

AJUNTAMENT D'ESPARREGUERA

Subministrament elements i material de Jardineria.

Informe de necessitats i Plec de Prescripcions Tècniques

ÍNDEX

1. Antecedents	3
2. Objecte del contracte	3
3. Justificació de la necessitat	4
4. Preu	4
5. Durada del contracte	7
6. Requisits del contractista	7
7. Criteris de valoració	7
8. Serveis/subministrament a realitzar	9
9. Obligacions de l'adjudicatari	9
10. Modificació de contracte	9
11. Subrogació	10
12. Subcontractació	10
13. Lloc de prestació del Servei/subministrament	10

1. Antecedents

És necessari procedir a la contractació del subministrament de plantes, flors ornamentals, arbres, plantes arbustives, llavors, adobs i material fitosanitari per al manteniment de la via pública i equipaments municipals, als efectes de donar compliment al conjunt de competències municipals descrites als paràgrafs a i b de l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim local (LRBRL) que fan referència a *"Urbanisme: plantejament, gestió, execució i disciplina urbanística. Conservació i Rehabilitació de l'edificació"* i *"Medi ambient urbà: en particular, parc i jardins públics"*.

Algunes de les competències tenen caràcter obligatori, d'acord amb allò que disposa l'article 26.1 del mateix text normatiu.

La necessitat que es pretén satisfer es la contractació dels subministraments d'elements ornamentals per al manteniment i millora dels equipaments municipals i el manteniment de la via pública.

El 15 de juny de 2020, finalitzen els contractes menors que s'han subscrit amb el mateix objecte del que fa referència aquest informe.

El contracte proposat és idoni per satisfer la necessitat abans indicada i respon al principi d'eficiència de la contractació.

Aquesta licitació està prevista en el Pla de contractació de l'any 2019

2. Objecte del contracte

Aquest contracte té per objecte la contractació del subministrament de plantes, flors ornamentals, arbres, plantes arbustives, llavors, adobs i material fitosanitari que són necessaris per tal de poder canviar i millorar els espais verds municipals situats en la via pública o en els diferents equipaments municipals (esportius, escoles, edificis municipals),

L'objecte a que es refereix aquest informe es divideix segons la tipologia del material a subministrar, en els següents lots, els quals corresponen a parts de contracte que poden realitzar-se de forma independent:

- Lot 1: Subministrament de plantes arbustives, arbres i llavors
- Lot 2: Subministrament de plantes i flors ornamentals
- Lot 3: Subministrament de productes fitosanitaris i adobs

Aquest contracte està sotmès a les normes de Dret administratiu (contractes obres, concessió d'obres, subministrament, serveis i concessió de serveis).

El licitador podrà optar a presentar oferta als lots que cregui oportú.

La persona responsable del contracte és el Cap d'Unitat de Jardineria i neteja viària.

En compliment de l'art. 202 de la nova Llei de Contractes del Sector Públic, es proposa incloure en el plec de clàusules administratives particulars la condició especial d'execució de la percepció per part dels treballadors a adscriure a l'execució d'un salari superior als 1.000,00€ mensuals íntegres, amb dues pagues extres del mateix import i una jornada laboral màxima de 40 hores setmanals.

3. Justificació de la necessitat

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en que l'Ajuntament d'Esparreguera necessita adquirir plantes, flors ornamentals, arbres, plantes arbustives, llavors, adobs i material fitosanitari per al manteniment i millora dels equipaments, instal·lacions, edificis municipals i via pública.

4. Preu

El preu del contracte s'ha estimat atenent al preu general del mercat. En el seu càlcul s'han tingut en compte els convenis col·lectius sectorials, nacionals, autonòmics i provincials aplicables, atenent al lloc de la prestació.

