



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRACTE DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DEL PARC ANTONI GAUDÍ DE BELLCAIRE D'URGELL, A ADJUDICAR PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI.-

TÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS.

CAPÍTOL I. RÈGIM JURÍDIC.

Clàusula 1.- Règim Jurídic.

CAPÍTOL II. DE L'ÒRGAN CONTRACTANT.

Clàusula 2.- Òrgan de Contractació.

Clàusula 3.- Responsable del Contracte i Direcció Facultativa.

Clàusula 4.- Unitat encarregada del Seguiment i Execució del Contracte.

CAPÍTOL III. DEL CONTRACTE.

Clàusula 5.- Objecte i Necessitat del Contracte.

Clàusula 6.- Valor Estimat.

Clàusula 7.- Pressupost Base de Licitació i Preu del Contracte.

Clàusula 8.- Existència de Crèdit.

Clàusula 9.- Termini i Lloc d'Execució.

Clàusula 10.- Condicions Especials d'Execució.

Clàusula 11.- Revisió de Preus.

CAPÍTOL IV. DEL LICITADOR.

Clàusula 12.- Acreditació de l'Aptitud per a Contractar.

Clàusula 13.- Classificació i Solvència.

Clàusula 14.- Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

CAPÍTOL V. DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

Secció Primera. Del Procediment i Criteris d'Adjudicació.

Clàusula 15.- Tramitació de l'Expedient i Procediment d'Adjudicació.

Clàusula 16.- Publicitat.

Clàusula 17.- Criteris d'Adjudicació.

Secció Segona. De la Garantia.

Clàusula 18.- Garantia Definitiva.

Clàusula 19.- Devolució i Cancel·lació de la Garantia Definitiva.

TÍTOL II.- LICITACIÓ DEL CONTRACTE.

CAPÍTOL I. DE LES PROPOSTES.

Clàusula 20.- Presentació de Propostes.

Clàusula 21.- Forma i Contingut de les Propostes.

Clàusula 22.- Qualificació de la Documentació presentada, Valoració i Obertura de Propostes.
Composició de la Mesa de Contractació.

CAPÍTOL II. DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, ADJUDICACIÓ I PERFECCIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 23.- Efectes de la Proposta d'Adjudicació. Decisió de No Adjudicar o Celebrar el Contracte i Desistiment del Procediment d'Adjudicació per l'Administració

Clàusula 24.- Adjudicació del Contracte.

Clàusula 25.- Perfecció i Formalització del Contracte.

TÍTOL III.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

CAPÍTOL I. DRETS I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA.

Secció Primera. Dels Abonaments al Contractista.

Clàusula 26.- Abonaments, Mesuraments i Valoració.

Secció Segona. De les Exigències al Contractista.

Clàusula 27.- Obligacions, Despeses i Impostos Exigibles al Contractista.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Secció Tercera. De les Disposicions Laborals i Socials i de Transparència

Clàusula 28.- Obligacions Laborals, Socials i de Transparència.

Secció Quarta. De la Confidencialitat i Protecció de Dades de Caràcter Personal

Clàusula 29.- Deure de Confidencialitat.

Clàusula 30.- Protecció de Dades de Caràcter Personal.

Secció Cinquena. De les Assegurances i Responsabilitats per Danys

Clàusula 31.- Responsabilitat del Contractista per Danys i Perjudicis.

CAPÍTOL II. DE LA CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ.

Clàusula 32.- Cessió del contracte.

Clàusula 33.- Subcontractació.

CAPÍTOL III. EXECUCIÓ DE L'OBRA.

Secció Primera. Del Risc i Ventura i Interpretació del Projecte.

Clàusula 34.- Risc i Ventura.

Clàusula 35.- Interpretació del Projecte.

Secció segona. De la Comprovació del Replanteig, Pla de Seguretat i Salut i Programa de Treball

Clàusula 36.- Comprovació del Replanteig.

Clàusula 37.- Pla de Seguretat i Salut.

Clàusula 38.- Programa de Treball.

Secció Tercera. De l'Execució Defectuosa i Demora

Clàusula 39.- Execució Defectuosa i Demora.

Clàusula 40.- Imposició de Penalitats.

Secció Quarta. De la Modificació i Suspensió de les Obres

Clàusula 41.- Modificació de les Obres.

Clàusula 42.- Suspensió de les Obres.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

CAPÍTOL IV. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

Secció Primera. De la Resolució del Contracte.

Clàusula 43.- Resolució del Contracte.

Secció Segona. De la Finalització de l'Obra.

Clàusula 44.- Avís de Finalització de l'Execució de l'Obra.

Clàusula 45.- Recepció de l'Obra.

Clàusula 46.- Amidament General i Certificació Final.

Secció Tercera. Del Termini de Garantia i de la Liquidació.

Clàusula 47.- Termini de Garantia i Liquidació.

Clàusula 48.- Responsabilitat per Vicis Ocults.

Secció Quarta. Prerrogatives i Facultats de l'Administració i Recursos.

Clàusula 49.- Prerrogatives i Facultats de l'Administració.

Clàusula 50.- Recursos.

CLÀUSULA FINAL.



AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL
[NOGUERA]

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRACTE DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DEL PARC ANTONI GAUDÍ DE BELLCAIRE D'URGELL, A ADJUDICAR PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI.-

TÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS.

CAPÍTOL I. RÈGIM JURÍDIC.

Clàusula 1.- Règim Jurídic.

El present contracte té caràcter administratiu, de conformitat amb el que es disposa en l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP) en relació amb l'article 13 del mateix cos legal que defineix el contracte d'obres. Les parts queden sotmeses expressament a l'establert en aquest Plec i en el corresponent projecte.

La Memòria, els plànols, els quadres de preus, el plec de prescripcions tècniques particulars i el plec de clàusules administratives particulars, tenen caràcter contractual, per la qual cosa hauran de ser signats, en prova de conformitat per la persona adjudicatària, en el mateix acte de formalització del contracte.

En tot allò no previst en aquest Plec, el contracte es regirà per la prelació del dret aplicable següent:

- ✓ Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- ✓ Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RLCAP), en tot allò que no s'oposin a la LCSP.
- ✓ Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- ✓ Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC).
- ✓ Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

L'aplicació d'aquestes normes es durà a terme en relació amb tot el que no hagi resultat afectat per la Disposició Derogatòria de la LCSP.

En tot cas, les normes legals i reglamentàries esmentades anteriorment seran d'aplicació en tot el que no s'oposin a la LCSP.

Supletòriament, s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les de dret privat, especialment tota la normativa sectorial i tècnica aplicable a les actuacions definides, incloses la normativa en material social i laboral.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, sigui norma directa o indirecta, no eximeix a l'adjudicatari de l'obligació de complir-les.

CAPÍTOL II. DE L'ÒRGAN CONTRACTANT.

Clàusula 2.- Òrgan de Contractació.

De conformitat amb l'article 61 LCSP, la representació de les entitats del sector públic en matèria contractual correspon als òrgans de contractació, unipersonals o col·legiats que, en virtut de norma legal o reglamentària o disposició estatutària, tinguin atribuïda la facultat de celebrar contractes en el seu nom.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP atribueix a l'Alcaldia la competència, com a òrgan de contractació del present contracte, atenent a que el seu valor estimat no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost 2018.

Clàusula 3.- Responsable del Contracte i Direcció Facultativa.

Al responsable del contracte li correspon, d'acord amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

De conformitat amb l'article 62.2 LCSP, en els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte seran exercides per la Direcció Facultativa d'acord amb els articles 237 a 246 de la LCSP.

L'òrgan de contractació, a través de la Direcció Facultativa, també efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització de l'obra executada.

Sense perjudici del que es disposa en l'article 214.2 d) del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), relativa a la funció interventora, serà missió de la Direcció Facultativa, la comprovació de la realització de les obres segons el projecte, així com les seves instruccions en el curs de la seva execució.

