



Barcelona, a data de signatura del present document

Reunits

D'una part, la senyora Patrícia Gomà i Pons, com a secretària general, actuant en nom i representació del Departament de Justícia.

I de l'altra part, el senyor Miguel Segalas Rebollo, amb DNI XXXXX543A com a representant legal de l'empresa SELMAR, S.A. amb NIF A08255085 i amb domicili social a Barcelona (08041), carrer Vinya, núm. 32, en virtut d'escriptura de poders atorgada en data 10 de novembre de 1986 davant del senyor Teófilo Prieto Castañeda, notari de l'Il·lustre Col·legi de Barcelona, amb número de protocol 925.

El contractista declara vigent i no revocat l'esmentat document de representació.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament competència i capacitat, per formalitzar el present contracte i

Manifesten

1r. Que l'expedient objecte d'aquest contracte i la despesa que comporta van ser aprovats per resolució de la secretària general de 19 de setembre de 2018, per un pressupost màxim de licitació de:

	Import base €	IVA €	Import total €
Valor estimat del contracte (sense IVA) :	98.251.035,55		
Pressupost licitació :	45.077.941,84	9.466.367,82	54.544.309,66

Dividits en els lots següents:

Lot	Àmbit territorial del lot	Import base	IVA	Total licitació	VEC
1	CP Obert de Tarragona	206.699,85 €	43.406,97 €	250.106,82 €	450.542,76 €
2	CP Brians 1	2.506.333,15 €	526.329,96 €	3.032.663,11 €	5.463.067,52 €
3	CP Brians 2	2.592.558,54 €	544.437,30 €	3.136.995,84 €	5.650.975,28 €
4	CP Quatre Camins i Joves	1.765.363,34 €	370.726,30 €	2.136.089,64 €	3.847.818,23 €
5	CP Dones i Obert Bcn	776.920,71 €	163.153,35 €	940.074,06 €	1.693.246,35 €
6	CP Lledoners	1.642.955,43 €	345.020,65 €	1.987.976,08 €	3.581.124,60 €
7	CP Ponent i Obert Lleida	812.234,15 €	170.569,18 €	982.803,33 €	1.770.429,04 €
8	CP Puig de les Bases - interior-	917.832,24 €	192.744,77 €	1.110.577,01 €	2.000.504,38 €
9	CP Mas d'Enric -interior-	1.052.542,34 €	221.033,89 €	1.273.576,23 €	2.293.964,09 €

10	CE El Segre	427.941,46 €	89.867,71 €	517.809,17 €	932.742,07 €
11	CE Alzina i Til·lers	1.086.627,42 €	228.191,76 €	1.314.819,18 €	2.368.435,65 €
12	CE Montilivi	198.084,12 €	41.597,67 €	239.681,79 €	431.709,95 €
13	CE Folch i Torres	105.478,88 €	22.150,57 €	127.629,45 €	229.907,60 €
14	CE Obert de Girona (CET/EI)	107.474,64 €	22.569,67 €	130.044,31 €	234.248,87 €
15	CP Puig de les Bases - ext- (CET/EI)	673.346,70 €	141.402,81 €	814.749,51 €	1.467.433,42 €
16	CP Mas d'Enric -exterior- (CET/EI)	650.805,48 €	136.669,15 €	787.474,63 €	1.418.594,11 €
17	Arxiu territorial Aiguaviva (CET/EI)	18.269,12 €	3.836,52 €	22.105,64 €	39.820,92 €
18	Jutjats de Ripoll (CET/EI)	33.167,16 €	6.965,11 €	40.132,27 €	72.286,03 €
19	Edif. Jud. Bcn Ciutat	2.197.265,78 €	461.425,81 €	2.658.691,59 €	4.789.155,31 €
20	Edif. Jud. Bcn Comarques - Nord	4.946.799,29 €	1.038.827,85 €	5.985.627,14 €	10.781.391,02 €
21	Edif. Jud. Bcn Comarques - Centre	1.300.721,20 €	273.151,45 €	1.573.872,65 €	2.835.058,69 €
22	Edif. Jud. Bcn Comarques - Sud	2.788.950,44 €	585.679,60 €	3.374.630,04 €	6.078.897,79 €
23	Edif. Jud. de Girona	2.306.725,90 €	484.412,43 €	2.791.138,33 €	5.027.793,94 €
24	Tarragona: Edif. Jud. i IMLCFC	2.966.599,36 €	622.985,87 €	3.589.585,23 €	6.466.019,79 €
25	Lleida: Edif. Jud. i IMLCFC	1.362.127,06 €	286.046,68 €	1.648.173,74 €	2.968.990,18 €
26	Edif. Jud. de Terres de l'Ebre	399.382,79 €	83.870,39 €	483.253,18 €	870.429,34 €
27	ASSEP Bcn	186.761,49 €	39.219,91 €	225.981,40 €	407.081,49 €
28	SSCC C. Pau Claris, 81, Bcn	418.962,63 €	87.982,15 €	506.944,78 €	913.195,54 €
29	SSCC C. Aragó, 332, Bcn	411.525,60 €	86.420,38 €	497.945,98 €	896.988,66 €
30	SSCC C. Pau Claris, 158, Bcn	614.510,21 €	129.047,15 €	743.557,36 €	1.339.276,97 €
31	SSTT Justícia a Tarragona	76.285,86 €	16.020,03 €	92.305,89 €	166.282,66 €
32	SSTT Justícia a Lleida	98.336,55 €	20.650,67 €	118.987,22 €	214.333,98 €
33	CE Can Llúpia	670.538,31 €	140.813,04 €	811.351,35 €	1.461.566,93 €
34	Edif. Jud. Ciutat de la Justícia	8.757.814,64 €	1.839.141,07 €	10.596.955,71 €	19.087.722,39 €

