



Ajuntament
de Sabadell

Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme
Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments
Programa d'Obres Públiques
Serveis Jurídics
SS/MM

CO2019129

ACTA DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A Sabadell, a les 10:00 hores del dia 4 de novembre de 2019, a la sala de logística de l'edifici de Can Marcet situat a carrer de Pau Claris 100, es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest procediment obert simplificat per a la contractació administrativa de les obres anomenades: "Projecte de renovació i modernització PAE Can Roqueta, Lot 1 Obra Civil."

Tal com consta en l'acta de constitució aquesta mesa està formada pels següents membres que són tots presents en aquesta fase pública:

- La Sra. **Cristina López Herrero**, en qualitat de cap de programa del Serveis d'obres Públiques, que actuarà com a Presidenta.
- El Sr. **Miquel Àngel Pérez Cantos**, en qualitat de cap de secció de Control Posterior en substitució de la viceinterventora, que actuarà com a Vocal.
- La Sra. **Salut Seguí Domingo**, en qualitat de tècnica d'administració general de Serveis Jurídics i Contractació d'Espai Públic, que actuarà com a vocal en substitució del Secretari general i com a secretària de la Mesa.
- La Sra. **Rosa Maria Torra Reventós**, en qualitat de tècnica del Programa d'Obres Públiques, que actuarà com a Vocal.

L'objecte de la present reunió és emetre la proposta d'adjudicació d'acord amb l'article 326.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La Mesa de Contractació, en l'acte del dia 14 d'octubre de 2019, va classificar les ofertes presentades, tal com segueix, i va identificar que l'oferta presentada per ARTÍFEX INFRAESTRUCTURES SL es trobava incurs en presumpció d'anormalitat per la qual es va acordar sol.licitar la seva justificació:

	PROJECTE DE RENOVACIÓ I MODERNITZACIÓ PAE CAN ROQUETA LO1 OBRA CIVIL	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	Total puntuació
Ordre	NOM EMPRESA	Punts	Punts	Punts	Punts	Punts
1	ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL.	58,00	20,00	9,60	8,00	95,60
2	VIALITAT I SERVEIS S.L.U.	47,72	20,00	8,90	8,00	84,62
3	CATALANA DE INVERSIÓN Y CONSTRUCCION TRES S.L.	51,35	20,00	9,00	0,00	80,35
4	COPCISA S.A.	43,29	20,00	7,90	8,00	79,19
5	VOLTES CONNECTA S.L.U. 20% I VOLTES CONNECTA S.L.U 80%. COMPROMÍS UTE	37,98	20,00	7,80	12,00	77,78
6	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES S.A.U	44,81	20,00	6,05	4,00	74,86
7	ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU	38,97	20,00	9,40	4,00	72,37
8	OBRES I SERVEIS ROIG S.A.	43,61	20,00	7,70	0,00	71,31
9	GRUP MAS S.L.U.	39,47	20,00	7,10	4,00	70,57

En data 15 d'octubre de 2019 es va enviar un requeriment de justificació de l'oferta a ARTÍFEX INFRAESTRUCTURES, S.L., la qual va respondre en data 23 i 24 d'octubre de 2019.

Aquesta justificació ha estat valorada pels serveis tècnics, mitjançant informe del 28 d'octubre de 2019, que accepta la justificació presentada, en considerar motivat de forma satisfactòria el baix nivell dels preus o costos proposats. La Mesa de Contractació per



unanimitat accepta les seves conclusions que reproduïx íntegrament a efectes de motivació:

Informe Tècnic:

VALORACIÓ OFERTA PRESENTADA PER ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL., DONAT QUE EN LA CLASSIFICACIÓ D'EMPRESSES DE L'ADJUDICACIÓ HA RESULTAT DESPROPORCIONADA

Ais efectes d'estudiar la possible temeritat de l'oferta presentada per l'empresa licitadora ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL., el tècnic que subscriu aquest informe ha valorat la informació addicional que ha presentat l'empresa. El projecte té un Pressupost d'Execució Material de 1.511.821,07€. Del Pressupost confeccionat es pot treure que els subministraments representen un 53,91%, la maquinària un 11,27%, la ma d'obra representa un 26,40%, essent els materials compostos i la part proporcional de taxes d'abocador el 5,54%, les partides que per la seva naturalesa no contenen justificació suposen el 2,88%. Examinada aquesta documentació presentada s'ha fet la següent valoració:

I. VALORACIÓ DELS PREUS PRESENTATS EN RELACIÓ ALS SUBMINISTRAMENTS

Els subministraments representen un 53,91% en relació a la totalitat del pressupost.

Del total de partides del pressupost del projecte, s'ha fet una tria de les 10 partides que el seu import (preu x amidament) representa el major % en relació al total del pressupost, exclouent les partides que per la seva naturalesa no contenen justificació i la partida de seguretat. Aquestes partides, que s'han mirat en detall, suposen el 50% del pressupost del projecte, i representen el 43,7% del pressupost total ofert per l'empresa licitadora ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL.

