

## ANÀLISI DE LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇAT FÓRMULES - Sobre 3

**OBJECTE:** Instal·lació marquesina solar fotovoltaica per autoconsum taller Boixeres.  
**EXPEDIENT:** 14836182

**SOCIETAT:** FERROCARRIL METROPOLITÀ DE BARCELONA, S.A.

Licitació convocada per procediment obert no harmonitzat amb un Pressupost base de licitació (PBL) de 83.047,58 €, més el 21% d'IVA, 17.439,99 €, que suma 100.487,57 €, IVA inclòs.

### 1. Resum d'ofertes.

Efectuada l'obertura del sobre 3 -proposta econòmica- el resum d'ofertes és:

| Licitador          | Import (€) |
|--------------------|------------|
| UTE LYMET-MELFOSUR | 79.855,04  |
| ISTEM SLU          | 82.558,47  |
| ELECNOR S.A        | 82.848,38  |

No hi ha cap oferta per sobre del PBL.

### 2. Anàlisi d'ofertes anormalment baixes.

Per determinar si existeixen ofertes anormalment baixes es considera, segons indica el plec de clàusules particulars, l'article 85 del RD 1098/2001:

#### SECCIÓ 4a PROCEDIMENTS OBERT, RESTRINGIT I NEGOCIAT

**Article 85. Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes.**

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

5. Excepcionalment, i atenent l'objecte del contracte i les circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació pot reduir motivadament en un terç, en el plec de clàusules administratives particulars corresponent, els percentatges establerts en els apartats anteriors.

6. Per valorar les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació pot considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

Aplicant el punt 3, a la taula anterior es comprova que cap oferta rep la consideració d'anormalment baixa.

| Licitador          | Import (€) | Desv. |
|--------------------|------------|-------|
| UTE LYMET-MELFOSUR | 79.855,04  | -2%   |
| ISTEM SLU          | 82.558,47  | 1%    |
| ELECNOR S.A        | 82.848,38  | 1%    |

Mitjana 81.753,96 €

Desv.: desviació respecte de la mitjana

### 3. Detall de puntuacions

Dins dels criteris avaluables mitjançant fórmules figuren 9 subcriteris.

3.1 Preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost base de licitació. Per la resta de licitadors, la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$P = Tp \times \frac{Pb}{Pi}$$

El resultat es:

| Licitador          | Import (€) | Punts |
|--------------------|------------|-------|
| UTE LYMET-MELFOSUR | 79.855,04  | 60,00 |
| ISTEM SLU          | 82.558,47  | 58,04 |
| ELECNOR S.A        | 82.848,38  | 57,83 |

#### 3.2 Valoració Augment termini de garantia.

| Licitador          | Augment | Punts |
|--------------------|---------|-------|
| UTE LYMET-MELFOSUR | 2 anys  | 5     |
| ISTEM SLU          | 2 anys  | 5     |
| ELECNOR S.A        | 2 anys  | 5     |

#### 3.3 Valoració Experiència Tècnic d'instal·lacions.

| Licitador          | Experiència | Punts |
|--------------------|-------------|-------|
| UTE LYMET-MELFOSUR | + de 5 anys | 2     |
| ISTEM SLU          | + de 5 anys | 2     |
| ELECNOR S.A        | + de 5 anys | 2     |

#### 3.4 Valoració Experiència Tècnic d'obra.

| Licitador          | Experiència | Punts |
|--------------------|-------------|-------|
| UTE LYMET-MELFOSUR | + de 5 anys | 2     |
| ISTEM SLU          | + de 5 anys | 2     |
| ELECNOR S.A        | + de 5 anys | 2     |

#### 3.5 Valoració Experiència Encarregat d'obra.

| Licitador          | Experiència | Punts |
|--------------------|-------------|-------|
| UTE LYMET-MELFOSUR | + de 7 anys | 1     |
| ISTEM SLU          | + de 7 anys | 1     |
| ELECNOR S.A        | + de 7 anys | 1     |

#### 3.6 Valoració Sistema integral i certificat per organisme extern en el seu conjunt.

| Licitador          | Inclou | Punts |
|--------------------|--------|-------|
| UTE LYMET-MELFOSUR | Si     | 5     |
| ISTEM SLU          | Si     | 5     |
| ELECNOR S.A        | Si     | 5     |

3.7 Valoració Producte modular i escalable, de tal forma que permeti el seu manteniment de forma més eficient i les futures ampliacions.

| Licitador          | Inclou | Punts |
|--------------------|--------|-------|
| UTE LYMET-MELFOSUR | Si     | 5     |
| ISTEM SLU          | Si     | 5     |
| ELECNOR S.A        | Si     | 5     |

3.8 Valoració Pèrgola proposada pel licitador compleix amb les condicions ambientals i climatològiques exteriors segons els criteris establerts en el CTE.

| Licitador          | Inclou | Punts |
|--------------------|--------|-------|
| UTE LYMET-MELFOSUR | Si     | 5     |
| ISTEM SLU          | Si     | 5     |
| ELECNOR S.A        | Si     | 5     |

3.9 Valoració Implantació un software de gestió amb accés web server per la monitorització dels consums, per la generació de l'estat de l'equipament, etc

| Licitador          | Inclou | Punts |
|--------------------|--------|-------|
| UTE LYMET-MELFOSUR | Si     | 5     |
| ISTEM SLU          | Si     | 5     |
| ELECNOR S.A        | Si     | 5     |

#### 4. Puntuació total

| Licitador          | Punts |
|--------------------|-------|
| UTE LYMET-MELFOSUR | 90,00 |
| ISTEM SLU          | 88,04 |
| ELECNOR S.A        | 87,83 |

#### 5. Conclusions

Es proposa:

ACCEPTAR les 3 propostes avaluables mitjançant fórmules i classificar-les amb la puntuació de l'apartat anterior.

4 de maig de 2020

Daniel Lopera  
Responsable de la Unitat d'Aprovisionaments  
d'Obres i Instal·lacions

Fernando Rego  
Responsable de la Unitat de Sistemes  
i Equipaments d'Estació