



Ajuntament de Santa Oliva

ACTA DE LA SESSIÓ DEL JURAT PER A LA VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS TÈCNIQUES DEL CONCURS DE PROJECTES D'ARQUITECTURA PER A LA REMODELACIÓ DE LA PLAÇA EUROPA DE SANTA OLIVA

Exp.: 2457/2018

A la Sala de plens de l'Ajuntament de Santa Oliva, el dia 25 d'abril de 2019, a les 09:30 hores, es reuneix el Jurat del Concurs de projectes d'arquitectura per a la remodelació de la Plaça Europa de Santa Oliva per prosseguir amb l'anàlisi i valoració de les proposicions contingudes en els Sobre 2 del procediment de referència, iniciades en la sessió del Jurat del passat 11.04.2019.

Hi són presents els següents membres del Jurat:

President:

- L'Alcalde, Sr. Josep Carreras i Benach.

Vocals:

- Anton Pàmies Martorell, arquitecte designat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.
- Elena Rosales Castellà, arquitecta designada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.
- David Soley Prieto, arquitecte designat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.
- Josep Anglès Pascual, arquitecte designat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.
- Montserrat Boada Oliva, Arquitecta municipal dels Serveis tècnics del Consell Comarcal del Baix Penedès
- Maria Pineda Guirao Mestres, Arquitecta tècnica municipal dels Serveis tècnics del Consell Comarcal del Baix Penedès
- David Infante Vegas, enginyer dels Serveis tècnics del Consell Comarcal del Baix Penedès

Secretari:

- Josep Guillén Viñas, Secretari interventor de l'Ajuntament de Santa Oliva, qui actua amb veu però sense vot.

Es deixa constància que hi ha quòrum suficient per al desenvolupament de la sessió del Jurat d'acord amb allò previst als Plecs que regeixen el concurs, atès que es compleix la necessària la presència de tres quarts parts dels membres per tal d'emetre la fallada, per tant, per part del President del Jurat es declara oberta la sessió.

Ajuntament de Santa Oliva

C/ Josep M^a Jané, 19-21, Santa Oliva. 43710 (Tarragona). Tel. 977679663. Fax: 977679507



Ajuntament de Santa Oliva

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- El Jurat del concurs de projectes inicia les tasques d'anàlisi i valoració de les propostes presentades en els Sobres número 2, mantenint estrictament l'anonimat de les propostes, emetent el corresponent Dictamen i informe de valoració, i ordenant les mateixes de major a menor puntuació d'acord amb el quadre que s'adjunta, amb els següents resultats puntuats segons els criteris de valoració establerts als plecs:

Lema	Qualitat tècnica: solucions constructives i materials (màx. 20 punts)	Qualitat estètica: bellesa i imatge (màx. 20 punts)	Usos, funcionalitat i activitats (màx. 20 punts)	Viabilitat econòmica (màx. 20 punts)	Instal·lacions, mobiliari urbà, enjardinament, estalvi energètic i innovació (màx. 10 punts)	Integració urbana i connectivitat (màx. 5 punts)	Cost i facilitat de manteniment (màx. 5 punts)
Cord'oliv@	15	14	14	15	7	4	5
Entre dues realitats	15	14	13	12	7	3	3
Jugaire	13	11	11	12	6	3	3
L'Hort de Oliva	13	11	12	11	5	3	3
Nova Europa Santa Oliva	10	9	10	13	5	2	3
Parc Obert	14	14	13	13	7	3	3
Pedra Seca	19	19	18	17	9	5	5
Peristylum	18	19	19	14	9	5	4
Tots cap a la plaça	14	13	13	14	7	4	4
Un Jardín	15	15	14	14	7	4	3

Es classifiquen per ordre decreixent les proposicions segons la puntuació total obtinguda:

Lema	Puntuació total
Pedra Seca	92
Peristylum	88
Cord'oliv@	74
Un Jardín	72
Tots cap a la plaça	69
Parc Obert	67
Entre dues realitats	67
Jugaire	59
L'Hort de Oliva	58
Nova Europa Santa Oliva	52



Ajuntament de Santa Oliva

En conseqüència, el Jurat adopta per unanimitat dels membres assistents el següent:

DICTAMEN

Primer.- ATORGAR els premis del Concurs de projectes d'arquitectura per a la remodelació de la Plaça Europa de Santa Oliva a les següents propostes guanyadores, i pels motius que en resum es detallen:

- **Primer premi de 4.000 euros:** Per *Pedra seca*, per ser l'opció que s'adequa millor a la realitat sociocultural del municipi. Amb intervencions subtils aconsegueix un bona funcionalitat de la plaça, amb espais diàfans, fragmentables i flexibles. Resol delicadament el tractament de la partió amb els habitatges de llevant. És viable econòmicament, amb utilització de materials locals; una proposta sostenible que s'encamina a reduir el consum energètic, i de fàcil manteniment.
- **Segon premi de 1.000 euros:** Per *Peristylum*, per la voluntat d'oferir una imatge unitària de la plaça amb una estructura lleugera que s'integra amb la carpa existent i que ofereix un ampli espai central d'acollida. Tot i que comporta un aspecte excessivament urbà per al municipi.
- **Tercer premi de 1.000 euros:** Per *Cord'oliv@*, per ser una proposta realista que ofereix una bona viabilitat econòmica i de fàcil manteniment. Aconsegueix una adequada gradació de paviments de la plaça, de durs a tous. Permet la varietat d'usos, tot i que traslladant el bar a llevant milloraria la funcionalitat de la plaça.

Segon.- PUBLICAR l'Acta de la sessió al perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Oliva: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/santaoliva> juntament amb els documents de les propostes tècniques guanyadores.

Essent les 14:00 hores el president del Jurat dóna per finalitzada la sessió, i disposa que es redacti l'acta de la present sessió i se sotmeti a la signatura dels components del Jurat, els quals signen la present en senyal de conformitat amb el seu contingut.

El president del Jurat,
Sr. Josep Carreras i Benach

Secretari del Jurat,
Sr. Josep Guillén Viñas

Vocal del Jurat,
Sr. Anton Pàmies Martorell,

Vocal del Jurat
Sra. Elena Rosales Castellà

Vocal del Jurat,
Sr. David Soley Prieto

Vocal del Jurat,
Sr. Josep Anglès Pascual

Ajuntament de Santa Oliva



Ajuntament de Santa Oliva

Vocal del Jurat,
Sra. Maria Pineda Guirao Mestres

Vocal del Jurat,
Sra. Montserrat Oliva Boada

Vocal del Jurat,
David Infante Vegas

No havent-hi cap altra qüestió, es dona per tancada la sessió.