



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL VERD MUNICIPAL D'ESPARREGUERA

ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT / SERVEI DE JARDINERIA

GENER 2020 V02 (REVISIÓ MARÇ)



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**



INDEX

1.	CONSIDERACIONS GENERALS	8
1.1	OBJECTE DEL SERVEI I ÀMBIT D'ACTUACIÓ	8
1.2	OBJECTIUS GENERALS DEL CONTRACTE DE SERVEIS	10
1.3	NORMATIVA D'APLICACIÓ	11
1.4	OMISSIONS	11
1.5	OBLIGACIONS GENERALS I PARTICULARS DE L'ADJUDICATARI DEL SERVEI	11
2.	PERSONAL I MAQUINARIA DEL SERVEI APLICAT ALS LOTS	16
2.1	VESTUARI	17
2.2	HORARI DE TREBALL	18
2.3	MATERIAL I EQUIP	18
2.4	CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DELS VEHICLES	18
2.4.1	Retolació dels vehicles	19
3.	RENOVACIONS I REPOSICIONS EN GENERAL APLICAT ALS LOTS	20
4.	GESTIÓ DELS RESIDUS PRODUÏTS APLICAT ALS LOTS	20
5.	SEGURETAT I SALUT APLICAT ALS LOTS	21
5.1	RISCOS I MESURES DE SEGURETAT EN LA GESTIÓ DE PLAGUES I TRACTAMENTS FITOSANITARIS	22
5.1.1	Abans del tractament	23
5.1.2	Durant el tractament	23
5.1.3	Després del tractament	24
5.1.4	Referent a l'emmagatzematge i transport	24
5.1.5	Referent a la maquinària de tractaments	25
6.	GESTIÓ INTEGRAL DE PLAGUES APLICAT ALS LOTS	25
6.1	OBJECTE	25
6.2	ABAST	25
6.3	PROCEDIMENT DE GESTIÓ INTEGRAL DE PLAGUES	26
6.4	ASPECTES TÈCNICS	28
6.4.1	Fulls de control	28
6.4.2	Qualificació professional	28
6.4.3	Mitjans mecànics	28
6.5	INSPECCIÓ I CONTROL	29
6.6	MECANISME D'INFORMACIÓ	29
6.7	INCOMPATIBILITATS	29
6.8	CRITERIS DE QUALITAT	30
6.9	NORMATIVA APLICABLE	30
7.	SEGUIMENT I CONTROL DEL SERVEI APLICAT AL LOT 1 ESPAIS VERDS	30



7.1	INFORME PREVI DEL SERVEI I INVENTARI ACTUALITZAT	32
7.2	COMUNICATS ENTRE L'EMPRESA I L'AJUNTAMENT	32
7.3	DESCOMPTES	33
7.4	FACTURACIO I LA SEVA TRAMITACIÓ	33
7.4.1	Especificacions sobre la facturació del treballs estacionals de manteniment de marges i passos de servei	34
7.4.2	Especificacions sobre la facturació dels treballs estacionals de manteniment de l'espai enjardinat de la piscina d'estiu	35
8.	SEGUIMENT I CONTROL DEL SERVEI APLICAT AL LOT 2 ARBRAT VIARI	35
8.1	INFORME PREVI DEL SERVEI I INVENTARI ACTUALITZAT	36
8.2	COMUNICATS ENTRE L'EMPRESA I L'AJUNTAMENT	36
8.3	DESCOMPTES	37
8.4	FACTURACIO I LA SEVA TRAMITACIÓ	37
9.	CARACTERISTIQUES GENERALS DEL SERVEI PER AL LOT 1: ESPAIS VERDS	38
9.1	MANTENIMENT DE L'ARBRAT	39
9.1.1	Inspeccions tècniques: visuals	39
9.1.2	Escarificació del sòl	40
9.1.3	Clotes i escocells	40
9.1.4	Fertilització	41
9.1.5	Reg	42
9.1.6	Poda	42
9.1.7	Tècniques de poda	47
9.1.8	Tipus de poda	47
9.1.9	Sosteniment artificial	50
9.1.10	Tala i eliminació d'arbres morts i/o perillosos	51
9.1.11	Reposicions i substitucions d'arbrat	52
9.1.12	Treballs d'urgència	52
9.2	MANTENIMENT D'ALTRES SUPERFÍCIES PLANTADES	53
9.2.1	Escarificació i desherbatge	54
9.2.2	Poda i retall	54
9.2.3	Encoixinat (mulch)	55
9.2.4	Fertilització	55
9.2.5	Reg	55
9.2.6	Reposició	56
9.3	MANTENIMENT DE GESPEs I PRATS	57
9.3.1	Sega	57
9.3.2	Escarificació	58
9.3.3	Airejament	58
9.3.4	Ressement i reenceball	58
9.3.5	Regs	59



9.3.6	Adobat	59
9.3.7	Retirada de les restes de sega	60
9.4	MANTENIMENT DE JARDINERES	60
9.4.1	Reg	60
9.4.2	Reposició	61
9.5	MANTENIMENT D'ESPAIS DE TRANSICIÓ I SOLARS	62
9.6	MANTENIMENT DE LA XARXA DE REG	63
9.6.1	Revisió	64
9.6.2	Reg manual	64
9.6.3	Posta a punt inicial de la xarxa de reg	65
9.6.4	Control legionel·la	65
9.7	MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DEL MOBILIARI, INSTAL·LACIONS, EQUIPAMENTS I ELEMENTS DE SENYALITZACIÓ I ENLLUMENAT	66
9.7.1	Inspecció i control dels elements de senyalització	66
9.7.2	Inspecció i control dels elements d'enllumenat	67
9.8	NETEJA DELS ESPAIS VERDS	67
9.8.1	Serveis ordinaris	68
9.8.2	Serveis especials o extraordinaris	68
9.8.3	Escombrat manual	69
9.8.4	Sorreres en àrees de jocs infantils	69
9.8.5	Buidatge de papereres i canvi de bosses	69
9.8.6	Fonts d'aigua potable	70
9.8.7	Làmines d'aigua	70
9.8.8	Paviments	70
9.8.9	Embornals i desguassos	70
9.9	MANTENIMENT DELS CAMINS, PASSOS DE SERVEI I MARGES DE CALÇADES I CAMINS 71	
9.9.1	Manteniment de camins i passos de servei	71
9.9.2	Manteniment de marges	72
9.10	MANTENIMENT DE L'ESPAI ENJARDINAT DE LA PISCINA D'ESTIU	73
9.10.1	Treballs puntuals de poda i esporga i retall	75
9.10.2	Reposicions de falles	75
9.10.3	Sostenibilitat artificial: aspres, tutors, calbes i altres	76
9.10.4	Arbust, tanques vegetals i enfiladisses	76
9.10.5	Plantes herbàcies, plantes de temporada i jardineres	77
9.10.6	Gespa	77
9.10.7	Prats	78
9.10.8	Xarxa de reg	78
10.	CARACTERISTIQUES GENERALS DEL SERVEI PER AL LOT 2: ARBRAT VIARI	78
10.1	MANTENIMENT DE L'ARBRAT	79



10.1.1	Inspeccions tècniques: visuals	80
10.1.2	Escarificació del sòl	80
10.1.3	Clotes i escocells	80
10.1.4	Fertilització	82
10.1.5	Reg	82
10.1.6	Poda	83
10.1.7	Tècniques de poda	87
10.1.8	Tipus de poda	87
10.1.9	Sosteniment artificial	91
10.1.10	Tala i eliminació d'arbres morts i/o perillosos	91
10.1.11	Treballs d'urgència	93
10.2	MANTENIMENT DE LA XARXA DE REG	93
10.2.1	Revisió	93
10.2.2	Reg manual	94
10.2.3	Posta a punt inicial de la xarxa de reg	94
10.2.4	Control legionel·la	95
10.3	MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DELS ELEMENTS DE SENYALITZACIÓ I ENLLUMENAT	96
10.3.1	Inspecció i control dels elements de senyalització	96
10.3.2	Inspecció i control dels elements d'enllumenat	96
ANNEXES		97



ANNEX 1: AMBIT DEL SERVEI PER LOTS	97
ANNEX 1.1: PLÀNOLS DE L'ÀMBIT DEL SERVEI PER LOTS	97
ANNEX 1.1.1: Situació (1/50000)	97
ANNEX 1.1.2: Mapa guia de l'inventari (1/20000)	97
ANNEX 1.1.3: Àmbit del servei per lots: categories (1/2000)	97
ANNEX 1.1.4: Mapa guia de l'inventari (1/20000)	97
ANNEX 1.1.5: Inventari dels serveis per lots (1/1000)	97
ANNEX 1.2: RESUM DE LES DADES DEL LOT 1 ESPAIS VERDS	97
ANNEX 1.3: RESUM DE LES DADES DEL LOT 2 ARBRAT VIARI	97
ANNEX 1.4: RESUM DE LES DADES DE LES UNITATS DE GESTIÓ FORA DE L'ÀMBIT DEL SERVEI A CONTRACTAR	97
ANNEX 1.5: RECULL D'IMATGES DE LES UNITATS DE GESTIÓ: ESPAIS VERDS	97
ANNEX 1.6: RECULL D'IMATGES DE LES UNITATS DE GESTIÓ: ARBRAT VIARI	97
ANNEX 2: NORMES TECNOLÒGIQUES DE LA JARDINERIA APLICABLES AL CONTRACTE	97
ANNEX 3: CONTROL DE QUALITAT DEL SERVEI	97
ANNEX 4: MILLORES:	97
ANNEX 4.1: MILLORES AL LOT 1	97
ANNEX 4.2: MILLORES AL LOT 2	97
ANNEX 5: PLA DE FORMACIÓ DE PODA	97
ANNEX 6: INVENTARI DE LA XARXA DE REG	97
ANNEX 7: QUADRE DE PREUS EN EL CAS DE MODIFICACIÓ DE CONTRACTE	97
ANNEX 8: SUBROGACIÓ DE PERSONAL LOT 1	97



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

1. CONSIDERACIONS GENERALS

Aquest plec de condicions tècniques serà d'aplicació per a tots els treballs de manteniment, conservació i neteja del verd urbà en l'àmbit del terme municipal d'Esparreguera (Baix Llobregat), que es detallen a l'Inventari d'Espais de l'Annex 1.

Aquest plec de condicions tècniques (a partir d'ara PCT) es basa en el Plec de Prescripcions Tècniques de manteniment dels espais verds que ha estat redactat pel grup de treball de l'Associació de Professionals dels Espais Verds de Catalunya (APEVC) amb la col·laboració de la Comissió de les Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya i publicat per la Diputació de Barcelona (ISBN: 84-7794-759-7) al febrer del 2001.

En tots els casos en què no es fixin condicions particulars seran d'aplicació les NORMES TECNOLÒGIQUES DE JARDINERIA I PAISATGISME (NTJ) publicades pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Pèrits Agrícoles de Catalunya, (1993-2012). I les publicades per la Fundació de la Jardineria i el Paisatge, des de l'any 2012.

Els materials que s'utilitzin en l'execució de tots els treballs descrits en el present PCT i l'ús d'aquests, s'hauran de regir per allò que s'especifiqui en l'apartat corresponent d'aquest PCT, i si no n'hi ha, han d'obtenir en tot moment el vist-i-plau de l'Ajuntament d'Esparreguera.

1.1 OBJECTE DEL SERVEI I ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Els treballs a realitzar abasten els espais verds públics d'Esparreguera definits en l'inventari d'espais de l'Annex 1, on es troba reflectida la zonificació pels diferents tipus de gestió definits al municipi d'Esparreguera, que es desglossa en dos lots independents:

- Lot 1: Espais verds
- Lot 2: Arbrat viari

A partir d'aquest punt, quan es parli de manteniment, inclou totes les tasques descrites a l'apartat específic de cada lot (capítols 9 i 10) d'aquest PCT.

El present servei no inclou el manteniment dels espais enjardinats, jardins o l'arbrat dels nous espais públics que es vagin construint si no han estat legalment rebuts per l'Ajuntament, i prèvia modificació del contracte si escau. En tal cas, es faran les ampliacions necessàries utilitzant els preus per categories i per tipus de superfícies (segons l'Annex 7: Quadre de preus: en el cas de modificació de contracte, d'aquest PCT).

El present servei no representa un compromís exclusiu per l'Ajuntament dels serveis o subministraments objectes del contracte.



L'objecte del present plec de condicions és la prestació dels serveis de manteniment conservació i neteja dels elements del verd urbà públic d'Esparreguera definits a l'Inventari d'Espais de l'annex 1, agrupats en les categories següents:

LOT 1: ESPAIS VERDS

- Jardins: Espais de dimensions mitjanes, aquelles que en l'inventari tenen components de vegetació i equipaments complexos i/o heterogenis.
- Parcs: Espais de dimensions grans, aquelles que en l'inventari tenen components de vegetació i equipaments complexos i/o heterogenis no corresponen a zones de transició ni forestals.
- Espais de transició amb l'entorn: Ubicats al límit del sòl urbà amb el no urbanitzable, amb poca freqüentació, i constituïts per cobertes forestals.
- Places arbrades: Places incloses a l'àmbit dels espais verds però amb arbres com a element predominant de vegetació.
- Elements de vialitat: Espais verds en rotondes, mitjanes i laterals de vials, normalment sense accés d'usuaris.
- Espais verds en equipaments: Jardins que es troben dins el recinte dels diferents equipaments municipals o serveis tècnics.
- Jardineres: Mobiliari urbà que conté plantes i/o arbustos. Poden ser mòbils o no.
- Altres espais lliures: Espais lliures en sòl urbà de titularitat pública fora del sistema d'espais lliures, viari, o hidrogràfic.
- Camins, passos de servei i marges de calçades i camins: que inclou:
 - Camins: camins rurals sense pavimentar.
 - Passos de servei: passos de serveis públics sense pavimentar.
 - Marges de calçades i camins: marges de carrers, carreteres i camins (1m a cada banda del vial).
- Espai enjardinat de la Piscina d'Estiu:
 - Espais verds de la piscina d'estiu: espai verd i jardí que es troba dins el recinte de l'equipament de la Piscina d'Estiu, serveis estacional a realitzar previ i durant el període d'obertura de la piscina d'estiu.



LOT 2: ARBRAT VIARI

- Conjunt dels arbres de la via pública que no es troben en espais verds, sinó en escocells de carrers i calçades.

1.2 OBJECTIUS GENERALS DEL CONTRACTE DE SERVEIS

- Els objectius principals del serveis inclosos en el present servei són:
 - El manteniment preventiu dels espais verds públics per garantir el correcte ús per part dels ciutadans, i per garantir la seva funció natural, estètica i paisatgística dels espais no utilitzables. Es considera manteniment preventiu, aquelles tasques realitzades de forma continuada per a conservar els espais verds en les condicions de qualitat que marca el present PCT.
 - El manteniment dels paviments tous (sauló, graves, sorrells, mulch) i paviments durs de l'àmbit del verd urbà.
 - El manteniment de camins públics i passos de servei no urbanitzats i els marges de calçades i camins.
 - La correcta implantació de la vegetació d'aquest espais i la seva millora contínua.
 - La resolució de problemes puntuals ocasionats per causes naturals o pel mal ús dels espais per part dels ciutadans. Entenent aquesta resolució puntual com a manteniment correctiu.
- Els objectius específics per als serveis d'arbrat són:
 - Aconseguir i mantenir una estructura i desenvolupament adequats dels arbres dins l'entorn on estan situats.
 - Proporcionar una major bellesa als arbres i al seu entorn.
 - La neteja i manteniment dels escocells de l'arbrat viari, inclòs el desherbatge manual i el manteniment de les superfícies drenants, cobertures de mulch i reixes protectores.
 - Els arbres han de ser mantinguts de manera que no posin en perill persones o béns o interfereixin en la seguretat pública.
 - Sempre s'ha d'intentar respectar al màxim la biologia de l'arbre, tenint en compte les seves característiques pròpies i les del lloc de plantació i adaptant-hi el tipus de manteniment practicat.
 - La resolució de problemes puntuals ocasionats per causes naturals o accidentalment; retall de vegetació que origini problemes de visualització de senyals de trànsit o de seguretat.

En general, el nivell de qualitat del manteniment preventiu, es valorarà per part de l'Ajuntament o també per personal extern a l'empresa adjudicatària, seguint els paràmetres de qualitat indicats a l'Annex 3 Control de qualitat del servei.



1.3 NORMATIVA D'APLICACIÓ

Són d'aplicació:

- La legislació general vigent que afecta les corporacions locals.
- Lleis, Decrets, Ordres i normatives sobre seguretat i salut en el treball.
- Les ordenances municipals.
- Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya (1999-2012). Fundació Jardineria i Paisatge (2012 fins a la data). El llistat de NTJ's es troba a l'Annex 2.
- Mètode per a la valoració d'arbres i arbustos ornamentals. Norma Granada (revisió 2006).
- Guia de productes fitosanitaris del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya (1997), normes i legislació sobre plaguicides detallats.
- Guia d'herbicides i fitoregulators del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya (1987).
- Plec de condicions tècniques de partides d'obra d'urbanització. Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).
- Plecs de prescripcions tècniques de manteniment dels espais verds, de l'APEVC, editat per la Diputació de Barcelona (ISBN: 84-7794-759-7, 2001).
- 'Manual d'avaluació de risc d'arbres i palmeres', editat per l'APEVC.
- RD1311/2012 'Ús sostenible de productes fitosanitaris en Parcs i Jardins'.
- 'Llibre blanc sobre el control de plagues en espais verds', editat per el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya (juliol 2015).

1.4 OMISSIONS

Les omissions que hi pugui haver en aquest plec, o les descripcions concretes dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de conservació i neteja, no eximeixen el contractista de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs de jardineria, com si haguessin estat efectivament descrits.

1.5 OBLIGACIONS GENERALS I PARTICULARS DE L'ADJUDICATARI DEL SERVEI

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament d'Esparreguera, als principis ètics i a les regles de



conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- Facilitar a la corporació la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualssevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
 - Comunicar a l'ajuntament les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
 - No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
 - Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
 - Estarà obligat a notificar per mitjans electrònics els danys que observés als jardins, posant en coneixement de la Inspecció Facultativa, totes les obres o treballs que realitzi a la via pública i que afectin les zones contractades.
- A més de totes les obligacions anteriorment detallades, el contractista resta obligat al compliment de totes aquelles obligacions pròpies de l'execució del contracte administratiu de serveis i aquelles que se'n derivin del plec de prescripcions tècniques i de les disposicions normatives d'aplicació.
 - L'adjudicatari estarà obligat al més exacte compliment de totes les lleis i disposicions vigents en matèria social, laboral i de seguretat, haurà de tenir, per tant, tot el personal degudament legalitzat d'acord amb aquestes lleis.
 - L'Ajuntament està facultat per sol·licitar a l'empresa adjudicatària, en qualsevol moment, tota la documentació que consideri necessària a fi de comprovar la plena legalitat de l'empresa en relació a la situació fiscal, laboral, administrativa, i tota aquella documentació relativa a la prestació dels serveis contractats. El requeriment haurà d'atendre's en el termini que en cada moment assenyali l'Ajuntament.
 - El contractista s'obliga a disposar durant tota la vigència del contracte pòlissa/es adequades i suficients que cobreixi la responsabilitat civil i danys a tercers davant qualsevol contingència i a presentar anualment a l'Ajuntament una còpia de les pòlisses de responsabilitat actualitzades.



- En tot cas, serà suportat per l'adjudicatari els danys i perjudicis en la quantia de la franquícia i en tot allò que superin els límits establerts a les pòlisses, així com respecte els béns i riscos no coberts a les mateixes.
- Endemés, l'adjudicatari haurà de mantenir com a mínim les següents cobertures:
 - Responsabilitat civil de subscripció obligatòria per a tots els vehicles que siguin utilitzats durant l'execució del contracte.
 - Tenir donats d'alta a la Seguretat Social a totes les persones que intervinguin en els serveis així com donar compliment a les assegurances de vida i accidents que determinin el Conveni sectorial al que pertanyin.
 - Qualsevol altre assegurança que li pugui ser exigida per la legislació vigent o Conveni Col·lectiu durant la vigència del contracte.
 - El contractista haurà de presentar a l'Ajuntament en el termini màxim de 10 dies a comptar a partir de la formalització del contracte i abans de l'inici de l'activitat, la contractació de la pòlissa i el contingut de les assegurances. En cas contrari, es considerarà com un incompliment contractual greu.
- En cas de vaga o tancament patronal, l'empresa adjudicatària estarà obligada a posar a disposició de l'Ajuntament tots els vehicles, materials, eines i elements adscrits als serveis, estant les despeses originades pels fets anteriors a càrrec del contractista. A aquests efectes el contractista haurà de donar coneixement i comunicar la notificació de l'inici de vaga a l'Ajuntament en el mateix dia o el següent a aquell en què els treballadors li hagin comunicat. Igualment té l'obligació de remetre immediatament còpia de l'Ordre de l'Administració competent, en la qual es fixin els serveis mínims.
- El contractista estarà obligat a col·laborar un cop finalitzat el contracte amb l'empresa entrant per un període transitori de 2 mesos a comptar a partir de la notificació de l'adjudicació del nou contracte a la nova empresa o entitat entrant. Aquest període s'estableix per tal de garantir la continuïtat del servei amb el menor perjudici als usuaris.
- En cas que l'empresa contractista no tingui la voluntat de prorrogar el contracte, ho haurà de comunicar a l'òrgan de contractació de l'Ajuntament amb un mínim de 12 mesos d'antelació respecte la data de finalització.
- El contractista haurà de presentar a l'òrgan de contractació en el termini màxim de 10 dies a comptar a partir de la formalització del contracte i abans de l'inici de l'activitat la documentació acreditativa de la obligació de tenir als seus treballadors afiliats o donats d'alta a la Seguretat Social.



- És obligació del contractista comunicar fefaentment qualsevol canvi que afecti a la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput de terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.
- El contractista podrà utilitzar les boques de reg que li indiqui la DFM. Qualsevol ús que no sigui l'apropiat, així com la utilització de xarxes d'abastament no municipals, serà sota el risc de l'adjudicatari, el qual haurà de respondre de la infracció comesa.
- L'empresa adjudicatària intervindrà directament, sense esperar instruccions de la DFMM, en aquelles operacions d'inspecció i de reparació que requereixin actuació justificada i urgent, ja que és una obligació detectar tots els desperfectes o avaries que s'originin en el parc o zona verda.
- Intervindrà, també, a requeriment de la Direcció Facultativa i de l'Ajuntament, i en actuacions que per la seva urgència siguin necessàries, fora de l'horari normal. Per tant l'adjudicatari haurà d'atendre les urgències les 24 hores de tots els dies, sense perjudici de la compensació econòmica si s'escau.
- Està obligat a notificar immediatament i per escrit a la DFM els danys produïts per actes vandàlics, obres, treballs o altres incidències que afectin a les instal·lacions del parcs, i en particular a l'àmbit de manteniment, presentant un informe detallat de la relació de danys amb el màxim d'informació possible. Correspon a la DFM valorar la causa del dany, decidir a càrrec de qui van els costos de substitució i arbitrar les mesures convenients per a la seva correcció. En cas de denuncia a Comissaria o Jutjat, es facilitarà a la DFM una còpia d'aquesta adjunta a l'informe.
- El contractista és responsable de l'exacte compliment de la totalitat dels serveis contractats; no podent excusar-se el seu compliment per les faltes de subministradors o altres tercers.
- El contractista haurà de prendre totes les precaucions necessàries per evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d'elles, i atenent a aquesta matèria a la Legislació General de l'Estat, de la Comunitat Autònoma i del Municipi corresponent.
 - L'empresa adjudicatària serà la responsable dels accidents o danys que es pugin produir, fins i tot a terceres persones, per no aplicar les mesures de seguretat, siguin o no advertides per la Direcció Facultativa.
 - L'empresa adjudicatària haurà de respondre de tota indemnització civil o administrativa de danys i perjudicis per accidents ocasionats pels seus operaris, treballadors i empleats, vehicles i instruments de treball utilitzats en la prestació del servei objecte del contracte, sense perjudici de les sancions



contractuals que se'n poguessin derivar i dels drets que els assisteixin davant dels autors dels fets o les companyies d'assegurances dels riscos. Estarà obligat al rescabament dels danys que causin a tercers amb motiu de la prestació defectuosa dels serveis o per la negligència o per culpa, així com per actuar fraudulentament, tant si els danys son produïts a persones o béns, com instal·lacions particulars o públiques. L'adjudicatari assumirà la total responsabilitat essent considerat a aquests efectes l'únic responsable dels danys.

