

Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), 20 d'agost de 2018

REUNITS

D'una part, el Sr. **Francisco Javier Lafuente Sancho**, en nom i representació de la **Fundació Parc de Recerca UAB** (en endavant, "PRUAB"), amb domicili a Cerdanyola del Vallès (Barcelona), Avinguda de Can Domènech, Edifici Eureka, i proveïda de C.I.F. número G-64.513.450. Actua en la seva qualitat de Director General segons es desprèn de l'escriptura de nomenament atorgada el 15 de juliol de 2016 davant el Notari Sr. Francisco Armas Omedes, sota el número 2012 del seu protocol.

I d'altra banda, els senyors Sra. Patricia Segarra Samper, major d'edat i amb DNI número _____ i el Sr. Angel Martí Egea, major d'edat i amb DNI número _____ que intervenen en nom i representació de **COFELY ESPAÑA, S.A** (en endavant, el contractista), amb domicili a efectes de notificacions a la ciutat de l'Hospitalet de Llobregat, Plaça Europa, 41 08908 (Barcelona) i amb NIF número A28368132, en la seves qualitats d'apoderats de l'esmentada empresa, en virtut de les escriptures autoritzades pel notari de Barcelona, el senyor Francisco Armas Omedes, el dia 13 de maig de 2016, degudament inscrites al Registre Mercantil de Madrid al tomo 33488, foli 83 i 137 respectivament, full , inscripció 522 i 547, respectivament.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per aquest acte, i

MANIFESTEN

Primer.- Que l'adjudicació del contracte va ser acordada amb data 3 d'agost de 2018, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de data 16 de juliol de 2018.

D'acord amb les manifestacions anteriors, les parts formalitzen aquest contracte d'acord amb les següents

CLÀUSULES

Primera. Constitueix l'objecte d'aquest contracte la contractació de la prestació del servei de manteniment multitécnic a l'edifici Eureka, ubicat al Campus de la Universitat Autònoma de Barcelona.

Segona. 1. El contractista s'obliga a l'execució de l'objecte d'aquest contracte amb estricta subjecció a les clàusules d'aquest contracte, al plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació, al plec de prescripcions tècniques, a la seva oferta i a les instruccions que rebí de la Fundació Parc de Recerca UAB, que incorporem al present com annexes 1,2 i 3.

2. Així mateix, el contractista es sotmet a les disposicions contingudes en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Tercera. La duració del contracte serà d'un any comptat a partir del dia d'inici de la prestació dels serveis, amb possibilitat d'una prorroga de nou mesos, fins arribar a un màxim d'un any i nou mesos de duració total del contracte.

La data d'inici de la prestació dels serveis serà el dia 1 d'octubre de 2018.

Quarta. 1. El preu dels serveis que es contracten durant l'any de vigència del contracte és de **40.777,68 € (IVA exclòs)** amb una quota d'IVA de 8.563,31 € i un import total de 49.341 € (IVA inclòs).

2. No són d'aplicació a aquest contracte clàusules de revisió de preus.

Cinquena. 1. L'abonament del preu del contracte s'efectuarà en pagaments parcials mensuals que s'efectuaran prèvia presentació per part del contractista de la corresponent factura, amb un venciment a 30 dies de conformitat amb allò establert a la clàusula 16 del Plec de Prescripcions Tècniques, i amb la prèvia recepció i/o conformitat de la Fundació Parc de Recerca UAB.

2. En qualsevol moment l'entitat contractant podrà sol·licitar l'aclariment o la justificació dels imports i conceptes inclosos en les factures, havent d'aportar l'empresa adjudicatària l'oportuna justificació dels serveis facturats i de l'import imputat

Sisena. La recepció dels treballs objecte d'aquest contracte es realitzarà dins del mes següent al de la realització de l'objecte del contracte.

Setena. El termini de garantia dels treballs objecte d'aquest contracte és de 6 mesos a comptar des de la data de recepció i/o conformitat dels serveis prestats.

Vuitena. Per respondre del compliment efectiu de les obligacions derivades d'aquest contracte el contractista ha constituït, a favor de la Fundació Parc de Recerca UAB, una garantia definitiva per un import de 2.038,88 € a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya, segons acredita el corresponent resguard de dipòsit.

Novena. De conformitat amb la clàusula 23 del plec de clàusules administratives, la validesa d'aquest contracte restarà supeditada a la vigència de l'encàrrec de gestió encomanat a la Fundació Parc de Recerca UAB, per part de la Universitat Autònoma de Barcelona, relatiu a l'edifici Eureka, per la qual cosa, serà causa de resolució parcial d'aquest contracte, la resolució d'aquest encàrrec de gestió.

La resolució parcial o total d'aquest contracte, com a conseqüència de la resolució de l'encàrrec de gestió, no atorgarà al contractista dret a indemnització per cap concepte.

Desena. Aquest contracte té naturalesa privada, i les qüestions litigioses que es puguin produir en la seva interpretació, l'execució, la modificació, la resolució i els efectes d'aquest contracte serà competent la jurisdicció civil ordinària del domicili de la Fundació Parc de Recerca UAB, amb expressa renúncia per part del contractista al seu fur propi.

Onzena. De conformitat amb el Reglament Europeu de Protecció de Dades (Reglament UE 2016/679 de data 27 d'abril de 2016), i la normativa que la desenvolupa, s'informa que amb motiu de la signatura d'aquest contracte, les dades de caràcter personal de les persones que el signen seran inclosos en els registres de les parts per gestionar el contracte. En qualsevol moment, els signants podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició respecte d'aquestes dades.

I, per deixar constància del que s'ha convingut, ambdues parts signen aquest contracte, per duplicat, al lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Per la FUNDACIÓ PARC DE RECERCA UAB

Per COFELY ESPAÑA, SA



Francisco Javier Lafuente Sancho
President

COFELY ESPAÑA, S.A
p.p.

Patricia Segarra Samper
Apoderat

COFELY ESPAÑA, S.A
p.p.

Angel Martí Egea
Apoderat