



Ajuntament
de Sabadell

ÀREA DE COHESIÓ TERRITORIAL
PARCS I JARDINS I MANTENIMENTS
EQUIPAMENTS
JR/mjn/ms

Ajuntament de Sabadell

APROVAT
per Decret núm. 30.38/2019
de data ...22 març...2019

El Secretari,

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

CONTRACTE DE SERVEIS PER AL MANTENIMENT CORRECTIU CORRESPONENT ALS TREBALLS DE VIDRIERIA I PERSIANES ALS EQUIPAMENTS MUNICIPALS

1. OBJECTE

L'objecte d'aquest plec de prescripcions tècniques és definir les condicions per a la contractació del manteniment correctiu corresponent als treballs de vidrieria i persianes existents als tancaments i divisions dels equipaments municipals enumerats a l'annex I del present plec.

En concret, l'objecte del contracte tindrà com a característiques generals el manteniment i substitució de tot tipus de tancaments i divisions de vidre, tan fixes com abatibles, incloent els elements complementaris necessaris per al seu funcionament: pernys, poms, manetes, retenidors, motlles, etc. Així com el manteniment i substitució de tot tipus de persianes incloent els mecanismes i accessoris necessaris per al seu funcionament.

El contracte contempla el cost del manteniment correctiu derivat de l'ús i el deteriorament propi dels equipaments, així com el cost de les actuacions d'arranjament per vandalisme o d'altres imprevistos sobrevinguts.

Aquestes actuacions inclouen: la mà d'obra necessària per a la realització del manteniment i reparació, així com els materials necessaris per a la seva execució i els mitjans tècnics i mecànics adients. Tanmateix es garanteixen, per part del contractista, els elements apropiats de seguretat i protecció d'acord amb la normativa vigent.

A banda, a l'annex II, s'inclou el preu de la mà d'obra de referència i dels materials habitualment emprats per al manteniment i les reparacions derivades de l'ús i deteriorament dels equipaments, així com el cost de les actuacions d'arranjament per vandalisme o d'altres imprevistos sobrevinguts.

2. VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

La durada d'aquest contracte serà fins el 31/12/2019 i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3. CONDICIONS PARTICULARS

Manteniment correctiu i reparacions

El manteniment correctiu correspon a aquelles tasques de reparació per avaria i/o vandalisme que per la seva pròpia naturalesa són impossibles de preveure, situar i quantificar de forma prèvia.

En el cas concret dels treballs de vidrieria i persianes, els treballs que compondran les operacions en què s'agrupa aquest servei seran els que a continuació es relacionen:

- La reparació i/o substitució de tots els elements de vidrieria i/o persianes, així com les actuacions d'arranjament per vandalisme i d'altres imprevistos sobrevinguts.
- La reparació i/o substitució de les fixacions que subjecten els elements de vidre.
- La reparació i/o substitució dels mecanismes dels elements de vidre mòbils, com per exemple les portes de vidre temprat.
- En el cas de les substitucions, la retirada dels elements trencats anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària, sent aquesta l'encarregada de gestionar adequadament aquest residus.
- Treballs auxiliars a altres oficis i de delimitació/protecció de vianants o usuaris per reparacions ordinàries.

En el cas de reparacions en llocs de difícil accés, l'empresa contractada s'encarregarà del subministrament i el muntatge dels mitjans auxiliars necessaris per fer els treballs amb total garantia de seguretat, tant per als treballadors com per als usuaris dels centres.

La reparació adient sempre es farà d'acord amb les instruccions donades pel tècnic municipal responsable de supervisar el contracte, el qual també haurà d'autoritzar qualsevol variació sobre el sistema de reparació i el material a utilitzar, així com el preu dels mateixos.

L'empresa adjudicatària només actuarà a petició dels serveis tècnics municipals, sent aquests qui coordinaran, amb la resta de departaments de l'Ajuntament i les Entitats les dates d'actuació, els sistemes a utilitzar i les reparacions a realitzar.

L'empresa haurà de disposar d'una adreça de correu electrònic i de l'equipament informàtic necessari per rebre, tancar i valorar les ordres de treball, a través d'internet, en temps real. La resolució de qualsevol avaria s'haurà de produir dins les 48 hores següents a la comunicació realitzada a l'empresa per mitjans informàtics (correu electrònic i/o Internet), via telefònica, contestador automàtic o fax.

Les intervencions de reparació i/o substitució es faran sempre dins del termini indicat al plec de condicions tècniques, independentment de la causa que hagi provocat la deficiència.

Les reparacions es facturaran aplicant amidaments reals i el seu cost es facturarà en funció del llistat de preus unitaris enumerats a l'annex II. Sobre aquests preus unitaris s'haurà d'aplicar la baixa presentada per la empresa adjudicatària a la seva oferta. En cas d'error o manca del preu d'alguna partida s'agafarà com a base la tarifa dels preus de referència ITEC de l'any en curs amb la baixa que ofereix l'empresa adjudicatària.

Cap dels casos assenyalats com a conservació i manteniment podrà considerar-se com obra nova, no obstant això, es podrà realitzar obra nova en que s'haurà de fer una oferta, per part del contractista, individualment, i en cas d'estar interessat, es seguiran els tràmits d'adjudicació, venciment i pagament que l'Ajuntament tingui establerts amb caràcter general.

Tots els materials emprats hauran de ser de primera qualitat. Aquest control previ no constitueix la seva recepció definitiva, podent ser rebutjats pels serveis tècnics municipals encara després de col·locats, en cas de no complir amb les condicions exigides en el Plec de Condicions i havent de ser reemplaçats pel contractista, al seu càrrec, per altres que compleixin les qualitats exigides.

4. CONTROL DE TREBALLS I MATERIALS

Per dur a terme el control, per part dels serveis tècnics municipals, del bon funcionament de les tasques a realitzar, així com de les incidències dels equipaments, s'establiran els següents mecanismes:

4.1.- Informe de situació

Es farà després de cada actuació, per tal de mantenir informats als serveis tècnics municipals dels problemes o incidències de cada equipament.

4.2.- Ordres de treball

L'empresa adjudicatària serà avisada, mitjançant correu electrònic, de l'adjudicació d'una ordre de treball, que gestionarà mitjançant l'accés, amb un nom d'usuari i clau personal, a una aplicació municipal on haurà de rebre, comunicar, tancar i valorar, en temps real, els treballs adjudicats.

D'igual manera, cada ordre de treball portarà adjunt un document, anomenat document d'informació a empreses, que contindrà tota la informació sobre els riscos, les mesures preventives, instruccions de seguretat i mesures d'emergència existents a l'equipament.

L'empresa adjudicatària haurà de concretar amb l'interlocutor de l'equipament el dia i hora d'actuació, i portaran l'ordre de treball impresa en la qual indicaran les incidències que s'han produït durant la reparació de l'avaria. També s'haurà de deixar constància de les hores d'entrada i sortida de l'equipament, sent aquestes conformades pel responsable de l'edifici.

En la valoració d'aquestes ordres de treball, haurà de constar clarament la relació detallada de material i mà d'obra. Aquesta valoració s'haurà de fer abans de transcorreguts deu dies d'acabat el treball de reparació. En els comunicats "d'urgència" s'indicarà també l'hora de sol·licitud del servei.

4.3.- Reunió periòdica

S'establiran reunions periòdiques amb el tècnic responsable de l'empresa adjudicatària, amb poders decisoris sobre el contingut del contracte, amb els serveis tècnics municipals per efectuar el lliurament de la informació anteriorment esmentada i decidir els canvis pertinents en la programació que tindrà com a finalitat la realització dels treballs sense interrompre l'activitat quotidiana dels equipaments.

Durant la vigència del contracte es realitzaran quantes anàlisis i proves es considerin pertinents per part dels serveis tècnics municipals, els quals es realitzaran pels laboratoris que en cada cas designin aquests, essent el cost de la seva despesa per compte i càrrec del contractista.

5. NORMATIVA A APLICAR

Adjuntem llistat, no exhaustiu, de la normativa relacionada amb els treballs enumerats a aquest plec:

ACCESSIBILITAT-BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

Desplegament de la Llei 20-19911125, de Promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.

Decret 135, de 24/03/1995 ; Departament de Benestar Social (DOGC núm. 2043, 28/04/1995)

(Correcció errades: DOGC 2152 / 10/01/1996)

Se aprueban las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones.

Real Decreto 505, de 20/04/2007 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 113, 11/05/2007)

Se establecen las condiciones de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad en sus relaciones con la Administración General del Estado.

Real Decreto 366, de 16/03/2007 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 72, 24/03/2007)

Se determinan las especificaciones y características técnicas de las condiciones y criterios de accesibilidad y no discriminación establecidos en el Real Decreto 366/2007, de 16 de marzo.

Orden PRE 446, de 20/02/2008 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 48, 25/02/2008)

Se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.

Real Decreto 173, de 19/02/2010 ; Ministerio de Vivienda (BOE Núm. 61, 11/03/2010)

Se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.

Orden VIV 561, de 01/02/2010 ; Ministerio de Vivienda (BOE Núm. 61, 11/03/2010)
DB-SUA. Seguretat d'utilització i accessibilitat
Real Decreto 173, de 19/02/2010 ; Ministerio de Vivienda (BOE Núm. 61, 11/03/2010)

Se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social.

Real Decreto Legislativo 1, de 29/11/2013 ; Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad (BOE Núm. 289, 03/12/2013)

Accessibilitat

Llei 13, de 30/11/2014 ; Departament de la Presidència (DOGC Núm. 6742, 04/11/2014)

(Correcció errades: DOGC núm. 6809 / 15/02/2015)

AÏLLAMENT TÈRMIC-LIMITACIÓ DE LA DEMANDA ENERGÈTICA

Normas para la utilización de las espumas de urea-formol usadas como aislantes en edificación.