El contractista guardarà i farà guardar les consideracions degudes al personal de la Direcció Facultativa, que tindrà lliure accés a tots els punts de treball i magatzems de materials destinats a les obres per al seu previ reconeixement.

Quan el contractista o persones que d'ell depenguin, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona execució del contracte, l'òrgan de contractació podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució dels pactes.

La Direcció Facultativa de l'obra podrà ordenar l'obertura de cales quan sospiti l'existència de vicis ocults de construcció o l'ús de materials de qualitat deficient. De confirmar-se la seva existència, seran per compte del contractista les despeses derivades de la seva reparació i esmena. En cas contrari, es certificarà la indemnització que correspon a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

La Direcció Facultativa podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent. El contractista haurà d'executar aquests treballs sense perjudici que la Direcció Facultativa de l'obra promogui, amb posterioritat, la tramitació administrativa corresponent.

El procediment a seguir en els casos de força major de l'article 239 LCSP serà l'establert en l'article 146 del RGLCAP.

La resolució d'incidències sorgides en l'execució del contracte es tramitarà, mitjançant expedient contradictori, d'acord amb l'establert en l'article 97 del RGLCAP.

Durant l'execució del contracte, l'adjudicatari assumirà les seves responsabilitats inherents a l'execució dels treballs i al control i vigilància de materials i obra que executi d'acord a les instruccions d'obligat compliment, donades per la Direcció Facultativa i per la inspecció de l'obra.

Clàusula 4.- Unitat encarregada del Seguiment i Execució del Contracte.

De conformitat amb l'article 62 LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà la Direcció Facultativa designada per l'òrgan de contractació.

CAPÍTOL III. DEL CONTRACTE.

Clàusula 5.- Objecte i Necessitat del Contracte.

L'objecte del contracte al qual es refereix el present Plec és l'execució de les obres d'**Arranjament del Parc Antoni Gaudí de Bellcaire d'Urgell**, pel tal de condicionar aquest espai perquè sigui polivalent com a zona de passeig, estada per a lleure i pícnic, pràctica de l'esport o com a explanada per aplecs, concerts o actes a l'aire lliure sense molestar a la població. L'única interacció amb els serveis existents és la connexió de l'aigua potable per al reg i subministrament a la font i la connexió de desguàs de la font a la xarxa de desguàs. També caldrà realitzar una xarxa de sanejament i drenatge i connectar-la al clavegueram que discorre pel carrer Bonavista. Totes aquestes accions estan definides en el projecte bàsic i executiu de l'obra aprovat pel Decret d'Alcaldia núm. 248/2017, de 4 d'octubre, projecte que va ser publicat al BOP de Lleida núm. 16, de 23/01/2018 [pàg. 11], quedant definitivament aprovat el dia 6 de març de 2018 i que recull les necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte i els factors de tot ordre a tenir en compte.

Aquest projecte, segons es dedueix de la resolució de la seva aprovació, consta de quants documents són exigits en l'article 233 de la LCSP havent-se contemplat en la seva elaboració el que es preceptua en el Llibre II, Títol I, Capítol II, Secció 2a del RGLCAP.

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, l'execució de l'obra no serà objecte de divisió en lots, atenent a que l'obra d'urbanització d'aquest parc constitueix una unitat funcional i que tècnicament la divisió en lots dificultaria la correcta execució del contracte, des del punt de vista tècnic.

Codi d'identificació de les prestacions objecte del contracte.

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
45233252-0	Treballs de pavimentació de carrers



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

45232410-9	Obres de sanejament
45233293-9	Instal·lació de mobiliari urbà

Clàusula 6.- Valor Estimat.

A efectes del que disposa l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte es preveu en **61.198,24 €, IVA exclòs**, import que inclou qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues i les possibles modificacions, en el seu cas.

Clàusula 7.- Pressupost Base de Licitació i Preu del Contracte.

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és de 74.049,87 €, IVA inclòs, amb el següent desglossament:

- 61.198,24 €, com a pressupost net.
- 12.851,63 €, en concepte de l'impost sobre el Valor Afegit (IVA), al tipus del 21%.

El pressupost base de licitació coincideix amb el pressupost del projecte d'obres, el qual ha emprat, majoritàriament els preus del banc BEDEC de l'Institut Català de la Construcció (ITEC) elaborats a partir dels diferents conceptes retributius segons categories, de salari i pagues extres, plusos, càrregues, seguretat social, etc., repartits unitàriament, d'acord amb les hores de treball anuals vigents en els diferents convenis laborals. Els costos de mà d'obra de cada aplicació pressupostària apareixen detallats al document Justificació de Preus del projecte de les obres objecte d'aquest contracte:

CONCEPTE	DETALL	IMPORT
Despeses directes i indirectes	Moviments de terres i fonaments	300,93 €
	Sanejament	3.855,56 €
	Paviments	20.923,16 €
	Enllumenat públic	4.592,75 €
	Mobiliari urbà	13.404,06 €
	Jardineria	448,90 €
	Varis	1.800,00 €
	Parterres	6.101,73 €
	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL:	51.427,09 €
	DESPESES GENERALS (13%):	6.685,52 €
	BENEFICI INDUSTRIAL (9%):	3.085,63 €
	SUBTOTAL:	61.198,24 €
	IVA (21%):	12.851,63 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:		74.049,87 €

La quantitat indicada com a pressupost net constitueix la xifra màxima per sobre de la qual es considerarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de licitació.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest Plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Els licitadors no podran presentar proposicions simultànies ni podran introduir variants



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Clàusula 8.- Existència de Crèdit.

L'execució de les obres està emparada pel crèdit existent a l'aplicació pressupostària 153.2.619.02 "Arranjament Parc Antoni Gaudí" del pressupost general de l'ajuntament de Bellcaire d'Urgell corresponent a l'anualitat 2018.

Clàusula 9.- Termini i Lloc d'Execució.

El termini d'execució de les obres serà de TRES MESOS, essent els terminis parcials els que es fixin com a tals en l'aprovació del programa de treball.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignin en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització –excepte casos excepcionals justificats–, els serveis de l'administració encarregats de l'obra hauran d'efectuar, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

Els terminis parcials que es fixin en l'aprovació del programa de treball, amb els efectes que en l'aprovació es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes legals pertinents.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per efectuar les obres en el termini contractual, tret que, segons el parer de la Direcció Facultativa, existissin raons per estimar-ho inconvenient, estant-se al que es disposa en l'article 96 del RGLCAP.

Clàusula 10.- Condicions Especials d'Execució.

No es preveuen condicions especials d'execució en aquesta obra. Això no obstant, cal tenir en compte que sempre s'ha de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

Clàusula 11.- Revisió de Preus.

Per aplicació del que s'estableix a l'article 103 de la LCSP i 104 a 106 del RGLCAP, no procedeix la revisió de preus en aquest contracte.

CAPÍTOL IV. DEL LICITADOR.

Clàusula 12.- Acreditació de l'Aptitud per a Contractar.

12.1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte;
- Acreditar la solvència econòmica i financera, que s'estableix en aquest Plec;
- Acreditar la solvència tècnica o professional, que s'estableix en aquest Plec.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals. Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte

12.2. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

- a) Dels empresaris que fossin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte de fundació, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de que es tracti. També cal aportar el NIF de l'empresa
Dels empresaris que fossin **persones físiques** mitjançant fotocòpia del DNI i l'acreditació d'estar donat d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.
- b) Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat a on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
- c) **De la resta d'empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l'empresa.

12.3. També poden participar en aquesta licitació les Unions d'Empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

12.4. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

12.5. Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

12.6. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència

Clàusula 13.- Classificació i Solvència.

13.1. De conformitat amb l'article 74 de la LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

econòmica i financera i professional o tècnica que es determinin per l'òrgan de contractació. Aquest requisit serà substituït pel de la classificació, quan aquesta sigui exigible conforme al que es disposa en aquesta Llei.

Per al present contracte d'obres, atenent a que el seu valor estimat és inferior a 500.000 euros, no s'exigeix classificació (article 77.1.a) LCSP).