La despesa i el preu del subministrament que per aquest Ajuntament representa la contractació de referència, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 421 171 2219900, és de 64.000,00€ (seixanta-quatre mil euros), d'acord amb el següent desglossament per anualitats:

IMPORT ANUAL - PRIMER ANY			
OBJECTE	BASE IMPOSABLE	IVA 10 %	TOTAL
LOT 1: PLANTES ARBUSTIVES, ARBRES I ADOBS	16.636,36 €	1.663,64 €	18.300,00 €
LOT 2: PLANTES I FLORS ORNAMENTALS	10.181,82 €	1.018,18 €	11.200,00 €
LOT 3: PRODUCTES FITOSANIATARIS I ADOBS	2.272,73 €	227,27 €	2.500,00 €
IMPORT ANUAL PRIMER ANY :	29.090,91 €	2.909,09 €	32.000,00 €

IMPORT ANUAL - SEGON ANY			
OBJECTE	BASE IMPOSABLE	IVA 10 %	TOTAL
LOT 1: PLANTES ARBUSTIVES, ARBRES I ADOBS	16.636,36 €	1.663,64 €	18.300,00 €



LOT 2: PLANTES I FLORS ORNAMENTALS	10.181,88 €	1.018,18 €	11.200,00 €
LOT 3: PRODUCTES FITOSANIATARIS I ADOBS	2.272,73 €	227,27 €	2.500,00 €
IMPORT ANUAL SEGON ANY :	29.090,91 €	2.909,09 €	32.000,00 €

Per tot el qual, es determina que el pressupost base de licitació sense pròrrogues, sense IVA i sense modificacions, serà de 58.181,83 € (cinquanta-vuit mil cent vuitanta-un euros amb vuitanta-tres cèntims).

Li correspon l'aplicació del tipus general de l'IVA, essent el vigent del 10%, el que representa la quantitat de 5.818,17€ (cinc-mil vuit-cents divuit euros amb disset cèntims).

VIGÈNCIA INICIAL			
ANUALITAT	BASE IMPOSABLE	IVA 10 %	TOTAL
Import total dels lots del 1er any	29.090,91 €	2.909,09 €	32.000,00 €
Import total dels lots del 2on any	29.090,91 €	2.909,09 €	32.000,00 €
PRESSUPOT BASE DE LICITACIÓ	58.181,83 €	5.818,17 €	64.000,00 €

Atès que el preu total del contracte inclou prestacions subjectes a demandes variables de serveis, l'Ajuntament d'Esparreguera no està obligat a esgotar la totalitat del pressupost màxim, restant limitada la despesa real a allò que resulti de l'aplicació dels preus unitaris oferts per l'adjudicatari.

El pressupost de licitació es desglossa en els següents preus unitaris:

LOT 1	
ELEMENT	PREU UNITARI màxim sense IVA
Tilia Amer. Hybrida argentea 16-18 cont. o similar	75,00 €
Prunus cerasifera pissarii 16-18 cont. o similar	150,00 €
Celtis Australis 16-18 cont. o similar	112,33 €
Brachychiton populeum 18-20 cont. o similar	90,00 €
Brachychiton populeum 20-25 cont. o similar	110,00 €
Morus Alba Fruitless 18-20 cont. o similar	80,22 €
Morus Alba Fruitless 20-25 cont. o similar	102,93 €
Liquidambar styraciflua 400/450 cont. o similar	110,00 €
Llavors compact sac de 25kg (gespa)	135,00 €
Tutors de pi 18-20mt llarg 8 diàmetre o similar (unitat)	6,90 €
Multipodes 2,5 cm x 5 m + hebilla (bossa)	34,50 €

LOT 2



ELEMENT	PREU UNITARI màxim sense IVA
Lantana camara o similar (c-2,5L)	3,50 €
Petunia hybrida o similar (m-11)	0,55 €
Begonia semperflorens o similar (m-11)	0,55 €
Impatiens walleriana o similar (m-11)	0,55 €
Lobulariana marítima o similar (m-11)	0,64 €
Begonia x hybrida "Dragon" o similar (m-13)	1,87 €
Osteospermum ecklonis o similar (m-13)	1,60 €
Dahlia x hortensis o similar (m-13)	1,91 €
Solenostemon hybrida o similar (m-13)	2,09 €
Cosmos bipinatus o similar (m-13)	2,05 €
Fuchsia x hybrida o similar (m-13)	2,41 €
Tagetes patula o similar (m-11)	0,55 €
Impatiens hawkeri o similar (m-13)	1,81 €
Gazania x hybrida o similar (m-13)	0,73 €
Agapanthus africanus o similar (c-2L)	2,68 €
Arabis caucàsica o similar (c-1L)	1,77 €
Carex oshimensis o similar (c-2L)	2,18 €
Calibrachoa hybrida o similar (m-13)	2,00 €
Coreopsis mix o similar (c-2L)	2,00 €
Euryops pectinatus o similar (m-13)	2,00 €
Garua lindheimeri o similar (c-2L)	2,00 €
Lantana montevidensis o similar (c-2L)	3,32 €

