



X2332020000001

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DELS PRODUCTES QUÍMICS I ADDITIUS PER A LES ZONES D'AIGUA DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS DE SANT ANDREU DE LA BARCA QUE GESTIONA L'EMPRESA MUNICIPAL SAB-URBÀ, SL.(expedient X2332020000001)

Jordi Flores Gallego, cap d'Equipaments de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL, d'acord amb el que estableixen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic(LCSP), redacta la següent memòria justificativa per a la a la contractació del subministrament dels productes químics i additius per a les zones d'aigua de les instal·lacions esportives municipals de Sant Andreu de la Barca que gestiona l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL.(exp. X2332020000001)

1. OBJECTE DEL CONTRATE

1.1. L'objecte del contracte

L'objecte del contracte consistirà en la contractació del subministrament de productes químics i additius per a les zones d'aigua de les instal·lacions esportives municipals que gestiona l'empresa Municipal SAB-URBÀ, SL: Complex esportiu L'11 i Complex esportiu de Can salvi.

El complex esportiu L'11 té tres vasos de diferents mides:

- Vas gran de 25 x 16.5 m.
- Vas petit de 16,5 x 9 m
- Spa de 17 m. cúbics.

Cada vas disposa d'un equip que regula automàticament el tractament d'aigua. A part dels equips dels vasos, també es disposa d'equips de tractament d'aigua en el dipòsits del sistema contra incendis, en el de dipòsit de subministrament d'aigua als fluxòmetres i en el dipòsit d'aigua de boca.

El complex esportiu de Can Salvi té tres vasos de diferents mides:

- Vas gran de 25 x 12.5 m.
- Vas petit rodó de 4 m.
- Spa de 3 m. Cúbics.

DOCUMENT Informe	ÒRGAN SAB- URBA SL	REFERÈNCIA X2332020000001
Codi Segur de Verificació: 733452c0-0a7a-4c13-9441-ba357ad7d420 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081960_2020_11161406 Data d'impressió: 13/01/2020 14:38:50 Pàgina 2 de 11		SIGNATURES 1.- CPISR-1 C JORDI FLORES GALLEG0 - 02/01/2020 - CAP D'EQUIPAMENTS ESPORTS-SAB



Característiques del productes químics a subministrar

Els subministres i actuacions sobre els bens objecte del present contracte seran els següents:

a) Per al tractament químic de l'aigua del vas de piscina:

- hipoclorit sòdic
- regulador del PH
- floculant
- algicides
- productes estabilitzadors del clor
- productes clorats per al tractament de xoc
- Brom

b) Per al tractament físic de l'aigua:

- sorra de sílex
- vidre per filtratge

c) Per a la neteja i desinfecció de:

- filtres
- vas de la piscina
- zones humides (vestidors i platges)

d) Pel control de la qualitat de l'aigua:

- pastilles reactiu DPD
- provetes

e) Altres:

- Essència aromàtica per la sauna
- Pastilles de sal

1.2. Divisió per lots

El present contracte no es divideix en lots per les raons següents:

- a) El present contracte no estarà subjecte a la divisió en lots per raons tècniques d'especialització de les prestacions a realitzar, i perquè la naturalesa de l'actuació no s'entén realitzada de forma independent. En cas de dividir els treballs, caldria exigir una coordinació i planificació global d'aquests per tal d'obtenir una correcta execució de l'objecte del contracte que resulta desproporcionada per les finalitats d'interès públic que es persegueixen en



l'execució d'aquest, ja que augmentarien els costos innecessàriament

- b) Perquè la divisió en lots no va en detriment de la participació de les PIMES, ni per raons quantitatives ni qualitatives. El pressupost del contracte permet la participació de la petita i mitjana empresa.

1.3. L'expressió de la codificació

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV), és la següent:

24962000-5 Productes químics per al tractament de l'aigua.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE REALITZAR EL CONTRACTE

El contracte és necessari per al compliment i la realització de la prestació dels serveis esportius i d'oci.

