

PRESUPUESTO

Fecha: 12/07/19

Pág.: 1

Obra 01 Presupuesto ZF3-DERRIBO
 Capitulo 01 NAVE 1

NUM. CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1 ETMB0004	ud	Trabajos previos de señalización, retirada de materiales peligrosos, protección de equipos e instalaciones existentes, labores de preparación e implantación y trabajos de selección en origen y clasificación de los disipintos materiales reutilizables o reciclables. Incluso p.p. de elementos de seguridad y salud tanto a nivel de equipamiento individual como colectivo para la correcta ejecución de los trabajos. Incluso programa y gestión del control de calidad presentando al final de las obras a la propiedad la documentación registrada Incluso el control de la los residuos y certificados con el contratista de las obras	1.100,00	1,000	1.100,00
2 K2164671	m2	(P - 7) Derribo de pared de cerramiento de ladrillo de 15 cm de espesor, a mano y con martillo rompedor manual y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición: m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT. (P - 8)	11,47	120,000	1.376,40
3 E211269D	m3	Derribo de edificación entre medianeras, de más de 250 m3 de volumen aparente, de 8 a 10 m de altura, con estructura de obra de fábrica, sin derribo de cimientos, solera ni medianeras, sin separación, transporte ni gestión de residuos ni residuos especiales, con medios manuales y mecánicos y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición: m3 de volumen aparente, realmente derribado, medido como diferencia entre los perfiles sacados antes de empezar el derribo y los sacados al finalizar el derribo, aprobados por la DF. En este criterio de medición no se consideran incluidos los cimientos del edificio ni los elementos enterrados, ni las soleras, ya que son elementos que derriban durante la ejecución de la obra nueva, ni ningún tipo de gestión ni transporte de residuos. Incluso p.p. de trituración y machaqueo de residuos no pétreos con trituradora de martillos de residuos no pétreos (cartón-yeso, aislamientos, madera). Criterio de medición: m3 de volumen de escombros triturados. Incluso p.p. de clasificación previa a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según REAL DECRETO 105/2008, con medios manuales. Criterio de medición: m3 de volumen realmente clasificado de acuerdo con las especificaciones del "Plan de Gestión de Residuos de la Construcción y Derribos" de la obra Incluso p.p. de todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución total de la partida. Incluso p.p. de las medidas de Seguridad y Salud tanto individuales como colectivas para la correcta ejecución de la partida. Incluso p.p. de ayudas de albañilería necesarias para la total ejecución de la partida	13,01	1.050,000	13.660,50
4 E2R54235	m3	Transporte de residuos a instalación autorizada de gestión de residuos, con camión de 7 t y tiempo de espera para la carga a máquina, con un recorrido de más de 2 y hasta 5 km. Criterio de medición: m3 de volumen medido con el criterio de la	3,64	1.579,500	5.749,38

PRESUPUESTO

Fecha: 12/07/19

Pág.: 2

5	E2RA6580	m3	partida de obra de excavación que le corresponda, incrementado con el coeficiente de esponjamiento indicado en el pliego de condiciones técnicas, o cualquier otro aceptado previamente y expresamente por la DF. Se considera un incremento por esponjamiento de un 35%. (P - 2) Deposición controlada en centro de reciclaje de residuos mezclados no peligrosos (no especiales) con una densidad 0,17 t/m3, procedentes de construcción o demolición, con código 170904 según la Lista Europea de Residuos (ORDEN MAM/304/2002). Criterio de medición: m3 de volumen de cada tipo de residuo depositado en el vertedero o centro de recogida correspondiente. La unidad de obra incluye todos los gastos por la disposición de cada tipo de residuo en el centro correspondiente. La empresa receptora del residuo facilitará al constructor la información necesaria para cumplimentar el certificado de disposición de residuos, de acuerdo con el artículo 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 3)	12,94	1.579,500	20.438,73
6	ETMB0001	ud	Servicios integrales de Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud para el derribo de edificación indicada en proyecto como NAVE 1 existente en el solar ZF3. Nave 1: La superficie total aproximada de derribo es de 2.400 m2. Incluso Certificado final de obras y notificación al ayuntamiento de la finalización de las mismas. Incluso programa y gestión del control de calidad presentando al final de las obras a la propiedad la documentación registrada Incluso el control de la los residuos y certificados con el contratista de las obras (P - 4)	3.950,00	1,000	3.950,00

TOTAL	Capítulo	01.01	46.275,01
--------------	-----------------	--------------	------------------