Les partides que suposen el major import són les següents:

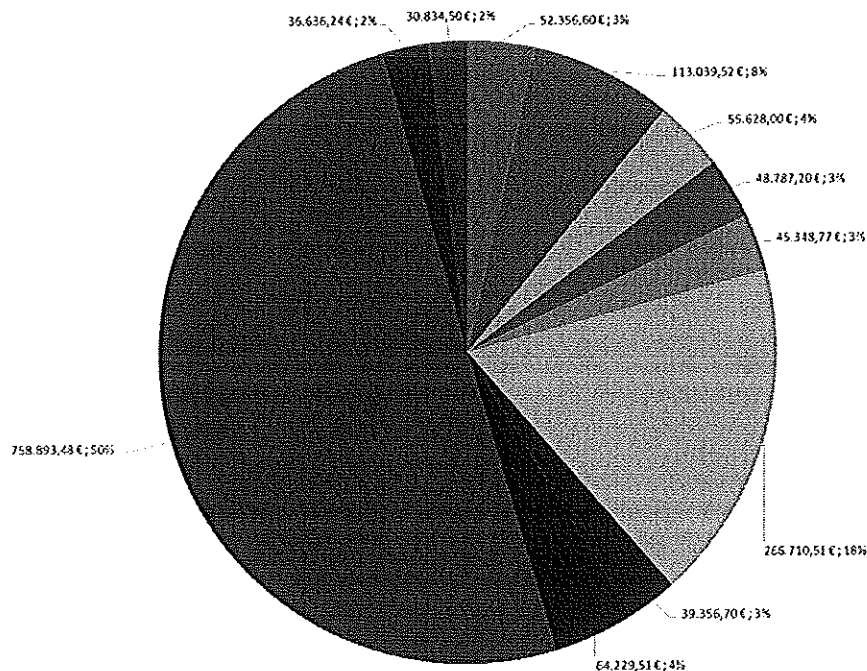
		Cost Subministre del Component Principal, justificat per l'empresa licitadora	Preu presentat l'empresa licitadora
1	REPARACIÓ DE PAVIMENT EN VORERA QUE INCLOU: LA DEMOLICIÓ DEL PAVIMENT EXISTENT, QUE POT SER, BASE DE FORMIGO O BASE DE FORMIGO AMB PANOT, AMB UN GRUIX MAXIM DE 20 CM., LA COMPACTACIÓ DE LA BASE D'ASSENTAMENT, LA BASE DE 10 CM. DE FORMIGÓ I LA REPOSICIÓ DEL PANOT DE 4 CM.SIGUI DE PASTILLES O BOTONS I S'INCLOU LA CARREGA I EL TRANSPORT DE RUNES A L'ABOCADOR I LES TAXES.	86,94€/t Subcontratista: MAUSA	33,75€/m ²
2	CANVI DE LLUNINÀRIA EXISTENT PER UN LLUM LED HERMÈTIC D'ALEACIÓ D'ALUMINI DE COLOR A DEFINIR PER LA DF. TIPUS TECEO-1 DE SCHREDER O EQUIVALENT, D'UNA POTÈNCIA COMPRESA ENTRE 53 I 107 W, AMB 48 LEDS, VIDRE I ÒPTICA SEGONS CÀLCULS LUMÍNICS, AMB PROTECTOR DE VIDRE REFORÇAT I SELLAT, INCLOS MÒDUL PROTECTOR DE SOBRETENSIÓ I MÒDUL DE TELEGESTIÓ, TOTALMENT INSTAL·LAD I S'INCLOU LA RETIRADA DE LA LLUMENERA EXISTENT A L'ABOCADOR O AL MAGATZEM MUNICIPAL	371,47€/u Subcontratista: ETRA-BONAL	371,47€/u
3	REPARACIÓ DE VORADA DE FORMIGO RECTA O DE GUAL QUE INCLOU: LA DEMOLICIÓ DE LA VORADA EXISTENT I LA COL·LOCACIÓ DE GUAL DE 60 CM. D'AMPLADA, INCLOS ELS CAPSALS I ELS REPASSOS DEL PANOT I EL TRANSPORT DE RUNES A L'ABOCADOR	62,50€/m ³ Subcontratista: PROMSA	90,40€/m
4	FORMACIÓ DE GUAL DE VIANANS QUE INCLOU: LA DEMOLICIÓ DEL PAVIMENT I LA VORADA EXISTENT, LA COMPACTACIÓ DE LA VORERA I LA BASE D'ASSENTAMENT DE LA VORADA, LA COL·LOCACIÓ DE LA VORADA, LA BASE DE FORMIGÓ I LA REPOSICIÓ DEL PANOT SIGUI DE PASTILLES O BOTONS AMB LA NOVA PENDENT. S'INCLOU LA CARREGA I EL TRANSPORT DE RUNES A L'ABOCADOR I LES TAXES.	62,50€/m ³ Subcontratista: PROMSA	90,12€/m
5	ARRENCADA D'ARBRES DE GRAN PORT (EXEMPLARS), AMB MITJANS MECÀNICS I MANUALS. S'INCLOU EL REBLIMENT DEL SOT, LA CÀRREGA I EL TRANSPORT A L'ABOCADOR.	485,00€/u Subcontratista: ARTEA MEDIAMBIENT	485€/u
6	REG D'ARBRE AMB MÀNEGA CONNECTADA A CAMIÓ CISTERNA, AMB UNA APORTACIÓ MÍNIMA DE 100 L I AMB UN RECORREGUT FINS AL PUNT DE CÀRREGA NO SUPERIOR A 2 KM	3,12€/u Subcontratista: ARTEA	3,12€/u