LOT 3	
ELEMENT	PREU UNITARI màxim sense IVA
Adob blaukorn Clas 12-8-16 s+3/25Kg o similar (unitat)	16,00 €
Mojabel LS/4 lts o similar(unitat)	2,25 €
Pasta cicatritzant 5 kg (unitat)	7,31 €
Bioempe 20º. 1000 lt o (vinagre) o similar	0,85 €/lt

El pressupost estimat màxim de licitació **anual** és divideix d'acord amb el següent desglossament per lots:

LOT 1 Subministrament de plantes arbustives, arbres i llavors

Descripció	IMPORT PROPOSAT PER CONTRACTE/ ANY
NETEJA VIÀRIA (Altres subministraments (plantes, adobs, ...	18.300,00 €
TOTAL	18.300,00 €

LOT 2 Subministrament de plantes i flors ornamentals

Descripció	IMPORT PROPOSAT PER CONTRACTE/ ANY
NETEJA VIÀRIA (Altres subministraments (plantes, adobs, ...	11.200,00 €
TOTAL	11.200,00 €

LOT 3 Subministrament de productes fitosanitaris i adobs

Descripció	IMPORT PROPOSAT PER CONTRACTE/ ANY
NETEJA VIÀRIA (Altres subministraments (plantes, adobs, ...	2.500,00 €
TOTAL	2.500,00 €

El preu del contracte s'ha estimat atenent al preu general del mercat i s'ha calculat com a estimació màxima de consum anual, justificat per la complexitat del contracte, atès la varietat i tipologia del producte. L'Ajuntament adquirirà les quantitats que precisi en diferents comandes de subministrament segons es succeeixin les seves necessitats.

5. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de dos anys, essent susceptible de una pròrroga d'un any. Aquesta durada es concreta tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitats de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència (art. 29 LCSP).

Cal tenir present que la pròrroga es farà sempre que l'execució del contracte sigui satisfactòria i que es mantinguin les necessitats existents en el moment de l'emissió d'aquest informe.

La pròrroga es tindrà en compte si no s'ha vist modificades les condicions d'execució en la finalització del termini de vigència del present contracte.

Les anualitats afectades per la vigència inicial del contracte són les següents indicant-se així mateix la quantitat corresponent a cada exercici pressupostari:

- 2020: 16.000,00 € (de juliol a desembre)
- 2021: 32.000,00 €
- 2022: 16.000,00€ (de gener a juny)

6. Requisits del contractista

Els licitadors hauran d'acreditar com a mínim una sol·vència econòmica i financera fixada en 66.115,72 € (seixanta-sis mil cent quinze euros amb setanta-dos cèntims) anuals de volum de negoci per la totalitat dels lots o d'una solvència per al LOT 1 de 37.809,92 € (trenta-set mil vuit-cents nou euros amb noranta-dos cèntims), LOT 2 de 23.140,50 € (vint-i-tres mil cent quaranta euros amb

cinquanta cèntims) i per al LOT 3 de 5.165,30 € (cinc mil cent seixanta-cinc euros amb trenta cèntims), per cadascun dels 2 últims anys.

En quant a la solvència tècnica professional, els licitadors hauran d'acreditar com a mínim haver realitzat durant els dos últims anys un servei de característiques anàlogues i d'import igual o superior al que és objecte de contracte, mitjançant una relació dels principals serveis en l'àmbit de l'objecte del contracte o en àmbits connexes, amb indicació del seu objecte, de l'import total, la data i l'entitat contractant, pública o privada.