13.2. Acreditació de la solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera, serà el volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers conclosos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, del lot al qual es presenti el licitador.

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil.

13.3. La solvència Tècnica o Professional, serà el de l'experiència en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, que s'acreditarà mitjançant la relació dels treballs efectuats per l'interessat en el curs dels darrers cinc anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al qual correspon l'objecte del contracte, avalats amb certificats de bona execució, i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte del lot al qual es presenti el licitador o de la seva anualitat mitja si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta, aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà pels següents mitjans:

- Declaració indicant la maquinària, material i l'equip tècnic de que disposarà l'empresa per a l'execució de l'obra.
- Declaració sobre la plantilla mitja anual de l'empresa i el nombre de directius durant els darrers tres anys.

Altrament, per acreditar la classificació empresarial i la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica es reconeix plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques, en els termes establerts en el TRLCSP.

Clàusula 14.- Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

De conformitat amb l'article 159.4 a) LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

La inscripció en aquest Registre acredita, excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari pel que fa a la seva personalitat jurídica i capacitat d'obrar, representació,



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

habilitació professional o empresarial i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que en ell hagin de constar.

Sense perjudici de l'anterior, la Disposició Transitòria Tercera de la LCSP disposa que fins que no transcorrin sis mesos de l'entrada en vigor de la LCSP, no resultarà exigible l'obligació establerta per al procediment obert simplificat d'estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades o registre equivalent, per la qual cosa l'acreditació de la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar es realitzarà en la forma establerta amb caràcter general.

CAPÍTOL V. DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

Secció Primera. Del Procediment i Criteris d'Adjudicació.

Clàusula 15.- Tramitació de l'Expedient i Procediment d'Adjudicació.

D'acord amb l'article 159.6. de la LCSP i tenint en compte el valor estimat del contracte (exclòs l'IVA) que és inferior a 80.000 d'euros, l'adjudicació es tramitarà mitjançant el **Procediment Obert Simplificat Sumari**, en el qual tot empresari pot presentar una proposta, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Per altre banda, l'adjudicació es durà a terme atenent exclusivament a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules establertes en el Plec (apartat c de l'article 159.6 LCSP).

Clàusula 16.- Publicitat.

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual i atesa les característiques del contracte, l'anunci de la seva licitació únicament precisarà de publicació en el Perfil del Contractant.

En el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Bellcaire d'Urgell, http://www.bellcairedurgell.cat/ajuntament/perfil_contractant.html, s'oferirà informació relativa a la convocatòria de la licitació del contracte, incloent els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i documentació complementària, si escau.

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest Perfil del Contractant.

L'accés al Perfil del Contractant és lliure, directe, complet i gratuït i pot efectuar-se des de la data de publicació de l'anunci de licitació.

Els interessats en el procediment de licitació podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària fins tres dies abans de finalitzar el termini de presentació de propostes (article 138 LCSP). Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça del correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

Clàusula 17.- Criteris d'Adjudicació.

S'estableixen els següents criteris de valoració, avaluables de forma automàtica



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

X OFERTA ECONÒMICA. Fins a un màxim de 80 punts.

Es calcularà la baixa de cada oferta respecte del pressupost màxim de licitació, exclòs l'IVA i s'atorgarà la màxima puntuació a la que representi la major baixa econòmica. La resta de propostes rebran una puntuació proporcional a la baixa respecte del que representi la major baixa econòmica. Les ofertes que no millorin el pressupost màxim de licitació es puntuaran amb 0 punts i s'exclouran de la mitjana a efectes de calcular el caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes.

Per tant, les quantitats que s'ofereixin se les atorgarà la puntuació següent:

- 1] A l'oferta més econòmica la puntuació màxima: 80 punts.
- 2] Per a la resta d'ofertes la puntuació s'obindrà de l'aplicació de la següent fórmula:
$$\text{Puntuació oferta } n = \text{millor oferta} \times 100 / \text{oferta } n$$

No s'admeten variants.

X MILLORA DEL TERMINI DE GARANTIA DE LES OBRES. Fins a un màxim de 10 punts.

La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixin incrementar en anys sencers els termini mínim de garantia de les obres, que és d'1 any, en funció del següent escalat:

Termini Mínim	Increment	Puntuació
1 any	3 anys	10,00 punts
1 any	2 anys	6,00 punts
1 any	1 any	3,00 punts

X MILLORA EN EL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES. Fins a un màxim de 10 punts.

La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixin disminuir en dies el termini màxim d'execució de les obres, que és de 3 mesos, en funció del següent escalat:

Termini Màxim	Disminució	Puntuació
3 mesos	45 dies	10,00 punts
3 mesos	30 dies	6,00 punts
3 mesos	15 dies	3,00 punts

Els dies de disminució del termini d'execució hauran d'estar avalats econòmicament, a banda de l'aval general, per tal de respondre de les penalitats, en cas d'incompliment de cadascun dels dies d'execució realitzats per damunt dels oferts

El contractista quedarà vinculat per l'oferta presentada i el seu compliment en tots els seus termes, tenint el caràcter d'obligació essencial de l'execució.

L'incompliment de qualsevol d'aquestes condicions podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu amb imposició de la corresponent penalització econòmica o causa d'extinció del contracte.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

La puntuació màxima serà de 100 PUNTS i la valoració de les propostes presentades s'efectuarà seguint els criteris dels barems precedents, amb l'informe motivat de la valoració de cadascun dels apartats.

Secció Segona. De la Garantia.

Clàusula 18.- Garantia Definitiva.

El licitador que presenti la millor oferta de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 de la LCP, haurà de constituir a la disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva.

La seva quantia serà igual al 5% de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. La constitució d'aquesta garantia haurà de ser acreditada en el termini de cinc dies hàbils a explicar des de l'enviament de la comunicació.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà dels conceptes esmentats a l'article 110 LCSP. Dins d'aquests conceptes s'inclou l'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecto del contracte, prevista en l'article 196 LCSP .

La garantia definitiva es constituirà de conformitat amb allò establert en el Capítol I del Títol IV del Llibre I de la LCSP i en qualsevol de les formes que s'estableixen en l'article 108.1 de la LCSP.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, experimenti variació el seu preu, es reajustarà la garantia en el termini de 15 dies naturals, explicats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació, a l'efecte de que guardi la deguda proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució contractual. En el mateix termini explicat des de la data en què es facin efectives les penalitats o indemnitzacions, l'adjudicatari haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus conforme a l'assenyalat en el Capítol II del Títol III del Llibre I.

La garantia complementària s'establirà de conformitat amb el previst en l'article 107.2 de la LCSP, i especialment en el cas que l'oferta de l'adjudicatari, hagués resultat inicialment incursa en presumpció d'anormalitat.

En aquests supòsits, l'import d'aquesta garantia complementària serà d'un 5 % del preu final ofert pel licitador adjudicatari.

Clàusula 19.- Devolució i Cancel·lació de la Garantia Definitiva.

Aprovada la liquidació del contracte, si no resultessin responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia de les obres determinat a l'apartat 34 de l'Annex I al present Plec, es dictarà acord de devolució d'aquella.

Transcorregut un any des de la data d'acabament del contracte i vençut el termini de garantia, o sis mesos en el cas que l'import del contracte sigui inferior a 1.000.000 euros, o quan les empreses licitadores reuneixin els requisits de petita o mitja empresa, definida segons l'establert en el Reglament CE núm. 800/2008, de la Comissió de 6 d'agost de 2008, pel qual



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

es declaren determinades categories d'ajuda compatibles amb el mercat comú en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea i no estiguin controlades directa o indirectament per una altra empresa que no compleixi tals requisits, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, una vegada depurades les responsabilitats al fet que es refereix l'article 110 LCSP i sense perjudici del que es disposa en l'article 65.3 del RGLCAP.

TÍTOL II.- LICITACIÓ DEL CONTRACTE.

