

Acord Marc d'homologació de proveïdors per a la realització dels serveis de redacció de projectes i direccions d'execució d'instal·lacions i ambientals (activitats) de les actuacions tècniques del Consorci d'Educació de Barcelona.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE LA REDACCIÓ DE PROJECTES DE LEGALITZACIÓ DE LA L·LICENCIA AMBIENTAL DEL PARC D'ESCOLES BRESSOL DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA I LA SEVA IMPLEMENTACIÓ.



1. ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Barcelona disposa d'un parc de 101 Escoles Bressol Municipal.

Aquestes escoles bressol es troben en diferent situació, en quant el seu estat d'adequació a la normativa i situació legal de l'activitat, en funció de la seva antiguitat i del procediment que es va seguir en la seva construcció i posta en servei.

Dintre del objectius del mandat 19-22, hi ha l'objectiu d'engegar un procés de legalització del parc d'escoles bressol, amb la voluntat d'implementació de les mesures correctores necessàries.

Les Escoles Bressol Municipals de Barcelona es poden dividir en 4 grups, en funció de la data de construcció, tenint en compte el procés de legalització d'ambiental de les mateixes:

- GRUP 1: Abans de l'any 1998, amb la introducció de la Llei 3/1998 d'intervenció integral de l'administració ambiental.
- GRUP 2: Entre els anys 1998 i 2006, amb llicència ambiental i normativa contra incendis d'aplicació NBE-CPI/96.
- GRUP 3: Des de l'any 2006 en endavant, amb llicència ambiental i normativa contra incendis d'aplicació CTE DB-SI. I fitxa 1.07 de Bombers de Barcelona a les escoles bressol construïdes a partir de l'any 2010.
- GRUP 4 : Escoles Bressol correctament legalitzades.

Els criteris a seguir seran establerts per una comissió interdepartamental formada per tots els agents, del propi ajuntament, implicats en el procés.

2. OBJECTE

L'objectiu d'aquest contracte es la de redacció del projecte de legalització d'un paquet d'Escoles Bressol Municipals en base a la normativa vigent en el moment de la seva construcció.

El procediment de legalització serà el de Conformitat Tècnica de Projecte, procediment intern de l'Ajuntament de Barcelona

Es també objecte del contracte la identificació, valoració i implementació de les mesures correctores necessàries.



3. PROCEDIMENT

Escoles Bressol anteriors a 1998 (Grup 1)

La Llei 17/2007 de mesures fiscals i financeres va establir el procediment d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, fent la següent excepció detallada al punt 1 de l'article 24:

“Les activitats d'aquest darrer annex (II.2) que disposen d'una llicència municipal per a desenvolupar llur activitat actual i els equipaments i instal·lacions públiques executats d'acord amb un projecte degudament aprovat no s'ha de sotmetre al procés d'adequació.”

Per tant es podria concloure, que si les escoles municipals existents a Barcelona abans de l'entrada en vigor de la Llei 3/1998, es van executar d'acord amb un projecte degudament aprovat, no s'han de sotmetre al procediment d'adequació i per tant no han de disposar de llicència per a exercir llur activitat.

Resta d'escoles Bressol, posteriors a 1998 (Grups 2 i 3)

Les escoles bressol que es troben entre els anys 1998 i 2015 s'hauran de legalitzar amb l'annex III (règim de comunicació) quan les places són inferiors als 100 alumnes. Si es superen aquestes places, el procediment hauria de ser el de Llicència Ambiental (Annex II.2).

No obstant, es suposa que tots els centres disposen de l'aprovació de Districte, donat que tots ells ja s'han construït i es troben funcionant amb normalitat. Per tant, es simplifica el tràmit comú a totes aquestes Escoles Bressol, de qualsevol número de places, serà el de comunicació prèvia (Annex III).

La LLEI 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, determina els procediment per **activitats de titularitat municipal**

Article 7 Règims d'intervenció administrativa

f) Règim d'intervenció ambiental en activitats de competència municipal sectorial. Aquestes activitats no estan sotmeses a la llicència o al règim de comunicació ambiental, i la intervenció ambiental es duu a terme integrant, en la resolució de la llicència sectorial de l'activitat o en les condicions establertes per al règim de comunicació, l'informe ambiental corresponent. Així mateix es determina un règim d'intervenció ambiental per als projectes d'equipaments i serveis de titularitat municipal. El títol sisè recull la regulació del procediment d'intervenció administrativa d'aquestes activitats.

