



Data Realització: 17/06/2015
Ultima Actualització:

Adreça de l'edifici:	C\ Nou, 86 baixos 2
Població i CP:	El Vendrell 43700
Telèfon:	977660122
Superfície Construïda:	
Cost de l'obra del Projecte:	
Data redacció del Projecte:	
Data execució de l'obra:	
Règim propietat:	

Antecedents:

Elements estructurals:

Potencia Contractada:	kw	Potencia Instal·lada :	kw
Descripció: La instal·lació elèctrica esta composta per un quadre elèctric general de distribució i protecció i cinc subquadres, SAI, SAI de la primera planta, climatització, climatització de la primera planta i per últim el general de la primera planta. D'aquests quadres no tots compleixen amb la normativa actual i les mesures de seguretat. S'adjunta com annex 01 l'esquema unifilar de la instal·lació elèctrica. En el quadre general s'haurien de realitzar els següents treballs: - Afegir al quadre elèctric, el protector de sobretensions transitòries i permanents. - Retolar el quadre adequadament. - Substituir PIA de 20A que protegeix els endolls per un PIA de 16A. - Connectar correctament tots els elements del circuit amb el cable de protecció a terra. - Afegir al quadre interruptor diferencials pertinents, i reestructurar el diferencials existents (hi ha alguns sobrecarregats) - Regular horàriament la llum de la entrada ja que està encesa sempre. - Instal·lar llums d'emergència. En el subquadre de la planta 1ª s'haurien de realitzar els següents treballs: - Substituir cable degut al seu mal estat - Substituir cable de 1,5mm ² del PIA de 16 A per un de 2,5mm ²			
Enllumenat: Lluminàries instal·lades en tot el local: - 1 lluminàries tipus pantalla de fluorescents de 2x18W - 16 lluminàries tipus downlight de 2x26W - 1 lluminària tipus pantalla de fluorescents de 2x36W REPARACIONS INSTAL·LACIONS MANTENIMENTS Des de 1989 Carrer Muntaner, 200, 2º3ª · 08036 Barcelona Tel. 93 240 50 23 ecoclima@ecoclimavalles.es - 1 lluminària tipus decroica de 50W - 36 lluminàries tipus pantalla de fluorescents de 4x36W - 1 lluminària de tipus fluorescent de 1x18W - 6 lluminàries tipus focus E-27. - 20 lluminàries d'emergència			
Observacions:			

	S'hauria d'afegir les lluminàries d'emergència descrites amb els seus respectius cartells de sortida (si calgués). S'aconsella que quan es fongui la lluminària de tipus E27 de 60 W o dicroic de 50W es substitueixin per una de tipus Led de 8W, així aconseguim un reducció de W consumits i allarga la vida útil de la bombeta.
CLIMA	Climatització: La instal·lació de climatització esta composta per els següents equips a la planta baixa: - 3 equips de climatització d'interior, que funcionen amb gas R-410, de les següents condicions: - 1 unitat 2x1 d'split de paret, de la casa Panasonic. - 2 unitats 1x1 d'split de paret, de la casa Samsung. La instal·lació de climatització esta composta per els següents equips a la primera planta: - 3 equips de climatització, que funcionen amb gas R-410, de les següents condicions: - 1 unitat 3x1 d'split de paret, de la casa Mitsubishi - 1 unitats 1x1 d'split de paret, de la casa Samsung. - 1 unitat 1x1 tipus cassette de sostre, de la casa Panasonic. - 1 unitat 1x1 per al rack, de la casa Hiyasu. Ventilació
VEU DADES	Rack: Cablejat tipus : Centraleta:
AIGUA	Fontaneria: Producció ACS : Sanejament:
ALARMA	Alarma Incendis : Detectors : Extinció d'incendis: Alarma Intrusió: Detectors :
OBSERVACIONS	