Orden, de 08/05/1984 ; Presidencia del Gobierno (BOE Núm. 113, 11/05/1984)

(Correcció errades: BOE 167 / 13/07/1984)

* Anula disposición 6ª. Orden de 31 de julio de 1987, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 222, 16/09/1987)

* Modificación. Orden de 28 de febrero de 1989 (BOE núm. 53, 03/03/1989)

Se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios.

Real Decreto 235, de 05/04/2013 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 89, 13/04/2013)

(Correcció errades: BOE núm. 125 / 25/05/2013)

* Modificació. Real decreto 564, de 2 de junio de 2017 ; del Ministerio de la Presidencia y para las Administraciones Territoriales (BOE núm. 134, 06/06/2017)

Se actualiza el Documento Básico DB-HE «Ahorro de Energía», del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.

Orden FOM 1635, de 10/09/2013 ; Ministerio de Fomento (BOE Núm. 219, 12/09/2013)

(Correcció errades: BOE núm. 268 / 08/11/2013)

DB HE: Estalvi d'energia

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Núm. 74, 28/03/2006)

AÏLLAMENT ACÚSTIC-PROTECCIÓ DEL SOROLL

Se aclaran y corrigen diversos aspectos de la Norma Básica de la Edificación NBE-CA-82 "Condiciones acústicas en los edificios". Pasa a denominarse NBE-CA-88. [Queda derogada pel DB-HR, però es pot aplicar fins el 25/10/2008 en que serà obligatori el DB-HR]

Orden, de 29/09/1988 ; Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (BOE Núm. 242, 08/10/1988)

Llei de protecció contra la contaminació acústica.

Llei 16, de 28/06/2002 ; Presidència de la Generalitat (DOGC núm. 3675, 11/07/2002)

Ley del Ruido

Ley 37, de 17/11/2003 ; Jefatura del Estado (BOE Num. 276, 18/11/2003)

Se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a la evaluación y gestión del ruido ambiental.

Real Decreto 1513, de 16/12/2005 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 301, 17/12/2005)

Modificació de l'article 3 i l'annex III. Real Decreto 1367, de 19 de octubre de 2007 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 254, 23/10/2007)

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis.

Decret 21, de 14/02/2006 ; Departament de la Presidència (DOGC núm. 4574, 16/02/2006)
(Correcció errades: DOGC 4678 / 18/07/2006)

* Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5422, 16/07/2009)

Se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.

Real Decreto 1367, de 19/10/2007 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 254, 23/10/2007)

* Modificació de la taula A de l'annex II. Real Decreto 1038, de 6 de julio de 2012 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 178, 26/07/2012)

Se aprueba el documento básico «DB-HR Protección frente al ruido» del Código Técnico de la Edificación y se modifica el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.

Real Decreto 1371, de 19/10/2007 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 254, 23/10/2007)

(Correcció errades: BOE núm. 304 / 20/2/2011)

*Ampliació de l'obligatorietat. Real Decreto 1675, de 17 de octubre de 2008 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 252, 18/10/2008)

Se modifica el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, por el que se aprueba el Documento Básico «DB-HR Protección frente al ruido» del Código Técnico de la Edificación y se modifica el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.

Real Decreto 1675, de 17/10/2008 ; Ministerio de Vivienda (BOE Núm. 252, 18/10/2008)

*Modificación. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)

S'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

Decret 176, de 10/11/2009 ; Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC núm. 5506, 16/11/2009)(Correcció errades: DOGC núm. 5758 / 18/11/2010)

PROTECCIÓ D'HUMITATS

DB HS : Salubritat

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)

* Modificació DB-HE i DB-HS. Orden FOM 588, de 15 de junio de 2017 ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 149, 23/06/2017).

CONTROL DE QUALITAT

Control de qualitat de l'edificació.

Decret 375, de 01/12/1988 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC núm. 1086, 28/12/1988)

(Correcció errades: DOGC 1111 / 24/02/1989)

Control de qualitat dels materials i unitats d'obra.

Decret 77, de 04/03/1984 ; Presidència de la Generalitat (DOGC núm. 428, 25/04/1984)

* S'aprova el plec d'assaig tipus per a obra civil i per a edificacions. Ordre de 21 de març de 1984 (DOGC núm. 493, 12/12/1984)

Reglamento de la Infraestructura para la Calidad y la Seguridad Industrial.

Real Decreto 2200, de 28/12/1995 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE Núm. 32, 06/02/1996)

(Correcció errades: BOE 57 / 06/03/1996)

* Modifica el artículo 14 y las disposiciones transitorias del Real Decreto. Real decreto 411, de 21 de marzo de 1997 ; del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 100, 26/04/1997)

* Modifica. Real Decreto 338, de 19 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE núm. 84, 07/04/2010)

Us del registre de materials de l'ltec en relació amb el programa de control de qualitat de l'edificació.

Ordre, de 26/06/1996 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC núm. 2226, 05/07/1996)

Control de qualitat dels poliuretans produïts in situ.

Ordre, de 12/07/1996 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC núm. 2267, 11/10/1996)

S'estableix l'obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents.

Ordre, de 18/03/1997 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC núm. 2374, 18/04/1997)

Se aprueba la "Instrucción de Hormigón Estructural (EHE)".

Real Decreto 2661, de 11/12/1998 ; Ministerio de Fomento (BOE Num. 11, 13/01/1999)

* Modificación. Real Decreto 996/1999, de 11 de junio, del Ministerio de Fomento (BOE núm. 150, 24/06/1999)

Se aprueba la Instrucción para el proyecto y la ejecución de obras de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizados con elementos prefabricados EFHE.

Real Decreto 642, de 05/07/2002 ; Ministerio de Fomento (BOE Núm. 187, 06/08/2002)

(Correcció errades: BOE 287 / 30/11/2002)

Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Núm. 74, 28/03/2006)

(Correcció errades: BOE núm. 22 / 25/01/2008)

*Modificació. Real Decreto 1371 de 19 de octubre de 2007 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 254, 23/10/2007)

*Modificació. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)

*Modificació. Real Decreto 173, de 19 de febrero de 2010; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

*Modificació apartat 4 de l'article 4. Real Decreto 410, de 31 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 97, 22/04/2010)

*Sentencia de 4 de mayo de 2010, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, por la que se declara la nulidad del artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, así como la definición del párrafo segundo de uso administrativo y la definición completa de uso pública concurrencia, contenidas en el documento SI del mencionado Código ; (BOE núm. 184, 30/07/2010)

* Modificació articles 1 y 2 y el anejo III de la parte I. Ley 8, de 26 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 153, 27/06/2013).

* Modificació DB-HE i DB-HS. Orden FOM 588, de 15 de junio de 2017 ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 149, 23/06/2017).

Se aprueba la instrucción de hormigón estructural (EHE-08). [Entra en vigor 01/12/2008. En la Disposició transitòria única de la nova normativa s'estableix que la EHE-08 "no será de aplicación a los proyectos cuya orden de redacción o de estudio, en el caso de las Administraciones públicas, o encargo, en otros casos, se hubiera efectuado antes de su entrada en vigor, ni a las obras de ellos derivadas, siempre que estas se inicien en un plazo no superior a 1 año para las obras de edificación, ni a 3 años para las de ingeniería civil, desde dicha entrada en vigor".]

Real Decreto 1247, de 18/07/2008 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 203, 22/08/2008)

(Correcció errades: BOE núm. 309 / 24/12/2008)

Sentència. Sentencia de 27 de septiembre de 2012, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, por la que se declaran nulos los párrafos séptimo y octavo del artículo 81 y el anejo 19 de la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08), aprobada por el Real Decreto 1247/2008, de 18 de julio

Se modifican determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre.

Orden VIV 984, de 15/04/2009 ; Ministerio de Vivienda (BOE Núm. 99, 23/04/2009)

(Correcció errades: BOE núm. 230 / 23/09/2009)

Se establecen condiciones armonizadas para la comercialización de productos de construcción y se deroga la Directiva 89/106/CEE del Consejo

Reglamento 305, de 09/03/2011 ; Parlament Europeu i Consell CEE (DOCE-L Núm. 88, 04/04/2011)

* Modificació annex III. Reglamento Delegado UE nº 574, de 21 de febrero de 2014 ; del Parlamento Europeo y del Consejo (DOUE núm. 159, 28/05/2014)

* Modificació annex V. Reglamento Delegado UE nº 568, de 18 de febrero de 2014 ; del Parlamento Europeo y del Consejo (DOUE núm. 157, 27/05/2014)

Se modifican el Documento Básico DB-HE «Ahorro de energía» y el Documento Básico DB-HS «Salubridad», del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.

Orden FOM 588, de 15/06/2017 ; Ministerio de Fomento (BOE Núm. 149, 23/06/2017)

MAQUINÀRIA D'OBRA

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 84-528-CEE sobre aparatos elevadores y de manejo mecánico.

Real Decreto 474, de 30/03/1988 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE Núm. 121, 20/05/1988)

Emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.

Real Decreto 212, de 22/02/2002 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Num. 52, 01/03/2002)

* Modificación. Real Decreto 524/2006, de 28 de abril, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 106, 04/05/2006)

Se aprueba una nueva Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM-2 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, referente a grúas torre para obras u otras aplicaciones.

Real Decreto 836, de 27/06/2003 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE Núm. 170, 17/07/2003)

(Correcció errades: BOE 20 / 23/01/2004)

* Modificació. Real Decreto 560, de 25 de mayo de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE núm. 125, 25/05/2010)

Se aprueba el nuevo texto modificado y refundido de la Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM-4 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, referente a "grúas móviles autopropulsadas usadas".

