

Medición y Presupuesto:

19-102

**Creació centre de visitants Can Milà
Passeig de Vilafranca 45
08870 Sitges**

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1	Ud	Desmontaje de inodoro con tanque bajo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total Ud	2,000	35,26	70,52
1.2	Ud	Desmontaje de fregadero de gres de 2 cubetas, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total Ud	1,000	24,34	24,34
1.3	Ud	Desmontaje de lavabo con pedestal, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total Ud	1,000	35,93	35,93
1.4	Pa	Desmontaje de conjunto de accesorios formado por barra de sujeción para baño adaptado, espejo, toallero, portarrollos, etc., con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total Pa	1,000	38,70	38,70
1.5	Ud	Desmontaje de hoja de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m ² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total Ud	12,000	15,93	191,16
1.6	Ud	Desmontaje de hoja de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, entre 3 y 6 m ² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total Ud	8,000	31,85	254,80
1.7	Ud	Desmontaje de hoja de armario empotrado de madera, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total Ud	2,000	11,90	23,80
1.8	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total Ud	8,000	10,85	86,80
1.9	Ud	Desmontaje de hoja de puerta de entrada a vivienda de carpintería de madera, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total Ud	2,000	22,16	44,32
1.10	Ud	Levantado de portón de madera con piezas de gran escuadría, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total Ud	1,000	128,63	128,63
1.11	M ²	Demolición de alicatado de azulejo, con martillo eléctrico y carga manual sobre camión o contenedor.			

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total m²	35,257	10,30	363,15
1.12	M	Levantado con medios manuales, de barandilla de madera en forma recta, de 100 cm de altura, situada en escalera y fijada sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y carga manual sobre camión o contenedor.				
			Total m	7,050	17,46	123,09
1.13	Ud	Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.				
			Total Ud	2,000	256,81	513,62
1.14	M²	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo macizo a panderete de 5 cm cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.				
			Total m²	15,660	11,02	172,57
1.15	M²	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.				
			Total m²	28,402	7,74	219,83
1.16	M²	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo perforado de 24/25 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.				
			Total m²	1,555	38,19	59,39
1.17	Ud	Demolición de hogar, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.				
			Total Ud	2,000	159,10	318,20
1.18	M³	Apertura de hueco en muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, con mortero, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.				
			Total m³	7,093	159,10	1.128,50
1.19	M³	Apertura de hueco en muro de fábrica revestida de ladrillo cerámico perforado, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor.				
			Total m³	0,218	123,31	26,88
1.20	M	Levantado de peldaño (mamperlán de madera, revestimiento de cerámica, zanquín) con medios manuales, sin deteriorar la superficie del peldaño, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor.				
			Total m	42,800	10,48	448,54
1.21	M	Demolición de peldañeado de hormigón y de su revestimiento de piedra natural, con martillo neumático, sin deteriorar la superficie de la losa de escalera, que quedará al descubierto, y carga manual sobre camión o contenedor.				
			Total m	25,500	16,18	412,59

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.22	M ²	Demolición de pavimento exterior de cantos rodados, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor.			
		Total m ²	117,110	4,20	491,86
1.23	M ²	Demolición de pavimento exterior cerámico, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total m ²	46,070	17,20	792,40
1.24	M ²	Demolición de pavimento y rodapié existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total m ²	314,940	7,61	2.396,69
1.25	M ³	Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, con mortero, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Total m ³	2,043	159,10	325,04
Total presupuesto parcial nº 1 Demoliciones :					8.691,35

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 2 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

NOTA: Las mediciones de esta partida se han contado con las medidas exactas de excavación, pudiendo existir variaciones en la misma, si la excavación de las tierras no es la grafiada en los planos del proyecto.

NOTA: Se incluye la parte proporcional de carga a camión o contenedor y transporte a vertedero autorizado así como las tasas aplicables.

2.1	M ²	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos y/o manuales. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: árboles, plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente. Incluso transporte de la maquinaria, carga a camión sin incluir transporte a vertedero. Según NTE-ADE.			
		Total m ²	700,605	4,27	2.991,58
2.2	M ³	Excavación en pozo para cimentación de foso de ascensor en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
		Total m ³	8,901	17,10	152,21
2.3	M ³	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelos cohesivos, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión sin incluir transporte a vertedero. Según NTE-ADV. Quedan incluidas las mermas que pudieran aparecer en caso de que el terreno no fuese suficientemente compacto.			
		Total m ³	8,876	17,96	159,41
2.4	M ³	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas de cimentación valla fachada exterior, en suelos cohesivos, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión sin incluir transporte a vertedero. Según NTE-ADV. Quedan incluidas las mermas que pudieran aparecer en caso de que el terreno no fuese suficientemente compacto.			
		Total m ³	92,874	17,94	1.666,16
2.5	M ³	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de elementos de urbanización de hasta 2 m de profundidad en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
		Total m ³	9,622	4,24	40,80
2.6	Pa	Excavación manual de tierras para paso de instalaciones, en suelos cohesivos, con medios manuales y dejando las tierras al lado de la zanja.			
		Total Pa	1,000	21,67	21,67
Total presupuesto parcial nº 2 Acondicionamiento del terreno :					5.031,83

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 3 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
NOTA: Las mediciones de esta partida se han contado en el supuesto de que la excavación para la cimentación haya sido exacta, pudiendo existir variaciones en la misma, si la excavación de las tierras no es la grafiada en los planos de cimentación.					
3.1	M³	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.			
			Total m³	1,531	5,23
					8,01
3.2	M³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 42,8 kg/m³.			
			Total m³	4,366	134,85
					588,76
3.3	M³	Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 124,7 kg/m³.			
			Total m³	1,210	220,49
					266,79
3.4	M³	Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 124,7 kg/m³.			
			Total m³	1,760	219,73
					386,72
3.5	M³	Vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m³, para formación de foso de ascensor enterrado a nivel de la cimentación.			
			Total m³	2,545	240,57
					612,25
3.6.- Cimiento lineal para muros de cerramiento solar en zona fachada a base de:					
3.6.1	M³	Hormigón de limpieza y nivelación en cimiento corrido.			
			Total m³	10,306	56,71
					584,45
3.6.2	M³	Hormigón para cimiento corrido del tipo HA-25/B/30/IIa vertido con cubilote o desde camión.			
			Total m³	41,224	90,98
					3.750,56
3.6.3	Kg	Acero B 500 S en barras corrugadas para cimientos. Con las siguientes cuantías consideradas antes del cálculo: - Zapata continúa (100 kg/m3)			
			Total kg	4.122,400	0,98
					4.039,95
Total subcapítulo 3.6.- Cimiento lineal para muros de cerramiento solar en zona fachada a base de::					8.374,96
Total presupuesto parcial nº 3 Cimentaciones :					10.237,49

Presupuesto parcial nº 4 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
NOTA: Los huecos se descontarán de la siguiente manera:					
a) de 0 a 6 m2: No se descontarán					
b) mayor de 6 m2: Se descontará el 100%					
4.1	M³	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 125,2 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre.			
		Total m³	1,080	1.374,11	1.484,04
4.2	M²	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, canto 30 cm, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 27,6 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje y estructura soporte vertical de puntales metálicos; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.			
		Total m²	42,495	203,38	8.642,63
4.3	M²	Recrecido de forjado mediante: muretes de apoyo, de 45 cm de altura, de ladrillo cerámico hueco de 29x14x9 cm recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, dispuestos cada 50 cm, rematados superiormente con maestras de mortero de cemento, industrial, M-5; tablero cerámico, formado por piezas cerámicas machihembradas (súper machetón), para revestir, 50x20x7 cm, apoyadas en los muretes, con una capa de compresión de 5 cm de espesor de hormigón armado HA-25/B/20/Ila y acero UNE-EN 10080 B 500 S con una cuantía total de 2 kg/m².			
		Total m²	4,150	189,35	785,80
4.4.- Formación de pantallas de ascensor de hormigón armado de 15 cm de espesor con las siguientes característ...					
4.4.1	M²	Encofrado y desencofrado a dos caras de las pantallas de hasta 3 m de altura, con paneles metálicos modulares. Incluso p/p de juntas y elementos para paso de instalaciones.			
		Total m²	95,495	45,23	4.319,24
4.4.2	M³	Hormigón para muro del tipo HA-25/B/20/I, vertido con cubilote.			
		Total m³	14,325	132,12	1.892,62
4.4.3	Kg	Acero B 500 S en barras corrugadas para las pantallas.			
		Total kg	1.719,000	1,88	3.231,72
Total subcapítulo 4.4.- Formación de pantallas de ascensor de hormigón armado de 15 cm de espesor c...					9.443,58
Total presupuesto parcial nº 4 Estructuras :					20.356,05

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 5 Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

NOTA: Los huecos se descontarán de la siguiente manera:

- a) de 0 a 2 m2: No se descontarán
- b) de 2 a 4 m2: Se descontará el 50%
- c) mayor de 4 m2: Se descontará el 100%

NOTA: Queda incluido en las mediciones la colocación de premarcos de madera y/o metálicos, así como el suministro y la colocación de dinteles y L de persiana.

