVA, com a compensació pels esforços creatius i costos de presentació de la proposta al Concurs.
- Proposta Cinquena classificada: 5.000 € abans d'IVA, com a compensació pels esforços creatius i costos de presentació de la proposta al Concurs.

L'import del premi del guanyador es correspondrà als honoraris de desenvolupament de les idees, propostes i Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament a implantar en els Aparcaments BSM, que s'estableixen en 70.000 € abans d'IVA.

D'acord amb el que estableix la LCSP, al guanyador del Concurs se li adjudicarà les següents prestacions amb els següents imports:

- Assessorament en la fase de redacció del Projecte Executiu del Prototip: 10.000 € abans d'IVA
- Assessorament a la direcció d'obra en la seva fase d'execució: 10.000 € abans d'IVA.

La documentació de Propostes No Guanyadores podran ser retirades en un termini màxim de tres (3) mesos, passat el qual, les candidatures podran acordar sobre la seva conservació o destrucció.

6. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ

La documentació presentada per les candidatures i candidats Finalistes haurà de donar resposta als criteris de valoració de cada fase del Concurs i als objectius i requeriments descrits en el Plec Tècnic.

6.1. Fase Preliminar de Selecció de Finalistes

La documentació presentada per les candidatures haurà de donar resposta als criteris de valoració de la Fase Preliminar de Selecció de Finalistes del Concurs i als objectius i requeriments descrits en el Plec Tècnic, i versarà sobre els punts següents:

6.1.1. Carta d'Intenció que exposi la motivació, conceptes i idees amb les que la candidatura, en cas de resultar finalista, treballarà la Proposta que doni resposta als objectius i requeriments descrits al Plec Tècnic.

- En aquest punt es valorarà la presentació d'una carta d'intenció de màxim 200 paraules en un full format A4 en suport paper i digital en la que s'exposi la

motivació, conceptes i idees base en les que es basarà el candidat per treballar la proposta. Es puntuarà positivament la claredat i concreció dels punts exposats així com l'adequació d'aquests als objectius i requeriments descrits en el Plec Tècnic.

- Les candidatures hauran de lliurar:
 - Carta d'intenció descriptiva sintètica de màxim 200 paraules en un full format A4 en suport paper i digital.

6.1.2. Presentació de dos (2) projectes de disseny pertanyents al Portafolis de la candidatura.

- En aquest punt es valorarà la presentació de documentació gràfica en fulls format A3 en suport paper i digital de dos (2) projectes de disseny pertanyents al Portafolis de la candidatura que demostrin l'estil de disseny i versatilitat de la candidatura. Es puntuarà positivament en base als criteris d'implementació (si s'ha portat a la realitat o no), lluminositat, modernitat, seguretat, polivalència dels espais i facilitat en el manteniment posterior i imatge global.
- Les candidatures hauran de lliurar:
 - Documentació gràfica en fulls format A3 en suport paper i digital de cada projecte presentat per separat i de forma fàcilment identificable.
 - Aquests projectes no podran presentar-se com a referència dels punts 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6, 6.1.7 i 6.1.8.

6.1.3. Referències d'experiències acreditades.

- La candidatura presentarà un mínim d'un (1) certificat **emès per client** que demostrï la seva autoria, objecte, any d'execució, import i experiència en conceptualització i disseny d'espais com aparcaments, equipaments, centres comercials, hotels o grans espais amb gran afluència de gent en els últims tres (3) anys. En cap cas es tindrà en compte experiències o referències relatives al sector residencial. La quantitat mínima global d'aquests treballs serà de vint-i-cinc mil euros (25.000 €) IVA no inclòs. Aquestes referències poden ser iguals o diferents a les referències presentades en els punts 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6, 6.1.7, 6.1.8 i 6.1.9.

6.1.4. Referències d'experiències acreditades implementades.

- La candidatura presentarà un mínim d'un (1) certificat **emès per client** que demostrï la seva autoria, objecte, any d'execució, import i implementació d'un projecte de la seva autoria de conceptualització i disseny d'espais com aparcaments, equipaments, centres comercials, hotels o grans espais amb gran afluència de gent en els últims tres (3) anys. En cap cas es tindrà en compte experiències o referències relatives al sector residencial. Aquestes referències poden ser iguals o diferents a les referències presentades en els punts 6.1.3, 6.1.5, 6.1.6, 6.1.7, 6.1.8 i 6.1.9.

6.1.5. Referències d'experiències acreditades en disseny d'interiors.

- La candidatura presentarà certificat o certificats **emesos per client** que demostrin la seva autoria, objecte, any d'execució, import i experiència en

disseny d'interiors d'espais com aparcaments, equipaments, centres comercials, hotels o grans espais amb gran afluència de gent en els últims tres (3) anys. En cap cas es tindrà en compte experiències o referències relatives al sector residencial. Aquestes referències poden ser iguals o diferents a les referències presentades en els punts 6.1.3, 6.1.4, 6.1.6, 6.1.7, 6.1.8 i 6.1.9.

