



Unitat: CONTRACTACIÓ I ASSESSORIA JURÍDICA

Expedient: 2019/5004

Assumpte: Servei de neteja, manteniment i conservació dels espais verds públics

ACTA DE SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Identificació de la sessió

Número de sessió: 2

Expedient de contractació: 2019/5004

Objecte: Contractació del servei de neteja, manteniment i conservació dels espais verds públics (Contracte reservat)

Procediment d'adjudicació: Obert harmonitzat

Pressupost base de licitació: 167.393,27 €

Data de la sessió: 04/02/2020

Horari: De 08:50 a 09:00h.

Lloc: Sala de Juntres.

Ordre del dia

- 1) Constitució de la Mesa.
- 2) Donar compte de l'informe referent a la memòria/projecte d'organització i funcionament del servei presentades pel licitador objecte de valoració.
- 3) Fase pública d'obertura del sobre C.
- 4) Propostes de la Mesa de contractació.

Desenvolupament de la sessió

1. Constitució de la Mesa

Es constitueix la Mesa de Contractació amb l'assistència dels següents membres dels indicats a la clàusula 9 del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquest contracte.

Hi assisteixen com a membres de la Mesa:

- President: Alcalde, Sr. Miquel Bell-lloch i Palet.
- Secretari municipal: Carlos Jiménez i Miramón.
- Interventor municipal: Josep Teixidor Massanas.
- Responsable del contracte: Anna Imbert i Riera.
- Cap de contractació: Sra. Sílvia Subirana de la Cruz.
- Secretària de la mesa: Ester Martínez Rus.

Justifica la seva absència la regidora d'espai públic, Sra. Elisenda Pérez Esteve.

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació fedbf1953d514738892b9df1440a0199001

Url de validació <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>





2. Es dona compte de l'informe referent a la Memòria/Projecte i funcionament del servei contingut al sobre A

Es posa de manifest als membres de la Mesa l'informe de valoració de la memòria presentada pel licitador, emesa per la responsable del contracte en data 30/01/2020 i que literalment en la seva part suficient diu:

“

D'acord el PCAP els criteris de valoració subjecte a judici de valora i la ponderació que se'ls hi atribueix són els següents:

La proposta i estratègies de desenvolupament del servei (22 punts) valorant l'estructura, la qualitat, el detall i el nivell de coherència de l'oferta, posant l'atenció als següents aspectes:

- a) Pla de treball (fins a 12 punts).
- b) Organització pel desenvolupament del servei tant dels mitjans materials com personals.
(fins a 10 punts).

Estudiada la documentació aportada pel CENTRE OCUPACIONAL I ESPECIAL DE TREBALL TRAMUNTANA es considera que la descripció de la proposta de desenvolupament del servei exposa de manera clara i raonada la organització del servei, especificant:

- les eines, equips i utilitats que posen a la disposició del servei, el control i el manteniment dels mateixos, adjuntant un inventari d'eines i equipaments, així com el registre de reparacions de maquinària i vehicles.
- el personal adscrit al servei i el seguiment de les tasques executades cada jornada, adjuntant uns fulls de registre, seguiment i control de la producció de jardineria.

Referent al pla d'any, s'adjunta una planificació de les 14 zones verdes especificades en el PCAP, d'una manera clara i detallada, mensualment de les actuacions, indicant les freqüències i les hores destinades per cada tipus de treball a realitzar.

Per tant es considera que és una empresa coneixedora de cada zona verda a actuar, coneixent en cada cas el tipus de feina a preveure, el mitjans personals i materials a destinar-hi, detallant les feines de conservació del prat, les de conservació de la plantació, els tractaments fitosanitaris necessaris, i en al cas de l'existència de reg, el seu control i programació, i el manteniment en cada cas. En aquest pla també es fa una previsió del rendiment per m2 de sega, ut/h de poda i ml/h de retall tanca, a partir del qual es fa el càlcul d'hores a destinar a cada zona. A partir d'aquí s'extreu una planificació setmanal, de totes les 53 setmanes, detallant quines actuacions es fan diàriament a cada zona verda, per tal de donar acompliment al manteniment i neteja de cada una d'elles.





Per tant s'avalua aquest apartat en **12 punts pel pla de treball i 8 punts per l'organització pel desenvolupament del servei, obtenint un total de 20 punts.**

La proposta del projecte d'inserció socio-laboral presentat per l'empresa licitadora i en concret els següents aspectes (15 punts) valorant:

- a) Disseny i metodologia dels itineraris personalitzats i d'inserció (fins a 5 punts)
- b) Indicadors d'avaluació i seguiment dels processos d'inserció laboral (fins a 5 punts)
- c) Mètode de seguiment i control del treball. (5 punts)

- S'adjunta l'itinerari d'inserció laboral, mitjançant un diagrama de fluxes, però hi manca una explicació aclaridora i que s'especifiqui més la metodologia d'inserció. Aquest punt es valora amb **1 punt**.
- S'adjunten uns quadres del "programa individual d'integració i suport" en el qual es pot avaluar i fer un seguiment personal de cada un dels treballadors, detallant en cada cas els tractaments mèdics, l'històric laboral, les orientacions i suports socials en cada cas. Es consideren aquestes taules molt completes i adequades per al seguiment del procés d'inserció. Es puntua en **5 punts** en aquest apartat.
- S'adjunten unes taules per valorar cada una de les tasques a realitzar per part dels peons, i del coneixement del nivell d'ús de la les eines i maquinària, amb avaluacions del psicòlegs i dels tutors legals, els qual es consideren adequats per al seguiment i control del treball. Es puntua en **5 punts** en aquest apartat.