CAPÍTOL I. DE LES PROPOSTES.

Clàusula 20.- Presentació de Propostes.

La documentació per prendre part en el procediment es presentarà en el termini dels **10 dies hàbils següents** a comptar a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci en el Perfil del Contractant de l'òrgan de contractació, l'accés al qual podrà realitzar-se en la pàgina web: <http://www.bellcairedurgell.cat/ajuntament> (Perfil del Contractant), és a dir, **fins el dia 17 de desembre de 2018** abans de les 14.00 hores.

La forma de presentació serà a les oficines de l'Ajuntament, a la Plaça Major, núm. 1 de Bellcaire d'Urgell, de dilluns a divendres, de 8:00 h a 14:00 hores, podent ésser també enviada per correu. *S'exclou la presentació d'ofertes utilitzant mitjans electrònics perquè no es disposa de les eines, dispositius o formats d'arxius específics per poder acceptar-los.*

En aquest cas, la documentació s'haurà de lliurar a l'Oficina de Correus dins del termini màxim establert a l'anunci corresponent, havent-se d'anunciar la seva tramesa mitjançant tèlex, telegrama o correu electrònic (ajuntament@bellcairedurgell.cat) a l'òrgan de contractació el mateix dia de la seva presentació, sense ultrapassar, en aquest darrer cas, el termini esmentat per a la presentació de les proposicions.

El tèlex, telegrama o correu electrònic haurà de contenir el títol complet del contracte, el nom i resta de dades del licitador, la data i número de certificat de l'enviament. Tanmateix, transcorreguts tres dies naturals des de la data esmentada sense haver-se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

Les propostes són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut del present Plec i de la resta de documentació que regeix la licitació, i la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposta. Tampoc podrà subscriure cap proposta en Unió Temporal amb altres empresaris si ho ha fet individualment o figurar en més d'una Unió Temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

Clàusula 21.- Forma i Contingut de les Propostes.

De conformitat amb l'article 159.4.d) LCSP, l'oferta es presentarà en UN ÚNIC SOBRE atès que en el procediment no es contemplen criteris d'adjudicació, la quantificació de la qual depengui d'un judici de valor.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

El SOBRE ÚNIC es presentarà tancat i signat pel licitador o persona que el representi, havent de figurar en l'exterior la denominació del contracte al qual es licita, el nom i cognoms del licitador o raó social de l'empresa i el seu corresponent NIF. En el seu interior es farà constar una relació numèrica dels documents que contenen.

L'òrgan o la Mesa de Contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

SOBRE ÚNIC DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I OFERTA DE CRITERIS VALORABLES EN XIFRES O PERCENTATGES.

Dins d'aquest sobre els licitadors hauran d'incloure:

1.- Declaració responsable i oferta de criteris avaluable de manera automàtica, a través de fórmula.

La declaració responsable i l'oferta de criteris avaluable de manera automàtica es presentarà redactada conforme al model establert en l'**Annex I** al present Plec, essent rebutjades aquelles que continguin omissions, errors o anotacions que impedeixin conèixer clarament el que l'Administració estimi fonamental per considerar l'oferta. Si alguna proposta no guarda concordança amb la documentació examinada i admesa, excedeix del pressupost base de licitació, varia substancialment el model establert, comporta error manifest en l'import de la proposta, o existeix reconeixement per part del licitador que s'ha incorregut en un error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de Contractació mitjançant resolució motivada, sense que sigui causa suficient per al rebuig el canvi o omissió d'algunes paraules del model si això no altera el seu sentit.

En la proposta s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit.

2.- Unions Temporals d'Empresaris (UTE).

S'haurà de presentar una única declaració responsable i oferta de criteris avaluable en xifres o percentatges d'acord al model de l'**Annex I**, subscrita per totes les entitats que constitueixin la UTE.

Així mateix, s'haurà d'aportar el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb l'exigit a l'apartat 3 de l'article 69 LCSP, amb una durada que serà coincident, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels quals la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. L'esmentat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

3.- Empreses vinculades.

Únicament, les empreses pertanyents a un mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42 del Codi de Comerç i que presentin diferents propostes



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

per concórrer individualment a l'adjudicació, hauran de presentar declaració en la qual facin constar aquesta condició.

També hauran de presentar declaració explícita aquelles societats que, presentant diferents propostes, concorrin en algun dels supòsits alternatius establerts en l'article 42 del Codi de Comerç, respecte dels socis que la integren

Clàusula 22.- Qualificació de la Documentació presentada, Valoració i Obertura de Propostes. Composició de la Mesa de Contractació.

La Mesa de contractació, d'acord amb el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, estarà presidida per un membre de la corporació o un funcionari de la mateixa, i formaran part d'ella, com a Vocals, el secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'interventor o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la corporació, o entre els seus membres electes, sense que el seu número, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació, no podran suposar més d'un terç del total de membres de la corporació. Actuarà com a secretari un funcionari de la corporació.

Per tant, la Mesa de contractació estarà composta pels membres següents:

PRESIDENT	Alcalde o regidor/a en qui delegui
	Jaume Montfort Samà
VOCALS	Regidor d'Urbanisme o regidor/a en qui delegui
	Jofre de Juan Delberghe
	Secretària-interventora o persona que la substitueixi
	Anna Llinàs Rovira
	Tècnic municipal o persona que la substitueixi
	Josep M. Profitós Jové
SECRETÀRIA	Administrativa de l'Ajuntament o funcionària en qui delegui
	Montse Boix Farran

La composició de la Mesa es publicarà a través del Perfil del Contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un anunci específic en l'esmentat Perfil.

La Mesa de Contractació tindrà atribuïdes les competències que li atorga la LCSP, pel que fa a les funcions a desenvolupar en la fase de valoració de les ofertes (des de l'obertura del sobre únic fins a la proposta d'adjudicació).

A la Mesa de Contractació es podran incorporar els tècnics i assessors que s'estimi convenient per part de la Presidència de la mateixa.

L'obertura del sobre únic que conté la proposta es farà per l'ordre de presentació al registre general d'entrades de l'Ajuntament.

La Mesa de Contractació, en acte públic procedirà a l'obertura de la proposta i a la seva lectura el segon dia hàbil següent a la presentació de les propostes, és a dir, **el dia 19 de desembre de 2018 a les 18.00 hores**.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Realitzada l'obertura de les propostes per la Mesa procedirà a qualificar la declaració presentada pels licitadors amb aquest procediment:

- 1) Exclusió prèvia, si és el cas, de les ofertes que no compleixin els requeriments del Plec.
- 2) Avaluació i classificació d'ofertes.
- 3) Realitzar proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació.
- 4) Comprovar que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposta té poder bastant per a formular l'oferta, que ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica exigida i que no està inclòs en cap dels supòsits de prohibició per contractar.
- 5) La Mesa requerirà a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, perquè constitueixi la garantia definitiva i, si escau, qualsevol altra documentació que no figuri inscrita en el Registre de Licitadors, en els termes establerts en la clàusula 24 al present Plec, i tot això en el termini de 5 dies hàbils a explicar des de l'enviament de la comunicació.

Es considerarà que una oferta és anormalment baixa o desproporcionada quan presentin una baixa per sobre del 15% del preu de licitació. Si es supera aquest percentatge de baixa, el licitador haurà de presentar conjuntament amb l'oferta econòmica i en el mateix sobre la justificació oportuna de la viabilitat de la seva oferta, d'acord amb els paràmetres establerts a la legislació contractual. L'Ajuntament haurà de resoldre motivadament en el termini de tres dies hàbils sobre l'admissibilitat de la proposta, és a dir, fins el dia 24 de desembre de 2018. En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials.

En el cas que es produeixi l'empat entre dues o més ofertes, s'haurà d'aplicar el règim de desempat establert en la clàusula 24 del present Plec.

