



**MEMÒRIA VALORADA PER A LA:
REPARACIÓ D'UN POU DE BOMBEIG D'AIGÜES
RESIDUALS AL CARRER PALAFRUGELL DE LA
URBANITZACIÓ CAN SOLÀ GROS II**

PROMOTOR

Ajuntament de Caldes de Malavella
P1703700C

UBICACIÓ

Carrer Palafrugell
17455 – Caldes de Malavella

**191934
Febrer - 2020**

INDEX

1. ANTECEDENTS I OBJECTE	2
1.1. Antecedents	2
1.2. Objecte	2
2. DADES IDENTIFICATIVES	2
2.1. Dades descriptives de les obres	2
2.2. Dades del promotor	3
3. ESTAT ACTUAL	4
4. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES	6
5. SENYALITZACIÓ	6
6. GESTIONS PRÈVIES	6
7. INFORMES SECTORIALS	7
8. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA	7
9. PARTIDA MUNICIPAL	7
10. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA	7
11. PRESSUPOST	7

ANNEXES

AMIDAMENTS

PLÀNOLS:

Id.	Títol del plànol	Full	Escala
O01	Emplaçament	A3	1/5.000
O02	Situació i detall	A3	1/40

MEMÒRIA VALORADA PER A LA:

REPARACIÓ D'UN POU DE BOMBEIG D'AIGÜES RESIDUALS AL CARRER PALAFRUGELL DE LA URBANITZACIÓ CAN SOLÀ GROS II

[Exp. 191934]

1. ANTECEDENTS I OBJECTE

1.1. Antecedents

La urbanització de Can Sola Gros II disposa d'una xarxa d'aigües residuals que funciona per gravetat en alguns dels seus trams, mentre que els que estan en contrapendent, funcionen per impulsió, com és el cas que ens ocupa.

Amb el temps, aquests pous de bombeig, poden tenir diferents tipus d'avaries, que van des del clavament d'alguna bomba fins al deteriorament dels col·lectors.

En aquest cas, el pou de bombeig està ubicat al final del carrer Palafrugell, que s'encarrega de recollir les aigües residuals del sector i, mitjançant un equip de bombeig, les impulsa fins al següent pou de residuals que treballa per gravetat.

En el cas que ens ocupa s'ha detectat que part dels col·lectors estan malmesos i cal substituir-los, una de les bombes no funciona i l'altra cal reparar-la.

1.2. Objecte

L'objecte de la present memòria valorada és fer una descripció de les obres a realitzar, situant-la en l'entorn i detallant-ne les característiques tècniques que haurà d'acomplir.

2. DADES IDENTIFICATIVES

2.1. Dades descriptives de les obres

Descripció	Reparació d'un pou de bombeig d'aigües residuals
Ubicació	Al final del carrer Palafrugell de la urbanització Can Solà Gros II
Població	Caldes de Malavella
Codi postal	17455
Província	Girona
Coordenades UTM ETRS89 31N	X: 484.528,60 Y: 4.633.815,42

2.2. Dades del promotor

Nom	Ajuntament de Caldes de Malavella
NIF	P1703700C
Adreça	C/ Vall-llobera, sn
Població	Caldes de Malavella
Codi postal	17455
Província	Girona
Adreça electrònica	ajuntament@caldesdemalavella.cat
Telèfon	972 47 00 05

3. ESTAT ACTUAL

A continuació s'adjunta un recull fotogràfic de l'estat actual:



Tapes de registre del pou de bombeig



Pou de bombeig



Zona de col·lectors i vàlvules



Zona de col·lectors i vàlvules

4. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Les obres a realitzar, tal i com es descriuen als plànols adjunts, consisteixen en:

1. Buidat en continu de les aigües residuals, fins a l'esgotament del pou, mentre sigui necessari durant les tasques d'obra
2. Extreure i reparar la bomba d'impulsió A, model NP 3127 HT de la casa Flygt
3. Extreure i substituir la bomba d'impulsió B, model NP 3127 HT de la casa Flygt, per una de nova de similars característiques
4. Desmuntar bancades Flygt existents de les bombes i substituir-les per unes de noves de similars característiques i compatibles amb les bombes existents, collades a terra mitjançant cargols d'acer inoxidable 316 i resina epoxi
5. Desmuntar guies de les bombes i substituir-les per unes de noves amb tub de 2" d'acer inoxidable 316
6. Desmuntar els dos tubs d'impulsió, el col·lector existent i els dos passa murs
7. Realitzar nous tubs d'impulsió, col·lector i passa murs de 4" de diàmetre i amb sortida de 2" d'uns 6 metres de llargada, tot d'acer inoxidable 316 soldat i polit.
8. Muntar els tubs d'impulsió, col·lector i passa murs prèviament confeccionats al taller al pou d'impulsió, mitjançant cargols d'acer inoxidable 316 i juntes de goma.
9. Desmuntar valvuleria existent i substituir-la per noves. Concretament:
 - a. 2 vàlvules de comporta de 4"
 - b. 2 vàlvules de retenció de 4"
 - c. 2 vàlvules d'aire de 2"
10. Realització de totes les tasques de paletaeria necessaris associats a l'obra
11. Posada en funcionament i comprovació del correcte muntatge i funcionament.

5. SENYALITZACIÓ

Caldrà senyalitzar correctament l'obra i d'acord amb els serveis de la Policia Municipal:

- Es senyalitzaran i protegiran els obstacles de la via pública, tant de dia com de nit, delimitant les obres mitjançant tanques o elements de característiques similars.
- Caldrà col·locar bombetes elèctriques durant les hores nocturnes, quedant senyalitzades adequadament les obres.
- Les runes d'obres es retiraran immediatament en cas d'existir.
- Seran d'obligat compliment totes les mesures corresponents per a garantir les condicions de seguretat i salut necessàries per a aquest tipus d'obra. En cas necessari, s'avisarà a la Policia Municipal per modificar el trànsit rodat i de vianants que afecti l'obra.

6. GESTIONS PRÈVIES

No es podrà iniciar cap tipus de treball sense que el constructor de les obres doni compliment als següents requisits:

- Avís als veïns residents a l'àrea d'influència de l'obra, amb una antelació mínima de 48 hores. En tot cas es garantirà l'accés dels veïns als seus locals o habitatges.
- Comunicació expressa a totes les companyies de serveis (gas, electricitat, aigua potable, telecomunicacions, ..) de la data d'inici dels treballs en igual termini anterior de 48 hores, a fi efecte de la comprovació in situ de llur possible afectació.
- Disposar del Pla de Seguretat, el qual serà d'obligat compliment en el decurs de l'obra, i que contindrà la definició de riscos i les mesures preventives a adoptar per a garantir les condicions de seguretat i salut necessàries per a aquest tipus d'obra.
- Es respectaran tots els serveis públics que existeixen i en cas de paral·lelisme o creuament amb serveis municipals, es passarà sota els mateixos.

7. INFORMES SECTORIALS

No són necessaris.

8. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

El codi CPV corresponent a aquest tipus d'obra és: 50511100-1: Servicios de reparación y mantenimiento de bombas para líquidos.

9. PARTIDA MUNICIPAL

L'aplicació pressupostària es realitzarà amb càrrec a la partida 21900 – Reparació i manteniment clavegueram del pressupost municipal.

10. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

El termini màxim d'execució de les obres s'estima en 3 mesos.

Es fixa un termini de garantia de 12 mesos a comptar des de l'acta de recepció de les obres.

11. PRESSUPOST

Les obres relacionades en aquest document s'han avaluat, d'acord amb el pressupost que s'adjunta a l'annex corresponent, en vint-i-quatre mil set-cents trenta-un EUROS amb divuit cèntims (24.731,18 €) que sumat el 21% de l'IVA corresponent ascendeix a vint-i-nou mil nou-cents vint-i-quatre EUROS amb setanta-dos cèntims (29.924,72 €).