		MEDIAMBIENT	
7	REPARACIÓ DE PAVIMENT ASFÀLTIC QUE INCLOU: EL TALL AMB DISC, LA DEMOLICIÓ DEL PAVIMENT ASFÀLTIC DETERIORAT, L'EXCAVACIÓ DE LA CAPA DE BASE I DE LES TERRES AMB UN GRUIX DE 50 CM., EL REBLERT AMB TOT-U ZA-40, UNA CAPA D'AGLOMERAT ASFÀLTIC G-20 D'11 CM. DE GRUIX, UNA CAPA DE RODADURA D-12 DE 6 CM. DE GRUIX, INCLÓS ELS REGS ASFÀLTICS	16,40€/m ² Subcontractista: FIRTEC	97,68€/m ²
8	REPARACIÓ DE PAVIMENT EN VORERA QUE INCLOU: LA DEMOLICIÓ DEL PAVIMENT EXISTENT, QUE POT SER, BASE DE FORMIGO O BASE DE FORMIGO AMB PANOT, AMB UN GRUIX MÀXIM DE 20 CM., LA COMPACTACIÓ DE LA BASE D'ASSENTAMENT, LA BASE DE 15 CM. FORMIGÓ I LA REPOSICIÓ DEL PANOT DE 8 CM. DE PASTILLES, COL·LOCAT PASTAT I S'INCLOU LA CARREGA I EL TRANSPORT DE RUNES A L'ABOCADOR I LES TAXES.	86,94€/t Subcontractista: MAUSA	42,71€/m ²
9	SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS DE SEGURETAT AMB FILMACIÓ D'IMATGES, EN ELS DIFERENTS PUNTS D'ENTRADA AL POLÍGON (4 PUNTS), AMB CÀMERES AMB CAPACITAT DE LECTURA DE MATRÍCULES (6 UNITATS), GRAVADORS, CAIXES EXTERIORS PER A GRAVADORS I PER ARMARIS ELÈCTRICS, ROUTER, BATERIES, INCLOENT LA MÀ D'OBRA, EL PETIT MATERIAL NECESSARI I LA POSTA EN MARXA DEL FUNCIONAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ.	33.503,65€/u Subcontractista: ETRA-BONAL	35.503,65€/m
10	SUBSTITUCIÓ DE TAPA DE POU DE REGISTRE EXISTENT AMB MARC I TAPA DE FOSA DÚCTIL MODEL 'PAMREX SEGURETAT' DE SAINT-GOBAIN O EQUIVALENT, D-400 AJUNTAMENT DE SABADELL., D.60, AMB LLEGGENDA, INCLOU, EL TALL AMB DISC EN UN QUADRAT D'1,20X1,20 M, LA DEMOLICIÓ DEL PAVIMENT EXISTENT, COL·LOCACIÓ DE BASE DE FORMIGO DE 20 CM. DE GRUIX AL VOLTANT DE LA TAPA, CAPA DE RODADURA D'AGLOMERAT ASFÀLTIC D-12 I LA CARREGA I TRANSPORT A L'ABOCADOR O AL MAGATZEM MUNICIPAL DEL MATERIAL SOBRRANT.	231,23€/u Subcontractista: SANIPLAST	415,36€/u

L'empresa licitadora ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL. presenta cartes del subministrador principal dels elements amb els preus descrits a la relació anterior, essent creïbles els preus presentats a criteri del tècnic que signa aquest informe. Aquestes cartes de compromís dels subministradors, si estan presentades, i s'adjunten de forma annexa al final d'aquest l'informe.

Els preus presentats es consideren justificats.
Anàlisi de les 10 partides més rellevants





Ajuntament

▣ ARRENCADA D'ARBRES DE GRAN PORT (EXEMPLARS)

▣ CANVI DE LLUNINARIA EXISTENT

▣ FORMACIÓ DE GUAL DE VIANANS

▣ REG ARBRAT

▣ REPARACIÓ DE PAVIMENT ASFÀLTIC

▣ REPARACIÓ DE PAVIMENT EN VORERA DE 4 CM

▣ REPARACIÓ DE PAVIMENT EN VORERA DE 8 CM

▣ REPARACIÓ DE VORADA DE FORMIGO RECTA O DE GUAL

▣ RESTA

▣ SUBMINISTRAMENT I INTAL·LACIÓ D'EQUIPS DE SEGURETAT

▣ SUBSTITUCIÓ DE TAPA DE POU DE REGISTRE EXISTENT

II. VALORACIÓ DELS PREUS PRESENTATS EN RELACIÓ A LA MAQUINÀRIA

La maquinària suposa un 11,27% en relació a la totalitat del pressupost. Els preus més significatius del projecte són: camió cisterna de 8m³, camió de 7T, pala carregadora sobre pneumàtics, de mida petita i compressor amb dos martells pneumàtics.

