



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

CONTRACTE TIPUS: ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA

**CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT PER LA REDACCIÓ DE
L'AVANTPROJECTE DE CADASCUN DELS TRES SECTORS DE L'ÀMBIT DEL PARC
DELS TRES TURONS ALS DISTRICTES DE GRÀCIA I D'HORTA-GUINARDÓ, AIXÍ
COM LA POSSIBLE ADJUDICACIÓ DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU,
ESTUDI DE SEURETAT I SALUT I MEMÒRIA AMBIENTAL I ASSISTÈNCIA TÈCNICA
A LA DIRECCIÓ D'OBRA**

Nº expt: 040.1619.203



A Barcelona, a xxxxx

REUNITS

D'una part el senyor **Ángel Sánchez Rubio**, major d'edat, proveït de NIF 01.477.298-P i domicili a efectes d'aquest contracte a Barcelona, carrer Bolívia, 105, 3ª i 4ª planta

I de l'altre el senyor **xxxxx**

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil **BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A.** (en endavant, "BIMSA") domiciliada a Barcelona, carrer Bolívia 105, 3ª i 4ª planta, C.I.F. A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1ª. El senyor Ángel Sánchez Rubio actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de nomenament de càrrec autoritzada pel Notari de Barcelona, Sra. Maria Inmaculada Domper Crespo, el dia 15 de juliol de 2004, amb el núm. 1.612 del seu protocol.

El segon en nom i representació de xxxxx (en endavant "el Projectista") domiciliada a Barcelona, carrer xxxxx núm. xxxxx, N.I.F. xxxxx, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom xxxxx foli xxxxx, full núm. xxxxx, inscripció xxxxx. El Sr. xxxxx actua en la seva condició de xxxxx de la Companyia d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. xxxxx el dia xxxxx, amb el núm. xxxxx del seu protocol.

EXPOSEN

I.- BIMSA és una societat constituïda per acord del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona adoptat el dia 23 de juny de 2000, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 7 de juliol de 2000 pel Notari de Barcelona Sr. José-Luis Perales Sanz, i es regeix per la Llei de Societats de Capital pel que disposen les Lleis de Règim Local, la carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- D'acord amb els seus Estatuts, BIMSA té per objecte l'execució d'actuacions urbanístiques, d'infraestructura i de dotació i concessió de serveis, inclosa l'edificació, que li siguin encomanades, directa o indirectament, per administracions públiques.

III.- BIMSA, en compliment del mandat rebut, va convocar un CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT PER LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE DE CADASCUN DELS TRES SECTORS DE L'ÀMBIT DEL PARC DELS TRES TURONS ALS DISTRICTES DE GRÀCIA I D'HORTA-GUINARDÓ, AIXÍ COM LA POSSIBLE ADJUDICACIÓ DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT I MEMÒRIA AMBIENTAL I ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA, mitjançant anunci al DOUE de data i a la Plataforma de Contractació de La Generalitat de Catalunya en data

IV.- L'òrgan de Contractació de BIMSA, competent per la quantia, va resoldre en data adjudicar el procediment esmentat en l'expositiu III a

V.- El Projectista ha acreditat davant BIMSA la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte; ha constituït la fiança definitiva exigida en les clàusules del procediment, que ha quedat dipositada a la disposició de BIMSA als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per portar a terme aquest acte i procedeixen a la formalització del present contracte de serveis, que queda subjecte a les següents:



CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte del Contracte el constitueix la realització dels treballs i serveis necessaris per prestar els serveis d'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA DEL SECTOR XXX DE L'ÀMBIT DEL PARC DELS TRES TURONS ALS DISTRICTES DE GRÀCIA I D'HORTA-GUINARDÓ

1.2.- Els esmentats treballs i serveis seran desenvolupats sota la direcció i control de BIMSA, i l'equip de Direcció de Projectes, d'acord amb les especificacions i en els termes establerts en aquest Contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut de la qual el Projectista manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

1.3.- Amb aquesta finalitat s'inclouen com part integrant del present Contracte, degudament identificats per les parts:

- a) Plec de Bases del Concurs, com annex núm. 1.
- b) Plec de Prescripcions Tècniques, com annex núm. 2.
- c) Garantia definitiva mitjançant retenció de preu, com annex núm. 3.