Obra	01	Presupuesto ZF3-DERRIBO
Capítulo	02	NAVE 2

NUM. CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	ETMB0004	ud			
		Trabajos previos de señalización, retirada de materiales peligrosos, protección de equipos e instalaciones existentes, labores de preparación e implantación y trabajos de selección en origen y clasificación de los pintados materiales reutilizables o reciclables. Incluso p.p. de elementos de seguridad y salud tanto a nivel de equipamiento individual como colectivo para la correcta ejecución de los trabajos. Incluso programa y gestión del control de calidad presentando al final de las obras a la propiedad la documentación registrada Incluso el control de la los residuos y certificados con el contratista de las obras (P - 7)	1.100,00	1,000	1.100,00
2	K2164671	m2			
		Derribo de pared de cerramiento de ladrillo de 15 cm de espesor, a mano y con martillo rompedor manual y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición: m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT. (P - 8)	11,47	120,000	1.376,40
3	E211269D	m3			
		Derribo de edificación entre medianeras, de más de 250 m3 de volumen aparente, de 8 a 10 m de altura, con estructura de obra de fábrica, sin derribo de cimientos, solera ni medianeras, sin separación, transporte ni gestión de residuos ni residuos especiales, con medios manuales y mecánicos y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición: m3 de volumen aparente, realmente derribado, medido como diferencia entre los perfiles sacados antes de empezar el derribo y los sacados al finalizar el derribo, aprobados por la DF. En este criterio de medición no se consideran incluidos los cimientos del edificio ni los elementos enterrados, ni las soleras, ya que son	13,01	450,000	5.854,50

PRESUPUESTO

Fecha: 12/07/19

Pág.: 3

		<p>elementos que derriban durante la ejecución de la obra nueva, ni ningún tipo de gestión ni transporte de residuos.</p> <p>Incluso p.p. de trituración y machaqueo de residuos no petreos con trituradora de martillos de residuos no pétreos (cartón-yeso, aislamientos, madera). Criterio de medición: m3 de volumen de escombros triturados.</p> <p>Incluso p.p. de clasificación previa a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según REAL DECRETO 105/2008, con medios manuales. Criterio de medición: m3 de volumen realmente clasificado de acuerdo con las especificaciones del "Plan de Gestión de Residuos de la Construcción y Derribos" de la obra</p> <p>Incluso p.p. de todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución total de la partida.</p> <p>Incluso p.p. de las medidas de Seguridad y Salud tanto individuales como colectivas para la correcta ejecución de la partida.</p> <p>Incluso p.p. de ayudas de albañilería necesarias para la total ejecución de la partida</p> <p>Incluso p.p. de actuaciones previas para el desmontaje de instalaciones existentes de agua, electricidad, seguridad, comunicaciones, contra incendios y saneamiento. (P - 1)</p>				
4	E2R54235	m3	<p>Transporte de residuos a instalación autorizada de gestión de residuos, con camión de 7 t y tiempo de espera para la carga a máquina, con un recorrido de más de 2 y hasta 5 km. Criterio de medición: m3 de volumen medido con el criterio de la partida de obra de excavación que le corresponda, incrementado con el coeficiente de esponjamiento indicado en el pliego de condiciones técnicas, o cualquier otro aceptado previamente y expresamente por la DF.Se considera un incremento por esponjamiento de un 35%. (P - 2)</p>	3,64	769,500	2.800,98
5	E2RA6580	m3	<p>Deposición controlada en centro de reciclaje de residuos mezclados no peligrosos (no especiales) con una densidad 0,17 t/m3, procedentes de construcción o demolición, con código 170904 según la Lista Europea de Residuos (ORDEN MAM/304/2002). Criterio de medición: m3 de volumen de cada tipo de residuo depositado en el vertedero o centro de recogida correspondiente.La unidad de obra incluye todos los gastos por la disposición de cada tipo de residuo en el centro correspondiente.La empresa receptora del residuo facilitará al constructor la información necesaria para cumplimentar el certificado de disposición de residuos, de acuerdo con el artículo 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 3)</p>	12,94	769,500	9.957,33
6	ETMB0002	ud	<p>Servicios integrales de Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud para el derribo de edificación indicada en proyecto como NAVE 2 existente en el solar ZF3. Nave 2: La superficie total aproximada de derribo es de 330 m2. Incluso Certificado final de obras y notificación al ayuntamiento de la finalización de las mismas. Incluso programa y gestión del control de calidad presentando al final de las obras a la propiedad la documentación registrada Incluso el control de la los residuos y certificados con el contratista de las obras</p> <p>(P - 5)</p>	1.950,00	1,000	1.950,00

TOTAL	Capítulo	01.02	23.039,21
--------------	-----------------	--------------	------------------

