

CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL "PROJECTE DE REMODELACIÓ DE LA CARRETERA DE TORDERA ENTRE LES ROTONDES DELS FOCs I MAS CREMAT"

LOT 1 – OBRA CIVIL (FASES 1 a 5)

D'una banda, el Sr. Mario Ros i Vidal, amb DNI _____ que actua en aquest acte en nom, representació i interès de l'Ajuntament de Blanes, amb NIF P1702600F, assistit pel Sr. Joan Solà i Busquets, secretari de l'Ajuntament.

I de l'altra, el Sr. Carlos Pellicer Calcena, amb DNI _____, en representació de l'empresa VIALITAT I SERVEIS SLU amb CIF B64311913, domiciliada al passatge d'Adolf Comeron, 4, 2a planta 08302 Mataró, Barcelona, d'acord amb l'escriptura d'elevació pública d'acords socials amb núm. de protocol 3255, de data 26/11/2007, i inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, al tom 38916, foli 18, full B 339110, inscripció 2. D'ara en endavant l'adjudicatari.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS:

1. La Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2018 va aprovar definitivament el projecte "Remodelació de la carretera de Tordera, entre les rotondes dels Focs i Mas Cremat" amb un pressupost total de 687.628,36 euros, IVA inclòs.

2. En data 20 de desembre de 2018 la Junta de Govern Local aprova el Plec de clàusules administratives particulars per a l'execució de les obres del projecte "Remodelació de la carretera de Tordera, entre les rotondes dels Focs i Mas Cremat", mitjançant procediment obert simplificat. El pressupost base de licitació és de 687.628,36 euros, IVA inclòs, desglossat en els Lots següents:

- Lot 1 – Obra civil (Fases 1 a 5) 539.898,11 euros, IVA exclòs
- Lot 2 – Instal·lació d'un semàfor (Fase 6) 28.389,79 euros, IVA exclòs

S'adjunta com a document annex número 1 una còpia del plec de clàusules administratives.

3. Transcorregut el termini per a la presentació d'ofertes, al Lot núm. 1 es presenten els licitadors següents: AGLOMERATS GIRONA SA, VIALITAT I SERVEIS SLU, RUBAU TARRÉS SAU i FERKUMA MAQUINARIA SL.

4. En data 21 de gener de 2019 es reuneix la Mesa de contractació en acte privat per a l'obertura del Sobre "A" de les propostes presentades al Lot núm. 1. Revisada la documentació, la Mesa acorda admetre totes les propostes presentades, atès que han presentat correctament la documentació, i acorda trametre-les als serveis tècnics perquè procedeixin a la seva valoració de conformitat amb els criteris avaluable mitjançant un judici de valor establerts en el plec de clàusules administratives.

5. En reunió de la Mesa de contractació de data 31 de gener de 2019 s'examina l'informe tècnic de valoració de les propostes emès per l'enginyer municipal emès en data 24 de gener de 2019. La Mesa de contractació assumeix les puntuacions obtingudes per les empreses, amb el resultat següent:

- AGLOMERATS GIRONA SA 24 punts
- VIALITAT I SERVEIS SLU 23 punts
- RUBAU TARRÉS SAU 32 punts
- FERKUMA MAQUINARIA SL 10 punts

De conformitat amb l'establert en el Plec, només es valoren les propostes que en la valoració dels criteris subjectius hagin obtingut un mínim de 20 punts i les ofertes amb puntuació inferior seran excloses.

Per aquest motiu, la Mesa de Contractació acorda excloure a l'empresa FERKUMA MAQUINARIA SL, atès que no ha obtingut el mínim de 20 punts exigits.

Seguidament, en acte públic, es procedeix a l'obertura dels Sobres B i una vegada valorades les propostes de conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, les empreses han obtingut la puntuació següent:

- AGLOMERATS GIRONA SA 48,02 punts
- VIALITAT I SERVEIS SLU 58,40 punts
- RUBAU TARRÉS SAU 28,96 punts

Finalitzat l'acte públic, la Mesa de Contractació, de conformitat amb l'informe tècnic emès i amb els criteris de valoració establerts al plec de clàusules administratives particulars de la licitació, emet proposta de classificació de les ofertes presentades, i acorda elevar a l'òrgan de Contractació la proposta d'adjudicació a favor del licitador classificat en primer lloc.