CAPÍTOL II. DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, ADJUDICACIÓ I PERFECCIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 23.- Efectes de la Proposta d'Adjudicació. Decisió de No Adjudicar o Celebrar el Contracte i Desistiment del Procediment d'Adjudicació per l'Administració

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret en favor del licitador proposat, que l'adquirirà, enfront de l'Administració, en el moment de la formalitzat el contracte.

De conformitat amb el que es disposa en l'article de la 152 LCSP, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització.

Només es podrà adoptar la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent-se de justificar en l'expedient la concurrència de la causa.

Clàusula 24.- Adjudicació del Contracte.

L'adjudicació del contracte correspon a l'òrgan de contractació.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 de la LCSP

Quan l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als citats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites, essent únicament necessari la manifestació expressa per part del licitador de la seva inscripció en el Registre o base de dades corresponent.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic eximirà als licitadors inscrits, i excepte prova en contrari, de la presentació en les convocatòries de contractació de les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera, i classificació, així com de l'acreditació de la no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquell.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les propostes suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

Per tant, en aquells casos en els quals no resultés exigible l'obligació de figurar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en aplicació al que es disposa en la Disposició Transitòria Tercera de la LCSP, o quan algun de les dades o documents no constessin inscrits en el referit Registre, la Mesa de Contractació haurà de requerir a l'empresari que hagi presentat la millor oferta, així com a totes les empreses integrants de la UTE que hagi estat proposada com a adjudicatària, perquè en el termini de 3 dies hàbils a explicar des de l'enviament de la comunicació presentin, si escau, la següent documentació:

1.- Capacitat d'Obrar.

1.1.- Si l'empresa fos persona jurídica, l'escriptura o document de constitució, els estatuts o acte fundacional en els quals consti les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic que correspongui segons el tipus de persona jurídica que es tracti, així com el Nombre d'Identificació Fiscal (NIF).

1.2.- Si es tracta d'empresari individual, el DNI o document que, si escau, li substitueixi reglamentàriament.

1.3.- La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent, d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

1.4.- Quan es tracti d'empreses estrangeres no compreses en el paràgraf anterior, informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa, en el qual es faci constar, prèvia



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

acreditació per l'empresa.

1.5. Sense perjudici de l'aplicació de les obligacions d'Espanya derivades d'acords internacionals, les persones físiques o jurídiques d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran de justificar mitjançant informe que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assumibles als enumerats en l'article 3, en forma substancialment anàloga. Aquest informe serà elaborat per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en l'exterior i s'acompanyarà a la documentació que es present.

1.6.- Les empreses estrangeres presentaran la seva documentació traduïda de forma oficial al castellà.

2.- Validació de Poders.

En el cas que el licitador estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, no serà necessària la presentació de la validació de poder realitzat per un Lletrat, quan aquesta representació consti degudament inscrita.

En el cas que el licitador no estigui inscrit en aquest Registre, els que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre o representin a una persona jurídica, hauran d'acompanyar escriptures o documentació acreditativa de les facultats del representant degudament validats.

3.- Solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Com a contracte d'obres de valor estimat inferior a 500.000 euros, els licitadors podran acreditar indistintament la seva solvència mitjançant els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional que consten en aquest Plec.

Els empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran de presentar, la documentació acreditativa de la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional en la forma establerta en els articles 87 i 88 de la LCSP.

4.- Unions Temporals d'Empresaris (UTE).

La determinació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional de la unió temporal i als seus efectes, s'acumularan les característiques acreditades per a cadascun dels integrants de la mateixa.

A l'efecte de valorar i apreciar la concurrència del requisit de classificació, respecte dels empresaris que concorrin agrupats s'atendrà, en la forma que reglamentàriament es determini, a les característiques acumulades de cadascun d'ells, expressades en les seves respectives classificacions. En tot cas, serà necessari per procedir a aquesta acumulació que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres

En el cas que el contracte s'adjudiqués a una unió temporal d'empresaris, aquesta acreditarà la seva constitució en escriptura pública, així com el NIF assignat a aquesta unió, una vegada efectuada l'adjudicació del contracte al seu favor. En tot cas, la durada de la unió serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

5.- Obligacions Tributàries i amb la Seguretat Social.

Obligacions tributàries:

- a) Original o còpia compulsada de l'alta en l'impost sobre Activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent a fi del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a aquest impost, en relació amb les quals realitzi a la data de presentació de la seva proposició referida a l'exercici corrent o l'últim rebut, completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost.

Els subjectes passius que estiguin exempts de l'impost hauran de presentar declaració responsable indicant la causa d'exempció. En el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes en l'article 82.1 apartats b), i) i f) del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, hauran de presentar així mateix resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

Les unions temporals d'empresaris hauran d'acreditar, una vegada formalitzada la seva constitució, l'alta en l'impost, sense perjudici de la tributació que correspongui a les empreses integrants de la mateixa.

- b) Certificació positiva expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 13 del RGLCAP.

A més, el proposat adjudicatari no haurà de tenir deutes de naturalesa tributària en període executiu de pagament amb l'Ajuntament de Bellcaire d'Urgell. L'Administració Local, d'ofici, comprovarà mitjançant les dades que consten en la Tresoreria el compliment d'aquesta obligació

Obligacions amb la Seguretat Social:

Certificació positiva expedida per la Tresoreria de la Seguretat Social, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 14 del RGLCAP.

Els professionals col·legiats que, de conformitat amb la Disposició Addicional Divuitena del text refós de la Llei General de la Seguretat Social, aprovat per Reial decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, estiguin exempts de l'obligació d'alta en el règim especial i que optin o haguessin optat per incorporar-se a la Mutualitat de Previsió Social del corresponent col·legi professional, hauran d'aportar una certificació de la respectiva Mutualitat, acreditativa de la seva pertinença a la mateixa.

La presentació d'aquesta certificació no exonera a l'interessat de justificar les restants obligacions que s'assenyalen en el present plec quan tingui treballadors al seu càrrec, havent de, en cas contrari, justificar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

Presentada la documentació i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció, en un termini no superior a 5 dies naturals, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat el mateix, a la seva formalització.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

En cas contrari, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de l'establert en la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71, i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el termini de 5 dies hàbils per presentar la documentació que li sigui requerida.

L'adjudicació es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el Perfil del contractant en el termini de 15 dies.

L'òrgan de contractació podrà declarar deserta la licitació, si escau, a proposta de la Mesa de Contractació, quan no existeixi cap oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 147.2 LCSP, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

A l'efecte d'aplicació d'aquests criteris els licitadors hauran d'acreditar-los, si escau, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials anteriorment referits. La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat i no amb caràcter previ.

Clàusula 25.- Perfecció i Formalització del Contracte.

D'acord amb l'article 159.6.g) de la LCSP, la formalització del contracte es podrà efectuar mitjançant la signatura de l'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació i/o mitjançant l'atorgament del corresponent document administratiu.

Prèviament es dipositarà una fiança equivalent al 5% del preu del contracte, la qual haurà d'estar dipositada abans de l'inici de les obres.

Transcorreguts 5 dies hàbils des de la data de notificació de la resolució de l'adjudicació sense haver aportat l'aval o sense procedir a la signatura de l'acceptació per causa no imputable a l'Ajuntament s'entendrà desistit el licitador i s'oferirà l'acceptació del contracte a la següent oferta més avantatjosa del concurs.

Quan el contracte es formalitzi en document administratiu, s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant i si així ho sol·licita el contractista, es podrà formalitzar en escriptura pública, essent



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista haurà de lliurar a l'Administració una còpia legitimada i una simple del citat document en el termini màxim d'un mes des de la seva formalització.

La formalització del contracte s'haurà d'efectuar no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors en la forma prevista en l'article 151 LCSP.

Simultàniament a la formalització del contracte, l'adjudicatari haurà de signar aquest Plec i la resta de documents amb caràcter contractual que s'adjuntin com a annex al document administratiu de formalització del contracte d'obres, molt especialment les ofertes que resultin de l'adjudicació del contracte. En cas de discrepància entre els diferents documents contractuals que no es pugui solucionar per una interpretació sistemàtica dels mateixos, prevaldrà l'establert en aquest Plec, excepte que es dedueixi que és un evident error de fet o aritmètic.