Real Decreto 837, de 27/07/2003 ; Ministerio de Ciencia y Tecnología (BOE Núm. 170, 17/07/2003)

* Modificació. Real Decreto 560, de 25 de mayo de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE núm. 125, 25/05/2010)

Criteris d'aplicació de la Instrucció tècnica complementària ITC-MIE-AEM2 del Reglament d'aparells d'elevació i de manutenció referent a les grues-torre desmuntables per a obres. Circular 12/1995, de 7 de juliol, de la Direcció General de Seguretat Industrial, del Departament d'Indústria i Energia

Se establecen las normas para la comercialización y puesta en servicio de las máquinas.

Real Decreto 1644, de 10/10/2008 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 246, 11/10/2008)

PROJECTES

Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Núm. 74, 28/03/2006)

(Correcció errades: BOE núm. 22 / 25/01/2008)

*Modificació. Real Decreto 1371 de 19 de octubre de 2007 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 254, 23/10/2007)

*Modificació. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)

*Modificació. Real Decreto 173, de 19 de febrero de 2010; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

*Modificació apartat 4 de l'article 4. Real Decreto 410, de 31 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 97, 22/04/2010)

*Sentencia de 4 de mayo de 2010, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, por la que se declara la nulidad del artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, así como la definición del párrafo segundo de uso administrativo y la definición completa de uso pública concurrencia, contenidas en el documento SI del mencionado Código ; (BOE núm. 184, 30/07/2010)

* Modificació articles 1 y 2 y el anejo III de la parte I. Ley 8, de 26 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 153, 27/06/2013).

* Modificació DB-HE i DB-HS. Orden FOM 588, de 15 de junio de 2017 ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 149, 23/06/2017).

Se modifican determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre.

Orden VIV 984, de 15/04/2009 ; Ministerio de Vivienda (BOE Núm. 99, 23/04/2009)

(Correcció errades: BOE núm. 230 / 23/09/2009)

Se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.

Real Decreto 173, de 19/02/2010 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 61, 11/03/2010)
Se modifican el Documento Básico DB-HE «Ahorro de energía» y el Documento Básico DB-HS «Salubridad», del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.
Orden FOM 588, de 15/06/2017 ; Ministerio de Fomento (BOE Núm. 149, 23/06/2017)

RESIDUS D'ENDERROCS I DE CONSTRUCCIÓ

Catàleg de residus de Catalunya

Decret 34, de 09/01/1996 ; Departament de Medi Ambient (DOGC núm. 2166, 09/02/1996)

* Modificació. Decret 92/1999, de 6 d'abril, del Departament de Medi Ambient (DOGC núm. 2865, 12/04/1999)

Operacions de valorització i eliminació i la llista europea sobre residus.

Orden MAM/304/2002, de 08/02/2002 ; Ministerio de Medio Ambiente (BOE Núm. 43, 19/02/2002)

(Correcció errades: BOE 61 / 12/03/2002)

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis.

Decret 21, de 14/02/2006 ; Departament de la Presidència (DOGC Núm. 4574, 16/02/2006)
(Correcció errades: DOGC 4678 / 18/07/2006)

* Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5422, 16/07/2009)

Se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Real Decreto 105, de 01/02/2008 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 38, 13/02/2008)

S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Decret Legislatiu 1, de 21/07/2009 ; Departament de la Presidència (DOGC núm. 5430, 28/07/2009)

* Modifica l'article 21, 24, 28, 60, 62, 65, 74, 75, 81, 91, 94, 103 i s'afegeix una disposició final. Llei 9, de 29 de desembre de 2011 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6035, 30/12/2011)

* Modifica els articles 8, 19, 21, 24, 26, 74, 75, 76, 87, 120. Llei 2, de 27 de gener de 2014 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6511, 30/01/2014)

* Modifica els articles 3, 5, 22, 23, 24, 28, 29, 72, 74, 75, 76, 77, 80, 81, 82, 86, 91, 96, 103, 124. Llei 3, de l'11 de març de 2015 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6830, 13/03/2015)

Residuos y suelos contaminados.

Ley 22, de 28/07/2011 ; Jefatura del Estado (BOE Núm. 181, 29/07/2011)

* Modificació. Real Decreto Ley 17, de 4 de mayo de 2012 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 108, 05/05/2012)

* Modificació. Ley 11, de 19 de diciembre de 2012 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 305, 20/12/2012)

* Modificació. Ley 5, de 11 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 140, 12/06/2013)

Comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya.

Decret 197, de 23/02/2016 ; Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC Núm. 7066, 25/02/2016)

*Prevenció i control ambiental de les activitats [o Ordenança específica del municipi]
(DOGC o BOP núm. XX,)*

S'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
Reial decret 210, de 06/04/2018 ; Ministeris del Govern de l'Estat (DOGC núm. 7599,
16/04/2018)

S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es
regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la
deposició controlada dels residus de la construcció.
Decret 89, de 29/06/2010 ; Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC núm. 5664,
06/07/2010)

SEGURETAT I SALUT

S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i
construccions a línies elèctriques.
Resolució, de 04/11/1988 ; Departament d'Indústria i Energia (DOGC núm. 1075,
30/11/1988)

Se regulan las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los
equipos de protección individual.

Real Decreto 1407, de 20/11/1992 ; Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la
Secretaría del Gobierno (BOE Núm. 311, 28/12/1992)

(Correcció errades: BOE 42 / 24/02/1993)

* Modificación. Real Decreto 159/1995, de 3 de febrero, del Ministerio de la Presidencia
(BOE núm. 57, 08/03/1995) (C.E. - BOE núm. 57, 08/03/1995)

* Ampliación. Orden, de 16 de mayo de 1994 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 130,
01/06/1994). Amplia el període transitori establert en el Reial Decret.

* Modificación. Real Decreto 159, de 03 de febrero de 1995 ; Ministerio de la Presidencia
(BOE 57, 08/03/1995)

* Correcció d'errades: BOE 69 / 22/03/1995)

Resolución, de 25 de abril de 1996 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 129, 28/05/1996)
Informació complementària del Reial decret.

* Modificación. Orden, de 20 de febrero de 1997 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 56,
06/03/1997)

Prevención de riesgos laborales.

Ley 31, de 08/11/1995 ; Jefatura del Estado (BOE Núm. 269, 10/11/1995)

Ley 54, de 12 de diciembre de 2003 ; Jefatura del Estado (BOE 298, 13/12/2003) De reforma
del marco normativo de la prevención de riesgos laborales. Modifica els articles 9, 14, 23, 24,
31, s'afegeix l'article 32bis, 39, 43, s'afegeixen noves disposicions addicionals.

Ley 50, de 30 de diciembre de 1998 ; Jefatura del Estado (BOE 313, 31/12/1998) (Correcció
d'errades: BOE 109 / 07/05/1999) Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social.
Modifica els articles 45, 47, 48 i 49 de la Llei.

* Modificació. Ley 25, de 22 de diciembre de 2009 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm.
308, 23/12/2009)

Se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.

Real Decreto 39, de 17/01/1997 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE Núm. 27,
31/01/1997)

* Modificación. Real Decreto 780/1998, de 30 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos
Sociales (BOE núm. 104, 01/05/1998)

* Modificación. Real Decreto 604/2006, de 19 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos
Sociales (BOE núm. 127, 29/05/2006)

* Afegeix un paràgraf segon a l'article 22. Real Decreto 688, de 10 de junio de 2005 ;
Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE 139, 11/06/2005)

* *Modificació. Real Decreto 298, de 6 de marzo, de 2009 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 57, 07/03/2009)*

* *Modificació. Real Decreto 337, de 19 de marzo, de 2010 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 71, 23/03/2010)*

* *Modificació dels annexes. Real Decreto 598, de 3 de julio de 2015 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 159, 04/07/2015)*

* *Modificació. Real Decreto 899, de 9 de octubre de 2015 ; del Ministerio de Empleo y Seguridad Social (BOE núm. 243, 10/10/2015)*

Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.

Real Decreto 485, de 14/04/1997 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE Núm. 97, 23/04/1997)

* *Modificació. Real Decreto 598, de 3 de julio de 2015 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 159, 04/07/2015)*

Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la manipulació manual de càrregues que entraïne riscos, en particular dorsolumbares, per als treballadors.

Real Decreto 487, de 14/04/1997 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE Núm. 97, 23/04/1997)

Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

Real Decreto 486, de 14/04/1997 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE Núm. 97, 23/04/1997)

* *Modificació. Annex I lletra A)9. Real Decreto 2177, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia (BOE 274, 13/11/2004)*

* *Complementa. Orden TAS 2947, de 8 d'octubre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 244, 11/10/2007)*

Protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a agents cancerígens durant el treball.

Real Decreto 665, de 12/05/1997 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Num. 124, 24/05/1997)

* *Modificació. Real Decreto 1124/2000, de 16 de junio, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 145, 17/06/2000)*

* *Modificació. Real decreto 349/2003, de 21 de marzo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 82, (05/04/2003)*

* *Modificació. Real Decreto 598, de 3 de julio de 2015 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 159, 04/07/2015)*

Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització per als treballadors de equips de protecció individual.

Real Decreto 773, de 30/05/1997 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 140, 12/06/1997) (Correcció errades: BOE 171 / 18/07/1997)

Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

Real Decreto 1215, de 18/07/1997 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 188, 07/08/1997)

* *Modificació. Real Decreto 2177, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia (BOE 274, 13/11/2004)*

Se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras.

Real Decreto 1389, de 05/09/1997 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE Núm. 240, 07/10/1997)

S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció
Ordre, de 12/01/1998 ; Departament de Treball (DOGC Núm. 2565, 27/01/1998)

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes químicos durante el trabajo.

Real Decreto 374, de 06/04/2001 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 104, 01/05/2001)
(Correcció errades: BOE 129 / 30/05/2001)

* Modificació. Real Decreto 598, de 3 de julio de 2015 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 159, 04/07/2015)

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.

Real Decreto 614, de 21/06/2001 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 148, 21/06/2001)

Emissiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.

