



INFORME DE NECESSITAT

CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE REVISIÓ DELS COMPTES D'EXPLOTACIÓ DE L'EXERCICI 2018 DELS CENTRES CÍVICS, ESPAIS I CASALS DE GENT GRAN I EQUIPAMENTS ESPORTIUS

EXPEDIENT: **20192029**

CONTRACTE: **19004217**

1. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Per tal de dur a terme la prestació del servei de revisió dels comptes d'explotació de l'exercici 2018 de diferents equipaments del Districte de l'Eixample, es proposa iniciar un procediment obert simplificat de prestació de serveis, per un import màxim de 24.800€.

L'objecte d'aquest expedient és la contractació de la revisió limitada dels comptes d'explotació de l'exercici 2018 de:

- Centres Cívics: CC Cotxeres Borrell, CC Urgell, CC Sagrada Família, CC Casa Elizalde, CC Golferichs i CC Fort Pienc
- Espais i Casals Gent Gran: Espai Gent Gran Esquerra, Espai Gent Gran Montserrat Olivella, Espai Gent Gran Sant Antoni, Espai Gent Gran Fort Pienc, Espai Gent Gran Sagrada Família, Espai Gent Gran M. Aurèlia Capmany i Casal Gent Gran Carlit
- Instal·lacions esportives: Complex Esportiu Municipal Fort Pienc i Pistes Poliesportives Parc de Joan Miró

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

2. Objecte i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades

La revisió consistirà en la verificació dels correctes criteris comptables en l'enregistrament de les operacions del centre, així com la comprovació dels documents justificatius de les despeses i ingressos més rellevants.

Una vegada feta la revisió limitada per centre s'ha d'emetre un informe individual amb una anàlisi econòmic-financer i unes conclusions i recomanacions.

Aquest treball ha d'estar realitzat per un soci, o persona signant, inscrit al Registre Oficial d'Auditors de Comptes.

Donades les característiques del contracte, l'únic criteri d'adjudicació serà el preu, ja que l'objecte del contracte és molt concret i no admet variacions de terminis ni de qualitat del servei.

El preu del contracte és de 24.800,00 euros, IVA inclòs, distribuït de la següent manera:

- Lot 1: 19.300,00 euros
- Lot 2: 2.700,00 euros
- Lot 3: 2.800,00 euros



3. Divisió en lots

Es proposa la divisió en tres lots diferenciats per la tipologia dels centres a revisar:

- **Lot 1:** els centres cívics del Districte de l'Eixample: CC Cotxeres Borrell, CC Urgell, CC Sagrada Família, CC Casa Elizalde, CC Golferichs i CC Fort Pienc;
- **Lot 2:** els Espais i Casals Gent Gran del Districte de l'Eixample
- **Lot 3:** el Complex Esportiu Municipal Fort Pienc i les Pistes Poliesportives Parc de Joan Miró

4. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament és de 24.800,00€, amb el desglossament següent: 20.495,87€ de pressupost net i 4.304,13€ en concepte d'IVA.

El VEC d'aquest contracte s'estima en 40.991,74 euros. Els conceptes que inclou son:

	Pressupost net 2019	Pròrroga 2020	VEC
Lot 1	15.950,42	15.950,42	31.900,84
Lot 2	2.231,41	2.231,41	4.462,82
Lot 3	2.314,04	2.314,04	4.628,08
TOTAL	20.495,87	20.495,87	40.991,74

5. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

	Pressupost net	IVA 21%	Pressupost licitació	Econòmic	Programa
Lot 1	15.950,42	3.349,58	19.300,00	22707	92011
Lot 2	2.231,41	468,59	2.700,00	22707	23231
Lot 3	2.314,04	485,96	2.800,00	22707	92011
TOTAL	20.495,87	4.304,13	24.800,00		

6. Criteris d'adjudicació

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es tindrà en compte la proposició econòmicament més avantatjosa.

7. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert simplificat.

8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses



Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.
- Aquest treball ha d'estar realitzat per un soci, o persona signant, inscrit al Registre Oficial d'Auditors de Comptes.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

- Solvència econòmica i financera:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis, en l'àmbit d'aquest contracte, referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa haurà de tenir un valor igual o superior a l'import de licitació de cadascun dels lots. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Lot 1	19.300,00
Lot 2	2.700,00
Lot 3	2.800,00

- Solvència tècnica o professional:

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 en serveis de naturalesa igual que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim :

Lot 1	19.300,00
Lot 2	2.700,00
Lot 3	2.800,00

D'acord amb l'article 89.1.a) LCSP, el criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

9. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

10. Termini d'execució

El termini d'execució serà des de l'endemà de la formalització fins el 31/12/2019.



Es contempla la possibilitat de prorrogar les prestacions per un termini màxim de dotze mesos.

11.Revisió de preus

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques i durada del present contracte.

12.Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia de un mes sense perjudici que aquest termini pugui ser millorat per l'adjudicatari.

Segons art. 311.2 de la LCSP, el contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que realitzi i de les prestacions i serveis efectuats, així com de les conseqüències que se'n dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

13.Subcontractació

Ateses les característiques i qualitats que han estat objecte de valoració i consideració determinant per a l'adjudicació de la millor relació qualitat preu del contracte, no es permet la subcontractació.

14.Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

Barcelona, octubre de 2019

La Directora Servei a les Persones i al Territori

Núria González Martín