



## Agència de l'Habitatge de Catalunya

### ANUNCI

**De Agència de l'Habitatge de Catalunya pel qual es fa pública la licitació d'un contracte de serveis d'arranjament d'habitatges de diferents grups i promocions de l'AHC i els corresponents serveis de manteniment d'habitatges i manteniments preventius i correctius de clavegueram, control de plagues, grups de pressió i línies de vida dels diferents grups d'habitatges gestionats a per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a les zones B1, B2, B3, B4, G, LL i T. (exp. AHC-2020-00047)**

#### -1 Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- b) Número d'identificació: Q0801820B
- c) Dependència que tramita l'expedient: Agència de l'Habitatge de Catalunya
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- e) Número d'expedient: AHC-2020-00047

#### -2 Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- b) Domicili: Diputació, 92-94
- c) Localitat i codi postal: Barcelona CP: 08015.
- d) Telèfon: 932287167
- e) Adreça electrònica: [ahc.contractacio@gencat.cat](mailto:ahc.contractacio@gencat.cat).
- f) Adreça d'Internet del perfil del contractant:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=5281352](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=5281352)

#### -3 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Serveis d'arranjament d'habitatges de diferents grups i promocions de l'AHC i els corresponents serveis de manteniment d'habitatges i manteniments preventius i correctius de clavegueram, control de plagues, grups de pressió i línies de vida dels diferents grups d'habitatges gestionats a per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a les zones B1, B2, B3, B4, G, LL i T.
- b) Admissió de pròrroga: Sí, previstes 2 pròrrogues de 12 mesos cadascuna.
- c) Divisió en lots: Sí.
- d) Lloc d'execució: Catalunya
- e) Termini d'execució: 12 mesos
- g) Codi CPV: 50700000
- h) Codi NUTS: ES51

#### -4 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Serveis
- b) Tramitació: Ordinari
- c) Procediment: Obert, subjecte a regulació harmonitzada.

#### -5 Pressupost de licitació

- a) Valor estimat del contracte: 44.129.234,37 euros sense IVA  
Import total IVA inclòs: 16.686.366,75 €  
Import total IVA exclòs: 13.790.385,74 €  
IVA suportat: 21%

#### -6 Admissió de variants: No

#### -7 Garanties

Provisional: no.

Definitiva: 5% de l'import adjudicació sense IVA

-8 Requisits específics del contractista

- a) Classificació: No se n'exigeix.
- b) Solvència: De conformitat amb l'apartat 7 del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars.

-9 Criteris d'adjudicació:

De conformitat amb l'apartat 8 del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars.

Criteris quantificables automàticament: Fins a 148 punts

Criteris de valoració de judici de valor: Fins a 52 punts.

-10 Condicions particulars per l'execució del contracte:

De conformitat amb l'apartat 13 del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars.

-11 Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: 7 de febrer de 2020

-12 Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: 20 de maig de 2020, a les 14 hores
- b) Documentació que cal presentar: Tres sobres (A, B, i C) segons punt 25 del quadre de característiques
- c) Presentació electrònica: Si.  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=5281352](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=5281352)
- d) Facturació electrònica: Segons el que s'indica al plec de clàusules administratives particulars.

-13 Obertura de proposicions

- a) Entitat: Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- b) Lloc: Carrer de la Diputació, 92, 8a planta de Barcelona.
- c) Data: Obertura del sobre C: Es publicarà a la Plataforma de Contractació.
- e) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: L'acte d'obertura de les proposicions del sobre C és públic.

14.- Recurs

Les persones interessades poden interposar recurs especial en matèria de contractació davant de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils a partir de l'endemà de la tramesa de la seva notificació.

Alternativament, poden interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, de conformitat amb el que preveu l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Director Financer, Pressupost i Compres