- Els treballs haurà de realitzar en l'ordre lògic i pràctic del bon ofici.
- Caldrà prendre totes les mesures que siguin necessàries quan els treballs es realitzin en llocs públics.
- S'haurà d'atendre especialment la seguretat dels usuaris dels parcs i jardins, per la qual cosa es retiraran ràpidament totes les restes, terres o residus, que impedeixin l'ús normal del recinte.
- L'empresa adjudicatària haurà d'informar, de forma immediata sobre les reclamacions i denúncies de que tingués coneixement.
- L'adjudicatari haurà de disposar d'un responsable tècnic que dirigirà el personal i els treballs de la contracta i el qual estarà en contacte directe amb els Serveis Tècnics Municipals de Jardineria, el qual rebrà d'aquesta, les ordres oportunes i assistirà als mesuraments, modificacions, classificacions, etc.
- A més d'això, la Direcció de l'adjudicatari haurà d'estar en contacte continu amb la Direcció Facultativa Municipal i li lliurarà cada dilluns els resums de treball de la setmana anterior i planificaran la següent.
- El personal que disposarà l'adjudicatari treballarà les hores anuals que determini el conveni del ram o la situació legal vigent. En tot cas les hores de treball es distribuïran de dilluns a divendres, ambdós inclosos per tal de garantir el servei. Fora del període de major treball als jardins (1 de maig/30 de setembre) es podran establir torns reduïts de treball pels dissabtes, però de tal manera que el còmput total d'hores setmanals de treball sigui el mateix. Aquests torns es concretaran entre l'adjudicatari i l'Ajuntament.
- L'adjudicatari haurà de comunicar a la DFM qualsevol anomalia que trobi en el desenvolupament del seu treball, així con suggeriments en ordre a la seva major racionalització i eficàcia, i a facilitar a la DFM qualsevol informació que els sigui requerida, a efectes de control, estadística o coneixement de les operacions en curs o realitzant en l'aspecte tècnic com econòmic.



- També haurà d'informar l'adjudicatari a la DFM i a les companyies afectades, de l'establiment de senyals i mesures de protecció personal o actuacions que suposin intervenció en instal·lacions d'infraestructura (telèfon, llum, aigua, semàfors, gas, etc).
- Seran responsables dels possibles danys o afectacions a instal·lacions de companyies de serveis i d'altres.
- En l'execució dels treballs, si per oblit, omissió o error de l'empresa adjudicatària, es produeixen danys als elements vegetals, obra civil, instal·lacions o equipaments de l'arbrat o jardins, s'exigirà a l'adjudicatari en qüestió, les indemnitzacions per danys i perjudicis corresponents al cas, que es fixaran per l'Ajuntament.
- En circumstàncies extraordinàries o per causes de força major (nevades, incendis forestals, inundacions, calamitats, etc.) que poguessin presentar-se dins del Terme Municipal, l'adjudicatari realitzarà i prestarà l'ajut necessari amb els mitjans disponibles i oferts en l'oferta, sense que això incrementi la remuneració que l'esmentat servei extraordinari representa, fins i tot si les zones d'actuació sobrepassen els límits del servei.

2. PERSONAL I MAQUINARIA DEL SERVEI APLICAT ALS LOTS

L'empresa adjudicatària aportarà el personal necessari per a l'execució de tots els treballs exigits pel present plec, amb la qualificació professional i tècnica adient per a cada tasca.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un responsable general del servei amb qualificació tècnica i professional del sector, que es responsabilitzarà de la direcció dels treballs de la contracta. Aquesta persona serà qui tindrà el contacte directe amb l'Ajuntament. i que conjuntament amb la Direcció Facultativa Municipal (en endavant DFM) resoldrà tots els problemes que es presentin en la realització dels treballs.

A més, en el cas del lot 2 "ARBRAT VIARI", l'empresa haurà de comptar com a mínim amb personal que disposi de la certificació EUROPEAN TREE WORKER (ETW).

La DFM comprovarà les condicions d'aptitud i pràctica del personal requerides a l'objecte i haurà de ser informat de les substitucions o variacions que siguin necessàries.

L'empresa adjudicatària presentarà un organigrama funcional i jeràrquic amb descripció detallada de funcions i responsabilitats.

L'empresa adjudicatària vetllarà per la formació i reciclatge del seu personal, promovent l'assistència a jornades tècniques, cursets de formació, congressos, fires, etc. En tots aquests casos la formació anirà a compte de l'adjudicatari.

El contractista haurà d'aportar tot el personal necessari i suficient per a la correcta prestació del servei.

Tot el personal del servei dependrà, a tots els efectes, únicament de l'empresa adjudicatària, sense que entre aquest i l'Ajuntament existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral.

Tot el personal ha de disposar dels contractes i assegurances preceptius per a l'exercici de les tasques encomanades. L'Ajuntament podrà, en qualsevol moment, requerir a l'empresa adjudicatària perquè presenti els contractes de treball del personal adscrit al servei, així com la documentació acreditativa de l'alta a la seguretat social, retencions fiscals, etc.

Al seu torn, el responsable haurà de notificar les incidències a la DFM per tal que aquests puguin disposar la solució que creguin oportuna.

Durant tot l'any, el servei ha de quedar totalment cobert i durant els períodes de vacances suplert al 100% amb personal qualificat. L'empresa adjudicatària, d'acord amb les obligacions assenyalades dins aquest plec, es comprometrà a la substitució de qualsevol operari, sigui per malaltia, baixa, sanció, vacances o d'altres supòsits que reguli la normativa laboral aplicable.

2.1 VESTUARI

Tot el personal del servei haurà d'anar uniformat amb un vestuari escaient al règim climàtic i al tipus de treball a realitzar. Els diferents models hauran d'ésser aprovats per l'Ajuntament d'Esparreguera.

En cas de fred o pluja, es complementarà l'uniforme amb roba d'abric i/o impermeables i botes adients. El vestuari serà de clara visualització, tan diürna com nocturna.

Aquest vestuari estarà retolat segons assenyalí l'Ajuntament d'Esparreguera, d'acord amb el disseny d'imatge corporativa.

El contractista estarà obligat a facilitar al seu personal la quantitat necessària de peces per garantir que sempre dugui el vestuari propi del servei en l'horari de treball.

Durant la prestació del servei, es respectarà la uniformitat dels treballadors i també les normes dictades per l'Ajuntament en quant a disseny i color. L'estat dels uniformes serà sempre correcte i es mantindran nets.

Així mateix, han d'anar equipats amb tot el material de seguretat necessari.

L'ús dels equips de protecció individuals (en endavant Epi's) per part de tot el personal, i el correcte vestuari, també serà objecte de control i seguiment per part de l'Ajuntament.

Els operaris hauran de mantenir en tot moment un tracte correcte i educat amb els ciutadans. En cas contrari s'instarà a l'adjudicatari per tal que prengui immediatament les mesures oportunes, sense perjudici d'aplicar el règim sancionador corresponent.

2.2 HORARI DE TREBALL

Donades les condicions d'ús dels espais verds del poble s'estableix un horari bàsic i efectiu de treball de dilluns a divendres, en horari de 7 a 15 h.

Aquest horari de treball haurà de ser cobert pel total del personal designat fins i tot en les períodes de vacances, en els que s'establiran els corresponents equips de substitució.

En cas de feines especials com ara actes puntuals de festes o esdeveniments socials/culturals i/o educatius, l'horari bàsic es pot veure modificat per tal d'adaptar-se a les necessitats considerades per l'Ajuntament, podent-se realitzar treballs específics els dissabtes, diumenges i dies festius. La realització d'aquestes feines implicarà una redistribució dels serveis ordinaris (diaris), compensant les hores dedicades a la prestació dels serveis especials, aquesta compensació serà consensuada amb la DFM.

Qualsevol variació en l'horari i calendari de treball haurà de ser aprovat específicament per la DFM, prèvia sol·licitud de l'adjudicatari del servei.

2.3 MATERIAL I EQUIP

Els materials i equips que s'usaran en aquest servei, hauran d'estar en perfecte estat de funcionament i d'ús.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans de senyalització necessaris (llums d'emergència, tanques, senyalització vertical, etc.), que permetin una perfecta senyalització quan les circumstàncies del servei ho requereixin.

L'adquisició del material necessari per a la prestació del servei serà a compte i càrrec de l'empresa adjudicatària, així com les despeses de manteniment, reparació, reposició i conservació.

En cap cas, la manca de mitjans materials, o l'avaria de la maquinaria justificarà l'alteració del pla de manteniment.

2.4 CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DELS VEHICLES

El contractista haurà de preveure que els vehicles bàsics del servei hauran de ser aptes per als treballs exigits en el present plec.



També haurà de comptar amb d'altres vehicles especialitzats per a tasques puntuals o especials com ara camió-cisterna, cistella elevadora, camió grua, tractor, etc.

El material mòbil haurà d'estar en bon estat. Les condicions que haurà de complir el material adscrit a la present contracta seran:

- Complir les normes generals i específiques en ús, dispositius de seguretat i senyalització.
- Certificat favorable d'inspecció tècnica de vehicles (ITV).
- Respectar el nivell de contaminació acústica i atmosfèrica regulats en les ordenances municipals i legislació aplicable.
- Mantenir-se sempre en bon estat de neteja.

2.4.1 Retolació dels vehicles

Els vehicles estaran identificats segons assenyali l'Ajuntament d'Esparreguera, d'acord amb el disseny d'imatge corporativa adoptat per a cada element de la contracta, podent afegir-hi a continuació, si es desitja, el nom de l'adjudicatari. Així mateix, tots ells portaran senyal d'emergència giratòria.

3. RENOVACIONS I REPOSICIONS EN GENERAL APLICAT ALS LOTS

Les reposicions de plantacions de tot tipus i l'arranjament dels desperfectes d'infraestructura, instal·lacions, i béns municipals, llevat que siguin causats per actes vandàlics, accidents o d'altres causes de força major i acceptades com a tals per la Direcció Facultativa Municipal, seran efectuades immediatament pel contractista assumint els seus costos i sense càrrec per l'Ajuntament.; llevat que de manera expressa es prevegi un règim diferent en l'articulat de cada un dels lots.

En el cas de reposicions i arranjaments derivats d'actes vandàlics, accidents o d'altres causes de força major a càrrec de l'ajuntament, el cost haurà de ser el que indica la base de preus de referència de l'ITEC de l'any en curs, aplicant el percentatge de baixa de l'adjudicació. En el cas de la inexistència d'algun preu d'alguna espècie al banc de preus de l'ITEC, es podrà prendre com a preu de referència la tarifa de preus de venda a industrials d'algun viver productor contrastat.

Les actuacions de millora o renovació a petició de l'ajuntament, aniran a càrrec d'aquest. En aquests casos, el contractista haurà de presentar a l'ajuntament un pressupost de l'actuació esmentada, que haurà de ser aprovat prèviament a l'actuació per l'ajuntament.

En general, en les reposicions, s'utilitzaran prioritàriament espècies autòctones o de les mateixes o similars característiques botàniques, edat, mida, conformació, etc., a les que en el moment de la substitució reuneixi el conjunt del qual han de formar part. La reposició i/o renovació seran realitzades en l'època més adient sota la indicació i supervisió de la DFM.

4. GESTIÓ DELS RESIDUS PRODUÏTS APLICAT ALS LOTS

La gestió (retirada, transport i tractament) dels residus generats pel desenvolupament habitual de les tasques de manteniment, va a càrrec de l'empresa adjudicatària.

Resta totalment prohibit llençar qualsevol residu produït com a conseqüència de les tasques de conservació i manteniment o deixalles provinents de la neteja dels espais verds, a excepció d'aquells casos autoritzats per la DFM.

Pel que fa al residu vegetal generat de l'esporga, caldrà informar de la quantitat de residu vegetal generat durant la campanya de poda (en kg o m³).

Tots els treballs de retirada de restes de sega i desherbatge seran simultanis als dels mateixos treballs que els generin.

S'haurà de netejar escrupolosament la via pública, les places i els parcs de les restes d'esporga, sega, desherbatge o altres, recollint tot el que sigui producte dels treballs, escombrant en tots els casos que calgui.



Les restes vegetals de majors dimensions que no es puguin triturar i compostar, així com aquelles contaminades per plagues i/o malures que en facin des aconsellable la seva utilització com a compost seran gestionades com a residus a càrrec de l'empresa adjudicatària.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar els documents acreditatius corresponents (fulls de seguiment, albarans,...) amb la correcta gestió del residu.

En el cas que la DFM cregui convenient reutilitzar o valoritzar puntualment restes vegetals com a llenya o compost, es portaran als llocs designats per l'Ajuntament.

5. SEGURETAT I SALUT APLICAT ALS LOTS

L'adjudicatari del servei prendrà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d'aquests i atenent-se en aquesta matèria a la legislació general vigent.

Les zones o instal·lacions que siguin objecte d'obres o reparacions que puguin suposar un perill per als visitants, seran tancades amb tanques, balises i estaran degudament senyalitzades i impediran l'accés a les persones alienes als treballs. Quan les zones de treball quedin tancades de nit, s'hauran de disposar senyals lluminosos, fluorescents o reflectants que alertin dels obstacles o perills.

Els forats o rases obertes, en cas que no estiguin delimitades amb tanques sòlides, s'hauran de tapar amb planxes d'acer de 20 mm. de gruix o amb altres materials rígids, que quedaran situats a ras de la superfície de l'entorn. Per tant l'empresa adjudicatària haurà de prendre les mesures de seguretat en el treball especificades en la legislació vigent. Es fa especial atenció, perquè s'adoptin les mesures senyalades per als treballs en vials i camins quant a l'obertura de forats, rases... i protecció d'aquests fins el seu total farciment, senyalització...

El contractista ha de presentar un pla de seguretat i salut del servei objecte del contracte, que serà validat per l'Ajuntament d'Esparreguera i per l'organisme competent de la Generalitat (si s'escau) que reculli la totalitat dels serveis a prestar, de conformitat amb les disposicions de seguretat i salut que regulen la matèria i, per tant, contemplarà una memòria explicativa del mateix, així com descripcions gràfiques suficients per a la seva compressió i aplicació.

Aquest pla s'haurà de presentar perfectament detallat juntament amb la resta d'especificacions tècniques de manera prèvia a l'adjudicació i haurà de contemplar com a mínim els següents apartats:

- Riscos professionals possibles en els treballs.
- Condicions dels mitjans i equips de protecció personal i col·lectiva, adaptats a les característiques dels treballadors assistits.
- Serveis de prevenció.



→ Instal·lacions mèdiques.

En qualsevol cas caldrà fer correctament la senyalització dels treballs en la via pública per evitar els riscos que genera la circulació, per la qual cosa es planificarà amb antelació amb el suport de la policia local.

L'empresa adjudicatària seguirà les normes dictades en cada moment per les autoritats laborals competents en aquesta matèria i, en particular, en allò que es refereix a:

- Previsió sanitària.
- Senyalització i altres mesures per protegir al personal davant del tràfic de vehicles per les calçades.

En especial hauran de complir les disposicions de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i normativa complementària.

Les disposicions legals mínimes que seran d'aplicació en aquest àmbit són les següents:

- Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals.
- R.D. 39/1997, reglament dels serveis de prevenció.
- R.D. 485/1997, disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
- R.D. 486/1997, disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.
- R.D. 773/1997, disposicions mínimes de seguretat i salut, relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.
- R.D. 1215/1997, disposicions mínimes de seguretat i salut de la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Totes aquelles altres que es vagin aprovant durant la vigència del contracte.

5.1 RISCOS I MESURES DE SEGURETAT EN LA GESTIÓ DE PLAGUES I TRACTAMENTS FITOSANITARIS

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar el seu pla de riscos i formació, si bé haurà de tenir en compte el següent:

- Els riscos que comporten la realització de tractaments fitosanitaris giren al voltant de la pròpia toxicitat del producte en el moment abans, durant i després del tractament.
- I l'altra font de risc són els produïts a l'entorn de la maquinària de tractaments.

Tenint en compte aquestes dues fonts de risc, els empleats que tinguin com a responsabilitat la realització de tractaments fitosanitaris estaran sotmesos com a mínim, als següents riscos:

- Caiguda de persones al mateix nivell.
- Caiguda de persones a diferent nivell.
- Xocs contra objectes immòbils.



- Xocs o contactes amb elements mòbils de la maquinària.
- Cops per objectes o eines.
- Atrapaments per o entre objectes.
- Inhalació o ingestió de substàncies nocives i/o tòxiques.

Les mesures de seguretat a tenir en compte a l'hora de la manipulació i tractament amb productes fitosanitaris són les següents:

5.1.1 Abans del tractament

Utilitzar sempre productes fitosanitaris de marques comercials reconegudes, envasats de forma adequada i degudament precintats i etiquetats.

De l'ampli catàleg de productes fitosanitaris que existeix en el mercat s'ha de procurar escollir els de més baixa toxicitat.

Llegir atentament l'etiqueta dels productes i seguir les recomanacions sobre mesures de precaució, terminis de seguretat, dosis i equips de protecció.

Abans d'obrir l'envàs, cal estar degudament protegit amb els equips de protecció individual.

L'obertura dels envasos i la manipulació de productes cal fer-la a l'aire lliure o en locals ben ventilats.

Els envasos buits no podran reutilitzar-se. S'han de gestionar a través del Sistema integrat de Gestió dels Fitosanitaris, SIGFITO. L'Ajuntament podrà sol·licitar els documents acreditatius de la correcta gestió dels envasos a través del SIGFITO.

Els envasos buits hauran d'esbandir-se amb aigua unes tres vegades i el contingut s'abocarà en el tanc d'aplicació.

Cal tenir ben a prop una font d'aigua abundant i sabó per efectuar rentats d'emergència.

Els estris per efectuar la preparació dels productes s'han de destinar únicament a aquest ús.

No utilitzar equips de protecció defectuosos o que presentin pèrdues.

No tocar mai els productes fitosanitaris amb les mans i evitar esquitxos.

Abans del tractament, revisar tot l'equip d'aplicació, especialment tenir cura de les fuites.

5.1.2 Durant el tractament

Els tractaments es realitzaran en horari nocturn: de 22h a 6h.

Si el vent provoca una forta deriva del producte cal suspendre el tractament.



Evitar que el producte caigui sobre l'aplicador i el que és més important sobre persones alienes al servei de conservació.

Tot el personal que intervé en el tractament ha d'anar protegir amb els EPI's adequats, indicats per a riscos químics.

Efectuar una rotació constant entre els empleats que formin l'equip de tractament perquè l'exposició sigui menor i de forma intermitent.

La roba que s'utilitzi s'haurà de rentar després de cada tractament.

La maquinària o els equips que intervinguin en les aplicacions han d'estar en bon estat de funcionament per tal d'evitar l'escampament de productes.

No es podrà menjar, beure ni fumar durant el tractament.

S'evitarà el contacte amb la cara o en altres parts del cos amb els guants o les mans brutes de producte fitosanitari.

No es desembussaran ni es netejaran els broquets bufant amb la boca.

5.1.3 Després del tractament

El producte sobrant es diluirà en aigua i es polvoritzaran sobre els mateixos cultius. Mai s'abocarà el producte sobrant en corrents d'aigua o clavegueram.

Cal netejar la maquinària d'aplicació, els dipòsits i el material de preparació sense contaminar cursos d'aigua.

Cal rentar-se amb aigua i sabó les mans, braços i cara després de cada tractament.

Canviar-se la roba de tractament per una altra.

La roba haurà de rentar-se a banda per evitar la contaminació de la resta. Així mateix, es rentaran els equips de protecció (guants, botes, mascareta...).

No menjar, ni beure, ni fumar sense haver efectuat les operacions anteriors.

Cal arreplegar els envasos buits i portar-los a una empresa autoritzada per al seu tractament per la Junta de residus de la Generalitat de Catalunya; realitzar la gestió dels envasos a través del SIGFITO.

5.1.4 Referent a l'emmagatzematge i transport

Mantenir els productes amb els envasos originals, ben tancats i lluny de menjars i begudes.

Prendre les mesures necessàries per evitar trencaments o vessaments.

5.1.5 Referent a la maquinària de tractaments

El tractor és un vehicle on tan sols hi pot anar el conductor.

El ventilador i la presa de força han de portar una protecció normalitzada que impedeixi el seu accés a les parts mòbils.

Cal instal·lar una vàlvula antiretorn en la conducció d'aspiració per a l'ompliment del dipòsit a partir d'una bassa o similar.

Cal disposar d'uns 10-15 l d'aigua neta mentre duri el tractament.

Cal portar encès el rotatiu de senyalització en la part més visible del tractor o vehicle de tractament.

Qualsevol màquina o equip de tractament de producte fitosanitari cal que disposi del certificat CE.

6. GESTIÓ INTEGRAL DE PLAGUES APLICAT ALS LOTS

6.1 OBJECTE

El present plec de condicions tècniques particulars comprèn totes les operacions necessàries per a una correcta Gestió Integral de Plagues (en endavant GIP), destinada a defensar la sanitat vegetal dels diferents arbres i espais verds municipals especificats en l'Annex 1. S'entendrà que s'ha de defensar en aspectes preventius i curatius.

6.2 ABAST

L'abast del plec de condicions tècniques comprèn la defensa de tots els arbres i altra vegetació compresos als espais públics del municipi d'Esparreguera i que es troben relacionats en l'Annex 1, que bàsicament inclouen:

- L'arbrat viari
- L'arbrat dels patis dels equipaments públics
- L'arbrat de parcs, prats, mitjanes, espais semi forestals i espais de ribera públics
- Altra vegetació i arbrat caducifoli, perennifoli, coníferes i palmeres.

La GIP ha de fer front als principals problemes de sanitat vegetal produïts pels insectes, àcars, nematodes, fongs, bacteris, virosis, fitoplasmes, etc.

6.3 PROCEDIMENT DE GESTIÓ INTEGRAL DE PLAGUES

El procediment que s'utilitzarà per a la defensa vegetal dels diferents arbres i espais verds d'Esparreguera és l'anomenat control integrat de plagues (CIP).

Es comptarà amb tots els possibles sistemes de lluita amb la mínima pertorbació del medi ambient.

Els principis del Control Integrat de Plagues es basen en:

- Comptar amb tots els possibles mètodes de lluita amb la mínima pertorbació del medi ambient.
- Es dóna prioritat als elements naturals de control de lluita biològica.
- Alliberament d'enemics naturals de les principals plagues.
- No es descarta d'entrada l'ús de fitosanitaris si bé s'utilitzaran únicament quan sigui estrictament necessari, perquè s'hagi superat el llindar de tolerància establert i els altres mètodes de control no hagin funcionat, i utilitzant els productes de menor toxicitat per als ecosistemes.
- No es pretén eliminar la plaga sinó tan sols mantenir-la per sota dels llindars de tolerància que puguin produir pèrdua del valor ornamental de les plantes.

El contractista haurà de disposar d'un Assessor en Gestió Integral de Plagues, (assessor GIP), que controlarà el nivell de patògens que pugui haver en els diversos espais verds i arbrat, i n'informarà al responsable de l'Ajuntament.

Durant els tres primers mesos del present servei, l'assessor GIP presentarà un Pla d'actuació per al control de Plagues i Malalties, indicant quina metodologia i tècniques s'utilitzarà, per tal de disminuir de manera progressiva l'ús de fitosanitaris.

S'establirà un llindar de tolerància per a les plagues i malalties que es detectin a Esparreguera; aquest nivell s'acordarà entre l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament. Quan sigui necessari l'aplicació de tractament, el producte a utilitzar serà aquell producte indicat per al patògen a tractar, que presenti la menor classificació toxicològica.

Caldrà actuar d'acord amb el que determina el RD 1311/2012 a l'Ajuntament, i caldrà comptar amb l'autorització d'aquest, tant pel que fa al dia d'aplicació, la zona i vegetació a tractar i el producte.

El contractista haurà de passar un llistat dels productes fitosanitaris que, en cas que sigui necessari, utilitzaran pels tractaments. Així mateix, el personal per a la realització d'aquesta tasca haurà de disposar del carnet bàsic d'aplicació de fitosanitaris i una persona amb el carnet d'aplicador de fitosanitaris de nivell qualificat.

Es podran diferenciar dues metodologies d'actuació:

a) Actuacions de prevenció

Periòdicament i, a instàncies de la DFM, s'establiran visites entre l'Assessor GIP i el tècnic responsable de l'empresa adjudicatària i els responsables municipals del servei.

L'assessor GIP elaborarà un calendari de tractaments fitosanitaris preventius per intentar controlar amb anterioritat els danys que provoquen any darrera any i en un determinat període unes determinades plagues.

Aquest calendari de tractaments preventius, així com els productes a utilitzar, hauran de ser autoritzats per la DFM. El calendari es lliurarà a l'inici del servei, junt amb l'informe previ.

Aquests tractaments preventius hauran d'anar sent substituïts per altres mètodes de lluita que no sigui la lluita química, i s'hauran d'indicar en l'informe previ.

b) Actuacions de control

El responsable de l'empresa contractista tindrà l'obligació d'informar amb el termini mínim que marca el RD 1311/2012, a la DFM i a l'assessor GIP, de la presència de qualsevol plaga que afecti als arbres o altra vegetació en els espais verds.

