

EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTS PÚBLICS DE TARRAGONA, S.A.

CONTRACTE

DRET D'EXPLOTACIÓ ESPAI PUBLICITARI EXTERIOR ESTACIÓ D'AUTOBUSOS

EXP: 04/2019

A la ciutat de Tarragona, a la data de la darrera signatura electrònica.

REUNITS

D'una part, el Sr. **Néstor Cañete Garcia**, d'edat, amb NIF 39.728.003-B, en representació de **l'Empresa Municipal de Transports Públics de Tarragona (d'ara endavant, EMT)**, domiciliada a Tarragona, carrer Pere martell, 1 Tarragona, amb CIF A43052729.

El Sr. Cañete actua com a gerent d'empresa, segons l'escriptura de delegació autoritzada pel notari, Sr. Martín Garrido Melero, el 23 de maig de 2016, amb el 852 del seu protocol.

I de l'altra, el Sr. **Pablo González Ayala**, amb NIF 07.475.220-J, en nom de l'empresa comercial **SISTEMAS E IMAGEN PUBLICITARIA, SLU**, domiciliada a Cornellà de Llobregat (Barcelona), Passeig dels Ferrocarrils catalans, 141, amb CIF B85160976.

El Sr. González actua com a administrador únic de l'empresa, segons l'escriptura de protocolització d'acords socials i nomenament d'administrador únic, autoritzada pel notari, Sr. Luis Rueda Esteban, el 18 de juliol de 2018, amb el 1508 del seu protocol.

EXPOSEN

I.- L'Empresa Municipal de Transports Públics de Tarragona, SA ha convocat un procediment obert per a l'adjudicació del DRET D'EXPLOTACIÓ ESPAI PUBLICITARI de l'exterior de l'estació d'autobusos, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al perfil del contractant de l'entitat en data 21 de novembre de 2019.

II.- El Consell d'Administració de l'EMT ha decidit el 30/01/2020 adjudicar el dret d'explotació de l'espai publicitari a l'empresa SISTEMAS E IMAGEN PUBLICITARIA, SLU.

III.- L'adjudicatari ha acreditat davant l'EMT la seva capacitat de contractar i personalitat per a contractar i, en particular, per l'atorgament del present contracte, i ha constituït la fiança definitiva exigida en el plec de clàusules administratives particulars.

IV.- Ambdues parts procedeixen a la formalització del CONTRACTE DE DRET D'EXPLOTACIÓ PUBLICITÀRIA i que està subjecte a les següents:

CLÀUSULES

Primera.- OBJECTE

1.1.-L'objecte d'aquest contracte és regular les condicions relatives a la cessió del dret d'explotació de l'espai publicitari de l'exterior de l'estació d'autobusos de Tarragona.

Aquesta cessió s'executarà en base al que s'estableix en aquest contracte i als seus annexos.

1.2.- Abast del dret d'explotació.

En particular, l'objecte del contracte consisteix en la cessió del dret d'explotació publicitària de les tanques publicitàries que consten a l'annex 1 del plec de prescripcions tècniques particulars i que són les següents:

- Dues tanques (núm. 1 i 2) situades a l'entrada d'autobusos, andana superior davant parades 9 i 10 i amb unes mides de 8x3 metres.
- Tanca núm. 3 situada a la sortida d'autobusos, andana superior i davant parades 2 i 3, amb unes mides de 16x3 m.
- Tanca núm. 4 a la sortida d'autobusos, andana superior i davant parada 1, amb unes mides de 8x3 metres.
- Tanca núm. 5 al lateral sortida d'autobusos andana superior, damunt parada 1 i amb unes mides de 5,7x2 metres.
- Tanca núm. 6, situada a la paret externa de l'estació, entre sortida pàrquing i andana superior, amb unes mides de 7x5 metres aproximadament.
- Tanca núm. 7, situada a la paret externa de l'estació, sortida busos i entre andana superior i inferior, amb unes mides de 1,90x2,10 metres.
- Tanca núm. 8, situada a la paret externa de l'estació, sortida busos i entre andana superior i inferior, amb unes mides de 1,90x2,10 metres.

L'adjudicatari haurà de destinar els espais cedits per la finalitat indicada, quedant obligat a restituir-les a EMT en la data de finalització del contracte, en les mateixes condicions en les que li van ser cedides, incorporant les millores, a benefici d'EMT, que al llarg de l'execució del contracte l'adjudicatari hagi pogut incorporar o efectuar, sense que tingui dret a ser indemnitzat o rescablat per la incorporació d'aquestes millores.

1.3.- Condicions d'explotació.