1. VIALITAT I SERVEIS SLU 81,40 punts (23 punts del sobre "A" + 58,40 punts del sobre "B")
2. AGLOMERATS GIRONA SA 72,02 punts (24 punts del sobre "A" + 48,02 punts del sobre "B")
3. RUBAU TARRÉS SAU 60,96 punts (32 punts del sobre "A" + 28,96 punts del sobre "B")

6. Mitjançant provisió de data 1 de febrer de 2019 l'alcalde accepta la proposta de classificació de la Mesa de Contractació a favor del licitador classificat en primer lloc de l'empresa VIALITAT I SERVEIS SLU.

7. La solvència de VIALITAT I SERVEIS SLU es considera acreditada atès que disposa de la classificació empresarial exigida en el Plec de clàusules.

Pel que fa a la solvència econòmica i financera, atès que la documentació que consta al RELI no està actualitzada, a requeriment de la Intervenció municipal, l'empresa ha presentat estats comptables dels exercicis 2017 i 2018, els quals han estat revisats i informats favorablement.

8. En data 1 de febrer de 2019 la tècnica de Contractació requereix a l'empresa VIALITAT I SERVEIS SLU el justificant d'haver constituït la garantia definitiva i altra documentació establerta en el Plec.

9. En data 7 de febrer de 2019 VIALITAT I SERVEIS SLU presenta la documentació i el justificant de la garantia definitiva dipositada a la Tresoreria Municipal per import de 20.516,13 euros, d'acord amb l'aval bancari de data 7 de febrer de 2019. Una vegada revisada la documentació pels serveis tècnics municipals se'ls requereix documentació que falta relativa a la disposició de mitjans personals i materials exigits.

S'adjunta com a document annex número 2 una còpia de l'aval dipositat a la tresoreria municipal.

10. Subsanada la documentació en el termini atorgat, en data 14 de febrer de 2019 l'enginyer municipal emet informe conforme l'empresa VIALITAT I SERVEIS SLU disposa dels mitjans personals i materials exigits en el Plec de clàusules com a requisits de solvència addicionals a la classificació del contractista.

11. Per decret de l'alcalde de data 20 de febrer de 2019, amb núm. 2019000226, adjudica a l'empresa VIALITAT I SERVEIS SLU, amb el CIF B64311913, el **Lot núm. 1**, del contracte de les obres del "Projecte remodelació de la carretera de Tordera entre les rotondes dels Focs i Mas Cremat", per un import de 496.490,30 euros, IVA inclòs, dels quals 410.322,56 euros corresponen a base i 86.167,74 euros a IVA.

S'adjunta com a document annex núm. 3 còpia de la resolució.

12. En data 1 de març de 2019 VIALITAT I SERVEIS SLU comunica a l'Ajuntament que modifica la persona assignada inicialment com a encarregat de l'obra (Sr. José María Beltrán Martín) i proposa el Sr. Ignacio Martínez de la Cruz, i adjunta la documentació corresponent.

13. En data 5 de març de 2019 l'enginyer municipal ha informat conforme el nou encarregat d'obra proposat (Sr. Ignacio Martínez de la Cruz) compleix els requisits exigits en el Plec de clàusules.

14. Aquest contracte, que té naturalesa administrativa, se subjectarà per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), així com pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Així doncs ambdues parts formalitzen el present contracte que es regirà per les següents

CLÀUSULES :

PRIMERA. Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és l'execució de les obres compreses en el Lot 1 de la licitació de les obres del projecte "Remodelació de la carretera de Tordera, entre les rotondes dels Focs i Mas Cremat (Fases 1 a 5)" i consisteix en la formació d'una rotonda, la creació d'un carril-bici i nova pavimentació de l'àmbit del sector, en substitució de l'actual. Inclou també la instal·lació d'embornals, enllumenat públic, reserva semafòrica i reserva de fibra òptica municipal, entre d'altres.

