

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES.CAT REUNIDA PER A LA SELECCIÓ DE LICITADORS PER A L'ACCÉS A LA SEGONA FASE DE LA LICITACIÓ :

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obra del nou servei de rehabilitació del Centre d'Atenció Primària de Falset. CAP-18277(2V)

La Mesa de Contractació, als esmentats efectes, es reuneix constituïda per les següents persones:

PRESIDENTA: Sra.Pilar Matesanz i Sánchez, Directora de Contractació d'Infraestructures.cat
VOCAL: Sr. Jordi Joan Rossell i Selvas, Director de Producció d'Infraestructures.cat
VOCAL: Sr. Carles Solà i Calzada, Cap de la Divisió de Planificació, Medi Ambient i Prevenció de Riscos Laborals d'Infraestructures.cat
VOCAL: Sra. Sònia Mateo i Corbi, Cap de l'Assessoria Jurídica d'Infraestructures.cat
VOCAL: Sra. Carla de Brauwer i Fontanals, Titular de l'Òrgan de Control Economicofinancer Intern d'Infraestructures.cat
SECRETÀRIA: Sra. Mercè Farré i Cuberes, Cap de la Gerència de Licitació i Contractació 2 d'Infraestructures.cat

Aquesta Mesa havent revisat i analitzat l'Informe de la Comissió Tècnica sobre les ofertes econòmiques presentades pels licitadors admesos i puntuació total de les ofertes de la licitació que s'adjunta i,

- (i) atesa la resolució d'ofertes desproporcionades o anormals del dia 5 de juliol de 2018;
- (ii) atès que els 5 licitadors que es proposen per la Comissió Tècnica per a l'accés a la segona fase de la licitació han presentat la documentació acreditativa del compliment dels requisits d'aptitud per a contractar;

selecciona per a l'accés a la segona fase (proposta gràfica) els 5 licitadors que es relacionen a continuació:

- Taller Illa Arquitectes, Sociedad Civil Profesional
- Colomer Aceves Arquitectes, SLP
- Jordi Farrando Sicilia
- 4RQ T&C Arquitectos Asociados, SLP & MBM Arquitectes, SLP (UTE)
- Nakamatsu i Associats, SLP

Barcelona, 11 de juliol de 2018

ACTA D'OFERTES DESPROPORCIONADES O ANORMALS

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obra del nou servei de rehabilitació del Centre d'Atenció Primària de Falset. CAP-18277(2V)

Barcelona, 5 de juliol de 2018

Atès l'acord del Consell d'Administració d'Infraestructures.cat, pres en la seva reunió de data 23 de juny de 2016, en què es delega en el President i Conseller Delegat d'Infraestructures.cat la competència d'apreciar o no el caràcter desproporcionat o anormal de les ofertes en procediments per a l'adjudicació de contractes de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i posterior direcció d'obra d'obres d'edificació (2 voltes).

Vista la proposta feta per la Mesa de Contractació

Resolc

Considerar desproporcionades o anormals, atenent als criteris establerts al plec de bases de la licitació, les ofertes presentades per:

- Lucia Feu Villarino
- Aragó Arquitectura i Enginyeria, SL
- Pere Socías Julbe & Rosa Gomis Novell & Sonia Vilella Nebot (UTE)

Joan Jaume i Oms
President i Conseller Delegat d'Infraestructures.cat

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES.CAT REUNIDA PER A
LA PROPOSTA DE LES OFERTES CONSIDERADES DESPROPORCIONADES O
ANORMALS DE LA LICITACIÓ:**

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i
la posterior direcció d'obra del nou servei de rehabilitació del Centre d'Atenció Primària de
Falset. CAP-18277(2V)

La Mesa de Contractació, als esmentats efectes, es reuneix constituïda per les següents persones:

PRESIDENTA: Sra. Pilar Matesanz i Sánchez, Directora de Contractació d'Infraestructures.cat
VOCAL: Sr. Jordi Joan Rossell i Selvas, Director de Producció d'Infraestructures.cat
VOCAL: Sr. Carles Solà i Calzada, Cap de la Divisió de Planificació, Medi Ambient i
Prevenció de Riscos Laborals d'Infraestructures.cat
VOCAL: Sra. Sònia Mateo i Corbi, Cap de l'Assessoria Jurídica d'Infraestructures.cat
VOCAL: Sr. Pere Gonzalez i Bernal, Cap d'Unitat d'Auditoria Interna
d'Infraestructures.cat
SECRETÀRIA: Sra. Mercè Farré i Cuberes, Cap de la Gerència de Licitació i Contractació 2
d'Infraestructures.cat