- Les candidatures hauran de lliurar per cada referència presentada:
 - Certificat emès per client incloent autoria, objecte, any d'execució i import.
 - Documentació gràfica en fulls format A3 en suport paper i digital de cada referència presentada per separat i de forma fàcilment identificable. Màxim per referència, quatre (4) fulls A3.

6.1.6. Referències d'experiències acreditades en restyling de grans espais i/o equipaments existents.

- La candidatura presentarà certificat o certificats **emesos per client** que demostrin la seva autoria, objecte, any d'execució, import i experiència en restyling d'espais de característiques com aparcaments, equipaments, centres comercials, hotels o grans espais amb gran afluència de gent, que ja estiguessin construïts abans del restyling, en els últims tres (3) anys. Aquestes referències poden ser iguals o diferents a les referències presentades en els punts 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.7, 6.1.8 i 6.1.9.
- Les candidatures hauran de lliurar per cada referència presentada:
 - Certificat emès per client incloent autoria, objecte, any d'execució i import
 - Documentació gràfica en fulls format A3 en suport paper i digital de cada referència presentada per separat i de forma fàcilment identificable. Màxim per referència, quatre (4) fulls A3.

6.1.7. Referències d'experiències acreditades en disseny i aplicació d'il·luminació de grans espais i/o equipaments.

- La candidatura presenta certificat o certificats **emesos per client** que demostrin la seva autoria, objecte, any d'execució, import i experiència en disseny i aplicació d'il·luminació de grans espais i/o equipaments d'espais com aparcaments, equipaments, centres comercials, hotels o grans espais amb gran afluència de gent en els últims tres (3) anys. Aquestes referències poden ser iguals o diferents a les referències presentades en els punts 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6, 6.1.8 i 6.1.9.
- Les candidatures hauran de lliurar per cada referència presentada:
 - Certificat emès per client incloent autoria, objecte, any d'execució i import.
 - Documentació gràfica en fulls format A3 en suport paper i digital de cada referència presentada per separat i de forma fàcilment identificable. Màxim per referència, quatre (4) fulls A3.

6.1.8. Referències d'experiències acreditades en disseny i aplicació d'imatge corporativa.

- La candidatura presenta certificat o certificats **emesos per client** que demostrin la seva autoria, objecte, any d'execució, import i experiència en disseny i aplicació d'imatge corporativa en els últims tres (3) anys. Aquestes referències poden ser iguals o diferents a les referències presentades en els punts 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6, 6.1.7 i 6.1.9.
- Les candidatures hauran de lliurar per cada referència presentada:
 - Certificat emès per client incloent autoria, objecte, any d'execució i import.
 - Documentació gràfica en fulls format A3 en suport paper i digital de cada referència presentada per separat i de forma fàcilment identificable. Màxim per referència, quatre (4) fulls A3.

6.1.9. Premis i/o mencions acreditades.

- La candidatura presenta referències que demostrin la concessió de premis i/o mencions acreditatives de la seva excel·lència i/o creativitat en els últims cinc (5) anys. Aquestes referències poden ser iguals o diferents a les referències presentades en els punts 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6, 6.1.7 i 6.1.8.
- Les candidatures hauran de lliurar per cada referència presentada:
 - Certificat, objecte i data de la concessió del premi i/o menció.

6.2. Fase de Selecció de Proposta Guanyadora

La documentació presentada pels concursants Finalistes haurà de donar resposta als criteris de valoració de la Fase de Selecció de Proposta Guanyadora del Concurs i als objectius i requeriments descrits en el Plec Tècnic, i versarà sobre els punts següents:

6.2.1. Proposta de disseny d'una nau d'aparcament que inclogui aspectes o detalls relacionats amb el model de disseny d'il·luminació, pintura i senyalització proposada per la candidatura i que doni resposta als objectius i requeriments descrits en el Plec Tècnic.

- En aquest punt es valorarà l'estètica, innovació, originalitat i representació dels valors del negoci de la proposta presentada i que el resultat gràfic, de disseny i de futura aplicació s'adeqüi als requeriments descrits en el Plec Tècnic, entre els que es troben: claredat, lluminositat, modernitat, seguretat, polivalència dels espais i facilitat en el manteniment posterior.
- També es puntuarà positivament que la Proposta transmeti la missió dels Aparcaments B:SM, la visió dels aparcaments com a centres de serveis a la mobilitat i el seu posicionament líder a la ciutat en la contribució de la mobilitat urbana responsable i sostenible. Es tindrà en compte la versatilitat i idoneïtat de la Proposta per a ser aplicada, la capacitat d'adaptació a diferents superfícies, acabats i formes dels espais, durabilitat de la proposta i qualitat de la proposta metodològica de treball per assegurar que es transmet de forma coherent l'objectiu del concurs d'idees.