De la documentació que acaba d'indicar-se com definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de la seva numeració.

1.4.- D'acord amb tot allò que s'exposa en el present Contracte, i ajustant-se estrictament a les disposicions legals aplicables, el Director de l'obra i la Direcció d'Execució hauran de realitzar les tasques pertinents.

1.5.- L'assistència d'autor de projecte en obra a què es refereix el present Contracte, és el responsable del compliment del Projecte sense perjudici de les responsabilitats professionals corresponents a la resta de professionals que constitueixen la Direcció Facultativa. Per tal de dur a terme aquesta tasca, contarà amb el suport de la Direcció d'obra contractada per la societat contractant.

Així mateix, i dintre de les seves funcions, haurà de:

- Supervisar el desenvolupament general de les obres, aportant el seu coneixement i experiència.
- Efectuar els reconeixements i definicions necessaris a garantir la correcta execució del Projecte.
- Interpretació dels documents del Projecte i l'establiment d'adequacions i detalls a l'esmentat Projecte.
- Resolució de problemes i d'imprevistos que puguin sorgir quan s'executi el Projecte.

1.6.- BIMSA, podrà, durant l'execució del present Contracte, modificar-lo de conformitat amb el previst al plec de bases. L'import màxim per a modificacions durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat en el quadre-resum del plec de bases sobre l'import d'adjudicació, que és xxxxxx (IVA exclòs).



No hi haurà limitacions a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el 20% de l'import d'adjudicació l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats sense assumir cap cost.

Les causes que poden donar lloc a una modificació del contracte i el procediment per a acordar-les són les previstes al Plec de Bases.

1.7.- Les tasques inherents a l'assistència tècnica a la direcció d'obra es relacionen a continuació, sense caràcter limitatiu:

- Control qualitatiu de l'execució de l'obra, fent el seguiment de les descripcions del projecte, verificant que aquestes s'executen conforme al mateix i als plecs de condicions generals i particulars establertes en ell. Verificació del compliment de totes les normatives oficials.
- Confecció d'un procediment de variacions de partides d'obra existents o de nova creació i mecanisme d'aprovació per part de la propietat de les mateixes, aplicant la metodologia dissenyada per la direcció integrada de projectes coordinadament amb la propietat durant tot el desenvolupament de l'obra.

El *planning* general es subdividirà en tots aquells parcials que siguin necessaris per un perfecte control de l'obra en els seus terminis i els mitjans emprats pel contractista per assolir-los.

- Verificació constant del compliment de la normativa de construcció i dels plecs generals i particulars dels projectes, així com de la legislació medi ambiental tant des de el punt de vista d'execució d'obra com el d'eliminació de residus del procés constructiu.
- Redacció del procediment de recepció de l'obra, establint els mecanismes de proves de les instal·lacions, proposant al contractista i donant coneixement a la propietat de totes aquelles mesures correctores que siguin necessàries per una correcta recepció de l'obra per part de BIMSA.
- Totes aquelles enumerades directa o indirectament a la documentació tècnica annexada

2.- PREU

2.1.- L'import total a abonar al Projectista pels serveis de referència, s'estableix en la quantitat fixa, total i alçada de xxxxxxxxxxxx Euros (IVA exclòs). L'esmentat import comprèn la totalitat dels treballs, costos i despeses necessaris per al correcte i complet desenvolupament i obtenció dels conceptes indicats.

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per al correcte i complet desenvolupament dels treballs relacionats.