La necessitat de realitzar tractament es decidirà de manera consensuada entre l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament.

L'assessor GIP decidirà si cal tractar o no, depenent del nivell poblacional del paràsit, presència o absència d'enemics naturals, la severitat del dany que provoca el paràsit en qüestió, etc. Aquesta decisió també pot ser presa per la DFM. Tot això, ajudarà a decidir la necessitat d'intervenció amb l'ús de fitosanitaris.

Després d'uns dies de realitzar el control a qualsevol paràsit, ja sigui mitjançant l'ús de fitosanitaris, trampes de feromones, alliberament d'enemics naturals, etc. cal que el responsable de l'aplicació realitzi el seguiment de l'efectivitat del tractament per decidir si cal o no prendre mesures addicionals al control.

El nombre de tractaments per espècie, en cas que fossin necessaris, dependrà de les necessitats establertes per ambdues parts (empresa adjudicatària i Ajuntament).

Tant en situacions preventives com de control, en el cas que s'adopti la necessitat de tractar amb fitosanitari, l'assessor GIP elaborarà la proposta de tractament als serveis municipals que inclourà:

- el producte comercial amb el corresponent número de registre
- la matèria activa, la dosi i el termini de seguretat
- les dades referides a les plantes

Els serveis municipals competents i la DFM donaran la conformitat o la denegaran amb la proposta d'un producte alternatiu.



Per incidir mínimament en el medi ambient, els tractaments seran el més localitzats possibles, buscant l'objectiu "diana", així com tenir en compte la rotació de matèries actives per dificultar la resistència dels paràsits a determinats productes. En aquest sentit, es prioritzarà l'ús de tècniques com l'endoteràpia en detriment de les fumigacions, especialment en aquells indrets o zones més sensibles per les activitats socials i/o comercials que es desenvolupen, com per exemple en el centre de la vila, proximitat a escoles, residències, etc.

6.4 ASPECTES TÈCNICS

6.4.1 Fulls de control

Cal que l'assessor GIP recopili tota la informació de cadascuna de les plagues que van apareixent i anotar dades sobre el seu cicle de vida, sincronització de generacions, planta o plantes parasitades, hostes alternatius, reproducció, mobilitat, el paper en el control dels enemics naturals i altres dades d'interès.

6.4.2 Qualificació professional

Cal que els empleats que manipulin productes fitosanitaris tinguin experiència i formació en aquesta especialitat. El personal que manipuli aquests productes, haurà de disposar del carnet homologat d' 'Aplicador de Fitosanitaris Nivell bàsic', emès pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

L'empresa adjudicatària per poder aplicar productes fitosanitaris a tercers haurà d'estar inscrita en el registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP) del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, i el Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya.

El responsable del servei com a persona responsable de l'empresa adjudicatària dels treballs de control fitosanitari integrat, estarà en possessió del carnet d'aplicador de productes fitosanitaris "nivell qualificat" emès pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació..

6.4.3 Mitjans mecànics

L'empresa adjudicatària haurà de posar a disposició del servei l'equip polvoritzador d'alt rendiment de turbina d'aire, capaç de cobrir distàncies fins a 30m, específics per a dur a terme els tractaments fitosanitaris.

6.5 INSPECCIÓ I CONTROL

En qualsevol moment la DFM podrà verificar el correcte estat de la maquinaria, eines, equips de protecció individual (EPI's) i productes fitosanitaris.

Es fixa una inspecció mensual o bimensual depenent de l'època de l'any i la incidència de les plagues a realitzar conjuntament amb la DFM i l'empresa adjudicatària sobre els espais a mantenir.

6.6 MECANISME D'INFORMACIÓ

Als efectes, s'estableix que es realitzarà periòdicament una reunió de seguiment de la Gestió Integrat de Plagues, entre la DFM i l'assessor GIP de l'empresa adjudicatària.

En aquesta reunió de seguiment, es tractarà qualsevol tema relacionat amb el seguiment de la GIP, i el desenvolupament del Control integrat de les plagues i malures.

A més de les inspeccions preceptives es faran els controls pertinents entre l'empresa adjudicatària i la DFM.

L'assessor GIP farà arribar al responsable de l'Ajuntament totes aquelles observacions referents a plagues i malures de la procedència que sigui (de la Policia Municipal, d'altres instàncies municipals, dels ciutadans, detecció pròpia...etc.) i un cop les hagi comprovats, i donades per pertinents, n'emetrà el corresponent informe d'avaluació.

6.7 INCOMPATIBILITATS

En l'aplicació de productes fitosanitaris, si fossin necessaris, l'empresa adjudicatària haurà de prescindir de les següents pràctiques que són considerades incompatibles i en cas que siguin dutes a terme seran qualificades com a faltes molt greus:

- Ús de productes fitosanitaris classificats com a molt tòxics.
- Dur a terme tractaments fitosanitaris en horaris de molta afluència de vianants pels carrers, places, avingudes, escoles i parcs. L'horari d'aplicació serà nocturn, entre les 22h i les 6h
- Utilitzar el mateix dipòsit d'aplicació per a tractaments fitosanitaris i tractaments herbicides.

S'haurà d'avisar als ciutadans, amb 8 dies d'anticipació, a través de la web de l'Ajuntament, i senyalitzar la via pública amb 3 dies d'anterioritat, de manera que sigui ben visible també a les entrades i sortides dels carrers.



6.8 CRITERIS DE QUALITAT

A l'hora de jutjar l'estat fitosanitari dels arbres o vegetació, des d'un punt de vista objectiu, es fixaran una sèrie de paràmetres que seran objecte de valoració, resultat que servirà per qualificar el servei de conservació de l'empresa adjudicatària.

Aquests paràmetres de qualitat més importants a considerar seran els següents:

- Manca de danys produïts per l'atac d'insectes, fongs, bacteris, etc. a qualsevol part de la planta (tronc, branques, fulles, flors, fruits, ...).
- Defensa vegetal basada en l'estratègia de la lluita integrada.
- Utilització de productes de baixa toxicitat.

6.9 NORMATIVA APLICABLE

L'ús inadequat de productes fitosanitaris pot provocar greus problemes tant al propi personal aplicador com a la resta de persones que, tot i no veure's involucrats directament, poden rebre les conseqüències negatives de la toxicitat d'aquests productes.

L'empresa adjudicatària serà responsable del tractament fitosanitari i haurà de respondre dels danys produïts a les espècies vegetals, als ciutadans i a la resta de béns públics i privats que es vegin afectats.

La Normativa que s'aplicarà és:

- RD 1311/2012 sobre l'ús sostenible de productes fitosanitaris
- Llibre Blanc sobre el control de plagues en espais verds – DARPA – juliol 2015

7. SEGUIMENT I CONTROL DEL SERVEI APLICAT AL LOT 1 ESPAIS VERDS

La direcció i la inspecció tècnica dels serveis d'aquest plec l'exercirà directament el responsable per part de l'empresa adjudicatària, i serà revisat per la DFM. La DFM verificarà el compliment de la planificació dels treballs que presenti l'empresa adjudicatària.

S'establirà una reunió com a mínim mensual entre el responsable per part de l'empresa adjudicatària i la DFM. En aquestes reunions, es controlaran alguns paràmetres in situ (paràmetres que s'especifiquen en els fulls de control de qualitat -Annex 3), així com les feines desenvolupades segons la planificació que prèviament haurà d'haver lliurat l'empresa adjudicatària a l'Ajuntament.



L'empresa adjudicatària presentarà una planificació que consensuarà amb la DFM, preferiblement mensual, de les feines que caldrà assolir i també un resum setmanal de les feines ja assolides, on constarà com a mínim:

- L'espai verd sobre el que s'ha intervingut.
- La data.
- L'activitat de conservació realitzada.
- Les unitats de manteniment existents i les executades totalment.
- Les observacions realitzades per l'empresa del servei de conservació.

A més, l'empresa restarà sotmesa a un control de qualitat segons l'Annex 3 d'aquest PCT en el que s'identifiquen una sèrie de paràmetres i que caldrà assolir uns certs nivells qualitius dels treballs.

Específicament al Lot 1 – manteniment de marges, camins i passos de servei, caldrà concretar amb la DFM la data d'inici d'aquests treballs així com una planificació i visites a l'actuació, si s'escau. Aquests treballs s'hauran d'executar de manera única i completa per la totalitat dels camins, passos i marges. Aquests treballs s'hauran d'executar entre la 2a quinzena de Maig i la 1a quinzena de Juny i sempre compresa i supeditada al període de regulació del foc prescrit per l'administració competent.

S'establirà una reunió prèvia a l'execució dels treballs, entre el responsable per part de l'empresa adjudicatària i la DFM. En aquestes reunions, es controlaran alguns paràmetres in situ així com les feines a desenvolupar segons la planificació que prèviament haurà d'haver lliurat l'empresa adjudicatària a l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària presentarà una planificació de les feines que caldrà assolir i també un albarà o certificació amb els treballs executats, on constarà com a mínim:

- El camí, pas de servei o marges de calçada i/o camí.
- La data.
- L'activitat de manteniment realitzada.
- Les unitats de manteniment existents i les executades totalment (metres quadrats)
- Les observacions realitzades per l'empresa del servei de conservació.

Específicament al Lot 1 – espai enjardinat Piscina Estiu, caldrà concretar amb la DFM la data d'inici d'aquests treballs així com una planificació i visites a l'actuació, si s'escau. Aquests treballs s'hauran d'executar abans de l'obertura de la piscina (1/2 abril): 2 mesos abans de la data d'obertura de la piscina (aprox. ½ de juny).

S'establirà una reunió prèvia a l'execució dels treballs, entre el responsable per part de l'empresa adjudicatària i la DFM. En aquestes reunions, es controlaran alguns paràmetres in situ així com les feines a desenvolupar segons la planificació que prèviament haurà d'haver lliurat l'empresa adjudicatària a l'Ajuntament.



L'empresa adjudicatària presentarà una planificació de les feines que caldrà assolir i també un albarà o certificació amb els treballs executats, on constarà les tasques a realitzar:

- La data.
- L'activitat de manteniment realitzada corresponent a:
 - Poda, esporga i retall.
 - Reposicions de falles.
 - Sosteniment artificial: aspres, tutors, cables i altres.
 - Arbust, tanques vegetals, enfiladisses i planta de temporada.
 - Plantes herbàcies i jardineres
 - Gespa
 - Prats
 - Xarxa de reg
- Les unitats de manteniment existents i les executades totalment:
- Les observacions realitzades per l'empresa del servei de conservació.

7.1 INFORME PREVI DEL SERVEI I INVENTARI ACTUALITZAT

L'Ajuntament d'Esparreguera disposa d'un inventari integral de tots els espais verds, arbrat viari i instal·lacions de reg inclosos en el present servei, realitzats en base al Sistema d'Informació Geogràfica (SIG), el qual serà lliurat al contractista en format PDF i que li servirà per anotar els canvis a través d'inspecció ocular en el termini màxim de tres mesos des de l'inici del contracte. Aquesta revisió haurà de ser total, seguirà el procediment establert per l'Ajuntament i es lliurarà a la DFM per a que els serveis tècnics de l'Ajuntament actualitzi l'inventari. Una vegada finalitzada l'actualització per part dels serveis tècnics municipals es tornarà a lliurar en format PDF la darrera versió de l'inventari per a que es puguin anar anotant els canvis que influeixen sobre la darrera versió.

Tanmateix, en el moment que s'alteri l'inventari d'arbrat, espais verds i instal·lacions de reg, el contractista haurà d'informar dels canvis soferts a la DFM, en un termini màxim de 15 dies, seguint les indicacions i directrius que aquesta indiqui. Els documents/models d'actualització d'inventari aniran signats pel responsable de l'empresa.

7.2 COMUNICATS ENTRE L'EMPRESA I L'AJUNTAMENT

La comunicació entre el responsable de l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament, tindrà diversos documents:

Document "programa setmanal previst": Durant la tercera setmana de cada mes es presentarà a la DFM la programació setmanal detallada dels treballs a realitzar corresponent

al mes següent per mitjans electrònics en el format digital compatible i en versió impresa, que l'entrarà per registre.

Document "programa setmanal executat": Cada dimarts, el responsable de l'empresa adjudicatària haurà de donar a la DFM un comunicat detallat dels treballs realitzats la setmana anterior per registre telemàtic.

Document "programa mensual executat": Cada mes el contractista elaborarà un informe i es presentarà el resum mensual detallat per diferents treballs, per via e-mail en el format digital compatible i en versió impresa per registre.

Document "anomalies": L'adjudicatari del servei haurà de comunicar per escrit i per via e-mail a la DFM totes les anomalies que trobin en el desenvolupament dels seus treballs, i també suggeriments, per tal d'aconseguir una major racionalització i eficàcia del servei.

També han de facilitar a la DFM tota la informació que els sigui requerida, a efectes de control, estadística o coneixement de les operacions en curs o a realitzar tant en l'aspecte tècnic com en l'econòmic.

7.3 DESCOMPTE

Com a resultat del seguiment del servei en podrà resultar l'aplicació de sancions que es descomptaran de la factura mensual, de manera immediatament posterior a la seva resolució.

L'import a descomptar vindrà donat per l'import de les sancions que es determinin al PCAP.

7.4 FACTURACIÓ I LA SEVA TRAMITACIÓ

El contractista tindrà dret a l'abonament de la prestació realitzada segons es detalla a continuació. L'import dels treballs realitzats es justificarà mitjançant aportació, per part de l'empresa adjudicatària de la corresponent factura mensual que correspondrà a:

- **Factura mensual:** un VUITANTA-NOU per cent (89 %) de la quantitat que resulti a una dotzena part del preu d'adjudicació anual.
- **Factura puntual:** un DOS per cent (2 %) de la quantitat del preu d'adjudicació anual, una vegada hagin finalitzat els treballs estacionals de manteniment DE MARGES I PASSOS DE SERVEI.
- **Factura puntual:** un QUATRE per cent (4 %) de la quantitat del preu d'adjudicació anual, un cop finalitzats els treballs estacionals de la PISCINA D'ESTIU.



- **Factura trimestral:** un CINC per cent (5 %) de la quantitat del preu d'adjudicació anual, que es dividirà trimestralment (1,25 %). O sigui, amb caràcter trimestral, l'empresa adjudicatària aportarà factura per l'import corresponent a un Ú amb VINT-I-CINC (1,25) per cent del preu d'adjudicació anual. Aquest import es percebrà en la seva totalitat, o parcialment, d'acord al que resulti dels informes de la DFM del control trimestral de qualitat (segons Annex d'aquest PCT), en relació al que preveu la taula següent:

puntuació	percentatge
≥40	100%
39	95%
38	90%
37	85%
36	80%
35	75%
34	70%
33	65%
32	60%
31	55%
30	50%
29	45%
28	40%
27	35%
26	30%
25	25%
24	20%
23	15%
22	10%
21	5%
≤20	0%

7.4.1 Especificacions sobre la facturació del treballs estacionals de manteniment de marges i passos de servei

Una vegada hagin finalitzat els treballs, l'adjudicatari presentarà una certificació amb els treballs executats d'acord amb les condicions establertes. La certificació haurà de contenir com a mínim:

- El camí, pas de servei o marges de calçada i/o camí.
- La data.
- L'activitat de manteniment realitzada.
- Les unitats de manteniment existents i les executades totalment (metres quadrats)
- Les observacions realitzades per l'empresa del servei de conservació.



Una vegada la DFM aprovi la certificació, l'adjudicatari podrà presentar la factura corresponent.

7.4.2 Especificacions sobre la facturació dels treballs estacionals de manteniment de l'espai enjardinat de la piscina d'estiu

Una vegada hagin finalitzat els treballs, l'adjudicatari presentarà una certificació amb els treballs executats d'acord amb les condicions establertes. La certificació haurà de contenir com a mínim:

- La data.
- L'activitat de manteniment realitzada corresponent a:
 - Poda, esporga i retall.
 - Reposicions de falles.
 - Sosteniment artificial: aspres, tutors, cables i altres.
 - Arbust, tanques vegetals, enfiladisses i planta de temporada.
 - Plantes herbàcies i jardineres
 - Gespa
 - Prats
 - Xarxa de reg
- Les unitats de manteniment existents i les executades totalment:
- Les observacions realitzades per l'empresa del servei de conservació.

Una vegada la DFM aprovi la certificació, l'adjudicatari podrà presentar la factura corresponent.

8. SEGUIMENT I CONTROL DEL SERVEI APLICAT AL LOT 2 ARBRAT VIARI

La direcció i la inspecció tècnica dels serveis d'aquest plec l'exercirà directament el responsable per part de l'empresa adjudicatària, i serà revisat per la DFM. La DFM verificarà el compliment de la planificació dels treballs que presenti l'empresa adjudicatària.

S'establirà una reunió com a mínim mensual entre el responsable per part de l'empresa adjudicatària i la DFM. En aquestes reunions, es controlaran alguns paràmetres in situ (paràmetres que s'especifiquen en els fulls de control de qualitat -Annex 3), així com les feines desenvolupades segons la planificació que prèviament haurà d'haver lliurat l'empresa adjudicatària a l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària presentarà una planificació mensual de les feines que caldrà assolir i també un albarà setmanal de les feines ja assolides, on constarà com a mínim:

- L'espai verd sobre el que s'ha intervingut.
- La data.

- L'activitat de conservació realitzada.
- Les unitats de manteniment existents i les executades totalment.
- Les observacions realitzades per l'empresa del servei de conservació.

A més, l'empresa restarà sotmesa a un control de qualitat segons l'Annex 3 d'aquest PCT en el que s'identifiquen una sèrie de paràmetres i que caldrà assolir uns certs nivells qualitius dels treballs.

8.1 INFORME PREVI DEL SERVEI I INVENTARI ACTUALITZAT

L'Ajuntament d'Esparreguera disposa d'un inventari integral de tots els espais verds, arbrat viari i instal·lacions de reg inclosos en el present servei, realitzats en base al Sistema d'Informació Geogràfica (SIG), el qual serà lliurat al contractista en format PDF i que li servirà per anotar els canvis a través d'inspecció ocular en el termini màxim de tres mesos des de l'inici del contracte. Aquesta revisió haurà de ser total, seguirà el procediment establert per l'Ajuntament i es lliurarà a la DFM per a que els serveis tècnics de l'Ajuntament actualitzi l'inventari. Una vegada finalitzada l'actualització per part dels serveis tècnics municipals es tornarà a lliurar en format PDF la darrera versió de l'inventari per a que es puguin anar anotant els canvis que influeixen sobre la darrera versió.

Tanmateix, en el moment que s'alteri l'inventari d'arbrat, espais verds i instal·lacions de reg, el contractista haurà d'informar dels canvis soferts a la DFM, en un termini màxim de 15 dies, seguint les indicacions i directrius que aquesta indiqui. Els documents/models d'actualització d'inventari aniran signats pel responsable de l'empresa.

8.2 COMUNICATS ENTRE L'EMPRESA I L'AJUNTAMENT

La comunicació entre el responsable de l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament, tindrà diversos documents:

Document "programa setmanal previst": Durant la tercera setmana de cada mes es presentarà a la DFM la programació setmanal detallada dels treballs a realitzar corresponent al mes següent per mitjans electrònics en el format digital compatible i en versió impresa, que l'entrarà per registre.

Document "programa setmanal executat": Cada dimarts, el responsable de l'empresa adjudicatària haurà de donar a la DFM un comunicat detallat dels treballs realitzats la setmana anterior per via e-mail en format digital compatible.

Document "programa mensual executat": Cada mes el contractista elaborarà un informe i es presentarà el resum mensual detallat per diferents treballs, per via e-mail en el format digital compatible i en versió impresa per registre.



Document "anomalies": L'adjudicatari del servei haurà de comunicar per escrit i per via e-mail a la DFM totes les anomalies que trobin en el desenvolupament dels seus treballs, i també suggeriments, per tal d'aconseguir una major racionalització i eficàcia del servei.

També han de facilitar a la DFM tota la informació que els sigui requerida, a efectes de control, estadística o coneixement de les operacions en curs o a realitzar tant en l'aspecte tècnic com en l'econòmic.

8.3 DESCOMPTE

Com a resultat del seguiment del servei en podrà resultar l'aplicació de sancions que es descomptaran de la factura mensual, de manera immediatament posterior a la seva resolució.

L'import a descomptar vindrà donat per l'import de les sancions que es determinin al PCAP.VARIACIONS DELS SERVEIS

8.4 FACTURACIÓ I LA SEVA TRAMITACIÓ

El contractista tindrà dret a l'abonament de la prestació realitzada segons es detalla a continuació. L'import dels treballs realitzats es justificarà mitjançant aportació, per part de l'empresa adjudicatària de la corresponent factura mensual que correspondrà a:

- **Factura mensual:** un NORANTA-CINC per cent (95 %) de la quantitat que resulti a una dotzena part del preu d'adjudicació anual.
- **Factura trimestral:** un CINC per cent (5 %) de la quantitat del preu d'adjudicació anual, que es dividirà trimestralment (1,25 %). O sigui, amb caràcter trimestral, l'empresa adjudicatària aportarà factura per l'import corresponent a un Ú amb VINT-I-CINC (1,25) per cent del preu d'adjudicació anual. Aquest import es percebrà en la seva totalitat, o parcialment, d'acord al que resulti dels informes de la DFM del control trimestral de qualitat (segons Annex d'aquest PCT), en relació al que preveu la taula següent:



puntuació	percentatge
≥40	100%
39	95%
38	90%
37	85%
36	80%
35	75%
34	70%
33	65%
32	60%
31	55%
30	50%
29	45%
28	40%
27	35%
26	30%
25	25%
24	20%
23	15%
22	10%
21	5%
≤20	0%

9. CARACTERISTIQUES GENERALS DEL SERVEI PER AL LOT 1: ESPAIS VERDS

La descripció dels treballs i les condicions específiques del manteniment dels espais verds que haurà de prestar el contractista són les que s'indiquen en aquesta clàusula més les que s'especifiquen amb caràcter general a l'inici d'aquest Plec de Condicions tècniques.

A més en el capítol 9 d'aquest PCT es descriuen els treballs derivats de:

- El manteniment de l'arbrat
- El manteniment d'altres superfícies plantades
- El manteniment de gespes i prats
- El manteniment de Jardineres
- El manteniment d'espais de transició i solars
- El manteniment de les xarxes de reg
- El manteniment i conservació dels equipaments i elements de senyalització
- La Neteja dels espais verds
- El manteniment de camins, passos de servei i marges de calçades i camins.
- El manteniment de l'espai enjardinat de la Piscina d'estiu.

Totes les autoritzacions i permisos necessaris per realitzar els serveis objecte d'aquest contracte hauran de ser sol·licitats i/o gestionats pel contractista, al seu càrrec, com per exemple: descàrrecs elèctrics per la poda, permisos per a la realització de treballs forestals en zones i períodes d'alt risc d'incendis, i similars, sol·licitud de pas d'instal·lacions amb les companyies distribuïdores, ...

9.1 MANTENIMENT DE L'ARBRAT

Són tots els treballs necessaris per a la gestió, conservació i millora contínua del conjunt de l'arbrat en espais verds i que queda recollit com a Lot 1.

Comprèn els treballs descrits a continuació i els treballs complementaris que aquests puguin suposar, com la retirada i neteja dels residus produïts, la senyalització, les mesures de seguretat i salut, la gestió i control econòmic i dels inventaris.

Cal fer el seguiment dels criteris i directrius de treball de la Direcció Facultativa Municipal de l'Ajuntament d'Esparreguera.

Són competència d'aquest plec tots els treballs a realitzar sobre tots els arbres dels espais verds que es relacionen a l'annex 1 d'aquest PCT.

Quan es parla d'arbrat, es diferencia entre arbrat viari i arbrat d'espai verd. L'arbrat viari és aquell conjunt d'arbres de la via pública que no es troben en espais verds, sinó en escocells, formant part d'una alineació en carrer o unitat individual. L'arbrat d'espai verd és aquell arbrat que es troba situat dins de l'àmbit d'un jardí, parc o plaça, i que tenen un requeriment d'esporga inferior a l'arbrat viari.

En concret els treballs que s'han de dur a terme són:

- Inspeccions tècniques
- Podes, tales, arrencada de soques
- Sosteniment artificial
- Poda en verd
- Treballs especials d'urgència
- Reg
- Neteja i desherbatge dels escocells

9.1.1 Inspeccions tècniques: visuals

En els casos en que la DFM ho determini, serà necessària la realització d'avaluacions visuals d'arbrat i avaluació del risc, que seran l'eina per ajudar a decidir la tala i arrabassament dels exemplars que es determinin. S'haurà de lliurar un document a l'Ajuntament on es recullin els resultats d'aquestes avaluacions.

El contractista haurà d'informar a la DFM dels casos que es trobin arbres malalts, amb ferides importants, accidentats, defectuosos i perillosos, procedint a la seva recuperació o al seu arrabassament segons es determini específicament en cada cas.