Caldes de Malavella, Febrer de 2020

CARACTERÍSTIQUES BOMBA ACTUAL

**REPARACIÓ D'UN POU DE BOMBEIG D'AIGÜES RESIDUALS AL CARRER
PALAFRUGELL DE LA URBANITZACIÓ CAN SOLÀ GROS II**

01. OBRES DE REPARACIÓ

QUANT.	UT.	DESCRIPCIÓ	PREU U.	PREU T.
3,00	UT	Buidat en continuo de les aigües residuals, fins a l'esgotament del pou, mentre sigui necessari durant les tasques d'obra	450,00	1.350,00
1,00	UT	Extreure i reparar la bomba d'impulsió A, model NP 3127 HT de la casa Flygt	2.500,00	2.500,00
1,00	UT	Extreure i substituir la bomba d'impulsió B, model NP 3127 HT de la casa Flygt, per una de nova de similars característiques	6.000,00	6.000,00
2,00	UT	Desmuntar bancada Flyght existent de la bomba i substituir-la per una de nova de similars característiques i compatible amb la bomba existent, collada a terra mitjançant cargols d'acer inoxidable 316 i resina epoxi	1.150,00	2.300,00
2,00	UT	Desmuntar conjunt de guies de la bomba i substituir-les per unes de noves amb tub de 2" d'acer inoxidable 316	850,00	1.700,00
1,00	UT	Desmuntar els dos tubs d'impulsió, el col·lectors existent i els dos passa murs	325,00	325,00
1,00	UT	Realitzar nous tubs d'impulsió, col·lector i passa murs de 4" de diàmetre i amb sortida de 2" d'uns 6 metres de llargada, tot d'acer inoxidable 316 soldat i polit.	2.900,00	2.900,00
1,00	UT	Muntar els tubs d'impulsió, col·lector i passa murs prèviament confeccionats al taller al pou d'impulsió, mitjançant cargols d'acer inoxidable 316 i juntes de goma.	850,00	850,00
1,00	UT	Desmuntar valvuleria existent i substituir-la per noves. Concretament: a. 2 vàlvules de comporta de 4" b. 2 vàlvules de retenció de 4" c. 2 vàlvules d'aire de 2"	1.750,00	1.750,00
01. OBRES DE REPARACIÓ				19.675,00

02. OBRES ADDICIONALS

QUANT.	UT.	DESCRIPCIÓ		
1,00	UT	Realització de totes les tasques de paletaeria necessaris associats a l'obra	400,00	400,00
02. OBRES ADDICIONALS				400,00

03. CONTROL DE QUALITAT

QUANT.	UT.	DESCRIPCIÓ		
1,00	UT	Posada en funcionament i comprovació del correcte muntatge i funcionament.	300,00	300,00
03. CONTROL DE QUALITAT				300,00

RESUM PRESSUPOST D'OBRA

DESCRIPCIÓ	
01. OBRES DE REPARACIÓ	19.675,00
02. OBRES ADDICIONALS	400,00
03. CONTROL DE QUALITAT	300,00
SUBTOTAL	20.375,00

