



Data Realització: 30/06/2015
Ultima Actualització:

Adreça de l'edifici:	Pg. de Sunyer, 4-6
Població i CP:	43202 Reus
Telèfon:	977.32.63.36
Superfície Construïda:	
Cost de l'obra del Projecte:	
Data redacció del Projecte:	
Data execució de l'obra:	
Règim propietat:	

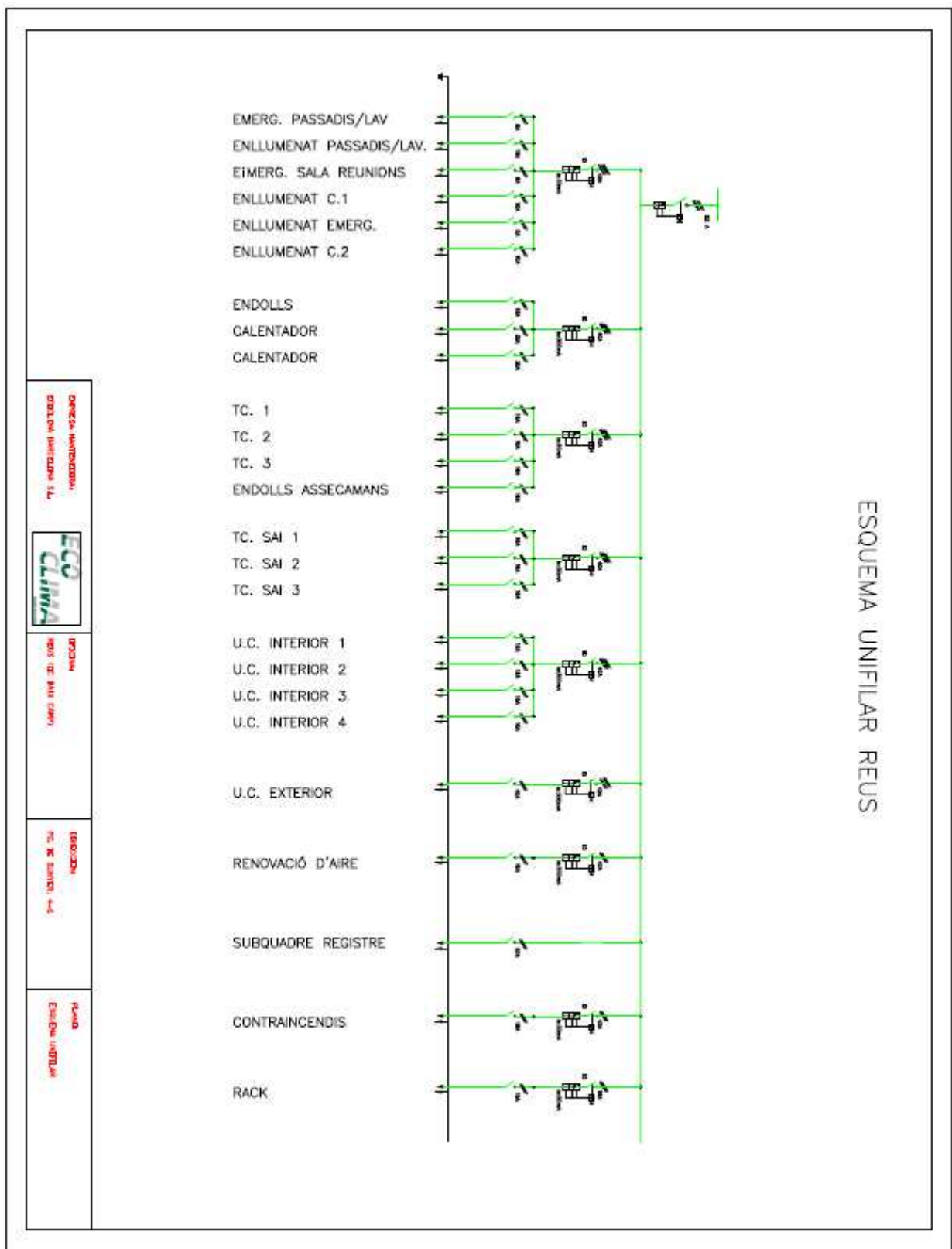
Antecedents:

Elements estructurals:

	Potència Contractada:	20kw 20kw 31,50kw 50kw IV Polos	Potència Instal·lada :	kw
ELECTRICITAT	Descripció: La instal·lació elèctrica esta composta per un quadre elèctric general de distribució i protecció i un subquadre pel registre. Cap d'aquests quadres compleix amb la normativa actual i les mesures de seguretat. S'adjunta com annex 01 l'esquema unifilar de la instal·lació elèctrica.			
	Enllumenat: - 74 lluminàries tipus pantalla de fluorescents de 4x18W - 24 lluminàries tipus dicroica de 50W. - 9 lluminàries tipus downlight de 2x18W - 30 lluminàries tipus emergència.			
CLIMA	Climatització: La instal·lació de climatització esta composta per els següents equips: - 9 equips de climatització, unitats d'interior, que funcionen amb gas R-22, de la casa Daikin, de les següents condicions: - 5 unitats tipus cassette de sostre FX4FP25KB7U19 - 4 unitat tipus cassette de sostre FX4FP32KB7U19. - 1 equip de climatització, unitat d'exterior, RSE4P10K7W1, de la casa Daikin. - 2 equips de climatització, tipus conductes, model CU-5CHU11P, de la casa Panasonic. Observacions: Els equips de climatització funcionen amb R-22, aquest gas ja no es comercialitza ja que amb la nova normativa de gasos refrigerants HFC (Reglament Europeu CE N° 1005/2009) a partir del 31/12/2014 els equips que contenguin gas refrigeren R-22 es podran utilitzar però no es podrà recarregar. Recomanem que quan ja no funcionin es substitueixin per aparells tipus Splits de paret de R-410a. Recomanem seguir un manteniment preventiu per evitar possibles averies, aquest manteniment contindria les següents actuacions: - Sanejament de safates de recollida de condensats i els seus pertinents desaigües. - Neteja dels filtres d'aspiració o substitució si escau. - Verificació de l'estanquitat del circuit de gas refrigerant. - Comprovació dels consums dels equips instal·lats. - Neteja del condensador i comprovació del cabal d'aire de dissipació de calor de la unitat exterior.			

	- Comprovació de l'estat de l'aïllament per tal d'evitar possibles condensacions de les canonades i optimitzar el rendiment de la màquina. - Comprovació de tots els elements de seguretat existents en la pròpia màquina. Ventilació
VEU DADES	Rack:
	Cablejat tipus :
	Centraleta:
AIGUA	Fontaneria:
	Producció ACS : 2 termos elèctrics F1-40, de la casa Fagor. - 1 termo elèctric TRE-30-SUPRA amb capacitat de 20L. i de la casa Edesa.
	Sanejament:
ALARMA	Alarma Incendis :
	Detectors :
	Extinció d'incendis:
	Alarma Intrusió:
	Detectors :
OBSERVACIONS	

ESQUEMES ELÈCTRICS



DOSSIER FOTOGRÀFIC DE INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES



Quadre general de distribució i protecció



Subquadre de registre

DOSSIER FOTOGRÀFIC DE INSTAL·LACIONS CLIMATITZACIÓ.
CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ



Equip de climatització tipus cassette de sostre i placa de característiques de la unitat interior,
de la casa Daikin



Termo F1-40, de la casa Fagor



Termo TRE-30-SUPRA de 20L, de la casa Edesa