- BSM proporcionarà a les candidatures Finalistes un plànol en planta i una fotografia de l'àmbit sol·licitat sobre la que es presentarà la proposta del candidat.
- Els concursants Finalistes hauran de lliurar:
 - La documentació gràfica (renders, croquis, fotomuntatges, etc.) que expliqui la idea global presentada en màxim quatre (4) fulls format A3 en suport paper i digital.
 - Memòria descriptiva sintètica de màxim 150 paraules en un full format A4 en suport paper i digital

6.2.2. Proposta de disseny del senyal de sortida i del senyal d'entrada com a elements de senyalització.

- En aquest punt es valorarà l'estètica, innovació, originalitat i que el resultat gràfic, de disseny i de futura aplicació s'adeqüi als requeriments descrits en aquest Plec Tècnic, entre els que es troben: facilitat d'entendre el missatge, lluminositat, modernitat, alineament amb la Proposta de disseny general del punt 6.2.1 i facilitat d'aplicació i del manteniment posterior.
- Es tindrà en compte la versatilitat i idoneïtat de la Proposta per a ser aplicada, la capacitat d'adaptació a diferents superfícies, acabats i formes dels espais, durabilitat de la proposta i qualitat de la proposta metodològica de treball per assegurar que es transmet de forma coherent l'objectiu del Concurs.
- BSM proporcionarà a les candidatures Finalistes una imatge gràfica dels dos elements de senyalització a partir dels que es presentaran les propostes de la candidatura Finalista.
- Els concursants Finalistes hauran de lliurar:
 - La documentació gràfica (renders, croquis, fotomuntatges, etc.) que expliqui la idea presentada en un full format A3 en suport paper i digital. Màxim un (1) full format A3 per senyal.
 - Memòria descriptiva sintètica de màxim 150 paraules en un full format A4 en suport paper i digital.

6.2.3. Proposta de restyling del logo d'Aparcaments BSM amb el literal 'Aparcaments BSM'

- En aquest punt es valorarà l'estètica, innovació, originalitat i representació dels valors del negoci de la proposta presentada i que el resultat gràfic, de disseny i de futura aplicació s'adeqüi als requeriments descrits en aquest Plec Tècnic, entre els que es troben: fàcil identificació amb Aparcaments BSM, claredat, modernitat, polivalència del disseny i facilitat en l'aplicació posterior.
- També es puntuarà positivament que la Proposta transmeti la missió dels Aparcaments BSM, la visió dels aparcaments com a centres de serveis a la mobilitat i el seu posicionament líder a la ciutat en la contribució de la mobilitat urbana responsable i sostenible. Es tindrà en compte la versatilitat i idoneïtat de la Proposta per a ser aplicada, la capacitat d'adaptació a diferents superfícies, acabats i formes dels espais, durabilitat de la Proposta i qualitat de la proposta

metodològica de treball per assegurar que es transmet de forma coherent l'objectiu del Concurs.

- BSM proporcionarà a les candidatures Finalistes l'actual logotip com a punt de partida de la Proposta presentada per la candidatura Finalista.
- Els concursants Finalistes hauran de lliurar:
 - La documentació gràfica (renders, croquis, fotomuntatges, etc.) que expliqui la idea presentada en un (1) full format A3 en suport paper i digital.
 - Memòria descriptiva sintètica de màxim 200 paraules en un full format A4 en suport paper i digital.

6.2.4. Proposta de Criteris pel Disseny d'Il·luminació.

- En aquest punt es valorarà els criteris que apostin per un disseny d'il·luminació que potencii la lluminositat dels interiors i la sensació de confort i seguretat, així com el seu ús per a la definició dels espais, punts de referència dins de la instal·lació o que ajudin en l'orientació dels usuaris i que el resultat s'adeqüi als objectius i requeriments descrits en el Plec Tècnic.
- Es tindrà en compte la versatilitat i idoneïtat de la proposta per a ser aplicada, durabilitat de la proposta i adaptació a la normativa mediambiental i a criteris d'eficiència energètica per assegurar que es transmet de forma coherent l'objectiu del Concurs.
- Els concursants Finalistes hauran de lliurar:
 - Memòria descriptiva sintètica de màxim 200 paraules en un full format A4 en suport paper i digital.

6.2.5. Oferta econòmica pel concepte de definició del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament a implantar en els Aparcaments BSM.

- El candidat Finalista presentarà oferta d'import a la baixa en valors absoluts màxim 2 decimals per aquest concepte. En qualsevol cas, restarà exclòs aquell candidat que presenti una Oferta econòmica amb un import superior al pressupost de licitació per aquest concepte.

