

## **PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS TÈCNICS PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES EXECUTIUS D'OBRES.**

Joaquim Batista Pujol, enginyer industrial de la Regidoria de Serveis i Medi Ambient, en relació a la naturalesa de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant la contractació de serveis tècnics per a la redacció dels projectes executius de les següents obres:

- Reconstrucció passarel·la riera d'Alforja a l'alçada del carrer Rosa Sensat.
- Construcció muret posterior ajuntament, entre la rampa d'accés a l'aparcament soterrat i l'aparcament exterior.
- Demolició del dipòsit elevat d'aigua potable existent al magatzem municipal de la parellada.

### **OBJECTE**

L'objecte de la redacció dels projectes executius, és l'estudi, descripció i valoració dels treballs a realitzar per a l'execució de les obres descrites.

### **INFORME**

Per tot l'expressat, es considera degudament justificada l'adequació a les necessitats que es pretenen cobrir amb el contracte, així com la idoneïtat de l'objecte i contingut del mateix.

### **CONDICIONS TÈCNIQUES PER LA REDACCIÓ DELS TRES PROJECTES**

Els projectes hauran de descriure les obres d'execució amb el detall suficient perquè es puguin valorar i interpretar inequívocament durant la seva execució.

No es disposa a l'ajuntament d'aixecaments topogràfics de la zona.

Prèviament a l'inici de la redacció es farà l'acta de replanteig "S'entregaran al projectista, també, els plànols de que disposin els serveis tècnics municipals, en un format editable ".DWG".

El projectista s'encarregarà de la tramitació del projecte amb els organismes afectats (ACA, Ministeri de Foment, Ministeri Medi Ambient, etc. ...) des de la fase de disseny fins a la obtenció de l'autorització corresponent.

Els projectes lliurats en documents separats hauran de definir les obres projectades amb el detall adequat a les seves característiques, de manera que es pugui comprovar que les solucions proposades compleixen la normativa aplicable. Aquesta definició ha d'incloure, com a mínim, la informació següent:

- a) Les característiques tècniques mínimes que han de reunir els productes, els equips i els sistemes que s'incorporin permanentment a l'obra, així com les condicions de subministrament, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de dur a terme.
- b) Les característiques tècniques de cada unitat d'obra, amb indicació de les condicions per executar-les, així com les verificacions i els controls que s'han d'elaborar per comprovar la conformitat amb les indicacions en el projecte. S'han d'especificar les mesures que s'han d'adoptar durant l'execució de les obres, així com en l'ús i el manteniment de l'edifici per tal d'assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.
- c) Les verificacions i les proves de servei, si s'escau, que s'hagin de realitzar per comprovar les prestacions finals de l'obra.

Relació del contingut que hauran d'incloure els projectes:

| Contingut del projecte                                    | Observacions                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I. Memòria</b>                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1. Memòria descriptiva                                    | Descriptiva i justificativa, ha de contenir la informació següent:                                                                                                                                                                                                              |
| 1.1. Agents                                               | Promotor, projectista i altres tècnics                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.2. Informació prèvia                                    | Antecedents i condicionants de partida, dades de l'emplaçament, entorn físic, normativa urbanística, i d'altres normatives, en cas que sigui necessari                                                                                                                          |
| 1.3. Dades del terreny i de la urbanització               | Descripció general, programa de necessitats i relació amb l'entorn<br>Situació, superfície, descripció, forma i particularitats<br>Alineacions i rasants                                                                                                                        |
| 2. Memòria constructiva                                   | Descripció de les solucions adoptades:                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.1. Condicionaments de les obres                         | Estat de les instal·lacions: dificultats per al trànsit o d'altres. Servituds<br>Mètode que cal seguir                                                                                                                                                                          |
| 2.2. Moviment de terres                                   | Naturalesa i composició del terreny<br>Sistema adoptat<br>Aportacions necessàries                                                                                                                                                                                               |
| 2.3. Instal·lacions soterrades                            | Sanejament, aigua, electricitat, enllumenat públic, telefonia i telecomunicacions, i altres                                                                                                                                                                                     |
| 2.4. Ferms i paviments                                    | Formació de base i sotabase, compactació. Drenatges. Pavimentació de calçades.<br>Bases i paviments de voreres. Vorades, clotes i tapes de pous. Cunetes, embornals i boneres. Criteris seguits en el càlcul de ferms i paviments.                                              |
| 2.5. Elements i instal·lacions exteriors                  | Enllumenat, jardineria, mobiliari, boques de rec, senyalització, cobertes d'aparcament, altres                                                                                                                                                                                  |
| 2.6. Compliment de normatives                             | Reglaments i ordenances municipals aplicables<br>Normes de qualitat per a bases i paviments<br>Compliment de la normativa reguladora dels enderroc i altres residus a la construcció<br>Altres normatives bàsiques que hi siguin d'aplicació<br>Seguretat i salut en el treball |
| 3. Càlculs necessaris                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.1. Xarxa de clavegueram                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.2. Xarxa d'aigua potable                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.3. Xarxa elèctrica                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.4. Enllumenat exterior                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.5. Telefonia i Telecomunicacions                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.6. Altres                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Annexos a la memòria                                      | El projecte ha de contenir tants annexos com sigui necessari per definir i justificar les obres.<br>Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic, en el seu cas                                                                                                                   |
| Instal·lacions                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Pla del control de qualitat                               | En obres d'urbanització no és preceptiu; a determinar segons cada cas entre les parts                                                                                                                                                                                           |
| Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic, en el seu cas |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>II Plànols</b>                                         | El projecte s'ha de compondre de tants plànols com calgui per definir al detall les obres.<br>En el cas d'obres de reforma o reparació, s'hi ha d'incloure plànols de la urbanització abans de la intervenció.                                                                  |