REPARACIÓ D'UN POU DE BOMBEIG D'AIGUES RESIDUALS AL CARRER
PALAFRUGELL DE LA URBANITZACIÓ CAN SOLÀ GROS II

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

DESCRIPCIÓ

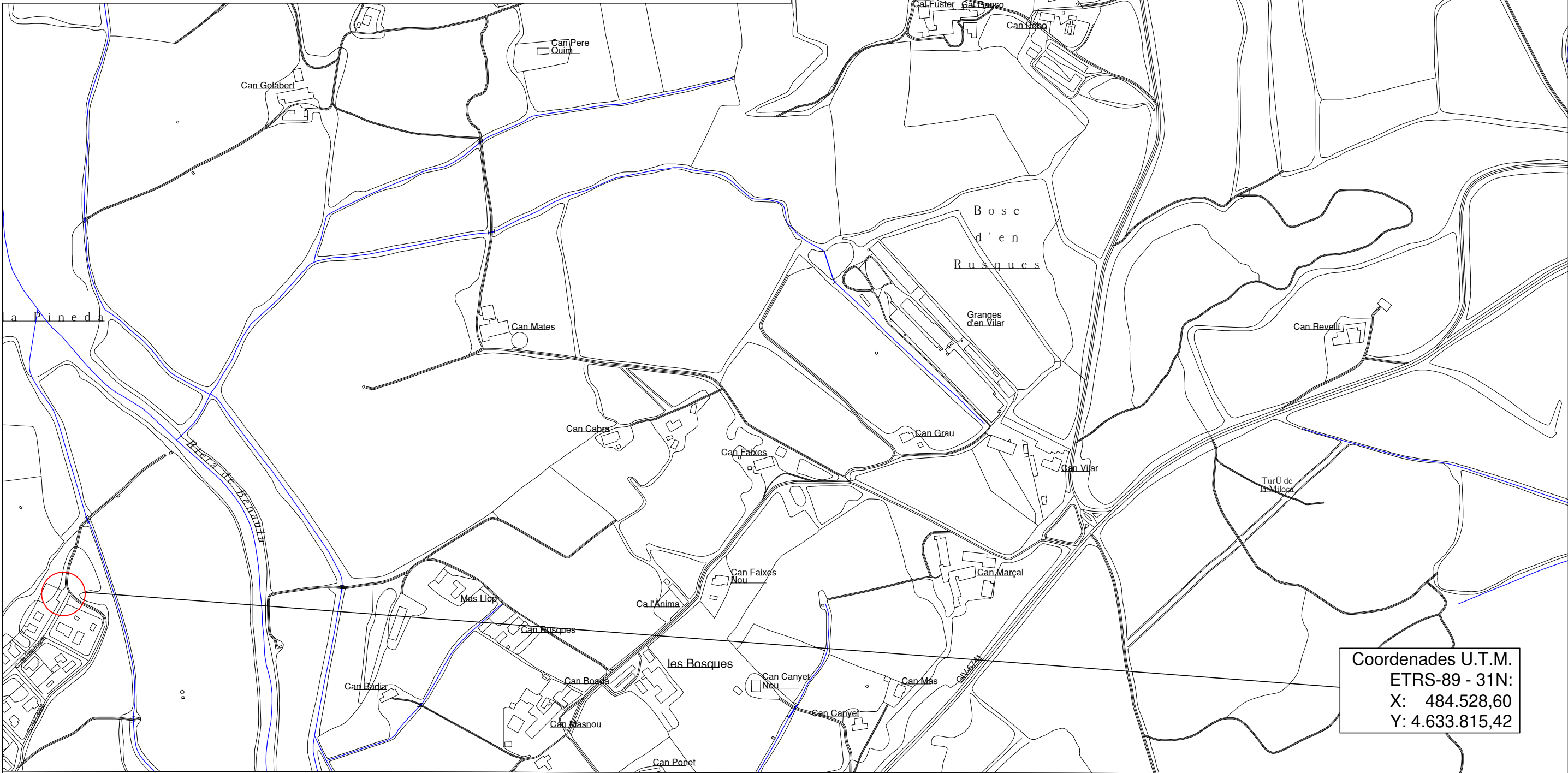
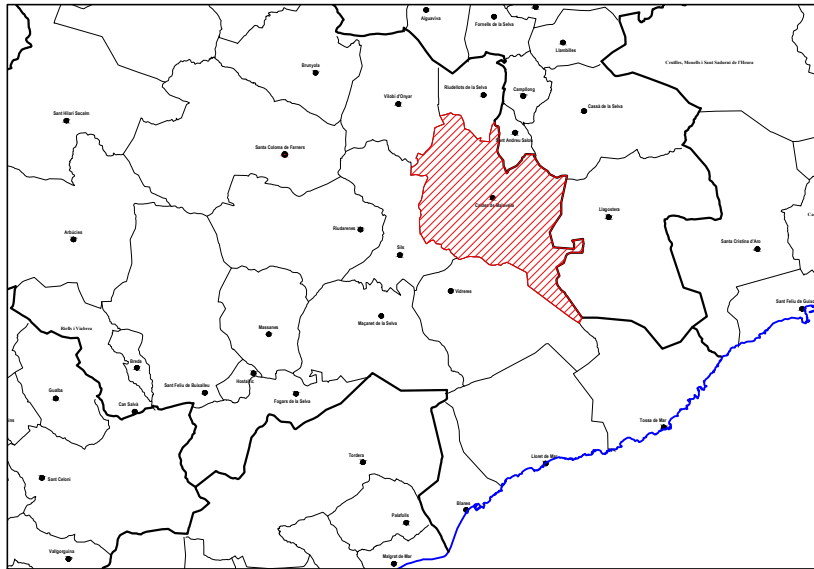
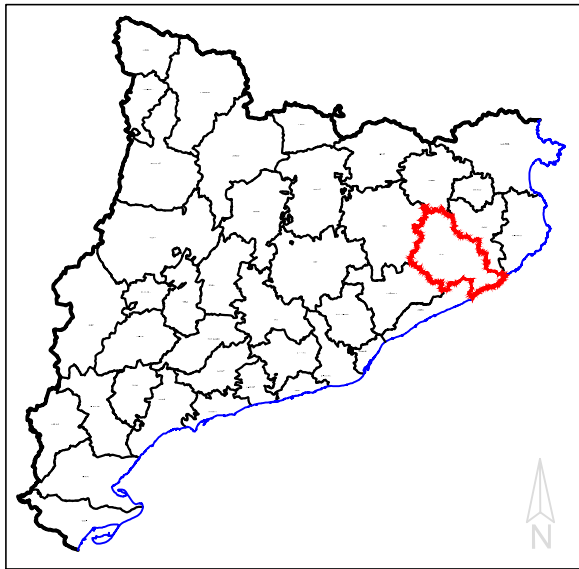
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	20.375,00
1,5% Seguretat i Salut	305,63
0,5% Control de Qualitat	101,88