En el termini màxim de tres mesos a comptar des de l'inici del contracte s'haurà de lliurar a la DFM un informe d'avaluació de l'arbrat inclòs a l'inventari del lot 1. Aquest informe caldrà repetir-lo com a mínim cada any.

9.1.2 Escarificació del sòl

Caldrà realitzar operacions de cava en la zona superficial del voltant de l'arbre (estigui o no en escocell) per tal de trencar la crosta que es forma a la superfície del sòl.

En cas d'indicar-ho la DFM, s'hauran d'aportar terres o sauló a les clotes de l'arbrat. Així mateix, en cas de comprovar-se l'excessiu enduriment del terreny, es farà una aportació de silici i una aportació de matèria orgànica.

La fondària d'escarificació anirà entre 5 i 10 cm depenent de les necessitats del sòl. La tasca es realitzarà de forma manual i amb cura de no malmetre ni el tronc, ni les arrels, ni el possible sistema de reg existent.

Si és necessari, s'aprofitarà per realitzar les aportacions d'adob, o l'operació de desherbatge.

9.1.3 Clotes i escocells

Tots els arbres que s'hagin de regar amb mànega o camió cisterna hauran de tenir una clota (si es troben en una zona de paviment tou) o un escocell (si es troben en una zona pavimentada) proporcionat a la seva grandària i de manera que es puguin recollir totes les aigües de reg i de pluja natural.

Les clotes i escocells de l'arbrat no presentaran compactació ni crosta superficial. La superfície es condicionarà de tal manera que presenti la màxima permeabilitat possible a l'aigua i a l'aire, i es realitzarà sempre que l'aigua presenti dificultats de penetració, o quan la DFM ho consideri adient.

Tots els escocells de nova formació o que hagin de ser reparats hauran de tenir el nivell de terra entre 10 i 15 cm per sota del nivell del paviment que l'envolti.

L'adjudicatari haurà de mantenir escocells i clotes amb les seves dimensions, o les que indiqui la DFM.

Durant el transcurs del primer any del contracte, es definirà l'escocell i s'aportarà "mulch" a tots aquells arbres que, estant situats dins d'una zona de gespa, no en presentin.

S'aportarà escorça de pi o restes d'esporga triturats i ben compostats, formant una capa homogènia d'entre 8 i 12 cm de gruix i fins a una distància mínima radial des del tronc 1 m. Un cop feta l'aplicació, es farà un reg generós per tal d'evitar la dispersió i facilitar el seu assentament.

Els encoixinaments aniran a càrrec de l'adjudicatari, havent de donar prèviament la DFM el vist-i-plau del material a aportar.

9.1.3.1.1 Manteniment d'escocells i clotes

Són tots els treballs necessaris per a la neteja, conservació i millora dels escocells i altres espais de plantació de l'arbrat.

El manteniment de clotes i escocells inclourà la reposició o aportació nova de materials d'encoixinament i la neteja de restes i deixalles visibles que aquests puguin presentar.

Per evitar podriments caldrà deixar una separació entre el material i el coll del tronc d'uns 2 a 3 cm

L'adjudicatari es responsabilitzarà de que els escocells presentin un estat lliure de deixalles (papers, escombraries i d'altres restes visibles no desitjats).

Es vetllarà per a que les reixes que cobreixen l'escocell presentin un bon estat funcional i aparent, podent ser fàcilment accessibles per a la neteja de l'escocell i mantingui certa distància amb l'arbre per a que no interfereixi en el seu creixement.

9.1.3.1.2 Desherbatge

Els escocells han d'estar lliures de males herbes. A aquest efecte es faran les actuacions necessàries durant tot l'any. Normalment amb l'ús d'eines manuals o maquinària lleugera, i/o amb escardes manuals a l'any és suficient per al control de les males herbes en els arbres amb escocell suficientment gran.

No es permet l'ús d'herbicides amb glifosats en escocells d'arbrat urbà, en cap cas i en general no es farà cap aplicació d'herbicida, pel que la retirada de males herbes es farà de forma manual.

En arbres situats en espais més amplis i lliures, el desherbat s'ha de fer en un sector d'un metre de diàmetre al voltant de la soca.

9.1.4 Fertilització

Els arbres adults ben instaurats no requereixen adobat sistemàtic. S'abonarà els arbres durant els dos anys següents des de la seva plantació en el lloc actual.

Als arbres de la via pública és molt difícil l'aplicació correcta d'adobat via radical, quan no sigui possible, s'utilitzaran preferentment els adobs per via foliar.

9.1.5 Reg

En general, els arbres adults ben instaurats no requereixen reg. Es regaran els arbres durant els tres anys següents a la seva plantació en el lloc actual, ja sigui amb camió cisterna, mànega o amb sistemes localitzats automatitzats.

Així mateix, també es regaran els arbres quan la situació de sequera o l'estat de l'arbre, ja sigui per malaltia o per altres condicions, així ho aconsellin o així ho estableixi la DFM.

L'adjudicatari també haurà de conservar i mantenir els sistemes automàtics de reg localitzat de l'arbrat.

9.1.5.1.1 Horaris dels regs

Per evitar fortes evaporacions, els regs automatitzats s'hauran d'efectuar, preferentment, dins dels següents horaris:

- Període estiuenc (de l'1 de juny al 30 de setembre): nocturns i fins les 10h del matí.
- Resta de l'any (de l'1 octubre a 31 de maig): a primeres hores del matí (fins les 10h).
- La resta de l'horari el reg restarà tancat.

Els regs d'arbrat que s'hagin de realitzar amb camió cisterna o mànega, per a espais on no hi hagi reg automatitzat, s'hauran d'efectuar dins dels horaris assenyalats en el paràgraf anterior, i sempre abans de les 10h del matí. A més, en el cas de realitzar el reg amb camió cisterna, s'hauran d'efectuar dins dels horaris assenyalats anteriorment, i sempre tenint especial cura de no coincidir temporal ni espacialment amb les tasques del servei municipal de recollida d'escombraries, entrada centres educatius o circumstàncies similars amb l'objectiu de no entorpir la circulació de vehicles i persones.

9.1.5.1.2 Periodicitat dels regs

Els regs hauran de tenir la periodicitat adient per garantir la disponibilitat d'aigua correcta a l'arbrat, que podrà variar segons les necessitats de l'arbre (espècie, edat, situació), la climatologia, etc.

El període fort de reg és el període estiuenc i després de les noves plantacions d'hivern.

Els mesos d'hivern cal aturar els programadors de reg localitzat per evitar entollaments i asfíxia radical.

Els sistemes de reg romandran tancats, a excepció de condicions climatològiques que ho desaconsellin, en el període comprès entre l'1 de novembre i l'1 de març.

9.1.6 Poda

Tot i que per al bon desenvolupament de l'arbre no és necessària la poda si que aquesta ha d'ajudar a complir una sèrie de funcions:



- Funció estètica
- Funció sanitària
- Seguretat viària (vehicles, vianants i senyalització vertical)
- Descarregar pes en arbres amb risc de fractura o caiguda
- Control de la forma i l'estructura de l'arbre
- Control del volum de la capçada
- Control de la densitat de fullatge de l'arbre
- Regularització de l'equilibri entre superfície foliar i desenvolupament radicular
- Control de la dispersió d'algunes malalties
- Obtenció de flors i/o fruits amb valor ornamental

Els treballs de poda, restauració i sanejament dels arbres i les palmeres s'han de fer seguint les indicacions de les NTJ respecte els tipus de poda i les tècniques de treball.

Inclouen, també, els treballs complementaris com la trituració i recollida del brancatge i de les restes, la neteja i escombrada dels residus petits, la càrrega i transport fins a la planta de compostatge, la senyalització de les zones de treball, etc.

En la formació de l'arbrat se seguiran els criteris i proposta de formació que indiqui la DFM. En qualsevol cas cal prioritzar, sempre que això sigui possible, l'assoliment de formes estructurals naturals i genuïnes, potenciant la recuperació de la guia central o bé la consecució de guies recurrents depenent de cada espècie.

9.1.6.1.1 Realització dels treballs

Cal tenir cura de respectar les distàncies de seguretat que indiquen les normatives vigents de l'enllumenat públic; conduccions de companyies de Serveis, especialment les elèctriques i senyalització viària.

No es realitzaran treballs de poda a menys de 15 m de les línies d'alta tensió, ni a menys de 10 m de les línies de mitja tensió, ni a menys de 3 m de les de baixa tensió sense advertir prèviament als serveis especialitzats de les companyies elèctriques per a la seva desconexió momentània o anul·lació del servei. També caldrà avisar a la DFM.

En casos on les xarxes de serveis passin exactament per sobre de la capçada, aquesta s'obrirà en forma de "Y" al voltant de la xarxa. L'arbre tancarà la capçada per la part superior de la xarxa, per evitar que no la toqui o que no la destorbi.

Quan les branques afectin el pas de vehicles i vianants i quan puguin afectar propietats veïnals, voladissos i balcons caldrà reduir el volum de l'arbre periòdicament tot recercant l'equilibri.

Es procurarà que l'arbrat presenti un aspecte d'homogeneïtat en cada carrer, plaça o espai pel que fa a la mida, volum i tractament.

Els arbres de floració vistosa es podaran de manera que es respectin els borrons florals.

Els treballs de poda no podran interrompre's més de dos dies consecutius, si no és per causa extraordinària molt justificada i en tot cas, no podran ultrapassar les dates que prèviament es fixaran per a concloure els treballs. La interrupció sempre haurà de ser autoritzada per part de l'Ajuntament, per aquest motiu caldrà que prèviament s'informi via Mail a la DFM d'aquest fet.

9.1.6.1.2 Senyalització dels treballs d'esporga

Per tal de garantir la bona marxa dels treballs d'esporga i causar els mínims problemes a la ciutadania, el contractista s'ha de fer càrrec de senyalitzar (senyals, tanques, cons, ...) als carrers i altres punts afectats amb motiu de l'esporga, mínim 72 h abans de l'execució dels treballs, tant per evitar l'estacionament de vehicles, com per avisar als veïns que es treballarà en el carrer.

La senyalització s'ha de fer de manera que resulti suficientment visible i constarà d'un rètol de 60 x 80 cm aproximadament, d'un material resistent de color groc on siguin clarament visible els següents elements: senyal de prohibit estacionar (R-308), llegenda que especifiqui "senyalització excepcional. Ajuntament Esparreguera", el motiu, el dia i la franja horària en la que es prevegin realitzar les feines i el logotip de l'empresa adjudicatària (amb una mida màxima de 10 x15 cm).

Els senyals es col·locaran lligats als arbres, fanals o tanques i hauran de seguir en tot moment les indicacions que especifiqui la Policia Local d'Esparreguera. Caldrà col·locar tantes senyals com sigui necessari per tal que siguin fàcilment visibles des de qualsevol punt de la zona afectada. Una vegada finalitzats els treballs de la zona carrer es procedirà immediatament a retirar les senyalitzacions.

La zona de treball es protegirà totalment amb cons, tanques i/o cintes d'abalisament degudament col·locats i es destinaran els treballadors necessaris per tal d'impedir la circulació de persones i vehicles per la zona de treball.

9.1.6.1.3 Màquines, equips i eines

El contractista haurà d'aportar totes les eines, maquinària, escales, vehicles i altres que calguin per a la bona execució dels treballs de poda, restauració, sanejament, recollida i transport de les restes.

Únicament es podran utilitzar les eines apropiades de tall que el faci ben llis i net. Caldrà desinfectar les eines de tall en tots aquells arbres sotmesos o propensos a fitopatologia de contagi, tal com s'indica a la norma NTJ 14C part 2.

En general no s'aplicaran mai pastes o ungüents cicatritzants en les ferides.

Caldrà desinfectar les eines de tall en tots aquells arbres sotmesos o propensos a fitopatologia de contagi.

Les eines de tall apropiades seran:



- Xerrac de ma
- Xerrac de perxa
- Tisores de podar d'una ma
- Tisores de podar de dues mans
- Tisores de perxa
- Tisores pneumàtiques
- Xerrac mecànic
- Xerrac mecànic de perxa

Els equips i màquines a utilitzar han de garantir la seguretat del podador i han de ser totalment innocus per als arbres.

Tots els equips i màquines han de ser homologats CE i han d'estar en perfecte estat i han de seguir els plans de manteniment que indiquin els fabricants.

Les màquines i equips de seguretat per a poda d'arbrat seran els següents:

Seguretat personal de poda

- Casc de seguretat
- Ulleres de protecció
- Pantalons de protecció 180-360° per a serra mecànica
- Maniguets de protecció 180-360° per a serra mecànica
- Botes de seguretat amb puntera d'acer o de protecció per a serra mecànica
- Guants de cuir (o de malla metàl·lica per a tisores pneumàtiques)

Seguretat en altura

- Arnès de seguretat i eslinga
- Equips d'escalada:
 - Cordes d'enfilada, salvacàmbium i auxiliars
 - Escala d'espeleologia o similar
 - Bicicleta (complementària per a palmeres i tales)
- Màquines d'accés:
 - Plataforma hidràulica autònoma de poda
 - Grua –cistella sobre camió
 - Cistella elevadora

Les característiques dels equips, màquines i eines i el seu correcte funcionament poden ser revisats per persones autoritzades per l'Ajuntament.

9.1.6.1.4 Poda d'hivern

La major part de les operacions de poda de formació, reformació, reducció de capçada, refaldat, aclarida i brocada estructurada caldrà fer-les en el període d'aturada vegetativa (de novembre a març per la majoria d'espècies).

No té cap sentit d'avançar aquestes tasques de poda abans de l'aturada vegetativa per eliminar fulles de l'arbre abans que caiguin per evitar recollir-les.

A la tardor la major part de les espècies baixen les reserves necessàries per a la campanya següent, és a dir, els sucres i nutrients, a diferents zones de branques, axil·les i tronc.

Si es poden les branques amb les fulles encara per marcir-se, l'arbre no pot traslladar les reserves i el seu vigor i estat general empitjorarà la temporada següent.

Aquests treballs de poda d'hivern s'han d'adaptar, sempre a les característiques climàtiques de cada any en la mesura del possible, no sent sempre possible la generalització de dates ni calendaris.

9.1.6.1.5 Poda en verd

També es faran podes de manteniment i refaldat durant tot l'any, és l'anomenada poda en verd, i atindrà necessitats de seguretat viària o altres indicacions tècniques fonamentades.

També es poden fer en aquesta època les podes de retall i aclarida lleugera, sobretot en espècies de fulla perenne.

Aquests treballs en verd s'han d'adaptar sempre, a les característiques de cada espècie i varietat, no sent possible la generalització de dates ni calendaris.

9.1.6.1.6 Retirada, neteja i tractament de les restes de poda

El contractista tindrà l'obligació de retirar tots els residus resultants dels treballs d'esporga, dins del mateix dia en que realitzi el seu servei, i a aquest efecte ha de disposar de tots els mitjans necessaris.

Els treballs de recollida i eliminació del brancatge seran simultanis als de poda. S'hauran de triturar simultàniament als treballs de poda. També s'admetrà l'apilada provisional, en els carrers on no hi pugui haver interferència amb el trànsit de vehicles i persones. Després es trituraran in situ i es transportaran les restes a on designi la DFM, per a la seva valorització (compost), durant la mateixa jornada laboral i sense cost per l'Ajuntament.

S'haurà de netejar escrupolosament la via pública de restes d'esporga recollint totes les branques, branquillons, fullatge, estelles i altres que siguin producte dels treballs de poda, escombrant en tots els casos que calgui.



9.1.7 Tècniques de poda

Les tècniques de poda que s'hauran d'aplicar són les indicades en la norma NTJ 14C part 2: Manteniment de l'arbrat: poda; les definides per la ARBORICULTURE INTERNATIONAL ASSOCIATION i també se seguiran les indicacions reflectides en la publicació "La poda de los árboles ornamentales" de EMMANUEL MICHAU, Mundi-Prensa, 1987; i totes aquelles que determini la Direcció Facultativa Municipal.

Les tècniques esmentades es resumeixen en:

- Tècnica de tall perfecte.
- Tècnica d'eliminació de branques inserides en el tronc principal
- Tècnica d'eliminació de branques en forqueta o forca
- Tècnica d'eliminació de branques en general amb tira-saba
- Eliminar branques dèbils en cas d'encreuaments, deixant les més fortes, sanes i millor situades.
- Alleugerir les branques quan presentin pes excessiu en relació amb el diàmetre, eliminant pes de l'extrem de la branca.
- Efectuar tots els talls correctament seguint les tècniques actuals del tall perfecte, de forma que afavoreixi sempre el desenvolupament natural del llavi de cicatrització.
- Realitzar totes les operacions de poda tenint en compte les característiques estructurals de l'arbre, tant en el moment de la poda com en el seu desenvolupament futur.
- Respectar la dominància apical.

9.1.8 Tipus de poda

Els principals tipus de poda que caldrà seguir són els indicats a continuació:

9.1.8.1.1 Poda de formació del tronc i l'estructura

En els primers anys cal donar la forma desitjada a l'estructura de l'arbre, sempre que sigui possible dins de la seva forma i port naturals, a més d'eliminar branques trencades i mal orientades. També s'ajuda, així, a millorar el seu desenvolupament radicular.

La durada d'aquest tipus de poda és de 3 a 8 anys, depenent de les espècies i els emplaçaments.

Es poden diferenciar diversos tipus de poda segons el port natural o el port artificial que es desitgi en l'arbre adult però la base de tots ells és la mateixa.

Els principals tipus de ports naturals i artificials són els següents:

Formes naturals:

Formes artificials:



Cònica	Piràmide
Estesa	Estesa
Arrodonida	Arrodonida
Afuada	Afuada
Columnar	Columnar
	Ovoide
	En vas
	En marquesina
	Mota (macolla)

9.1.8.1.2 Poda de refaldat

En el cas d'arbres de carrer, de zones de vianants o en terrasses d'establiments de restauració s'ha de realitzar el progressiu aixecament de la capçada, eliminant totes les branques que resultin massa baixes i que interfereixen el pas per sota seu.

S'han de tallar les branques quan encara són de diàmetre petit i mai per sobre d'un terç de l'alçada total de l'arbre.

9.1.8.1.3 Poda de manteniment i seguretat

Un cop l'arbre ha assolit l'equilibri, les operacions de poda es limiten a les necessàries per eliminar els xucladors, les branques seques i els monyons, les branques massa properes al tronc, les branques mal orientades, els rebrots de tronc i d'arrel.

9.1.8.1.4 Poda d'aclarida

En casos on hi ha un excés de branques petites a l'interior de la capçada, que acaben morint-se per manca de llum, cal eliminar-les per afavorir el creixement de les millor situades. No es modifica l'estructura de l'arbre, més aviat s'alleugereix.

9.1.8.1.5 Poda de reducció de capçada

És el tipus de poda que es segueix per reduir en amplada i/o en alçada la capçada de l'arbre. Es practica quan convé reduir la capçada d'un arbre per diverses causes:

- Per donar espai de seguretat suficient a les xarxes aèries de serveis.
- Per donar espai de seguretat a edificacions properes.



- Per evitar el perill de trencada i caiguda d'algunes branques de grans dimensions o mal orientades.
- Per permetre la bona arribada de llum solar a habitatges, plaques solars, enllumenat, etc.

Sempre cal seguir el mètode anglès, eliminant branques terminals per sobre de branques laterals o tira-sabes de gruix suficient (com a mínim un terç del diàmetre de la branca que eliminem).

Cal aplicar sempre, les tècniques del bon tall i no deixar ferides massa grans.

Aquest tipus de poda també es realitza en operacions de reequilibri de capçada, actuant, llavors, en un dels costats de la capçada.

Altres tipus de podes de reducció de capçada (tercejat, esmotxat, escapçat) ocasionen grans ferides i danys als arbres i provoquen, a la llarga, una important disminució de les característiques estructurals de resistència. Aquestes podes no es practicaran en cap cas.

9.1.8.1.6 Poda de reformació i restauració

Es realitza en casos d'arbres que han patit una esporga dràstica en anys anteriors. Pot haver estat del tipus tercejat, esmotxat, escapçat.

En tots aquests casos cal procedir reconduint l'estructura de l'arbre cap a les formes naturals i genuïnes desitjades.

Per a la reconstrucció adequada s'hauran d'escollir branques centrals verticals que presentin major vigor i resistència. El nombre a conservar per ramificació dependrà de les característiques de cada arbre.

Per facilitar l'engruiximent i la millor formació de l'estructura cal potenciar l'evolució dels borrons i brots secundaris de les branques que impedeixin una correcta insolació.

Totes les branques baixes que penguin i puguin ocasionar molèsties al trànsit i als vianants seran suprimides.

Els treballs de restauració d'un arbre tercejat s'efectuaran en diversos anys, considerant els objectius que es vol desenvolupar en cada cas.

9.1.8.1.7 Poda de brocada

En comptades espècies (moreres i moreres de paper) la fruita de la qual és molt molesta per als vianants en caure sobre els paviments, convé realitzar esporgues anuals curtes per tal que l'arbre tregui força branques noves i s'eviti, així, la fructificació que només té lloc sobre branques de més d'un any.

Es realitzaran els talls correctament, per sobre d'una gemma o borró, deixant brocades entre 10 i 20 cm.

9.1.8.1.8 Poda de servitud

Cal compatibilitzar la intersecció entre l'arbre i la ciutat, la relació entre l'arbre i la ciutat no sempre és fàcil. Les necessitats de la ciutadania pel que fa a serveis, neteja viària, visibilitat, etc. s'enfronten molt sovint a les necessitats de l'arbre, el qual acostuma a quedar relegat a un segon terme envers les prioritats de les persones.

Per tant consisteix en:

- Deixar lliures d'interferències les xarxes aèries d'infraestructures de serveis i les edificacions.
- Donar l'espai de llum suficient i evitar que el brancatge afecti el pas de vianants, el trànsit de vehicles, i a la senyalització vertical viària, i semaforització i instal·lacions.
- Facilitar l'entrada de llum i claror als carrers i vies públiques, especialment en el període hivernal.

Es donarà especial importància a la poda lateral del brancatge que es pugui aproximar a les edificacions i façanes d'habitatges, reduint el desenvolupament dels arbres vers les edificacions, tot potenciant el desenvolupament de l'arbre cap a la via pública i vial (allunyant-lo dels habitatges), mantenint una estructura equilibrada de l'arbre.

N'hi hauran casos en que serà necessari intervenir, quan les circumstàncies particulars així ho requereixin, en varies actuacions conjuntes.

Exemple: Poda lateral d'edificis, poda de refaldat per pas de vehicles alts, poda per visualització senyalització vertical, poda per pas de serveis aèries,...

9.1.8.1.9 Retall

En algunes espècies de fulla perenne i en algunes coníferes es fan operacions de retall anuals per tal de controlar la seva forma externa. S'aplica la tècnica d'art topiària amb retall amb tisora de dues mans o talla bardisses.

Només es realitzarà en casos de formes arquitecturitzades ja establertes.

9.1.9 Sosteniment artificial

El contractista haurà de conservar i mantenir en perfectes condicions els elements de protecció i subjecció de l'arbrat. Això inclou: aspres, protectors, pilons, cablatges...

Normalment els aspres dels arbres nous es mantindran en l'arbre dos anys. Després es retiraran per a ser reutilitzats, si això és possible, o bé es gestionaran com a residus sense cost per l'Ajuntament.

En casos de protecció especial d'arbres en zones d'estacionament de vehicles, etc., els aspres es mantindran fins a 4 anys després de les noves plantacions.

9.1.10 Tala i eliminació d'arbres morts i/o perillosos

Durant tot l'any es van produint baixes d'arbrat adult per causes naturals o bé per accidents de trànsit, per agressions voluntàries, etc.

Aquests arbres, morts o molt malmesos, poden esdevenir perillosos amb risc de caiguda o de trencament superior al normalment assumible. Això ho determinaran els estudis de risc i AVA corresponents, i les avaluacions realitzades amb el 'Manual d'Avaluació d'arbres i palmeres', editat per l'APEVC.

En els casos que així ho indiquin els estudis de risc el contractista haurà de procedir a la seva tala i eliminació.

Sempre que sigui possible s'agruparan els treballs de tala per a poder fer un mínim de 10 tales en la mateixa actuació. També es procurarà fer les tales conjuntament amb la campanya de poda d'hivern.

Es talaran els arbres de la via pública arran del terra, uns pocs centímetres per sota del paviment, o tal com ho indiqui la DFM (caldrà fer la consulta abans de talar).

Els arbres susceptibles de ser talats, hauran de tenir l'autorització per part de l'Ajuntament per a la seva eliminació.

En cas de gravetat i risc molt elevat, podrà ser talat, informant via correu electrònic a la DFM.

En tots els casos, abans de talar cap arbre, serà necessari realitzar algunes fotografies que s'adjuntaran a un informe, per tal de justificar i deixar constància de la necessitat de la seva eliminació.

