



Ignacio Aragonés Seijo, Secretari-interventor de l'Ajuntament d'Olivella (Garraf),

C E R T I F I C O:

Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olivella, reunida el dia 17 de setembre de 2019, ha adoptat, per unanimitat dels membres presents, entre altres l'acord que íntegrament diu:

« Regidoria: Govern obert	Data: 17 de setembre de 2019
Assumpte: Contractació del servei de manteniment d'ascensors a través de l'acord marc de l'ACM (Exp. 2015.02)	
Núm. expedient: 1404-1110/2019	

Antecedents

1. L'Ajuntament d'Olivella, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2. El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la seva Comissió Executiva de data 21 de desembre de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va aprovar, en la sessió de la mencionada Comissió Executiva, de data 8 de juny de 2017, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

- 1.- ASCENSORES ERSCE, SAU, LOTS: 1, 7 i 10
- 2.- CITYLIFT, SA, LOTS: 2 i 6
- 3.- A.EMBARBA, SA, LOTS: 3 i 5
- 4.- MARVI ASCENSORES, SL, LOTS 8 i 9
- 5.- KONE ELEVADORES, SA, LOT 4

3. En data 10 de juliol de 2017, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

4. Mitjançant sengles acords de la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local de data 19 d'octubre de 2017 i del Comitè Executiu de l'ACM de data 19 de setembre de 2017, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte, va ser aprovada la cessió dels corresponents contractes a favor de l'ACM, per tal que aquesta es subrogués en la posició del CCDL, pel que fa a tots els drets i deures derivats de la relació contractual, actuacions, que es formalitzaren amb les empreses adjudicatàries, en data 25 d'octubre de 2017.



5. La Junta de Govern Local de 19 de setembre de 2017 va aprovar l'adhesió a l'acord marc del servei de manteniment d'aparell elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2015.02), per un termini de dos anys i al mateix temps es va aprovar la contractació del servei de manteniment a l'empresa adjudicatària KONE Elevadores S.A.

6. El 2 de juliol de 2019, l'ACM i l'empresa KONE Elevadores S.A. han signat el contracte de la primera prorroga de l'acord marc citat.

7. L'enginyer municipal en data 10 de setembre de 2019 ha elaborat l'informe que literalment es transcriu:

«José Sánchez Puga, enginyer tècnic industrial col·legiat 14.210, actuant com enginyer tècnic municipal d'aquest Ajuntament, emet el següent:

INFORME ENGINYER

Revisada documentació presentada a l'expedient de referència, en els aspectes de la instal·lació projectada que són de competència municipal, i en especial, la pròpia de l'enginyer municipal, s'assenyalen les següents consideracions:

Identificació de l'expedient

Assumpte: Contracte de manteniment de l'ascensor de l'Escola el Morsell.
Expedient: 02.08.04.1404.1110.2019
Data: 27 de setembre de 2019
Titular: KONE ELEVADORES S.A.
Emplaçament: Avd. Mas Milà s/n 08818 Olivella (Escola el Morsell)

Expedient relacionat:

Assumpte: Contracte de manteniment de l'ascensor de l'Escola el Morsell.
Expedient: 02.08.04.1404.01.17
Data: 27 de setembre de 2017
Titular: KONE CARE PLUS
Emplaçament: Avd. Mas Milà s/n 08818 Olivella (Escola el Morsell)

Fets

Necessitem prorrogar el contracte de manteniment dels equips elevadors de l'escola El Morsell.

Antecedents

Primer.- En data 27 de setembre de 2019 , finalitza el contracte de manteniment de l'ascensor de l'escola El Morsell, que es va signar el 27 de setembre de 2017, sense possibilitat de prorroga, que van signar l'Ajuntament d'Olivella i l'empresa KONE ELEVADORES S.A. .

Segon.- L'Ajuntament d'Olivella va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals, que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local.