La formalització es publicarà al perfil del contractant, juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a quinze dies des del seu perfeccionament. L'òrgan de contractació podrà no publicar determinada informació relativa a l'adjudicació i formalització del contracte, justificant-ho degudament a l'expedient.

De conformitat amb l'establert en l'article 153.4 LCSP quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici de l'establert en la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP. En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per ordre de classificació d'ofertes, prèvia presentació de la mateixa documentació exigida al primer adjudicatari.

Si les causes de no formalització fossin imputables a l'Administració, s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que la demora el pogués ocasionar.

TÍTOL III.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

CAPÍTOL I. DRETS I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA.

Secció Primera. Dels Abonaments al Contractista.

Clàusula 26.- Abonaments, Mesuraments i Valoració.

Només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi conforme als documents del projecte i, si escau, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

L'amidament dels treballs realitzats es durà a terme per la direcció de l'obra, podent el contractista presenciar la seva realització. Per a les obres o parts d'obra les dimensions de la qual i característiques hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar amb la suficient antelació, a fi que la direcció d'obra pugui realitzar els corresponents mesuraments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Acabat l'amidament per la direcció facultativa, es procedirà a la valoració de l'obra executada, aplicant a cada unitat el preu unitari corresponent del pressupost o el contradictori que procedeixi.

Al resultat de la valoració, obtingut en la forma expressada en el paràgraf anterior, se li augmentaran els percentatges assenyalats en l'article 131 del RGLCAP adoptats per formar el pressupost i la xifra que resulti es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació, obtenint així la relació valorada mensual, que donarà lloc a la certificació mensual, la que s'expedirà per l'Administració en els deu dies següents al mes que correspongui.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, de conformitat amb l'apartat dos de la Disposició Addicional Trenta Segona de la LCSP, el contractista haurà de fer constar en cada factura presentada, la identificació tant de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, com de l'òrgan de contractació i del destinatari.

Òrgan de contractació:

Raó social: Ajuntament de Bellcaire d'Urgell

NIF: P2505600C

Adreça postal: Plaça Major, 1 CP: 25337 Bellcaire d'Urgell

OC: L01250479

CG: L01250479

UT: L01250479

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

El contractista haurà de presentar la factura en un registre administratiu en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data d'expedició de la certificació.

Sense perjudici de l'establert a l'apartat 4 de l'article 210 i a l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins a transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

Les certificacions que s'expedeixin i les quantitats que s'abonin al contractista tindran el caràcter d'abonaments a compte i no comportaran aprovació i recepció de les obres que comprenen, a resultes de la certificació final de les obres executades i a compte de la



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

liquidació del contracte. En aquests abonaments a compte s'observarà el que es disposa en el paràgraf segon de l'apartat 2 de l'article 198.

El contractista, prèvia petició escrita, tindrà dret a percebre abonaments a compte per materials apilats i per instal·lacions o equips, en la forma i amb les garanties que, a aquest efecte determinen els articles 155 a 157 del RGLCAP. La quantia i condicions es troben assenyalades a l'apartat 7 de l'Annex I al present plec. Els referits pagaments seran assegurats mitjançant la prestació de la garantia que s'especifica en aquest apartat.

De conformitat amb l'art. 42 del Text Refós de l'Estatut dels treballadors, el contractista en el moment d'emetre la factura i per tal de procedir al seu pagament, haurà d'aportar la següent documentació:

- Relació de treballadors adscrits a l'obra, signada per l'empresari
- Certificat d'estar al corrent de la Seguretat Social
- TC1 i TC2 dels treballadors contractats i l'acreditació del seu pagament
- Còpia de les nòmines i model trimestral 110/111 de l'IRPF

Secció Segona. De les Exigències al Contractista.

Clàusula 27.- Obligacions, Despeses i Impostos Exigibles al Contractista.

El contracte s'executarà amb subjecció a les seves clàusules i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista la direcció facultativa.

Seràn per compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin, de visats que siguin preceptius per al lliurament degudament legalitzat de les instal·lacions. Així mateix, estarà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són les financeres, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA i qualssevol altra que pugui derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

El contractista tindrà l'obligació d'instal·lar, al seu càrrec, cartells informatius de l'obra, seguint els models i instruccions de l'Administració.

El contractista està obligat a instal·lar, al seu càrrec, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill a causa de la marxa dels treballs, tant en la zona de l'obra, com en els seus voltants.

El contractista està obligat no només a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció i durant el termini de la seva garantia.

Igualment, l'adjudicatari respondrà de la vigilància dels terrenys així com dels béns que en ells hi hagi.

Si fos així requerit per la direcció facultativa de l'obra, el contractista tindrà l'obligació d'adscriure, amb caràcter permanent, personal de guarda en les obres fins a la recepció de les mateixes, estant obligat a la vigilància de les obres.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, amb caràcter general, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos conceptes.

No obstant això, en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Secció Tercera. De les Disposicions Laborals i Socials i de Transparència

Clàusula 28.- Obligacions Laborals, Socials i de Transparència.

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma.

El Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, serà d'aplicació plena, sense perjudici de les disposicions específiques previstes en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables a les obres de construcció

Secció Quarta. De la Confidencialitat i Protecció de Dades de Caràcter Personal

Clàusula 29.- Deure de Confidencialitat.

D'acord amb els articles 133 i 154.7 de la LCSP i sense perjudici de les disposicions d'aquesta Llei relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als licitadors, l'òrgan de contractació vetllarà perquè no es divulgui la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial. Aquest caràcter afecta particularment als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les ofertes.

A aquests efectes, els licitadors hauran de presentar una "Declaració Responsable Complementària" en la qual indicaran quins documents administratius i tècnics i dades són, al seu parer, constitutius de ser considerats confidencials. Aquesta circumstància s'haurà de reflectir a més de forma clara en el document assenyalat com a tal, sense que es pugui donar aquest caràcter a tota la documentació que es presenti. De no aportar-se aquesta declaració,



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

es considerarà que no hi ha cap documents o dada que tingui aquest caràcter. En qualsevol cas, la declaració del licitador no obsta per a que, en cas de sol·licitud d'accés a les ofertes, avaluï el seu efectiu caràcter de "confidencial", tenint en compte els criteris següents:

- a) Que estigui compresa entre les prohibicions establertes en la Llei de protecció de dades de caràcter personal.
- b) Que comporti un avantatge competitiu per al licitador.
- c) Que es tracti d'una informació veritablement reservada, desconeguda per tercers.
- d) Que representi un valor estratègic per al licitador i pugui afectar a la seva competència en el mercat per afectar a interessos comercials legítims o perjudicar la lleial competència entre les empreses del sector.
- e) Que no es produeixi una minva en els interessos que es volen garantir amb els principis de publicitat i transparència.

Per la seva banda, l'adjudicatari haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés amb motiu de l'execució del contracte i a la què se li ha donat l'esmentat caràcter en el contracte o que per la seva pròpia naturalesa ha de ser tractada com a tal. Aquest deure s'ha de mantenir durant un termini de cinc anys des del coneixement de la informació, excepte que el Plec o el contracte estableixin un període més gran.

Clàusula 30.- Protecció de Dades de Caràcter Personal.

L'empresa adjudicatària i el seu personal estan obligats a guardar secret professional respecte a les dades de caràcter personal dels quals hagi pogut tenir coneixement per raó de la prestació del contracte, obligació que subsistirà encara després de la seva finalització, de conformitat amb l'article 10 de la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal, de 13 de desembre de 1999.

L'adjudicatari haurà de formar i informar al seu personal de les obligacions que en matèria de protecció de dades estiguin obligats a complir en el desenvolupament de les seves tasques per a la prestació del contracte, especialment les derivades del deure de secret, responant l'empresa adjudicatària personalment de les infraccions legals en què per incompliment dels seus empleats es pogués incórrer.