9.1.10.1.1 Eliminació de soques

Quan es produeixin baixes d'arbrat que no hagin de ser reposats, es podrà procedir, si així ho indica expressament la DFM, a la retirada de soques d'arbrat prèvia acceptació del pressupost lliurat per l'empresa contractista.,

S'eliminarà la soca de l'arbre en qüestió amb els mitjans adients a cada cas. Prèviament a l'actuació, el contractista haurà de demanar informació a les companyies subministradores de l'existència del pas de serveis deixant a la finalització l'entorn en perfecte estat d'ús. Normalment es faran servir barrines sobre tractor, rebaixadores radials o altra maquinària específica.

La retirada de les soques mitjançant retroexcavadores només s'acceptarà de manera excepcional, amb autorització de la DFM. Amb tot si s'utilitza aquesta opció caldrà igualment deixar el terreny en perfecte estat.

Les feines d'obra civil associades a l'arranjament dels escocells són excloses d'aquest servei.

9.1.10.1.2 Eliminació de rebrots

Durant l'època vegetativa en el decurs dels treballs de desherbatge o de poda en verd, s'efectuarà l'eliminació dels rebrots de tronc i soca dels arbres propensos a emetre aquest tipus de branques.

9.1.11 Reposicions i substitucions d'arbrat

L'empresa adjudicatària tindrà l'obligació de reposar aquelles baixes conseqüència de deficiències en la gestió del manteniment, en tal cas, haurà d'eliminar la soca, gestionar el material vegetal mort i la replantació, i si s'escau també haurà de restaurar la clota o escocell, substituir el substrat de plantació, mulching, ... La replantació respectarà l'època de l'any que afavoreixi el seu arrelament.

Al final de la campanya d'esporga, l'adjudicatari, realitzarà una relació d'arbres talats i eliminats, indicant quins d'ells són susceptibles de reposar. En aquests casos l'ajuntament serà qui assumeixi la totalitat del cost de la nova plantació a excepció de la mà d'obra que anirà a càrrec del contractista.

Les necessitats de noves plantacions d'arbres varien d'any en any per la qual cosa els treballs anuals de plantació de nou arbrat o bé de substitució de l'arbrat existent, es realitzarà anualment, tenint en compte que serà l'ajuntament qui assumeixi la totalitat del cost de la nova plantació a excepció de la mà d'obra que anirà a càrrec del contractista, exceptuant la retirada de soques.

El contractista, haurà d'assumir la conservació i el manteniment del nou arbrat que es pugui anar incorporant al llarg de tot el termini d'execució del contracte amb les mateixes responsabilitats de conservació i manteniment de la resta d'arbrat inventariat.

Si per algun motiu calgués valorar baixes d'arbrat, s'utilitzarà la Norma Granada (2006)

9.1.12 Treballs d'urgència

Treballs d'urgència: Comprenen tots els treballs que siguin necessaris per mantenir i restablir la seguretat urbana afectada per l'arbrat públic.

La seva periodicitat o dedicació és molt variable i imprevista al llarg de l'any.

El contractista haurà d'atendre totes les actuacions d'urgència que afectin l'arbrat i que comportin una manca de seguretat viària, ja siguin motivades per causes extraordinàries de força major o per qualsevol altra causa.

Aquestes actuacions d'urgència s'hauran de dur a terme:

- en urgències dins de l'horari del servei: al moment
- en urgències fora de l'horari del servei: la primera hora laborable del dia següent.

En realitzar qualsevol actuació d'urgència caldrà informar immediatament, en un temps màxim d'una hora al contractista de l'abast i característiques de l'actuació, de l'hora i el mitjà de l'avís rebut i de la motivació de la petició. Quan l'actuació afecti arbrat d'interès o representi una modificació substancial de les característiques de l'alineació caldrà efectuar consulta prèvia a la DFM.

9.2 MANTENIMENT D'ALTRES SUPERFÍCIES PLANTADES

Fa referència a espais plantats amb arbustos, entapissants, enfiladisses, herbàcies i masses de flor.

Aquests elements vegetals estan localitzats, en la seva majoria, en els jardins, places enjardinades i altres espais enjardinats en parterres o masses compactes. També es troben a les jardineres, però en aquest cas ja es descriu més endavant el seu tractament concret.

Cal tenir molt present que les masses arbustives, entapissants i herbàcies perennes són els conjunts vegetals que, un cop ben instal·lats en el lloc, tenen les necessitats de manteniment i de consum de recursos més baixos.

Atenent a aquestes dues realitats totes les operacions de manteniment s'adaptaran a la gestió de les masses i no a cada element individual. Això suposarà la realització de treballs de manera molt més extensiva, menys intensa, i permetrà ajustar la despesa i els recursos destinats a aquests manteniments.

En la creació de nous espais enjardinats es potenciarà l'ús de masses arbustives, entapissants i herbàcies perennes per sobre de l'ús de masses de flor de temporada.

També s'aniran substituint la major part de les masses de flor existents per altres unitats vegetals de menys requeriments de recursos i de manteniment, de manera consensuada amb la DFM.

El programa general de manteniment d'aquests elements és el que s'indica a les NTJ. i recollides a l'Annex 2 d'aquest PCT.



No obstant això sempre cal adaptar les actuacions concretes a cada situació, a cada emplaçament, atenent les necessitats agronòmiques de les plantacions, les condicions del clima i les condicions d'ús de cada espai, i sempre amb la informació prèvia a la DFM i amb la seva necessària autorització.

9.2.1 Escarificació i desherbatge

Aquests conjunts, un cop ben instal·lats, no requereixen masses treballs en el sòl. Tampoc solen aparèixer males herbes quan la cobertura és l'adient. No obstant això sempre és oportú l'escarificació superficial del sòl alhora que es fa el desherbatge manual.

En aquests conjunts no es permet, en cap cas, l'ús d'herbicides químics de cap classe.

Si que es permet el control de plantes adventícies aportant mulch de forma periòdica.

En les masses de flor, l'escarificat es farà mensualment.

En les masses d'entapissants ben instal·lades i amb una bona cobertura no es faran tasques d'escarificat periòdiques, tant sols el desherbatge puntual.

9.2.2 Poda i retall

Els treballs de poda i retall seguiran el criteri general de manteniment de la forma genuïna de les plantes.

En el cas de plantacions arbustives invasores o d'arbustos situats en llocs no adients per al seu desenvolupament en volum, caldrà estudiar el trasplantament a d'altres indrets. Mentre això no sigui possible, caldrà fer actuacions de reducció del volum periòdiques i intenses per evitar problemes i molèsties als ciutadans. Aquestes actuacions es realitzaran de manera consensuada amb l'Ajuntament.

Per regla general, les actuacions de poda i retall es faran durant tot l'any segons necessitats de les plantacions i les necessitats de compaginació dels diferents treballs en cada espai o jardí.

En el cas de les plantes aromàtiques i medicinals caldrà tenir en compte el seu moment de floració i aprofitament.

En el cas del manteniment de tanques vegetals el retall es farà periòdicament, entre 2 i 4 cops l'any segons necessitats, mantenint les formes establertes en cada espai. La variació o canvi de criteri en les tasques de manteniment d'aquests elements la podrà fixar la DFM, d'acord amb l'empresa adjudicatària, per a ajudar a acomplir millor els criteris de manteniment sostenible.

El manteniment i guiatge de les enfiladisses es farà de manera que puguin establir-se amb rapidesa al suport corresponent, fent les tasques de poda necessàries per a aquest guiatge i per a evitar la invasió d'espais privats o espais de pas.

9.2.3 Encoixinat (mulch)

Totes les masses d'arbustos estaran cobertes de mulch orgànic, en especial les que pateixin més la calor de l'estiu, les que no comptin amb sistemes de reg automatitzats i les més afectades per l'aparició de males herbes.

Cal fer la reposició dels materials que es van degradant de manera anual. No obstant això, en zones molt transitades en que hi ha un embrutiment major (i per tant una major neteja per part dels serveis de neteja de la via pública) el material es degrada i es perd més ràpidament i cal reposar-lo un parell de cops l'any o quan ho requereixi.

Sempre que sigui possible es farà servir el material propi de les restes de poda d'anys anteriors a Esparreguera.

No s'admetrà l'ús de materials orgànics no compostats d'origen desconegut o insegur.

El contractista haurà de presentar un llistat de materials a utilitzar, i l'Ajuntament haurà de donar la seva aprovació. Per a l'ús de materials no especificats en la llista, es consensuarà amb l'Ajuntament per la seva utilització.

9.2.4 Fertilització

L'adobat de les masses vegetals arbustives i perennes es farà, bàsicament, amb la pròpia descomposició del mulch orgànic.

En els casos que no s'apliqui mulch caldrà fer un adobat químic d'alliberament lent anual.

També pot ser necessària l'aportació de correctors de carències, però en tot cas després d'un estudi aprofundit de cada cas, i amb el coneixement i autorització prèvia de la DFM.

En el cas de les masses de flor l'adobat serà orgànic de fons en el moment de la reposició de les plantacions, treballant el terreny a un fondària d'uns 15-20 cm.

9.2.5 Reg

L'ús d'espècies autòctones o d'espècies ben adaptades a les condicions locals, fa que les necessitats de reg reals es puguin atendre sense una dedicació molt intensa.

No obstant, cal tenir en compte que el millor sistema de reg d'aquests espais, sobretot en els primers anys d'implantació o en el cas de les masses de flor, és el localitzat.

El reg de les masses d'arbustos, entapissants, flors, herbàcies i tanques serà el necessari per al seu correcte desenvolupament i millora.

Per regla general, els espais que no disposin de reg automatitzat s'hauran de regar durant els 3 anys posteriors a la plantació.

9.2.5.1.1 Horaris dels regs

Per evitar fortes evaporacions, els regs automatitzats s'hauran d'efectuar, preferentment, dins dels següents horaris:

- Període estiuenc (de l'1 de juny al 30 de setembre): nocturns i fins les 10h del matí.
- Resta de l'any (1 octubre a 31 de maig): a primeres hores del matí (fins les 10h).
- La resta de l'horari el reg restarà tancat.

Els regs d'arbustos, entapissants, enfiladisses, herbàcies i masses de flor amb camió cisterna o mànega, on no hi hagi reg automatitzat, també s'hauran d'efectuar dins dels horaris senyalats en el paràgraf anterior, i sempre abans de les 10h del matí.

9.2.5.1.2 Periodicitat dels regs

Els regs hauran de tenir la periodicitat adient per garantir la disponibilitat d'aigua correcta a les plantacions, que podrà variar segons les necessitats de cada indret (espècie, edat, situació), la climatologia, etc.

El període fort de reg és el període estiuenc i després de les noves plantacions d'hivern.

Els mesos d'hivern cal aturar els programadors de reg localitzat per evitar entollaments i asfixia radical, i risc de gelada.

9.2.6 Reposició

Les baixes puntuals que es produeixin en les masses arbustives i entapissants no seran reposades si la cobertura de la massa és suficient a criteri de la DFM.

Quan les baixes d'una massa abastin més del 25% de la superfície de la massa o bé quan es produeixin efectes visuals o estètics desfavorables es reposaran, a càrrec del contractista, les baixes per aconseguir el 100% de cobertura. Es faran amb plantes de mida i port que permetin garantir la cobertura de la falla el primer any, valorant-se la possibilitat, a criteri de la DFM, de reposar aquestes baixes amb plantes aromàtiques autòctones

Quan les baixes siguin de més del 50% de la massa pot ser necessari substituir, a càrrec del contractista, tot el conjunt. Abans de plantejar la reposició amb la mateixa espècie s'avaluaran les causes de les morts i, si s'escau, la DFM proposarà una altra espècie més ben adaptada.

La reposició de la planta de temporada es farà dos cops l'any:

- una amb planta de tardor – hivern
- una amb planta de primavera – estiu.

A més, caldrà reposar totes aquelles plantes malmeses fins el final del seu període de floració vegetatiu.

Les operacions a realitzar en cada canvi seran les següents:

- Eliminació de la planta existent i desherbatge.
- Entrecavat de les terres a una profunditat de 20 cm
- Aportació de fertilitzat i en cas de necessitat de terra vegetal adobada.
- Plantació de la nova planta.

9.3 MANTENIMENT DE GESPES I PRATS

Per tot el que fa referència al manteniment de gespes i prats cal tenir en compte el que indica la NTJ 14G (inclòs el programa de manteniment indicat) i al PCT. A més, també cal tenir en compte les consideracions puntuals que s'indiquen tot seguit:

La NTJ 08G: Sembrar i implantació de gespes i prats classifica les gespes en:

- A) Gespes ornamentals d'alta qualitat
- B) Gespes ornamentals estàndards
- C) Gespes recreatives
- D) Gespes rústiques
- E) Prats ornamentals
- F) Prats naturals

Les gespes i prats d'Esparreguera es troben, gairebé totes elles, dins les categories de manteniment B, D, E i F.

9.3.1 Segar

Abans de segar, l'adjudicatari ha de netejar les àrees de gespa de residus vegetals (fulles caigudes, restes orgàniques, etc.) i restes inorgàniques, pedres i brutícia. Per segar correctament, cal evitar segar la gespa mullada, alternar cada cert temps (unes deu segues) el sentit i la direcció de la sega, revisar i mantenir el tallagespa en perfecte estat i sobre tot les ganivetes esmolades i sense restes vegetals de segues anteriors, que podrien provocar la infestació de malalties. El tall ha de ser net, sense que es detectin lesions a les fulles produïdes per un tall deficient.

Per aquest plec s'estableixen 4 categories de gespa amb una freqüència de sega o desbrossada assignada diferent:

- Categoria 1. Zones de gespes o prats amb sistema de reg automàtic. Freqüència 20 segues/any.
- Categoria 2 Zones de gespes o prats sense sistema de reg automàtic. Freqüència 12 segues/any.



- Categoria 3 Zones de praderia forestal, boscos perimetrals, zones transició. Freqüència 3 segues/any.
- Categoria 4 Espais vinculats a la xarxa hidrogràfica en tram urbà. Freqüència 1 sega/any.

Es perfilarà amb desbrossadora de fil totes les vores i les entregues amb tots els elements presents a la superfície de les categories A i B (segons la NTJ08G: Sembra i implantació de gespes i prats).

A les zones on és necessari passar amb desbrossadora, caldrà senyalitzar amb 2 dies d'anterioritat, per tal de facilitar la sortida als vehicles que es trobin aparcats en la zona.

9.3.2 Escarificació

Es realitzarà escarificació a les zones de gespa de categoria A i B un escarificat un cop cada tres anys. Aquesta operació es durà a terme immediatament després d'una sega molt baixa. Les extraccions s'han de recollir i treure immediatament de la superfície de la gespa.

9.3.3 Airejament

Es realitzarà únicament a les zones de gespa de categoria A, amb una freqüència cada tres anys.

L'aireig consisteix en perforar el sòl i extreure part del substrat de la capa d'arrelament i la incorporació de sorra en profunditat. Aquesta sorra incorporada serà sorra silícica. Aquesta operació es farà amb una màquina airejadora de pues buides obtenint unes perforacions de 15 cm. com a mínim.

Aquesta operació s'ha de dur a terme al començament de la tardor i després d'una escarificació. Les extraccions s'han de recollir i extreure immediatament de la superfície de la gespa.

9.3.4 Ressebrat i reenceball

Si per alguna causa, com ara el vandalisme, plaga o malaltia, o altres, es crea alguna clapa a la gespa, aquesta haurà de ser immediatament reparada mitjançant un ressebrat i reenceball. També es realitzarà aquesta operació quan hi hagi zones on la densitat de gramínies no sigui satisfactòria. A part, es realitzarà un reenceball total després de cada operació d'escarificat i airejat. La freqüència no es pot determinar i es farà quan la cobertura de la gespa sigui inferior al 90% amb clapes o clarianes i en les èpoques més adequades (primavera i tardor).

Es ressebraran totes les zones de la gespa que tinguin clarianes, malmeses o zones on la presència de males herbes superi el 80%, amb una barreja de llavors idèntica a l'existent i amb l'aprovació de la DFM. Aquesta operació es realitzarà després d'una sega baixa, preferentment després d'una escarificació i en conjunt amb un posterior reenceball.



Després de les operacions d'aireig, escarificació i ressebra s'haurà de fer un re encebament. S'hi haurà d'incorporar un adobat mineral d'alliberament lent per obtenir una ràpida implantació de la nova gespa. Les aportacions superficials han de quedar uniformement incorporades a l'àrea de gespa en un gruix de 3-4 mm.

El manteniment posterior demandarà una protecció amb cinta o tanca de plàstic que eviti l'accés a la zona ressebrada.

9.3.5 Regs

9.3.5.1.1 Horaris dels regs

Per evitar fortes evaporacions, els regs automatitzats s'hauran d'efectuar, preferentment, dins dels següents horaris:

- Període estiuenc (de l'1 de juny al 30 de setembre): nocturns i fins les 10h del matí.
- Resta de l'any (1 octubre a 31 de maig): a primeres hores del matí (fins les 10h).
- La resta de l'horari el reg restarà tancat.

Els regs de gespes i prats en espais o no hi hagi reg automatitzat, s'hauran d'efectuar dins dels horaris senyalats en el paràgraf anterior, i sempre abans de les 10h del matí,

9.3.5.1.2 Periodicitat dels regs

Els regs hauran de tenir la periodicitat adient per garantir la disponibilitat d'aigua correcta a les cobertures de gespes i prats, que podrà variar segons les necessitats (espècie, edat, situació), la climatologia, etc.

El període fort de reg és el període estiuenc.

Els mesos d'hivern cal aturar els programadors de reg localitzat per evitar entollaments i asfíxia radical.

En general, les gespes que no compten amb sistemes de reg automatitzats i on caldria fer regs amb mànega s'admetrà l'assecada de la gespa a l'estiu, ja que el reg amb mànega és del tot desaconsellable i insostenible.

Els arbres i arbustos que hi hagi en qualsevol espai verd caldrà regar-los.

9.3.6 Adobat

La gespa haurà de tenir una qualitat òptima adequada a la climatologia de l'època de l'any.

L'adobat es realitzarà amb una dosi adient, segons el producte utilitzat, i constant en tota l'àrea, evitant l'aparició de zones de creixement més ràpid. L'adob utilitzat seran compostos de nutrients minerals granulats d'alliberació lenta de tres mesos. Es realitzarà, com a mínim, un



adobat a l'any a mitjans d'abril. Els fertilitzants granulats han de ser aplicats sobre la gespa sense que hi hagi aigua a les fulles. Posteriorment, s'ha de regar per evitar cremades.

9.3.7 Retirada de les restes de sega

Sempre es retiraran les restes de la sega de la gespa immediatament després d'haver-ne produït. En cap cas es deixaran en el lloc, ni esteses ni en bosses.

Totes les restes vegetals es destinaran al compostatge, juntament amb les restes triturades de poda d'arbrat i arbustos.

No es poden dipositar, sota cap concepte, les restes de sega a les zones de contenidors municipals.

9.4 MANTENIMENT DE JARDINERES

Les jardineres són elements d'ornamentació que només s'han de reservar per a espais on és inviable qualsevol altre tipus d'ornamentació amb elements vegetals.

Cal tenir present que tenen alts requeriments de manteniment i de recursos, a més suporten, habitualment, molts desperfectes per actes de vandalisme voluntaris i actes involuntaris.

Per tot el que fa referència al manteniment de les jardineres cal tenir en compte el que indica el PCT. A més, també cal tenir en compte les consideracions puntuals que s'indiquen tot seguit:

- La vegetació de les jardineres d'Esparreguera ha estat triada seguint criteris de sostenibilitat i manteniment mínim.
- Normalment no es retallaran els arbustos de les jardineres en formes geomètriques, sempre es mantindran amb el seu port natural i genuí, tot i que a vegades calgui fer-ne reduccions puntuals.
- El substrat de les jardineres tendeix a colmar-se amb el pas del temps, per la qual cosa cal esponjar manualment la part accessible des de la part superior, en sortir de l'hivern. Al mateix temps s'afegirà el substrat que manqui i l'adob d'alliberament lent.

9.4.1 Reg

En general, el reg de les jardineres es farà mitjançant mànega, ja sigui des de boques de reg públiques com des de camió cisterna. En qualsevol cas, cal que les mànegues comptin amb aixeta a l'extrem per minimitzar les pèrdues entre jardineres.

La periodicitat de reg serà la necessària per al bon desenvolupament i millora de la vegetació de les mateixes. Als mesos d'estiu, sobretot en anys molt càlids i secs, pot ser necessari el reg de les jardineres fins a tres cops per setmana.

9.4.1.1.1 Horaris dels regs

Per evitar fortes evaporacions, els regs de les jardineres s'hauran d'efectuar, preferentment, dins dels següents horaris:

- Període estiuenc (de l'1 de juny al 30 de setembre): nocturns i fins les 10h del matí.
- Resta de l'any (1 octubre a 31 de maig): a primeres hores del matí (fins les 10h).

En el cas de realitzar els regs de jardineres amb camió cisterna, s'hauran d'efectuar dins dels horaris assenyalats en el paràgraf anterior, i sempre tenint especial cura de no coincidir temporal ni espacialment amb les tasques del servei municipal de recollida d'escombraries, entrada centres educatius o circumstàncies similars amb l'objectiu de no entorpir la circulació de vehicles i persones

9.4.1.1.2 Periodicitat dels regs

Els regs hauran de tenir la periodicitat adient per a garantir la disponibilitat d'aigua correcta a les plantacions, que podrà variar segons les necessitats de cada indret (espècie, edat, situació), la climatologia, etc.

El període fort de reg és el període estiuenc i després de les noves plantacions d'hivern.

9.4.2 Reposició

En el cas de trencadisses per actes vandàlics o accidents caldrà aixecar acta de cada cas i, seguint les indicacions de la DFM, reposar la vegetació completament malmesa i no recuperable o bé desapareguda per altres de similars característiques. Aquest material serà facturat, previ vist-i-plau per part de l'Ajuntament segons banc de preus de l'ITEC de l'any en curs, en el cas de la inexistència d'algun preu a la base de dades de l'ITEC, es podrà recórrer a la tarifa de preus de venda a industrials d'algun viver productor contrastat afegint el corresponent benefici industrial i despeses generals, però sempre aplicant el percentatge de baixa de l'adjudicació. La mà d'obra i mitjans complementaris per a la substitució o reposició serà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

En els cas de les jardineres o altres guarniments específics, el present plec contempla la possibilitat d'executar la reposició completa de la vegetació de les jardineres 2 cops l'any si això fos precís i sempre a criteri de la DFM.

A més, caldrà reposar totes les plantes malmeses fins el final del seu període de floració vegetatiu sense cost per l'Ajuntament.

9.5 MANTENIMENT D'ESPAIS DE TRANSICIÓ I SOLARS

Aquests espais no són considerats pròpiament com a espais d'ús habitual pels ciutadans.

Podem diferenciar tres tipologies d'espais:

1) ESPAIS DE TRANSICIÓ AMB L'ENTORN

En aquests espais la gestió és més propera a la pròpia d'espais de bosc natural o bé a espais de prats o marges naturals.

Les tasques de manteniment es limitaran a les accions de control i vigilància preventiva, i a les accions correctives puntuals com la sega i desbrossada de vegetació, eliminació de vegetació al·lòctona, i eliminació de branques seques, per afavorir i mantenir un conjunt harmònic amb l'eliminació gradual de les al·lòctones, la retirada de branques o arbres secs del terreny.

Els espais on hi és present un curs d'aigua amb vegetació pròpia d'ambients humits no han de ser considerats pròpiament com a espais d'ús habitual pels ciutadans.

En aquests espais la gestió és més propera a la pròpia d'espais de bosc natural de ribera o de torrents amb vegetació herbàcia i arbustiva de les comunitats d'aigua.

2) SOLARS, PASSOS DE SERVEIS I MARGES DE CAMINS

Els solars de titularitat municipal, passos de serveis i marges de camins s'han de desbrossar i eliminar branques caigudes com a mínim 2 cop a l'any; preferentment abans d'inici de la temporada amb més risc d'incendi (maig-juny). La vegetació arbòria que es trobi en el solar, es mantindrà sempre i quan l'estat sanitari del mateix sigui correcte.

Si per condicions climatològiques, o perquè la DFM ho estimi oportú, s'haurà de realitzar una tercera desbrossada quan sigui necessària a criteri de la DFM.

3) FRANGES PERIMETRALES

Els treballs de manteniment a realitzar a les franges perimetrals, corresponent a la brolla de pi blanc, de màquia i de bosc mixt existent dins el terme municipal d'Esparreguera. També comprèn les zones d'obertura de caixa de descàrrega de vegetació, a les franges dels camins principals i secundaris de la xarxa de Prevenció d'incendis, que permeten el pas de vehicles de bombers en prevenció contra el risc d'incendis, en compliment del que estableix el Decret 64/1995 del DARP de la Generalitat de Catalunya.