TOTS							
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	%
1	C1502E00	h	Camió cisterna de 8 m ³	47,53	689,92	32.791,90	2,17
2	C1501700	H	CAMIÓ DE 7 T	34,59	693,95	24.003,89	1,59
3	C1311110	H	PALA CARREGADORA SOBRE PNEUMÀTICS, DE MIDA PETITA	81,73	286,22	23.393,10	1,55
4	C1101200	H	COMPRESSOR AMB DOS MARTELLS PNEUMÀTICS	17,77	1.213,08	21.556,44	1,43
5	C1504R00	H	CAMIÓ CISTELLA DE 10 M D'ALÇÀRIA COM A MÀXIM	43,48	372,10	16.178,90	1,07
6	C150MNC7	H	CAMIÓ SEMIREMOLC PER A TRANSPORTS ESPECIALS, AMB DOLLY,	98,53	71,47	7.041,54	0,47
7	C1315010	H	RETROEXCAVADORA, DE MIDA PETITA	56,95	102,83	5.856,24	0,39
8	C1105A00	H	RETROEXCAVADORA AMB MARTELL TRENCADOR	73,20	54,53	3.991,52	0,26
9	C133M0Q0	H	MINICARREGADORA SOBRE PNEUMÀTICS, AMB ACCESORI ANIVEL	65,22	58,97	3.846,11	0,25
10	C13350A0	H	CORRÓ VIBRATORI AUTOPROPULSAT, DE 10 A 12 T	59,14	57,01	3.371,76	0,22
11	C13350B0	H	CORRÓ VIBRATORI AUTOPROPULSAT, DE 8 A 10 T	57,45	58,30	3.349,19	0,22
12	C1315020	H	RETROEXCAVADORA, DE MIDA MITJANA	64,58	41,10	2.654,22	0,18
13	C1501800	H	CAMIÓ DE 12 T	42,95	50,53	2.170,07	0,14
14	C1331200	H	MOTOANIVELLADORA, DE MIDA MITJANA	62,96	32,03	2.016,43	0,13
15	C13350C0	H	CORRÓ VIBRATORI AUTOPROPULSAT, DE 12 A 14 T	66,20	29,90	1.979,56	0,13
16	C1709B00	H	ESTENEDORA PER A PAVIMENTS DE MESCLA BITUMINOSA	61,19	29,81	1.824,09	0,12
17	C13350S0	H	CORRÓ VIBRATORI AUTOPROPULSAT PNEUMÀTIC DE 900 KG	44,28	37,09	1.642,39	0,11
18	C170U600	H	MAQUINÀRIA AUXILIAR PER A MESCLA BITUMINOSA	49,85	30,65	1.527,80	0,10
19	C1331100	H	MOTOANIVELLADORA, DE MIDA PETITA	56,95	24,41	1.390,42	0,09
20	C1B02A00	H	MÀQUINA PER A PINTAR BANDES DE VIAL, AUTOPROPULSADA	37,42	36,54	1.367,39	0,09
21	C200URAD	H	MÀQUINA PER A TALLAR, TIPUS RADIAL	4,12	269,44	1.110,06	0,07
22	C1503000	H	CAMIÓ GRUA	50,82	19,00	965,58	0,06
23	C2005000	H	REGLE VIBRATORI	5,16	177,64	916,63	0,06
24	C110U070	H	EQUIP DE MÀQUINA DE SERRA DIAMANT	14,61	46,49	679,15	0,04
25	C133A030	H	PICÓ VIBRANT DÚPLEX DE 1300 KG	12,27	54,02	662,86	0,04
26	C1502D00	H	CAMIÓ CISTERNA DE 6 M ³	41,38	13,58	561,94	0,04
27	C2003000	H	REMOLINADOR MECÀNIC	5,60	97,42	545,56	0,04
28	C170H000	H	MÀQUINA TALLAJUNTS	10,16	52,63	534,76	0,04
29	C170E000	H	ESCOMBRADORA AUTOPROPULSADA	47,41	11,09	525,55	0,03
30	C150N322	u	Transport de carretó elevador elèctric de 500 kg de càrrega i	59,03	7,00	413,21	0,03
31	C1705600	H	FORMIGONERA DE 165 L	1,97	207,70	409,16	0,03
32	C133A0K0	H	PICÓ VIBRANT AMB PLACA DE 60 CM D'AMPLÀRIA	7,55	43,92	331,63	0,02
33	C1311120	H	PALA CARREGADORA SOBRE PNEUMÀTICS, DE MIDA MITJANA	99,14	3,02	298,93	0,02
34	C1A04AA0	H	FRESADORA AMB CAP DE TALL RADIAL AMB PES INFERIOR A 30 T	193,23	1,25	241,15	0,02
35	CR112500	h	Desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc	4,66	26,62	124,05	0,01
36	C1R1MAR0	h	Matxucadora de residus petris, sobre erugues amb capacitat	107,77	0,72	77,97	0,01
37	C1311430	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	82,93	0,43	36,00	0,00
38	C200H000	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb	9,75	1,78	17,36	0,00
TOTAL						170.404,51	11,27



L'empresa licitadora presenta els següents preus de maquinària:

SEFE

OBRAS Y SERVICIOS S.R.L.

LLIÇA DE VALL, Diciembre del 2018

A continuación les presentamos la nueva TARIFA DE PRECIOS, que se pondrá en vigencia a partir del 1 de enero del 2019. Esta tarifa anula todas las anteriores.

Maquinaria

Retro-Excavadora	38.00 € / h
Retro-Excavadora con Martillo	45.00 € / h
Pala cargadora	35.50 € / h
Pala cargadora con Martillo	38.00 € / h
Minigradora 7 tn.....	24.00 € / h
Minigradora con martillo.....	28.00 € / h
Giratoria de ruedas 20TN.....	45.00 € / h
Giratoria de ruedas con martillo.....	50.50 € / h
Rulo Dynapac CA-252 12Tn.	35.00 € / h
Motoniveladora	45.00 € / h

Maquinaria pequeña

Equipo de corte	7.50 € / h
Vibrador hormigón	8.50 € / h
Compresor con 2 martillos	9.50 € / h
Compactador vibrante 60 cm....	6.50 € / h
Regle vibratorio	4.50 € / h
Desbrozadora manual	6.00 € / h

NOTAS

- Salida mínima 5 horas
- En transporte por autopista los peajes se facturarán al cliente.
- Los traslados de maquinaria se cobrarán ida y vuelta.



SEFE

OBRES Y SERVICIOS S.R.L.

LLIÇÀ DE VALL, Diciembre del 2018

A continuació les presentamos la nueva TARIFA DE PRECIOS, que se pondrá en vigencia a partir del 1 de enero del 2019. Esta tarifa anula todas las anteriores.

Camiones

Traslado de minis: De 0 a 15 km.....	105.00 €
De 15 a 25 km.....	145.00 €
Camión 18 Tn.	30.00 €/h
Camión 18 Tn (Grúa).....	36.00 €/h
Camión Dúmpster 3 Tn.....	10.50€/h
Camión Cisterna.....	30.00 €/h
Camión Góndola.....	55.00 €/h

Gestión de residuos

Gestión de tierras.....	6.00 €/ m3
Gestión de residuos de construcción (limpios).....	10.00 €/ m3
Contenedor 6 m3 (transporte, recogida y gestión).....	12.00 €/ m3

NOTAS

- Los trabajos realizados en Sábado se incrementarán en 6.50 €/h
- Salida mínima 5 horas
- Los traslados se cobrarán ida y vuelta
- En transporte por autopista los peajes se facturarán al cliente.