5.1.- Fachadas

5.1.1	M ²	Ejecución de cerramiento de fachada de dos hojas apoyadas en el forjado, la exterior de 14 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x10 cm, recibida con mortero de cemento M-80 (1:4), con enfoscado interior y la interior de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (super machetón), para revestir, 50x20x7 cm, recibida con mortero de cemento M-80 (1:4), con un aislamiento intermedio formado por espuma rígida de poliuretano proyectado de 30 mm de espesor mínimo, 35 kg/m ³ de densidad mínima, aplicado directamente sobre el paramento. Incluso p/p de recibido de la carpintería exterior, acero en perfiles laminados para sujeción de piezas, formación de dinteles, zunchos, jambas, tira de desolidarización en el arranque de los tabiques, en el cabecero, remate con 3 cm de yeso en el encuentro de la fábrica de ladrillo de gran formato con el forjado superior para absorber flechas, ejecución de encuentros y piezas especiales. Todo preparado con el Sistema Silensis o similar con bandas elásticas en los encuentros de los tabiques con elementos estructurales.				
			Total m ²	24,195	268,46	6.495,39
				Total subcapítulo 5.1.- Fachadas:		6.495,39

5.2.- Particiones

Presupuesto parcial nº 5 Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.2.1	Ud	Suministro e instalación de partición desmontable de perfilería oculta, modelo Line, de Dynamobel, de 4,00x2,10 m en total, formada por: MÓDULO D, vidriero en su totalidad. Modulación estándar de 1.200 mm. Espesor total de 90 mm. Formado por una estructura perimetral de acero galvanizado Sendzimir y marcos de aluminio 6060-T6, calidad según norma EN 10.346:2009 (DX51D+Z). Elementos metálicos vistos con tratamiento previo de desengrase y aplicación electrostática de polvo poliéster o epoxi, polimerizado en horno a 200°C, con un espesor de capa de pintura de 50/90 micras y tolerancias en color medidas según DIN 5033. Rodapié y coronación rematados formando la partición una llaga con el suelo y el techo de 13 mm. Vidrios de 4+4, 5+5 o 6+6 mm con butiral, unidos por una junta solapada o enrasada de polimetacrilato de metilo PMMA o de cinta de doble cara. Espacio libre entre vidrios de 55-65 mm según espesor de los mismos. Desmontabilidad de los vidrios independiente de la estructura. Aislamiento acústico de 46 dB para 2 vidrios de 6+6, 42 dB para 2 vidrios 5+5 y 35 dB para 1 vidrio de 6+6 según norma UNE 74040. ; MÓDULO G: de puerta de vidrio con largueros hasta el techo. Modulación estándar de 994 mm de hueco entre rodapiés. Espesor total de 90 mm. Formado por una estructura interior de acero galvanizado Sendzimir y marcos de aluminio 6060-T6, calidad según norma EN 10.346:2009 (DX51D+Z). Elementos metálicos vistos con tratamiento previo de desengrase y aplicación electrostática de polvo poliéster o epoxi, polimerizado en horno a 200°C, con un espesor de la capa de pintura de 50/90 micras y tolerancias en color medidas según DIN 5033. Hoja de puerta suelo/techo de vidrio de 8 mm templado enmarcado por perfiles de aluminio pintados, de 928 mm de anchura y 40 mm de espesor. Herraje tipo manilla Tesa o Hoppe con cerradura. Reinstalación e intercambiabilidad de los módulos. Sistema de gestión de la calidad ISO 9001:2008 certificado por LLOYD'S REGISTER QUALITY ASSURANCE. Todos los elementos necesarios incluidos para su instalación. Suministrado e instalado por distribuidor homologado por el fabricante.			
		Total Ud	1,000	3.587,97	3.587,97
5.2.2	M²	Ejecución de pared, de 14 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x10 cm, recibido con mortero de cemento M-80 (1:4). Incluso p/p de formación de dinteles, jambas, enjarjes, mermas, roturas, ejecución de encuentros y elementos especiales, según NTE-FFL y NBE-FL-90.			
		Total m²	30,780	73,12	2.250,63
5.2.3	M²	Formación de pared de una hoja de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (super machetón), para revestir, 50x20x7 cm, recibida con mortero de cemento M-80 (1:4). Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, remate con 3 cm de yeso en el encuentro de la fábrica de ladrillo de gran formato con el forjado superior para absorber flechas, mermas y roturas. Con las bandas elásticas correspondientes en los encuentros con otro elementos (sistema Silensis).			
		Total m²	27,612	41,37	1.142,31
		Total subcapítulo 5.2.- Particiones:			6.980,91
5.3.- Defensas					
5.3.1	Pa	Barandilla de escalera en Can Milà en sustitución de la actual, formado por entramado de madera de pino, forrado con MDF, acabado lacado, en conjunción con los expositores de debajo de la escalera. Según plano de detalle de la documentación gráfica del proyecto.			
		Total Pa	1,000	249,96	249,96

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 5 Fachadas y particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.3.2	M²	Barandilla de obra formada por murete de 0.70 m de altura de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco resistente de hormigón gris, sin hidrófugo, 40x20x15 cm, para revestir, recibida con mortero de cemento M-80 (1:4). Incluso p/p de ejecución de encuentros, pilastras de arriostamiento, piezas especiales, y roturas. Según NTE-FFB.			
		Total m²	12,000	209,23	2.510,76
			Total subcapítulo 5.3.- Defensas:		2.760,72
5.4.- Celosías					
5.4.1	M²	Suministro y colocación de celosía de tejido cerámico (R7), basada en láminas flexibles para la creación de revestimientos y estructuras laminares, de FLEXBRICK, tono blanco roto, según diseño de la documentación gráfica del proyecto. Incluso anclajes y mecanismos necesarios según especificaciones técnicas del fabricante para una completa y correcta instalación y funcionamiento.			
		Total m²	24,180	193,05	4.667,95
			Total subcapítulo 5.4.- Celosías:		4.667,95
Total presupuesto parcial nº 5 Fachadas y particiones :					20.904,97

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 6 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

NOTA: Ver referencias en planos de detalle de la documentación gráfica del proyecto.