El manteniment d'aquestes zones, inclou la neteja i la desbrossada i/o sega de tota la superfície indicada. Es tindrà en compte la legislació forestal, per a realitzar les tasques en el termini previst.

Els treballs es realitzaran de la següent manera:



- De manera continuada, sense interrompre les tasques iniciades en una zona.
- El personal i els equips no canviaran de zona fins a no tenir acabada la zona anterior; a excepció si la DFM ho indica.
- La vegetació herbàcia s'eliminarà amb mitjans manuals, o amb motodesbrossadora. El residu vegetal herbaci es podran deixar al mateix lloc, sempre que no s'acumulin i no es moguin de la zona.
- La vegetació arbustiva corresponent a les espècies: argelaga, bruc d'hivern, estepes, esbarzers, ginestes, etc, es podrà realitzar amb màquina eruga amb trituradora de martells o de cadenes. La utilització de màquina eruga, haurà de comptar amb el vist-i-plau de la DFM.
- La vegetació arbustiva, de port alt, tipus : arboç, llentiscle, olivereta, ullastre, s'hauran de respectar, si en aquella zona no hi ha vegetació arbòria o bé la densitat d'arbres és molt petita (inferior a 50 peus arbre adult/ha).
- Els margallons s'han de respectar ; és una espècie protegida.
- Els residus de fusta s'hauran d'eliminar, bé per trituració o transportar-los a planta de compostatge. Les dimensions màximes del triturat hauran de ser: 10 cm de llargària, i 2 cm d'amplada. Aquest triturat s'haurà de distribuir per tota la zona, de manera homogènia, amb una capa que no superi els 5 cm de gruix.
- Restes vegetals de fusta que provenen de pujar les capçades als arbres, o bé de branques seques, s'han d'eliminar per trituració. El gruix del residu, reduïts convenientment, no pot superar els 5 cm.
- El triturat s'ha de reincorporar al bosc o bé portar a abocador, on reciclin restes d'aquest tipus. La DFM ha de donar el seu vist-i-plau.
- S'ha de netejar els camins per on s'hagi passat, de qualsevol resta o residu. Esporgar les branques trencades d'arbres i arbustos de la zona limítrofa entre la zona tractada i la no tractada.
- Arranjaments dels camins permanents que hagin quedat malmesos pel pas de la maquinària; fer repàs de la plataforma i dels guals.

9.6 MANTENIMENT DE LA XARXA DE REG

Dins el present servei s'inclou el manteniment i conservació de totes les instal·lacions de reg de les zones incloses al servei. Això inclou totes les tasques necessàries per al seu bon funcionament al llarg de tot l'any i ajustat a les necessitats dels espais.

L'empresa adjudicatària, haurà d'actualitzar i mantenir l'inventari de tota la xarxa hidràulica corresponent als diversos sistemes i instal·lacions de reg, existents en els espais verds inclosos en el present LOT, per tal d'incorporar-los a l'inventari gràfic-SIG que disposa l'Ajuntament.

9.6.1 Revisió

La xarxa de reg s'haurà de revisar setmanalment d'abril a octubre i quinzenalment de novembre a març.

Es revisarà que els difusors i aspersors reguin correctament i que el programador, en el cas que se'n disposi, tingui un funcionament òptim.

També es realitzarà una revisió en profunditat de forma periòdica de 4 a 6 vegades l'any fent cura de fuites, obturacions, etc.

En cas de trobar desperfectes en la xarxa de reg per causes de vandalisme, com a resultat del manteniment, per canvis de pressió a la xarxa, brutícia acumulada, per interacció amb els vegetals o animals, es procedirà a la seva reparació immediata.

En el cas de vandalisme, l'empresa adjudicatària comunicarà a la DFM els desperfectes produïts i la seva localització abans de procedir a la seva reparació.

Totes les reparacions es realitzaran sota la supervisió de la DFM.

El cost de material, en cas de petites reparacions produïdes per causes de manteniment, desgast, fallida o de funcionament, estarà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

En cas clar i evident de vandalisme, i que aquest no s'hagi produït per deixadesa o negligència per part de l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament assumirà el cost del material de reparació, però la mà d'obra l'assumirà el contractista.

El material nou serà de les mateixes característiques que el reparat o substituït.

Es podran establir uns dies de tancament concrets dels programadors de reg, per evitar actes de vandalisme. Aquests dies es fixaran i acordaran entre l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament.

9.6.2 Reg manual

En aquelles zones sense reg automàtic, el contractista utilitzarà les boques de reg existents més properes o bé els punts de recàrrega d'aigua no potable, i en el seu defecte, amb camió cisterna.

En el cas de les jardineres, aquestes es regaran preferentment amb mànega connectada a boca de reg abans que amb camió cisterna.

La reparació d'aquests elements del reg manual aniran a càrrec de l'Ajuntament, excepte aquelles avaries produïdes pel mal ús de les mateixes. En aquest últim cas, la reparació d'aquests elements serà realitzada per l'empresa adjudicatària, amb la supervisió de la DFM.

9.6.3 Posta a punt inicial de la xarxa de reg

Cal fer un repàs i posta apunt de tots els elements del sistema de reg durant els 3 primers mesos del contracte.

Periòdicament es faran revisions i es lliuraran a l'ajuntament els albarans dels canvis i reposicions d'aquests elements com a comprovació.

Malgrat actualment no hi ha implantat cap sistema de telegestió del reg a Esparreguera, es treballarà en dotar les zones verdes del municipi d'aquesta eina que permeti una major eficiència de l'aigua.

En el moment que s'implementin els sistemes de telegestió, serà el contractista el responsable de la programació, en contacte permanent amb la DFM.

9.6.4 Control legionel·losi

El control de la legionel·losi en els circuits de reg el realitzarà el Departament de Salut Pública de l'ajuntament d'Esparreguera. L'empresa adjudicatària rebrà les ordres dels treballs a seguir per part de la DFM, i vetllarà i posarà en coneixement de la DFM de les necessitats de controls de la legionel·losi, preveient un pla de prevenció control i portant a terme les següents tasques de manteniment:

Anualment:

- Neteja d'arquetes
- Revisió connexions elèctriques
- Neteja armaris programadors
- Verificació reguladors de pressió
- Revisió funcionament per sectors

Trimestralment:

- Manteniment aspersors
 - Verificació regulació per sectors
 - Verificació vàlvula antidrenatge
 - Verificació de la pressió de funcionament
 - Verificació cobertures
 - Neteja de filtres
- Manteniment difusors
 - Verificació de la pressió de funcionament
 - Verificació cobertures
 - Neteja de filtres



→ Manteniment degoteig

- Verificació de la pressió de funcionament
- Neteja de filtres
- Neteja de tot el sistema

→ Manteniment programadors

- Verificació horaris de funcionament
- Verificació programació activa
- Revisió funcionament per sectors
- Verificar recepció de dates de funcionament
- Verificar funcionament sensors de pluja o similars
- Verificar funcionament solenoide
- Verificar regulador de cabal
- Revisió membranes, vàlvules i conductes

9.7 MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DEL MOBILIARI, INSTAL·LACIONS, EQUIPAMENTS I ELEMENTS DE SENYALITZACIÓ I ENLLUMENAT

El mobiliari dels espais verds (bancs, papereres, fonts, marquesines, etc) i el seu manteniment preventiu en general, aniran a càrrec del contractista. Tanmateix aniran a càrrec del contractista els primers 125 €+IVA de cada actuació de manteniment correctiu o reposició parcial o total de l'element.

En el supòsit que es produeixin actes vandàlics que afectin aquests elements, anirà a càrrec del contractista el seu manteniment correctiu o reposició parcial o total de l'element, amb un límit de cost per cada actuació de 300€+IVA amb un límit d'actuacions de 8 a l'any.

Els jocs infantils dels espais verds i el seu manteniment en general no està inclòs al present Plec.

La senyalització direccional, informativa, turística i de codi de circulació dels espais verds, l'enllumenat i el seu manteniment en general no està inclosa al present Plec.

No obstant això, l'empresa adjudicatària del servei de manteniment del verd urbà, ha d'informar puntualment a la DFM dels desperfectes i disfuncions que detecti en aquests equipaments dins dels espais verds que formen part del contracte.

9.7.1 Inspecció i control dels elements de senyalització

Sí que és inclòs dins el present servei el manteniment de la vegetació que pugui afectar la visibilitat o funcionalitat de la senyalització direccional, informativa, turística i de codi de circulació dels espais verds i de l'arbrat viari.



Els elements de senyalització caldrà mantenir-los ben visibles, per la qual cosa caldrà retallar o podar la vegetació que els afecti.

En cas que les actuacions necessàries de poda o retall puguin ser perjudicials per als elements vegetals, en especial per a elements catalogats, el contractista ho posarà en coneixement previ de l'ajuntament per a la seva aprovació o per l'estudi del possible desplaçament, substitució o modificació dels elements de senyalització.

9.7.2 Inspecció i control dels elements d'enllumenat

Sí que és inclòs dins el present servei el manteniment de la vegetació que pugui afectar la visibilitat o funcionalitat dels elements d'enllumenat dels espais verds i de l'arbrat viari.

Els elements d'enllumenat caldrà mantenir-los ben lliures de vegetació per a que facin la seva funció, per la qual cosa caldrà retallar o podar la vegetació que els afecti.

En cas que les actuacions necessàries de poda o retall puguin ser perjudicials per als elements vegetals, en especial per a elements catalogats, el contractista ho posarà en coneixement previ de l'ajuntament per a la seva aprovació o per a l'estudi del possible desplaçament, substitució o modificació dels elements d'enllumenat.

9.8 NETEJA DELS ESPAIS VERDS

Per tal de mantenir la salubritat i higiene dels espais verds en general, tenint en compte els factors característics d'intempèrie, d'utilització per part de la població i dels diversos materials i elements dels que estan constituïts, sorgeix la necessitat de netejar-los per garantir-ne un bon aspecte i unes correctes condicions de salubritat.

Els treballs de neteja dels espais verds comprenen la retirada de qualsevol tipus de restes, residus o deixalles que es trobin als espais verds i a l'arbrat del poble, mitjançant el mètode més adequat en cada cas, i donar-li el tractament previst en funció de la naturalesa d'aquells.

La brutícia que hi podem trobar, a títol enumeratiu i no exhaustiu és:

- papers i cartrons; llaunes i ampolles
- puntes de cigarretes
- excrements d'animals
- xiclets
- restes de brutícia de festes populars
- publicitat
- la pols, la sorra i les terres arrossegades per causes de pluja o vent
- fulles, flors i fruits d'arbres, arbustos o altres elements vegetals



Aquests elements vegetals són inevitables, sobretot en moments concrets del cicle anual. Poden fer una funció educativa i lúdica important en determinats espais verds, per la qual cosa el servei de neteja s'haurà d'adaptar a aquesta estacionalitat.

Així caldrà dur a terme totes les accions de neteja necessàries per mantenir els espais verds nets de totes elles.

9.8.1 Serveis ordinaris

Constitueixen aquest grup de prestacions aquells que hauran d'efectuar-se de manera continuada i periòdica, amb unes freqüències que poden variar des de dues vegades al dia, fins a una periodicitat setmanal, quinzenal o mensual en funció de la tipologia de cada espai.

S'ha previst les següents freqüències mínimes de neteja:

CATEGORIES	FREQÜÈNCIA
Jardins	Neteja diària
Parcs	Neteja diària
Espais de transició amb l'entorn	Neteja mensual
Places arbrades	Neteja diària
Elements de vialitat	Neteja mensual
Espais verds en equipaments	Neteja quinzenal
Jardineres	Neteja setmanal
Altres espais lliures	Neteja mensual
Arbrat (inclou escocells)	Neteja 1 cop/setmana

La DFM podrà alterar les freqüències de neteja de cada espai quan sigui necessari per l'adequat manteniment dels espais, inclús reduir-lo sempre que s'asseguri que l'espai s'ajusti a una qualitat de nivell "acceptable" segons l'annex 3 "Control de qualitat"

9.8.2 Serveis especials o extraordinaris

Són aquells serveis que s'han d'efectuar quan es produeix alguna incidència especial que requereixi l'actuació d'equips de neteja, com ara per accidents de circulació, després de l'actuació d'equips de salvament i emergències, o després d'actuacions especials, marcades per la DFM, com ara festes populars i/o tradicionals, activitats socials, educatives i/o culturals.



La realització d'aquest servei implicarà una redistribució dels serveis ordinaris amb la finalitat de compensar els treballs realitzats en circumstàncies especials o extraordinàries. La compensació dels treballs envers els serveis ordinaris i la seva redistribució serà consensuats amb la DFM.

Aquesta redistribució haurà de fer-se de manera que es garanteixi la neteja amb un mínim de qualitat per a la resta d'espais verds del poble.

9.8.3 Escombrat manual

Només per a voreres, passatges i zones on no siguin possibles altres tipus de neteja per les seves característiques físiques o per la seva utilització (zones de vianants).

Consisteix en escombrar i netejar els escocells, aixecant la reixa en el cas que n'hi hagi, de manera manual retirant tots els residus.

Així mateix contempla també el buidat de papereres, la neteja i recollida de deposicions dels animals, de tots els espais que inclosos en aquest LOT 1.

Durant aquestes operacions queda absolutament prohibit llençar els residus als embornals o als pous de registre.

La freqüència d'aquest tipus de treball podrà ser diària, dos cops per setmana o setmanal, segons les zones.

La dotació de cada equip serà: un operari amb carretó doble, una escombra ergonòmica, una escombreta, una pala i altres petits estris, aquesta dotació podrà variar-se sempre que es garanteixi l'objectiu previst.

9.8.4 Sorreres en àrees de jocs infantils

També és inclosa al present servei la inspecció visual diària de les sorreres i la retirada de qualsevol residu orgànic o inorgànic, com ara excrements, papers, plàstics, vidre, cartró, llaunes, cigarretes, ...

No és permesa l'aplicació d'herbicides o altres productes químics de neteja, desinfecció, biocides, etc, als espais de sorreres de jocs infantils sota cap concepte.

9.8.5 Buidatge de papereres i canvi de bosses

Quan es detecti alguna anomalia o desperfecte en les papereres s'haurà d'avisar la DFM per a la seva resolució, sense perjudici que de l'aplicació de la clàusula 9.7 d'aquest PCT.

El contractista garantirà en tot moment que:

- El nivell de presència de brossa dins de les papereres mai haurà de superar la meitat del recipient, i es reposaran les bosses després de la seva retirada.



- Que es reposen periòdicament les bosses als expenedors per a recollida d'excrements de gossos.
- Les papereres es mantindran netes (es netejaran amb aigua a pressió mínim dos cops a l'any, i sempre que criteri de la DFM sigui necessari).

La gestió (retirada, transport i tractament) dels residus generats pel desenvolupament habitual de les tasques de manteniment, va a càrrec de l'empresa adjudicatària, i resta totalment prohibit llençar qualsevol residu produït com a conseqüència de les tasques de conservació i manteniment o deixalles provinents de la neteja dels espais verds, a excepció d'aquells casos autoritzats per la DFM.

9.8.6 Fonts d'aigua potable

A les fonts d'aigua potable, el contractista garantirà en tot moment que:

- Les fonts es mantindran netes de restes orgàniques o inorgàniques perquè no perdin la seva funcionalitat. Es retiraran els elements que obturin les reixes mitjançant un sedàs o bé manualment.
- Es farà un rentat a pressió de les fonts i de les reixes de desguàs un cop al mes.

9.8.7 Làmines d'aigua

L'empresa adjudicatària haurà de vetllar pel correcte estat de les làmines d'aigua presents en els espais verds.

L'empresa adjudicatària haurà de retirar qualsevol element flotant dels llacs, basses o similars situats en els espais verds inclosos en aquest LOT.

9.8.8 Paviments

L'empresa adjudicatària provarà diferents alternatives a l'ús del glifosat per al control de les males herbes en paviments i escocells:

- En zones d'arbres en escocells es faran experiències de prova i assaig de màquines de vapor d'aigua.
- En zones de paviments tous es faran experiències de prova i assaig de sistemes d'escaldat amb aigua calenta.
- En zones de paviments durs es faran experiències de prova i assaig de màquines similars a les de neteja viària amb raspalls de pues metàl·liques per a arrencar les males herbes.

9.8.9 Embornals i desguassos

També s'hauran de dur a terme les tasques de neteja de tots els embornals, reixes i tubs de desguàs existents en l'inventari inclòs en aquest LOT.



És per això que amb la freqüència que calgui, s'ha de retirar totalment la reixa o element similar, i s'ha de netejar bé la caixa de recollida d'aigua neta. Si la canonada de buidatge està obturada, s'hi ha d'aplicar aigua a pressió per desembussar-la. També s'han de desmuntar els components per poder extreure tots els elements grossos que, per la seva naturalesa i volum, no podrien ser engolits per la claveguera. En la neteja es poden utilitzar productes detergents, sempre que després es realitzin les esbandides necessàries per retirar-ne els residus.

9.9 MANTENIMENT DELS CAMINS, PASSOS DE SERVEI I MARGES DE CALÇADES I CAMINS

La descripció dels treballs i les condicions específiques del manteniment dels camins, passos de servei i marges de calçades i camins són les que s'indiquen en aquesta clàusula més les que s'especifiquen amb caràcter general a l'inici d'aquest Plec de Condicions tècniques.

A més en el capítol corresponent d'aquest PCT es descriuen els treballs derivats de:

- El manteniment de camins i passos de servei.
- El manteniment de marges de calçades i camins.

Totes les autoritzacions i permisos necessaris per realitzar els serveis objecte d'aquest contracte hauran de ser sol·licitats i/o gestionats pel contractista, al seu càrrec, com per exemple: descàrrecs elèctrics per la poda, permisos per a la realització de treballs forestals en zones i períodes d'alt risc d'incendis, i similars, sol·licitud de pas d'instal·lacions amb les companyies distribuïdores, ...

Es preveu una actuació mínima anual, entre la segona quinzena de Maig i la primera quinzena de de Juny i sempre compresa i supeditada al període de regulació del foc prescrit per l'administració corresponent. Aquesta actuació haurà de ser única i completa per la totalitat dels camins, passos relacionats i marges de calçades i camins.

Caldrà concretar amb la DFM la data d'inici d'aquests treballs així com una planificació i visites a l'actuació, si s'escau.

9.9.1 Manteniment de camins i passos de servei

Són els treballs necessaris per a la gestió i manteniment dels camins i passos de servei i que queden recollits en aquest apartat.

Comprèn els treballs descrits a continuació i els treballs complementaris que aquests puguin suposar, com la retirada, neteja i gestió dels residus produïts, la senyalització, les mesures de seguretat i salut, la gestió i control econòmic i dels inventaris.

Cal fer el seguiment dels criteris i directrius de treball de la Direcció Facultativa Municipal de l'Ajuntament d'Esparreguera.



Són competència d'aquest plec tots els treballs a realitzar sobre tots els camins i passos de servei que es relacionen a l'annex corresponent d'aquest PCT i específicament són els següents:

CONCEPTE	CODI	UBICACIÓ	SUP. APROX. (m2)
PASSOS DE SERVEIS	EVX29	C Dàlia amb c Lliri	374,00
	EV180	c Roger de Llúria, Ramon Muntaner, Dtor Barrquer	2.179,00
	EV179	c Doctor Robert amb c Antoni Gaudí	334,00
	EV190	c Pep Ventura 17-19	182,00
	EV189	c Eduard Toldrà amb c Lluís Millet	91,00
	EV175	c Anselm Clavé	136,00
	EV178	c Antoni Gaudí amb c Doctor Robert	457,00
	EV177	c Carles Buhigas, 5-7	268,00
	EV176	c Joan Miró 8-10	204,00
	EV188	c Josep M ^a Sert, 12-14	145,00
	EV174	c Carolina	2.056,00
	EV187	c Carolina, 44	894,00
	EV183	Baixada de la Padrineta	752,00
	EV184	Camí de la Mitja Lluna	473,00
	EV185	Camí de la Font de la Barona	1.075,00

Els treballs que s'han de dur a terme són genèricament de manteniment. En concret, es tracta de realitzar les següents activitats:

- El desbrossament dels marges laterals dels camins i passos de servei (1 metre a cada banda).
- El desbrossament de la calçada (tota l'amplada) dels camins i passos de servei.
- La retirada de les deixalles o abocaments de residus que es trobin a la calçada del camí, pas de servei i marge d'aquests.
- La neteja de les cunetes dels camins i passos de servei per garantir la correcta escorrentia de l'aigua.

9.9.2 Manteniment de marges

Són els treballs necessaris per a la gestió i manteniment dels marges de les calçades i camins del municipi i que queden recollits en aquest apartat.

Comprèn els treballs descrits a continuació i els treballs complementaris que aquests puguin suposar, com la retirada, neteja i gestió dels residus produïts, la senyalització, les mesures de seguretat i salut, la gestió i control econòmic i dels inventaris.

Cal fer el seguiment dels criteris i directrius de treball de la Direcció Facultativa Municipal de l'Ajuntament d'Esparreguera.

Són competència d'aquest plec tots els treballs a realitzar sobre tots els camins i passos de servei que es relacionen a l'annex corresponent d'aquest PCT i específicament són els següents:

CONCEPTE	CODI	UBICACIÓ	SUP. APROX. (m2)
MARGES (1m banda i banda calçada/camí)	EV193	Ctra. Accés a la Colònia Sedó	6.000,00
	EV181	Ctra. Colònia Sedó i fins a Cal Ramon	640,00
	EV192	Ctra. Accés a Mas d'En Gall	6.000,00
	EV182	C Can Roca (fins a Masia Can Roca)	1.500,00
	EV186	Camí Escales Olesa	458,00

Els treballs que s'han de dur a terme són genèricament de desbrossada d' 1 m a cada banda de la calçada i/o camí. Es tracta de la neteja d'herbes, arbustos, etc. dels marges de les calçades. L'alçada màxima de tall de la vegetació s'estableix en 7 cm i l'amplada mínima en 1 metre a cada banda de la calçada i/o camí. En concret, es tracta de realitzar les següents activitats:

- El desbrossament dels marges de la calçada, marges de camins i marges de passos de servei (1 m a cada banda).
- La retirada de les deixalles o abocaments de residus que es trobin als marges de les calçades, camins i passos de servei.

9.10 MANTENIMENT DE L'ESPAI ENJARDINAT DE LA PISCINA D'ESTIU

La descripció dels treballs i les condicions específiques del manteniment i posada a punt dels espais verds de la piscina d'estiu, són les que s'indiquen en aquesta clàusula més les que s'especifiquen amb caràcter general a l'inici d'aquest Plec de Condicions tècniques. Indicar que es tracta dels treball estacionals, puntuals i intensius previs a l'obertura de la temporada de la piscina d'estiu.

A més en el capítol corresponent d'aquest PCT es descriuen els treballs derivats de:

- El manteniment i posada a punt de la jardineria de la piscina d'estiu, previ a la seva obertura (treball estacionals, puntuals i intensius).

Totes les autoritzacions i permisos necessaris per realitzar els serveis objecte d'aquest contracte hauran de ser sol·licitats i/o gestionats pel contractista, al seu càrrec, com per exemple: descàrrecs elèctrics per la poda, permisos per a la realització de treballs forestals en



zones i períodes d'alt risc d'incendis, i similars, sol·licitud de pas d'instal·lacions amb les companyies distribuïdores, ...

Són els treballs necessaris per a la gestió, conservació, manteniment i posada a punt de l'espai verd de la piscina d'estiu, abans de la seva obertura.

Comprèn els treballs descrits a continuació i els treballs complementaris que aquests puguin suposar, com la retirada, neteja i gestió dels residus produïts, la senyalització, les mesures de seguretat i salut, la gestió i control econòmic i dels inventaris.

Cal fer el seguiment dels criteris i directrius de treball de la Direcció Facultativa Municipal de l'Ajuntament d'Esparreguera.

Són competència d'aquest plec tots els treballs a realitzar sobre l'espai verd de la piscina d'estiu, treballs intensius previs a l'obertura de la piscina i durant l'obertura d'aquesta, espais relacionats a l'annex corresponent d'aquest PCT i específicament són els següents:

CONCEPTE	CODI	UBICACIÓ	SUP. APROX. (m2)
JARDINS PISCINA ESTIU	EVX15	Espai enjardinat Piscina Estiu	3.600,00

Els treballs que s'han de dur a terme són genèricament de conservació, manteniment, posada a punt i millora puntual sobre arbres i palmeres, arbusts, tanques vegetals, entapissats, masses de flor i gespes i prats, i la xarxa de reg. En concret, es tracta de realitzar les següents activitats:

- Treballs puntuals de poda, esporga i retall.
- Reposicions de falles.
- Sosteniment artificial: aspres, tutors, cables i altres.
- Arbust, tanques vegetals i enfiladisses.
- Plantes herbàcies i jardineres
- Gespa
- Prats
- Xarxa de reg

Es preveu que l'actuació s'iniciï a mitjans d'Abril (aprox. 2 mesos abans de l'obertura de la piscina) i fins a l'obertura de la piscina (mitjans de Juny). Si s'escau i a consensuar amb la DFM, caldrà fer el seguiment de les actuacions durant el període d'obertura de la piscina d'estiu (de mitjans de juny a mitjans de setembre).