Real Decreto 212, de 22/02/2002 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 52, 01/03/2002)

* Modificación. Real Decreto 524/2006, de 28 de abril, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 106, 04/05/2006)

Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.

Real Decreto 1627, de 24/10/1997 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 256, 25/10/1997)

* Modifica l'apartat C.5 de l'annex IV. Real Decreto 2177, de 12 de noviembre de 2004 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 274, 13/11/2004)

* Modificació. Real Decreto 604, de 19 de mayo de 2006 ; del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 127, 29/05/2006)

* Modificació de l'apartat 4 de l'article 13 i de l'apartat 2 de l'article 18. Real Decreto 1109, de 24 de agosto de 2007 ; del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 204, 25/08/2007)

* Modificació. Real Decreto 337, de 19 de marzo, de 2010 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 71, 23/03/2010)

Se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

Real Decreto 171, de 30/01/2004 ; Jefatura del Estado (BOE Núm. 27, 31/01/2004)

Sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos derivados o que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas.

Real Decreto 1311, de 04/11/2005 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE Núm. 265, 05/11/2005)

* Modificació. Real Decreto 330, de 13 de marzo de 2009 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 73, 26/03/2009)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido.

Real Decreto 286, de 10/03/2006 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 60, 11/03/2006)

(Correcció errades: BOE 62 , BOE 71 / 14/03/2006)

Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Núm. 74, 28/03/2006)

(Correcció errades: BOE núm. 22 / 25/01/2008)

*Modificació. Real Decreto 1371 de 19 de octubre de 2007 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 254, 23/10/2007)

*Modificació. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)

**Modificació. Real Decreto 173, de 19 de febrero de 2010; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)*

**Modificació apartat 4 de l'article 4. Real Decreto 410, de 31 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 97, 22/04/2010)*

**Sentencia de 4 de mayo de 2010, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, por la que se declara la nulidad del artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, así como la definición del párrafo segundo de uso administrativo y la definición completa de uso pública concurrencia, contenidas en el documento SI del mencionado Código ; (BOE núm. 184, 30/07/2010)*

** Modificació articles 1 y 2 y el anejo III de la parte I. Ley 8, de 26 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 153, 27/06/2013).*

** Modificació DB-HE i DB-HS. Orden FOM 588, de 15 de junio de 2017 ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 149, 23/06/2017).*

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.

Real Decreto 396, de 31/03/2006 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Núm. 86, 11/04/2006)

Es dóna publicitat a la versió catalana i castellana del Llibre de Visites de la Inspecció de Treball i Seguretat Social.

Resolució TRI 1627, de 18/05/2006 ; Departament de Treball i Indústria (DOGC núm. 4641, 25/05/2006)

(Correcció errades: DOGC 4644 / 30/05/2006)

Reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción.

Ley 32, de 18/10/2006 ; Jefatura de Estado (BOE Núm. 250, 19/10/2006)

** Complementa. Real Decreto 1109, de 24 de agosto de 2007 ; del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 204, 25/08/2007)*

** Complementa. Real Decreto 327, de 13 de marzo de 2009 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 63, 14/03/2009)*

** Modificació. Ley 25, de 22 de diciembre de 2009 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 308, 23/12/2009)*

** Modificació. Real Decreto 337, de 19 de marzo, de 2010 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 71, 23/03/2010)*

Se modifican determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre.

Orden VIV 984, de 15/04/2009 ; Ministerio de Vivienda (BOE Núm. 99, 23/04/2009)

(Correcció errades: BOE núm. 230 / 23/09/2009)

Se aprueba la Instrucción técnica complementaria 02.2.01 «Puesta en servicio, mantenimiento, reparación e inspección de equipos de trabajo» del Reglamento general de normas básicas de seguridad minera.

Orden ITC 1607, de 09/06/2009 ; Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE Núm. 146, 17/06/2009)

** Modificació. Orden ITC 2060, de 21 de julio de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE núm. 183, 29/07/2010)*

Gestió del registre d'empreses amb risc d'amiant (RERA) i dels plans de treball amb amiant Instrucció 2 ; Direcció General de Relacions Laborals (núm., 26/11/2006)

S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Decret Legislatiu 1, de 21/07/2009 ; Departament de la Presidència (DOGC Núm. 5430, 28/07/2009)

* Modifica l'article 21, 24, 28, 60, 62, 65, 74, 75, 81, 91, 94, 103 i s'afegeix una disposició final. Llei 9, de 29 de desembre de 2011 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6035, 30/12/2011)

* Modifica els articles 8, 19, 21, 24, 26, 74, 75, 76, 87, 120. Llei 2, de 27 de gener de 2014 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6511, 30/01/2014)

* Modifica els articles 3, 5, 22, 23, 24, 28, 29, 72, 74, 75, 76, 77, 80, 81, 82, 86, 91, 96, 103, 124. Llei 3, de l'11 de març de 2015 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6830, 13/03/2015)

Aplicació del Reial Decret 396/2006, de 31 de març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.

Instrucció 1 ; Direcció General de Relacions Laborals (Núm. , 15/07/2009)

Criteri de la Direcció General de relacions Laborals sobre els plans de treball amb risc per amiant en les operacions de doblatge de cobertes de fibrociment

Circular núm. 2 ; Direcció General de Relacions Laborals (Núm. , 23/11/2010)

Se modifican el Documento Básico DB-HE «Ahorro de energía» y el Documento Básico DB-HS «Salubridad», del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.

Orden FOM 588, de 15/06/2017 ; Ministerio de Fomento (BOE Num. 149, 23/06/2017)

Se registra y publica el Convenio colectivo general del sector de la construcción.

Resolución, de 21/09/2017 ; Ministerio de Empleo y Seguridad Social (BOE Núm. 232, 26/09/2017)

S'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) Reial decret 210, de 06/04/2018 ; Ministeris del Govern de l'Estat (DOGC Núm. 7599, 16/04/2018)

S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Decret 89, de 29/06/2010 ; Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC Núm. 5664, 06/07/2010)

6. ORGANITZACIÓ I INFRAESTRUCTURA PER PORTAR A TERME ELS TREBALLS CONTRACTATS

6.1. Plantilla i organigrama de funcionament

El contractista presentarà durant els 10 dies següents a la notificació d'adjudicació, un organigrama de la seva empresa en vers a les prestacions objecte del contracte, especificant la plantilla i els llocs que ocupen, disponibilitat, encarregat o interlocutor i mitjans per comunicar-hi.

El contractista estarà obligat a informar a l'Ajuntament de les variacions experimentades a la seva plantilla, abans de 48 hores de la modificació, reflectint-se l'esmentada modificació en l'organigrama de funcionament.

Els serveis tècnics municipals, com a conseqüència de la prestació del servei, podran sol·licitar del contractista, la modificació de l'organigrama quan ho considerin convenient a fi i efecte d'adaptar-se a les necessitats del moment.

6.2. Disposició del personal

El contractista disposarà del personal necessari per satisfer adequadament les exigències del plec i abonarà les seves retribucions, incentius i càrregues socials, complint amb la legislació vigent i els convenis que els afectin.

En el moment de la licitació l'empresa s'haurà de comprometre documentalment i, el dia en que s'hagin d'iniciar els treballs, disposarà, com a mínim, d'un oficial especialitzat amb capacitat per assumir el comandament dels equips i d'executar els treballs especialitzats.

El contractista haurà de nomenar un tècnic titulat que farà les funcions de Cap d'Obra o, en el seu defecte i prèvia conformitat dels serveis tècnics municipals, d'una persona no titulada de reconeguda experiència per part del contractista i que realitzarà les funcions de Cap d'Obra i que el representi davant l'Ajuntament. Aquest haurà d'assistir a les reunions que es convoquin per tractar d'assumptes referents al servei, estant facultat per la seva empresa per prendre decisions en el seu nom.

Tant el personal com l'organització seran absolutament aliens a la relació contractual de les parts.

El contractista facilitarà, sempre que l'Ajuntament li demani, tota la informació que permeti comprovar la plantilla o identificar els responsables de cada treball.

Els serveis tècnics municipals podran imposar al contractista que separi del servei o sancioni a qualsevol empleat adscrit al manteniment, si s'escau.

El personal de l'empresa adjudicatària estarà capacitat, per formació i titulació d'acord amb la normativa vigent, per realitzar les tasques especificades objecte del contracte i a més, quan sigui necessari o els serveis tècnics municipals li requereixi, haurà de disposar d'un treballador amb la formació de recurs preventiu.

El personal emprat per l'empresa de manteniment serà degudament contractat d'acord amb la normativa laboral vigent i no podran percebre salaris per sota del que marca el seu conveni de referència.

El personal que efectui els treballs haurà d'anar degudament documentat i portarà en lloc visible l'acreditació que subministrarà l'Ajuntament.

Els operaris de l'empresa adjudicatària seran coneixedors de la informació que conté el document d'informació a empreses, on es detallen els riscos, les mesures preventives, instruccions de seguretat i mesures d'emergència existents a cadascun dels equipaments on van a treballar mitjançant la documentació aportada en la coordinació d'activitats o mitjançant el programa Rosmiman.

El personal estarà format en matèria de seguretat i salut laboral, disposarà de roba de treball degudament identificada, essent la seva reposició a càrrec del contractista. El personal operari utilitzarà els mitjans de protecció personal i col·lectiva previstos en la *Llei de Prevenció de Riscos Laborals*, i dins la normativa vigent al respecte durant la vigència del contracte.

6.3. Disposició de material

El contractista disposarà de material apte per a la prestació del servei, tant pel que respecta a les eines que haurà de fer servir el personal com als elements mòbils de què està dotat.

En el moment de la licitació haurà de comprometre's, documentalment, a que el dia en que s'hagin d'iniciar els treballs, disposarà d'un equip de treball format per: mà d'obra especialitzada, maquinaria específica, eines necessàries, i material necessari per a la realització de les tasques de manteniment definides en el punt 2 d'aquest plec.