SUBTOTAL 20.782,50

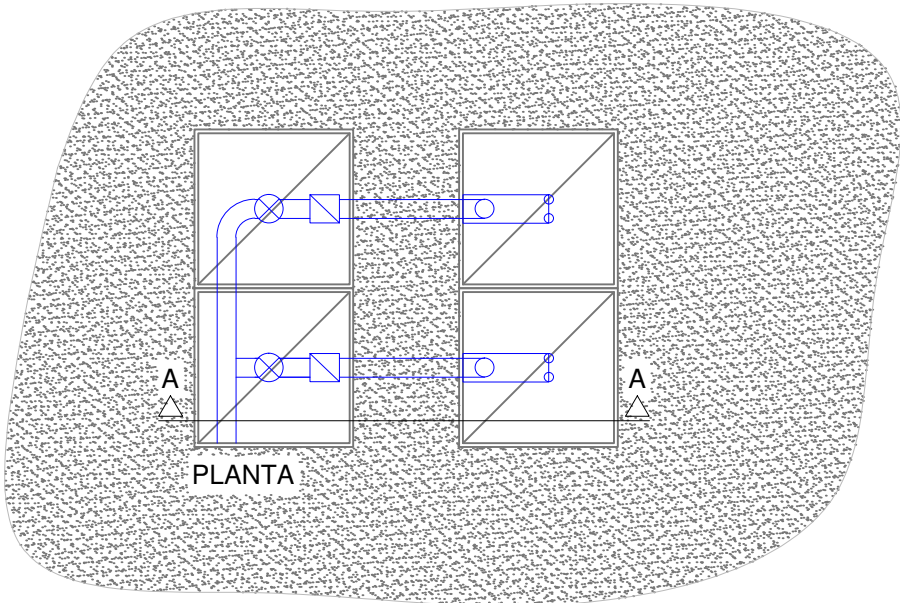
13% Despeses Generals	2.701,73
6% Benefici Industrial	1.246,95

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ ABANS IVA	24.731,18
21,00% IVA	5.193,55