Caldrà concretar amb la DFM la data d'inici d'aquests treballs així com una planificació i visites a l'actuació, si s'escau.



9.10.1 Treballs puntuals de poda i esporga i retall

Són els treballs puntuals d'esporga a brocada i/o manteniment estacional, previ a l'obertura de la piscina i durant, si s'escau, amb l'objectiu, entre altres, de:

- Evitar caigudes de branques, seques o no, que podrien causar danys a persones o béns.
- Evitar contactes de branques amb elements que puguin comportar danys als mateixos.
- Proporcionar una major bellesa a l'exemplar i al seu entorn.
- Adequar cada espècie vegetal a les necessitats de l'ús de l'espai.
- Aconseguir en els arbres d'ombra, en els casos en els que es pugui, el màxim desenvolupament de les copes.
- Evitar que branques baixes puguin afectar el pas dels usuaris.
- Descarregar de pes aquells arbres amb risc de caiguda o trencament de branques o de l'exemplar complet.
- Formar correctament els arbres i reformar aquells mal conformats i/o reequilibrar les copes descompensades.
- Prevenir o corregir, en la mesura del possible, l'aparició de plagues o malalties.

9.10.2 Reposicions de falles

Són els treballs de substitució de les falles d'arbres i palmeres i d'aquells exemplars que hagin perdut o minvat considerablement les seves característiques ornamentals. També inclou la reposició d'aquells arbres morts o que presentin una estat deficient.

Per a la valoració per part dels ofertants s'estimen 4 reposicions d'arbres cada temporada, a concretar amb la DFM.

La plantació es farà en el cas de que l'arbre s'hagi mort o bé s'hagi de canviar per no ser l'espècie apropiada. En tots dos casos, les condicions de la partida d'obra executada seran les mateixes. En el cas de reposició, aquesta s'haurà de fer utilitzant l'arbre de la mateixa espècie i varietat que els extrets o es podran canviar sota criteri de la DFM.

Es realitzarà un forat de plantació més ample que fons. Si la terra existent no és l'adequada, es substituirà parcialment i s'enriquirà amb terra vegetal .

L'espècie a plantar complirà amb els requisits de qualitat que s'especifiquen a NTJ "Normes tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme", publicades pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya. Els perímetres dels exemplars oscil·larà segons l'espècie entre 16-30 cm. La plantació seguirà també els criteris de les esmentades normes.

En la reposició de baixes s'utilitzaran espècies idèntiques a les existents, sent la DFM la responsable de definir la mida i format de subministrament de la planta i podent canviar les característiques respecte a l'espècie substituïda.

El material vegetal a implantar podrà ser inspeccionat i marcat per la DFM a viver o, en cas contrari, refusar-ho un cop plantat sinó compleix normativa (NTJ). Els arbres i palmeres emprades en les reposicions tindran 1 any de garantia des de la seva plantació, sent el contractista el responsable de la seva reposició en cas de falles.

Es portarà un control visual de l'arbrat, per tal de detectar amb antelació qualsevol anomalia patològica o mancança de nutrients que es presenti i es comunicarà a la DFM.

Els nutrients que li faltin a l'arbre, es podran aportar en forma orgànica suficientment compostats o mineral a base d'adobs complexos de lenta alliberació. La quantitat aportada anirà en relació a l'edat de l'arbre. En arbres joves o de recent plantació, l'aportació serà mínima o nul·la. Per contra, en arbres madurs, aquesta serà més important.

L'empresa adjudicatària estarà a disposició de l'Ajuntament en cas de qualsevol emergència o eventualitat de treball en la jardineria de l'equipament (caiguda de branques, caiguda d'arbres, etc)

9.10.3 Sostenibilitat artificial: aspres, tutors, calbes i altres

En les noves plantacions o en arbrat que suposi risc de caiguda, l'adjudicatari estarà obligat a la col·locació, manteniment i posterior retirada de tutors, aspres i altres.

En el cas dels tutors, es sol·licitarà la col·locació mínima d'un rodó de fusta tractada de 80 mm de diàmetre amb subjecció de goma a 1,30 m des del terra m i clavat a un radi de 30 cm. La DFM podrà canviar aquest criteri en casos puntuals (dos rodons equidistants, etc.) o en el transcurs de la contracta.

9.10.4 Arbust, tanques vegetals i enfiladisses

Els arbust, tanques vegetals i enfiladisses, ... han d'assolir un nivell de qualitat acceptable que seran avaluats per la DFM.

La poda i esporga arbustiva puntual seguiran el criteri indicat anteriorment en funció de les característiques de la planta. Els arbusts podats o retallats han d'estar proporcionats, han de tenir els talls de poda correctament realitzats, no han de tenir branques afectades per plagues o malalties greus, han d'adequar l'individu a les necessitats d'ús de l'espai on es desenvolupa. S'eliminaran els elements vegetals morts i es reposaran per exemplars de la mateixa espècie o bé la definida per la DFM, ben formats. La reposició s'ha de realitzar abans de l'obertura de la piscina d'estiu i, un cop oberta, tan aviat com es detecti una baixa. S'inclou la renovació parcial de la terra de plantació i el primer reg.

L'eliminació de les males herbes s'ha de fer amb mitjans manuals o mecànics i varia en funció del tipus de plantació.

L'entrecavat s'ha de dur a terme de forma periòdica, deixant la terra homogènia i ben perfilada.

L'adobat es podrà realitzar amb adobs orgànics o inorgànics. La seva estesa i incorporació s'ha de fer de forma homogènia, quedant totalment incorporat en la totalitat del terreny.

9.10.5 Plantes herbàcies, plantes de temporada i jardineres

Les tasques descrites en aquest capítol són aquelles que estan encaminades a aconseguir una bona constitució de les plantes herbàcies i jardineres així com la seva perdurabilitat per al seu ús definitiu, d'una manera definitiva, eficaç, fàcil i econòmica.

Les plantes herbàcies ja sigui en parterres o bé en jardineres, han d'assolir un nivell de qualitat acceptable que serà avaluat per les visites periòdiques de la DFM a l'equipament. Els treballs de manteniment i conservació ho marcarà la DFM i caldrà reposar-les si la plantació ha minvat les característiques ornamentals o si els elements han mort.

La reposició de flors i plantes s'haurà de fer abans de l'obertura anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària. Es concretarà amb la DFM el tipus de planta.

Per a la valoració per part dels ofertants s'estima una superfície de 3 m² de reposició de plantes de temporada, cada temporada, a concretar amb la DFM i 3 m² de reposició de plantes de herbàcies i jardineres cada temporada, si s'escau, a concretar amb la DFM.

9.10.6 Gespa

Les tasques descrites en aquest capítol són aquelles que estan encaminades a aconseguir una gespa amb un nivell de qualitat acceptable abans de l'obertura de la piscina.

S'ha de realitzar el perfilat amb el retall i eliminació, fins i tot de la capa d'arrelament de les vores de les àrees de gespa, tant exteriors (platja piscina, dutxes, escales,...) com interiors (massissos de flor, arbustos,...). S'haurà de fer el retall de les vores de les àrees de gespa que limiten amb altres elements vegetals (arbres i arbustos), murs, tanques, mobiliari, embornals, etc.

Així mateix, s'han de realitzar les feines necessàries per obtenir una gespa de qualitat. En aquest sentit, caldrà realitzar les feines d'escarificat, airejat i reencebat adients i necessàries. S'haurà de ressemar totes les zones amb mancances de recobriment informant a la DFM de les superfícies a ressemar i la seva localització, calculant una capa d'UN (1 cm) de gruix. A continuació s'haurà de passar el corró allisador.

La fertilització s'haurà de fer abans de l'obertura de la piscina. La barreja de llavors utilitzada serà de les mateixes varietats de la gespa existent, prèvia aprovació de la DFM. L'aportació d'enceball s'haurà de fer abans de l'obertura, un cop a l'any. En aquells casos on s'han de

millorar les característiques de la capa d'arrelament serà necessari realitzar diverses aportacions superficials.

La gespa haurà de tenir una alçada compresa entre els 3 i 7 cm i sense presència de clapes i mantenir-la fins a l'obertura de la piscina (aprox. ½ de juny).

Per a la valoració per part dels ofertants, cada temporada i com a mínim, caldrà aportar l'enceball necessari per cobrir el 50% de la superfície amb gespa (1.800,00 m²) o bé 24 m³ d'enceball, consensuat amb la DFM. El següent any de la contracta caldrà aportar l'enceball a l'altre part de l'espai.

9.10.7 Prats

Les tasques descrites en aquest capítol són la sega i retall de vores, perfilat de vores, escarificat i la resembra, en base als criteris establerts anteriorment per a les gespes.

El contractista realitzarà les segues i retalls de vores i la resembra dels prats secs en base als criteris establerts anteriorment per a les gespes.

9.10.8 Xarxa de reg

Les tasques descrites en aquest capítol són la posada a punt de la xarxa de reg de la gespa. Caldrà revisar els elements de la xarxa (boques de reg, aspersors, programadors,...) i realitzar les tasques necessàries per garantir el seu correcte funcionament.

L'aportació d'aigua haurà de fer-se de forma uniforme i aportar la quantitat d'aigua estrictament necessària. S'ha d'evitar l'excés i l'embassament o l'escolament superficials de l'aigua i la pèrdua d'aigua per boques de reg mal tancades o qualsevol altre motiu.

S'ha de regar preferentment a primera hora del matí, al capvespre o a la nit. S'ha d'evitar regar durant les hores de màxima insolació.

10. CARACTERISTIQUES GENERALS DEL SERVEI PER AL LOT 2: arbrat viari

La descripció dels treballs i les condicions específiques del manteniment de l'arbrat viari prestat pel contractista, són les que s'indiquen en aquesta clàusula més les que s'especifiquen amb caràcter general a l'inici d'aquest Plec de Condicions tècniques.

Personal i maquinaria

- Renovacions i reposicions
- Gestió de residus
- Seguretat i salut
- Seguiment i control del servei
- Gestió integral de plagues
- Comunicació entre l'Ajuntament i l'empresa



En el cas concret d'aquest Lot: "Manteniment d'arbrat viari", caldrà tenir en compte el Pla de formació de l'arbrat que figura a l'annex 5: Pla de formació de l'arbrat, d'aquest mateix plec, així com les variacions que se'n puguin derivar al llarg del contracte.

Totes les autoritzacions i permisos necessaris per realitzar els serveis objecte d'aquest contracte hauran de ser sol·licitats i/o gestionats pel contractista, al seu càrrec, com per exemple: descàrrecs elèctrics per la poda, permisos per a la realització de treballs forestals en zones i períodes d'alt risc d'incendis, i similars, sol·licitud de pas d'instal·lacions amb les companyies distribuïdores, ...

10.1 MANTENIMENT DE L'ARBRAT

Són tots els treballs necessaris per a la gestió, conservació i millora contínua del conjunt de l'arbrat viari.

Comprèn els treballs descrits a continuació i els treballs complementaris que aquests puguin suposar, com la retirada, neteja i gestió dels residus produïts, la neteja i manteniment dels escocells de l'arbrat viari, inclòs el desherbatge manual i el manteniment de les superfícies drenants, cobertures de mulch i reixes protectores, la senyalització, les mesures de seguretat i salut, la gestió i control econòmic i dels inventaris.

Cal fer el seguiment dels criteris i directrius de treball de la Direcció Facultativa Municipal de l'Ajuntament d'Esparreguera.

Són competència d'aquest plec tots els treballs a realitzar sobre tots els arbres dels espais verds i els arbres en viari.

Quan es parla d'arbrat, es diferencia entre arbrat viari i arbrat d'espai verd. L'arbrat viari és aquell conjunt dels arbres de la via pública que no es troben en espais verds, sinó en escocells, formant part d'una alineació en carrer o unitat individual. L'arbrat d'espai verd és aquell arbrat que es troba situat dins de l'àmbit d'un jardí, parc o places arbrades, i que tenen un requeriment d'esporga inferior a l'arbrat viari.

En concret els treballs que s'han de dur a terme són:

- Inspeccions tècniques
- Podes, tales, arrencada de soques
- Sosteniment artificial
- Poda en verd
- Treballs especials d'urgència
- Reg
- Neteja i desherbatge dels escocells



10.1.1 Inspeccions tècniques: visuals

En els casos en que la DFM ho determini, serà necessària la realització d'avaluacions visuals d'arbrat i avaluació del risc, que seran l'eina per ajudar a decidir la tala i arrabassament dels exemplars que es determinin. S'haurà de lliurar un document a l'Ajuntament on es recullin els resultats d'aquestes avaluacions.

El contractista haurà d'informar a la DFM dels casos que es trobin arbres malalts, amb ferides importants, accidentats, defectuosos i perillosos, procedint a la seva recuperació o al seu arrabassament segons es determini específicament en cada cas.

En el termini màxim de tres mesos a comptar des de l'inici del contracte s'haurà de lliurar a la DFM un informe d'avaluació de l'arbrat inclòs a l'inventari del lot 2. Aquest informe caldrà repetir-lo com a mínim cada any.

10.1.2 Escarificació del sòl

Caldrà realitzar operacions de cava en la zona superficial del voltant de l'arbre (estigui o no en escocell) per tal de trencar la crosta que es forma a la superfície del sòl.

En cas d'indicar-ho la DFM, s'hauran d'aportar terres o sauló a les clotes de l'arbrat. Així mateix, en cas de comprovar-se l'excessiu enduriment del terreny, es farà una aportació de silici i una aportació de matèria orgànica.

La fondària d'escarificació anirà entre 5 i 10 cm depenent de les necessitats del sòl. La tasca es realitzarà de forma manual i amb cura de no malmetre ni el tronc, ni les arrels, ni el possible sistema de reg existent.

Si és necessari, s'aprofitarà per realitzar les aportacions d'adob, o l'operació de desherbatge.

10.1.3 Clotes i escocells

Tots els arbres que s'hagin de regar amb mànega o camió cisterna hauran de tenir una clota (si es troben en una zona de paviment tou) o un escocell (si es troben en una zona pavimentada) proporcionat a la seva grandària i de manera que es puguin recollir totes les aigües de reg i de pluja natural.

Les clotes i escocells de l'arbrat no presentaran compactació ni crosta superficial. La superfície es condicionarà de tal manera que presenti la màxima permeabilitat possible a l'aigua i a l'aire, i es realitzarà sempre que l'aigua presenti dificultats de penetració, o quan la DFM ho consideri adient.

Tots els escocells de nova formació o que hagin de ser reparats hauran de tenir el nivell de terra entre 10 i 15 cm per sota del nivell del paviment que l'envolti.

L'adjudicatari haurà de mantenir escocells i clotes amb les seves dimensions, o les que indiqui la DFM.

Durant el transcurs del primer any del contracte, es definirà l'escocell i s'aportarà "mulch" a tots aquells arbres que, estant situats dins d'una zona de gespa, no en presentin.

S'aportarà escorça de pi o restes d'esporga triturats i ben compostats, formant una capa homogènia d'entre 8 i 12 cm de gruix i fins a una distància mínima radial des del tronc 1 m. Un cop feta l'aplicació, es farà un reg generós per tal d'evitar la dispersió i facilitar el seu assentament.

Els encoixinaments aniran a càrrec de l'adjudicatari, havent de donar prèviament la DFM el vist-i-plau del material a aportar.

10.1.3.1.1 Manteniment d'escocells i clotes

Són tots els treballs necessaris per a la neteja, conservació i millora dels escocells i altres espais de plantació de l'arbrat.

El manteniment de clotes i escocells inclourà la reposició o aportació nova de materials d'encoixinament i la neteja de restes i deixalles visibles que aquests puguin presentar.

Per evitar podriments caldrà deixar una separació entre el material i el coll del tronc d'uns 2 a 3 cm

L'adjudicatari es responsabilitzarà de que els escocells presentin un estat lliure de deixalles (papers, escombraries i d'altres restes visibles no desitjats).

Es vetllarà per a que les reixes que cobreixen l'escocell presentin un bon estat funcional i aparent, podent ser fàcilment accessibles per a la neteja de l'escocell i mantingui certa distància amb l'arbre per a que no interfereixi en el seu creixement.

10.1.3.1.2 Desherbatge

Els escocells han d'estar lliures de males herbes. A aquest efecte es faran les actuacions necessàries durant tot l'any. Normalment amb l'ús d'eines manuals o maquinària lleugera, i/o amb escardes manuals a l'any és suficient per al control de les males herbes en els arbres amb escocell suficientment gran.

No es permet l'ús d'herbicides amb glifosats en escocells d'arbrat urbà, en cap cas i en general no es farà cap aplicació d'herbicida, pel que la retirada de males herbes es farà de forma manual.

En arbres situats en espais més amplis i lliures, el desherbat s'ha de fer en un sector d'un metre de diàmetre al voltant de la soca.

10.1.4 Fertilització

Els arbres adults ben instaurats no requereixen adobat sistemàtic. S'abonarà els arbres durant els dos anys següents des de la seva plantació en el lloc actual.

Als arbres de la via pública és molt difícil l'aplicació correcta d'adobat via radical, quan no sigui possible, s'utilitzaran preferentment els adobs per via foliar.

10.1.5 Reg

En general, els arbres adults ben instaurats no requereixen reg. Es regaran els arbres durant els tres anys següents a la seva plantació en el lloc actual, ja sigui amb camió cisterna, mànega o amb sistemes localitzats automatitzats.

Així mateix, també es regaran els arbres quan la situació de sequera o l'estat de l'arbre, ja sigui per malaltia o per altres condicions, així ho aconsellin o així ho estableixi la DFM.

L'adjudicatari també haurà de conservar i mantenir els sistemes automàtics de reg localitzat de l'arbrat.

10.1.5.1.1 Horaris dels regs

Per evitar fortes evaporacions, els regs automatitzats s'hauran d'efectuar, preferentment, dins dels següents horaris:

- Període estiuenc (de l'1 de juny al 30 de setembre): nocturns i fins les 10h del matí.
- Resta de l'any (de l'1 octubre a 31 de maig): a primeres hores del matí (fins les 10h).
- La resta de l'horari el reg restarà tancat.

Els regs d'arbrat que s'hagin de realitzar amb camió cisterna o mànega, per a espais on no hi hagi reg automatitzat, s'hauran d'efectuar dins dels horaris assenyalats en el paràgraf anterior, i sempre abans de les 10h del matí. A més, en el cas de realitzar el reg amb camió cisterna, s'hauran d'efectuar dins dels horaris assenyalats anteriorment, i sempre tenint especial cura de no coincidir temporal ni espacialment amb les tasques del servei municipal de recollida d'escombraries, entrada centres educatius o circumstàncies similars amb l'objectiu de no entorpir la circulació de vehicles i persones.

10.1.5.1.2 Periodicitat dels regs

Els regs hauran de tenir la periodicitat adient per garantir la disponibilitat d'aigua correcta a l'arbrat, que podrà variar segons les necessitats de l'arbre (espècie, edat, situació), la climatologia, etc.

El període fort de reg és el període estiuenc i després de les noves plantacions d'hivern.

Els mesos d'hivern cal aturar els programadors de reg localitzat per evitar entollaments i asfíxia radical.



Els sistemes de reg romandran tancats, a excepció de condicions climatològiques que ho desaconsellin, en el període comprès entre l'1 de novembre i l'1 de març.

10.1.6 Poda

Tot i que per al bon desenvolupament de l'arbre no és necessària la poda si que aquesta ha d'ajudar a complir una sèrie de funcions:

- Funció estètica
- Funció sanitària
- Seguretat viària (vehicles, vianants i senyalització vertical)
- Descarregar pes en arbres amb risc de fractura o caiguda
- Control de la forma i l'estructura de l'arbre
- Control del volum de la capçada
- Control de la densitat de fullatge de l'arbre
- Regularització de l'equilibri entre superfície foliar i desenvolupament radicular
- Control de la dispersió d'algunes malalties
- Obtenció de flors i/o fruits amb valor ornamental

Els treballs de poda, restauració i sanejament dels arbres i les palmeres s'han de fer seguint les indicacions de les NTJ respecte els tipus de poda i les tècniques de treball.

Inclouen, també, els treballs complementaris com la trituració i recollida del brancatge i de les restes, la neteja i escombrada dels residus petits, la càrrega i transport fins a la planta de compostatge, la senyalització de les zones de treball, etc.

En la formació de l'arbrat se seguiran els criteris i proposta de formació que indiqui la DFM. En qualsevol cas cal prioritzar, sempre que això sigui possible, l'assoliment de formes estructurals naturals i genuïnes, potenciant la recuperació de la guia central o bé la consecució de guies recurrents depenent de cada espècie.

10.1.6.1.1 Realització dels treballs

Cal tenir cura de respectar les distàncies de seguretat que indiquen les normatives vigents de l'enllumenat públic; conduccions de companyies de Serveis, especialment les elèctriques i senyalització viària.

No es realitzaran treballs de poda a menys de 15 m de les línies d'alta tensió, ni a menys de 10 m de les línies de mitja tensió, ni a menys de 3 m de les de baixa tensió sense advertir prèviament als serveis especialitzats de les companyies elèctriques per a la seva desconexió momentània o anul·lació del servei. També caldrà avisar a la DFM.

En casos on les xarxes de serveis passin exactament per sobre de la capçada, aquesta s'obrirà en forma de "Y" al voltant de la xarxa. L'arbre tancarà la capçada per la part superior de la xarxa, per evitar que no la toqui o que no la destorbi.

Quan les branques afectin el pas de vehicles i vianants i quan puguin afectar propietats veïnals, voladissos i balcons caldrà reduir el volum de l'arbre periòdicament tot recercant l'equilibri.

Es procurarà que l'arbrat presenti un aspecte d'homogeneïtat en cada carrer, plaça o espai pel que fa a la mida, volum i tractament.

Els arbres de floració vistosa es podaran de manera que es respectin els borrons florals.

Els treballs de poda no podran interrompre's més de dos dies consecutius, si no és per causa extraordinària molt justificada i en tot cas, no podran ultrapassar les dates que prèviament es fixaran per a concloure els treballs. La interrupció sempre haurà de ser autoritzada per part de l'Ajuntament, per aquest motiu caldrà que prèviament s'informi via Mail a la DFM d'aquest fet.

10.1.6.1.2 Senyalització dels treballs d'esporga

Per tal de garantir la bona marxa dels treballs d'esporga i causar els mínims problemes a la ciutadania, el contractista s'ha de fer càrrec de senyalitzar (senyals, tanques, cons, ...) als carrers i altres punts afectats amb motiu de l'esporga, mínim 72 h abans de l'execució dels treballs, tant per evitar l'estacionament de vehicles, com per avisar als veïns que es treballarà en el carrer.

La senyalització s'ha de fer de manera que resulti suficientment visible i constarà d'un rètol de 60 x 80 cm aproximadament, d'un material resistent de color groc on siguin clarament visible els següents elements: senyal de prohibit estacionar (R-308), llegenda que especifiqui "senyalització excepcional. Ajuntament Esparreguera", el motiu, el dia i la franja horària en la que es prevegin realitzar les feines i el logotip de l'empresa adjudicatària (amb una mida màxima de 10 x15 cm).

Els senyals es col·locaran lligats als arbres, fanals o tanques i hauran de seguir en tot moment les indicacions que especifiqui la Policia Local d'Esparreguera. Caldrà col·locar tantes senyals com sigui necessari per tal que siguin fàcilment visibles des de qualsevol punt de la zona afectada. Una vegada finalitzats els treballs de la zona carrer es procedirà immediatament a retirar les senyalitzacions.

La zona de treball es protegirà totalment amb cons, tanques i/o cintes d'abalisament degudament col·locats i es destinaran els treballadors necessaris per tal d'impedir la circulació de persones i vehicles per la zona de treball.

10.1.6.1.3 Màquines, equips i eines

El contractista haurà d'aportar totes les eines, maquinària, escales, vehicles i altres que calguin per a la bona execució dels treballs de poda, restauració, sanejament, recollida i transport de les restes.



Únicament es podran utilitzar les eines apropiades de tall que el faci ben llis i net. Caldrà desinfectar les eines de tall en tots aquells arbres sotmesos o propensos a fitopatologia de contagi, tal com s'indica a la norma NTJ 14C part 2.

En general no s'aplicaran mai pastes o ungüents cicatritzants en les ferides.

Caldrà desinfectar les eines de tall en tots aquells arbres sotmesos o propensos a fitopatologia de contagi.