6.2.6. Oferta econòmica pel concepte de preu/hora/servei per a una bossa d'euros, per un import màxim de 20.000 € (abans d'IVA), per atendre adaptacions, modificacions, ajustos del disseny o altres elements del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.

- El candidat Finalista presentarà oferta d'import a la baixa en valors absoluts màxim 2 decimals per aquest concepte. En qualsevol cas, restarà exclòs aquell candidat que presenti una Oferta econòmica amb un import superior al pressupost de licitació per aquest concepte.

7. TERMINIS

7.1. Fase Preliminar de Selecció de Finalistes

El termini de lliurament de la documentació de les candidatures s'estableix en **4 setmanes**.

7.2. Fase de Selecció de Proposta Guanyadora

- El termini de lliurament de les Propostes s'estableix en **5 setmanes**.

7.3. Termini de lliurament del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament

- El termini de lliurament del desenvolupament de la Proposta Guanyadora i concreció del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament a implantar en els Aparcaments BSM s'estableix en **8 setmanes** des de la signatura del contracte. Aquest document es revisarà per part de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. i, per obtenir l'aprovació definitiva, s'ajustaran aquells punts que siguin necessaris i requerits.
- Posteriorment, es disposarà de **4 setmanes** per tancar el document final.
- Durant el desenvolupament de l'encàrrec es mantindran reunions de seguiment i revisió. Així com lliuraments parcials setmanals.

7.4. Termini d'assessorament

- El termini de l'assessorament en la fase de redacció del Projecte Executiu s'establirà en funció de l'adjudicació de la redacció del Projecte Executiu del Prototip de Nou Model d'Aparcament a implantar en els Aparcaments BSM.
- El termini de l'assessorament a la direcció d'obra en la seva fase d'execució s'establirà en funció de l'adjudicació de les obres.

7.5. Vigència

La vigència del contracte s'estima en CINC (5) ANYS des de l'endemà de la formalització de l'adjudicació.

7.6. Incompliments del termini de lliurament del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament

L'incompliment del termini de lliurament del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament a implantar en els Aparcaments BSM degut a causes pròpies de l'adjudicatari es penalitzarà segons els següents criteris:

- 2 setmanes de retard 5% de l'import d'adjudicació.
- 3 setmanes de retard 10% de l'import d'adjudicació.
- 4 setmanes de retard 15% de l'import d'adjudicació.

Les penalitzacions s'aplicaran a la factura del mes corresponent o es deduiran de la garantia dipositada.

En el cas de que es cometin per part de l'adjudicatari dos (2) o més conductes que siguin qualificades com a incompliments, BSM podrà acordar la resolució del contracte, sense que per aquest motiu l'adjudicatari tingui dret a percebre cap indemnització o compensació per aquest motiu i essent necessària, únicament, la notificació d'aquest fet per part de BSM. En tot cas, BSM tindrà dret a rescabalar-se per aquest fet, així com de cobrar les penalitzacions corresponents, a través del descompte en factura.

En tot cas i tal i com s'ha indicat, BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A. podrà deduir de la factura corresponent l'import de les penalitzacions aplicades a l'adjudicatari pels incompliments produïts, sense perjudici de que la garantia respongui de l'efectivitat de les mateixes, d'acord amb el que s'estableix a l'article 100 del de la Llei de Contractes del Sector Públic.

8. ESPECIFICITATS DEL CONTRACTE

La Candidatura que presenti la Proposta Guanyadora i, per tant, sigui l'adjudicatari del contracte, realitzarà el següent encàrrec prèvia reunió inicial amb BSM:

8.1. Fase de Desenvolupament

Desenvolupament de totes les conceptualitzacions fetes en la Proposta Guanyadora del Concurs, prèvia supervisió i aprovació de la documentació lliurada, així com la redacció del **Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament** a implantar en els Aparcaments BSM, seguint les indicacions de BSM.

L'adjudicatari mantindrà reunions de seguiment i prepararà lliuraments setmanals de la proposta.

El Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament seguirà les prescripcions que es detallen a continuació, referent a tasques i responsabilitats, sense que tingui un caràcter limitatiu:

8.1.1. Objecte

Redacció del **Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament** partint de l'anàlisi de l'àmbit i garantint la seva polivalència i versatilitat. Aquest document serà necessari per la redacció dels Projectes Executius de remodelació i construcció dels futurs aparcaments i, per tant, caldrà que defineixi aquells paràmetres i criteris necessaris per aplicar en aquests projectes en un futur.