Aquesta Mesa, havent revisat i analitzat l'informe de la Comissió Tècnica sobre la valoració
de les ofertes presentades a la licitació que s'adjunta, eleva al President i Conseller Delegat
d'Infraestructures.cat la proposta de resolució següent:

Considerar desproporcionades o anormals, atenent als criteris establerts al plec de bases de la
licitació, les ofertes presentades per:

- Lucia Feu Villarino
- Aragón Arquitectura i Enginyeria, SL
- Pere Socías Julbe & Rosa Gomis Novell & Sonia Vilella Nebot (UTE)

Barcelona, 28 de juny de 2018

INFORME SOBRE LA JUSTIFICACIÓ DE LES OFERTES PRESUMPTAMENT DESPROPORCIONADES O ANORMALS CORRESPONENTS A:

CONTRACTE DE SERVEIS PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU I LA POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRA DEL NOU SERVEI DE REHABILITACIÓ DEL CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA DE FALSET. CLAU: CAP-18277 (2V)

L'oferta econòmica que els ofertants Lucia Feu Villarino, Aragó Arquitectura i Enginyeria, SL i Pere Socías Julbe & Rosa Gomis Novell & Sonia Vilella Nebot (UTE) han presentat per a l'execució del "Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte BÀSIC I executiu i la posterior direcció d'obra del NOU SERVEI DE REHABILITACIÓ DEL CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA DE FALSET. Clau: CAP-18277 (2v)" han resultat presumptament desproporcionades o anormals.

Finalitzat el termini atorgat per a que les esmentades empreses presentin per escrit les informacions i/o justificacions que considerin oportunes en relació als diferents components de las seves ofertes, resulta el següent:

1.- Lucia Feu Villarino

Argumenta l'ofertant que les mesures implementades en les dinàmiques de treball de l'equip que representen un estalvi global de costos de la seva activitat i els avantatges que disposa per l'execució del contracte, són:

- Estalvi que permet el procediment d'execució del contracte: experiència en obres similars. El ser coneixedors de les particularitats i especificitats d'aquest tipus d'equipament els permet desenvolupar el projecte amb qualitat i eficiència.
- Optimització de l'equip de treball. Argumenta que són un equip de treball consolidat amb tota una relació de projectes executats conjuntament que els permet optimitzar els temps d'execució del contracte i garantir la qualitat.
- Aplicació d'eina BIM que els comporta un estalvi d'un 10% en els costos de generació de documents gràfics, maquetació de plànols, renderitzacions i implementació de modificacions.
- Treballen amb el programa G-Suite, que es tracta d'un programa de gestió de treball i millora de la comunicació de l'equip, que els hi permet facilitar el flux de comunicacions, simplificar la gestió, incrementar la productivitat de l'equip i millorar el control sobre el projecte.
- La seva oferta ha tingut en compte que tot el personal de l'equip té una remuneració que compleix les condicions salarials i de treball establertes en el conveni laboral. La seva proposta no contempla excedents o beneficis.
- En els equips incorporen estudiants i nous llicenciats mitjançant convenis Universitat-Empresa i contractes de nous titulats amb contractes de pràctiques, la qual cosa els permet gaudir de bonificacions tributàries i de la Seguretat Social.

-Tenen implementades unes mesures que assegurin el compliment de les normatives nacionals i comunitàries en matèria mediambiental, social i laboral. Estimen que aquestes mesures representen una reducció aproximada d'un 5% dels costos globals dels projectes que executen.

Respecte dels anteriors arguments, val a dir que:

- Es troba a faltar, per part de **Lucia Feu Villarino**, una major concreció dels mateixos, així com una quantificació econòmica que justifiqui la no desproporció o no anormalitat de la seva oferta respecte de les de la resta d'ofertants.
- Els arguments de **Lucia Feu Villarino**, no suposen cap avantatge respecte la resta d'ofertants de tipus tècnic, organitzatiu i/o econòmic. Caldria que es justifiqués amb més precisió i es quantifiqués econòmicament l'estalvi que argumenta.

