



Data:	Núm. EXP: 3/2020/C0182
DEPARTAMENT: Departament d'Assessorament Juridic	
OBJECTE: ADJUDICACIÓ DE LA L·LICÈNCIA MUNICIPAL DEMANIAL, A PRECARI, PER A L'EXPLOTACIÓ D'UN BAR UBICAT EN EL PARC DE LA MARINA DE VILADECANS, DE L'1 DE JULIOL AL 31 D'AGOST DE 2020, A FAVOR DE BEAT EVENTS GROUP,SL.	

RESOLUCIÓ DE TINÈNCIA D'ALCALDIA

ANTECEDENTS

1. Mitjançant Decret de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Viladecans núm. 2020/2192, de data 26/03/2020, es va aprovar l'expedient administratiu de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars i condicions d'explotació, que haurien de regir la concessió de domini públic per a l'adequació i explotació d'un bar-terresa en el Parc de la Marina durant les temporades d'estiu 2020 i 2021, i el servei de bar durant el concert principal de la festa major d'estiu 2020 i 2021.
2. Considerant l'estat d'alarma per la gestió de la situació de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, declarat pel Reial Decret 463/2020, de 14 març, s'ha posat de manifest la impossibilitat d'adjudicació de l'expedient administratiu de la concessió, en els terminis previstos, el que provoca la necessitat de revisar els esmentats plecs, especialment en relació als terminis d'execució i, en el seu cas, en les condicions d'explotació.
3. Per acord de la Junta de Govern Local, adoptat en data 10 de juny de 2020, es va aprovar la suspensió d'aquest expedient administratiu, en els següents termes:

“PRIMER.- SUSPENDRE l'expedient administratiu de contractació de la concessió de domini públic per a l'adequació i explotació d'un bar-terresa en el Parc de la Marina durant les temporades d'estiu 2020 i 2021, i el servei de bar durant el concert principal de la festa major d'estiu 2020 i 2021, per haver-se apreciat la impossibilitat de portar a terme el procediment de licitació en el termini previst, per motiu de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.



SEGON.- ORDENAR als serveis tècnics municipals la redacció del nou plec adaptat a les condicions sanitàries, d'aforament i aquelles derivades de les mesures fixades per les autoritats sanitàries, i iniciar nou procediment en el seu moment.

TERCER.- INICIAR procediment d'autorització d'ocupació de domini, amb redacció de condicions per l'explotació del bar-terrasa en el Parc de la Marina per la temporada 2020, amb compliment dels principis de concurrència i publicitat que permetin desenvolupar l'activitat en aquest espai, amb compliment estricte de les mesures de seguretat necessàries d'acord amb les normes aprovades pel Govern de l'Estat, la Generalitat de Catalunya i el propi ajuntament."

4. L'informe emès pel Cap del departament de Gestió i manteniment de l'Espai públic i el Director de l'Àrea d'Espai públic de Viladecans, de data 8 de juny de 2020, informa favorablement i proposa l'adjudicació d'una **llicència municipal demanial** per a l'explotació d'un bar-terrasa d'estiu situat en l'equipament municipal del Parc de la Marina, de **l'1 de juliol fins al 30 de setembre de 2020**, amb unes noves condicions adaptades a les condicions sanitàries que permetin desenvolupar l'activitat amb compliment estricte de les mesures de seguretat necessàries aprovades pel Govern de l'Estat, la Generalitat de Catalunya i el propi Ajuntament.

5. Ha estat elaborat per part del Departament d'Assessorament Jurídic de l'Àrea de Serveis Generals, el plec de clàusules administratives particulars i condicions d'explotació que haurà de regir la present **llicència municipal demanial**, el qual inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts.

6. S'estableix un cànon mínim anual de **3.000,00.-€ per a la llicència municipal demanial** i quedarà fixat definitivament per l'oferta de qui resulti adjudicatari. Igualment seran de compte de la persona titular de l'autorització demanial les despeses necessàries per a l'adequació de les instal·lacions i els **consums d'electricitat i aigua**, un cop verificats per l'Ajuntament.