L'adjudicatari i el seu personal durant la realització dels serveis que es prestin com a conseqüència del compliment del contracte, estaran subjectes a l'estricta compliment dels documents de seguretat de les dependències municipals en les quals es desenvolupi el seu treball.

Si el contracte adjudicat implica el tractament de dades de caràcter personal s'haurà de respectar en la seva integritat la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, i la seva normativa de desenvolupament, de conformitat amb l'establert en la disposició addicional vintè cinquena de la LCSP .

L'incompliment per part dels contractistes de les obligacions en matèria de protecció de dades de caràcter personal tindrà el caràcter d'incompliment contractual molt greu, i a més de la corresponent penalització que es pugui preveure en el Plec, implicarà una indemnització com a mínim equivalent a la sanció que pogués recaure sobre l'Ajuntament per vulneració de la legislació de protecció de dades, indemnització que en el seu cas es reclamarà igualment dels contractistes que hagin participat en el procediment i no hagin resultat adjudicataris, si fossin



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

els responsables de l'incompliment de les obligacions que al respecte imposa l'esmentada Llei.

Secció Cinquena. De les Assegurances i Responsabilitats per Danys

Clàusula 31.- Responsabilitat del Contractista per Danys i Perjudicis.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 196 LCSP, el contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Administració, aquesta serà responsable dins dels límits assenyalats en les lleis. També serà responsable l'Administració dels danys que es causin a tercers com a conseqüència dels vicis del projecte, sense perjudici de la possibilitat de repetir contra el redactor del projecte d'acord amb l'establert en l'article 315 de la LCSP.

CAPÍTOL II. DE LA CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ.

Clàusula 32.- Cessió del contracte.

Els drets i obligacions derivats del present contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, es compleixin els supòsits i els requisits establerts en l'article 214.2 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència al mercat. Sense perjudici de l'establert a l'apartat 2, lletra b) de l'article 214 LCSP, no podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Clàusula 33.- Subcontractació.

El contractista, podrà concertar amb tercers la seva realització parcial, tret que conforme a l'establert en les lletres d) i i) de l'apartat 2n de l'article 215 LCSP, la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel contractista i sempre que es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 de l'article 215 LCSP.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències:

- a) La imposició al contractista de penalitats en els termes que regula la LCSP, fins al límit del 50% de l'import del subcontracte.
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP .

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 LCSP.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la seva intenció de celebrar subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant-ho suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans que disposa i a la seva experiència.

Així mateix, juntament amb l'escrit mitjançant el qual es doni coneixement a l'Administració del subcontracte a celebrar, el contractista haurà d'acreditar que el subcontractista no es troba inclòs en cap supòsit de prohibició per contractar d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sofreixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització. En aquest cas, si els subcontractes no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que efectuïn la notificació i aportació de les justificacions referides en el paràgraf anterior, excepte autorització expressa amb anterioritat per l'Administració o situació d'emergència justificada, excepte si l'Administració notifica en aquest termini la seva oposició.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, haurà d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable. Aquestes obligacions tindran la consideració de condicions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats a raó del que estableix l'article 193.3 de la LCSP

En els contractes d'obres, les actuacions de comprovació i d'imposició de penalitats per l'incompliment previstes a l'apartat 1 de l'article 217.2 LCSP, seran obligatòries per a l'Ajuntament, en relació als pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el contractista principal el compromís de realitzar determinades parts o unitats d'obra.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

De conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional cinquanta-unena, sense perjudici del previst en els articles 216 i 217 i sempre que es compleixin les condicions establertes en l'article 215, l'òrgan de contractació podrà preveure en els plecs de clàusules administratives, es realitzin pagaments directes als subcontractistes. En el present contracte no es preveu la realització de pagaments directes als subcontractistes.

CAPÍTOL III. EXECUCIÓ DE L'OBRA.

Secció Primera. Del Risc i Ventura i Interpretació del Projecte.

Clàusula 34.- Risc i Ventura.

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que es disposa en l'article 197 LCSP i sense perjudici de l'establert en l'article 239 LCSP.

Clàusula 35.- Interpretació del Projecte.

Correspon a la direcció facultativa la interpretació tècnica del projecte i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.

El contractista no podrà al·legar, en cap cas, indefinició del projecte. Si al seu judici, aquest conté alguna indefinició haurà de sol·licitar per escrit de la direcció facultativa la corresponent definició amb l'antelació suficient a la seva realització.

Secció segona. De la Comprovació del Replanteig, Pla de Seguretat i Salut i Programa de Treball

Clàusula 36.- Comprovació del Replanteig.

Dins del termini d'un mes des de la data de la formalització del contracte, excepte casos excepcionals justificats, es procedirà a efectuar la comprovació del replanteig de les obres, estenent-se acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades.

Si el resultat de la comprovació demostra la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys, es donarà autorització per part de la direcció facultativa per al seu inici, començant a comptar el termini d'execució del contracte

De conformitat amb l'article 245 b) LCSP serà causa de resolució del contracte la suspensió de l'inici de les obres per termini superior a quatre mesos.

Desapareguda la causa que va motivar la falta d'inici, l'òrgan de contractació dictarà la resolució corresponent, que es notificarà al contractista. El termini d'execució començarà a comptar des de l'endemà a la recepció de la notificació de l'acord d'autorització d'inici de les obres.

El que es disposa anteriorment s'aplicarà igualment quan el contractista formulés reserves en l'acte de comprovació del replanteig. No obstant això, si segons el parer de l'òrgan de contractació aquestes reserves resultessin infundades, no quedarà suspès el termini d'inici de les obres.

L'acta de comprovació del replanteig formarà part integrant del contracte a efectes de la seva exigibilitat.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Clàusula 37.- Pla de Seguretat i Salut.

En aplicació de l'estudi de seguretat i salut, de conformitat amb l'establert en l'article 4 del RD. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.

El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat per l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra, amb el previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut designat per a l'obra, o si escau, la direcció facultativa.

Clàusula 38.- Programa de Treball.

El contractista estarà obligat, en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte, a presentar a la direcció facultativa de l'obra un programa de treball.

Secció Tercera. De l'Execució Defectuosa i Demora

Clàusula 39.- Execució Defectuosa i Demora.

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Si les obres pateixen un retard en la seva execució, i sempre que aquest no fos imputable al contractista i aquest ofereix complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li concedirà, atorgant-li un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, tret que el contractista en demanés un altre de menor, d'acord amb l'establert en l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els requisits i tràmits d'acord amb l'article 100 del RGLCAP. El director d'obra emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 29.3 LCSP quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part del contractista, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si escau procedeixin, resultant aplicable el previst en els articles 192 i següents de la LCSP.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o parcial d'execució del contracte, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats diàries a raó de 0,90 € per cada 1.000 € de preu de contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En aquest últim supòsit, l'òrgan de contractació concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària per a la terminació del contracte.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Així mateix, l'Administració tindrà les mateixes prerrogatives quan la demora en el compliment dels terminis parcials faci presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho, la mateixa no cobris els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

El compliment defectuós pot ser causa de resolució del contracte, excepte que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció i que la resolució del contracte no resulti convenient per a l'interès del servei en qüestió, cas en què es substituirà per la penalització corresponent la qual és independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar per danys i perjudicis.

En cas d'incompliment per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que se li exigirà incorporarà la diferència que, en el seu cas, hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista a qui s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

Clàusula 40.- Imposició de Penalitats.

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals es seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, per l'Alcalde, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició de penalitats per l'Ajuntament es realitzarà en el moment que tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant, si es considera que l'incompliment no afectarà a l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més al desenvolupament de l'execució del contracte que beneficiar-lo, es podrà iniciar aquest expedient en qualsevol moment anterior a l'acabament del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no abastés la totalitat de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

Secció Quarta. De la Modificació i Suspensió de les Obres

Clàusula 41.- Modificació de les Obres.