|                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Plànol de situació                                                                                                        | Referit al planejament vigent, amb referències a punts localitzables i amb indicació del nord geogràfic.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Plànol d'urbanització                                                                                                     | Xarxa viària, connexions, etc.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Plànols de moviments de terres                                                                                            | Plànol topogràfic<br>Perfils longitudinals i transversals amb el càlcul de volums d'excavació i de terraplè                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Plànols de planta acotats                                                                                                 | Acords, corbes i enllaçaments                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Seccions representatives                                                                                                  | Seccions de calçades i voreres<br>Detalls constructius                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Plànols d'instal·lacions                                                                                                  | Descripció gràfica i dimensional de les xarxes de cada instal·lació :<br>Xarxa de sanejament<br>Xarxa d'abastament d'aigua potable<br>Xarxa de rec<br>Xarxa d'electricitat<br>Xarxa d'enllumenat públic<br>Xarxa de telefonia i telecomunicacions<br>Altres xarxes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Plànols de definició constructiva                                                                                         | Documentació gràfica de detalls constructius                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Plànol de senyalització                                                                                                   | Plànol de senyalització horitzontal<br>Plànol de senyalització vertical                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Altres                                                                                                                    | Plànols de jardineria, d'aparcaments i de mobiliari, etc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>III. Plec de condicions</b>                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Plec de condicions tècniques particulars                                                                                  | Materials: Característiques tècniques mínimes que han de reunir els productes, els equips i els sistemes que s'incorporen a les obres, així com les condicions de subministrament, de recepció i de conservació, d'emmagatzematge i de manipulació, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar, els criteris d'acceptació i de rebuig, les accions que cal adoptar i els criteris d'ús, de conservació i de manteniment. Aquestes especificacions es poden dur a terme fent referència a plecs generals que siguin aplicables, documents reconeguts, o altres que siguin validats a judici del projectista.<br>Característiques tècniques de cada unitat d'obra que n'indiquin el procés d'execució, les normes d'aplicació, les condicions prèvies que s'han de complir abans que es realitzi, les toleràncies admissibles, les condicions d'acabament, la conservació i el manteniment, el control d'execució, els assaigs i les proves, les garanties de qualitat, els criteris d'acceptació i de rebuig, els criteris d'amidament i la valoració de les unitats, etc.<br>S'hi ha d'indicar les verificacions i les proves de servei que s'hagin de fer per comprovar les prestacions finals de l'obra. |
| <b>IV. Amidaments</b>                                                                                                     | S'han de desenvolupar de manera partida, agrupats en capítols, i han de contenir totes les descripcions tècniques necessàries per especificar-los i valorar-los.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>V. Pressupost</b>                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Pressupost detallat                                                                                                       | Quadre de preus agrupats per capítols.<br>Resum per capítols i expressió del valor final d'execució i de contracta<br>Ha d'incloure el pressupost del control de qualitat i el pressupost de l'estudi de seguretat i salut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| L'escala dels plànols haurà de permetre la seva correcta visualització en format paper un cop imprès a l'escala indicada. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

El tècnic redactor haurà de disposar de la titulació corresponent per a aquest tipus de projectes.

El termini per redactar el projecte d'execució serà de 50 dies des de la formalització de l'adjudicació.

Cambrils,

