



INFORME JURÍDIC FAVORABLE

A la proposta d'adjudicació del contracte anomenat:

“MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES FONTS ORNAMENTALS I D'AIGUA POTABLE DE LA CIUTAT DE SABADELL”

Tipus de contracte: Serveis

Procediment d'adjudicació: Obert subjecte a regulació harmonitzada

Consultat l'expedient administratiu tramitat a l'efecte respecte de la contractació de referència, es fa constar el següent:

1r. La Junta de Govern Local, en la sessió de data 21 de desembre de 2018, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació anomenat “Manteniment i conservació de les fonts ornamentals i d'aigua potable de la ciutat de Sabadell” que es va tramitar per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, juntament amb el seu plec de clàusules administratives particulars, el quadre resum de característiques com a Annex núm. 1 així com els criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per un pressupost de licitació de 799.215,75 euros, IVA inclòs del 21% essent l'IVA d'import 138.706,87 euros i amb un valor estimat del contracte de 792.610,66 euros, essent el termini d'execució de 4 anys.

2n. El Plec de clàusules administratives particulars amb els seus annexos i, en especial, el Quadre resum es van elaborar i aprovar d'acord amb el Plec tipus que té aprovat aquest Ajuntament.

3r. Per Decret núm. 5639/2019 de data 27 de maig de l'Alcalde en funcions es va aprovar una modificació del Quadre-resum, Annex I del PCAP i es va obrir un nou termini per a la presentació de les ofertes en 20 dies naturals.

4t. La Mesa de Contractació es va constituir en data 13 de setembre de 2019.

5è. La Mesa de Contractació, després del tràmit de licitació i publicació en el Perfil del Contractant, a la vista de les proposicions presentades va procedir a l'obertura dels sobres que contenien aquestes, al seu examen i valoració, a més de formular la proposta de resolució un cop ponderats els criteris d'adjudicació establerts en el Quadre resum per efectuar la selecció de l'adjudicatari, emetent les corresponents actes que, entre altres aspectes, recullen la justificació d'aquesta valoració i puntuació atorgada a cadascun dels licitadors respecte als criteris d'adjudicació, tant pel que va, en primer lloc, al basat en un judici de valor com posteriorment el basat en una fórmula. En aquestes actes s'ha inclòs l'informe tècnic que es va requerir per dur a terme aquest examen i valoració.

6è. Per Decret núm. 12229/2019, del tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, de data 14 de novembre de 2019, es va aprovar la classificació degudament motivada de les ofertes presentades en aquest procediment, d'acord amb els criteris de valoració establerts i de conformitat amb la proposta de resolució de la Mesa de contractació abans esmentada que juntament amb les actes i d'altra documentació annexa li va lliurar. Aquesta classificació amb la respectiva puntuació, de forma resumida, va ser la següent:



		Sobre 3						TOTAL SOBRE 3	TOTAL SOBRE 2	TOTAL OFERTA
		Baixa econòmica		milliores qualitat		milliores tecnològiques				
	Nom	% baixa	Punts	€	Punts	€	Punts	Punts	Punts	Punts
1	COMPANYIA D'AIGÜES DE SABADELL SA	16,83	43,00	35.063,11	10,00	22.766,20	7,00	60,00	32,50	92,50
2	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	7,76	30,51	35.063,11	10,00	22.766,20	7,00	47,51	29,50	77,01
3	FCC MEDIO AMBIENTE SA	1,00	4,96	9.690,26	2,76	3.525,00	1,08	8,81	29,50	38,31

7è. En virtut de la proposta de resolució de la Mesa de Contractació, emesa el dia 17 d'octubre de 2019, es va considerar que la millor oferta en relació a la qualitat preu de les tres presentades és la de **COMPANYIA D'AIGÜES DE SABADELL, SA**, amb NIF **A08071664**, per un import de 799.215,75 euros, essent l'IVA del 21% d'import 138.706,87 euros, amb un termini d'execució de 4 anys, fixant-se com a data d'inici l'endemà de la seva formalització amb una baixa respecte dels preus unitaris de l'Annex 1 del Plec de Prescripcions Tècniques del 16,83%, i unes millores consistents en:

Millores de la qualitat			
DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import €
2.1.Subministrament i instal·lació de bomba submergida model Grundfos SP30-8 Rp3 4" 3x380-415/50 7,5Kw o model equivalent. Valorada la unitat totalment operativa i amb tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament i on s'inclou la retirada i disposició en magatzem municipal de la bomba existent.	3.552	1 ut	3.552
2.2 Subministrament i instal·lació de bomba de cascada model Calpeda NM 80/16 B 20 cv 380-660 V o model equivalent. Valorada la unitat totalment operativa i amb tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament i on s'inclou la retirada i disposició en magatzem municipal de bombes existents.	3.255,35	3 ut	9.766,05
2.3 Subministrament, instal·lació i calibració de controlador de clor i ph model LDPHCL3/20 o model equivalent. Valorada la unitat totalment operativa i amb tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament	2.370,13	2 ut	4.740,26
2.4 Subministrament, instal·lació i calibració de sonda de clor o ph model vàlid per a instal·lacions existents. Valorada la unitat totalment operativa i amb tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament	825,00	6ut	4.950,00
2.5 Subministrament i instal·lació de font de boca tipus barcino o model equivalent, amb basament de formigó estriat, sobre base de formigó de 15 cm. Instal·lació a realitzar en ubicacions on es troben fonts no operatives i on s'inclouen petites reparacions de paleta i la rehabilitació de desguaços i canonades de subministrament d'aigua. Valorada la unitat totalment operativa, amb tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament i on s'inclou la retirada de restes i disposició en abocador autoritzat de les fonts no operatives existents.	1.205,48	10 ut	12.054,80
IMPORT TOTAL MILLORES DE LA QUALITAT	35.063,11 €		
Millores tecnològiques			
DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import €
3.1. Subministrament i instal·lació de sistema de Telegestió d'encesa i aturat de fonts ornamentals mitjançant la instal·lació d'automatismes capaços de controlar remotament el funcionament via web, model SAMCLABOX o equivalent. Valorada la unitat totalment operativa, on s'inclou els equips, software, llicències i tots els elements auxiliars	1.540,2	6 ut	9241,2



necessaris pel seu correcte funcionament.			
3.2 Subministrament i instal·lació de sistema de Telegestió via web de l'enllumenat de color existent a la font de la plaça Catalunya, inclou autòmat, mòdem, software i llicències necessàries. Valorada la unitat totalment operativa i amb tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament	3.525	1 ut	3.525
3.3 Manteniment anual de la xarxa de telegestió de fonts ornamentals de Sabadell, on s'inclou totes les tasques necessàries de manteniment, reposició d'equips avariats o vandalitzats, així com del programari de gestió necessari	2.500	4 ut	10.000
IMPORT TOTAL MILLORES TECNOLOGIQUES			22.766,2€

8è. Dins del termini establert, el licitador proposat ha donat compliment a les obligacions establertes en la proposta d'adjudicació. Així mateix, i tal com se li va requerir a l'empresa, ha presentat la constitució de la garantia definitiva, tal com preveu el plec de clàusules administratives en base a l'article 107 de la Llei 9/2017, per l'import que es detalla tot seguit:

Empresa adjudicatària: COMPANYIA D'AIGÜES DE SABADELL, SA
NIF: A08071664

Termes de l'adjudicació	Import
Garantia definitiva	33.025,44 €

9è. Vist que s'han emès els documents comptables corresponents en existir crèdit suficient i adequat en el Pressupost municipal vigent per a fer front a aquesta despesa, la qual té caràcter pluriennal.

10è. Deixar constància que en aquest expedient no hi consta cap nota de conformitat a l'informe jurídic favorable emès en el seu dia per qui subscriu respecte de la legalitat tant de l'expedient de contractació com dels respectius Plecs administratiu i tècnic del contracte de referència i envers al qual es fa seves les consideracions d'aquest informe, com tampoc es té constància de l'emissió de cap informe jurídic favorable de la Secretaria General d'aquest Ajuntament, el qual es preceptiu sigui de una fora o d'altra, de conformitat amb el que s'estableix en la Disposició Addicional tercera en relació amb l'article 116 de la LCSP, desconeixent si el mateix s'ha emès, però que, en qualsevol cas, s'hauria d'incorporar a aquest expedient de contractació, a fi i efecte de complir els requisits legalment establerts i evitar possibles impugnacions per aquest motiu.

11è. L'òrgan competent per adoptar aquests acords és la Junta de Govern Local en ús de les atribucions que li ha delegat l'Alcaldia mitjançant Decret 6749/2019, de 25 de juny de 2019.

Per la qual cosa,

S'INFORMA

Que, sens perjudici de l'observació esmentada en l'apartat 10è anterior, s'ha considerat que és ajustat a dret adjudicar el contracte administratiu de referència, en els termes que s'indica en l'apartat 7è anterior en quant a preu i termini a favor de l'empresa també indicada.

Del que se'n deixa constància als efectes oportuns, sens perjudici de superior criteri.

La tècnica superior en Dret de Serveis Jurídics,