Tercer.- L'objecte d'aquest Acord marc es qualifica com a contracte administratiu mixt de subministrament i serveis, segons el que estableixen els articles 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic en la transposició de les directives de dret espanyol del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Quart.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la Comissió Executiva de data 21 de desembre de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va aprovar, en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 8 de juny de 2017, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.02).

Cinquè.- L'empresa KONE ELEVADORES S.A. , ha prorrogat l'acord amb l'ACM i el CCDL , corresponent a l'expedient de contractació número 2015.02 , amb data 2 de juliol de 2019.

Marc normatiu

1.- Instrucció 4/2016, de 21 d'octubre, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, per la qual es modifica la Instrucció 6/2013, de 3 de desembre, per la qual s'aproven els procediments d'actuació dels organismes de control en l'àmbit reglamentari dels ascensors

2.- Real Decreto 57/2005, de 21 de enero, por el que se establecen prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente.

3.- Real Decreto 2291/1985, de 8 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención de los mismos.

Fonaments de dret

Primer.- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Segon.- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

Tercer.- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Quart.- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Cinquè.- Qualificació del contracte

D'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, cal qualificar el present contracte menor com de servei.

Sisè.- Procediment d'adjudicació



La forma d'adjudicació és el procediment negociat sense publicitat d'acord amb el que estableix l'article 221.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Setè.- Tramitació de l'expedient

L'art. 118 LCSP preveu que la tramitació de l'expedient requereix l'aprovació de la despesa, la incorporació de la factura corresponent, així com l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. No s'exigeix formalització del contracte. (article 153.2 LCSP).

Vuitè.- Consignació pressupostària

Hi ha existència de crèdit suficient i adequat per finançar el contracte a l'aplicació pressupostària següent: partida G1-321-2269914 "Despeses diverses ensenyament" del pressupost de l'exercici 2019, i la que correspongui en els exercicis propers.

Novè.- Òrgan competent per l'adopció de l'acord

L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord, de conformitat amb el Decret d'Alcaldia 128/2019 la competència de l'adjudicació de contractes menors en què és competent l'Alcaldia segons la legislació vigent, s'ha delegat a la Junta de Govern Local.

Desè.- La modificació per actualització de preus, es realitza segons el que estableix l'article 222.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, amb un increment del preu base inicial del 5,17%, d'acord amb l'acord de pròrroga de l'acord marc.

Conclusions

Primera.- L'ajuntament d'Olivella es fa càrrec del manteniment de l'edifici del centre d'educació infantil i primària el Morsell, en el què hi ha un ascensor.

Segona.- La normativa sobre la seguretat industrial i manteniment dels equips elevadors, exigeix la realització del manteniment d'aquests equips.

Proposta d'acord

Primer.- APROVAR l'adhesió de l'ajuntament d'Olivella a la pròrroga de l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.02), per un termini de dos anys, des del 1 d'octubre de 2019 al 30 de setembre de 2021.

Segon.- APROVAR la contractació del servei de manteniment a l'empresa adjudicatària KONE Elevadores S.A, d'acord amb el següent:

- Modalitat següent:



Tipus de manteniment (Bàsic/semi-risc/tot risc)	Tipus d'aparell (interior/ exterior/muntacàrregues)	Nombre d'aparells	Preu/aparell-any (€, IVA exclòs)
Bàsic (LOT 4)	Interior	1	567,92 €

- OBJECTE DEL CONTRACTE: L'objecte del present contracte de servei de manteniment bàsic de l'ascensor de l'escola El Morsell, del carrer Avinguda Mas Milà s/n, 08818 Olivella.
- Codi CPV: 50750000-7 Servicio de mantenimiento de ascensores
- RÈGIM ECONÒMIC DEL CONTRACTE:

Preu del contracte: El preu del contracte anual és de cinc-cents seixanta-set euros amb noranta-dos cèntims (567,92 €) IVA exclòs i sis-cents vuitanta-set euros amb divuit cèntims (687,18 €) IVA inclòs.