6.1.- Carpintería

6.1.1	Ud	Carpintería de aluminio, lacado texturado, para conformado de ventana abisagrada abatible de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 85x100 cm, sistema Cor-60 Hoja Oculta Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfiles provistos de rotura de puente térmico, y con premarco. Lacado color Gris moteado RAL M7024NV.				
			Total Ud	2,000	253,67	507,34
6.1.2	Ud	Carpintería de aluminio, lacado texturado, para conformado de puerta balconera corredera simple "CORTIZO", de 600x275 cm, sistema Cor-Vision "CORTIZO", formada por tres hojas, con perfiles provistos de rotura de puente térmico, y con premarco. Lacado color Gris moteado RAL M7024NV.				
			Total Ud	1,000	823,24	823,24
6.1.3	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para ventana abisagrada, de apertura hacia el interior, de 550x450 mm, formada por una hoja oscilobatiente, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.				
			Total Ud	2,000	387,55	775,10
6.1.4	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para ventana abisagrada, de apertura hacia el interior, de 500x1100 mm, formada por una hoja oscilobatiente, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.				
			Total Ud	1,000	414,15	414,15

Presupuesto parcial nº 6 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1.5	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para ventana abisagrada, de apertura hacia el interior, de 850x1100 mm, formada por una hoja oscilobatiente, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.			
		Total Ud	1,000	489,08	489,08
6.1.6	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para ventana abisagrada, de apertura hacia el interior, de 1100x1400 mm, formada por una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.			
		Total Ud	1,000	790,78	790,78
6.1.7	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para ventana abisagrada, de apertura hacia el interior, de 1500x1400 mm, formada por una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.			
		Total Ud	2,000	846,08	1.692,16

Presupuesto parcial nº 6 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1.8	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para ventana abisagrada, de apertura hacia el interior, de 1000x1100 mm, formada por una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.			
		Total Ud	2,000	682,97	1.365,94
6.1.9	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para puerta abisagrada, de apertura hacia el interior, de 1500x2650 mm, formada por dos hojas practicables con arco de medio punto, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.			
		Total Ud	1,000	1.358,57	1.358,57
6.1.10	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para puerta abisagrada, de apertura automatizada hacia el interior, de 2080x2000 mm, formada por dos hojas practicables con arco de medio punto, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.			
		Total Ud	1,000	1.279,36	1.279,36

Presupuesto parcial nº 6 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1.11	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para puerta abisagrada, de apertura hacia el interior, de 2200x2650 mm, formada por dos hojas practicables con arco de medio punto, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.			
		Total Ud	1,000	1.779,98	1.779,98
6.1.12	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para fijo, de 300x600 mm, marco de 68x78 mm de sección, moldura recta, junquillos y tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm, con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; con premarco.			
		Total Ud	1,000	192,62	192,62
6.1.13	Ud	Puerta blindada de entrada de 213x82,5x4,5 cm, hoja de madera maciza de roble, barnizada en taller; galces macizos de roble de 150x20 mm; tapajuntas macizos de roble de 70x11 mm; con premarco. Acabado mediante sistema de barnizado translúcido.			
		Total Ud	2,000	472,82	945,64
6.1.14	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para ventana abisagrada, de apertura hacia el interior, de 600x900 mm, formada por una hoja oscilobatiente, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.			
		Total Ud	1,000	414,15	414,15

Presupuesto parcial nº 6 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1.15	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para ventana abisagrada, de apertura hacia el interior, de 1300x1800 mm, formada por una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.			
		Total Ud	2,000	881,57	1.763,14
6.1.16	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para ventana abisagrada, de apertura hacia el interior, de 1400x2200 mm, formada por una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.			
		Total Ud	1,000	1.038,42	1.038,42
6.1.17	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para fijo, de 400x300 mm, marco de 68x78 mm de sección, moldura recta, junquillos y tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm, con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; con premarco.			
		Total Ud	2,000	192,62	385,24
6.1.18	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para puerta abisagrada, de apertura hacia el exterior, de 860x2100 mm, formada por dos hojas practicables, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.			

Presupuesto parcial nº 6 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud	1,000	724,94	724,94
6.1.19	Ud	Carpintería exterior de madera de roble, para ventana abisagrada, de apertura hacia el interior, de 700x900 mm, formada por una hoja oscilobatiente, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado translúcido; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco.				
			Total Ud	1,000	435,15	435,15
			Total subcapítulo 6.1.- Carpintería:			17.175,00
6.2.- Puertas interiores						
6.2.1	Ud	Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 213x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco; precerco de pino país de 110x40 mm; galces de MDF de 110x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm; con herrajes de colgar, de cierre automático y tirador con manecilla para cierre de acero inoxidable.				
			Total Ud	1,000	188,00	188,00
6.2.2	Ud	Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 213x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco; precerco de pino país de 110x40 mm; galces de MDF de 110x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm; con herrajes de colgar, de cierre automático y tirador simple de acero inoxidable.				
			Total Ud	2,000	185,78	371,56
6.2.3	Ud	Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple de 80x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja, al que se fija mediante clips una malla metálica de refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared, colocado en pared de fábrica para revestir con mortero de cemento o yeso, de 10,5 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento.				
			Total Ud	3,000	179,92	539,76
6.2.4	Ud	Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 213x252,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco; precerco de pino país de 110x40 mm; galces de MDF de 110x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.				
			Total Ud	1,000	296,17	296,17
6.2.5	Ud	Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple de 250x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja, al que se fija mediante clips una malla metálica de refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared, colocado en pared de fábrica para revestir con mortero de cemento o yeso, de 10,5 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento.				
			Total Ud	1,000	518,97	518,97

Presupuesto parcial nº 6 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.2.6	Ud	Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 213x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco; precerco de pino país de 150x40 mm; galces de MDF de 150x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
			Total Ud	2,000	243,86
					487,72
6.2.7	Ud	Vidriera formada por carpintería con arco de medio punto, con cerco fijo de 255x285 cm, prelacado en blanco; precerco de pino país de 150x40 mm; galces de MDF de 150x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm; para vidrio laminar de seguridad, 6+6 mm, translúcido, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con perfil continuo de neopreno.			
			Total Ud	1,000	1.411,16
					1.411,16
6.2.8	Ud	Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 213x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
			Total Ud	1,000	218,33
					218,33
6.2.9	Ud	Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple de 70x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja, al que se fija mediante clips una malla metálica de refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared, colocado en pared de fábrica para revestir con mortero de cemento o yeso, de 10,5 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento.			
			Total Ud	1,000	174,54
					174,54
6.2.10	Ud	Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 213x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco; precerco de pino país de 110x35 mm; galces de MDF de 110x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
			Total Ud	1,000	185,89
					185,89
6.2.11	Ud	Puerta interior abatible, ciega, de dos hojas de 213x42,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco; precerco de pino país de 150x35 mm; galces de MDF de 150x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
			Total Ud	1,000	385,43
					385,43
			Total subcapítulo 6.2.- Puertas interiores:		4.777,53
6.3.- Armarios					
6.3.1	Ud	Armario para empotrar de dos hojas abatibles, de 200x150x60 cm de tablero MDF liso lacado.			
			Total Ud	4,000	423,87
					1.695,48
6.3.2	Ud	Armario para empotrar de dos hojas abatibles, de 200x185x60 cm de tablero MDF liso lacado.			
			Total Ud	1,000	510,75
					510,75
			Total subcapítulo 6.3.- Armarios:		2.206,23

6.4.- Vidrios

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 6 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.4.1	M²	Vidrio laminar de seguridad, 6+6 mm, translúcido, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con perfil continuo de neopreno.			
		Total m²	14,138	68,45	967,75
6.4.2	M²	Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 6+6/8/4+4, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.			
		Total m²	27,965	127,27	3.559,11
6.4.3	M²	Doble acristalamiento estándar, 6/10/5, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.			
		Total m²	14,510	47,39	687,63
		Total subcapítulo 6.4.- Vidrios:			5.214,49
6.5.- Protecciones solares					
6.5.1	Ud	Contraventana mallorquina, exterior, de madera de roble, con una hoja de lamas fijas, de 50x110 cm, colocada en ventana. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Acabado mediante sistema de barnizado translúcido.			
		Total Ud	1,000	160,38	160,38
6.5.2	Ud	Contraventana mallorquina, exterior, de madera de roble, con una hoja de lamas fijas, de 85x110 cm, colocada en ventana. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Acabado mediante sistema de barnizado translúcido.			
		Total Ud	1,000	264,46	264,46
6.5.3	Ud	Contraventana mallorquina, exterior, de madera de roble, con dos hojas de lamas fijas, de 110x140 cm, colocada en ventana. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Acabado mediante sistema de barnizado translúcido.			
		Total Ud	1,000	434,58	434,58
6.5.4	Ud	Contraventana mallorquina, exterior, de madera de roble, con cuatro hojas de lamas fijas, de 150x140 cm, colocada en ventana. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Acabado mediante sistema de barnizado translúcido.			
		Total Ud	2,000	596,11	1.192,22
6.5.5	Ud	Contraventana mallorquina, exterior, de madera de roble, con dos hojas de lamas fijas, de 100x110 cm, colocada en ventana. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Acabado mediante sistema de barnizado translúcido.			
		Total Ud	2,000	314,05	628,10