L'adjudicatari haurà de gestionar l'explotació d'acord amb la proposta de la seva oferta i les indicacions d'EMT, d'acord amb l'establert al plec tècnic.

La gestió i explotació es farà a risc i ventura de l'adjudicatari, essent l'únic responsable de mantenir els espais.

A més de les altres obligacions que resulten d'aquest Plec de clàusules i de la Normativa aplicable, l'adjudicatari estarà obligat a:

- El proveïment de les tanques publicitàries, suport de la publicitat. L'adquisició, construcció, instal·lació i reparació d'aquestes tanques seran a càrrec de l'adjudicatari, qui assumirà qualsevol despesa de transport, trasllat i substitució parcial o total de les tanques.
- No destinar les tanques de l'estació a altres finalitats diferents a la publicitat, i es prohibeix expressament l'emissió de missatges sonors en les esmenades tanques.
- L'adjudicatari, durant tota la durada de l'explotació, estarà obligat a la conservació, manteniment i neteja dels elements objecte d'aquest plec, a fi de garantir la seva seguretat i estètica, amb l'avertiment que haurà de dur a terme la reparació o substitució de qualsevol de les peces integrants deteriorades o en mal estat.

- L'adjudicatari haurà d'aportar els recursos personals i materials necessaris, inclosos els vehicles adients, per a l'execució de les feines de col·locació de les tanques i els diferents suports verticals de publicitat i de col·locació i retirada de publicitat, i es compromet a que aquestes feines de col·locació i retirada no perjudicaran el servei que es presta als usuaris de l'estació. Durant la instal·lació de les tanques i de la publicitat o la realització de treballs en relació a aquesta, l'empresa adjudicatària serà responsable dels danys que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels seus actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec. I per dur a terme aquestes feines. Cada cop que es finalitzin els treballs de col·locació i retirada de publicitat, l'espai utilitzat ha de quedar completament net.
- L'adjudicatari està obligat al compliment de les condicions especials d'execució previstes a la clàusula 19a del Plec de clàusules administratives particulars.
- L'adjudicatari estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral de Seguretat Social i de Prevenció de Riscos laborals, entre les quals cal tenir en compte la normativa reguladora de la integració de les persones amb disminució, respecte als treballs a realitzar dins de l'estació. L'adjudicatari facilitarà als seus treballadors les mesures necessàries per desenvolupar la seva activitat, quan aquestes tinguin lloc a l'estació, prenent les mesures de seguretat i higiene necessàries. L'EMT estarà facultada per a la verificació d'aquest compliment en allò que li afecti per tenir relació amb aquesta adjudicació.

1.4.- El present contracte s'executarà amb subjecció a la següent documentació que s'annexa:

- El plec de clàusules administratives, com a annex 1.
- El plec de prescripcions tècniques, com a annex 2.
- Oferta econòmica i altres criteris automàtics, presentada per l'adjudicatari, com a annex 3.
- Còpia de la fiança, com a annex 4.

A partir de la documentació que acaba d'indicar com a definició de l'objecte d'aquest contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta.

En cas de discrepància o contradicció entre el contingut dels documents contractuals, aquest acord marc i posteriorment els documents annexos s'aplicarà per preferència.

Segona.- PREU

L'adjudicatari pagarà a EMT, per tres anys de contracte, la quantitat total de 30.000 € (trenta mil euros).

L'IVA serà a càrrec de l'adjudicatari, en el cas de correspondre la seva aplicació.

2.2.- En el preu del contracte s'entendran incloses, totes les quantitats necessàries i, en concret, les que es relacionen a continuació, essent de caràcter merament enunciatiu, però no limitat:

- ✓ Els impostos i quotes a la Seguretat Social.
- ✓ Assegurances de tota mena.
- ✓ Les despeses i impostos amb motiu del contracte, llevat de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- ✓ Els desplaçaments o el transport necessaris per l'execució de la prestació.
- ✓ Dietes i manutenció del personal, en cas de ser necessaris.

Tercera.- FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

L'EMT emetrà, mensualment, una factura per mes avançat i per la part proporcional del preu ofertat.

Forma de pagament

El pagament efectiu de les factures es realitzarà en un termini màxim de 30 dies naturals per transferència bancària al número de compte designat a aquests efectes per EMT.

Quarta.- TERMINI

4.1.- El termini de vigència d'aquest contracte s'estableix en TRES (3) ANYS, **iniciant la seva vigència el dia 3 de març de 2020.**

4.2.- Arribada la data de finalització del contracte, aquest SÍ es podrà prorrogar, anualment i de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència (incloses les prorrogues) pugui excedir de 5 anys.