6.4. Disposició de locals

El contractista disposarà de magatzems per guardar el material necessari pel correcte manteniment de les instal·lacions, i de taller per fer les reparacions que no sigui recomanat fer-les als equipaments. Aquests hauran d'estar emplaçats a una distància no superior als 10 Km. tenint en compte que el punt de partida serà el carrer de Pau Claris, núm. 100 (seu del Servei de Manteniments) i el recorregut es mesurarà com a l'itinerari més curt per carretera.

Quant al local, es donarà l'adreça, un número telefònic, nom de la persona responsable del mateix, així com l'horari normal de treball.

6.5. Material per reparacions

El contractista disposarà en els seus magatzems dels materials necessaris pel servei en la quantitat suficient per no endarrerir els treballs, avaries, etc., per manca dels mateixos.

6.6. Programació de treballs

Els serveis tècnics municipals indicaran en cada moment les reparacions a realitzar d'acord a les necessitats tècniques i les disposicions pressupostàries, assenyalant en les mateixes la planificació i els terminis de compliment de cadascuna de les operacions, d'acord amb l'empresa contractada.

L'organització del contractista haurà d'estar preparada per l'adaptació a les necessitats assenyalades per l'Ajuntament.

6.7. Guàrdies permanents

El contractista haurà de disposar d'un sistema d'avís permanent i de personal per solucionar avaries les 24 hores i tots els dies de l'any, amb un temps màxim de dues hores per iniciar els treballs sol·licitats.

6.8. Documentació

L'empresa adjudicatària haurà de facilitar tota la documentació que li sigui sol·licitada a l'efecte de verificar les condicions d'aquest plec tècnic i a la vegada poder realitzar la coordinació d'activitats empresarials que sigui necessària a cada actuació.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a notificar/actualitzar qualsevol modificació de la documentació entregada a l'inici del contracte (certificats d'aptitud mèdica dels treballadors, carnets professionals, formació del treballadors, ...)

7. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

La dificultat de preveure, quantificar i situar a les diferents aplicacions pressupostàries els costos que suposaran el manteniment correctiu, fa que en la majoria de contractes de manteniment correctiu el pressupost base de licitació sigui una estimació realitzada sobre la despesa generada pel manteniment correctiu executat durant els anys anteriors a aquests mateixos equipaments, és per això que sobre aquesta previsió econòmica que forma el pressupost base de licitació no s'aplicarà la baixa presentada pel contractista per tal d'afavorir la realització del major número de manteniments correctius possibles.

La facturació de les feines de reparació/avaries es farà per treballs executats, sobre amidaments reals i en base als preus unitaris establerts a l'annex II, un cop se'ls apliqui la baixa efectuada per l'empresa adjudicatària.

El pressupost base de licitació corresponent al període de vigència del contracte per als treballs de manteniment correctiu de vidrieria i persianes existents als tancaments i divisions dels equipaments municipals és de:

TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	32.988,41 €
13% GATOS GENERALS	4.288,49 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	1.979,30 €
TOTAL	39.256,20 €
21% IVA	8.243,80 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	47.500,00 €

8. ANUALITZACIÓ

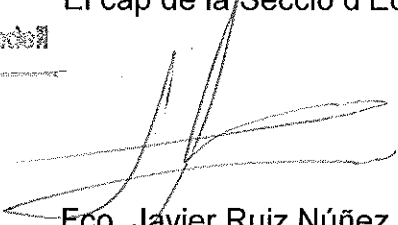
EXERCICI	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT TOTAL (IVA inclòs)
2019	103/9251A/21200 o la que es determini	300,00 €
2019	111/9204A/21200 o la que es determini	200,00 €
2019	116/9250A/21200 o la que es determini	400,00 €

2019	201/3230A/21200 o la que es determini	9.000,00 €
2019	201/3230B/21200 o la que es determini	2.500,00 €
2019	201/3240A/21200 o la que es determini	2.500,00 €
2019	201/3240B/21200 o la que es determini	600,00 €
2019	201/3240D/21200 o la que es determini	1.300,00 €
2019	202/3300A/21200 o la que es determini	500,00 €
2019	202/3321A/21200 o la que es determini	2.500,00 €
2019	202/3322A/21200 o la que es determini	400,00 €
2019	202/3330A/21200 o la que es determini	2.000,00 €
2019	202/3360B/21200 o la que es determini	800,00 €
2019	203/3110A/21200 o la que es determini	200,00 €
2019	204/2410A/21200 o la que es determini	400,00 €
2019	204/2411A/21200 o la que es determini	400,00 €
2019	205/2316A/21200 o la que es determini	600,00 €
2019	205/2316D/21200 o la que es determini	300,00 €
2019	205/2316F/21200 o la que es determini	500,00 €
2019	303/1711A/21200 o la que es determini	4.000,00 €
2019	303/9331C/21200 o la que es determini	3.000,00 €
2019	305/2310A/21200 o la que es determini	300,00 €
2019	402/4312A/21200 o la que es determini	600,00 €
2019	403/3420B/21200 o la que es determini	7.000,00 €
2019	404/3370C/21200 o la que es determini	500,00 €
2019	405/3370A/21200 o la que es determini	6.700,00 €
TOTAL		47.500,00 €

Forma de pagament:

El pagament es farà per certificacions mensuals contra treballs ja executats.

La tècnica responsable  Maria Jesús Navarro
 Arquitecta tècnica

Vist i plau
 El cap de la Secció d'Equipaments  Fco. Javier Ruiz Núñez
 Arquitecte tècnic

Manteniments de Via Pública
 EQUIPAMENTS
 Ajuntament de Sabadell

Sabadell, 26 de novembre de 2018

ANNEX I. LLISTAT D'EQUIPAMENTS.

CODI	NOM	ADREÇA	TELÈFON
CEIP001	AGNÈS ARMENGOL	AVDA. DE CAN BORDOLL / 92	93 725 79 31
CEIP002A	ALCALDE MARCET	C. FLORIT / 32	93 716 27 92
CEIP003	CALVET D'ESTRELLA	C. DEL MONT BLANC / 34	93 716 13 14
CEIP004A	CAN DEU	C. DE LA PRADA / 1	93 716 11 58
CEIP004B	CAN DEU (PARVULARI)	C. DEL BOSC / 1	93 723 61 71
CEIP005	CAN RULL	AVDA. DE LLUÍS COMPANYS / 61	93 716 18 78
CEIP007	CATALUNYA	C. DE VALENTÍ ALMIRALL / 76	93 726 93 92
CEIP008A/E	AULES DE CAN RULL	C. DE TURINA / 11	
CEIP009A	CONCÒRDIA	C. DE LA LUSITÀNIA / 115	93 716 27 51
CEIP010B	ENRIC CASASSAS	C. DE LLOBET / 77	93 728 33 95
CEIP011	ESPRONCEDA	C. DELS DRAPAIRES / 6	93 710 13 88
CEIP013	FONT ROSELLA	C. DE MUNTANER / 13	93 716 91 73
CEIP014	GAUDÍ	C. D' ORDESA / 2	93 716 48 48
CEIP015	ARRAONA	C. DE L' ARGENTINA / 45	93 728 40 10
CEIP016	JOAN MARAGALL	PTGE. DE LES ESCOLES / 2	93 716 32 60
CEIP017A	JOAN MONTLLOR	C. DEL GAIÀ / 2	93 727 58 28
CEIP017B	JOAN MONTLLOR (EDIFICI EDUCACIÓ INFANTIL)	C. DEL SEGRE / 14	
CEIP018	JOAN SALLARÈS I PLA	C. DE CAMPOAMOR / 92	93 710 29 45
CEIP019	JOAQUIM BLUME	RDA. DE BELLESGUARD / 35	93 710 15 04
CEIP020	AMADEU VIVES	C. DE FRA LUIS DE LEÓN / 152	93 710 56 43
CEIP022	JUAN RAMON JIMENEZ	AVDA. DE POLINYÀ / 2A	93 725 33 27
CEIP023	FLORESTA	C. DELS PINS / 1	93 716 83 51
CEIP026	MIQUEL CARRERAS	C. DE BALAGUER / 46	93 716 29 07
CEIP027	PAU CASALS	C. D' ATLANTA / 31	93 716 51 46
CEIP029	CUINA ZONA NORD	C. DE PRUDENCI / 29	93 723 43 70
CEIP030	ROUREDA	C. DE RIALB / 1	93 716 00 89
CEIP031	SAMUNTADA	C. DE FRANCESC IZARD / 1	93 716 74 28
CEIP033	SANT JULIÀ	C. DEL VINHAMALA / 1	93 716 30 71
CEIP034	LA ROMÀNICA	RDA. DE SANTA MARIA / 95	93 710 56 94
CEIP035	JOANOT ALISANDA	C. DE SALLARÈS I PLA / 160	93 726 38 77
CEIP036	ANDREU CASTELLS	VIA ALEXANDRA / 62	93 723 61 71
CEIP037	TERESA CLARAMUNT	CTRA. DE MOLINS DE REI / 101	93 726 31 88
CEIP039	LA TRAMA	C. DE L' ESTRELLA / 5	93 725 15 81
CEIP040	RIBATALLADA	C. DEL CANONGE JONCAR / 56	93 716 54 94
CEIP041	TORREGUITART	C. DE VALLIRANA / 14	93 723 39 17
CEIP042	CREU ALTA	C. DE PI I MARGALL / 24	93 724 03 90
CEIP043	MIQUEL MARTÍ I POL	C. DE CERVANTES / 87	93 726 03 72
CEIP044	CAN LLONG	C. DE PRAGA / 57	93 746 22 16
CEIP045	NOSTRA LLAR	C. DE CALDERÓN / 167	93 725 58 99
CEIP046	LA TRAMA (EDIFICI EDUCACIÓ INFANTIL)	C. DE L' ESTRELLA / 25	93 725 15 81
CEIP047	ESCOLA MAS BOADELLA	C. DE VIENA / 1	93 746 17 27
CEIP047B	ESCOLA VIROLET	C. DE VIENA / 1	93 746 36 37
CEIP048	ESCOLA CIFUENTES	C. DE FINLÀNDIA / 1	93 722 01 62
ECC 001	CENTRE CÍVIC CAN DEU	C. DEL PORTAL DE LA FLORESTA / 20	93 716 16 89
ECC 003	CENTRE CÍVIC CREU DE BARBERÀ	PL. DE CASTELAO / 1	93 711 68 57
ECC 004	CENTRE CÍVIC CA N'ORÍAC	C. D' AROUSA / 2	93 723 14 95
ECC 005	CENTRE CÍVIC CAN RULL	C. DE SANT ISIDOR / 51	93 723 28 42
ECC 006	CENTRE CÍVIC POBLENOU	C. DEL CORREDOR / 6	93 727 22 79
ECC 007	CENTRE CÍVIC GRÀCIA	PL. DEL TREBALL / 1	93 710 90 60
ECC 008	CENTRE CÍVIC CAN PUIGGENER	PL. DEL PRIMER DE MAIG / 1	93 723 78 09