La natura i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en garantir les condicions sanitàries de l'aigua dels vasos de les piscines i zones d'aigua de les instal·lacions esportives municipals sota el criteri normatiu i els protocols establerts al RD 742/2013 de 27 de setembre segons qual s'estableixen els criteris tècnics i sanitaris de les piscines, els paràmetres de qualitat de l'aigua, nivell de clor, PH i terbolesa indicats pels quals es fan servir productes químics sense els quals no es podria dur a terme el tractament químic de l'aigua.

El marc legal del decret de piscines fa necessàries les operacions de manteniment de l'aigua per garantir els paràmetres de salubritat i higiene i per afegit fa necessari el subministrament dels productes objecte del present contracte sota les pautes de la següent normativa de referència:

Reial decret 656/2017, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'emmagatzemament de productes químics i les seves instruccions tècniques complementàries MIE APQ 0 a 10:

- S'aprova el Reglament d'emmagatzematge de productes químics (APQ) així com les instruccions tècniques complementàries (ITC) segons la seva natura i característiques pel que fa referència a l'objecte d'aquest contracte es circumscriu fonamentalment al MIE APQ-0 «Definicions generals», MIE APQ-1 «Emmagatzematge de líquids inflamables i combustibles en recipients fixos», MIE APQ-3



«Emmagatzematge de clor», MIE APQ-5 «Emmagatzematge de gasos en recipients de pressió mòbils», MIE APQ-6 «Emmagatzematge de líquids corrosius en recipients fixos», MIE APQ-7 «Emmagatzematge de líquids tòxics en recipients fixos», MIE APQ-9 «Emmagatzematge de peròxids orgànics i de matèries auto reactives», MIE APQ-10 «Emmagatzematge en recipients mòbils», que s'inclouen en l'annex d'aquest Reial decret.

LLEI 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.

Queden derogats els Reial decret fins ara vigents 379/2001, de 6 d'abril, i les seves instruccions tècniques complementàries.

Tanmateix, l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL, **no disposa de recursos propis** materials, per a portar a terme l'objecte del contracte, per la qual cosa, tenint en compte l'abast i característiques d'aquesta tasca, cal realitzar la contractació d'una empresa externa per a dur-la a terme.

3. DURADA DEL CONTRACTE

El termini que es proposa per subministrament de productes químics i additius per a les zones d'aigua de les instal·lacions esportives municipals, serà d'un any mes un altre any prorrogable.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE

Aquest pressupost és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Import ANUAL del contracte (sense IVA)	IVA (21%)	Import contracte total
14.253,62€	2.993,26€	17.246,88€



5. IMPORT PRÒRROQUES PREVISTES

Pròrroques previstes:

Núm. de pròrroques	Import pròrroques (sense IVA)	Import pròrroques (amb IVA)
1	14.253,62€	17.246,88€

6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

A efectes de determinar el tipus de procediment d'adjudicació i la publicitat, el valor estimat del contracte, és el que s'indica en el quadre següent:

Import contracte (IVA exclòs)	Import modificacions % (IVA exclòs)	Import Pròrroga (sense IVA)	Valor estimat contracte (VEC)
14253,62€	2850,724€	17104,344€	34.208,68€

El pressupost desglossat per conceptes és el següent:

DESCRIPCIO DEL CONTRACTE	import S/IVA	IVA	TOTAL
--------------------------	-----------------	-----	-------

Productes	10.690,22€	2.244,94€	12.935,16€
Transport	1.425.36€	299,33€	1724,69€
Mà d'obra	2.138,04€	448,99€	2.587,03€

total	17246,88€
-------	-----------

Atès que el consum majoritari correspon al clor amb un consum total de 23540 kg. al 2016, 19430 kg. al 2017 i 23740 kg. al 2018 i tenint en compte que es mantenen les mateixes instal·lacions i horaris d'utilització es preveu un consum màxim de 25000kg per any.