Per tant, segons el nostre criteri, no resulta justificada la no desproporció o no anormalitat de la baixa realitzada per **Lucia Feu Villarino**. S'estima que l'oferta no pot ser complida a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

2.- Aragó Arquitectura i Enginyeria, SL

No ens consta que aquest ofertant hagi presentat per escrit les informacions i/o justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta.

3.- Pere Socías Julbe & Rosa Gomis Novell & Sonia Vilella Nebot (UTE)

No ens consta que aquest ofertant hagi presentat per escrit les informacions i/o justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta.

Barcelona, 5 de juny de 2018



Carolina Cuevas Martín
Cap de la Gerència de Projectes i obres d'Edificació III

INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA SOBRE LA VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ:

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obra del nou servei de rehabilitació del Centre d'Atenció Primària de Falset. CAP-18277(2V)

Reunida la Comissió Tècnica formada per:

PRESIDENT: Sr. Josep Farré Canal, Cap de la Divisió d'Edificació
VOCAL: Sra. Carolina Cuevas Martin, Cap de la Gerència de Projectes i Obres d'Edificació 3
SECRETÀRIA: Sra. Assumpta Teixidor Castey, Tècnic de la Gerència de Projectes i Obres d'Edificació 3

S'han examinat un total de 19 ofertes a la base, de les que s'han analitzat tècnicament tots els punts sol·licitats en els sobres núm. 1 i 2 del Plec de Bases de la licitació.

Una vegada examinada la documentació del sobre núm. 1 per la Unitat de Licitació i Contractació, la Mesa de Contractació no ha exclòs cap oferta, atès que tots els licitadors han presentat la documentació sol·licitada en el Plec de Bases (Quadre núm. 1).

Pel que fa al contingut del sobre núm.2, no s'ha exclòs cap oferta, atès que tots els licitadors han presentat la documentació sol·licitada en el Plec de Bases. (Quadre núm. 2).

Al quadre núm. 3 es presenta el resultat de l'obertura de les diferents ofertes econòmiques de les empreses admeses, realitzada per la Mesa de Contractació en acte públic i el càlcul de les ofertes presumptament desproporcionades o anormals, d'acord amb el previst a la base 8 del Plec de Bases.

S'han desglossat les ofertes admeses en costos de projecte i de direcció fins obtenir els valors que figuren, també, en el quadre adjunt núm. 3.

L'oferta de Pere Socias Julbe & Rosa Gomis Novell & Sonia Vilella Nebot (UTE) segons el que disposa la clàusula 8 del Plec de Bases de la licitació, n'ha resultat presumptament desproporcionada o anormal.

En data 31 de maig de 2018 Infraestructures.cat va sol·licitar a Pere Socias Julbe & Rosa Gomis Novell & Sonia Vilella Nebot (UTE) que presentés per escrit les informacions i/o justificacions que considerés oportunes en relació als diferents components de la seva oferta.

Dins el termini atorgat, Pere Socias Julbe & Rosa Gomis Novell & Sonia Vilella Nebot (UTE) no ha lliurat cap document justificatiu en relació a l'oferta econòmica presentada.

És per això que es proposa a la Mesa de Contractació considerar l'oferta presentada per Pere Socias Julbe & Rosa Gomis Novell & Sonia Vilella Nebot (UTE) incursa en baixa desproporcionada.

L'oferta de Aragó Arquitectura i Enginyeria, SL segons el que disposa la clàusula 8 del Plec de Bases de la licitació, n'ha resultat presumptament desproporcionada o anormal.

En data 31 de maig de 2018 Infraestructures.cat va sol·licitar a Aragó Arquitectura i Enginyeria, SL que presentés per escrit les informacions i/o justificacions que considerés oportunes en relació als diferents components de la seva oferta.

Dins el termini atorgat, Aragó Arquitectura i Enginyeria, SL no ha lliurat cap document justificatiu en relació a l'oferta econòmica presentada.

És per això que es proposa a la Mesa de Contractació considerar l'oferta presentada per Aragó Arquitectura i Enginyeria, SL incursa en baixa desproporcionada.