Víctor Martín Font
ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS

Francisco Segura
SEFE EXCAVACIONES

	Cost Projecte	Cost Empresa Licitadora
Camión cisterna de 8m ³	47,53 €/h	30,00 €/h
Camión de 7T	34,59 €/h	30,00 €/h
Pala carregadora sobre pneumàtics de mida petita	81,73 €/h	35,50 €/h
Compressor amb dos martells pneumàtics	17,77 €/h	9,50 €/h

Els preus presentats es consideren justificats.



III. VALORACIÓ DELS PREUS PRESENTATS EN RELACIÓ A LA MÀ D'OBRA

La mà d'obra suposa un 26,40% respecte del total, essent els costos de mà d'obra més significatius del projecte els següents:

TOTS							
NUM.	CODI	IA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	%
1	A0140000	H	MANOBRE	21,41	7.701,79	164.895,40	10,91
2	A0121000	H	OFICIAL 1A	25,64	5.660,05	145.123,56	9,60
3	A0150000	H	MANOBRE ESPECIALITZAT	22,15	1.887,57	41.809,57	2,77
4	A0137000	H	AJUDANT DE JARDINER	22,77	977,73	22.262,91	1,47
5	A0128000	H	OFICIAL 1A ELECTRICISTA	25,64	350,80	8.934,38	0,59
6	A0138000	H	AJUDANT D'ELECTRICISTA	22,77	345,90	7.898,82	0,52
7	A0127000	H	OFICIAL 1ª JARDINER	25,64	105,77	2.711,80	0,18
8	A0107000	h	Tècnic nív. 0 superior	43,58	70,00	871,60	0,05
9	A0127000	H	OFICIAL 1A MANYÀ	21,80	59,20	854,56	0,05
10	A013M000	H	AJUDANT DE MUNTADOR	22,77	29,37	668,76	0,04
11	A0102000	h	Ajudant d'obra	30,89	20,00	613,80	0,04
12	A012M000	H	OFICIAL 1A MUNTADOR	25,64	22,70	581,90	0,04
13	A0120000	H	OFICIAL 1A PINTOR	21,80	25,60	558,08	0,04
14	A0137000	H	AJUDANT DE MANYÀ	19,35	19,60	379,26	0,03
15	A0123000	h	OFICIAL 1a ENCOFRADOR	25,64	13,00	333,32	0,02
16	A0133000	h	AJUDANT ENCOFRADOR	22,77	12,00	273,24	0,02
17	A0130000	H	AJUDANT DE PINTOR	19,35	8,45	163,51	0,01
TOTAL						398.894,66	26,40

	Cost Projecte	Cost Artífex
Preu Hora Oficial 1a	25,64 €/h	16,00 €/h
Preu Hora Manobre	21,41 €/h	14,00€/h

S'ha consultat el conveni de preus de la construcció, vista la RESOLUCIÓ de 30 de gener de 2018, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord parcial de revisió salarial per a l'any 2017 del Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona (codi de conveni núm. 08001065011994). En aquest conveni surt que la retribució anual mínima d'un manobre és de 21.693,81 € i la d'un oficial de 1a és de 25.490,77€. Deixant de banda l'antiguitat, podem fer l'estimació d'hores treballades de forma anual, d'acord amb l'acta d'actualització del conveni laboral signada pels sindicats s'establia en 1736 hores, resultant un cost mínim dels manobres de $21.693,81/1736 = 12,49€/h$ i la dels oficials de $25.490,77/1736 = 14,68 €/h$

<https://bop.diba.cat/scripts/ftpisa.aspx?fnew?bop2018&02/062018000055.pdf&1>
http://ugtifica.cat/wp-content/uploads/calendars/2017/CONSTRUCCION_BCN.pdf

Els preus presentats es consideren justificats.



IV. VALORACIÓ DELS PREUS PRESENTATS EN RELACIÓ AL TRACTAMENT DELS RESIDUS

De l'anàlisi estadístic dels components del pressupost, es pot despendre la proporció total de taxes a l'abocador. L'ITEC ho classifica conjuntament amb la maquinària. Per la nostra banda ho hem inclòs, conjuntament amb els materials compostos, com ha costat de l'obra, sent un 5,54% del pressupost total.

TOTS							
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	%
1	C150U01	M3	PART PROPORCIONAL DE TAXES D'ABOCADOR DE RUNES	24,00	3.033,33	48.557,56	1,21
2	C0701641	M3	MANEIG DE CEMENT PORTLAND I ESCORIA AMB 220 KG/M3 DE CEM	36,90	222,76	25.701,78	1,70
3	C150U02	M3	PART PROPORCIONAL DE TAXES D'ABOCADOR DE TERRES NETES	14,00	834,71	2.112,68	0,52
4	B0600371	M1	Transport de 225 kg/m3, amb una preparació en volum 1:3:8, amb el	91,72	1,11	125,36	0,01
TOTAL						81.811,12	5,54

Els dos components de la part proporcional de taxes a l'abocador són: la part proporcional de taxes a l'abocador de terres netes (preu projecte 14€/m3) i part proporcional de taxes a l'abocador de runes (preu projecte 24€/m3).