ECC 009	LA TORRE (SERRA D'EN CAMARÓ)	C. DE FREDERIC MISTRAL / 32	93 726 85 29
ECC 010	CENTRE CÍVIC SANT OLEGUER	C. DE SOL I PADRIS / 93	93 712 04 51
ECC 011	CENTRE CÍVIC CONCÒRDIA	C. DE LA LUSITÀNIA / 3	93 723 11 99
ECC 012	LOCAL SOCIAL SANT JULIÀ	C. D' ARMAND OBIOLS / 52	93 716 21 94
ECC 013	CENTRE CÍVIC CAL BALSACH	CTRA. DE PRATS DE LLUÇANÈS / 16	93 724 77 27
ECC 014	CENTRE CÍVIC CAN LLONG/CASTELLARNAU	AVDA. D' ESTRASBURG / 82	93 746 25 18
ECC 015	CENTRE CIVIC TORRE ROMEU	C. DEL SEGRE /	
EDA 001	AJUNTAMENT	PL. DE SANT ROC / 1	93 745 31 00
EDA 002	C. DE NORMALITZAC. LINGÜÍSTICA	RAMBLA / 67	93 727 83 40
EDA 005	ATENEU: SERVEIS GENERALS	PL. DE SANT ROC / 10	93 745 31 44
EDA 008	LOCAL DE JOVES DEL CENTRE	C. DEL COMTE DE REUS / 4	
EDA 009	VAPOR LLOCH / PROMOCIÓ ECONÒMICA	CTRA. DE BARCELONA / 208	93 745 31 61
EDA 010	EDIFICI: SALUT I ACCIÓ SOCIAL	PL. DEL GAS / 2	93 726 47 00
EDA 011	CULTURA	PL. DE SANT ROC / 14	93 745 31 50
EDA 012	ARXIU HISTÒRIC	C. DE LA INDÚSTRIA / 32	93 726 87 77
EDA 013A	URBANISME, OBRES I LICÈNCIES	C. DEL SOL / 1	93 745 31 75
EDA 013C	SOSTENIBILITAT I GESTIÓ D'ECOSISTEMES, PLA DEL CENTRE	C. DEL SOL / 1	93 745 31 66
EDA 014	EDIFICI: ACCIÓ SOCIAL	RAMBLA / 22	93 745 31 44
EDA 016	OFICINA DE RECAPTACIÓ (GESTIÓ TRIBUTARIA)	C. DE LA INDÚSTRIA / 11	93 745 32 79
EDA 019	CAN MARCET: SEGURETAT I VIA PÚBLICA	C. DE PAU CLARIS / 100	93 745 32 61
EDA 020	CAN MARCET: EDIFICI GENERAL	C. DE JACINT VERDAGUER / 32	93 745 32 89
EDA 021	CAN MARCET: TALLERS	C. DE JACINT VERDAGUER / 34	93 745 32 68
EDA 036	FORMACIÓ / COMITÈ D'EMPRESA.	C. DE LES PAUS / 61	93 726 39 99
EDA 039	NARCÍS GIRALT	C. DE NARCÍS GIRALT / 74	93 745 31 31
EDA 040	CASA GRAU: SERVEIS GENERALS.	C. DE JOAN MARAGALL / 3	
EDA 041	DESPATX LLUCH	C. DE LA INDÚSTRIA / 10	93 745 33 76
EDA 043	VAPOR CODINA: EDIFICI EDUCACIÓ	C. DE BLASCO DE GARAY / 19	93 745 32 21
EDA 044	PROGRAMA D'IGUALTAT DONA/HOME	C. DE VIDAL / 146	93 724 61 68
EDA 045	EDIFICI: C. ST. PAU, 34	C. DE SANT PAU / 34	93 748 08 40
EDM 004	MERCAT CAMPÒAMOR	C. DELS REIS CATÒLICS / 6	93 711 36 01
EDM 005	MERCAT TORRE ROMEU	C. DE SAU / 41	93 726 97 83
EDM 006	CENTRE COMERCIAL ELS MERINALS	C. D' IRLANDA / 2	93 725 47 95
EDV 003	TORRE DE L'AIGUA	PL. DE LA TORRE DE L'AIGUA /	
EDV 006	SAFAREIGS: C. PAUS / C.FONT NOVA	C. DE LA FONT NOVA / 36	
EDV 012	SOLAR GUARDIA URBANA	C. DE PERMANYER / 59	
EDV 017	VIVERS MUNICIPALS	C. DE LA SERRALADA / 58	93 726 62 44
EDV 028	TRES LOCALS: C. MOLINA, 2/4	C. DE LA MOLINA / 2	
EDV 040	VAPOR PISSIT	C. D' ALEMANYA / 6	
EDV 043	MASIA DE CAN RULL	AVDA. DE LLUÍS COMPANYS / 61	93 717 05 66
EDV 047	MAGATZEM DE PAPER	C. DE SANT PAU / 55	
EDV 048	MAGATZEM / PARKING	C. DE SANT JOAN / 24	
EDV 050	EDIFICACIONS PARC CATALUNYA	PARC DE CATALUNYA / 1	93 727 91 66
EDV 051	RADIO SABADELL	C. DEL DOCTOR PUIG / 18	93 745 19 60
EDV 060	CASA DELS PINS	C. DE LA PALMA / 119	93 727 24 61
EDV 061	LOCAL SOCIAL PLANADA PINTOR	C. DEL CAUCAS / 85	93 724 01 68
EDV 062	LOCALS SOCIALS CAN RULL	C. DE SANT ISIDOR / 80	93 723 28 42
EDV 070	CENTRE DE SERVEIS PER A LA GENT GRAN A L'ANTIC MERCAT DE SANT JOAN	C. DE SANT JOAN / 14	93 725 96 64
EDV 075	SALA POLIVALENT PARC DEL NORD	RDA. DE NAVACERRADA / 2	93 723 14 95
EDV 077	VAPOR MOLINS	C. DELS CALDERS / 32	93 745 32 23
EDV 082	MOLÍ S'EN TORRELLA	CAMÍ DEL MOLÍ D'EN TORRELLA / 2	
EDV 087	EDIFICI VILARRÚBIES	C. DE VILARRÚBIAS / 181	
EDV 094	REBOST SOLIDARI	C. DE SAU / 144	
EDV 095	LAVABOS DE L'ÀREA DE PIC/NIC DE SANT JULIÀ D'ALTURA	CTRA. DE MATADEPERA / 1	
EDV 096	DEPURADORA DE L'ÀREA DE PIC/NIC DE SANT JULIÀ D'ALTURA	CTRA. DE MATADEPERA / 1	

