



INFORME ACTIVITAT BAR RESTAURANT INSTAL·LACIONS MUNICIPALS DEL CAMP DE FUTBOL

Expedient	3374/2017
Activitat	Bar restaurant de les instal·lacions municipals del camp de futbol
Emplaçament	Pg. Mercè Rodoreda s/n – 08420 Canovelles

Atesa la tramitació del procediment de concessió de domini públic per a l'explotació del servei de bar restaurant de les instal·lacions municipals del camp de futbol municipal de Canovelles, al passeig Mercè Rodoreda s/n, d'aquest municipi, s'emet el present informe tècnic en relació a la legalització de l'activitat de referència.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal a les activitats i instal·lacions de l'ajuntament de Canovelles, excepte en els punts que faci referència a les diferents normatives sectorials derogades, en aquest cas s'haurà de seguir les prescripcions descrites en les normatives actuals sectorials corresponents.

INFORME

L'activitat de bar restaurant al passeig Mercè Rodoreda s/n, d'aquest municipi, amb una superfície de 140 m², resta classificada dins l'annex II epígraf 561 de la *Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*, activitat sotmesa a règim d'intervenció administrativa de **comunicació prèvia d'obertura**.

El 8 de maig de 2017 i registre d'entrada 3295, Josep Maria Monells Pericas realitza comunicació prèvia d'obertura de l'activitat de bar restaurant del passeig Mercè Rodoreda, s/n, d'aquest municipi, amb núm. expedient 1073/2017, aportant projecte tècnic justificatiu del compliment dels requisits establerts per la normativa vigent per a



accedir a l'exercici de l'activitat, i del certificat corresponent, signats per tècnic competent, donant així compliment amb el que estableix l'article 13.1b de la *Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*.

Així mateix, el 18 de desembre de 2018, Josep Maria Monells Pericas, en representació del titular transmissor, i Emiliano Cordero Soria, en representació de l'Ajuntament de Canovelles com a titular adquirent, signen document de cessió/subrogació de drets i obligacions dels drets de la comunicació prèvia de l'expedient d'activitats núm. 1073/2017, per l'exercici d'una activitat de bar restaurant al passeig Mercè rodoreda s/n, d'aquest municipi.

Pel que fa a la legalització de les instal·lacions existents a l'establiment, l'Ajuntament disposa de les darreres inspeccions periòdiques favorables de les instal·lacions de baixa tensió i de gas, amb data 22 de març de 2018 i 18 de maig de 2018 respectivament.

D'altra banda, l'activitat de bar restaurant objecte de la present concessió, amb una superfície de 140 m² i un aforament màxim de 50 persones, situada al passeig Mercè Rodoreda s/n, d'aquest municipi, i ubicada dins la franja de seguretat de l'empresa CHEMMETALL SA que desenvolupa una activitat sotmesa a la normativa sectorial d'accidents greus, es compatible urbanísticament dins aquesta franja de seguretat al tractar-se d'una activitat no classificada com a vulnerable o molt vulnerable, d'acord amb la classificació establerta a l'apartat 6 de la *Instrucció 8/2007 SIE Creixements urbans als voltants d'establiments afectats per la legislació d'accidents greus*.

Vista la documentació de l'expedient d'activitat de referència, el document de cessió /subrogació de drets i obligacions entre els titulars transmissor i adquirent, i d'acord amb tot lo anteriorment exposat, s'informa **favorablement** la realització de l'activitat de bar restaurant de les instal·lacions municipals del camp de futbol municipal objecte del present expedient de concessió de domini públic, al passeig Mercè Rodoreda s/n d'aquest municipi, havent d'aportar el futur concessionari de l'explotació del servei, i prèvia a l'inici de l'activitat, la documentació següent:

1. Contracte de manteniment amb empresa autoritzada dels elements contra incendis de protecció activa.
2. Contracte amb empresa autoritzada per la gestió i retirada dels olis usats i de la neteja de la campana extractora.
3. Contracte de manteniment amb empresa autoritzada per tasques de desinfecció, desratització i desinsectació.
4. Declaració responsable en matèria de salut alimentària, segons model normalitzat al portal web de l'Ajuntament de Canovelles (www.canovelles.cat / *Tràmits d'urbanisme / Declaració responsable en matèria de salut alimentària*) on acreditat el compliment de la normativa sectorial per l'activitat de bar restaurant en aquesta matèria.

Del qual s'informa als efectes oportuns.

Enginyer tècnic municipal
Canovelles, document signat electrònicament al marge