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 6 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.5.6	Ud	Contraventana mallorquina, exterior, de madera de roble, con cuatro hojas de lamas fijas con arco de medio punto, de 150x265 cm, colocada en puerta balconera. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Acabado mediante sistema de barnizado translúcido.			
		Total Ud	1,000	1.114,99	1.114,99
6.5.7	Ud	Contraventana mallorquina, exterior, de madera de roble, con dos hojas de lamas fijas con arco de medio punto, de 208x200 cm, colocada en puerta balconera. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Acabado mediante sistema de barnizado translúcido.			
		Total Ud	1,000	1.164,80	1.164,80
6.5.8	Ud	Contraventana mallorquina, exterior, de madera de roble, con dos hojas de lamas fijas con arco de medio punto, de 220x265 cm, colocada en puerta balconera. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Acabado mediante sistema de barnizado translúcido.			
		Total Ud	1,000	1.626,37	1.626,37
6.5.9	Ud	Contraventana mallorquina, exterior, de madera de roble, con dos hojas de lamas fijas con arco de medio punto, de 130x180 cm, colocada en ventana. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Acabado mediante sistema de barnizado translúcido.			
		Total Ud	2,000	656,79	1.313,58
		Total subcapítulo 6.5.- Protecciones solares:			7.899,48
Total presupuesto parcial nº 6 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones s...					37.272,73

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 7 Remates y ayudas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.1	M	Suministro y colocación de cubremuros de piedra natural Capri con goterón de 15x3 cm, cubriendo la parte superior del muro, recibida con mortero de cemento M-40 (1:6) y rejuntada con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 en remate barandillas de obra, muretes separadores de terrazas y muros de cerramiento solar.			
		Total m	18,850	42,08	793,21
7.2	Pa	Ayuda a industriales. Queda incluidos el zócalo de mortero en perímetro interior, la abertura de regatas para las diferentes instalaciones, la descarga y ayudas para dejar material en planta de los industriales que lo necesiten, abertura de huecos en estructura y muros para pasos de instalaciones, etc.			
		Total Pa	1,000	20.203,25	20.203,25
Total presupuesto parcial nº 7 Remates y ayudas :					20.996,46

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 8 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.1.- Infraestructura de telecomunicaciones					
8.1.1	Pa	Instalación de telecomunicaciones del conjunto de edificios siguiendo las directrices de la documentación gráfica del proyecto de ejecución y, si acaso, del proyecto de ingeniería de instalaciones de telecomunicaciones.			
		Total Pa	1,000	5.889,50	5.889,50
		Total subcapítulo 8.1.- Infraestructura de telecomunicaciones:			5.889,50
8.2.- Audiovisuales					
8.2.1	Pa	Instalación audiovisual del conjunto de edificios siguiendo las directrices de la documentación gráfica del proyecto de ejecución y, si acaso, del proyecto de ingeniería de instalaciones audiovisuales.			
		Total Pa	1,000	16.490,60	16.490,60
		Total subcapítulo 8.2.- Audiovisuales:			16.490,60
8.3.- Calefacción, climatización y A.C.S.					
8.3.1	Pa	Instalación de calefacción del conjunto de edificios siguiendo las directrices de la documentación gráfica del proyecto de ejecución y, si acaso, del proyecto de ingeniería de instalaciones de calefacción.			
		Total Pa	1,000	18.151,89	18.151,89
8.3.2	Pa	Instalación de climatización del conjunto de edificios siguiendo las directrices de la documentación gráfica del proyecto de ejecución y, si acaso, del proyecto de ingeniería de instalaciones de climatización.			
		Total Pa	1,000	24.202,52	24.202,52
8.3.3	Pa	Instalación de A.C.S. del conjunto de edificios siguiendo las directrices de la documentación gráfica del proyecto de ejecución y, si acaso, del proyecto de ingeniería de instalaciones de A.C.S.			
		Total Pa	1,000	1.676,46	1.676,46
		Total subcapítulo 8.3.- Calefacción, climatización y A.C.S.:			44.030,87
8.4.- Eléctricas					
8.4.1	Pa	Instalación de electricidad del conjunto de edificios siguiendo las directrices de la documentación gráfica del proyecto de ejecución y, si acaso, del proyecto de ingeniería de instalaciones de electricidad.			
		Total Pa	1,000	11.779,00	11.779,00
		Total subcapítulo 8.4.- Eléctricas:			11.779,00
8.5.- Fontanería					

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 8 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.5.1	Pa	Instalación de agua del conjunto de edificios siguiendo las directrices de la documentación gráfica del proyecto de ejecución y, si acaso, del proyecto de ingeniería de instalaciones de agua.			
		Total Pa	1,000	14.062,97	14.062,97
				Total subcapítulo 8.5.- Fontanería:	14.062,97
8.6.- Iluminación					
8.6.1	Pa	Instalación de iluminación del conjunto de edificios siguiendo las directrices de la documentación gráfica del proyecto de ejecución y, si acaso, del proyecto de ingeniería de instalaciones de iluminación.			
		Total Pa	1,000	9.423,20	9.423,20
				Total subcapítulo 8.6.- Iluminación:	9.423,20
8.7.- Contra incendios					
8.7.1	Pa	Instalación contra incendios del conjunto de edificios siguiendo las directrices de la documentación gráfica del proyecto de ejecución y, si acaso, del proyecto de ingeniería de instalaciones contra incendios.			
		Total Pa	1,000	7.572,37	7.572,37
				Total subcapítulo 8.7.- Contra incendios:	7.572,37
8.8.- Evacuación de aguas					
8.8.1	Pa	Instalación de evacuación de aguas del conjunto de edificios siguiendo las directrices de la documentación gráfica del proyecto de ejecución y, si acaso, del proyecto de ingeniería de instalaciones de evacuación de aguas.			
		Total Pa	1,000	13.648,02	13.648,02
				Total subcapítulo 8.8.- Evacuación de aguas:	13.648,02
8.9.- Ventilación					
8.9.1	Pa	Instalación de ventilación del conjunto de edificios siguiendo las directrices de la documentación gráfica del proyecto de ejecución y, si acaso, del proyecto de ingeniería de instalaciones de ventilación.			
		Total Pa	1,000	7.677,50	7.677,50
				Total subcapítulo 8.9.- Ventilación:	7.677,50
8.10.- Transporte					

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 8 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
8.10.1	Pa	Suministro e instalación de ascensor con puertas automáticas y con las siguientes características: - Casa: Thyssenkrupp - Modelo: Synergy 200 - Acabados: - Paneles de decoración: Crystal white - Pasamanos: Negro con fijaciones inclinadas - Techo: Synergy 200 Eclipse - Suelo: Concrete light grey - Rodapié: Black - Cto. Máquinas: Hueco ascensor - Nº de paradas: 3 - Nº de personas: 6 - Unidades: 1				
			Total Pa	1,000	18.546,04	18.546,04
				Total subcapítulo 8.10.- Transporte:		18.546,04
8.11.- Seguridad						
8.11.1	Pa	Instalación de seguridad del conjunto de edificios siguiendo las directrices de la documentación gráfica del proyecto de ejecución y, si acaso, del proyecto de ingeniería de instalaciones de seguridad.				
			Total Pa	1,000	3.533,70	3.533,70
				Total subcapítulo 8.11.- Seguridad:		3.533,70
Total presupuesto parcial nº 8 Instalaciones :						152.653,77

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 9 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.1	M²	Impermeabilización de cubiertas, realizada mediante el sistema SikaRoof MTC 15 "SIKA", de 1,5 mm de espesor total de película seca, acabado visto, compuesta por: capa base de impermeabilizante líquido elástico monocomponente, Sikalastic 601 BC "SIKA", de color Rojo Óxido, aplicada con rodillo de pelo corto; malla de fibra de vidrio, Sika Reemat Premium "SIKA"; y capa de sellado con sellante líquido elástico de poliuretano, Sikalastic 621 TC "SIKA", de color a elegir, aplicada con rodillo de pelo corto; previa aplicación de imprimación transparente, de dos componentes, Sika Concrete Primer "SIKA", aplicada con brocha o rodillo, sobre superficie soporte (no incluida en este precio).			
		Total m²	21,770	201,72	4.391,44
Total presupuesto parcial nº 9 Aislamientos e impermeabilizaciones :					4.391,44