L'oferta de Lucia Feu Villarino segons el que disposa la clàusula 8 del Plec de Bases de la licitació, n'ha resultat presumptament desproporcionada o anormal.

En data 31 de maig de 2018 Infraestructures.cat va sol·licitar a Lucia Feu Villarino que presentés per escrit les informacions i/o justificacions que considerés oportunes en relació als diferents components de la seva oferta.

Dins el termini atorgat, Lucia Feu Villarino ha lliurat un document en el qual justifica al seu parer l'oferta econòmica presentada.

D'acord amb l'informe de la gerència que s'adjunta, s'han estudiat els punts que desenvolupa Lucia Feu Villarino en el seu escrit, en el qual argumentava que el preu ofertat és de mercat.

Un cop analitzades les argumentacions aportades no es justifica la baixa realitzada, ja que cap dels arguments representa un avantatge de tipus tècnic, organitzatiu i econòmic sobre la resta de licitadors.

Els arguments exposats no representen cap diferència qualitativa suficient ni en tamany d'empresa, ni en proximitat, ni en mitjans materials i humans que destaquin o es diferenciïn sobre la resta de licitadors.

És per això que es proposa a la Mesa de Contractació considerar l'oferta presentada per Lucia Feu Villarino incursa en baixa desproporcionada.

Seguint l'ordre de puntuació total dels licitadors admesos (quadre núm. 4A) i tenint en compte la clàusula 8.1 del plec de bases, i la proposta de selecció de licitacions amb major pressupost de licitació:

Atès que l'empresa Val Solé Arquitectura, SLP ha estat proposada per accedir a la segona fase de la licitació amb clau PNH-17282 de major pressupost de licitació amb una oferta que ha inclòs - de manera total o parcial - els mateixos tècnics, equips i/o recursos, que impedeixen l'execució simultània dels contractes.

Atès que Héctor Jala Irigoyen en el període comprès entre la publicació de la puntuació de les ofertes tècniques i l'actual proposta de selecció ha estat adjudicatari de la licitació amb clau CAP-17280 amb una oferta que ha inclòs - de manera total o parcial - els mateixos tècnics, equips i/o recursos, que impedeixen l'execució simultània dels contractes.

Atès que l'empresa Casanovas, Graus, Pérez, Arquitectes, Sociedad Civil Profesional ha estat proposada per accedir a la segona fase de la licitació amb clau PNT-17275 de major pressupost de licitació amb una oferta que ha inclòs - de manera total o parcial - els mateixos tècnics, equips i/o recursos, que impedeixen l'execució simultània dels contractes.

Atès que l'empresa Coll-Leclerc Arquitectos, SLP ha estat proposada per accedir a la segona fase de la licitació amb clau PNH-17282 de major pressupost de licitació amb una oferta que ha inclòs - de manera total o parcial - els mateixos tècnics, equips i/o recursos, que impedeixen l'execució simultània dels contractes.

Per tot allò abans esmentat, es proposen com a licitadors seleccionats per a la segona fase de la licitació (fase de proposta gràfica) els 5 licitadors següents:

- Taller Illa Arquitectes, Sociedad Civil Profesional
- Colomer Aceves Arquitectes, SLP
- Jordi Farrando Sicilia
- 4RQ T&C Arquitectos Asociados, SLP & MBM Arquitectes, SLP (UTE)
- Nakamatsu i Associats, SLP

Barcelona, 28 de juny de 2018

QUADRE NÚM. 1

ANÀLISI DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA EN EL SOBRE NÚM.1 "DOCUMENTACIÓ GENERAL" PER A LA LICITACIÓ:

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obra del nou servei de rehabilitació del Centre d'Atenció Primària de Falset. CAP-18277(2V)

Analitzada la documentació general sol·licitada en el Plec de bases, i transcorregut, en el seu cas, el termini atorgat per la Mesa de Contractació per subsanar els defectes de documentació administrativa detectats, s'ha obtingut el resultat que es resumeix en el quadre adjunt:

Empresa	01 – Declaració responsable	01 – DEUC	02 – Vigència documentació	03 – Declaració responsable sobre la subjecció o no a la Llei 2/2007	04 – Compromís UTE	05 – Declaració del grup empresarial	06 – Submissió Jurisdiccional empreses estrangeres	07 – Acreditació condicions socials de treball i d'igualtat
2BG Arquitectes, Societat Civil Professional	Sí		Sí	Sí				
4RQ T&C Arquitectos Asociados, SLP & MBM Arquitectes, SLP (UTE)	Sí		Sí	Sí	Sí			
Aragó Arquitectura i Enginyeria, SL	Sí		Sí	Sí				
Carlos Busquets Rosich		Sí	Sí					
Casanovas, Graus, Pérez, Arquitectes, Sociedad Civil Profesional	Sí		Sí	Sí				
Coll-Leclerc Arquitectos, SLP	Sí		Sí	Sí				
Colomer Aceves Arquitectes, SLP	Sí		Sí	Sí				Sí
Guàrdia Arquitectura Col·laborativa, SLP	Sí		Sí	Sí				

Héctor Jala Irigoyen	Sí		Sí					
International Development Engineering and Control, SLP	Sí		Sí	Sí				
Jordi Farrando Sicilia		Sí	Sí					
Julio José Mejón Artigas & Mireia Martín Grima (UTE)		Sí	Sí		Sí			
Lucia Feu Villarino	Sí		Sí					
Nakamatsu i Associalts, SLP	Sí		Sí	Sí				
Pere Socias Julbe & Rosa Gomis Novell & Sonia Vilella Nebot (UTE)	Sí		Sí		Sí			
Proarquitectura, SLP	Sí		Sí	Sí				
SBS Simón i Blanco, SLP	Sí	Sí	Sí	Sí				Sí
Taller Illa Arquitectes, Sociedad Civil Profesional	Sí		Sí					
Val Solé Arquitectura, SLP		Sí	Sí	Sí				

Si Dins del grup de documentació administrativa tots els documents estan lliurats i correctes, o esmenats

No* Dins del grup de documentació administrativa hi ha algun document que no ha estat lliurat i/o no es correcte però la Mesa de Contractació ha considerat que la formalitat no és causa suficient d'exclusió

Exclòs Dins del grup hi ha algun document que la Mesa de Contractació ha considerat causa suficient d'exclusió.

Sr. Joan Morera i Valls
Cap de la gerència de Licitació i Contractació 1

Sra. Sílvia Domènech i Solé
Cap de la unitat de Licitació i Contractació 1

QUADRE NÚM. 2

ANÀLISI DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA EN EL SOBRE NÚM.2 "PROPOSTA TÈCNICA AMB VALORACIÓ SUBJECTA A JUDICI DE VALOR"
PER A LA LICITACIÓ:

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obra del nou servei de rehabilitació del Centre d'Atenció Primària de Falset. CAP-18277(2V)

Analitzada la documentació tècnica sol·licitada en el Plec de bases, s'ha obtingut el resultat que es resumeix en el quadre adjunt:

Empresa	01-6-2-1	02-6-2-2	03-6-2-3
2BG Arquitectes, Societat Civil Professional	Sí	No*	Sí
4RQ T&C Arquitectos Asociados, SLP & MBM Arquitectes, SLP (UTE)	Sí	Sí	Sí
Aragó Arquitectura i Enginyeria, SL	Sí	Sí	Sí
Carlos Busquets Rosich	Sí	Sí	Sí
Casanovas, Graus, Pérez, Arquitectes, Sociedad Civil Profesional	Sí	Sí	Sí
Coll-Leclerc Arquitectos, SLP	Sí	Sí	Sí
Colomer Aceves Arquitectes, SLP	Sí	Sí	Sí
Guàrdia Arquitectura Col·laborativa, SLP	Sí	Sí	Sí
Héctor Jala Irigoyen	Sí	Sí	Sí
International Development Engineering and Control, SLP	Sí	Sí	Sí
Jordi Farrando Sicilia	Sí	Sí	Sí
Julio José Mejón Artigas & Mireia Martín Grima (UTE)	Sí	Sí	Sí
Lucia Feu Villarino	Sí	Sí	Sí
Nakamatsu i Associalts, SLP	Sí	Sí	Sí
Pere Socías Julbe & Rosa Gomis Novell & Sonia Vilella Nebot (UTE)	Sí	Sí	Sí
Proarquitectura, SLP	Sí	Sí	Sí
SBS Simón i Blanco, SLP	Sí	Sí	Sí
Taller Illa Arquitectes, Sociedad Civil Profesional	Sí	Sí	Sí
Val Solé Arquitectura, SLP	Sí	Sí	Sí