Les obres són subvencionades pel Fons de Cooperació Econòmica i Cultural 2018 de la Diputació de Girona, i s'hauran d'executar de conformitat amb les característiques i prescripcions tècniques establertes en l'esmentat projecte.

L'empresa VIALITAT I SERVEIS SLU es compromet a la prestació de l'objecte del contracte, amb subjecció al Plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament de Blanes, al Plec de clàusules administratives particulars d'aquest contracte aprovat per Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2018, i d'acord amb la proposta presentada per l'adjudicatari, sempre que aquesta no contradigui l'establert en el plec de clàusules, i amb les instruccions que doni l'Ajuntament al contractista per a la seva interpretació.

SEGONA. Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

Amb la signatura del contracte l'empresa VIALITAT I SERVEIS SLU, presenta el Pla de Seguretat i Salut en el treball, que haurà de ser informat pel Coordinador de Seguretat i Salut de l'obra i aprovat per l'Ajuntament, de conformitat amb el que s'estableix en els punts 21.2.1 del plec de clàusules.

TERCERA. Termini d'execució i comprovació del replanteig.

El termini màxim d'execució de les obres és de 5 mesos i 2 setmanes a comptar des de l'endemà de la data de l'acta de comprovació del replanteig de les obres, de conformitat amb la proposta presentada.

Una vegada s'hagi tramitat la documentació que estableix a la clàusula 21.2.1 (Aprovació del Pla de Seguretat i Salut) del plec, s'atorgarà l'acta de comprovació del replanteig, la qual reflectirà la conformitat o disconformitat del contractista respecte als documents contractuals del projecte, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques de l'obra, a la disponibilitat dels terrenys i a qualsevol punt que pugui afectar el compliment del contracte.

L'acta de comprovació de replanteig s'haurà de realitzar en el termini màxim de 15 dies des de la data de formalització del contracte.

QUARTA.- Preu del contracte.

El preu del contracte és de 496.490,30 euros, IVA inclòs, dels quals 410.322,56 euros corresponen a base i 86.167,74 euros a IVA.

L'adjudicatari no té dret a la revisió de preus.

S'adjunta com a document annex número 4 una còpia de la proposta econòmica.

CINQUENA.- Factures, aprovació i pagament del preu.

- a) Emissió i presentació de les factures, certificacions d'obra i altra documentació annexa

Si el contractista va desenvolupant l'objecte del contracte segons estableixen les presents clàusules, podrà presentar la factura mensual acompanyada de la certificació d'obra parcial, signada pel responsable del contracte, que és el director d'obra, i el contractista, que detalli i justifiqui la relació valorada dels treballs executats i de la documentació que després s'indica acreditativa dels treballs correctament prestats, de conformitat amb els plecs i la baixa resultant de la licitació.

Les factures i les certificacions d'obra correspondran sempre a prestacions efectivament realitzades i rebudes formalment per l'Ajuntament i aniran acompanyades del document justificatiu següent:

- còpia de l'informe mensual d'incidències, esmentat en la clàusula 21.3.b) del Plec de clàusules i relatiu a l'existència o no de desviacions i incidències d'execució del contracte.
- còpia de l'informe mensual que ha d'emetre el cap d'obra segons la clàusula 10.4 del Plec.

- justificants de la correcta gestió dels residus generats, que s'adjuntaran a la certificació final de l'obra.

A més, les factures i les certificacions d'obra aniran acompanyades de qualsevol altre document que acordi l'òrgan de contractació o requereixi la Intervenció.

Les factures i els seus annexos hauran de ser presentades en el Registre Municipal de Factures, a través del punt general d'entrada de factures electròniques, previst a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, dins els 30 dies següents a la data de finalització de la prestació.