L'empresa Artífex presenta a la seva justificació de preus les taxes d'abocador de terres netes a 6,00€/m³, i les taxes d'abocador de runes a 10,00 €/m³

F9H2UBLA		M2 REPARACIÓ DE PAVIMENT ASFÀLTIC				
REPARACIÓ DE PAVIMENT ASFÀLTIC QUE INCLOU: EL TALL AMB DISC, LA DEMOLICIÓ DEL PAVIMENT ASFÀLTIC DETERIORAT, L'EXCAVACIÓ DE LA CAPA DE BASE I DE LES TERRES AMB UN GRUIX DE 50 CM., EL REBLERT AMB TOT-U ZA-40, UNA CAPA D'AGLOMERAT ASFÀLTIC G-20 D'11 CM. DE GRUIX, UNA CAPA DE RODADURA D-12 DE 6 CM. DE GRUIX, INCLÒS ELS REGS ASFÀLTICS						
A0121000	0,320 H	OFICIAL 1A (mitjans propis)	16,00 5,120000000000			
A0140000	0,960 H	MANOBRE (mitjans propis)	14,00 13,440000000000			
B0111000	0,053 M3	AGUA (mantenim preu projecte)	1,90 0,100700000000			
B037UZA4	1,155 T	TOT-U ARTIFICIAL ZA-40, oferta ÀRIDS GARCIA	6,85 7,911750000000			
C110U070	0,085 H	EQUIP DE MÀQUINA DE SERRA DIAMANT, segons conveni SEFE	7,50 0,637500000000			
C1105A00	0,155 H	RETROEXCAVADORA AMB MARTELL TRENÇADOR, segons conveni SEFE	45,00 6,975000000000			
C1311110	0,155 H	PALA CARREGADORA PNEUMÀTICS, PETITA, segons conveni SEFE	35,50 5,502500000000			
C13350A0	0,085 H	CORRÓ VIBRATORI AUTOPROPULSAT, DE 10 A 12 T, segons conveni SEFE	35,00 2,975000000000			
C1331200	0,145 H	MOTOANVELLADORA, DE MIDA MITJANA, segons conveni SEFE	45,00 6,525000000000			
C1501700	0,255 H	CAMIÓ DE 7 T, segons conveni SEFE	30,00 7,650000000000			
C1502000	0,085 H	CAMIÓ CISTERNA DE 6 M3, segons conveni SEFE	30,00 2,550000000000			
C150U020	0,775 M3	TAXES D'ABOCADOR NETES (TERRES), segons conveni SEFE	6,00 4,650000000000			
C150U021	0,305 M3	TAXES D'ABOCADOR RUNES, segons conveni SEFE	10,00 3,050000000000			
F9HIU106	1,150 M2	AGLOMERAT, D-12 GRANÍTIC, E=6 CM, segons oferta FIRTEC	10,20 11,730000000000			
F9HIU111	1,160 M2	AGLOMERAT, G-20 CALCARI E=11 CM, segons oferta FIRTEC	16,40 18,860000000000			
TOTAL PARTIDA.....						97,68

Per justificar aquest preus l'empresa aporta aquesta carta de compromís.



Ajuntament
de Sabadell

SEFE

OBRES Y SERVICIOS S.R.L.

LLIÇÀ DE VALL, Diciembre del 2018

A continuació les presentamos la nueva TARIFA DE PRECIOS, que se pondrá en vigencia a partir del 1 de enero del 2019. Esta tarifa anula todas las anteriores.

Camiones

Traslado de minis: De 0 a 15 km.....	105.00 €
De 15 a 25 km.....	145.00 €
Camión 18 Tn.	30.00 €/h
Camión 18 Tn (Grúa).....	36.00 €/h
Camión Dúmpfer 3 Tn	10.50€/h
Camión Cisterna	30.00 €/h
Camión Góndola	55.00 €/h

En la valoració que aporta l'empresa no està contemplat el preu del contenidor i transport. A la justificació de preus, però el camió

Gestión de residuos

Gestión de tierras	6.00 €/ m3
Gestión de residuos de construcción (limpios)	10.00 €/ m3
Contenedor 6 m3 (transporte, recogida y gestión).....	12.00 €/ m3

NOTAS

- Los trabajos realizados en Sábado se incrementarán en 6.50 €/h
- Salida mínima 5 horas
- Los traslados se cobrarán ida y vuelta
- En transporte por autopista los peajes se facturarán al cliente.



Víctor Martín Font
ARTÍPEX INFRAESTRUCTURAS

Francisco Segura
SEFE EXCAVACIONES

Els preus presentats es troben justificats.

V. VALORACIÓ DE LES DESPESES INDIRECTES I ALTRES

Despeses Indirectes:

El projecte no preveu despeses indirectes, per tant no s'aplica cap despesa indirecta les partides del projecte.

L'empresa licitadora ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL. en la seva justificació valora les seves despeses indirectes en 83.424,00€. Aquest import el suma al final de l'oferta.

COSTOS NÒMINA				
	DEDICACIÓ	€/MES	MESOS	TOTAL
CAP D'OBRA	100,00%	2.354,11	12,00	28.249,32
TOPÒGRAF	15,00%	1.926,89	12,00	3.468,40
ADMINISTRATIU	15,00%	1.876,39	12,00	3.377,50
ENCARREGAT	100,00%	2.168,24	12,00	26.018,88
TOTAL				61.114,10
COSTOS VIATGES				
	VIATGES	COMBUSTIBLE	PEATGE	TOTAL
CAP OBRA+ENCARREGAT	550,00	0,90		495,00
TOPÒGRAF	200,00	0,90		180,00
TOTAL				675,00
COSTOS LLOGUER DE CASETES				
	€/MES	MESOS	TOTAL	
MÒDUL SERVEIS	90,00	12,00	1.080,00	
MÒDUL VESTUARIS	125,00	12,00	1.500,00	
TRANSPORT MÒDULS			350,00	
TOTAL				2.930,00
COSTOS LLOGUER DE TANQUES				
	€/MES	MESOS	TOTAL	
TANCA D'OBRA	450,00	12,00	5400,00	
TOTAL				5.400,00
SEGUIMENT ARQUEOLÒGIC				
SEGONS PLEC MÀXIM 0,6% DEL PEC DE LICITACIÓ				10.794,40
ALTRES COSTOS (MATERIAL D'OFICINA, ANUNCIS, DESPESES DE SERVEIS, ETC.)				
				2.510,49
TOTAL COSTOS INDIRECTES				83.424,00

Els salaris expressats en el quadre presentat per l'empresa licitadora són superiors al que estableix de forma mensual el conveni de la construcció.