Atès que la durada per a l'exercici de 2019 només és d'un trimestre (setembre a desembre) l'import és de cent quaranta-un euros amb noranta-vuit cèntims (141,98 €) IVA exclòs i cent setanta-un euros amb vuitanta cèntims (171,80 €) IVA inclòs.

L'import total previst del contracte incloses les possibles pròrrogues és:

Contracte de manteniment de l'ascensor de l'Escola el Morsell		Valor estimat del contracte	Import IVA (21%)	Import contracte
Any 2019	octubre-desembre	141,98 €	29,82	171,80 €
Any 2020	gener-desembre	567,92 €	119,26	687,18 €
Any 2021	gener-setembre	425,94 €	89,45	515,39 €
TOTAL CONTRACTE		1.135,84 €	238,53	1.374,37 €

De conformitat amb l'art. 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per a les anualitats posteriors que compregui l'execució del contracte, la despesa que se'n derivi se sotmetrà a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals d'aquests exercicis per atendre el seu pagament.

Crèdit pressupostari: El contracte comporta una despesa amb càrrec a la partida G1-321-2269914 "Despeses diverses ensenyament" del pressupost de l'exercici 2017.

Facturació: L'import dels treballs realitzats es justificarà mitjançant aportació, per part de l'empresa adjudicatària, per trimestre anticipat, de la corresponent factura.

- OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA:



El contractista resta obligat al compliment de tota la normativa vigent en compliment del contracte.

Tercer.-Aprovar l'autorització i disposició de la despesa següent:

Número d'operació comptable	Fase	Aplicació	Import	Text lliure
22019000362	2	G1-321-2269914 "Despeses diverses ensenyament"	171,80 €	Manteniment ascensor CEIP EL MORSELL 4ª trimestre

Quart.- Comunicar aquest acord a la Central de contractació de l'ACM i al CCDL (Carrer València, 231, 6ª, 08007, Barcelona) i a l'empresa adjudicatària KONE Elevadores S.A. amb domicili a l'Avinguda Rio de Janeiro, 56.58 Baixos Edifici Meridian 08016 Barcelona Tel: 932060167 CIF: A28791069.

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte l'enginyer municipal d'acord amb el que disposa l'article 62 de la CSP, a qui correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions oportunes per tal d'assegurar la realització correcta de la prestació.

Sisè.- Comunicar al registre de contractes del sector públic, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, segons preveu l'article 346 de al LCSP.

Setè.- Règim de recursos aplicables

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcaldessa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació.

Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.

No obstant la corporació acordarà allò que consideri més convenient als interessos municipals.»

8. L'objecte d'aquest Acord marc es qualifica com a contracte administratiu mixt de subministrament i serveis, segons el que estableixen els articles 2 de la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública en relació al 12 i concordants del TRLCSP, aplicable per raons d'ordre temporal, de conformitat amb el que disposa la DT 1a* de la nova LCSP.



9. L'Acord marc desenvoluparà la seva execució en els termes dels articles 198.3 del TRLCSP i 33.3, lletra a, de la DN i té com a objecte la regulació de les condicions en que tindran lloc els serveis de manteniment d'aparells elevadors, designats pels membres del CCDL i de la resta d'entitats destinatàries de Catalunya que s'adhereixin al sistema de contractació centralitzada del CCDL i l'ACM, a l'empara d'allò disposat a l'article 205.2 del TRLCSP.

10. La DA 3a, apartat 10è de la nova LCSP, en relació al seus articles 218 i ss. preveuen de forma expressa la possibilitat que les associacions de municipis puguin crear centrals de contractació a les que s'hi podran adherir els ens locals associats, en aquest cas, en relació a un Acord marc.

Fonaments de dret

2. Òrgan competent

L'atribució per a dictar aquest acord correspon a la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde, d'acord amb el DEC-000128-2019, de 21 de juny.

ACORD:

Primer. APROVAR l'adhesió de l'ajuntament d'Olivella a la pròrroga de l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.02), per un termini de dos anys, des del 1 d'octubre de 2019 al 30 de setembre de 2021.