EDV 102	SERVEIS HIGIÈNICS PARC DE CAN GAMBÚS	PARC DE CAN GAMBÚS / 1	93 721 91 66
EDV 105	ASCENSOR DE CAN PUIGGENER	C. DE TOLOSA /	
EDV 113	EQUIPAMENT AL CARRER FRANCOLÍ Nº 11	C. DEL FRANCOLÍ / 11	93 727 10 83
EDV 114	REGIDORIA DE SERVEIS MUNICIPALS	C. DE FERRER DE BLANES / 25	93 745 32 92
EDV 115	ANTIGA ESCOLA DE MÚSICA RIU SEC	PL. DE JEAN PIAGET / 1	
EEE 001	CENTRE DE REEDUCACIÓ AUDITIVA	C. DE FRANCESC IZARD / 21	93 716 32 36
EEE 002	EDIFICI pl. Vallès	PL. DEL VALLÈS / 1A	93 745 33 05
EEE 003	ESCOLA FRANCESC BELLAPART	C. DE LA PALMA / 18	93 745 13 36
EEE 004	ESCOLA DE MÚSICA	C. DE SANT OLEGUER / 75	93 745 15 60
EEE 005	CENTRE DE FORMACIÓ OCUPACIONAL	C. DE MANSO / 2	93 745 31 61
EEE 006	ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE CAN DEU	C. DELS PINS / 18	93 723 28 64
EEE 007	ESCOLA D'ADULTS CREU BARBERÀ	C. DELS CARDERS / 14	93 711 64 48
EEE 008	ESCOLA D'ADULTS CAN RULL	C. DE GUSTAVO ADOLFO BÉCQUER / 24	93 727 43 44
EEE 009	C.F.O. C.CERVANTES	C. DE CERVANTES / 110	93 727 00 79
EEE 010	ESCOLA MUNICIPAL D'ART ILLA	CTRA. DE BARCELONA / 208B	93 711 48 05
EEE 012	ESCOLA D'ADULTS CONCÒRDIA	C. DE LA SOLIDARITAT / 17	93 723 28 64
EEE 016	GRUP D'ESPLAI LA MASIA	C. DE SANT ISIDOR / 42	93 723 80 89
EEE 017	VAPOR CA L'ESCAPÇAT	AVDA. DE BARBERÀ / 175	93 710 19 00
EEE 019	ESCOLA BRESSOL JOAN MONTLLOR	C. DEL SEGRE / 2	93 726 35 42
EEE 020	ESCOLA BRESSOL LA ROMÀNICA	C. DE BAYGUAL / 28	93 712 05 29
EEE 021	ESCOLA BRESSOL CALVET D'ESTRELLA	C. DEL MONT BLANC / 34	93 723 12 65
EEE 023	ESCOLA BRESSOL ANDREU CASTELLS	VIA ALEXANDRA / 62	93 746 02 00
EEE 024	ESCOLA BRESSOL ARRAONA	C. DE LA PALMA / 93	93 727 62 24
EEE 025	ESCOLA BRESSOL ESPRONCEDA	C. DELS TINTORERS / 6	93 720 84 40
EEE 026	ESCOLA BRESSOL CAN LLONG	RDA. D'EUROPA / 580	93 746 29 70
EEE 027	ESCOLA BRESSOL JOAQUIM BLUME	RDA. DE BELLESGUARD / 43	93 711 98 52
EEE 028	ESCOLA BRESSOL CREU ALTA	C. DE MONTLLOR I PUJAL / 51	93 717 18 04
EEE 029	ESCOLA BRESSOL CAN PUIGGENER	C. DEL PUIG DE LA CREU / 11	93 724 47 18
EEE 030	ESCOLA BRESSOL EL VAPOR BUXEDA NOU	C. DE SANT PAU / 104	93 722 07 97
EEE 031	GRUP D'ESPLAI XIVARRI	C. DE L'ILLA / 10	93 725 79 67
EEE 032	ESCOLA DE MÚSICA c. de Jardí, 4	C. DEL JARDÍ / 4	93 7 25 77 95
EQA 006	RESIDÈNCIA: C. MOLINA, 7, BAIXOS 1,3,4	C. DE LA MOLINA / 7	93 716 01 04
EQA 008	CENTRE DE TARDA: RDA. STA. MARIA, 28	RDA. DE SANTA MARIA / 28	93 712 13 64
EQA 016	ESPAI ALEXANDRA	PL. D'OVIDI MONTLLOR / 2	
EQA 017	ESPAI SANT OLEGUER	C. DE SOL I PADRÍS / 56	93 710 11 01
EQA 018B	ESPAI PARC CENTRAL	C. DE DIEGO DE ALMAGRO / 36	
EQC 001	TEATRE LA FARÀNDULA	C. DE LES TRES CREUS / 14	93 745 75 60
EQC 003	MUSEU D'ART	C. DEL DOCTOR PUIG / 16	93 725 77 47
EQC 004	MUSEU D'HISTÒRIA	C. DE SANT ANTONI / 13	93 727 85 55
EQC 005	BIBLIOTECA CAN PUIGGENER	PL. DEL PRIMER DE MAIG / 1	93 716 51 50
EQC 011	CASAL PERE QUART	RAMBLA / 69	93 726 84 78
EQC 020	AUDITORI MIGUEL HERNANDEZ	RDA. DE LA ROUREDA / 24	93 723 04 19
EQC 022	CA L'ESTRUCH	C. DE SANT ISIDRE / 140	93 717 25 71
EQC 023	ERMITA SANT NICOLAU	CAMÍ DEL CEMENTIRI DE JONQUERES /	
EQC 024	ERMITA ST. PAU DE RIUSEC	ZONA SANT PAU RIU/SEC /	
EQC 025	ORQUESTRA SIMFONICA DEL VALLES I AMICS DE L'OPERA	C. DE NARCÍS GIRALT / 40	93 727 03 00
EQC 026	NAU GRÀCIA	C. DE CELLERS / 30	
EQC 027	MAGATZEM MUSEU D'HISTÒRIA	C. DE L'AGRICULTURA / 54	93 723 08 34
EQC 029	VAPOR BUXEDA VELL	C. DE CERVANTES / 68	93 727 05 14
EQC 030	CAMPANAR DE ST. FELIX	RACÓ DEL CAMPANAR /	
EQC 031	POU DE GLAÇ	CAMÍ DE CAN QUADRES /	
EQC 032	BIBLIOTECA CENTRAL VAPOR BADIA	C. DE LES TRES CREUS / 127	93 745 17 03
EQC 034	TEATRE PRINCIPAL	C. DE SANT PAU / 6	93 725 37 92
EQC 035	AUDITORI EDIFICI SINDICATS	C. DE LACY / 11	

EQC 040	CASA DURAN	C. DEL PEDREGAR / 7	
EQC 042	BIBLIOTECA LA SERRA	PL. DE CRISTÓBAL RAMOS / 1	93 726 34 68
EQC 043	BIBLIOTECA ELS SAFAREIGS	C. DEL PAPA PIUS XI / 165	93 717 53 43
EQC 044	BIBLIOTECA DEL SECTOR NORD	PL. DE NAVACERRADA / 60	93 724 64 01
EQC 045	BIBLIOTECA DEL SECTOR SUD	PG. DELS ALMOGÀVERS / 49	93 720 51 74
EQC 046	BIBLIOTECA DE PONENT	PL. D' OVIDI MONTLLOR / 5	93 717 39 74
EQE 001	ZONA ESPORTIVA CAN RULL	C. DE LUCRECI / 1	93 723 74 11
EQE 002	COMPLEX ESPORTIU SANT OLEGUER	CAMÍ DE CAN QUADRES / 179	93 725 99 79
EQE 003	CAMP DE FUTBOL CA N'ORÍAC	RDA. DE COLLSALARCA / 4	93 716 59 06
EQE 004	COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL SABADELL SUD	C. DE PARDO BAZÁN / 17	93 711 66 51
EQE 005	COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL OLÍMPIA	C. DE L' APÚLIA / 40	93 717 88 50
EQE 006	POLIESPORTIU ARRAONA MERINALS	C. DE L' URUGUAI / 2	93 728 72 30
EQE 007	ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DE GRÀCIA	C. DE BOCCACCIO / 68	93 711 20 54
EQE 008	ESTADI MUNICIPAL NOVA CREU ALTA	PL. D' OLÍMPIA / 1	93 723 80 88
EQE 009	PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS	C. DE SOL I PADRÍS / 59	93 726 17 25
EQE 010	POLIESPORTIU CAN MARCET	C. DE RIU/SEC / 54	93 726 30 50
EQE 013	PISCINA CA N'ORÍAC	RDA. DE NAVACERRADA / 58	93 716 59 06
EQE 017	CAMP DE FUTBOL CAN PUIGGENER	C. DEL PUIG DE LA CREU / 15	93 716 88 98
EQE 018	CAMP DE FUTBOL CAN DEU	C. DEL CAUCAS / 59	93 724 21 18
EQE 019	CAMP DE FUTBOL POBLE NOU	C. DEL MIRACLE / 1	93 725 77 99
EQE 020	CAMP DE FUTBOL TORRE/ROMEU	AVDA. DE CAN BORDOLL / 8	93 725 71 42
EQE 021	CAMP DE FUTBOL ROUREDA	C. DE RIALB / 11	93 723 83 83
EQE 022	GIMNÀS CAN MARCET	C. DE RIU/SEC / 54	93 725 55 83
EQE 024	PAVELLÓ CAL BALSACH	CTRA. DE PRATS DE LLUÇANÈS / 2	93 723 60 53
EQE 025	CAMP DE FUTBOL DE LA CRÈU	C. DE PARDO BAZÁN / 31	93 712 32 52
EQE 026	POLIESPORTIU MIGUEL HERNÁNDEZ	C. DE MULLERES / 12	93 724 26 22
EQE 027	POLIESPORTIU LES TERMES	ILLA BELLA / 20	
EQE 030	PAVELLÓ MUNICIPAL DEL NORD	RDA. DE COLLSALARCA / 40	93 724 36 63
EQJ 001	AULA D'ESPLAI DEL VALLÉS/MEV	C. MAJOR / 70	93 716 03 74
EQJ 003	GRUP D'ESPLAI LA LLAR DEL VENT	C. DE LA LUSITÀNIA / 91	93 717 07 33
EQJ 004	CASAL DE JOVES DE COMERÇ 51	PG. DEL COMERÇ / 51	93 712 51 96
EQJ 006	ESPAI JOVE CAN PUIGGENER	C. DE ROMA / 6	93 768 08 96
EQJ 008	LUDOTECA MARGARIDA BEDÓS	PL. DE LES TERMES / 23B	93 711 98 04
EQJ 009	GRUP D'ESPLAI I ASSOCIACIÓ ESPORTIVA DE CAN DEU	PL. DELS CASTANYERS /	93 724 21 50
EQJ 011	LOCAL SOCIAL ROUREDA	C. DE BELLVER / 1	
EQJ 012	LOCAL MUNICIPAL D'EMPRIUS	C. DELS EMPRIUS / 11	93 726 76 13
EQJ 013	GRUP D'ESPLAI LA BALDUFA/CAN PUIGGENER	C. DEL PUIG DE LA CREU / 14	
ESC 001	ESCALES MECÀNIQUES DE TORRE ROMEU	C. DEL LLOBREGAT /	

ANNEX II. LLISTAT DE PREUS UNITARIS.