Article 57 Règim d'intervenció ambiental en projectes d'equipaments i serveis de titularitat municipal

1. Les activitats de l'annex II, de titularitat municipal subjectes a l'aprovació d'un projecte, no estan sotmeses al règim de llicència ambiental. L'avaluació ambiental de l'equipament o l'activitat que duu a terme l'òrgan tècnic municipal o comarcal s'integra en la tramitació del projecte corresponent



4. Treballs a realitzar

Escoles Bressol anteriors a 1998 (Grup 1)

- Inspecció interna per part d'enginyer de les principal mesures legals i de seguretat de EBM, segons la normativa de la data de construcció.
- Elaboració d'informe i proposta de mesures correctores, si cal.
- Redacció d'estat d'amidaments i pressupost de les mesures correctores necessàries

Resta d'escoles Bressol, posteriors a 1998 (Grups 2 i 3)

- Recull de documentació gràfica i de tramitacions prèvies existents.
- Comprovació de la realitat física a aquella documentació i de la realitat física a les normatives que siguin d'aplicació per data de construcció.
- Preparació d'expedient de legalització annex III.2
- Tramitació i obtenció d'informe favorable de SPEIS
- Tramitació de legalització mitjançant **Expedient de Conformitat Tècnica** amb els districtes corresponents.
- Redacció d'estat d'amidaments i pressupost de les mesures correctores necessàries.

5. LOTS I PRESSUPOST DE LICITACIÓ

Cada lot estarà format per la realització dels treball previstos en l'apartat 4, de 20 EBM d'antiguitat posterior a 1998 i 4 EBM d'antiguitat anterior a 1998, a determinar, de la llista de l'annex I

LOT 1

	Uts EBM previstes	Preu Per Ut.	Preu Total
Procediment de legalització previst en l'apartat 4 en EBM, posteriors a 1998	20	4.500,00 €	90.000,00 €
Procediment de legalització previst en l'apartat 4 en EBM, anteriors a 1998	4	1.000,00 €	4.000,00 €
Pressupost Base Licitació LOT 1			94.000,00 €
IVA			19.740,00 €
Pressupost total LOT 1			113.740,00 €



LOT 2

	Uts EBM previstes	Preu Per Ut.	Preu Total
Procediment de legalització previst en l'apartat 4 en EBM, posteriors a 1998	20	4.500,00 €	90.000,00 €
Procediment de legalització previst en l'apartat 4 en EBM, anteriors a 1998	4	1.000,00 €	4.000,00 €
Pressupost Base Licitació LOT 2			94.000,00 €
IVA			19.740,00 €
Pressupost total LOT 2			113.740,00 €