Segon. APROVAR la contractació del servei de manteniment a l'empresa adjudicatària KONE Elevadores S.A, d'acord amb el següent:

- Modalitat següent:

Tipus de manteniment (Bàsic/semi-risc/tot risc)	Tipus d'aparell (interior/ exterior/muntacàrregues)	Nombre d'aparells	Preu/aparell-any (€, IVA exclòs)
Bàsic (LOT 4)	Interior	1	567,92 €

- OBJECTE DEL CONTRACTE: L'objecte del present contracte de servei de manteniment bàsic de l'ascensor de l'escola El Morsell, del carrer Avinguda Mas Milà s/n, 08818 Olivella.
- Codi CPV: 50750000-7 Servei de manteniment d'ascensors
- RÈGIM ECONÒMIC DEL CONTRACTE:

Preu del contracte: El preu del contracte anual és de cinc-cents seixanta-set euros amb noranta-dos cèntims (567,92 €) IVA exclòs i sis-cents vuitanta-set euros amb divuit cèntims (687,18 €) IVA inclòs.



Atès que la durada per a l'exercici de 2019 només és d'un trimestre (setembre a desembre) l'import és de cent quaranta-un euros amb noranta-vuit cèntims (141,98 €) IVA exclòs i cent setanta-un euros amb vuitanta cèntims (171,80 €) IVA inclòs.

L'import total previst del contracte incloses les possibles pròrrogues és:

Contracte de manteniment de l'ascensor de l'Escola el Morsell		Valor estimat del contracte	Import IVA (21%)	Import contracte
Any 2019	octubre-desembre	141,98 €	29,82	171,80 €
Any 2020	gener-desembre	567,92 €	119,26	687,18 €
Any 2021	gener-setembre	425,94 €	89,45	515,39 €
TOTAL CONTRACTE		1.135,84 €	238,53	1.374,37 €

De conformitat amb l'art. 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per a les anualitats posteriors que compregui l'execució del contracte, la despesa que se'n derivi se sotmetrà a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals d'aquests exercicis per atendre el seu pagament.

Crèdit pressupostari: El contracte comporta una despesa amb càrrec a la partida G1-321-2269914 "Despeses diverses ensenyament" del pressupost de l'exercici 2017.

Facturació: L'import dels treballs realitzats es justificarà mitjançant aportació, per part de l'empresa adjudicatària, per trimestre anticipat, de la corresponent factura.

- OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA:

El contractista resta obligat al compliment de tota la normativa vigent en compliment del contracte.

Tercer. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa següent:

Número d'operació comptable	Fase	Aplicació	Import	Text lliure
22019000362	2	G1-321-2269914 "Despeses diverses ensenyament"	171,80 €	Manteniment ascensor CEIP EL MORSELL 4ª trimestre

Quart. Comunicar aquest acord a la Central de contractació de l'ACM i al CCDL (Carrer València, 231, 6ª, 08007, Barcelona) i a l'empresa adjudicatària KONE Elevadores S.A. amb domicili a l'Avinguda Rio de Janeiro, 56.58 Baixos Edifici Meridian 08016 Barcelona Tel: 932060167 CIF: A28791069.

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte l'enginyer municipal d'acord amb el que disposa l'article 62 de la LCSP, a qui correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions oportunes per tal d'assegurar la realització correcta de la prestació.



Sisè.- Comunicar al registre de contractes del sector públic, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, segons preveu l'article 346 de al LCSP.

Setè.- Règim de recursos aplicables

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Igualment les persones interessades poden presentar un recurs potestatiu de reposició, previ al contenciós administratiu, davant l'Alcalde/ssa en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú.»

L'acord que precedeix consta a l'esborrany de l'acta de la sessió expressada, certificant-se amb les reserves i salvetats que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, d'acord amb l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (aprobat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre).

I perquè consti, als efectes oportuns, estenc el present certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde/ssa, la senyora Marta Verdejo Sánchez.

Vist i plau,
L'alcalde/ssa

[document signat electrònicament]