



Area de Cohesió Territorial

Servei de Parcs i Jardins i Manteniments
Infraestructura Urbana

INFORME TÈCNIC REFERENT A LA JUSTIFICACIÓ DE LA BAIXA INCURSA EN PRESSUMPCIÓ D'ANORMALITAT DE LA LICITACIÓ DE L'OBRA ANOMENADA: REPOSICIÓ DE CABLEJAT D'ENLLUMENAT PÚBLIC ROBAT

La mesa de contractació en l'Acta d'obertura del sobre número 2 del 5 de febrer de 2019, va detectar que l'oferta presentada per l'empresa ALUVISA contenia valors anormals o desproporcionats conforme a l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i l'apartat AA del Quadre Resum, i va acordar requerir a l'esmentada empresa que justificués la seva oferta.

En data 19 de febrer de 2019, es va requerir que presentessin la següent documentació als efectes de verificar i determinar si finalment es tracta o no d'un valor anormal o desproporcionat:

- **Aportar justificació de l'oferta** on s'identifiquin les partides del projecte on s'ha aplicat la baixa, desglossant raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos del projecte i de les millores ofertades així com les condicions per les quals conté aquests valors en relació a: l'estalvi que permet el mètode de construcció; les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionals favorables de què disposin per executar les obres; la innovació i originalitat de les solucions proposades per executar les obres; el respecte de les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral i de subcontractació o la possible obtenció de subvencions o ajudes.

En data 26 de febrer de 2019, ALUVISA presenta justificació, i s'ha estudiat pels serveis tècnics municipals de la secció d'Infraestructura Urbana:

Respecte les partides del projecte on s'ha aplicat la baixa

ALUVISA presenta un quadre amb totes les unitats desglossades indicant el preu del material, mà d'obra i mitjans, a on es comprova que l'import total prova la viabilitat de l'oferta econòmica per l'execució dels treballs corresponents a aquesta licitació.

Respecte a les millores

Les partides de les millores són les mateixes que les del projecte, Per tant tal i com hem indicat en la justificació de la viabilitat de l'oferta econòmica per l'execució dels treballs segons les partides del projecte, amb les millores també es considera justificat.

Respecte a l'estalvi econòmic

ALUVISA justifica l'estalvi econòmic i altres aspectes que permeten garantir l'execució del contracte amb l'oferta proposada amb els següents arguments:



Ajuntament
de Sabadell

Area de Cohesió Territorial

Servei de Parcs i Jardins i Manteniments
Infraestructura Urbana

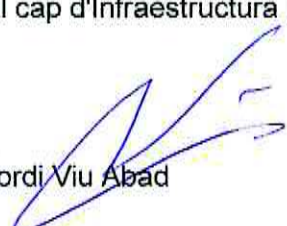
- *L'experiència en contractes i obres similars garanteix l'execució de les tasques que formen part de la present licitació, amb una metodologia de servei adequada, aconseguint optimitzar els costos. Com empresa del sector de les instal·lacions d'enllumenat des de fa molts anys, disposar d'una relació amb proveïdors que fa puguin aconseguir uns millors preus que altres empreses competidores*
- *Els costos actuals de mà d'obra de l'empresa ALUVISA es troben dins del salari del conveni més els costos d'empresa, adjuntant documentació que ho justifica.*
- *És una empresa especialitzada en els treballs que formen part del present concurs, disposa de personal expert i especialitzat, i tenen un coneixement molt exhaustiu del municipi, això fa que es minimitzi els temps d'instal·lació.*
- *ALUVISA ha estat durant molt anys com empresa de manteniment de les instal·lacions de semàfors i d'enllumenat públic. Actualment forma part de l'empresa UTE ENLLUMENAT SABADELL que s'encarrega del manteniment de l'enllumenat públic de Sabadell, disposant d'Infraestructura disponible i vigent al municipi que permet oferir una solució més avantatjosa que la resta d'empreses,*
- *L'adquisició de materials en volums relativament elevats permet a ALUVISA obtenir descomptes addicionals, aconseguint disminuir els costos directes per a aquest projecte. Ha obtingut uns preus especials de compra per aquest projecte, que permeten reduir els costos de l'obra de forma substancial i poder així oferir una oferta més competitiva. S'adjunta documents amb les ofertes del proveïdors.*

En conseqüència, Els serveis tècnics municipals de la secció d'Infraestructura Urbana **ACCEPTEN** l'oferta presentada per ALUVISA, al justificar suficientment el baix nivell de preus o costos proposats.

El que s'informa als efectes oportuns.

Sabadell, 27 de febrer de 2019

El cap d'Infraestructura Urbana



Jordi Viu Abad

SERVEIS JURÍDICS