DOSSIER FOTOGRÀFIC DE INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES



Subquadre planta baixa



Subquadre aire condicionat planta 1ª



Subquadre SAI de la 1ª planta



Subquadre SAI



Subquadre aire acondicionat planta baixa

**DOSSIER FOTOGRÀFIC DE INSTAL·LACIONS CLIMATITZACIÓ,
CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ**



Equip de climatització tipus cassette de sostre, de la casa Panasonic



Equip de climatització tipus split de paret



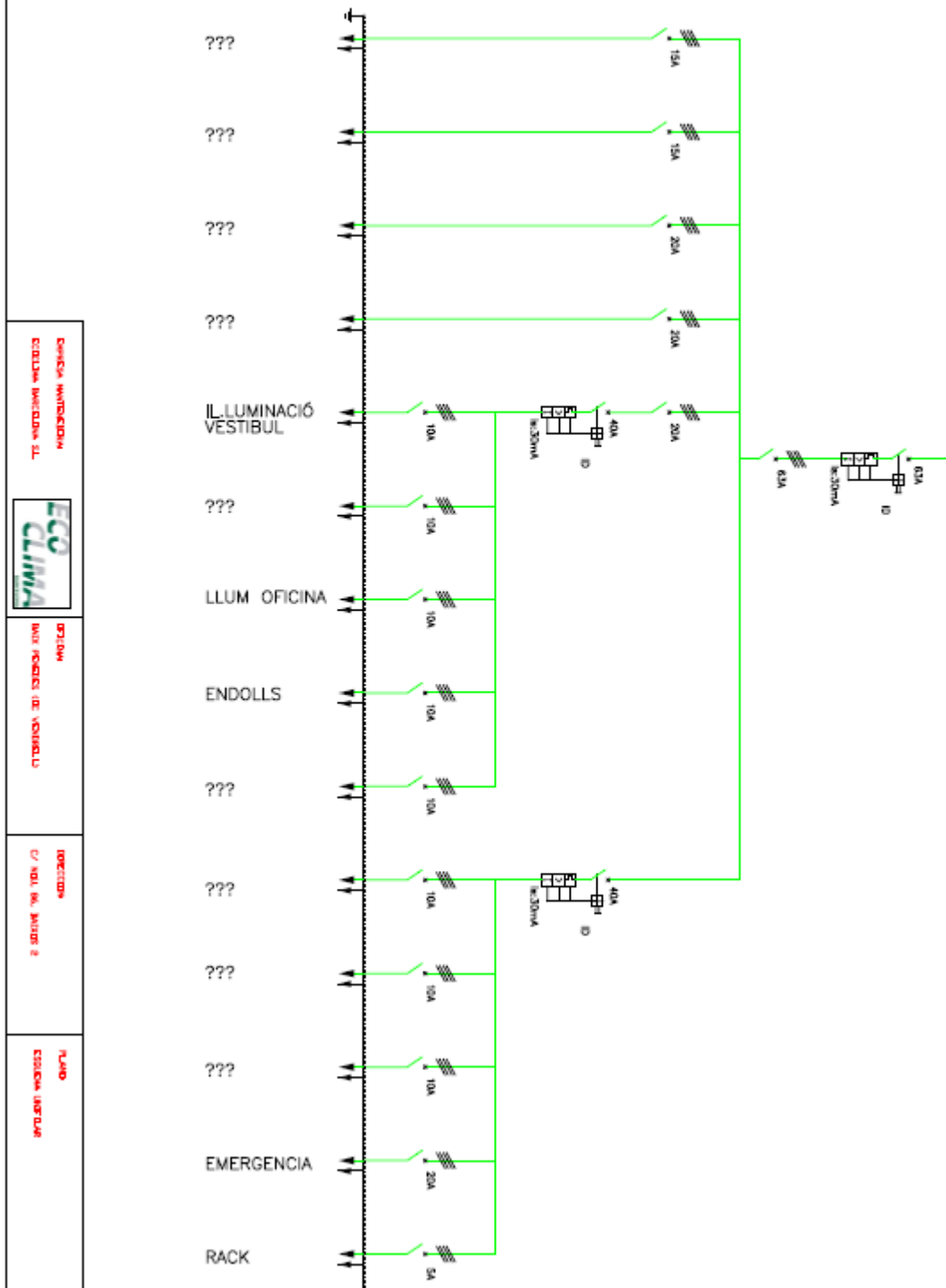
Unitat d'exterior i placa de característiques, de la casa Panasonic