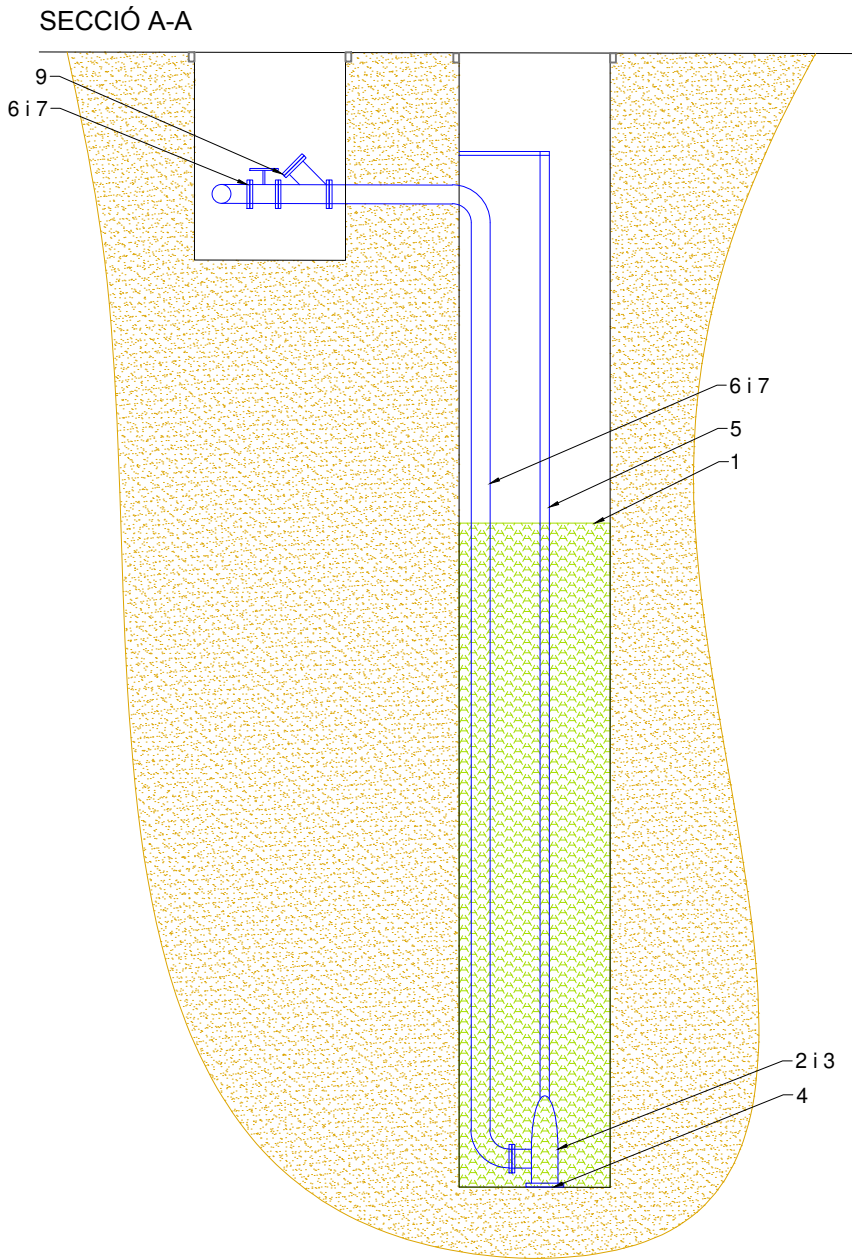
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE (€) **29.924,72**



Coordenades U.T.M.
ETRS-89 - 31N:
X: 484.528,60
Y: 4.633.815,42



PLANTA



SECCIÓ A-A

1. Buidat en continu de les aigües residuals, fins a l'esgotament del pou, mentre sigui necessari durant les tasques d'obra
2. Extreure i reparar la bomba d'impulsió A, model NP 3127 HT de la casa Flygt
3. Extreure i substituir la bomba d'impulsió B, model NP 3127 HT de la casa Flygt, per una de nova de similars característiques
4. Desmuntar bancades Flyght existents de les bombes i substituir-les per unes de noves de similars característiques i compatibles amb les bombes existents, collades a terra mitjançant cargols d'acer inoxidable 316 i resina epoxi
5. Desmuntar guies de les bombes i substituir-les per unes de noves amb tub de 2" d'acer inoxidable 316
6. Desmuntar els dos tubs d'impulsió, el col·lector existent i els dos passa murs
7. Realitzar nous tubs d'impulsió, col·lector i passa murs de 4" de diàmetre i amb sortida de 2" d'uns 6 metres de llargada, tot d'acer inoxidable 316 soldat i polit.
8. Muntar els tubs d'impulsió, col·lector i passa murs prèviament confeccionats al taller al pou d'impulsió, mitjançant cargols d'acer inoxidable 316 i juntes de goma.
9. Desmuntar valvuleria existent i substituir-la per noves. Concretament:
 - a. 2 vàlvules de comporta de 4"
 - b. 2 vàlvules de retenció de 4"
 - c. 2 vàlvules d'aire de 2"
10. Realització de totes les tasques de paletaeria necessaris associats a l'obra
11. Posada en funcionament i comprovació del correcte muntatge i funcionament.