Codi	U.A.	Descripció	PEM	DG+BI	PEC (PEM+DG+BI)	PEC +21% IVA
Mà d'obra						
A012M000	h	Oficial 1a muntador persianes	24,65	19%	29,33	35,49
A013M000	h	Ajudant muntador persianes	21,17	19%	25,19	30,48
B012E000	h	Oficial 1a vidrier	23,18	19%	27,58	33,37
B013E000	h	Ajudant vidrier	20,99	19%	24,98	30,23
Maquinària						
C1503300	h	Camió grua de 3 t	43,03	19%	51,21	61,96
C1503500	h	Camió grua de 5 t	47,81	19%	56,89	68,84
Material						
	ut	Cable per a torn	3,00	19%	3,57	4,32
	ut	Caixa superfície	1,75	19%	2,08	2,52
	ut	Cantonera central combi	12,50	19%	14,88	18,00
	ut	Cantoneres per a eix cares planes	1,00	19%	1,19	1,44
	ut	Cinta de 6 ml	0,62	19%	0,74	0,90
	ut	Coixinets gradhermètic o similar	1,70	19%	2,02	2,44
BAMWU001	u	Conjunt de poms cromats per a porta de vidre	71,30	19%	84,85	102,67
BAMWU002	u	Conjunt de poms d'acer inoxidable per a porta de vidre	145,26	19%	172,86	209,16
	ut	Contra pany	5,00	19%	5,95	7,20
	ut	Corda persiana	1,26	19%	1,50	1,82
	ut	Disc per eix de 60	2,66	19%	3,17	3,84
	ut	Eixos cares planes	5,78	19%	6,88	8,32
	m	Guies d'alumini amb cantoneres interiors de PVC per a persianes enrotllables	8,77	19%	10,44	12,63
BAVZL000	m	Guies d'alumini amb cantoneres interiors de PVC, per a persianes enrotllables	5,47	19%	6,51	7,88
BAVZK000	m	Guies d'alumini per a persianes enrotllables	3,89	19%	4,63	5,60
	m	Guies d'alumini per a persianes enrotllables	6,76	19%	8,04	9,73
	m	Guies de planxa d'acer galvanitzat per a persianes enrotllables	3,25	19%	3,87	4,68
BAVZJ000	m	Guies de planxa d'acer galvanitzat, per a persianes enrotllables	0,81	19%	0,96	1,16
	ut	Interruptor polsador	6,50	19%	7,74	9,37
	ut	Lama 1840 stock	2,18	19%	2,59	3,13
	ut	Lama AP/140 PVC blanc	2,69	19%	3,20	3,87
	m	Lama PVC	0,60	19%	0,71	0,86
	ut	Lames persiana lenca 1790	21,42	19%	25,49	30,84
	ut	Lames persiana PVC lenca 50 corba	2,24	19%	2,67	3,23
	ut	Lames PVC 40 recte 2425	2,13	19%	2,53	3,06
BCZ22E10	m2	Làmina adhesiva transparent de control solar, de 152x100 cm i 50 µm de gruix, color plata, per a col·locar per la cara exterior de l'envidrament	41,18	19%	49,00	59,29
B7J50020	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona àcida monocomponent	13,78	19%	16,40	19,84

B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	14,51	19%	17,27	20,90
BC1K1300	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 3 mm	26,86	19%	31,96	38,67
BC1K1500	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	44,77	19%	53,28	64,47
	m2	Mosquitera fixa blanc	50,10	19%	59,62	72,14
BAVUF220	m2	Mosquitera fixa de 0.5 a 0.8 m d'amplària i 0.8 a 1.2 m d'alçària, amb bastiment perimetral de perfils d'alumini lacat, i tela de fils de polièster	44,93	19%	53,47	64,70
BAVUF440	m2	Mosquitera fixa de 0.8 a 1.2 m d'amplària i 1.2 a 1.7 m d'alçària, amb bastiment perimetral de perfils d'alumini lacat, i tela de fils de polièster	31,49	19%	37,47	45,34
	m2	Mosquitera metàl·lica alumini	52,20	19%	62,12	75,17
BAMW2000	u	Pany per a porta de vidre	133,72	19%	159,13	192,55
	ut	Passacintes	0,78	19%	0,93	1,13
	ut	Passacintes cable per a torn	4,25	19%	5,06	6,12
	ut	Persiana 1780x1650	137,70	19%	163,86	198,27
	ut	Persiana de 1840x1550	57,35	19%	68,25	82,58
	m2	Persiana enrol·lable de lames 60	127,74	19%	152,01	183,93
	ut	Pestell	3,25	19%	3,87	4,68
	ut	Placa recollidor metàl·lic	1,68	19%	2,00	2,42
	ut	Polijta de torn	3,20	19%	3,81	4,61
	ut	Polsador doble	12,50	19%	14,88	18,00
	ut	Recollidor abatible	5,92	19%	7,04	8,52
	ut	Recollidor metàl·lic	3,95	19%	4,70	5,69
	ut	Suport per eix	1,21	19%	1,44	1,74
BAMW1001	u	Tancaportes per a porta de vidre, per a encastar al paviment	165,50	19%	196,95	238,31
	ut	Tapeta mecanitzada	6,28	19%	7,47	9,04
	ut	Terminal de persiana PVC	2,34	19%	2,78	3,36
	ut	Tirador doble bumerang	39,00	19%	46,41	56,16
	ut	Topall de plàstic	0,29	19%	0,35	0,42
	ut	Topall lateral AP/140 PVC blanc	1,80	19%	2,14	2,59
BC1G3101	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	61,12	19%	72,73	88,00
BC1G4101	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	61,57	19%	73,27	88,66
BC1G1101	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600, cambra d'aire de 6 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	59,01	19%	70,22	84,97
BC1G2101	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	60,22	19%	71,66	86,71

BC171130	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 4 mm de gruix incolora	22,58	19%	26,87	32,51
BC171140	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4 mm de gruix incolora	22,75	19%	27,07	32,75
BC171110	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 6 mm i lluna de 4 mm de gruix incolora	21,81	19%	25,95	31,40
BC171120	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4 mm de gruix incolora	22,25	19%	26,48	32,04
BC1G3701	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600, cambra d'aire de 10 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	64,99	19%	77,34	93,58
BC1G4701	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	65,47	19%	77,91	94,27
BC1G1701	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600, cambra d'aire de 6 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	62,75	19%	74,67	90,35
BC1G2701	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	64,03	19%	76,20	92,20
BC133700	m2	Vidre imprès armat incolor de gruix 6 a 7 mm	25,24	19%	30,04	36,35
BC132400	m2	Vidre imprès de color de gruix 3 a 4 mm	15,47	19%	18,41	22,28
BC131400	m2	Vidre imprès incolor de gruix 3 a 4 mm	12,91	19%	15,36	18,59
BC151721	m2	Vidre laminar de seguretat , de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral de color estàndard, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	39,35	19%	46,83	56,66
BC151711	m2	Vidre laminar de seguretat , de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral translúcid, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	37,88	19%	45,08	54,55
BC151701	m2	Vidre laminar de seguretat , de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	36,78	19%	43,77	52,96
BC151B21	m2	Vidre laminar de seguretat , de 4+4 mm de gruix, amb 1 butiral de color estàndard, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	47,25	19%	56,23	68,04
BC151B11	m2	Vidre laminar de seguretat , de 4+4 mm de gruix, amb 1 butiral translúcid, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	45,48	19%	54,12	65,49
BC151B01	m2	Vidre laminar de seguretat , de 4+4 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	44,16	19%	52,55	63,59
BC151C21	m2	Vidre laminar de seguretat , de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral de color estàndard, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	50,90	19%	60,57	73,29
BC151C11	m2	Vidre laminar de seguretat , de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral translúcid, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	49,00	19%	58,31	70,56
BC151C01	m2	Vidre laminar de seguretat , de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	47,57	19%	56,61	68,50
BC151D21	m2	Vidre laminar de seguretat , de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral de color estàndard, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	57,74	19%	68,71	83,14
BC151D11	m2	Vidre laminar de seguretat , de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral translúcid, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	55,58	19%	66,14	80,03

BC151D01	m2	Vidre laminar de seguretat , de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	53,96	19%	64,21	77,69
BC153701	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, una incolora i l'altra reflectora de control solar, de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	46,34	19%	55,14	66,72
BC153B01	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, una incolora i l'altra reflectora de control solar, de 4+4 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	55,64	19%	66,21	80,11
BC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, una incolora i l'altra reflectora de control solar, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	59,94	19%	71,33	86,31
BC153D01	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, una incolora i l'altra reflectora de control solar, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE/EN 12600	67,99	19%	80,91	97,90
BC122A00	m2	Vidre lluna acolorida de gruix 10 mm	24,06	19%	28,63	34,64
BC122400	m2	Vidre lluna acolorida de gruix 4 mm	9,63	19%	11,46	13,87
BC122500	m2	Vidre lluna acolorida de gruix 5 mm	11,81	19%	14,05	17,00
BC122600	m2	Vidre lluna acolorida de gruix 6 mm	13,79	19%	16,41	19,86
BC12A600	m2	Vidre lluna armada incolora de gruix 6 mm	21,71	19%	25,83	31,25
BC12A800	m2	Vidre lluna armada incolora de gruix 8 mm	28,19	19%	33,55	40,60
BC121A00	m2	Vidre lluna incolora de gruix 10 mm	18,98	19%	22,59	27,33
BC121400	m2	Vidre lluna incolora de gruix 4 mm	7,60	19%	9,04	10,94
BC121500	m2	Vidre lluna incolora de gruix 5 mm	9,32	19%	11,09	13,42
BC121600	m2	Vidre lluna incolora de gruix 6 mm	10,88	19%	12,95	15,67
BC121800	m2	Vidre lluna incolora de gruix 8 mm	16,25	19%	19,34	23,40
Partida d'obra						
I1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	6,74	19%	8,02	9,70
I1215250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,09	19%	0,11	0,13

Nota: En cas d'error o manca del preu d'alguna partida s'agafarà com a base la tarifa dels preus de referència ITEC de l'any en curs amb la baixa que ofereix l'empresa adjudicatària.