Presupuesto parcial nº 10 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
10.1	M²	Retejado de cobertura en cubierta inclinada, sustituyendo las tejas deterioradas por teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color a escoger fijada con espuma de poliuretano.				
			Total m²:	253,852	25,47	6.465,61
10.2	M²	Formación de cubierta plana no transitable con protección de GRAVAS, invertida, pendiente 1% - 15%, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: - FORMACIÓN DE PENDIENTES: Capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón celular de cemento espumado, a base de cemento CEM II/A-P 32,5 R y aditivo aireante, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, acabado con capa de mortero de cemento M-40 (1:6) de 2 cm de espesor, fratasada y limpia. - MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE: monocapa adherida, tipo PA-6, según NBE-QB-90 y UNE 104402, formada por una lámina asfáltica LBM(SBS)-40/FV (50), previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. - CAPA SEPARADORA: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, densidad 125 g/m². - AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica 1 (m²K)/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK). - CAPA DE PROTECCIÓN: Gravas, grueso de 10 cm de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro. Incluso p/p de banda de refuerzo y protección de entrega de la membrana impermeabilizante en encuentro de faldón con peto perimetral, sellado por su parte superior; banda de refuerzo y cazoleta de desagüe de EPDM sifónica con rejilla de protección en encuentro de faldón con desagüe de pluviales; banda de refuerzo y sellado de juntas de dilatación del edificio o del soporte resistente de la cubierta y juntas de cubierta y rebosaderos formados por gárgolas para desaguar horizontalmente al exterior el agua acumulada por obturación de bajantes.				
			Total m²:	35,400	116,41	4.120,91

Presupuesto parcial nº 10 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.3	M ²	<p>Formación de cubierta plana transitable con protección de PAVIMENTO CERÁMICO, invertida, pendiente 1% - 15%, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none">- FORMACIÓN DE PENDIENTES: Capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón celular de cemento espumado, a base de cemento CEM II/A-P 32,5 R y aditivo aireante, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, acabado con capa de mortero de cemento M-40 (1:6) de 2 cm de espesor, fratasada y limpia.- MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE: monocapa adherida, tipo PA-6, según NBE-QB-90 y UNE 104402, formada por una lámina asfáltica LBM(SBS)-40/FV (50).- CAPA SEPARADORA: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, densidad 125 g/m².- CAPA DE PROTECCIÓN: Pavimento de acabado, NO INCLUIDO EN ESTA PARTIDA, sobre una capa de mortero armado de 4 cm de espesor mínimo. <p>Incluso p/p de banda de refuerzo y protección de entrega de la membrana impermeabilizante en encuentro de faldón con peto perimetral, sellado por su parte superior; banda de refuerzo y cazoleta de desagüe de EPDM sifónica con rejilla de protección en encuentro de faldón con desagüe de pluviales; banda de refuerzo y sellado de juntas de dilatación del edificio o del soporte resistente de la cubierta y juntas de cubierta y rebosaderos formados por gárgolas para desaguar horizontalmente al exterior el agua acumulada por obturación de bajantes.</p>			
		Total m ²	3,700	105,96	392,05
Total presupuesto parcial nº 10 Cubiertas :					10.978,57

Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
-----------	-----------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

NOTA: Referencias y situación en obra según planos de acabados del proyecto de ejecución.

NOTA: Los huecos se descontarán de la siguiente manera:

- a) de 0 a 2 m2: No se descontarán
- b) de 2 a 4 m2: Se descontará el 50%
- c) mayor de 4 m2: Se descontará el 100%

NOTA: Queda incluido en las mediciones el montaje y desmontaje de andamio en las zonas que fuesen necesarias.

NOTA: La medición de pavimentos y planché se efectuará con medidas interiores de cada dependencia.

La medición de zócalos se efectuará descontando pasos de puertas.

11.1.- Alicatados

11.1.1	M ²	Suministro y colocación de alicatado en baños (R2), con gres porcelánico, modelo Street-Art, de Saloni, formato 30x60 cm, color Ceniza, recibido con cemento cola, color gris, sobre una capa de regularización de 2 cm de espesor de enfoscado de mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena M-60 (1:5), maestreado y fratasado, no incluido en esta partida. Rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de cortes, cantoneras, juntas y piezas especiales. Según NTE-RPA. Incluido cenefa o listelo.			
		Total m ²	68,022	21,20	1.442,07

11.1.2	M ²	Suministro y colocación de alicatado en baños (R6), con azulejo cerámico, modelo Mellow, de Marazzi, formato 10x30 cm, color Sugar, recibido con cemento cola, color gris, sobre una capa de regularización de 2 cm de espesor de enfoscado de mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena M-60 (1:5), maestreado y fratasado, no incluido en esta partida. Rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de cortes, cantoneras, juntas y piezas especiales. Según NTE-RPA. Incluido cenefa o listelo.			
		Total m ²	30,690	21,20	650,63
		Total subcapítulo 11.1.- Alicatados:			2.092,70

11.2.- Chapados y aplacados

11.2.1	M ²	Revestimiento con piedra tradicional, idéntica a la de los muros de fachada de Can Milà, recibida con mortero de cemento M-5, de 30 cm de grosor.			
		Total m ²	58,318	77,94	4.545,30
11.2.2	M ²	Revestimiento con piedra tradicional, idéntica a la de los muros de fachada de Can Milà, recibida con mortero de cemento M-5, de 15 cm de grosor.			
		Total m ²	0,480	39,10	18,77
		Total subcapítulo 11.2.- Chapados y aplacados:			4.564,07

11.3.- Pinturas en paramentos exteriores

11.3.1	M ²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura rugosa, la primera mano diluida con un 15% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,21 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior.			
--------	----------------	--	--	--	--

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m²	890,845	3,02	2.690,35
		Total subcapítulo 11.3.- Pinturas en paramentos exteriores:			2.690,35

11.4.- Pinturas en paramentos interiores

11.4.1	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color RAL 9010 o a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,13 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical. Incluso p/p de lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, repaso parcial de fondo y dos manos de acabado. Incluso solución de agua y lejía al 10% para eliminar las manchas de moho o humedad presentes en el 20% de la superficie soporte. Según NTE-RPP.	Total m²	860,180	3,37	2.898,81
11.4.2	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color RAL 9010 o a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,11 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical. Incluso p/p de lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, repaso parcial de fondo y dos manos de acabado. Según NTE-RPP.	Total m²	108,400	2,80	303,52
11.4.3	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color RAL 9010 o a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,11 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, horizontal. Incluso p/p de lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, repaso parcial de fondo y dos manos de acabado. Según NTE-RPP.	Total m²	325,010	2,80	910,03
11.4.4	M	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color RAL 9010 o a elegir, acabado mate, textura lisa, sobre rodapié de poliestireno de alta densidad. Según NTE-RPP.	Total m	218,340	0,45	98,25
		Total subcapítulo 11.4.- Pinturas en paramentos interiores:			4.210,61	

11.5.- Pinturas sobre soporte metálico

11.5.1	M²	Esmalte sintético, color gris moteado RAL M7024NV, acabado brillante, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,139 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte sintético con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,091 l/m²).	Total m²	113,400	9,04	1.025,14
--------	----	--	----------------	---------	------	----------