8.1.2. Contingut

A nivell orientatiu i no limitatiu:

- Concretar la idea global del conjunt.
- Concretar el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament per a cadascuna de les seves parts integrants (Visió general, Imatge Corporativa, Il·luminació, Disseny de Pintura i acabats i Senyalització).
- Concretar els possibles usos a desenvolupar en els diferents espais, així com la seva capacitat d'adaptació, evolució i polivalència.
- Concretar la relació entre espais interiors i exteriors (materials, colors, imatge, etc.).
- Definir característiques dels espais, materials, acabats, colors, instal·lacions lumíniques.
- Verificar el compliment de les normatives vigents.
- Verificar la viabilitat.
- Proposar les qualitats tècniques que cal aconseguir.
- Estudiar i verificar la integració en els espais existents i futurs.

8.1.3. Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament

BSM proporcionarà la documentació, imatges i plànols d'un aparcament necessaris per plasmar la projecció del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament. La documentació d'aquest **Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament** s'ha d'ajustar al següent esquema general, a nivell orientatiu i no limitatiu:

- **Capítol Visió General:**

- Anàlisi inicial dels àmbits en relació amb l'objecte de l'encàrrec.
- Memòria descriptiva i justificativa de les solucions funcionals adoptades.
- Incorporació en el Manual d'Estil de la definició d'estàndards aplicables a diferents geometries i configuracions, com per exemple,
 - Aparcaments de Planta única.
 - Aparcaments amb semi plantes.
 - Aparcaments de varies plantes.
 - Aparcaments amb configuració de nau quadrada.
 - Aparcaments amb configuració de nau rectangular allargada.
 - Aparcaments amb configuració de nau circular.
 - Aparcaments subterranis.
 - Aparcaments en superfície.
 - Aparcaments en alçada.
- Definició dels criteris dels diferents espais i la seva relació entre ells.
- Descripció dels elements i materials previstos. També definirà les característiques, dels materials , elements, colors i tècniques.
- Previsió de l'accessibilitat des d'un punt de vista global, seguint els criteris del disseny per a tothom en totes les zones i espais projectats, així com en l'ús de les instal·lacions i el mobiliari.
- Justificació del compliment del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament a la Normativa vigent.
- Sostenibilitat:
 - Justificació dels criteris bàsics de disseny i d'ecoeficiència.
 - Criteris d'optimització de les instal·lacions.
- Fotomuntatges, renders i plànols explicatius dels diferents espais i conceptualitzacions incloses en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.

- **Capítol Imatge Corporativa**

- Restyling del Manual d'Imatge Corporativa actual i dels seus elements, com per exemple:
 - Identitat Visual - Anàlisi Previ
 - Identitat Visual – Simbologia bàsica:

- Logotip corporatiu
 - Àrea de seguretat i reductibilitat del logotip
 - Colors corporatius
 - Tipologia corporativa
 - Tipografia secundària
- Identitat Visual – Normativa ús de la marca:
 - Normativa d'ús
 - Convivència amb altres logotips (Ajuntament de Barcelona)
 - Aplicacions correctes
 - Aplicacions incorrectes
 - Expressió textual de la marca
 - Identitat Visual - Aplicacions de marca:
 - Papereria Corporativa
 - Plantilla Comunicat Intern (A4)
 - Plantilla Comunicat Clients (A4)
 - Plantilla PowerPoint
 - Banner emailing
 - Newsletter
 - Tiquet d'entrada aparcament
 - Carta enviament targeta abonament
 - Identitat Visual – Imatge Interior:
 - Entrades vehicles i vianants
 - Cabina
 - Tòtem d'atenció a l'usuari
 - Intèrfon d'Atenció a l'Usuari
 - Bústia suggeriments i reclamacions
 - Directori escales
 - Consigna BSM
 - Senyal de Zona privada
 - Identitat Visual - Imatge Exterior:
 - Cartell Il·luminós P
 - Baranes exteriors
 - Cartell Frontal aparcament
 - Edicles
- Memòria descriptiva i justificativa de les solucions funcionals adoptades.
 - Descripció dels elements i materials previstos. També definirà les característiques dels materials, elements, colors i tècniques implicades en el Disseny d'Imatge Corporativa tipus.