El contracte administratiu només podrà ser modificat per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes en l'article 207 i 242 de la LCSP.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 de la LCSP, havent de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb l'establert en els articles 207 i 63 de la citada llei.

No tindran consideració de modificacions del contracte d'obres les establertes a l'apartat 4 in fine de l'article 242.

Clàusula 42.- Suspensió de les Obres.

L'Administració, per raons d'interès públic, podrà acordar la suspensió de l'execució del contracte. Igualment, procedirà la suspensió del contracte si es dona la circumstància assenyalada en l'article 198.5 de la LCSP. A l'efecte de la suspensió del contracte s'estarà al que es disposa en l'article 208 de la LCSP així com en l'article 103 del RGLCAP.

De conformitat amb l'article 208 LCSP, si l'Administració acorda la suspensió del contracte o aquella te lloc per l'aplicació del que es disposa en l'article 198.5 LCSP, l'Administració abonarà al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles establertes a l'apartat 28 de l'Annex I al plec.

CAPÍTOL IV. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

Secció Primera. De la Resolució del Contracte.

Clàusula 43.- Resolució del Contracte.

Són causes de resolució del contracte les recollides en els articles 211 i 245 de la LCSP i molt especialment:

- a) No haver començat les obres en la data oferta.
- b) No haver dipositat la fiança definitiva abans de la data oferta d'inici de les obres.
- c) No tenir el Pla de Seguretat en la data oferta d'inici de les obres.

De conformitat amb l'article 211.2 LCSP, en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre's a la que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb el que es disposa en l'article 212.1 LCSP mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista li serà confiscada la garantia i a més, haurà d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en el que excedeixin de l'import de la garantia confiscada. La determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es durà a terme per l'òrgan de contractació amb decisió motivada, prèvia audiència del mateix, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que es disposa en l'article 212 de la LCSP i per als seus efectes al que es disposa en els articles 213 i 246 de la LCSP, així com si escau, al que es disposa en el desenvolupament reglamentari



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Secció Segona. De la Finalització de l'Obra.

Clàusula 44.- Avís de Finalització de l'Execució de l'Obra.

El contractista, amb l'antelació de 45 dies hàbils, comunicarà per escrit a la direcció facultativa de l'obra la data prevista per a la finalització o execució del contracte, perquè es pugui realitzar la seva recepció. El procediment i terminis per a la tramitació d'aquesta comunicació, la designació de representant per a la recepció i la comunicació, a la Intervenció, es regularan per l'establert en l'article 163 del RGLCAP.

Clàusula 45.- Recepció de l'Obra.

El contracte s'entendrà acomplert pel contractista, quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix, i a satisfacció de l'Administració, la totalitat del seu objecte.

Dins del mes següent a la finalització de l'obra, es procedirà, mitjançant acte formal, a la recepció de la mateixa.

Aquest acte serà comunicat a la Intervenció General, a l'efecte de la seva assistència al mateix en l'exercici de les seves funcions d'intervenció de la comprovació material de la inversió.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord a les prescripcions previstes, el tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta per quadruplicat, que haurà de ser signada pels concurrents a la recepció, lliurant-se un exemplar al funcionari tècnic que representi a l'Administració, un altre a la direcció facultativa, el tercer a la Intervenció General i la quarta al contractista, començant llavors a comptar el termini de garantia.

El contractista té obligació d'assistir a l'acte de recepció de l'obra. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, el representant de l'Administració li remetrà un exemplar de l'acta perquè, en el termini de deu dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les quals resoldrà l'òrgan de contractació.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta, i la direcció facultativa de les mateixes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per remeiar aquells. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat, podrà concedir-se-li un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte, per causes imputables al contractista.

Clàusula 46.- Amidament General i Certificació Final.

Rebudes les obres, es procedirà seguidament al seu amidament general amb assistència del contractista, formulant-se per la direcció facultativa, en el termini d'un mes des de la recepció, l'amidament de les realment executades d'acord amb el projecte. Dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que, si escau, serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst en l'article 198.4 LCSP.

Secció Tercera. Del Termini de Garantia i de la Liquidació.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Clàusula 47.- Termini de Garantia i Liquidació.

El termini de garantia començarà a comptar des de la data de la recepció de l'obra i serà d'un any, des de la signatura de l'acta. Les despeses de conservació i vigilància durant el termini de garantia seran a càrrec del contractista.

Durant aquest termini la garantia definitiva, el contractista respondrà dels conceptes assenyalats en l'article 110 LCSP que resultin d'aplicació.

Durant aquest termini serà responsables el contractista, en tot cas, de la conservació i policia de les obres d'acord amb allò previst en el plec de prescripcions tècniques particulars del projecte i a les instruccions que dicti la direcció facultativa de l'obra. Si, segons el parer de l'Administració, no atenguéssim la conservació i això comportés una situació de perill, s'executaran per l'administració i a costa del contractista els treballs necessaris per evitar els danys.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i si escau, al pagament de les obligacions pendents, que hauran d'efectuar-se en el termini de 60 dies.

Si l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin deguts a deficiències en l'execució de les obres i no a l'ús de l'obra, durant el termini de garantia, la direcció facultativa procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació de l'obra, concedint-li un termini, durant el qual continuarà encarregat de la conservació de l'obra, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

En tot cas, transcorregut el termini de garantia, si l'informe fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparada l'obra, es formularà per la direcció facultativa i en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les obres realment executades, notificant-se al contractista perquè en el termini de deu dies presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportuns. En el termini de dos mesos, comptats a partir de la resposta del contractista o del transcurs del termini establert per a tal fi, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, si escau, el saldo resultant de la mateixa.

Clàusula 48.- Responsabilitat per Vicis Ocults.

Si l'obra pateix deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

Les accions per exigir la responsabilitat prevista a l'apartat anterior per danys materials derivats dels vici o defectes, prescriuran en el termini de dos anys a explicar des que es produeixin o es manifestin aquests danys, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

Secció Quarta. Prerrogatives i Facultats de l'Administració i Recursos.

Clàusula 49.- Prerrogatives i Facultats de l'Administració.

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre la seva execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els seus efectes.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la LCSP.

Els acords adoptats per l'ajuntament fent ús d'aquestes prerrogatives són immediatament executius, acords que posen fi a la via administrativa. Les conseqüències que l'exercici d'aquestes facultats pugui tenir en la relació econòmica contractual seran compensades en els termes recollits en la LCSP.

Els procediments per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives establertes anteriorment, s'instruiran de conformitat amb el que es disposa en l'article 191 LCSP.

Clàusula 50.- Recursos.

Aquest contracte té caràcter administratiu i es regirà per a la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció per l'establert en aquest Plec i per tot allò que no estigui previst, li serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques en tot allò que no s'oposi a la LCSP i estigui vigent després de l'entrada en vigor de l'esmentada llei; supletòriament, s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes del dret privat.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per a resoldre les controvèrsies que puguin plantejar-se durant la vigència del contracte, corresponent a l'Alcaldia, com a òrgan de contractació, les prerrogatives per interpretar-lo, resoldre dubtes, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els seus efectes.

Les parts renuncien al seu propi fur i jurisdicció i es sotmetran a la dels tribunals de Lleida.

CLÀUSULA FINAL.- Qualsevulla situació no prevista en aquest Plec de clàusules administratives, serà resolta pels òrgans competents de la corporació.



**AJUNTAMENT
DE
BELLCAIRE D'URGELL**
[NOGUERA]

DILIGÈNCIA.- D'acord amb el que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest Plec ha estat elaborat i examinat per la Secretaria de la corporació, havent-se aprovat pel Decret d'Alcaldia núm. 330/2018, de 26 de novembre de 2018.

HO CERTIFICO.

Anna Llinàs Rovira
Secretària-interventora

Bellcaire d'Urgell, 30 de novembre de 2018