Per tant s'avalua aquest apartat en **11 punts**.

Capacitat de resposta en situacions d'emergència (3punts) en cas de necessitat per una emergència per factors climatològic (vent, pluges, nevades..) o d'altres incidències o necessitats del propi Ajuntament, el CET posarà a disposició un telèfon d'emergències per poder resoldre i coordinar qualsevol eventualitat referida al servei de neteja i manteniment de jardineria dels espais i zones verdes. Es valorarà el pla bàsic d'emergències que estableixi la infraestructura i l'organització adients per donar resposta de forma ràpida i eficaç davant de qualsevol situació de risc o emergència.

No es presenta cap document al respecte, per tant aquest apartat es valora en **0 punts**.

CONCLUSIÓ

Avaluats els criteris de valoració subjectes a judici de valors, d'acord a la documentació presentada per CENTRE OCUPACIONAL I ESPECIAL DE TREBALL TRAMUNTANA per la licitació del servei de manteniment, neteja i conservació dels espais i zones verdes municipals, s'atorga una puntuació final en aquesta fase de la licitació de **31 punts**."

Signatura 1 de 6

Carlos Jiménez i Miramón

Signatura 4 de 6

ANNA IMBERT

Signatura 2 de 6

Miquel Bell-lloch i Palet

Signatura 5 de 6

SILVIA SUBIRANA

Signatura 3 de 6

Josep Teixidor i Massanas

Signatura 6 de 6

ESTER MARTINEZ RUS

04/02/2020

10/02/2020

04/02/2020

05/02/2020

04/02/2020

10/02/2020





A resultes de la valoració de la memòria realitzada per la responsable del contracte, resulten les següents puntuacions d'un màxim de **40 punts en relació amb els criteris subjectius**:

CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ-CENTRE OCUPACIONAL I ESPECIAL DE TREBALL TRAMUNTANA	PUNTUACIONS CRITERIS SUBJECTIUS
Proposta i estratègies de desenvolupament del servei (fins a 22 punts)	20 PUNTS
Proposta del projecte d'inserció socio-laboral presentat	11 PUNTS
Capacitat de resposta en situacions d'emergència	0 PUNTS
TOTAL	31 PUNTS

3. Fase pública d'obertura del sobre C

Confirmada la no assistència de públic, el president ordena a la secretària que doni lectura de la oferta econòmica continguda en el sobre C presentat pel licitador. S'apliquen les credencials dels custodis i s'obre el sobre, es procedeix a la seva visualització. El resultat d'aquesta revisió dona el resultat següent:

Oferta econòmica preu anual del servei	75.034,06 € + 7.503,41 IVA = 82.537,47 €
Oferiment d'assessorament tècnic sense cost, en prevenció fitosanitària a les zones de prestació del servei	SI
Oferiment anual sense cost de flors de temporada així com la seva plantació	300 plantes

De les anteriors ofertes i de conformitat amb el PCAP en resulten les següents puntuacions:

	PUNTUACIÓ
Oferta econòmica	40
Oferiment d'assessorament tècnic sense cost, en prevenció fitosanitària a les zones de prestació del servei	10
Oferiment anual sense cost de flors de temporada així com la seva plantació	10
TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS OBJECTIUS	60 PUNTS





PUNTUACIÓ SUBJECTIUS	CRITERIS	PUNTUACIÓ OBJECTIUS	CRITERIS	TOTAL PUNTUACIÓ
31		60		91 PUNTS

Analitzada la possible existència de què la baixa sigui anormal o desproporcionada, es confirma que l'oferta presentada per la única empresa licitadora no és anormalment baixa en quant la seva oferta no arriba al 25% de baixa respecte el pressupost de licitació, tal i com indica per declarar aquesta temeritat, l'apartat T a) del Quadre de característiques.

4) Propostes de la mesa de contractació

Atès l'anterior, la Mesa proposa:

Primer.- ORDENAR la revisió de la documentació administrativa presentada per l'únic licitador que ha presentat oferta, el licitador **CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ- CENTRE OCUPACIONAL I ESPECIAL DE TREBALL TRAMUNTANA**, previ requeriment d'aquesta i, en cas que aquesta sigui correcte, s'eleva a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte al licitador amb les condicions de la seva oferta:

- Preu anual del servei: 75.034,06 € + 7.503,41 IVA = **82.537,47 €**
- Realització del servei d'assessorament tècnic sense cost, en prevenció fitos les zones, de conformitat amb el document presentat pel licitador i adjunt oferta.
- Oferiment anual sense cost de 300 flors de temporada així com la seva plantació.

Un cop finalitzada la sessió, es redacta la present acta per part de la secretària, es llegeix individualment pels assistents i, estant conformes amb el seu contingut, es signa electrònicament de forma consecutiva pels membres de la Mesa de contractació.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

Miquel Bell-Iloch i Palet

Josep Teixidor i Massanas

Carlos Jiménez i Miramón

Anna Imbert i Riera

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació fedbf1953d514738892b9df1440a0199001

Url de validació <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>





Sílvia Subirana de la Cruz

Ester Martínez Rus

Signatura 1 de 6	04/02/2020	Signatura 2 de 6	04/02/2020	Signatura 3 de 6	04/02/2020
Carlos Jiménez i Miramón		Miquel Bell-lloch i Palet		Josep Teixidor i Massanas	
Signatura 4 de 6		Signatura 5 de 6		Signatura 6 de 6	
ANNA IMBERT	05/02/2020	SILVIA SUBIRANA	10/02/2020	ESTER MARTINEZ RUS	10/02/2020

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació fedbf1953d514738892b9df1440a0199001

Url de validació <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