Aparellador /arquitecte tècnic	13.693,00	7.987,21	1.842,57	2.505,27	2.505,27	2.505,27	31.038,59
Ajudante licenciado	14.593,37	8.448,56	1.842,57	2.647,66	2.647,66	2.647,66	32.827,48
Professor mercantil	13.693,00	7.987,21	1.842,57	2.505,27	2.505,27	2.505,27	31.038,59
Àrea funcional: producció i activitats asimilades							
Jefe de obras	14.593,37	8.448,56	1.842,57	2.647,66	2.647,66	2.647,66	32.827,48
Jefe de servicio	15.245,18	8.726,81	1.842,57	2.743,13	2.743,13	2.743,13	34.043,95
Àrea funcional: servicios transversales							
Graduado social	13.693,00	7.987,21	1.842,57	2.505,27	2.505,27	2.505,27	31.038,59
Jefe administrativo 1ª	13.070,78	7.878,19	1.842,57	2.407,76	2.407,76	2.407,76	29.814,80
Jefe de personal	13.070,78	7.878,19	1.842,57	2.407,76	2.407,76	2.407,76	29.814,80
Grupo 7							
Àrea funcional: gestión técnica, diseño y planificación							
Arquitecto superior	14.593,37	8.448,56	1.842,57	2.647,66	2.647,66	2.647,66	32.827,48
Ingeniero superior	14.593,37	8.448,56	1.842,57	2.647,66	2.647,66	2.647,66	32.827,48

RETRIBUCIÓN MENSUAL:

Categorías	Salario base	Plus convenio	Plus tran. Dist y herr	Total
Grupo 1				
Àrea funcional: servicios transversales				
Ordenanza	782,85	482,46	136,96	1.402,27
Portero	782,85	482,46	136,96	1.402,27
Telefonista	782,85	482,46	136,96	1.402,27
Grupo 2				
Àrea funcional: gestión técnica, diseño y planificación				
Cobrador	782,85	482,46	136,96	1.402,27
Àrea funcional: producció i activitats asimilades				
Ajudante topografía	782,85	482,46	136,96	1.402,27
Àrea funcional: servicios transversales				
Conserje	782,85	482,46	136,96	1.402,27
Vendedor 1ª	955,30	587,64	187,51	1.720,45
Vendedor 2ª	856,69	533,05	136,96	1.556,70
Grupo 3				
Àrea funcional: gestión técnica, diseño y planificación				
Auxiliar organización de 21 años o más	800,85	490,44	136,96	1.428,25
Auxiliar organización menor de 21 años	750,92	466,48	136,96	1.354,36
Àrea funcional: servicios transversales				
Auxiliar administrativo de 21 años o más	800,85	490,44	136,96	1.428,25
Auxiliar administrativo menor de 21 años	750,92	466,48	136,96	1.354,36

Auxiliar vendedor de 21 años o más	800,85	490,44	136,96	1.428,25
Auxiliar vendedor menor de 21 años	750,92	466,48	136,96	1.354,36
Cobrador	782,85	482,46	136,96	1.402,27
Enfermero	782,85	482,46	136,96	1.402,27
Grupo 4				
Àrea funcional: gestión técnica, diseño y planificación				
Definiente 1ª	955,30	587,64	187,51	1.720,45
Definiente 2ª	856,69	533,05	136,96	1.556,70
Técnico organización 1ª	955,30	587,64	187,51	1.720,45
Técnico organización 2ª	856,69	533,05	136,96	1.556,70
Àrea funcional: producció i activitats asimilades				
Topógrafo 2ª	856,69	533,05	136,96	1.556,70
Àrea funcional: servicios transversales				
Inspector administrativo	1.188,25	698,02	187,51	2.053,77
Oficial administrativo 1ª	955,30	587,64	187,51	1.720,45
Oficial administrativo 2ª	856,69	533,05	136,96	1.556,70
Grupo 5				
Àrea funcional: gestión técnica, diseño y planificación				
Ayudante arquitecto técnico	1.244,82	726,11	187,51	2.138,43
Ayudante ingeniero	1.244,82	726,11	187,51	2.138,43
Definiente superior	1.050,49	628,25	187,51	1.842,24
Jefe sección organización 1ª	1.188,25	698,02	187,51	2.053,77
Jefe sección organización 2ª	1.050,49	628,25	187,51	1.842,24
Àrea funcional: producció i activitats asimilades				
Ayudante de obra	1.188,25	698,02	187,51	2.053,77
Encargado general	1.132,38	669,53	187,51	1.992,39
Topógrafo 1ª	955,30	587,64	187,51	1.720,45
Àrea funcional: servicios transversales				
Jefe administrativo 2ª	1.050,49	628,25	187,51	1.842,24
Grupo 6				
Àrea funcional: gestión técnica, diseño y planificación				
Aparellador/arquitecte tècnic	1.244,82	726,11	187,51	2.138,43
Ajudante licenciado	1.326,67	768,05	187,51	2.282,23
Profesor mercantil	1.244,82	726,11	187,51	2.138,43
Àrea funcional: producció i activitats asimilades				
Jefe de obras	1.326,67	768,05	187,51	2.282,23
Jefe de servicio	1.380,93	793,35	187,51	2.345,78
Àrea funcional: servicios transversales				
Graduado social	1.244,82	726,11	187,51	2.138,43



Ajuntament
de Sabadell

Costos proporcionals:

Així mateix l'empresa licitadora ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL. preveu uns costos proporcionals que engloben les despeses de publicitat i informació de les obres, taxes i impostos, control de qualitat, costos financers i benefici industrial:

4. Justificació dels costos proporcionals

Per establir l'oferta econòmica per aquesta obra, s'han considerat els següents costos proporcionals:

- Despeses de publicitat i informació de les obres: 0,50%
- Taxes, impostos i altres despeses generals: 0,50%
- Control de qualitat: 1,00% (és el MÀXIM que estableix el Plec de Clàusules)
- Altres costos financers: 0,50%
- Benefici industrial: 2,50%

Valorant ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL. globalment en un 5% de l'oferta, que representa en la seva explicació 64.798,60€. Cal dir que 16.330,05€ representa realment un 6% respecte 271.064,53€.