No es donarà entrada i tramitació i no s'iniciarà el còmput del termini de pagament, a una factura que no vagi acompanyada dels documents acreditatius esmentats anteriorment. La factura sense els seus annexos no podrà ser acceptada en el Registre Municipal de Factures i serà retornada a l'emissor fins que s'esmenin les deficiències.

b) Procés de verificació i acreditació tècnica

És preceptiu, d'acord amb la normativa legal d'aplicació.

El director de l'obra com a responsable del contracte també ho serà d'aquest procés de verificació i acreditació tècnica i de la presentació de la documentació justificativa annexa a les certificacions d'obra i a les factures.

A més, emetrà, de conformitat amb la clàusula 21.3.c) del Plec de clàusules, un informe mensual complementari al que ha d'emetre el contractista relatiu a cada desviació i proposta a la JGL, si escau.

c) Aprovació i pagament de la factura

Els pagaments al contractista resultaran de les certificacions expedides per la direcció facultativa acompanyades de la factura corresponent i de la documentació annexa necessària.

Les certificacions d'obra, les factures i la documentació annexa, si escau, informats favorablement per la Intervenció municipal, quan el procés de verificació i acreditació tècnica hagi finalitzat correctament, seran presentades a l'aprovació de la Junta de Govern Local, dins els 30 dies naturals posteriors al registre de la documentació al Registre de Factures.

L'acord d'aprovació suposarà el reconeixement de l'obligació de pagament inherent a la factura i donarà al contractista l'opció d'endossar-la o pignorar-la. Aprovada la factura el pagament efectiu tindrà efecte en els terminis establerts per la normativa legal d'aplicació. Tanmateix, si abans del pagament l'Ajuntament té evidència d'algun incompliment imputable al contractista, la factura serà retornada a l'emissor i caldrà presentar una de nova quan hagi desaparegut l'incompliment.

Aquests pagaments tindran la consideració de pagaments a compte de la Certificació Final d'Obra i no suposen l'aprovació i recepció de les obres que comprèn.

No s'abonarà al contractista cap quantitat en concepte d'abassegaments de qualsevol material o maquinària per a l'obra. El contractista només tindrà dret a l'abonament del preu de l'obra efectivament i correctament executada.

d) Deduccions en el pagament de la factura

En cas que correspongui l'aplicació de penalitats, o altres deduccions previstes en el contracte, el seu import es deduirà de l'import de les factures i, en el seu cas, de la garantia definitiva dipositada.

SISENA. Obligacions del contractista.

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic d'aquest contracte, l'adjudicatari haurà de complir amb les obligacions establertes en la clàusula 22a i 24a del plec de clàusules.

La planificació de l'execució continguda en la proposta presentada per l'empresa VIALITAT I SERVEIS SLU es considera document contractual i el seu incompliment parcial i/o total pot ser objecte de penalitzacions econòmiques o de resolució del contracte, si bé l'Ajuntament podrà introduir-hi variacions per motius de mobilitat o altres motius justificats.

SETENA. Execució dels treballs i condicions especials d'execució.

L'execució del contracte es realitzarà d'acord amb el que estableix les clàusules 20a i 21a del plec de clàusules administratives que regeix la licitació.

D'acord amb la documentació presentada, VIALITAT I SERVEIS SLU ha designat les persones que realitzaran les funcions de cap d'obra, encarregat d'obra, i tècnic topògraf, exigits en el plec de clàusules per a l'execució dels treballs, que es detallen a continuació:

- Cap d'obra: Sr. Jerónimo Pulido Savier
- Encarregat d'obra: Sr. Ignacio Martínez de la Cruz
- Tècnic topògraf: Sr. Manuel Álvarez Caballero

D'acord amb la proposta presentada VIALITAT I SERVEIS SLU es compromet a disposar sense cap cost per l'ajuntament d'un servei d'informació per als veïns i comerciants, per a la recepció i posterior gestió de les incidències que puguin ocasionar les hores consistents en:

- Disposició d'un telèfon d'atenció al ciutadà les 24h.
- Disposició d'un informador a peu d'obra durant la jornada de treball de l'obra
- Organització i assistència del cap d'obra a reunions informatives, cada 15 dies com a mínim, al local de l'associació de veïns, a la tarda-vespre (fins les 21h).