DOCUMENT Informe	ÒRGAN SAB- URBA SL	REFERÈNCIA X2332020000001
Codi Segur de Verificació: 733452c0-0a7a-4c13-9441-ba357ad7d420 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081960_2020_11161406 Data d'impressió: 13/01/2020 14:38:50 Pàgina 6 de 11		SIGNATURES 1.- CPISR-1 C JORDI FLORES GALLEG0 - 02/01/2020 - CAP D'EQUIPAMENTS ESPORTS-SAB



L'elevada volatilitat del preu del clor durant l'any 2018 a causa de la oferta i la demanda que ha provocat variacions de fins un 217% d'increment en el seu preu, que ha oscil·lat des dels 0,1541€ per kg. fins als 0,4885€ per kg. amb un preu mitjà de 0.30€ per kg. de clor i un preu total de 7131,45€, es fa la següent previsió per l'any 2020:

Previsió consum de clor per 2020:

Consum de 2018, 23740 kg. + 10% = 26114 kg.
Preu mig de 2018, 0,30€ kg. + 60% = 0.48€ kg.
Consum màxim a preu màxim: 26114 kg. x 0.48€ kg. = 12534,72€

***Càlcul efectuat valorant un 60% de possible increment en el preu del clor i amb el preu actual de la resta de productes tenint en compte que el 90% de la facturació de producte químic anual correspon al clor.**

7.EXISTÈNCIA DE CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

L'import corresponent al cost del contracte anirà a càrrec de la **partida pressupostària 76-342-22199**

8.REVISIÓ DE PREUS

No es preveu la revisió de preus, motiu pel qual es fa un càlcul de valor màxim fonamentat en l'evolució del mercat que permeti mantenir el preu durant la durada del contracte.

9.SUBVENCIONS

Que la prestació d'aquest servei no està subjecta a subvenció d'altres administracions

10.MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

Sota l'empara de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en l'article 204, es preveu la possible modificació del contracte.

Les causes previstes i precises de modificació del contracte, no alteraran les condicions essencials de la licitació, i són les següents:

Justificació tècnica:

El contracte es podrà modificar per algun dels següents motius:



- a) Derivats de canvis, millores o modificacions en les instal·lacions o equips.
- b) Força major o cas fortuït que fessin impossible la realització de la prestació en els termes inicialment definits.
- c) Modificació de les diferents normatives que afecten al subministrament i transport de les mercaderies perilloses

Increment màxim total	Increment màxim import
Abast	
subministres imprevistes	2.850,724€

En cap cas l'import de les modificacions podrà afectar més del 20% del preu del contracte.

No hi haurà limitacions a la baixa.

11. ADMISSIÓ DE VARIANTS

No s'admetran variants en la present contractació

12. SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

Al tractar-se d'un contracte de subministrament, no és exigible la classificació de l'empresa.

Solvència tècnica o professional:

En aquest procediment, d'acord amb el que estableix l'article 159.6 b) LCSF, s'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

13. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'ha d'atendre als següents criteris d'adjudicació:



Criteris quantificables de forma automàtica mitjançant fórmules:

1. Oferta econòmica avaluable de forma AUTOMÀTICA: fins a 80 punts

Es valorarà l'oferta econòmica dels productes a subministrar i fins un màxim de 80 punts d'acord amb la següent fórmula:

El preu total ofert es valorarà amb un màxim de punts segons el producte, que obtindrà l'oferta més econòmica. La resta d'ofertes rebran una puntuació proporcional respecte de l'oferta més avantatjosa, d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = \text{punts del producte} \times (\text{Oferta més econòmica} / \text{Oferta que es valora})$$

a) Hipoclorit sòdic:

$$\text{Puntuació} = 70 \times (\text{Oferta més econòmica} / \text{Oferta que es valora})$$

b) Àcid sulfúric:

$$\text{Puntuació} = 4 \times (\text{Oferta més econòmica} / \text{Oferta que es valora})$$

c) Algicida manteniment:

$$\text{Puntuació} = 3 \times (\text{Oferta més econòmica} / \text{Oferta que es valora})$$

d) Floculant:

$$\text{Puntuació} = 3 \times (\text{Oferta més econòmica} / \text{Oferta que es valora})$$

2. Millores avaluable de forma AUTOMÀTICA: fins a 20 punts.

Es valorarà amb un màxim de 20 punts al licitador que assumeixi, sense cost per a SAB-URBÀ, SL, alguna de les millores proposades; totes elles dins l'àmbit d'actuació del contracte.