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.5.2	M ²	Esmalte sintético, color blanco RAL 9010, acabado brillante, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,139 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte sintético con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,091 l/m ²).			
		Total m ²	603,160	9,04	5.452,57
		Total subcapítulo 11.5.- Pinturas sobre soporte metálico:			6.477,71
11.6.- Conglomerados tradicionales					
11.6.1	M ²	Formación de revestimiento continuo interior de yeso, a buena vista, sobre paramento vertical, de 15 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso grueso YG, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso fino YF, que constituye la terminación o remate, con maestras solamente en las esquinas, rincones, guarniciones de huecos y maestras intermedias para que la separación entre ellas no sea superior a 3 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio en encuentros de diferentes materiales y montaje, desmontaje y retirada de andamios. Según NTE-RPG.			
		Total m ²	78,204	6,20	484,86
11.6.2	M ²	Formación de revestimiento continuo interior de yeso (S1), a buena vista, sobre paramento horizontal, de 15 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso grueso YG, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso fino YF, que constituye la terminación o remate, con maestras solamente en las esquinas, rincones, guarniciones de huecos y maestras intermedias para que la separación entre ellas no sea superior a 3 m. Incluso p/p de formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio en encuentros de diferentes materiales y montaje, desmontaje y retirada de andamios. Según NTE-RPG.			
		Total m ²	89,250	7,02	626,54
11.6.3	M ²	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M-40 (1:6), maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre paramentos verticales interiores para alicatar, previo enfoscado con un mortero de cemento M-160 (1:3), formando una capa rugosa de agarre al paramento de 2 a 4 mm de espesor, acabado superficial fratasado. Incluso p/p de formación de rincones, maestras en las esquinas, rincones y guarniciones de huecos, intercalando las necesarias para que su separación sea del orden de 1 m, aristas, mochetas, jambas, dinteles, elementos especiales y andamiajes. Según NTE-RPE.			
		Total m ²	98,712	15,11	1.491,54
11.6.4	M ²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.			
		Total m ²	1,200	9,72	11,66
11.6.5	M ²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.			
		Total m ²	555,230	10,46	5.807,71

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total subcapítulo 11.6.- Conglomerados tradicionales:					8.422,31
11.7.- Sistemas monocapa industriales					
11.7.1	M²	Formación en paramentos verticales exteriores de fachada de revestimiento continuo, impermeable al agua de lluvia, con mortero de cal con componente impermeabilizante Biocalce de la casa Kerakoll o similar para acabado raspado fino, color a determinar por la dirección facultativa, compuesto por cemento, aditivos, resinas y cargas minerales, espesor del mortero 15 mm. Incluso p/p de preparación de paramentos, colocación de malla en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, ejecución de despieces según planos, formación de aristas, mochetas y dinteles, colocación y retirada de junquillos y andamiaje. Según NTE-RPR.			
			Total m²	40,560	10,94
					443,73
Total subcapítulo 11.7.- Sistemas monocapa industriales:					443,73
11.8.- Pavimentos					
11.8.1	M²	Formación de solera interior sobre el terreno a base de:			
<p>- Formación de enchachado de 15 cm de espesor para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre el terreno previamente nivelado. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.</p> <p>- Formación de drenaje bajo solera por medio de lámina de polietileno de alta densidad para drenaje de soleras en contacto con las tierras, apoyada sobre el terreno.</p> <p>- Formación de solera de 15 cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, armada con malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; realizada sobre firme existente no incluido en este precio. Incluso p/p de vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros. Elaborado, transportado y puesto en obra según la Instrucción EHE y NTE-RSS.</p>					
			Total m²	36,285	27,31
					990,94
11.8.2	M²	Suministro y colocación de P1. Pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosa cerámica, modelo Round Ceniza, formato 30x60 cm, de Saloni, extendidas sobre capa de refuerzo de 5-8 cm de mortero de cemento M-80 (1:4), realizada sobre lámina acústica tipo Fonpex de 5 mm de espesor, cubriendo los paramentos verticales hasta una altura del piso de unos 20 cm y las tuberías que atraviesen el forjado, recibidas con cemento cola, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Según NTE-RSR.			
			Total m²	91,820	26,00
					2.387,32

Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.8.3	M ²	Suministro y colocación de P2. Pavimento hidráulico, baldosa Monocolor A, formato 20x20 cm, de Mosaics Torra, extendidas sobre capa de refuerzo de 5-8 cm de mortero de cemento M-80 (1:4), realizada sobre lámina acústica tipo Fonpex de 5 mm de espesor, cubriendo los paramentos verticales hasta una altura del piso de unos 20 cm y las tuberías que atraviesen el forjado, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 gris, con doble encolado, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1 y 2 mm), y tratamiento superficial mediante aplicación con rodillo de producto impermeabilizante para el sellado de poros. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Según NTE-RSR.			
		Total m ²	47,100	57,70	2.717,67
11.8.4	M ²	Suministro y colocación de P3. Pavimento hidráulico, modelo Cóctel, combinación de las 4 piezas tal como se muestra en la documentación gráfica del proyecto, tono H46, formato 20x20 cm, de Mosaics Torra, extendidas sobre capa de refuerzo de 5-8 cm de mortero de cemento M-80 (1:4), realizada sobre lámina acústica tipo Fonpex de 5 mm de espesor, cubriendo los paramentos verticales hasta una altura del piso de unos 20 cm y las tuberías que atraviesen el forjado, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 gris, con doble encolado, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1 y 2 mm), y tratamiento superficial mediante aplicación con rodillo de producto impermeabilizante para el sellado de poros. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Según NTE-RSR.			
		Total m ²	21,080	67,62	1.425,43
11.8.5	M ²	Suministro y colocación de P4. Pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosa cerámica, modelo Street-Art Gris, formato 60x60 cm, de Saloni, extendidas sobre capa de refuerzo de 5-8 cm de mortero de cemento M-80 (1:4), realizada sobre lámina acústica tipo Fonpex de 5 mm de espesor, cubriendo los paramentos verticales hasta una altura del piso de unos 20 cm y las tuberías que atraviesen el forjado, recibidas con cemento cola, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Según NTE-RSR.			
		Total m ²	10,270	32,15	330,18
11.8.6	Ud	Suministro y colocación de P5. Revestimiento de peldaño de escalera existente de 85 cm de ancho, mediante forrado de: contrahuella con piezas de pavimento hidráulico, modelo Cóctel, tono H46, altura 15 cm, de Mosaics Torra, colocadas con adhesivo cementoso normal, C1 gris, con doble encolado, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1 y 2 mm), y tratamiento superficial mediante aplicación con rodillo de producto impermeabilizante para el sellado de poros; huella con piezas de peldaño de baldosa cerámica imitación parquet, modelo Abbey Gris, de Roca, con zanquín de 420x180 mm, recibido todo ello con mortero de cemento M-60 (1:5). Incluso solado de mesetas, rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Según NTE-RSR, en escaleras interiores.			
		Total Ud	20,000	110,74	2.214,80

Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
11.8.7	M ²	Suministro y colocación de P6. Pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosa cerámica imitación parquet, modelo Abbey Gris, formato 19,5x120 cm, de Roca, extendidas sobre capa de refuerzo de 5-8 cm de mortero de cemento M-80 (1:4), realizada sobre lámina acústica tipo Fonpex de 5 mm de espesor, cubriendo los paramentos verticales hasta una altura del piso de unos 20 cm y las tuberías que atraviesen el forjado, recibidas con cemento cola, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Según NTE-RSR.	Total m ²	65,080	47,83	3.112,78
11.8.8	M ²	Suministro y colocación de P7. Pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosa cerámica, uso antideslizante exterior (tipo AE), modelo Abbey Gris, formato 19,5x120 cm, de Roca, extendidas sobre capa de 5-8 cm de espesor medio de mortero de cemento M-40 (1:6) para formación de pendientes y membrana impermeabilizante monocapa no adherida tipo PN-1, según NBE-QB-90 y UNE 104402, formada por una lámina asfáltica de betún modificado protegida por una capa separadora de geotextil, recibidas con cemento cola, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso formación y sellado de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Según NTE-RSR.	Total m ²	26,930	69,77	1.878,91
11.8.9	M ²	Suministro y colocación de P8. Pavimento hidráulico, modelo Concret Sarrià Patchwork, combinación de las 5 piezas tal como se muestra en la documentación gráfica del proyecto, formato 50x50 cm, de Mosaics Torra, extendidas sobre capa de refuerzo de 5-8 cm de mortero de cemento M-80 (1:4), realizada sobre lámina acústica tipo Fonpex de 5 mm de espesor, cubriendo los paramentos verticales hasta una altura del piso de unos 20 cm y las tuberías que atraviesen el forjado, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 gris, con doble encolado, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1 y 2 mm), y tratamiento superficial mediante aplicación con rodillo de producto impermeabilizante para el sellado de poros. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Según NTE-RSR.	Total m ²	117,580	67,62	7.950,76
11.8.10	M	Suministro y colocación de rodapié de poliestireno de alta densidad, modelo FT1F Wallstyl, de NMC Ibérica, recibido y juntas con pegamento ADEFIX, de NMC Ibérica. Según NTE-RSR.	Total m	218,340	2,37	517,47
11.8.11	M	Suministro y colocación de rodapié cerámico, modelo Abbey Gris, formato 9,5x120 cm, de Roca, recibido con cemento cola, gris y rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Según NTE-RSR.	Total m	14,800	7,70	113,96
Total subcapítulo 11.8.- Pavimentos:					23.640,22	