L'import consignat abasta, sense que la relació sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- La completa realització dels treballs contractats, inclosa l'anàlisi d'al·legacions i informes així com l'elaboració de l'informe de contesta, cas que hi hagi hagut informació pública.
- Els sous, plus i dietes del personal assignat a la redacció del Projecte i dels Estudis.
- Les despeses generals, d'empresa i benefici industrial del Projectista adjudicatari.
- Les despeses d'adquisició i aprenentatge de les eines informàtiques dels que el Projectista ha de disposar i que s'esmenten en el Plec de Prescripcions.
- Assegurances de tota mena.
- Impostos (exclòs l'IVA).



- Permisos i llicències necessaris (excepte les que faciliti directament BIMSA)
- Les despeses pel compliment del Pla d'Assegurament de la Qualitat del Projecte.
- Les despeses de l'anunci de licitació i formalització.
- Les despeses del visat del Col·legi professional corresponent.

2.2.- Són a càrrec del Projectista:

- a) Les despeses i impostos de l'anunci o anuncis de la licitació i els que resultin de la formalització d'aquest Contracte, que ja varen ser oportunament comunicats.

2.3.- En el supòsit que s'augmentessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò previst en la clàusula 1.6, aquest augment es valorarà d'acord amb els preus que regeixen el present Contracte, o, si s'escau, es fixaran contradictòriament..

2.4.- No serà d'aplicació cap revisió de preus.

3. FORMA DE PAGAMENT

3.1.- BIMSA, un cop iniciada l'obra, contra presentació de factura, abonarà mensualment l'import resultant de dividir l'import adjudicat pel mesos de durada del servei previst.

3.2.- L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de BIMSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de titularitat bancària.

3.3.- Presentació de factures. Les factures han d'arribar a les oficines de "BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA", Carrer de Bolívia, 105, 4a planta, 08018, de Barcelona, CIF: A-62320486, com màxim el dia vint (20) del mes en curs o laborable posterior.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre, on s'estableix el reglament per facturar i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis, el període facturat i el número de certificació.

3.4.- Interès de demora. En el cas de que BIMSA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritiran l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que es pacta és un seixanta-cinc per cent inferior a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

3.5.- Cessió de factures. Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a BIMSA.

4.- AUTORIA I DIRECCIÓ DEL PROJECTE

4.1.- La responsabilitat professional facultativa de l'Autoria del Projecte recaurà en els titulats XXXXX, qui seran els Delegats del Projectista, amb poders suficient per sostenir tota mena de relacions amb BIMSA. Els titulats ofertats podran també posseir la titulació comunitària homologable.

4.2.- Per a tot el que pertoca al personal assignat pel Projectista a la prestació dels serveis objecte del present Contracte, i a les col·laboracions de tercers, així com als mitjans materials de què



haurà de disposar el Projectista, es tindrà en compte tot allò enunciat en aquesta qüestió en la documentació adjunta al Plec de Bases i demés treballs resultants de les adjudicacions i contractes formalitzats en base al mateix.

4.3.- BIMSA, exercirà la supervisió del compliment de l'objecte del contracte per mitjà de l'Equip de Direcció de Projecte constituït al efecte amb representants de BIMSA.

5.- TERMINI

4.1.- L'assistència tècnica s'iniciarà l'endemà de la signatura d'aquest contracte.

4.2.- El termini previst inicialment és el termini de duració de L'OBRA DEL SECTOR XXX DE L'ÀMBIT DEL PARC DELS TRES TURONS ALS DISTRICTES DE GRÀCIA I D'HORTA-GUINARDÓ.

No obstant el contractista resta obligat a contestar qualsevol pregunta o aclariment en relació als documents generats per un termini de 10 anys a comptar des de la finalització dels treballs de redacció.

6.- PROGRAMA DE TREBALLS

6.1.- Dins del termini fixat, el Projectista presentarà un Programa de Treballs. Aquest Programa de Treballs (o una actualització del Programa aprovat per BIMSA) servirà de base per efectuar el seguiment i control dels treballs i per establir i aplicar, si s'escau, les penalitzacions corresponents.