2n. Que la celebració d'aquest contracte i la seva adjudicació va ser acordada per resolució administrativa de l'1 de març de 2019.

I atorguen els següents pactes

Primer. L'empresa SELMAR, S.A. es compromet a realitzar el servei de neteja en el Centre Penitenciari de dones i Obert de Barcelona (lot 5), en el Edifici Judicial de Girona (lot 23), en els Serveis Centrals de Pau Claris, 81 (lot 28) i en els Serveis Centrals de Pau Claris, 158 (lot 30), amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques, als seus annexos i al quadre de característiques, documents contractuals que accepta sense reserves.

Segon. El preu d'aquest contracte s'estableix en els imports següents d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa detallada a continuació i ajustada a un termini previst d'execució del servei des del 15 de març de 2019:

Lot	Preu del contracte IVA exclòs	21 % IVA	Preu del contracte IVA inclòs
5	617.922,50 €	129.763,73 €	747.686,23 €
23	1.856.504,77 €	389.866,00 €	2.246.370,77 €
28	325.892,42 €	68.437,41 €	394.329,83 €
30	481.779,35 €	101.173,66 €	582.953,01 €

Aquest expedient resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per finançar les obligacions derivades de la matèria per la Generalitat de Catalunya.

Aquests imports són màxims i s'exhauriran o no en funció dels serveis realment prestats.

Tercer. La durada d'aquest contracte s'estableix des de l'1 d'abril de 2019 i, com a màxim, fins el 31 de desembre de 2021.

Aquest contracte podrà ser prorrogat un cop finalitzi la seva vigència inicial, per un període de temps de 2 anys tal com es determina al punt B.3 del quadre de característiques del contracte.

Quart. Per tal de respondre de l'acompliment d'aquest contracte, l'empresa ha constituït a favor de l'Administració les garanties definitives, pels imports següents:

- 33.153,92 € per al lot 5
- 99.608,62 € per al lot 23
- 17.485,38 € per al lot 28
- 25.849,32 € per al lot 30

Aquestes garanties les ha constituït a la Caixa General de Dipòsits, segons s'acredita per l'exhibició en aquest acte dels resguards corresponents.

Cinquè. Tal com s'indica a l'apartat L del quadre de característiques que regeix aquest contracte no és procedent la revisió de preus.

Sisè. L'adjudicatari pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'apartat K del quadre de característiques del contracte, per un percentatge màxim del 5% de l'import d'adjudicació, d'acord amb el que disposa la clàusula 37 de l'Acord marc, i sotmès al compliment dels requisits que s'estableixen en l'article 227.2 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Setè. Són causes de resolució les que estableix l'article 223 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Vuitè. L'adjudicatari declara sota la seva responsabilitat que no es troba sotmès a cap de les prohibicions que, per a contractar amb les administracions públiques, estableix l'article 60 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Novè. Aquest contracte té caràcter administratiu, es regeix pel plec de clàusules administratives particulars i es sotmet en tot el que no estigui establert en aquest als preceptes del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic i resta de disposicions reglamentàries vigents.

I perquè així consti tot el que s'ha convingut, els interessats signen aquest contracte.

Patricia Gomà i Pons
Secretaria general

Faustino Lopez Torres
SELMAR, S.A.