Si Dins del grup de documentació tècnica tots els documents estan lliurats i correctes, o esmenats

No* Dins del grup de documentació tècnica hi ha algun document que no ha estat lliurat i/o no es correcte però la Mesa de Contractació ha considerat que la formalitat no és causa suficient d'exclusió

Exclòs Dins del grup de documentació tècnica hi ha algun document que la Mesa de Contractació ha considerat causa suficient d'exclusió.

QUADRE NÚM. 3

Infraestructures.cat

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obra del nou servei de rehabilitació del Centre d'Atenció Primària de Falset. CAP-18277(2V)

Empresa	Termini	Cost	Baixa (BOi)	Compleix (**)	Cost Direcció	Cost Projecte
(*) Pere Socías Julbe & Rosa Gomis Novell & Sonia Vilella Nebot (UTE)	5 mesos	57.784,63	21,90	No	11.556,93	46.227,70
(*) Aragó Arquitectura i Enginyeria, SL	5 mesos	57.950,00	21,68	No	11.590,00	46.360,00
(*) Lucia Feu Villarino	5 mesos	58.000,00	21,61	No	11.600,00	46.400,00
Val Solé Arquitectura, SLP	5 mesos	59.265,00	19,90	Sí	11.853,00	47.412,00
4RQ T&C Arquitectos Asociados, SLP & MBM Arquitectes, SLP (UTE)	5 mesos	59.715,71	19,29	Sí	11.943,14	47.772,57
Casanovas, Graus, Pérez, Arquitectes, Sociedad Civil Profesional	5 mesos	59.930,00	19,00	Sí	11.986,00	47.944,00
Héctor Jala Irigoyen	5 mesos	59.950,00	18,97	Sí	11.990,00	47.960,00
Taller Illa Arquitectes, Sociedad Civil Profesional	5 mesos	60.000,00	18,91	Sí	12.000,00	48.000,00
Nakamatsu i Associats, SLP	4,50 mesos	60.100,00	18,77	Sí	12.020,00	48.080,00
SBS Simón i Blanco, SLP	5 mesos	60.152,24	18,70	Sí	12.030,45	48.121,79

2BG Arquitectes, Societat Civil Professional	5 mesos	60.200,00	18,64	Sí	12.040,00	48.160,00
International Development Engineering and Control, SLP	5 mesos	60.500,00	18,23	Sí	12.100,00	48.400,00
Guàrdia Arquitectura Col·laborativa, SLP	5 mesos	60.500,00	18,23	Sí	12.100,00	48.400,00
Jordi Farrando Sicilia	5 mesos	60.500,00	18,23	Sí	12.100,00	48.400,00
Coll-Leclerc Arquitectos, SLP	4,50 mesos	60.670,00	18,00	Sí	12.134,00	48.536,00
Colomer Aceves Arquitectes, SLP	5 mesos	60.670,16	18,00	Sí	12.134,03	48.536,13
Proarquitectura, SLP	5 mesos	62.500,00	15,53	Sí	12.500,00	50.000,00
Carlos Busquets Rosich	4 mesos	66.500,00	10,12	No	13.300,00	53.200,00
Julio José Mejón Artigas & Mireia Martín Grima (UTE)	5 mesos	67.699,02	8,50	No	13.539,80	54.159,22

Termini indicatiu: 5,00 mesos

Pressupost Licitació (IVA no inclòs): 73.988,00 euros

Baixa Mitjana (BM): 18,01%

Desviació Estàndard (σ): 3,33

Límit superior: 21.34

Límit inferior: 14.68

(**) Compleix $|BOi - BM| \leq \sigma$

Criteria càlcul oferta desproporcionada o anormal:

$n' = 014$

Baixa referència (BR): 18,46%

Baixa presumptament desproporcionada

$BOi > BR + 2$

(*) Oferta presumptament desproporcionada.