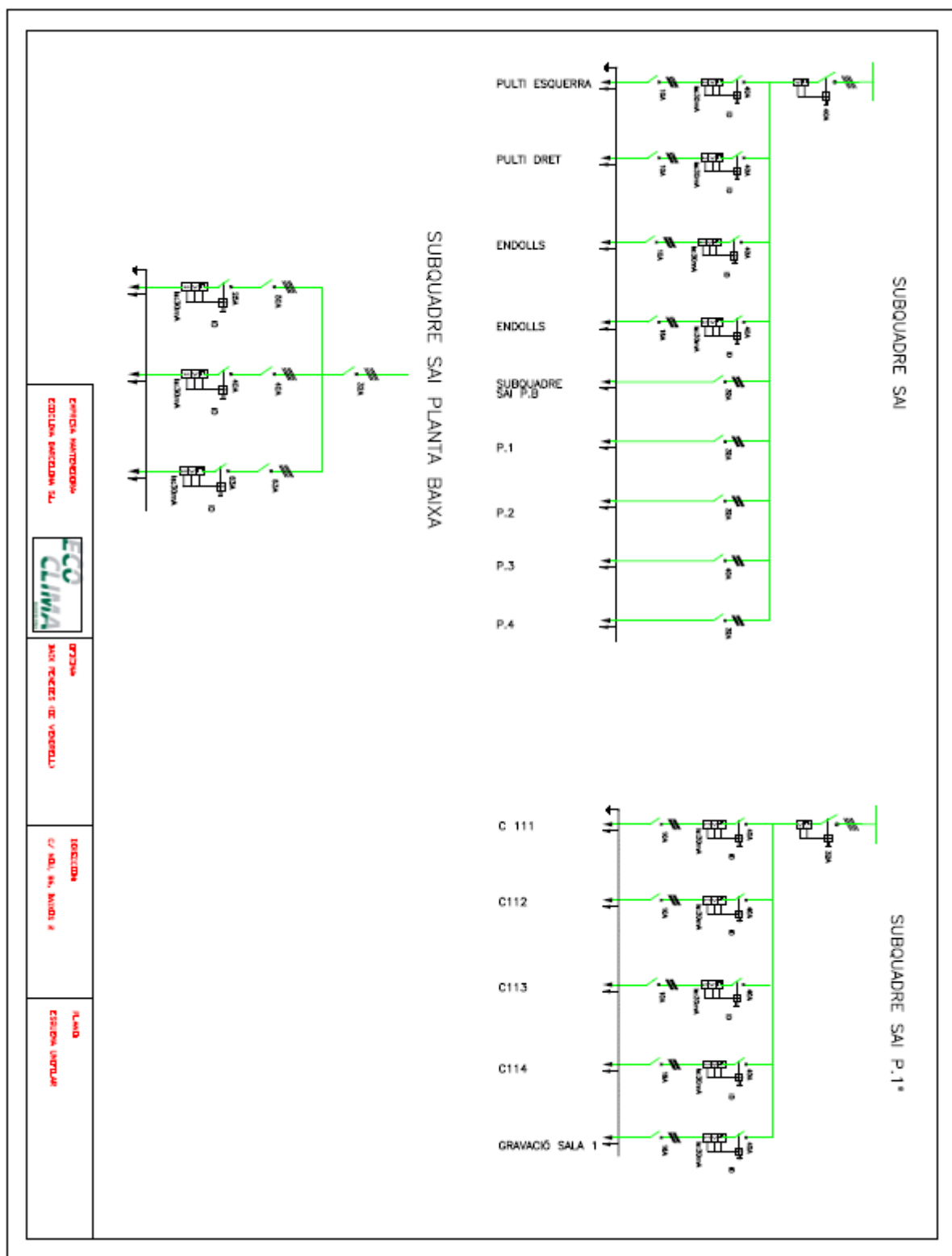


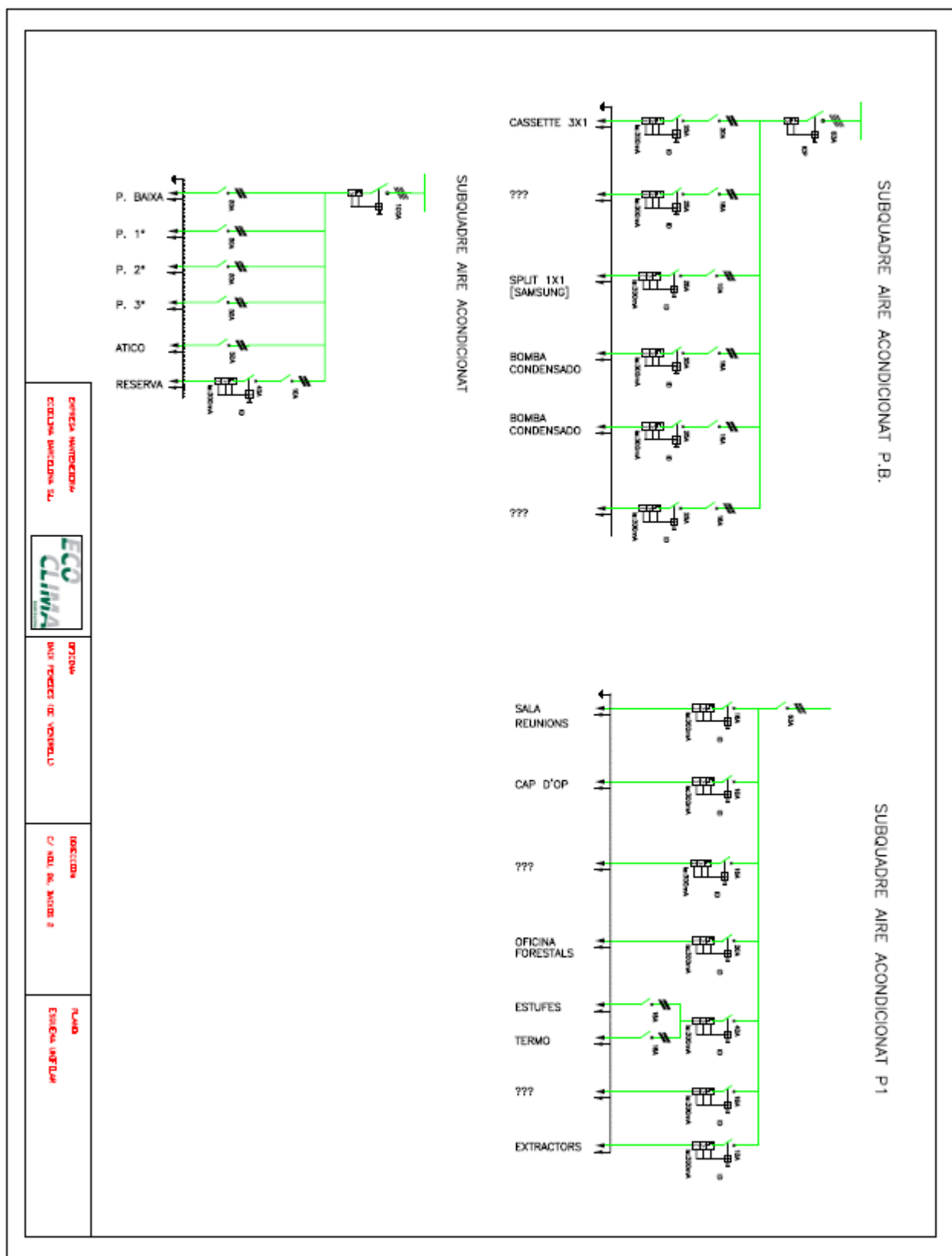
Equip de climatització tipus split de paret, de la casa Samsung

ESQUEMES UNIFILARS

ESQUEMA UNIFILAR EL VENDRELL

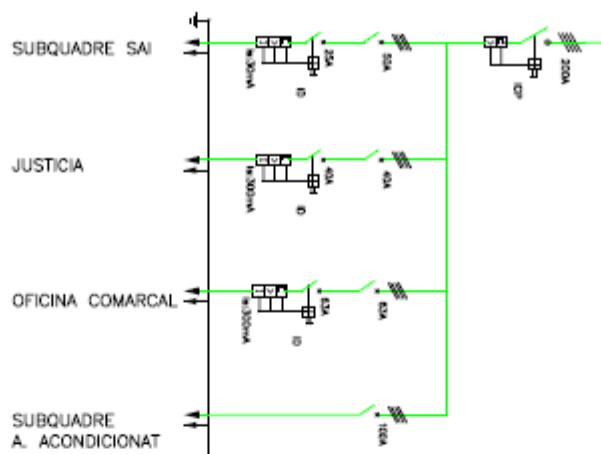






QUADRE GENERAL P.B.

SUBQUADRE IL·LUMINACIÓ I TOMES DE CORRENT



DIRECCIÓ MANTENEDORA ECOTECIA INGENIERIA S.L.	DE EDIFICI BANY PISCINES DE VESTIBULO	DE EDIFICI C/ MOL. DEL MARCOT 2	PLANO ECOTECIA UNOTLAS
--	--	------------------------------------	---------------------------