- Fotomuntatges, renders i plànols de proporcions explicatius dels diferents elements i conceptualitzacions incloses en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.
 - BSM entregará al Guanyador del Concurs l'actual Manual d'Imatge Corporativa dels Aparcaments BSM com a base d'inventari dels diferents elements que, com a mínim, s'han d'incorporar en el restyling de la Imatge Corporativa.
- **Capítol II·luminació**
 - Anàlisi previ dels diferents espais.
 - Estudi teòric lumínic previ i de la proposta.
 - Criteris escollits pel Disseny d'II·luminació.
 - Guia del disseny d'il·luminació dels diferents espais, com per exemple:
 - Zones exteriors
 - Zones interiors
 - Zones de caixers automàtics i altres serveis
 - Zones de Cabina de Control o Atenció a l'Usuari
 - Nuclis verticals (vestíbuls, accessos a ascensors i escales de vianants)
 - Rampes d'accés i sortida
 - Rotors
 - Accessos exteriors de vianants
 - Edicles
 - II·luminació d'emergència permanent i general
 - Memòria descriptiva i justificativa de les solucions funcionals adoptades.
 - Descripció dels elements i materials previstos. També definirà les característiques, dels materials, elements, colors i tècniques implicades en el Disseny d'II·luminació així com els suports i ubicacions.
 - Documentació gràfica, fotomuntatges, renders i plànols explicatius de les diferents solucions d'il·luminació i conceptualitzacions incloses en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.
 - **Capítol Disseny de Pintura**
 - Disseny de Pintura i Acabats tipus.
 - Carta de Colors del Disseny de Pintura i Acabats tipus.
 - Model d'aplicació del Disseny de Pintura i Acabats tipus.
 - Guia del disseny de pintura dels diferents espais, com per exemple:
 - Visió general de la nau
 - Nau:
 - Places per a cotxe, cotxe elèctric, cotxe PMR
 - Places per a moto, moto elèctrica
 - Places per a bicicletes, bicicletes elèctriques
 - Places per VMP
 - Sostres
 - Paraments verticals
 - Zones de Cabina de Control o Atenció a l'Usuari

- Zones de caixers automàtics i altres serveis
- Espais de serveis
- Accessos:
 - Entrada aparcament
 - Rampes d'accés i sortida
 - Rotors
 - Nuclis verticals (vestíbuls, accessos a ascensors i escales de vianants)
 - Accessos exteriors de vianants
- Senyalització horitzontal i vertical incorporades al disseny de pintura:
 - Senyalització horitzontal i vertical de places
 - Numeració de places
 - Senyalització horitzontal de direcció
 - Senyalització horitzontal de vianants i/o serveis
- Integració dels diferents elements en el disseny de pintura, com per exemple:
 - Rampes
 - Rotors
 - Accessos de vehicles
 - Plantes
 - Nuclis verticals
 - Accessos vianants
 - Espais de serveis
- Memòria descriptiva i justificativa de les solucions funcionals i constructives adoptades.
- Descripció dels elements i materials previstos. També definirà les característiques i prescripcions dels materials, elements, colors i tècniques implicades en el Disseny de Pintura i Acabats tipus.
- Documentació gràfica, fotomuntatges, renders i plànols explicatius de les diferents solucions de pintura i conceptualitzacions incloses en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.
- **Capítol Senyalització**
 - Anàlisi previ del model actual.
 - Guia del disseny de de la senyalització, com per exemple:
 - Senyalització Exterior:
 - Senyals excepcionals
 - Tòtems d'informació tarifes (suports digitals) i altres
 - Normativa d'ús
 - Accés 24H
 - Lector obre portes de vianants
 - Banderols accés vianants

- Senyalització interior:
 - Senyalització lluminosa direcció vehicles
 - Senyalització lluminosa direcció vianants
 - Senyalització lluminosa direcció vianants llocs especials
 - Senyals lluminosos d'emergència vianants
 - Senyalització de circulació
 - Senyalització de limitació d'alçada
 - Punts de recàrrega elèctrica
 - Pictogrames a utilitzar
 - Pagament caixers automàtics
 - Avaria ascensor
- Memòria descriptiva i justificativa de les solucions de disseny i funcionals adoptades.
- Descripció dels elements i materials previstos. També definirà les característiques, dels materials, elements, colors i tècniques implicades en el Disseny de Senyalització tipus.
- Fotomuntatges, renders i plànols explicatius de les diferents senyalitzacions i conceptualitzacions incloses en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.

8.1.4. Documentació Gràfica

Documentació gràfica necessària per definir formalment el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.

- Descripció dels elements i materials previstos. També definirà les característiques, dels materials, elements, colors i tècniques implicades.
- Esquemes conceptuals indicant materials, colors, textures, proporcions, etc.
- Fotomuntatges, renders i plànols explicatius dels diferents espais i/o elements i conceptualitzacions incloses en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.
- Seccions representatives del projecte Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.
- Plantes i alçats amb criteris d'aplicació de detalls específics.