Obra	01	Presupuesto ZF3-DERRIBO
Capítulo	03	NAVE 3

PRESUPUESTO

Fecha: 12/07/19

Pág.: 4

NUM. CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	ETMB0004	ud			
		Trabajos previos de señalización, retirada de materiales peligrosos, protección de equipos e instalaciones existentes, labores de preparación e implantación y trabajos de selección en origen y clasificación de los distintos materiales reutilizables o reciclables. Incluso p.p. de elementos de seguridad y salud tanto a nivel de equipamiento individual como colectivo para la correcta ejecución de los trabajos. Incluso programa y gestión del control de calidad presentando al final de las obras a la propiedad la documentación registrada Incluso el control de los residuos y certificados con el contratista de las obras	1.100,00	1,000	1.100,00
		(P - 7)			
2	K2164671	m2			
		Derribo de pared de cerramiento de ladrillo de 15 cm de espesor, a mano y con martillo rompedor manual y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición: m2 de superficie medida de acuerdo a las especificaciones de la DT. (P - 8)	11,47	120,000	1.376,40
3	E211269D	m3			
		Derribo de edificación entre medianeras, de más de 250 m3 de volumen aparente, de 8 a 10 m de altura, con estructura de obra de fábrica, sin derribo de cimientos, solera ni medianeras, sin separación, transporte ni gestión de residuos ni residuos especiales, con medios manuales y mecánicos y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición: m3 de volumen aparente, realmente derribado, medido como diferencia entre los perfiles sacados antes de empezar el derribo y los sacados al finalizar el derribo, aprobados por la DF. En este criterio de medición no se consideran incluidos los cimientos del edificio ni los elementos enterrados, ni las soleras, ya que son elementos que derriban durante la ejecución de la obra nueva, ni ningún tipo de gestión ni transporte de residuos. Incluso p.p. de trituración y machaqueo de residuos no pétreos con trituradora de martillos de residuos no pétreos (cartón-yeso, aislamientos, madera). Criterio de medición: m3 de volumen de escombros triturados. Incluso p.p. de clasificación previa a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según REAL DECRETO 105/2008, con medios manuales. Criterio de medición: m3 de volumen realmente clasificado de acuerdo con las especificaciones del "Plan de Gestión de Residuos de la Construcción y Derribos" de la obra Incluso p.p. de todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución total de la partida. Incluso p.p. de las medidas de Seguridad y Salud tanto individuales como colectivas para la correcta ejecución de la partida. Incluso p.p. de ayudas de albañilería necesarias para la total ejecución de la partida	13,01	1.025,000	13.335,25
4	E2R54235	m3			
		Incluso p.p. de actuaciones previas para el desmontaje de instalaciones existentes de agua, electricidad, seguridad, comunicaciones, contra incendios y saneamiento. (P - 1)			
		Transporte de residuos a instalación autorizada de gestión de residuos, con camión de 7 t y tiempo de espera para la carga a máquina, con un recorrido de más de 2 y hasta 5 km. Criterio de medición: m3 de volumen medido con el criterio de la partida de obra de excavación que le corresponda, incrementado con el coeficiente de esponjamiento indicado en el pliego de condiciones técnicas, o cualquier otro aceptado previamente y expresamente por la DF. Se considera un incremento por esponjamiento de un 35%. (P - 2)	3,64	1.545,750	5.626,53

PRESUPUESTO

Fecha: 12/07/19

Pág.: 5

5	E2RA6580	m3	Deposición controlada en centro de reciclaje de residuos mezclados no peligrosos (no especiales) con una densidad 0,17 t/m3, procedentes de construcción o demolición, con código 170904 según la Lista Europea de Residuos (ORDEN MAM/304/2002). Criterio de medición: m3 de volumen de cada tipo de residuo depositado en el vertedero o centro de recogida correspondiente.La unidad de obra incluye todos los gastos por la disposición de cada tipo de residuo en el centro correspondiente.La empresa receptora del residuo facilitará al constructor la información necesaria para cumplimentar el certificado de disposición de residuos, de acuerdo con el artículo 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 3)	12,94	1.545,750	20.002,01
6	ETMB0003	ud	Servicios integrales de Dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud para el derribo de edificación indicada en proyecto como NAVE 3 existente en el solar ZF3. Nave 3: La superficie total aproximada de derribo es de 650 m2. Incluso Certificado final de obras y notificación al ayuntamiento de la finalización de las mismas. Incluso programa y gestión del control de calidad presentando al final de las obras a la propiedad la documentación registrada Incluso el control de la los residuos y certificados con el contratista de las obras (P - 6)	2.750,00	1,000	2.750,00
TOTAL		Capítulo	01.03			44.190,19