7. Criteris de valoració

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUÏX DE FORMA AUTOMÀTICA.-

Puntuació Total màxim 100 punts

PROPOSICIÓ ECONÒMICA

Puntuació Total màxim 80 punts

La puntuació màxima en cada apartat serà per l'oferta més baixa i només per aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

Oferta Econòmica La puntuació màxima serà per l'oferta més baixa. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent: Puntuació total = $(MO/OL) * X$ X= Puntuació Màxima MO= Millor Oferta (la de menor preu obté automàticament la màxima puntuació) OL= Oferta objecte de valoració. Es considerarà oferta més baixa aquella en què el valor de la suma dels elements de cadascun dels lots sigui inferior a de les altres presentades a la licitació. S'escull aquesta criteri de valoració per tal de fomentar la competitivitat de les ofertes en relació al preu.	Màxim punts 80
--	--

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin els preus unitaris màxims i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació. No obstant això, l'omissió

en la referida oferta de dos preus unitaris en cadascun dels lots, com a màxim, serà considerat com que el licitador proposa el preu del/s referit/s preu/s establert en aquest plec.

ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS

Puntuació Total màxim 20 punts

Terminis de lliurament	Màxim punts	20
S'assignarà la major puntuació possible (20 punts) a la proposta que oferti en dies naturals el menor termini de subministrament dels elements demanats, des de que l'Ajuntament faci la petició del material. S'atribuirà a les propostes restants la puntuació que procedeixi proporcionalment. Menys de 5 dies ... 20 punts. Menys de 10 dies... 10 punts. Menys de 15 dies... 5 punts.		
S'escull aquesta valoració per tal de fomentar la celeritat en la provisió dels elements que es demanen segons necessitats del servei.		

Aquests criteris d'adjudicació s'apliquen als efectes de donar compliment al principi d'eficiència de l'administració així com la possibilitat d'incorporar mesures de millores que disposen les empreses del sector en l'execució de les prestacions contractuals.

8. Condicions del subministraments a realitzar.

El subministrament es realitzarà segons demanda del servei, mai superarà l'import total assignat a cada lot.

Atès que depenen de la casuística en les instal·lacions del servei i de les necessitats municipals, l'Ajuntament d'Esparreguera no està obligat a esgotar la totalitat del pressupost màxim restant limitada la despesa real a allò que resulti de l'aplicació dels preus unitaris oferts per l'adjudicatari, els materials utilitzats i/o el serveis requerits.

9. Obligacions de l'adjudicatari.

El material que tingui un volum considerable s'haurà de lliurar amb camió que disposi de plataforma elevadora, descarregar-ho i lliurar els elements demanats de manera que la seva manipulació a peu pla sigui el més fàcil possible.

Atès que depenen de la casuística i de les necessitats municipals, l'Ajuntament d'Esparreguera no està obligat a esgotar la totalitat del pressupost màxim, restant limitada la despesa real a allò que

resulti de l'aplicació dels preus unitaris oferts per l'adjudicatari, els materials utilitzats i els serveis efectivament requerits.

Si el servei tingués necessitat d'un element o producte que no estigui inclòs en els annexos corresponents, el licitador el servirà a preu de venda amb els descomptes que hagi indicat en la seva oferta.

10. Modificació del contracte

Es preveu la modificació del contracte que es durà a terme en els supòsits, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen a continuació:

- Es consideraran modificacions del contracte, les comandes que deriven de majors necessitats d'elements i productes respecte als previstos en aquest document.
- Es podran modificar les característiques dels articles previstos en aquest plec, adaptant-les a les noves necessitats que puguin sorgir durant la seva execució, sense que aquesta variació pugui suposar l'establiment de preus unitaris no previstos en el contracte.
- Els supòsits de modificació no podran excedir del 20 per cent del preu inicial del contracte (exclòs IVA).

11. Subrogació

El contracte a què es refereix aquest informe no preveu la subrogació de personal.

12. Subcontractació

El contractista únicament podrà subcontractar vàlidament fins un 50% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, de cadascun dels lots, mitjançant la comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de LCSP

13. Lloc de prestació

El subministrament dels elements comprats hauran de ser servits al magatzem municipal o destí que s'indiqui en el moment de la comanda del material, el transport haurà de quedar inclòs dins del preu de la comanda i no es podrà facturar a part.

El lliurament de material serà dins de l'horari laboral de l'Ajuntament d'Esparreguera, que serà pactat en el moment de realitzar la comanda

Esparreguera, a la data de signatura electrònica.

El Cap d'Unitat de jardineria i neteja viària
Xavier Pedrosa Pujol