7. El termini de la llicència serà de **l'1 de juliol fins al 30 de setembre de 2020**.

8. L'anunci de licitació per l'adjudicació de la llicència demanial, s'ha publicat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans, en data 11 de juny de 2020.

9. Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, s'ha procedit a la seva obertura, essent les ofertes presentades i admeses les següents:

- Plica núm. 1: **SOUND LAND SERVEIS PER L'ESPECTACLE, SLU**, amb NIF núm.: B67400697.
- Plica núm. 2: **BEAT EVENTS GROUP, SL** amb NIF núm.: B65590242.



10. Analitzada la documentació que havien de contenir les ofertes, segons el plec de clàusules administratives particulars que regeix l'atorgament d'aquesta llicència demanial, es va observar que l'oferta presentada per l'empresa BEAT EVENTS GROUP,SL presentava algun error en la signatura, i en conseqüència en data 22 de juny de 2020, se li va requerir per a què procedís a l'esmena d'aquesta mancança en un termini no superior a tres dies hàbils. L'empresa BEAT EVENTS GROUP,SL ha esmenat la documentació el mateix dia 22 de juny de 2020.

11. En data 23 de juny de 2020, el tècnic superior del Departament d'Assessorament Jurídic de l'Àrea de Serveis Generals, ha emès informe motivat sobre la valoració de les ofertes presentades, en el que s'indica que les dues ofertes presentades han obtingut la mateixa puntuació, 100 punts.

- Plica núm. 1: **SOUND LAND SERVEIS PER L'ESPECTACLE,SLU**, ofereix un cànon de **5.000,00 €**.
- Plica núm. 2: **BEAT EVENTS GROUP,SL**, ofereix un cànon de **5.000,00 €**.

12. Considerant el que estableix l'article 147.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en relació al criteri de desempat, en defecte de previsió en els plecs, en data 23 de juny, es va requerir als licitadors els efectes d'aportar en el termini de tres dies, en tot cas, abans de divendres 26 de juny de 2020 a les 14.00 hores, **CERTIFICAT DE L'EMPRESA, o en cas de que no disposar, DECLARACIÓ RESPONSABLE**, en el que es faci constar les dades següents, referides a l'empresa en el moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes, el dia 22 de juny de 2020:

a) **Percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de l'empresa, indicant si són treballadors fixos o temporals.**

b) **Percentatge de contractes temporals a la plantilla de l'empresa.**

c) **Percentatge de dones ocupades a la plantilla de l'empresa.**

13. En data 25 de juny de 2020, dins del termini atorgat a l'efecte, els dos licitadors han presentat següent documentació:

- Plica núm. 1: **SOUND LAND SERVEIS PER L'ESPECTACLE, SLU:**
 - Declaració responsable del personal de l'empresa.
- Plica núm. 2: **BEAT EVENTS GROUP,SL:**
 - Declaració responsable del personal de l'empresa.
 - Informe de vida laboral de l'empresa.
 - Informe de situació d'un codi de compte de cotització de l'empresa.



- Informe del Registre Mercantil de Barcelona, relatiu a les dades d'inscripció de l'empresa.

14. En data 26 de juny, es va requerir els licitadors els efectes d'aportar abans de dilluns 29 de juny de 2020 a les 14.00 hores, la següent documentació complementària, referida a les empreses:

- Plica núm. 1: **SOUND LAND SERVEIS PER L'ESPECTACLE, SLU:**
 - Informe de vida laboral de l'empresa.
 - Escriptura de constitució de l'empresa.
- Plica núm. 2: **BEAT EVENTS GROUP,SL:**
 - Escriptura de constitució de l'empresa.