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos y trasdosados

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.9.- Falsos techos					
11.9.1	M²	Suministro y colocación de S3. Falso techo acústico continuo suspendido, modelo Focus B, con guía oculta, acabado White Frost de Ecophon. Incluidos todos los elementos de fijación según especificaciones del fabricante para una completa y correcta colocación, situado según distribución de plano de falsos techos.			
		Total m²	124,710	9,86	1.229,64
11.9.2	M²	Suministro y colocación de S2. Falso techo continuo suspendido, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado. Incluidos todos los elementos de fijación según especificaciones del fabricante para una completa y correcta colocación, situado según distribución de plano de falsos techos.			
		Total m²	26,030	11,70	304,55
11.9.3	M²	Suministro y colocación de S4 y S5. Falso techo acústico suspendido, modelo Solo Circle, formato 1200x40 mm y 800x40 mm, acabado White Frost de Ecophon. Incluidos todos los elementos de fijación según especificaciones del fabricante para una completa y correcta colocación, situado según distribución de plano de falsos techos.			
		Total m²	100,950	9,88	997,39
		Total subcapítulo 11.9.- Falsos techos:			2.531,58
11.10.- Paneles acústicos					
Paneles acústicos					
11.10.1	Ud	Panel acústico (R3), Airpanel 1 Face, formato Rectangular de 1800x600 mm, acabado color 9111 11 87, de Texdecor.			
		Total Ud	3,000	14,21	42,63
11.10.2	Ud	Panel acústico (R4), Airpanel 1 Face, formato Rectangular de 2400x600 mm, acabado color 9111 11 53, de Texdecor.			
		Total Ud	3,000	17,09	51,27
		Total subcapítulo 11.10.- Paneles acústicos:			93,90
Total presupuesto parcial nº 11 Revestimientos y trasdosados :					55.167,18

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 12 Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.1.- Aparatos sanitarios					
12.1.1	Ud	Inodoro completo adosado a pared de tanque bajo de porcelana sanitaria ROCA, modelo HALL, color Blanco, de 365x595x765 mm, compuesto por taza con salida dual con codo, juego de fijación, tanque de alimentación inferior con mecanismo de alimentación y mecanismo de doble descarga 6/3L, tapa y asiento con caída amortiguada.			
		Total Ud	3,000	379,28	1.137,84
12.1.2	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria mural, modelo Hall, ref. A327622000, de Roca, color blanco, de 350x430x130 mm, equipado con desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal.			
		Total Ud	1,000	233,51	233,51
12.1.3	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria mural, modelo Inspira, de Roca, color blanco, de 1000x490x120 mm, ref. A32752A000, equipado con desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal.			
		Total Ud	1,000	478,78	478,78
12.1.4	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria mural, modelo Inspira, de Roca, color blanco, de 800x490x120 mm, ref. A32752B000, equipado con desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal.			
		Total Ud	1,000	412,57	412,57
		Total subcapítulo 12.1.- Aparatos sanitarios:			2.262,70
12.2.- Baños					
12.2.1	Ud	Escobillero, modelo Hotels, de Roca.			
		Total Ud	3,000	107,13	321,39
12.2.2	Ud	Portarollo, modelo Hotels, de Roca.			
		Total Ud	3,000	66,01	198,03
12.2.3	Ud	Portarollo de reserva, modelo Hotels, de Roca.			
		Total Ud	3,000	51,90	155,70
12.2.4	Ud	Papelera, modelo Hotels, de Roca.			
		Total Ud	3,000	65,30	195,90
12.2.5	Ud	Percha, modelo Hotels, de Roca.			
		Total Ud	3,000	36,92	110,76
12.2.6	Ud	Dosificador de jabón de pared, modelo Hotels, de Roca.			
		Total Ud	3,000	82,17	246,51
12.2.7	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304.			
		Total Ud	1,000	139,40	139,40

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 12 Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
			Total subcapítulo 12.2.- Baños:		1.367,69
12.3.- Griferías					
12.3.1	Ud	Suministro y colocación de grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, modelo L20, de Roca, elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso.			
			Total Ud	3,000	117,98
					353,94
12.3.2	Ud	Suministro y colocación de grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, modelo L20, de Roca, elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso.			
			Total Ud	1,000	145,61
					145,61
			Total subcapítulo 12.3.- Griferías:		499,55
12.4.- Cocinas					
12.4.1	M	Suministro y colocación de armarios de cocina, según las siguientes características: Armarios altos y bajos, según diseño del proyecto. - Casa: Arrital o similar - Modelo: Mixer o similar - Tipo de puertas: Laminadas color blanco			
			Total m	4,970	379,48
					1.886,02
12.4.2	M²	Suministro y colocación de encimera de Silestone Blanco Maple, 60x2 cm, acabado con canto simple, pulido, recto y biselado para banco de cocina, apoyada en los muebles bajos de cocina en la que irá encajado el fregadero. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico, formación de hueco y zócalo perimetral, perfectamente terminada.			
			Total m²	2,058	182,20
					374,97
12.4.3	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 600x490 mm, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama media, acabado cromado.			
			Total Ud	1,000	95,18
					95,18
12.4.4	Ud	Suministro e instalación de microondas, modelo 3CP4002X0, de Balay.			
			Total Ud	1,000	227,96
					227,96
12.4.5	Ud	Suministro e instalación de nevera, modelo 3KUB3253, de Balay.			
			Total Ud	1,000	530,67
					530,67
			Total subcapítulo 12.4.- Cocinas:		3.114,80
12.5.- Escaleras prefabricadas					

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 12 Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.5.1	Ud	Escalera metálica de gato, con tubos de acero S275JR, de 25 mm de diámetro, trabajados en taller, plegados 90º por sus extremos, con acabado, colocados empotrados en paramento mampostería con mortero de cemento 1:4. Elementos de fijación y dos manos de pintura antioxidante y dos manos de acabado con esmalte sintético, color a elegir. Realizada en taller y montada en obra. Completamente terminada.			
		Total Ud	1,000	497,86	497,86
12.5.2	Ud	Escalera metálica recta, altura libre de 1,44 m, formada con perfiles de acero laminado en frío, peldaños de chapa estampada de 3 mm de espesor, barandilla formada por barrotes verticales de redondo de acero liso y pasamanos de tubo de acero. Elementos de fijación y dos manos de pintura antioxidante y dos manos de acabado con esmalte sintético, color a elegir. Realizada en taller y montada en obra. Completamente terminada.			
		Total Ud	1,000	1.201,92	1.201,92
12.5.3	Ud	Escalera metálica recta, altura libre de 3,52 m, formada con perfiles de acero laminado en frío, peldaños de chapa estampada de 3 mm de espesor, barandilla formada por barrotes verticales de redondo de acero liso y pasamanos de tubo de acero. Elementos de fijación y dos manos de pintura antioxidante y dos manos de acabado con esmalte sintético, color a elegir. Realizada en taller y montada en obra. Completamente terminada.			
		Total Ud	1,000	2.360,73	2.360,73
		Total subcapítulo 12.5.- Escaleras prefabricadas:			4.060,51
12.6.- Mobiliario					
12.6.1	Pa	Conjunto de elementos de mobiliario, archivo, etc., para el edificio de Oficinas, según diseño del proyecto. Marca y modelo referenciados en anexo.			
		Total Pa	1,000	12.906,77	12.906,77
12.6.2	Pa	Conjunto de elementos de mobiliario, exposición, archivo, etc., para el edificio de Can Milà, según diseño del proyecto. Marca y modelo referenciados en anexo.			
		Total Pa	1,000	22.086,79	22.086,79
12.6.3	M²	Suministro y colocación de tarima modular de alta resistencia con tratamientos hidrófugo e ignífugo, modelo TM440, de Guil, formato 1000x1000 mm. Incluso patas de 50x50 mm, con sistema de nivelación (RARB system).			
		Tarima modular de alta resistencia, certificada para cargas de hasta 1200 kg/m2 (2x1m: 2400 kg Uniformemente distribuidos), fabricada en aluminio extrusionado y panel fenólico 100% madera de abedul WISA® de 21 mm resistente a la intemperie, con acabado antideslizante y cantos sellados. 2 Conectores incluidos: 1 TMU-01 y 1 TMU-02.			
		Total m²	9,000	212,81	1.915,29
		Total subcapítulo 12.6.- Mobiliario:			36.908,85
Total presupuesto parcial nº 12 Señalización y equipamiento :					48.214,10