La puntuació es repartirà de la manera següent:



a) Temps de lliurament del subministrament dels productes, fins a un màxim de **5 punts**:

- Lliurament en menys de 24 hores de fer la comanda **5 punts durant la temporada d'estiu.**
- Lliurament en 48 hores després de fer la comanda **2 punts durant la temporada d'estiu.**

b) Per la cessió d'un robot netejafons de substitució similar a l'existent en el servei en cas d'avaries als robots de les instal·lacions **3 punts.**

c) Per la realització d'analítiques de laboratori de l'aigua de la piscina de Can Salvi durant els tres mesos de l'estiu fins a un màxim de **2 punts.**

- 0,5 punts una analítica
- 1,0 punts dues analítiques
- 2,0 punts tres analítiques

c) Altres millores dels equips de tractament i manteniment de l'aigua fins a un màxim de **10 punts.**

- Fotòmetre analitzador fins a 5 punts:

a) Fotòmetre electrònic portàtil tipo Hanna, Astral pool 01 ESMALTECHLPH o similar que analitzi com a mínim clor i PH segons decret 742/2013. **2 punts.**

b) Fotòmetre analitzador de la terbolesa tot en un que inclogui mínim les característiques dels dos punts anteriors conjunts juntament amb analitzador d'isocianurs, alcalinitat i brom segons decret 742/2013. **5 punts.**

- Analitzador de la terbolesa segons decret 742/2013 **5 punts.**

14. FORMA DE PAGAMENT

El pagament es realitzarà mensualment mitjançant factura electrònica, prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

15. TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE

Considerant allò establert a l'article 114 de la LCSP, atesa la naturalesa del contracte no es considera necessari l'exigència de garantia per assegurar la correcta execució de la prestació.



16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

a) De caràcter social: Compromís de l'empresa adjudicatària, en les noves contractacions, baixes i substitucions que es produeixin durant l'execució del contracte, d'incorporar almenys un percentatge de persones desocupades inscrites en les oficines d'ocupació, prioritzant en la seva contractació les que pertanyin a col·lectius desafavorits, amb dificultats d'accés al món laboral o amb risc d'exclusió social.

b) De caràcter mediambiental: Adopció per l'empresa adjudicatària de bones pràctiques ambientals durant l'execució del contracte amb la gestió de residus dels materials canviats, dels procediments i expedients.(expedients sense paper, màquines d'oficina amb baix consum i producte reciclats).

20. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Les funcions de responsable del contracte seran exercides pel Gerent de SAB URBÀ,SL.

21. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de determinats treballs del contracte, de conformitat amb el que es disposa en l'article 215 LCSP

21. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

Aquesta licitació es tramitarà mitjançant procediment obert simplificat abreujat; termini de presentació d'ofertes mínim de 10 dies hàbils.

CONCLUSIÓ

Per tot això, s'informa de la necessitat de contractar el servei de subministrament de productes químics i additius per a les zones d'aigua de les instal·lacions esportives municipals que gestiona l'empresa Municipal SAB-URBÀ, SL, (exp. X2332020000001).

Atès que, d'acord amb les característiques de l'esmentat contracte el procediment més adient per a l'adjudicació del contracte és el procediment obert simplificat abreujat.

DOCUMENT Informe	ÒRGAN SAB- URBA SL	REFERÈNCIA X2332020000001
Codi Segur de Verificació: 733452c0-0a7a-4c13-9441-ba357ad7d420 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081960_2020_11161406 Data d'impressió: 13/01/2020 14:38:50 Pàgina 11 de 11	SIGNATURES 1.- CPISR-1 C JORDI FLORES GALLEGO - 02/01/2020 - CAP D'EQUIPAMENTS ESPORTS-SAB	