De tot això, l'empresa licitadora ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL. fa la seva oferta final, quedant fixada en:

En apartats anteriors han quedat justificats raonadament els tres components que conformen el preu de l'oferta:

- Cost directe: 1.147.749,40 €
- Cost indirecte fix: 83.424,00 €
- Cost proporcional (5,0% s/oferta): 64.798,60 €
- **IMPORT OFERTA FINAL: 1.295.972,00 € + IVA**

VI. VALORACIÓ FINAL

D'acord amb els aclariments donats per l'empresa licitadora ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL., i a la llum de la legislació vigent laboral el tècnic que subscriu aquest informe considera que l'oferta queda suficientment justificada, donat que es considera creïble en relació al subministrament de materials analitzats, en relació a la maquinària, en relació a la mà d'obra, així com en relació a les despeses indirectes. Cal assenyalar que en relació a la ma d'obra la documentació presentada es considera molt més justa, donat que no es considera ni antiguitat i, amb el dubte raonable si els indicadors aportats inclouen o no les pagues extraordinàries i/o possible antiguitat.

Cal afegir que l'oferta no vulnera la normativa mediambiental (tal i com s'explica en el capítol IV. VALORACIÓ DELS PREUS PRESENTATS EN RELACIÓ AL TRACTAMENT DELS RESIDUS d'aquest informe) ni social ni laboral (com s'explica en el pun II. VALORACIÓ DELS PREUS PRESENTATS EN RELACIÓ A LA MAQUINÀRIA i en el punt III. VALORACIÓ DELS PREUS PRESENTATS EN RELACIÓ A LA MÀ D'OBRA)."

L'informe consta d'un annex amb informació addicional que es va prendre en consideració per a la seva valoració i que forma part de l'expedient.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Els membres de la Mesa de Contractació, a la vista de l'informe tècnic de 28 d'octubre de 2019, acorda per unanimitat les següents propostes i elevar-les a l'òrgan de contractació:

Primer.- Proposar acceptar l'oferta presentada per ARTÍFEX INFRAESTRUCTURES S.L., pels motius descrits en l'informe tècnic de data 28 d'octubre de 2019.

Segon.- Proposar l'adjudicació del contracte de les obres anomenades "Projecte de renovació i modernització PAE Can Roqueta, Lot 1 Obra Civil" a l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURES S.L, en els següents termes:

Empresa adjudicatària: ARTÍFEX INFRAESTRUCTURES S.L
NIF: B65675365

Termes de l'adjudicació			
Preu adjudicació (IVA inclòs 21%)		1.568.126,12 euros	
Termini d'execució		12 mesos	
Garantia definitiva		64.798,60 euros	
Millora de la imatge dels espais per a vianants en els següents termes:			
DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import €
2.1 Millora en l'augment de l'amidament de paviment de vorera que inclou la demolició del paviment existent, que pot ser base de formigó, o base de formigó amb panot, amb un gruix màxim de 20 cms, la compactació de la base d'assentament, la base de 10 cm de formigó i la reposició de panot de de 4 cm de gruix sigui de 4 pastilles o de botons i s'inclou la càrrega i el transport a l'abocador i les taxes	54.89 €	1.500 m2	82.335,00 €
2.2 Millora en l'execució d'escocell quadrat de 1.2m x1.2 m que inclou : la demolició del paviment existent ja sigui vorera amb paviment de panot, escocell existent amb arbre o escocell sense arbre i la col·locació de l'escocell nou	136.07 €	46 u	6.259,22 €

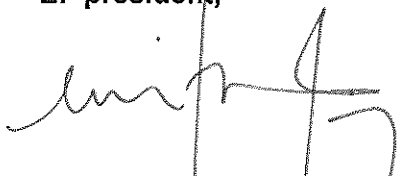
Així mateix, de conformitat amb la clàusula 34 del plec de clàusules i d'acord amb l'article 159.4, es requereix al primer classificat que presenti la següent documentació en el termini de **7 dies hàbils** a comptar des de l'enviament de la comunicació electrònica:

Relativa a les garanties

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **64.798,60 euros**, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat, i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

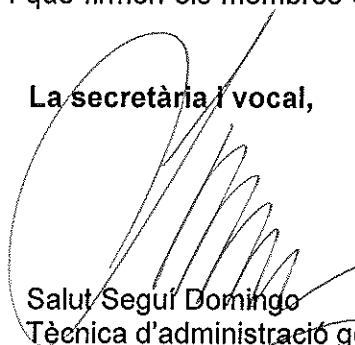
I sense cap més assumpte que tractar a les 10:30 hores es dóna per acabat aquest acte del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa de Contractació.

El president,



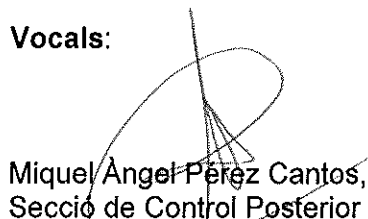
Cristina López Herrero
Cap del programa del servei d'obres públiques

La secretària i vocal,



Salut Seguí Domingo
Tècnica d'administració general

Vocals:



Miquel Àngel Pérez Cantos,
Secció de Control Posterior

ROSA M. TORRA

Rosa Torra Reventós,
Tècnica del Programa d'Obres Públiques