8.2. Fase d'Assessorament

Adicionalment i mitjançant el corresponent procediment descrit en la clàusula del Plec de Bases Administratives, l'adjudicatari podrà desenvolupar:

8.2.1. Assessorament en la fase de redacció del Projecte Executiu del Prototip

L'Adjudicatari haurà de prestar el Servei d'Assessorament Tècnic a l'equip encarregat de la Redacció del Projecte Executiu del Prototip, així com la revisió i actualització de "les idees" en el moment que es desenvolupi aquesta fase. En aquest sentit les funcions més importants

de l'Assessor Tècnic en la fase de redacció del Projecte Executiu del Prototip són, sense que aquestes suposin un llistat limitador:

- Revisar i actualitzar les activitats descrites en la fase anterior i adaptar en temps i context.
- Estar a disposició del Redactor del Projecte Executiu del Prototip per tal d':
 - Assessorar al redactor del Projecte Executiu del Prototip sobre les activitats proposades en els diferents espais i la seva implantació, segons s'indica en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament i documents lliurats i aprovats.
 - Assessorar al redactor del Projecte Executiu del Prototip pel que fa a la definició i característiques dels materials i requisits necessaris a considerar durant la redacció del projecte referits l'obra civil.
 - Facilitar al redactor del Projecte Executiu del Prototip plànols, croquis, esquemes o documentació tècnica específica de material que sigui necessaris per a la redacció del Projecte Executiu del Prototip.
 - Assessorar al redactor del Projecte Executiu Prototip en relació als requisits d'instal·lació de tot el material així com facilitar tota aquella informació necessària per un correcte desenvolupament del procés de disseny.
 - Fer el seguiment i vetllar per a que el Projecte Executiu del Prototip final compleixi els requeriments necessaris per, una vegada executada l'obra, es pugui procedir a la posta en marxa definitiva.
 - Informar puntualment a BSM de les mancances, indefinicions o falta de detall que es produeixin durant la fase de redacció del Projecte Executiu del Prototip i que puguin posar en perill la viabilitat del Projecte Executiu del Prototip.
 - Assistir a les reunions de treball o coordinació que el Responsable de la redacció del Projecte Executiu del Prototip consideri oportunes per tal de garantir la implementació de la millor de les solucions en el Projecte Executiu del Prototip.

L'Adjudicatari disposarà d'un equip format, com a mínim, per:

- un arquitecte o enginyer o tècnic legalment competent amb formació i experiència professional acreditada mínima de 10 anys en disseny d'espais (exterior i interior) i posada en servei integral en instal·lacions similars, amb coneixements de les característiques dimensionals, físiques, de seguretat i tècniques d'edificis de pública concurrència i infraestructures així com dels requeriments tècnics/legals que s'han de complir als aparcaments. També es requereix el coneixement de materials i acabats per l'aplicació en els aspectes anteriors. Aquest haurà de ser del mateix equip que hagi participat en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.
- un dissenyador d'espais interiors o tècnic amb experiència professional acreditada mínima de 5 anys en encàrrecs similars i espais de característiques similars com aparcaments, equipaments, centres comercials, grans espais amb gran afluència de

gent, o anàlegs. Aquest haurà de ser del mateix equip que hagi participat en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.

- un creatiu/dissenyador gràfic amb experiència professional acreditada mínima d'1 any en activitats de disseny, publicitat i/o, en general, comunicació incloent aplicacions d'imatge corporativa, entre d'altres. Aquest haurà de ser del mateix equip que hagi participat en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.

8.2.2. Assessorament a la direcció d'obra en la fase de la seva execució

L'Adjudicatari podrà prestar el Servei d'Assessorament Tècnic a la direcció d'obra en la fase de la seva execució. En aquest sentit les seves funcions més importants són, sense que aquestes suposin un llistat limitador:

- Revisar i actualitzar les activitats descrites en la fase anterior adaptant-les al context de la mobilitat urbana i el concepte d'aparcament com a centres de serveis a la mobilitat, l'evolució tecnològica i altres necessitats.
- Proposar i definir altres activitats que permetin substituir aquelles que no siguin viables per a la seva implantació, en cas de ser necessari.
- Estar a disposició del Director d'Execució d'obra per tal d'assessorar-lo pel que fa als detalls i/o sistemes d'execució d'obra civil.
- Assessorar-lo pel que fa als detalls i/o sistemes d'instal·lació de tot el material.
- Assessorar-lo en el cas que, per causes no previstes, fos necessari realitzar modificacions sobre el Projecte Executiu del Prototip original. En aquest cas, lliurarà aquella documentació gràfica que sigui necessària per tal de transmetre la idea a la Direcció facultativa amb les modificacions incorporades.
- Fer el seguiment i vetllar per a que l'execució de l'obra compleixi amb els requeriments necessaris previstos per procedir a la posada en marxa del servei definitiu.
- Informar puntualment a BSM de les desviacions que es produeixin durant l'execució de l'obra i que puguin posar en perill el Projecte.
- Assistir a les reunions d'obra que el Director d'Obra consideri oportunes.
- Finalment, l'adjudicatari per tal de portar a terme les prestacions descrites podrà valdre's de recursos propis o, inclús, adscriure mitjans externs a la prestació.

