

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE LLOBREGAT

A/ Félix Vigil Garcia, Arquitecte
Departament de Projectes i Obres
Tel. 93 685 80 00 ext. 1423
C: vigilgf@santfeliu.cat

Barcelona, a 28 de maig de 2019

Referència: O19_0528

Senyors,

En atenció a la seva demanda, serveixi la present per donar a conèixer la proposta tècnica i econòmica per als treballs de consultoria estructural per a l'estudi de la capacitat portant de l'estructura existent sota la Plaça Lluís Companys de Sant Feliu de Llobregat.

Aquesta plaça forma part de l'interior d'illa Can Ricart a sota de la qual hi ha una aparcament amb dues plantes soterrades. Aquest aparcament es va construir l'any 1990 i compta amb una estructura de pilars de formigó armat i forjat reticular amb llums d'aproximadament 7m en els dos sentits. Recentment s'han executat operacions parcials de millora de la impermeabilització degut a les filtracions existents.

Però la principal preocupació del consistori radica en que no hi ha certesa de que l'estructura estigui preparada per suportar els actuals usos de la plaça, entre els que destaca la realització d'esdeveniments multitudinaris amb la disposició d'estructures escèniques i graderies, així com el pas de pesats camions de neteja i la possibilitat d'accedir els bombers en cas d'emergència

D'acord amb les característiques de l'encàrrec, tot seguit s'indica la proposta de treballs segons el següent conceptes:

Honoraris per l'estudi de l'estabilitat de l'estructura, patologies i capacitat de càrrega de la Plaça Lluís Companys i aparcament subterrani.....11.200,00 €

Es tracta de la quantitat de ONZE MIL DOS CENTS EUROS, IVA no inclòs.

Inclou:

- Estudi de la documentació recopilada, inspeccions de l'estat de conservació i pla de cales (estimat en 1.200 € s/iva)
- Realització de les cales i proves de laboratori per empresa especialitzada (estimat en 2.000 € s/iva).
- Realització d'aixecament topogràfic de l'aparcament i la plaça superior (estimat en 2.000 € s/iva)
- Treballs de modelització i càlcul, per tal de determinar les limitacions de càrrega de les instal·lacions desmuntables proposades per actes públic, d'aforament i de pas de vehicles de manteniment i neteja (estimat en 3.000 € s/iva)
- Propostes d'actuació en cas d'identificació de patologies i/o limitacions de pes per a que en la plaça es puguin desenvolupar les activitats lúdiques previstes, amb una valoració econòmica desglossada (estimat en 3.000 € s/iva).

OBSERVACIÓ: S'entregarà un document en format d'INFORME TÈCNIC que inclourà la descripció de tots els treballs realitzats, els informes de laboratori, la justificació dels càlculs realitzats i les conclusions amb les propostes valorades. Es tractarà d'un document que servirà de base per a la redacció del corresponent Projecte d'Execució. També s'entregarà l'aixecament topogràfic en format pdf i editable dwg.

Confiant que la present encaixi en les seves previsions, resto a la seva disposició per atendre qualsevol consulta al respecte. Rebeu una cordial salutació.

Atentament,



Robert Brufau i Niubó, Dr. Arquitecte
BBG estructures, recerca i rehabilitació, SLP
Tel: 93.319.44.91 Mail: bbg@bbg.cat