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 13 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.1.- Jardinería					
13.1.1	M²	Trabajos de jardinería necesarios para: - Acondicionamiento del terreno: desbroce, despedregado y laboreo del terreno, aporte de tierra vegetal, abonado de fondo, instalación de riego. - Suministro y plantación de especies vegetales: Margalló, Falguera borda, Olivera, Estepa Blanca, Estepa Borrera, Romaní, Farigola, Bruc Broal, Matapoll, Ginesta, etc.			
		Total m²	2.119,390	2,76	5.849,52
13.1.2	M²	Acondicionamiento de las zonas de jardín existentes. Se mantienen las especies vegetales arbóreas existentes. Comprende los trabajos de jardinería tales como desbroce, poda, abono, instalación de riego, así como plantación de césped en las zonas indicadas (PE2) en la documentación gráfica del proyecto.			
		Total m²	650,170	1,29	838,72
		Total subcapítulo 13.1.- Jardinería:			6.688,24
13.2.- Cerramientos exteriores					
13.2.1	M²	Muro con bloques de hormigón para revestir.			
		Total m²	279,015	15,60	4.352,63
13.2.2	M	Remate superior mediante redondeamiento a buena vista, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5.			
		Total m	253,650	16,88	4.281,61
13.2.3	M	Suministro y montaje de valla decorativa formada por tubo metálico de diámetro 40 mm, con cierre superior, colocados en posición vertical, sin marco, encastados al muro de soporte, dispuestos cada 25 cm, de altura variable entre 0.90 y 1.10 m aproximadamente. Incluso dos manos de imprimación. Para pintar.			
		Total m	301,580	46,83	14.122,99
		Total subcapítulo 13.2.- Cerramientos exteriores:			22.757,23
13.3.- Pavimentos exteriores					
13.3.1	M²	Suministro y colocación de PE1. Pavimento exterior, modelo Tegula Light, acabado white, formato 24x16x5 cm, de Breinco. Colocación según especificaciones técnicas del propio fabricante.			
		Total m²	590,290	13,60	8.027,94
13.3.2	M	Suministro y colocación de PE3. Peldañado exterior, formado por piezas de peldaño modelo Superstep, acabado marfil, formato 120x40x15 cm, de Breinco. Colocación según especificaciones técnicas del propio fabricante.			
		Total m	53,110	14,76	783,90

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 13 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.3.3	M ²	Suministro y colocación de PE4. Pavimento exterior de sablón, acondicionamiento con medios mecánicos de pavimento terrizo existente mediante la formación de una capa uniforme de arena granítica de 10 cm de espesor. Incluso tapado de baches y apisonado individual, rasanteo, extendido, humectación, compactado y limpieza.			
		Total m ²	317,280	1,54	488,61
13.3.4	M	Suministro y colocación de BE1. Bordillo de delimitación de jardín, modelo f8, formato 100x8x20 cm, de Breinco. Colocación según especificaciones técnicas del propio fabricante.			
		Total m	295,810	8,13	2.404,94
13.3.5	M	Suministro y colocación de BE2. Bordillo de señalización de plazas de aparcamiento, modelo p2, formato 100x8x20 cm, de Breinco. Colocación según especificaciones técnicas del propio fabricante.			
		Total m	100,000	8,08	808,00
		Total subcapítulo 13.3.- Pavimentos exteriores:			12.513,39
Total presupuesto parcial nº 13 Urbanización interior de la parcela :					41.958,86

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1	Ud	Línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero, sin amortiguador de caídas, de 2-6 m de longitud, clase C, compuesta por 2 anclajes terminales de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6; cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; tensor de caja abierta; conjunto de un sujetacables y un terminal manual; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad.			
		Total Ud	2,000	236,61	473,22
14.2	Pa	Seguridad y salud para toda la construcción, según el Estudio de Seguridad y Salud, incluyendo vallado del solar, módulos generales de vestuarios, comedor, aseos, etc. y todos los elementos necesarios para su cumplimiento.			
		Total Pa	1,000	20.111,55	20.111,55
Total presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud :					20.584,77

Presupuesto de ejecución material

1 Demoliciones	8.691,35
2 Acondicionamiento del terreno	5.031,83
3 Cimentaciones	10.237,49
3.6.- Cimiento lineal para muros de cerramiento solar en zona fachada a base ...	8.374,96
4 Estructuras	20.356,05
4.4.- Formación de pantallas de ascensor de hormigón armado de 15 cm de es...	9.443,58
5 Fachadas y particiones	20.904,97
5.1.- Fachadas	6.495,39
5.2.- Particiones	6.980,91
5.3.- Defensas	2.760,72
5.4.- Celosías	4.667,95
6 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares	37.272,73
6.1.- Carpintería	17.175,00
6.2.- Puertas interiores	4.777,53
6.3.- Armarios	2.206,23
6.4.- Vidrios	5.214,49
6.5.- Protecciones solares	7.899,48
7 Remates y ayudas	20.996,46
8 Instalaciones	152.653,77
8.1.- Infraestructura de telecomunicaciones	5.889,50
8.2.- Audiovisuales	16.490,60
8.3.- Calefacción, climatización y A.C.S.	44.030,87
8.4.- Eléctricas	11.779,00
8.5.- Fontanería	14.062,97
8.6.- Iluminación	9.423,20
8.7.- Contra incendios	7.572,37
8.8.- Evacuación de aguas	13.648,02
8.9.- Ventilación	7.677,50
8.10.- Transporte	18.546,04
8.11.- Seguridad	3.533,70
9 Aislamientos e impermeabilizaciones	4.391,44
10 Cubiertas	10.978,57
11 Revestimientos y trasdosados	55.167,18
11.1.- Alicatados	2.092,70
11.2.- Chapados y aplacados	4.564,07
11.3.- Pinturas en paramentos exteriores	2.690,35
11.4.- Pinturas en paramentos interiores	4.210,61
11.5.- Pinturas sobre soporte metálico	6.477,71
11.6.- Conglomerados tradicionales	8.422,31
11.7.- Sistemas monocapa industriales	443,73
11.8.- Pavimentos	23.640,22
11.9.- Falsos techos	2.531,58
11.10.- Paneles acústicos	93,90
12 Señalización y equipamiento	48.214,10
12.1.- Aparatos sanitarios	2.262,70
12.2.- Baños	1.367,69
12.3.- Griferías	499,55
12.4.- Cocinas	3.114,80
12.5.- Escaleras prefabricadas	4.060,51
12.6.- Mobiliario	36.908,85
13 Urbanización interior de la parcela	41.958,86
13.1.- Jardinería	6.688,24
13.2.- Cerramientos exteriores	22.757,23
13.3.- Pavimentos exteriores	12.513,39
14 Seguridad y salud	20.584,77
Total	457.439,57

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

Sitges, abril de 2.019
Arquitecto

Oriol Casanova Rodríguez
Arquitecto

Oriol Casanova Rodríguez

NOTA: Este estado de mediciones tendrá que ser revisado por el contratista, al que se adjudique la obra de ejecución, antes de firmar el contrato de obra, por si hubiese alguna diferencia de mediciones en alguna partida