6.2.- A fi de no tenir dificultats en el compliment del Programa de Treballs, el Projectista haurà de sol·licitar, amb l'antelació necessària, als organismes i/o persones corresponents, tots els permisos i llicències que necessiti. Les despeses d'obtenció d'aquests permisos i llicències i tota la seva tramitació seran a càrrec seu.

7.- PENALITZACIONS

7.1.- L'incompliment del termini produirà una penalització progressiva per cada setmana de retard, que s'avaluarà de la manera següent:

- 1a setmana de retard: 1% de l'import total del Contracte.
- 2a setmana de retard: 2% de l'import total del Contracte.
- 3a setmana de retard: 4% de l'import total del Contracte.
- 4a setmana de retard: 8% de l'import total del Contracte.

Els retards de més de quatre setmanes donaran lloc a la pèrdua total de la garantia definitiva, i si BIMSA, ho considera adient, a la rescissió d'aquest Contracte. En qualsevol cas, el Projectista està obligat a respondre dels danys i perjudicis que BIMSA, hauria de suportar a causa de l'incompliment del termini contractual.

7.2.- En cas de produir-se desacords entre els amidaments reals i els deduïts mitjançant els plànols, el total dels quals, sumats en valor absolut, suposi un increment de més del 2% en el Pressupost d'Execució Material el Projecte, en comprovar BIMSA per ella mateixa (o mitjançant tercers) la bondat dels amidaments obtinguts pel Projectista, s'aplicarà allò que es preveu en l'apartat 5.4 del Plec de Prescripcions per a la redacció de Projectes Constructius d'infraestructures. Si l'increment abans esmentat supera el 5% del Pressupost d'Execució Material del Projecte, a més d'aplicar-se el previst en l'apartat 5.4 del Plec de Prescripcions per a la redacció de Projectes Constructius d'infraestructures, el Projectista incorrerà en una penalització del 5% de l'import total a abonar per aquest Contracte.



8.- MODIFICACIONS I ARRANJAMENTS

8.1.- El Projectista s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que BIMSA, li demani sobre el Projecte pel que fa a les modificacions del Projecte i dels estudis proposades per BIMSA, al llarg de l'execució de l'obra.

El desenvolupament de les esmentades modificacions, proposades per BIMSA, o els informes definitius sobre els mateixos Projecte i estudis seran abonats d'acord amb allò que en el seu moment es pacti.

8.2.- El Projectista s'obliga a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que pogués contenir el Projecte i els estudis (inclosa la redacció de bell nou d'una part o de la totalitat del Projecte i dels estudis), en el termini que li fixi BIMSA. Si transcorregut aquest termini les deficiències no haguessin estat corregides, BIMSA, podrà optar per rescindir el present Contracte aplicant al Projectista els corresponents danys i perjudicis, o per resoldre les esmentades deficiències carregant al Projectista els corresponents costos, danys i perjudicis d'aquesta actuació.

9.- RÈGIM DE FIANCES

9.1.- S'incorpora a aquest Contracte com annex núm. 3 una còpia de la fiança constituïda pel Projectista a favor de BIMSA, mitjançant el lliurament d'aval, per un import del 4% sobre l'import total d'aquest Contracte. Aquesta fiança serà cancel·lada en el moment de la recepció de les obres objecte dels Projectes, o als 12 mesos de la recepció dels Projectes per BIMSA, cas que l'obra no s'iniciï en aquest termini.

9.2.- La fiança respondrà de tots els deutes d'obra dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució; el reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, BIMSA, hagués abonat en excés, al Projectista, al temps de la liquidació final; del rescabament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a BIMSA, per tercers i, singularment, per l'Administració d'acord amb els termes que regulen l'obra adjudicada a BIMSA; i amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions del Projectista.

9.3.- En qualsevol dels supòsits previstos, BIMSA, podrà executar lliurement i per la seva exclusiva determinació la fiança constituïda, i disposar de l'import corresponent a aquests incompliments. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos que cregui oportuns, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per BIMSA. L'única obligació de BIMSA, serà reintegrar el Projectista en el seu dia les sumes disposades, si resultés procedent, més els interessos legals comptats a partir de la data de disposició.