Les eines de tall apropiades seran:

- Xerrac de ma
- Xerrac de perxa
- Tisores de podar d'una ma
- Tisores de podar de dues mans
- Tisores de perxa
- Tisores pneumàtiques
- Xerrac mecànic
- Xerrac mecànic de perxa

Els equips i màquines a utilitzar han de garantir la seguretat del podador i han de ser totalment innocus per als arbres.

Tots els equips i màquines han de ser homologats CE i han d'estar en perfecte estat i han de seguir els plans de manteniment que indiquin els fabricants.

Les màquines i equips de seguretat per a poda d'arbrat seran els següents:

Seguretat personal de poda

- Casc de seguretat
- Ulleres de protecció
- Pantalons de protecció 180-360° per a serra mecànica
- Maniguets de protecció 180-360° per a serra mecànica
- Botes de seguretat amb puntera d'acer o de protecció per a serra mecànica
- Guants de cuir (o de malla metàl·lica per a tisores pneumàtiques)

Seguretat en altura

- Arnès de seguretat i eslinga
- Equips d'escalada:
 - Cordes d'enfilada, salvacàmbium i auxiliars
 - Escala d'espeleologia o similar
 - Bicicleta (complementària per a palmeres i tales)



→ Màquines d'accés:

- Plataforma hidràulica autònoma de poda
- Grua –cistella sobre camió
- Cistella elevadora

Les característiques dels equips, màquines i eines i el seu correcte funcionament poden ser revisats per persones autoritzades per l'Ajuntament.

10.1.6.1.4 Poda d'hivern

La major part de les operacions de poda de formació, reformació, reducció de capçada, refaldat, aclarida i brocada estructurada caldrà fer-les en el període d'aturada vegetativa (de novembre a març per la majoria d'espècies).

No té cap sentit d'avançar aquestes tasques de poda abans de l'aturada vegetativa per eliminar fulles de l'arbre abans que caiguin per evitar recollir-les.

A la tardor la major part de les espècies baixen les reserves necessàries per a la campanya següent, és a dir, els sucres i nutrients, a diferents zones de branques, axil·les i tronc.

Si es poden les branques amb les fulles encara per marcir-se, l'arbre no pot traslladar les reserves i el seu vigor i estat general empitjorarà la temporada següent.

Aquests treballs de poda d'hivern s'han d'adaptar, sempre a les característiques climàtiques de cada any en la mesura del possible, no sent sempre possible la generalització de dates ni calendaris.

10.1.6.1.5 Poda en verd

També es faran podes de manteniment i refaldat durant tot l'any, és l'anomenada poda en verd, i atindrà necessitats de seguretat viària o altres indicacions tècniques fonamentades.

També es poden fer en aquesta època les podes de retall i aclarida lleugera, sobretot en espècies de fulla perenne.

Aquests treballs en verd s'han d'adaptar sempre, a les característiques de cada espècie i varietat, no sent possible la generalització de dates ni calendaris.

10.1.6.1.6 Retirada, neteja i tractament de les restes de poda

El contractista tindrà l'obligació de retirar tots els residus resultants dels treballs d'esporga, dins del mateix dia en que realitzi el seu servei, i a aquest efecte ha de disposar de tots els mitjans necessaris.

Els treballs de recollida i eliminació del brancatge seran simultanis als de poda. S'hauran de triturar simultàniament als treballs de poda. També s'admetrà l'apilada provisional, en els



carrers on no hi pugui haver interferència amb el trànsit de vehicles i persones. Després es trituraran in situ i es transportaran les restes a on designi la DFM, per a la seva valorització (compost), durant la mateixa jornada laboral i sense cost per l'Ajuntament.

S'haurà de netejar escrupolosament la via pública de restes d'esporga recollint totes les branques, branquillons, fullatge, estelles i altres que siguin producte dels treballs de poda, escombrant en tots els casos que calgui.

10.1.7 Tècniques de poda

Les tècniques de poda que s'hauran d'aplicar són les indicades en la norma NTJ 14C part 2: Manteniment de l'arbrat: poda; les definides per la ARBORICULTURE INTERNATIONAL ASSOCIATION i també se seguiran les indicacions reflectides en la publicació "La poda de los árboles ornamentales" de EMMANUEL MICHAU, Mundi-Prensa, 1987; i totes aquelles que determini la Direcció Facultativa Municipal.

Les tècniques esmentades es resumeixen en:

- Tècnica de tall perfecte.
- Tècnica d'eliminació de branques inserides en el tronc principal
- Tècnica d'eliminació de branques en forqueta o forca
- Tècnica d'eliminació de branques en general amb tira-saba
- Eliminar branques dèbils en cas d'encreuaments, deixant les més fortes, sanes i millor situades.
- Alleugerir les branques quan presentin pes excessiu en relació amb el diàmetre, eliminant pes de l'extrem de la branca.
- Efectuar tots els talls correctament seguint les tècniques actuals del tall perfecte, de forma que afavoreixi sempre el desenvolupament natural del llavi de cicatriçació.
- Realitzar totes les operacions de poda tenint en compte les característiques estructurals de l'arbre, tant en el moment de la poda com en el seu desenvolupament futur.
- Respectar la dominància apical.

10.1.8 Tipus de poda

Els principals tipus de poda que caldrà seguir són els indicats a continuació:

10.1.8.1.1 Poda de formació del tronc i l'estructura

En els primers anys cal donar la forma desitjada a l'estructura de l'arbre, sempre que sigui possible dins de la seva forma i port naturals, a més d'eliminar branques trencades i mal orientades. També s'ajuda, així, a millorar el seu desenvolupament radicular.

La durada d'aquest tipus de poda és de 3 a 8 anys, depenent de les espècies i els emplaçaments.



Es poden diferenciar diversos tipus de poda segons el port natural o el port artificial que es desitgi en l'arbre adult però la base de tots ells és la mateixa.

Els principals tipus de ports naturals i artificials són els següents:

Formes naturals:

Cònica

Estesa

Arrodonida

Afuada

Columnar

Formes artificials:

Piràmide

Estesa

Arrodonida

Afuada

Columnar

Ovoide

En vas

En marquesina

Mota (macolla)

10.1.8.1.2 Poda de refaldat

En el cas d'arbres de carrer, de zones de vianants o en terrasses d'establiments de restauració s'ha de realitzar el progressiu aixecament de la capçada, eliminant totes les branques que resultin massa baixes i que interfereixen el pas per sota seu.

S'han de tallar les branques quan encara són de diàmetre petit i mai per sobre d'un terç de l'alçada total de l'arbre.

10.1.8.1.3 Poda de manteniment i seguretat

Un cop l'arbre ha assolit l'equilibri, les operacions de poda es limiten a les necessàries per eliminar els xucladors, les branques seques i els monyons, les branques massa properes al tronc, les branques mal orientades, els rebrots de tronc i d'arrel.

10.1.8.1.4 Poda d'aclarida

En casos on hi ha un excés de branques petites a l'interior de la capçada, que acaben morint-se per manca de llum, cal eliminar-les per afavorir el creixement de les millor situades. No es modifica l'estructura de l'arbre, més aviat s'alleugereix.

10.1.8.1.5 Poda de reducció de capçada

És el tipus de poda que es segueix per reduir en amplada i/o en alçada la capçada de l'arbre. Es practica quan convé reduir la capçada d'un arbre per diverses causes:

- Per donar espai de seguretat suficient a les xarxes aèries de serveis.
- Per donar espai de seguretat a edificacions properes.
- Per evitar el perill de trencada i caiguda d'algunes branques de grans dimensions o mal orientades.
- Per permetre la bona arribada de llum solar a habitatges, plaques solars, enllumenat, etc.

Sempre cal seguir el mètode anglès, eliminant branques terminals per sobre de branques laterals o tira-sabes de gruix suficient (com a mínim un terç del diàmetre de la branca que eliminem).

Cal aplicar sempre, les tècniques del bon tall i no deixar ferides massa grans.

Aquest tipus de poda també es realitza en operacions de reequilibri de capçada, actuant, llavors, en un dels costats de la capçada.

Altres tipus de podes de reducció de capçada (tercejat, esmotxat, escapçat) ocasionen grans ferides i danys als arbres i provoquen, a la llarga, una important disminució de les característiques estructurals de resistència. Aquestes podes no es practicaran en cap cas.

10.1.8.1.6 Poda de reformació i restauració

Es realitza en casos d'arbres que han patit una esporga dràstica en anys anteriors. Pot haver estat del tipus tercerjat, esmotxat, escapçat.

En tots aquests casos cal procedir reconduint l'estructura de l'arbre cap a les formes naturals i genuïnes desitjades. Per a la reconstrucció adequada s'hauran d'escollir branques centrals verticals que presentin major vigor i resistència. El nombre a conservar per ramificació dependrà de les característiques de cada arbre.

Per facilitar l'enguiximent i la millor formació de l'estructura cal potenciar l'evolució dels borrons i brots secundaris de les branques que impedeixin una correcta insolació.

Totes les branques baixes que penguin i puguin ocasionar molèsties al trànsit i als vianants seran suprimides.

Els treballs de restauració d'un arbre tercerjat s'efectuaran en diversos anys, considerant els objectius que es vol desenvolupar en cada cas.



10.1.8.1.7 Poda de brocada

En comptades espècies (moreres i moreres de paper) la fruita de la qual és molt molesta per als vianants en caure sobre els paviments, convé realitzar esporgues anuals curtes per tal que l'arbre tregui força branques noves i s'eviti, així, la fructificació que només té lloc sobre branques de més d'un any.

Es realitzaran els talls correctament, per sobre d'una gemma o borró, deixant brocades entre 10 i 20 cm.

10.1.8.1.8 Poda de servitud

Cal compatibilitzar la intersecció entre l'arbre i la ciutat, la relació entre l'arbre i la ciutat no sempre és fàcil. Les necessitats de la ciutadania pel que fa a serveis, neteja viària, visibilitat, etc. s'enfronten molt sovint a les necessitats de l'arbre, el qual acostuma a quedar relegat a un segon terme envers les prioritats de les persones.

Per tant consisteix en:

- Deixar lliures d'interferències les xarxes aèries d'infraestructures de serveis i les edificacions.
- Donar l'espai de llum suficient i evitar que el brancatge afecti el pas de vianants, el trànsit de vehicles, i a la senyalització vertical viària, i semaforització i instal·lacions.
- Facilitar l'entrada de llum i claror als carrers i vies públiques, especialment en el període hivernal.

Es donarà especial importància a la poda lateral del brancatge que es pugui aproximar a les edificacions i façanes d'habitatges, reduint el desenvolupament dels arbres vers les edificacions, tot potenciant el desenvolupament de l'arbre cap a la via pública i vial (allunyant-lo dels habitatges), mantenint una estructura equilibrada de l'arbre.

N'hi hauran casos en que serà necessari intervenir, quan les circumstàncies particulars així ho requereixin, en varies actuacions conjuntes.

Exemple: Poda lateral d'edificis, poda de refaldat per pas de vehicles alts, poda per visualització senyalització vertical, poda per pas de serveis aèries, ...

10.1.8.1.9 Retall

En algunes espècies de fulla perenne i en algunes coníferes es fan operacions de retall anuals per tal de controlar la seva forma externa. S'aplica la tècnica d'art topiària amb retall amb tisora de dues mans o talla bardisses.

Només es realitzarà en casos de formes arquitecturitzades ja establertes.

10.1.9 Sosteniment artificial

El contractista haurà de conservar i mantenir en perfectes condicions els elements de protecció i subjecció de l'arbrat. Això inclou: aspres, protectors, pilons, cablatges...

Normalment els aspres dels arbres nous es mantindran en l'arbre dos anys. Després es retiraran per a ser reutilitzats, si això és possible, o bé es gestionaran com a residus sense cost per l'Ajuntament.

En casos de protecció especial d'arbres en zones d'estacionament de vehicles, etc., els aspres es mantindran fins a 4 anys després de les noves plantacions.

10.1.10 Tala i eliminació d'arbres morts i/o perillosos

Durant tot l'any es van produint baixes d'arbrat adult per causes naturals o bé per accidents de trànsit, per agressions voluntàries, etc.

Aquests arbres, morts o molt malmesos, poden esdevenir perillosos amb risc de caiguda o de trencament superior al normalment assumible. Això ho determinaran els estudis de risc i AVA corresponents, i les avaluacions realitzades amb el 'Manual d'Avaluació d'arbres i palmeres', editat per l'APEVC.

En els casos que així ho indiquin els estudis de risc el contractista haurà de procedir a la seva tala i eliminació.

Sempre que sigui possible s'agruparan els treballs de tala per a poder fer un mínim de 10 tals en la mateixa actuació. També es procurarà fer les tals conjuntament amb la campanya de poda d'hivern.

Es talaran els arbres de la via pública arran del terra, uns pocs centímetres per sota del paviment, o tal com ho indiqui la DFM (caldrà fer la consulta abans de talar).

Els arbres susceptibles de ser talats, hauran de tenir l'autorització per part de l'Ajuntament per a la seva eliminació.

En cas de gravetat i risc molt elevat, podrà ser talat, informant via correu electrònic a la DFM.

En tots els casos, abans de talar cap arbre, serà necessari realitzar algunes fotografies que s'adjuntaran a un informe, per tal de justificar i deixar constància de la necessitat de la seva eliminació.

10.1.10.1 Eliminació de soques

Quan es produeixin baixes d'arbrat que no hagin de ser reposats, es podrà procedir, si així ho indica expressament la DFM, a la retirada de soques d'arbrat prèvia acceptació del pressupost lliurat per l'empresa contractista,



S'eliminarà la soca de l'arbre en qüestió amb els mitjans adients a cada cas. Prèviament a l'actuació, el contractista haurà de demanar informació a les companyies subministradores de l'existència del pas de serveis deixant a la finalització l'entorn en perfecte estat d'ús. Normalment es faran servir barrines sobre tractor, rebaixadores radials o altra maquinària específica.

La retirada de les soques mitjançant retroexcavadores només s'acceptarà de manera excepcional, amb autorització de la DFM. Amb tot si s'utilitza aquesta opció caldrà igualment deixar el terreny en perfecte estat.

Les feines d'obra civil associades a l'arranjament dels escocells són excloses d'aquest servei.

10.1.10.1.2 Eliminació de rebrots

Durant l'època vegetativa en el decurs dels treballs de desherbatge o de poda en verd, s'efectuarà l'eliminació dels rebrots de tronc i soca dels arbres propensos a emetre aquest tipus de branques.

10.1.10.1.3 Reposició i pla de substitucions d'arbrat

L'empresa adjudicatària tindrà l'obligació de reposar aquelles baixes conseqüència de deficiències en la gestió del manteniment, en tal cas, haurà d'eliminar la soca, gestionar el material vegetal mort i la replantació, i si s'escau també haurà de restaurar la clota o escocell, substituir el substrat de plantació, mulching, ... La replantació respectarà l'època de l'any que afavoreixi el seu arrelament.

Al final de la campanya d'esporga, l'adjudicatari, realitzarà una relació d'arbres talats i eliminats, indicant quins d'ells són susceptibles de reposar. En aquests casos l'ajuntament serà qui assumeixi la totalitat del cost de la nova plantació a excepció de la mà d'obra que anirà a càrrec del contractista.

Les necessitats de noves plantacions d'arbres varien d'any en any per la qual cosa els treballs anuals de plantació de nou arbrat o bé de substitució de l'arbrat existent, es realitzarà anualment, tenint en compte que serà l'ajuntament qui assumeixi la totalitat del cost de la nova plantació a excepció de la mà d'obra que anirà a càrrec del contractista, exceptuant la retirada de soques.

El contractista, haurà d'assumir la conservació i el manteniment del nou arbrat que es pugui anar incorporant al llarg de tot el termini d'execució del contracte amb les mateixes responsabilitats de conservació i manteniment de la resta d'arbrat inventariat.

Si per algun motiu calgués valorar baixes d'arbrat, s'utilitzarà la Norma Granada (2006).

10.1.11 Treballs d'urgència

Treballs d'urgència: Comprenen tots els treballs que siguin necessaris per tal de mantenir i restablir la seguretat urbana afectada per l'arbrat públic.

La seva periodicitat o dedicació és molt variable i imprevista al llarg de l'any.

El contractista haurà d'atendre totes les actuacions d'urgència que afectin l'arbrat i que comportin una manca de seguretat viària, ja siguin motivades per causes extraordinàries de força major o per qualsevol altra causa.

Aquestes actuacions d'urgència s'hauran de dur a terme:

- en urgències dins de l'horari del servei: al moment
- en urgències fora de l'horari del servei: la primera hora laborable del dia següent

En realitzar qualsevol actuació d'urgència caldrà informar immediatament, en un temps màxim d'una hora al contractista de l'abast i característiques de l'actuació, de l'hora i el mitjà de l'avís rebut i de la motivació de la petició. Quan l'actuació afecti arbrat d'interès o representi una modificació substancial de les característiques de l'alineació caldrà efectuar consulta prèvia a la DFM.

10.2 MANTENIMENT DE LA XARXA DE REG

Dins el present servei s'inclou el manteniment i conservació de totes les instal·lacions de reg de les zones incloses al servei. Això inclou totes les tasques necessàries per al seu bon funcionament al llarg de tot l'any i ajustat a les necessitats dels espais.

L'empresa adjudicatària, haurà d'actualitzar i mantenir l'inventari de tota la xarxa hidràulica corresponent als diversos sistemes i instal·lacions de reg, existents en els espais verds inclosos en el present LOT, per tal d'incorporar-los a l'inventari gràfic-SIG que disposa l'Ajuntament.

10.2.1 Revisió

La xarxa de reg s'haurà de revisar setmanalment d'abril a octubre i quinzenalment de novembre a març.

Es revisarà que els difusors i aspersors reguin correctament i que el programador, en el cas que se'n disposi, tingui un funcionament òptim.

També es realitzarà una revisió en profunditat de forma periòdica de 4 a 6 vegades l'any fent cura de fuites, obturacions, etc.

En cas de trobar desperfectes en la xarxa de reg per causes de vandalisme, com a resultat del manteniment, per canvis de pressió a la xarxa, brutícia acumulada, per interacció amb els vegetals o animals, es procedirà a la seva reparació immediata.

En el cas de vandalisme, l'empresa adjudicatària comunicarà a la DFM els desperfectes produïts i la seva localització abans de procedir a la seva reparació.

Totes les reparacions es realitzaran sota la supervisió de la DFM.

El cost de material, en cas de petites reparacions produïdes per causes de manteniment, desgast, fallida o de funcionament, estarà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

En cas clar i evident de vandalisme, i que aquest no s'hagi produït per deixadesa o negligència per part de l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament assumirà el cost del material de reparació, però la mà d'obra l'assumirà el contractista.

El material nou serà de les mateixes característiques que el reparat o substituït.

Es podran establir uns dies de tancament concrets dels programadors de reg, per evitar actes de vandalisme. Aquests dies es fixaran i acordaran entre l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament.

10.2.2 Reg manual

En aquelles zones sense reg automàtic, el contractista utilitzarà les boques de reg existents més properes o bé els punts de recàrrega d'aigua no potable, i en el seu defecte, amb camió cisterna.

En el cas de les jardineres, aquestes es regaran preferentment amb mànega connectada a boca de reg abans que amb camió cisterna.

La reparació d'aquests elements del reg manual aniran a càrrec de l'Ajuntament, excepte aquelles avaries produïdes pel mal ús de les mateixes. En aquest últim cas, la reparació d'aquests elements serà realitzada per l'empresa adjudicatària, amb la supervisió de la DFM.

10.2.3 Posta a punt inicial de la xarxa de reg

Cal fer un repàs i posta a punt de tots els elements del sistema de reg durant els 3 primers mesos del contracte.

Periòdicament es faran revisions i es lliuraran a l'ajuntament els albarans dels canvis i reposicions d'aquests elements com a comprovació.

Malgrat actualment no hi ha implantat cap sistema de telegestió del reg a Esparreguera, es treballarà en dotar les zones verdes del municipi d'aquesta eina que permeti una major eficiència de l'aigua.



En el moment que s'implementin els sistemes de telegestió, serà el contractista el responsable de la programació, en contacte permanent amb la DFM.

10.2.4 Control legionel·la

El control de la legionel·losi en els circuits de reg el realitzarà el Departament de Salut Pública de l'ajuntament d'Esparreguera. L'empresa adjudicatària rebrà les ordres dels treballs a seguir per part de la DFM, i vetllarà i posarà en coneixement de la DFM de les necessitats de controls de la legionel·losi, preveient un pla de prevenció control i portant a terme les següents tasques de manteniment:

Anualment:

- Neteja d'arquetes
- Revisió connexions elèctriques
- Neteja armaris programadors
- Verificació reguladors de pressió
- Revisió funcionament per sectors

Trimestralment:

- Manteniment aspersors
 - Verificació regulació per sectors
 - Verificació vàlvula antidrenatge
 - Verificació de la pressió de funcionament
 - Verificació cobertures
 - Neteja de filtres
- Manteniment difusors
 - Verificació de la pressió de funcionament
 - Verificació cobertures
 - Neteja de filtres
- Manteniment degoteig
 - Verificació de la pressió de funcionament
 - Neteja de filtres
 - Neteja de tot el sistema
- Manteniment programadors
 - Verificació horaris de funcionament
 - Verificació programació activa
 - Revisió funcionament per sectors
 - Verificar recepció de dates de funcionament
 - Verificar funcionament sensors de pluja o similars
 - Verificar funcionament solenoide
 - Verificar regulador de cabal

Revisió membranes, vàlvules i conductes

10.3 MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DELS ELEMENTS DE SENYALITZACIÓ I ENLLUMENAT

10.3.1 Inspecció i control dels elements de senyalització

Sí que és inclòs dins el present servei el manteniment de la vegetació que pugui afectar la visibilitat o funcionalitat de la senyalització direccional, informativa, turística i de codi de circulació dels espais verds i arbrat viari.

Els elements de senyalització caldrà mantenir-los ben visibles, per la qual cosa caldrà retallar o podar la vegetació que els afecti.

En cas que les actuacions necessàries de poda o retall puguin ser perjudicials per als elements vegetals, en especial per a elements catalogats, el contractista ho posarà en coneixement previ de l'ajuntament per a la seva aprovació o per a l'estudi del possible desplaçament, substitució o modificació dels elements de senyalització.

10.3.2 Inspecció i control dels elements d'enllumenat

Sí que és inclòs dins el present servei el manteniment de la vegetació que pugui afectar la visibilitat o funcionalitat dels elements d'enllumenat dels espais verds i de l'arbrat viari.

Els elements d'enllumenat caldrà mantenir-los ben lliures de vegetació per a que facin la seva funció, per la qual cosa caldrà retallar o podar la vegetació que els afecti.

En cas que les actuacions necessàries de poda o retall puguin ser perjudicials per als elements vegetals, en especial per a elements catalogats, el contractista ho posarà en coneixement previ de l'ajuntament per a la seva aprovació o per a l'estudi del possible desplaçament, substitució o modificació dels elements d'enllumenat.

Esparreguera, a data de la signatura electrònica

Signatura dels tècnics,

Sergi Marin Ventura
Arquitecte Tècnic

F. Xavier Pedrosa i Pujol
Cap Unitat Operativa de Serveis



ANNEXES

ANNEX 1: AMBIT DEL SERVEI PER LOTS

ANNEX 1.1: PLÀNOLS DE L'ÀMBIT DEL SERVEI PER LOTS

ANNEX 1.1.1: Situació (1/50000)

ANNEX 1.1.2: Mapa guia de l'inventari (1/20000)

ANNEX 1.1.3: Àmbit del servei per lots: categories (1/2000)

ANNEX 1.1.4: Mapa guia de l'inventari (1/20000)

ANNEX 1.1.5: Inventari dels serveis per lots (1/1000)

ANNEX 1.2: RESUM DE LES DADES DEL LOT 1 ESPAIS VERDS

ANNEX 1.3: RESUM DE LES DADES DEL LOT 2 ARBRAT VIARI

ANNEX 1.4: RESUM DE LES DADES DE LES UNITATS DE GESTIÓ FORA DE L'ÀMBIT DEL SERVEI A CONTRACTAR

ANNEX 1.5: RECULL D'IMATGES DE LES UNITATS DE GESTIÓ: ESPAIS VERDS

ANNEX 1.6: RECULL D'IMATGES DE LES UNITATS DE GESTIÓ: ARBRAT VIARI

ANNEX 2: NORMES TECNOLÒGIQUES DE LA JARDINERIA APLICABLES AL CONTRACTE

ANNEX 3: CONTROL DE QUALITAT DEL SERVEI

ANNEX 4: MILLORES:

ANNEX 4.1: MILLORES AL LOT 1

ANNEX 4.2: MILLORES AL LOT 2

ANNEX 5: PLA DE FORMACIÓ DE PODA

ANNEX 6: INVENTARI DE LA XARXA DE REG

ANNEX 7: QUADRE DE PREUS EN EL CAS DE MODIFICACIÓ DE CONTRACTE

ANNEX 8: SUBROGACIÓ DE PERSONAL LOT 1