6. TERMINIS D'EXECUCIÓ

Termini d'execució 4 mesos

Data de finalització 30 de Novembre de 2020



ANNEX I

Relació d'escoles Bressol, antiguitat i quadre de superfícies

Annex I

Relacio d'escoles Bressol, Antiguitat i quadre de superfícies

DTE	DISTRICTE	NUM	NOM ESCOLA - EBM	Codi centre	ADREÇA	PLACES	ANTIGUITAT	Sup. (m²) CONST.	Sup. (m²) ZONES EXT.	Sup. (m²) SOLAR
01	01. Ciutat Vella	1	CADÍ	08046384	Om, 11, 08001	41	1988	932	435	1.089
01	01. Ciutat Vella	2	CANIGÓ	08046360	Àngels, 7, 08001	56	1992	649	146	0
01	01. Ciutat Vella	3	CARABASSA	08068771	Carabassa. 8 bis, 08002	87	2008	561	473	0
01	01. Ciutat Vella	4	LA MAR	08046906	Andrea Doria, 40, 08003	63	1990	628	161	821
01	01. Ciutat Vella	5	MONT TÀBER	08046980	Santa Elena, 4, 08001	84	2000	798	0	0
01	01. Ciutat Vella	6	PORTAL NOU	08064283	Portal Nou, 2, 08003	68	2002	671	700	1.371
01	01. Ciutat Vella	7	PUIGMAL	08072747	Mònc, 2, 08003	74	2010	797	208	1.005
02	02. Eixample	8	BARRUFETS	08046323	Marina, 356 interior, 08025	74	1996	513	268	782
02	02. Eixample	9	CASA DELS NENS	08072930	Roger de Llúria, 132, 08037	87	2011	737	140	550
02	02. Eixample	10	EL ROURE	08072723	Compte d'Urgell, 145, 08011	86	2011	666	278	0
02	02. Eixample	11	EL TREN DE FORT PIENC	08063606	Pl. Fort Pienc, 5, 08013	69	2003	703	797	1.501
02	02. Eixample	12	ELS TRES TOMBS	08061804	Manso, 28 bis, 08015	73	2002	661	323	0
02	02. Eixample	13	LA FASSINA	08070957	Nàpols, 244, 08013	147	2009	517	344	611
02	02. Eixample	14	L'ARBRET DE L'EIXAMPLE	08072814	Av. Roma, 102, 08015	87	2011	829	111	558
02	02. Eixample	15	LONDRES	08067909	Londres, 56, 08036	73	2006	332	625	833
03	03. Sants-Montjuïc	16	BELLMUNT	08046335	Font Florida, 93, 08004	72	2002	677	265	960
03	03. Sants-Montjuïc	17	COLLSEROLA	08070933	Mare de Déu del Port, 183 bis, 08038	87	2009	810	664	1.562
03	03. Sants-Montjuïc	18	EL COTXET	08069670	Plati, 8, 08038	83	2008	800	306	0
03	03. Sants-Montjuïc	19	EL FIL	08071895	Nicaragua, 45, 08029	86	2010	1.043	786	1.839
03	03. Sants-Montjuïc	20	EL TIMBAL	08072851	Guitard, 23, 08014	84	2011	635	614	1.284
03	03. Sants-Montjuïc	21	FORESTIER	08046918	Segons Jocs Mediterranis, 2, 08004	73	1992	853	164	612
03	03. Sants-Montjuïc	22	GUINBÓ	08071925	Olzinelles, 73, 08014	80	2010	1.091	1.107	2.214
03	03. Sants-Montjuïc	23	L'ESQUIROL	08046943	Noguera Pallaresa, 32, 08014	73	1990	1.019	478	1.500
03	03. Sants-Montjuïc	24	NIC	08066759	Pg. de l'Exposició, 1, 08004	83	2005	648	305	0
03	03. Sants-Montjuïc	25	NIU D'INFANTS	08047005	Pedra del Mussol, 10, 08038	61	1995	518	578	0
03	03. Sants-Montjuïc	26	PAU	08047029	Muntadas, 1, 08014	87	2004	634	427	1.093
04	04. Les Corts	27	Can Bruixa (BAMBI)	08046311	Vallespir, 196, 08014	72	2001	608	401	0
