



Ajuntament de  
Castellar del Vallès

**ADDENDA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES  
INSTAL·LACIONS DE CALEFACCIÓ, CLIMATITZACIÓ, A.C.S, GAS I SISTEMES DE  
TELEGESTIÓ DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE CASTELLAR DEL VALLÈS  
(CONT1600070)**

**INTERVENEN**

D'una part el **Sr. Ignasi Giménez Renom** en la seva qualitat d'Alcalde actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Castellar del Vallès, en virtut de les facultats que li atorga l'article 53.1 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i assistit del Secretari de la Corporació, Sr. Josep Colell Voltas.

D'altra part el Sr. Juan José Jaume Carrera, amb DNI \_\_\_\_\_, en representació de l'empresa GEINSTAL. GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL, NIF B-60650801, de la qual actua com a Apoderat, segons escriptura pública atorgada davant el notari de Barcelona, senyor Juan Ignacio Castro-Girona Martínez, en data 19 de gener de 2012 i número de protocol 109.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament per a formalitzar el present contracte.

**ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS:**

**PRIMER.-** El procediment obert per a l'adjudicació del serveis de manteniment de les instal·lacions de calefacció, climatització, a.c.s, gas i sistemes de telegestió dels edificis municipals de Castellar del Vallès, fou iniciat per Junta de Govern Local de 31 de maig de 2016 (CONT1600070). En aquest mateix acord es varen aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

**SEGON.-** Per acord de la Junta de Govern Local de data 29 d'octubre de 2019 es va aprovar la segona pròrroga del contracte de serveis de manteniment de les instal·lacions de calefacció, climatització, a.c.s, gas i sistemes de telegestió dels edificis municipals de Castellar del Vallès, adjudicat a GEINSTAL. GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL, NIF B-60650801, per un any a partir de l'1 de desembre de 2019, per un import total de 33.231,62 €, IVA exclòs (40.210,26 €, IVA inclòs).

Per decret d'alcaldia núm. 1544 de 31 de desembre de 2018 es va aprovar la primera pròrroga per un any, des de l'1 de desembre de 2018 fins el 30 de novembre de 2019.

**CLÀUSULES DE LA PRÒRROGA:**

**PRIMERA.-** Sr. Juan José Jaume Carrera, amb DNI 38.096.248-Z, en representació de GEINSTAL. GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL, es compromet a prestar el servei amb estricta subjecció a l'oferta i els preus ofertats, plecs de prescripcions tècniques i plec de clàusules administratives que figuren en l'expedient aprovat per l'Administració, documents contractuals que accepta plenament.

**SEGONA.-** Aquest contracte té efecte des del dia 1 de desembre de 2019 fins el 30 de novembre de 2020 i queda subjecta a la resta de condicions tècniques i econòmiques que consten en el contracte original signat en data 1 de desembre de 2016.

I perquè consti, els atorgants s'afirmen i ratifiquen en tot allò que s'ha exposat en aquest document, i es signa a un sol efecte; i jo, el Secretari General, en dono fe. El contracte s'entendrà perfeccionat en la data de l'última de les signatures electròniques de les parts intervinents.

**L'ALCALDE**

**EL CONTRACTISTA**

**EL SECRETARI**

Passeig Tolrà, 1  
08211 Castellar del Vallès

T. 93 714 40 40  
F. 93 714 40 93

NIF. P0805000-G  
www.castellarvalles.cat



### Clàusules pels contractes / convenis

1. GEINSTAL es compromet a mantenir la màxima reserva i el màxim secret sobre la informació classificada com a confidencial. Es considerarà Informació Confidencial qualsevol dada a la qual GEINSTAL accedeixi en virtut del present contracte.
2. GEINSTAL es compromet a no divulgar l'esmentada informació, així com no publicar ni posar-la a disposició de tercers, bé directament, bé mitjançant terceres persones, sense el previ consentiment per escrit de *l'AJUNTAMENT DE CASTELLAR DEL VALLÈS*.
3. Alhora, GEINSTAL es compromet, després de l'extinció del present document, a no conservar cap còpia de la Informació Confidencial.
4. GEINSTAL informará el seu personal, col·laboradors i subcontractistes de les obligacions establertes en el present contracte / conveni, així com de les obligacions relatives al tractament automatitzat de dades de caràcter personal. GEINSTAL realitzarà les advertències que es considerin oportunes i subscriurà els documents que siguin necessaris per al seu personal i col·laboradors, amb la finalitat d'assegurar el compliment d'aquestes obligacions.
5. D'acord amb la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre de Protecció de Dades Personals i Garantia dels drets digitals, GEINSTAL estableix una sèrie d'obligacions respecte al tractament de les dades de caràcter personal de *l'AJUNTAMENT DE CASTELLAR DEL VALLÈS*.
  - a) Únicament accedirà a les dades personals de persones físiques relacionades amb *l'AJUNTAMENT DE CASTELLAR DEL VALLÈS* si aquest accés fos necessari per complir amb les obligacions establertes en el present contracte / conveni.
  - b) Es compromet a emprar les dades de caràcter personal a les quals tingui accés única i exclusivament per a complir amb les seves obligacions contractuals. Observar i adoptar les mesures de seguretat que siguin necessàries per assegurar la confidencialitat, el secret, la disponibilitat i la integritat de les dades de caràcter personal a les quals tingui accés, així com adoptat en el futur les mesures de seguretat que siguin exigides per les lleis i els reglaments destinats a preservar el secret, al confidencialitat i la integritat en el tractament automatitzat de dades personals.
  - c) Es compromet a no cedir a terceres persones, en cap cas, les dades de caràcter personal a les quals tingui accés, ni tan sols a efectes de la seva conservació.
  - d) A destruir les dades cedides per *l'AJUNTAMENT DE CASTELLAR DEL VALLÈS* un cop finalitzada la vigència del contracte / conveni, excepte l'autorització expressa i per escrit.
6. Les obligacions establertes per a GEINSTAL en el punt anterior seran també d'obligat compliment per als seus empleats, col·laboradors, tant interns com externs i subcontractistes, fet pel qual GEINSTAL respondrà envers *l'AJUNTAMENT DE CASTELLAR DEL VALLÈS* en circumstàncies que aquestes obligacions siguin incompletes.
7. Les obligacions de confidencialitat establertes en el present contracte / conveni tindran una duració indefinida, i es mantindran en vigor amb posterioritat a la finalització, per qualsevol causa, de la relació entre GEINSTAL i *l'AJUNTAMENT DE CASTELLAR DEL VALLÈS*.