10.- RESPONSABILITAT PROFESSIONAL

10.1.- L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura del Projectista.

10.2.- El Projectista, com a responsable total i absolut del contingut del Projecte i dels estudis, s'obliga a assegurar la responsabilitat professional del seu Delegat, Autor del Projecte i dels estudis, per un mínim de 1.000.000,00 €.

El Projectista haurà de subscriure l'esmentada assegurança de responsabilitat civil, per una durada mínima de cinc (5) anys, en un termini inferior als 30 dies comptats a partir de la data del Contracte.

En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, el Projectista serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.



10.3.- El Projectista respondrà dels danys i perjudicis que durant l'execució o explotació de les obres es causin tant a BIMSA, com a tercers, per defectes i insuficiències tècniques del Projecte i dels estudis o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en els que hi hagi incorregut, imputables a aquell.

La indemnització derivada de la responsabilitat exigible al Projectista atenyirà el cinquanta (50) per cent (%) de l'import dels danys i perjudicis causats, fins a un límit màxim de cinc (5) vegades l'import indicat en la clàusula 2, i serà exigible dins del termini de deu (10) anys, comptats des de la data de recepció del Projecte i dels estudis.

11.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

11.1.- El Projectista, en tot moment, haurà d'estar al corrent de les obligacions que, com a Empresa, li corresponguin en matèria fiscal, laboral, d'assegurances, de Seguretat Social, de Seguretat i Salut del Treball i sindical; i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de BIMSA, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

11.2.- El Projectista respon de dotar i de mantenir en els seus equips de camp i gabinet, els elements de Seguretat i Salut en el Treball, previstos en la legislació vigent.

11.3.- El contractista o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquesta és una condició especial d'execució del contracte que es qualifica com una obligació de caràcter essencial. Per tant, en cas d'incompliment d'aquesta obligació o la verificació de la falsedat de la declaració realitzada durant el procediment de licitació, BIMSA podrà optar entre penalitzar al contractista considerant-se una falta greu o resoldre el contracte i incoar el corresponent expedient de prohibició de contractar de conformitat amb els articles 223.f) i 60.2.c) del TRLCSP respectivament.

12.- PROPIETAT I PUBLICITAT

12.1.- Els Projectes seran propietat de BIMSA.

12.2.- El Projectista no podrà, sense prèvia autorització escrita de BIMSA, o de l'Ajuntament de Barcelona, publicar notícies, dibuixos ni reproduccions de qualsevol dels documents del Projecte i dels estudis, ni autoritzar-ne la seva publicació a tercers.

BIMSA, es reserva el dret de prendre, reproduir, muntar i editar i, de qualsevol manera, explotar directament o mitjançant acords amb tercers, productes, gràfics o audiovisuals preparats a partir dels documents del Projecte i dels estudis encarregats.

12.3.- El Projectista no podrà fer ús publicitari d'aquest encàrrec ni de la seva condició de redactor del Projecte i dels estudis, sense la prèvia aprovació de BIMSA.

13.- RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ

13.1.- Seran causa de resolució del Contracte:

- La dissolució o extinció de l'empresa adjudicatària, qualsevol que siguin les causes de tals supòsits.
- L'embargament de béns utilitzats per al desenvolupament d'aquest Contracte.



- L'incompliment, per causes imputables al Projectista, dels terminis parcials i del termini final, segons s'exposa a la clàusula 7.
- Greus deficiències en el compliment de les prescripcions que es detallen a l'annex núm. 2.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- Mutu acord entre les parts.

13.2.- Així mateix, serà causa de resolució del Contacte, la dissolució o extinció de BIMSA, qualsevol que siguin les causes de tals supòsits.