04	04. Les Corts	28	CAN BACARDÍ	08065226	Travessera de les Corts, 94, 08028	70	2004	842	200	720
04	04. Les Corts	29	CAN NOVELL	08072841	Evarist Arnús, 6, 08028	87	2011	918	150	428
04	04. Les Corts	30	XIROI	08073235	Francesc Pedra, 1-3, 08014	87	2011	664	342	1.010
05	05. Sarrià-Sant Gervasi	31	CAN CANET	08070945	Canet, 6-8, 08017	80	2010	516	199	509
05	05. Sarrià-Sant Gervasi	32	CAN CARALLEU	08072693	Major de Can Caralleu, 1, 08017	87	2011	651	333	999
05	05. Sarrià-Sant Gervasi	33	EL PUTGET	08069852	Marmellà, 13, 08023	87	2008	700	400	1.100
05	05. Sarrià-Sant Gervasi	34	EL TRAMVIA BLAU	08069839	Pl. Alfonso Comin, 15, 08022	87	2008	784	566	1.350
05	05. Sarrià-Sant Gervasi	35	LA PUPUT	08072036	Reis Catòlics, 37, 08017	87	2010	931	0	0
05	05. Sarrià-Sant Gervasi	36	L'ORENETA	08061828	Pg. de Santa Eulàlia, 18, 08017	72	2002	743	309	0
06	06. Gràcia	37	CASPOLINO	08074033	Neptú, 12, 08006	87	2013	977	243	0
06	06. Gràcia	38	EL GAT NEGRE	08071937	Cami de Can Mora, 13, 08023	84	2010	868	599	1.468
06	06. Gràcia	39	ENXANETA	08073715	Jaén, 22-26, 08012	140	2012	1.073	1.347	2.542
06	06. Gràcia	40	ESCORIAL	00000065	Travessera de Dalt, 92-98, 08024	74	2015	783	0	0
06	06. Gràcia	41	GALATEA	08070921	Av.Vallcarca, 229, 08023	87	2009	840	2.104	2.554
06	06. Gràcia	42	GRÀCIA	08064261	Maignon, 2, 08023	82	2003	589	419	1.008
06	06. Gràcia	43	LA FONTANA	08046891	Gran de Gràcia, 123, 08012	35	1985	673	329	1.025
06	06. Gràcia	44	SANT MEDIR	08068999	Santa Rosa, 7, 08012	87	2008	883	315	684
06	06. Gràcia	45	PETIT UNIVERS		Quevedo, 14-25	87	2016	1.249	752	1.110
07	07. Horta-Guinardó	46	ALBÍ	08073302	Bernat Bransi, 3-9, 08032	87	2012			
07	07. Horta-Guinardó	47	CARGOL	08046517	Mossèn Josep Bundó, 6, 08032	59	1960	435	472	0
07	07. Horta-Guinardó	48	GUINARDÓ	08046921	Teodor Llorente, 10, 08041	63	2015	584	1.422	2.007
07	07. Horta-Guinardó	49	L'ARBOÇ		Pg. Vall d'Hebron, 171, 08035	72	1975	876	284	0
07	07. Horta-Guinardó	50	L'ARQUET		Jorge Manrique, 12, 08035	86	2002	608	416	0
07	07. Horta-Guinardó	51	L'HARMONIA		Harmonia, 37, 08035	87	2011	906	219	808
07	07. Horta-Guinardó	52	LLAR D'INFANTS		Rectoria, 31, 08031	140	2007	889	561	1.160
07	07. Horta-Guinardó	53	MARINA		Marina, 347, 08025	87	2011	1.038	186	824
07	07. Horta-Guinardó	54	MONTERRAT	08046979	Gènova, 2 bis, 08041	73	1992	743	335	0
07	07. Horta-Guinardó	55	SANT GENÍS	08068641	Natzaret, 83, 08035	87	2006	786	423	1.214
07	07. Horta-Guinardó	56	TRES TURONS	08072701	Descans, 4-8, 08032	87	2011	1.384	454	1.157
07	07. Horta-Guinardó	57	TRIS-TRAS	08047091	Llobregós, 109, 08032	66	1982	1.141	1.050	2.191
07	07. Horta-Guinardó	58	VALLDAURA	08061865	Pg. Valldaura, 18, interior, 08031	73	2002	257	173	0
07	07. Horta-Guinardó	59	XARLOT	08047108	Pantà de Tremp, 66, 08032	70	1999	750	449	894