S'adjunta com a document annex número 5 una còpia del document de compromís.

VUITENA. Compliment del contracte i penalitats.

En cas d' incompliment del contracte, s'aplicarà el procediment i les penalitats establertes en la clàusula 25a del Plec de clàusules.

NOVENA. Conclusió del contracte.

La recepció i liquidació del contracte s'haurà de realitzar d'acord amb la clàusula 40 del plec.

En la proposta presentada, VIALITAT I SERVEIS SLU va oferir un increment del termini de garantia addicional de 12 mesos. Per tant, el termini de garantia de les obres serà de 24 mesos (12+12), a comptar des de la data de recepció de les obres.

S'adjunta com a document annex número 6 una còpia del termini de garantia addicional oferta.

Dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, ha de redactar un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el contractista queda rellevat de tota responsabilitat, tret del que disposa la clàusula següent, i s'ha de procedir a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que s'ha d'efectuar en el termini de seixanta dies. En cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats siguin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del que s'ha construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu ha de dictar les instruccions oportunes al contractista per a la deguda reparació del que s'ha construït, i concedir-li un termini per a això durant el qual continua encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

DESENA. Responsabilitat per vicis ocults

Si una vegada finalitzat el termini de garantia l'obra s'arruïna o pateix deterioraments greus incompatibles amb la seva funció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, aquest ha de respondre dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció.

Aquesta responsabilitat serà exigible en els termes que estableix l'article 244 de la LCSP.

ONZENA. Modificació del contracte.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en la clàusula 35 del Plec i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Així mateix, al tractar-se d'un contracte d'obres, cal tenir en compte la regulació específica continguda a l'article 242 de la LCSP.

DOTZENA. Cessió i subcontractació.

No es preveu la cessió del contracte.

El contractista podrà subcontractar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 38a.

S'estableix com a condició especial d'execució que en cas que l'empresa adjudicatària efectuï subcontractacions, subcontractarà la prestació que s'escaigui a petites o mitjanes empreses.

L'adjudicatari haurà de comunicar la subcontractació a l'Ajuntament abans de l'inici de l'execució del contracte i haurà de presentar la documentació necessària per acreditar que es tracta de petites o mitjanes empreses.

TRETZENA. Aquest contracte té naturalesa administrativa. Les resolucions que es dictin en el desenvolupament d'aquest contracte, seran recurribles per l'adjudicatari en defensa dels seus drets o per causa d'interès públic, davant la jurisdicció contenciosa administrativa de Girona.

L'alcalde,



Firmado
digitalmente por
CPISR-1 C Mario
Ros Vidal
Fecha: 2019.03.07
09:17:02 +01'00'

Mario Ros i Vidal

En dono fe
El secretari,



CPISR-1 C Joan Solà Busquets
c=ES, o=Ajuntament de Blanes,
ou=Vegeu <https://www.aoc.cat/CATCert/Regulacio>, ou=Serveis
Jurídics, title=Secretari, sn=Solà
Busquets, givenName=Joan,
serialNumber=
cn=CPISR-1 C Joan Solà
Busquets
2019.03.07 08:47:04 +01'00'

Joan Solà i Busquets

El contractista,

CARLOS
PELLICER (R:
B64311913)

Firmado digitalmente por
CARLOS PELLICER (R: B64311913)
Nombre de reconocimiento (DN):
2.5.4.13=Reg08025/HojaB-339110 /
Tomo:38916 /Folio:18 /Fecha:14/12/2007 /
Inscripcion:2,
serialNumber=IDCES-
givenName=CARLOS, sn=PELLICER
CALCENA, cn=
(R: B64311913), 2.5.4.97=WATES-B64311913,
o=VIALITAT I SERVEIS SL, c=ES
Fecha: 2019.03.06 13:02:27 +01'00'

Carlos Pellicer Calcena
En rep. de VIALITAT I SERVEIS SLU