



Informe justificatiu de la celebració d'un contracte:

Objecte: Obres de substitució de la coberta del gimnàs de l'Escola Busquets i Punset de l'Hospitalet de Llobregat. (08019216).

Termini d'execució: 60 dies.

Codi CPV:45214200-2.

La present contractació és necessària ja que la coberta de l'escola es troba en molt mal estat i s'ha de procedir a la seva substitució al més aviat possible.

D'acord amb aquesta justificació i atès que el Departament no té mitjans adequats ni suficients per dur a terme aquesta obra, que requereix la intervenció de tècnics especialistes en la matèria, es proposa la licitació d'un contracte administratiu:

A. Valor estimat del contracte, 130.579,70 €, IVA Exclòs, d'acord amb les unitats d'obra que figuren al projecte.

Pressupost de licitació:

130.579,70	27.421,74	158.001,44
(IVA exclòs)	(IVA (21%))	(IVA inclòs)

B. Justificació de no lotitzar l'objecte del contracte: No procedeix lotitzar l'objecte d'aquest contracte al tenir un valor estimat inferior a 500.000,00 €. (Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, de 8/03/2018).

C. Solvència i Classificació empresarial:

- Solvència econòmica i financera:

. Declaració sobre el volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims exercicis disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit a l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en les plecs del contracte o, en el seu defecte, a l'establert reglamentàriament.

El volum de negocis mínim anual exigit no podrà ser inferior al pressupost de licitació.

- Solvència tècnica:

. Relació de les obres realitzades durant els darrers cinc anys avalades per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres, i cal precisar si en van executar segons les regles per les quals es regeix la professió, i si es van portar a terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Entre les obres realitzades que es relacionin, caldrà haver portat a terme un mínim d'una obra similar a l'objecte del contracte i per un import mínim equivalent al de la licitació del contracte.

. En el cas de contractes de valor estimat inferior a 500.000,00 €, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent-se com a tal, aquella que tingui una antiguitat inferior als 5 anys, la solvència tècnica s'acreditarà d'acord amb l'establert a l'art 88.2, b) de la LCSP, mitjançant una declaració que indiqui el personal tècnic o organismes tècnics, integrats o no a l'empresa, dels que disposa per l'execució de les obres, entre els que ha de constar com a mínim un arquitecte tècnic i una persona amb formació bàsica de seguretat i salut.



- Classificació empresarial d'aportació voluntària: Classificació: Grup C, Subgrup 4 , Categoria 1, d'acord amb el que s'estableix a l'informe tècnic de supervisió del projecte i la idoneïtat d'aquesta classificació amb l'objecte de les obres a realitzar.
- Grup C, per tractar-se d'una obra en un edifici escolar.
- Subgrup, 4, atès que la part de l'objecte del contracte amb més significació econòmica correspon a feines de paleta, estucats i revestiments.
- Categoria 1, d'acord amb els imports establerts per a cada categoria en els contractes d'obres fixats a l'article 26 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

No s'exigeix classificació. No obstant, es podrà aportar la classificació empresarial que s'especifica en aquest apartat, per substituir la documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica.

- Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: No.
- Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental: No.

D. Contingut del sobre:

. Oferta econòmica.

. Programa de treball, amb la descripció de la metodologia i el quadre de planificació de terminis parcials proposats per a desenvolupar el treball i que justifiqui, si escau, la reducció del termini d'execució proposada.

Els licitadors que no presentin aquests documents quedaran exclosos de la licitació.

. Variants: No.

E. Criteris d'adjudicació del contracte:

- . Criteris d'adjudicació la valoració dels quals es produeix de forma automàtica:
Fins a **100 punts**.

CRITERIS	PONDERACIÓ (%)
a. Proposició econòmica:	80%
b. Reducció del Termini:	20%

- a. **Proposició econòmica:** Fins a un màxim de **80 punts**. Es valorarà el preu ofert d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{\text{preu de l'oferta més econòmica}}{\text{preu a valorar}} \times 80$$

- b. **Reducció del termini:** Fins un màxim de **20 punts**: S'atorgarà 1 punt per a cada dia de reducció del termini inicial.



Criteris d'adjudicació específics per al desempat: L'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació indicats més amunt, es resol mitjançant l'aplicació dels criteris següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- b) La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- c) La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

F. Criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes anormalment baixes

Es consideraran incurses en valor anormalment baix, als efectes de l'article 149 de la LCSP, les ofertes que es trobin en els supòsits que determina l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP).

En cas d'existir ofertes anormalment baixes, es seguirà el procediment descrit a la clàusula 13.5 d'aquest plec.

G. Altra documentació a presentar per l'empresa que hagi presentat la millor oferta, a més de l'exigida a la clàusula 14.2 d'aquest plec: No es requereix.

H. Condicions especials d'execució:

. Durant l'execució de les obres, s'haurà d'acreditar mitjançant els corresponents certificats, que el transport i l'eliminació de residus (en particular els residus perillosos), s'ha realitzat en abocadors controlats.

. Clàusula ètica: Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.



- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

S'atribueix a aquestes condicions especials d'execució el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte de què el seu incompliment sigui causa de resolució del contracte.

I. Subcontractació: Es permet subcontractar un màxim del 40% del pressupost d'adjudicació.

Obligació d'indicar en les ofertes la part del contracte que es té previst subcontractar, assenyalant el seu import i nom o perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització: Sí.

Pagaments directes als subcontractistes: No.

J. Termini de garantia: Sí. 1 any a comptar des de la data de l'acta formal de recepció de les obres.

Per a consultes de caire tècnic, adreceu-vos a:

Departament d'Educació
Serveis Territorials Barcelona Comarques.
C/ Casp, 15
08010 Sabadell

Sra. Mieria Antepor Martín
Cap de la Secció d'Obres i Manteniment.
Telèfon: 934816000 Ext.5357
mireia.antepor@gencat.cat

Departament d'Educació
Servei de Gestió de Construccions Escolars
Via Augusta, 202-226, planta 3C
08021 Barcelona

Sra. Maite Mínguez Masó
Cap del servei de Gestió de Construccions Escolars
Telèfon: 93 400 69 00 ext. 3698
mariateresa.minguez@gencat.cat

El Director General de Centres Públics