DTE	DISTRICTE	NUM	NOM ESCOLA - EBM	Codi centre	ADREÇA	PLACES	ANTIGUITAT	Sup. (m²) CONST.	Sup. (m²) ZONES EXT.	Sup. (m²) SOLAR
08	08. Nou Barris	60	AQUÈDUCTE	08072191	Perafita, 48, 08033	86	2011	532	364	0
08	08. Nou Barris	61	CAN DRAGÓ	08072929	Av. Rio de Janeiro, 16, 08016	87	2011	772	620	0
08	08. Nou Barris	62	CIUTAT DE MALLORCA	08061816	Deià, 12, 08016	73	2002	1.127	607	1.549
08	08. Nou Barris	63	COLOMETA	08072838	Av. Meridiana, 573, 08030	87	2011	588	458	0
08	08. Nou Barris	64	EL TORRENT	08068653	Alcàntara, 22, 08042	73	2008	670	597	1.292
08	08. Nou Barris	65	EL VENT	08046542	Miguel Hernandez, 20, 08042	74	1990	579	950	1.275
08	08. Nou Barris	66	LA MUNTANYA	08047169	Sant Feliu de Codines, 4, 08033	87	1999	781	296	0
08	08. Nou Barris	67	L'ARGIMON	08046931	Artesania, 39, 08042	72	1998	514	358	0
08	08. Nou Barris	68	NENES I NENS	08046992	Ignasi Agustí, 4, 08042	73	2003	628	371	0
08	08. Nou Barris	69	PLA DE FORNELLS	08071913	Nou Barris 12, 08042	87	2009	600	528	0
08	08. Nou Barris	70	RALET	08047054	Joaquim Valls, 10, 08042	82	2003	724	812	1.537
08	08. Nou Barris	71	TRINITAT NOVA	08047081	Fosca s/n (Dins el mercat), 08033	36	1974	902	327	997
08	08. Nou Barris	72	TURÓ	08068185	Aneto, 15, 08031	87	2007	691	709	0
09	09. Sant Andreu	73	EL CAMINET DEL BESÒS	08061831	Quito, 2, 08030	69	2002	820	461	968
09	09. Sant Andreu	74	EL PALOMAR	08047017	Malats, 45, 08030	68	1992	697	310	0
09	09. Sant Andreu	75	EL PARC DE LA PEGASO	08063588	Portugal, 60, 08027	84	2003	534	527	0
09	09. Sant Andreu	76	EL TREN	08046530	Palafrugell, 4, 08033	140	2011	720	274	0
09	09. Sant Andreu	77	ELS PATUFETS DE NAVAS	08073727	Navas de Tolosa, 312, 08027	87	2012	682	463	0
09	09. Sant Andreu	78	ICÀRIA	08071949	Costa Rica, 22, 08027	87	2010	1.076	1.316	2.429
09	09. Sant Andreu	79	LA FILADORA	08073314	Parellada, 25, 08030	140	2011	856	243	741
09	09. Sant Andreu	80	LES QUATRE TORRES	08064568	Augusto César Sandino, 9, 08030	85	2004	759	814	1.368
09	09. Sant Andreu	81	MANIGUA	08068987	Garcilaso, 232, 08027	87	2008	597	592	0
10	10. Sant Martí	82	CAMP DE L'ARPA	08073338	Sant Antoni Maria Claret, 358, 08041	84	2011	628	514	0
10	10. Sant Martí	83	COBI	08072905	Àlaba, 37, 08005	140	2011	881	470	0
10	10. Sant Martí	84	DIAGONAL MAR	08072735	Josep Pla, 57, 08019	140	2011	754	654	1.408
10	10. Sant Martí	85	DOLORS CANALS	08072711	Perú, 251, 08020	140	2011	691	201	0
10	10. Sant Martí	86	EL BRESSOL DEL POBLENOU	08069669	Perú, 135, 08018	83	2008	900	615	1.560
10	10. Sant Martí	87	EL CLOT DE LA MEL	08071883	Andrade, 9 interior, 08018	87	2010	727	40	690
10	10. Sant Martí	88	EL GRONXADOR	08071901	Rambla Prim, 215, 08020	87	2010	920	238	0
10	10. Sant Martí	89	EL PETIT PRÍncep	08072917	Degà Bahí, 88, 08026	87	2011	557	591	0
10	10. Sant Martí	90	EL XALET DE LA PAPERERA	08061853	Pl. Julio Gonzalez, 14, 08005	69	2002	980	963	0
10	10. Sant Martí	91	ESQUITX	08046955	Selva de Mar, 215, 08020	63	1982	976	270	804
10	10. Sant Martí	92	JÚPITER	08072954	Lope de Vega, 78, 08005	87	2011	788	387	1.192
10	10. Sant Martí	93	LA FARINERA	08066693	Hernán Cortés, 2, 08018	106	2005	131	92	0
10	10. Sant Martí	94	LA MAR XICA	08061841	Carmen Amaya, 2, 08005	70	2002	750	249	650
10	10. Sant Martí	95	LA VERNEDA DE SANT MARTÍ	08064571	Josep Miret, 22, 08020	86	2004	651	286	0
10	10. Sant Martí	96	L'ALIANÇA	08073247	Llull, 163, 08005	87	2011	673	1.365	2.141
10	10. Sant Martí	97	L'ESTACIÓ	08072826	Fluvià, 253, 08020	86	2011	557	677	0
10	10. Sant Martí	98	MARGALLÓ	08072899	Concili de Trento, 249, 08020	87	2011	1.026	160	573
2	02.L'Eixample	99	Leonor Serrano (ex Encants)	08076285	C. Cartagena, 159*LX		2018	994	753	1.150
6	06.Gràcia	100	Trencadís	08075104	Travessera de Dalt 94-98 (08024)		2015	674	228	902
9	09.Sant Andreu	101	Canòdrom (nom provisional)	08076297	C. Cardenal Tedeschini, 24 (08027)		2018	1.184	621	1.150
1	01.Ciutat Vella	102	Aurora (nom provisional)	08076303	C. Aurora, 24 (08001)		2018	1.016	280	499