L'Adjudicatari disposarà d'un equip format, com a mínim, per:

- Un arquitecte o enginyer o tècnic legalment competent amb formació i experiència professional acreditada mínima de 10 anys acreditada en disseny d'espais (exterior i interiors) i posada en servei integral en instal·lacions similars, amb coneixements de les característiques dimensionals, físiques, de seguretat i tècniques d'edificis de pública concurrència i infraestructures així com dels requeriments tècnics/legals que s'han de complir als aparcaments. També es requereix el coneixement de materials i acabats per l'aplicació en els aspectes anteriors. Aquest haurà de ser del mateix equip que hagi participat en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.

- Un dissenyador d'espais interiors o tècnic amb experiència professional acreditada mínima de 5 anys acreditada en encàrrecs similars i espais de característiques similars com aparcaments, equipaments, centres comercials, grans espais amb gran afluència de gent, o anàlegs. Aquest haurà de ser del mateix equip que hagi participat en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.
- Un creatiu/dissenyador gràfic amb experiència professional acreditada mínima d'1 any en activitats de disseny, publicitat i/o, en general, comunicació incloent aplicacions d'imatge corporativa, entre d'altres. Aquest haurà de ser del mateix equip que hagi participat en el Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'Aparcament.

9. CESSIO DE DRETS I DE DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES

Qui resulti guanyador i, per tant, adjudicatari, sense perjudici dels drets morals que li correspongui per la seva condició d'autor, cedeix amb caràcter exclusiu a Barcelona de Serveis Municipals, S.A. i sense cap contraprestació, els drets d'explotació de la proposta de disseny premiada i del conseqüent Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'aparcament, podent procedir a la seva distribució, comunicació pública, aplicació i transformació en qualsevol mitjà, format o suport conegut o no en l'actualitat, per a la seva explotació en el territori nacional i en l'estranger, i pel temps màxim establert a la legislació de Propietat Intel·lectual.

El guanyador i, per tant, adjudicatari, entén i accepta que Barcelona de Serveis Municipals, S.A. podrà difondre, adaptar, publicar, reproduir, distribuir i comunicar públicament la proposta de disseny i del conseqüent Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'aparcament en quants canals consideri oportú i sense cap limitació temporal ni de cap altre classe.

Barcelona de Serveis Municipals, S.A. serà propietari absolut de la identitat visual de totes les adaptacions i els seus drets d'imatge i reproducció. Es formalitzarà el corresponent contracte de cessió de drets amb el guanyador del Concurs.

Els participants en el Concurs eximeixen a Barcelona de Serveis Municipals, S.A. de qualsevol responsabilitat per causa de violació de drets d'autor de tercers; sent aquells els únics responsables en cas de reclamació, obligant-se a indemnitzar a Barcelona de Serveis Municipals, S.A. de quants danys i perjudicis pugués hagués causat l'incompliment d'aquest punt.

10. PROPIETAT DELS TREBALLS

L'adjudicatari no podrà utilitzar ni proporcionar a tercers, cap dada relativa a l'objecte d'aquest contracte, incloent les que es contenen a la documentació que se li faciliti, sense autorització escrita de BSM. En el cas d'incompliment, l'adjudicatari quedarà obligat a pagar a BSM els danys i perjudicis que se li causin per aquest fet. Queden incloses en aquesta prohibició la publicació de notícies, dibuixos o reproduccions de qualsevol dels documents del Concurs, dels estudis realitzats, de la proposta i del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'aparcament tant al llarg de la durada del Concurs, definició del Manual d'Estil del

Prototip de Nou Model d'aparcament, redacció del Projecte Executiu com al llarg de l'execució de les obres o posteriorment. També queda prohibida la cessió o autorització a tercers.

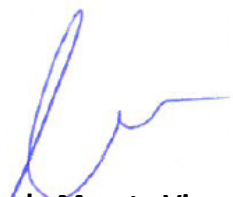
BSM adquirirà la propietat de tots els treballs que formen part de l'objecte del contracte, a mesura que li siguin lliurats per l'adjudicatari. BSM es reserva el dret de reproduir, muntar, editar i explotar directament o a través d'acords amb tercers, productes gràfics o audiovisuals preparats a partir dels documents del projecte i dels estudis encarregats.

L'adjudicatari no podrà fer ús publicitari d'aquest contracte ni de la seva condició de redactor del Manual d'Estil del Prototip de Nou Model d'aparcament sense la prèvia aprovació per part de BSM.

L'adjudicatari s'obliga a no fer cap ús o actuació que pugui perjudicar la imatge o logotips de BSM o de les seves filials.

L'adjudicatari s'obliga a fer els treballs que formen part de l'objecte del contracte d'acord amb la normativa vigent i les corresponents regles de deontologia professional.

Barcelona, 27 de febrer de 2020



Yolanda Morata Vicente

Cap Comercial i de Màrqueting
Divisió Solucions de Mobilitat Urbana
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.