Valoració i ponderació de les ofertes per a la licitació de Projecte i direcció d'obra

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obra del nou servei de rehabilitació del Centre d'Atenció Primària de Falset. CAP-18277(2V)

CLAU LICITACIÓ: CT1070774

Pressupost de licitació (IVA no inclòs): 73.988,00 €

	VARIANT/CONTRACTISTA															
	Val Solé Arquitectura, SLP	Taller Illa Arquitectes, Sociedad Civil Profesional	Héctor Jala Irigoyen	Colomer Aceves Arquitectes, SLP	Jordi Farrando Sicilia	Casanovas, Graus, Pérez, Arquitectes, Sociedad Civil Profesional	4RO T&C Arquitectos Asociados, SLP & MBM Arquitectes, SLP (UTE)	Col-Lederc Arquitectos, SLP	Nakamatsu i Associats, SLP	Guàrdia Arquitectura Col·laborativa, SLP	SBS Simón i Blanco, SLP	2BG Arquitectes, Societat Civil Professional	Proarquitectura, SLP	International Development Engineering and Control, SLP	Julio José Mejón Artigas & Mireia Martín Grima (UTE)	Carlos Busquets Rosich
	Base	Base	Base	Base	Base	Base	Base	Base	Base	Base	Base	Base	Base	Base	Base	Base
1 Oferta econòmica [0-35,00]	35	34,65	34,68	34,17	34,34	34,69	34,79	34,17	34,61	34,34	34,58	34,56	32,44	34,34	27,52	28,66
1.1 Oferta econòmica [0-35,00]	35	34,65	34,68	34,17	34,34	34,69	34,79	34,17	34,61	34,34	34,58	34,56	32,44	34,34	27,52	28,66
2 Oferta tècnica [0-65,00] Min. 40,00	55,2	55	54,8	55,1	54,3	53,3	52,7	52,1	49,7	49,3	48,8	48,1	49,2	46,8	50,1	41,2
2.1 Proposta organitzativa [0-50,00]	41,2	42,5	39,8	41	39,3	40,2	39,7	39	38,6	39,3	35,8	37,3	36,3	37,8	38,1	30,7
2.1.1 Idoneïtat i dedicació de l'autor [0-30,00]	21,7	22,9	19,8	21,2	19,8	20,4	21,2	19,5	23,1	19,5	18,3	18,2	17,5	18	20,6	18,1
2.1.1.1 Quant a la redacció del projecte [0-20,00]	14,5	15,3	13,2	13,6	13,2	13,6	15,4	14,1	16,7	11,1	13,3	13,2	12,7	10,6	14,8	12,3
2.1.1.2 Quant a la Direcció d'Obra [0-10,00]	7,2	7,6	6,6	7,6	6,6	6,8	5,8	5,4	6,4	8,4	5	5	4,8	7,4	5,8	5,8
2.1.2 Idoneïtat i dedicació dels col·laboradors proposats [0-15,00]	15	14,6	15	14,8	14,5	14,8	13,5	15	14,5	14,8	13	14,1	14,3	14,8	13	11,6
2.1.3 Organigrama funcional [0-5,00]	4,5	5	5	5	5	5	5	4,5	1	5	4,5	5	4,5	5	4,5	1
2.2 Programa de treballs i metodologia [0-10,00]	10	8,5	10	9,1	10	9,1	9	8,1	8,1	5	10	6,8	8,9	5	9	7,5
2.2.1 Coherència del programa de treballs i metodologia [0-5,00]	5	3,5	5	4,1	5	4,1	4	3,1	3,1	5	5	1,8	3,9	5	4	2,5
2.2.2 Fiabilitat del compliment del Programa de treballs [0-5,00]	5	5	5	5	5	5	5	5	5	0	5	5	5	0	5	5
2.3 Millores addicionals [0-5,00]	4	4	5	5	5	4	4	5	3	5	3	4	4	4	3	3
2.3.1 Millores addicionals [0-5,00]	4	4	5	5	5	4	4	5	3	5	3	4	4	4	3	3
TOTAL PUNTUACIÓ	90,2	89,65	89,48	89,27	88,64	87,99	87,49	86,27	84,31	83,64	83,38	82,66	81,64	81,14	77,62	69,86