15. En data 29 de juny de 2020, el tècnic superior del Departament d'Assessorament Jurídic de l'Àrea de Serveis Generals, ha emès nou informe motivat sobre la valoració de les ofertes presentades, en el que s'indica:

*"Que en data 26 de juny de 2020, dins del termini atorgat a l'efecte, l'empresa **BEAT EVENTS GROUP, SL**, ha presentat la documentació complementària requerida.*

*Que finalitzat el termini per a la presentació de la documentació complementària requerida, el dia 29 de juny de 2020 a les 14.00 hores, l'empresa **SOUND LAND SERVEIS PER L'ESPECTACLE, SLU**, NO HA PRESENTAT la documentació requerida, i en conseqüència la seva proposició **queda exclosa del procediment de licitació**, com així indicava el requeriment considerant que no es pot considerar l'oferta presentada per manca d'acreditació de **possibles criteris de desempat, ni acreditació de l'objecte social.**"*

16. A l'esmentat informe, de data 29 de juny de 2020, de valoració es proposa l'atorgament de la llicència municipal demanial per a l'explotació d'un bar situat en el Parc de la Marina de Viladecans, de l'1 de juliol al 30 de setembre de 2020, a favor de l'empresa **BEAT EVENTS GROUP,SL**, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i condicions d'explotació que regeixen l'atorgament d'aquesta llicència municipal demanial, i l'oferta presentada en tot el que la millori.

FONAMENTS DE DRET

1. El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim local de Catalunya, estableix que l'ús privatiu que no comporta transformació ni modificació del domini públic resta subjecte a llicència (art. 218.4).



2. El Decret 336/1988, modificat pel decret 144/1994, de 14 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals; regula la utilització dels bens de domini públic, als seus articles 53 i següents.

3. L'article 147.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en relació al criteri de desempat, en defecte de previsió en els plecs, estableix:

"En defecte de la previsió en els plecs a la qual es refereix l'apartat anterior, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits a el moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, primant en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.

b) Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.

c) Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.

d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat."

4. La competència per a l'atorgament de la llicència correspon a les tinències d'alcaldia, de conformitat amb les atribucions que li han estat conferides mitjançant el Decret d'alcaldia núm. 2019/3675, de 25 de juny de 2019, de delegació de competències; en concordança amb allò que estableixen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya, i 60.1 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

RESOLC:

PRIMER.- ADJUDICAR a l'entitat **BEAT EVENTS GROUP,SL**, llicència municipal demanial per a l'explotació d'un bar-terrasa ubicat en el Parc de la Marina de Viladecans, pel període comprès de l'1 de juliol fins el 30 de setembre de 2020, en situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i condicions d'explotació que regeixen l'atorgament d'aquesta llicència municipal demanial, i l'oferta presentada en tot el que la millori.

SEGON.- L'entitat **BEAT EVENTS GROUP,SL**, abonarà a l'Ajuntament de Viladecans, la quantitat de **5.000,00 €**, en concepte de **cànon de la llicència municipal demanial**, a més dels **consums d'electricitat i aigua**, un cop verificats per l'Ajuntament, i restarà



condicionada al compliment de les obligacions previstes en el Plec de clàusules administratives i condicions d'exploració i en particular les relatives al compliment de les mesures higièniques, sanitàries i de seguretat que siguin aprovades pel Govern de l'Estat, la Generalitat de Catalunya i el propi ajuntament, respecte de la situació de pandèmia COVID19.

TERCER.- NOMENAR el **Sr. Antoni Sánchez-Fortún**, cap del Departament de Gestió i manteniment de l'Espai Públic; com a responsable per part de l'Administració de la comprovació i vigilància de la correcta realització del servei objecte de la llicència.

QUART.- PUBLICAR aquesta resolució al **Perfil del Contractant** de l'Ajuntament de Viladecans.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa adjudicatària de la llicència municipal demanial i a la resta d'interessats en el procediment.

SISÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquesta resolució a l'Àmbit de Serveis a la Ciutadania (director de serveis d'acció comunitària), a l'Àrea d'Espai Públic (Departament de Gestió i manteniment de l'Espai Públic), a l'Àrea de Medi Ambient (Activitats), i a l'Àrea de Serveis Generals (Intervenció General, Tresoreria i departament de Gestió Econòmica) als efectes que hi corresponguin.

Així ho mana i signa el/la sotasignat/sotasignada i el secretari delegat ho certifica.

Viladecans, a data de la signatura electrònica