La pròrroga serà obligatòria pel contractista, sempre i quan el seu preavís s'hagi produït al menys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

Cinquena.- RÈGIM DE FIANCES

5.1.- S'incorpora a aquest contracte, com a **annex núm. 4**, una còpia de la fiança constituïda mitjançant transferència bancària, per import de MIL CINC-CENTS EUROS (1.500,00 €), d'acord amb el Plec de condicions particulars, fiantant l'exacte compliment de les obligacions i de les altres responsabilitats que assumeix, derivades del present contracte.

5.2.- La fiança respondrà de tots els deutes de l'adjudicatari que es derivin del Contracte; de la seva execució o de la seva eventual resolució; del rescabament dels danys i perjudicis derivats dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a l'EMT per tercers i, amb caràcter general, del compliment de totes les seves obligacions.

5.3.- En qualsevol dels supòsits previstos en la clàusula 24, excepte en el cas de mutu acord, l'EMT podrà procedir lliurement i per la seva exclusiva determinació a l'execució de la fiança constituïda, i disposar de les quantitats que abasti. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es cregui assistit l'adjudicatari, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per l'EMT, essent la única obligació d'aquesta reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

5.4.- L'esmentada fiança serà retornada un cop realitzada, a plena satisfacció de l'EMT, la liquidació del contracte i lliurats tots els certificats i documentació que sigui pertinent.

Sisena.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

6.1.- Al llarg de tota la durada del contracte, l'adjudicatari haurà d'estar al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical i de Seguretat i Salut, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de l'EMT, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

6.2.- D'acord amb la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de Riscos Laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, l'adjudicatària està obligada al compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals.

Setena.- OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATARI, INCOMPLIMENTS I PENALITZACIONS

7.1.- L'execució del Contracte es realitzarà a risc i ventura de l'Adjudicatari.

7.2.- A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, estarà obligada a:

a) Especificar, a sol·licitud d'EMT, les persones concretes que executaran les prestacions així com comunicar qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

b) Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb EMT i el responsable del contracte.

c) Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del mateix.

d) Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i la normativa general sobre prevenció de riscos laborals. A aquests efectes, haurà de disposar i aportar, a sol·licitud d'EMT, el certificat d'Hisenda de contractistes i subcontractistes que cobreixi la totalitat del període contractual.

e) Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte i fer-ne ús en el desenvolupament dels serveis objecte del contracte.

f) Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.

g) Facilitar i aportar la informació indicada en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

h) Complir amb les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta previstos al Codi Ètic de proveïdors aprovat per l'Agrupació d'Empreses Municipals de Tarragona i que es troba disponible en el següent link: <https://www.aemt.cat/wp-content/uploads/2018/04/Codi---tic-prove--dors-AIE.pdf>

7.3.- L' adjudicatari restarà obligat a complir l'objecte d'aquest contracte, d'acord amb el plec de condicions particulars, tècniques i resta de documentació que s'annexa al present contracte.

7.4.- S'estableix un règim específic de penalitzacions en aquest contracte, apart del previst a la normativa aplicable, el qual es troba previst al plec de condicions particulars.

Vuitena.- RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ

8.1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 313 de la LCSP.

8.2. A banda de les establertes a l'esmentat article, constitueixen causes específiques de resolució, les previstes a la clàusula 24.2 del plec de clàusules administratives.

Novena.- CONFIDENCIALITAT I COMPLIMENT DE LA LLEI ORGÀNICA DE PROTECCIÓ DE DADES

L'adjudicatari estarà obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui la part contractant o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini de cinc anys, comptat a partir del coneixement de la informació de referència.

Així mateix i d'acord a l'annex corresponent, l'adjudicatari declara conèixer i s'obliga al compliment d'allò previst en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i Garantia dels drets digitals, en la qual es regula el dret

d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, i en el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i dels Consell de 27 d'abril de 2016.

Desena.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS

En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

No es preveuen causes específiques de modificació del contracte.

Onzena.- ESPECIFICITAT DE LA RELACIÓ ENTRE EL CONTRACTANT I LA PLANTILLA DE TREBALLADORS DE L'ADJUDICATARI

Les parts manifesten expressament que entre la plantilla de treballadors de l'Adjudicatari i l'EMT no es crea cap vincle laboral ni dependència, essent l'adjudicatari el responsable, en la seva condició d'empleador de tots els deures i obligacions que es derivin de la seva relació laboral amb els seus treballadors.

Dotzena.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT

Aquest contracte té caràcter privat i queda subjecte a la legislació mercantil, civil i processal espanyola que li sigui d'aplicació.

Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present Contracte, les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Tarragona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I, perquè així consti, es signa el present document, en el lloc de l'encapçalament.

EMT

SISTEMAS E IMAGEN PUBLICITARIA, SLU