13.3.- La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades en les clàusules 13.1 i 13.2 anteriors tindrà efectes immediats des de la seva comunicació per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es cregui assistida l'altra part.

13.4.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades en la clàusula 13.1 produirà els següents efectes:

El Projectista lliurarà a BIMSA, tot el treball realitzat fins a la data de rescissió, el qual es valorarà i abonarà segons el criteri de la Coordinació del Projecte, i un cop descomptades les despeses que la rescissió ocasioni a BIMSA, i les penalitzacions que correspongui aplicar. Com a conseqüència d'això, es procedirà a una liquidació sumària dels treballs i serveis efectivament prestats pel Projectista.

L'existència de qüestions econòmiques per resoldre, o la manca d'acord en la liquidació, no podran ser motiu perquè el Projectista no lliuri a BIMSA, la totalitat dels treballs realitzats fins a la data de la rescissió, qui des d'aquest moment podrà continuar la redacció immediatament pel procediment que estimi més adient.

BIMSA, farà efectius amb càrrec a la fiança, fins on aquesta arribi, els danys i perjudicis que li hagin causat i siguin imputables al Projectista, notificant a aquest la pertinent relació i liquidació de tals danys i perjudicis, sense detriment del dret de BIMSA, de reclamar al Projectista l'excés que eventualment no restés cobert per l'import d'aquella fiança, i sense perjudici del dret del Projectista a exercir les accions, reclamacions i recursos que estimi que li assisteixen contra la liquidació comunicada per BIMSA.

13.5.- En el supòsit que el Projectista rescindís el present Contracte, d'acord amb allò indicat en la clàusula 13.2, aquest haurà de comunicar-ho per escrit a BIMSA. En un termini no superior a trenta dies, es produirà la valoració i liquidació dels treballs realment executats pel Projectista fins a la data de la rescissió, i contra l'abonament o garantia de la quantitat corresponent, el Projectista lliurarà a BIMSA, tot el treball realitzat fins a la data.

En aquest supòsit, BIMSA, haurà de tornar al Projectista la fiança dins del termini màxim de trenta dies, llevat que existissin causes contractuals justificades per rebutjar aquesta devolució.

13.6.- BIMSA, podrà, en qualsevol moment i al marge dels supòsits contemplats a les clàusules 13.7 i 13.8, rescindir aquest Contracte per determinació pròpia, abonant al Projectista l'import equivalent als treballs realment executats i, a més, una indemnització calculada en el tres (3) per cent (%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió, sense dret a percebre cap indemnització addicional.

Així mateix, en aquest supòsit de rescissió unilateral del Contracte per part de BIMSA, caldrà tornar la fiança al Projectista dins del termini màxim de trenta (30) dies, des de la data de rescissió, llevat que existeixin causes justificades per rebutjar aquesta devolució.



BIMSA, no podrà prendre possessió dels treballs mentre no hagi liquidat i abonat o degudament garantit els drets que assisteixin el Contractista. En cas de no haver acord en la valoració d'aquesta liquidació, s'estarà a allò disposat en la clàusula 14.

13.7.- En el supòsit que els treballs de redacció es vegin suspesos per un termini superior a 9 mesos, BIMSA podrà resoldre el contracte de referència, indemnitzant a l'adjudicatari amb un import equivalent als treballs realment executats i al tres (3) % del valor restant del Contracte formalitzat en el moment de declarar la rescissió, sense dret a percebre quantia addicional.

13.8.- Quan es resolgui el contracte d'assistència Tècnica per a la redacció del projecte Executiu, per qualsevol de les causes previstes en l'esmentat contracte. En aquest supòsit, BIMSA podrà resoldre el contracte de referència, indemnitzant a l'adjudicatari amb un import equivalent al tres (3) % del pressupost d'adjudicació pendent de certificar pels treballs objecte d'aquest contracte i resolt, no podent-se reclamar cap quantia addicional.

13.9.- A petició de l'Ajuntament de Barcelona, BIMSA podrà suspendre el contracte per un termini màxim de NOU (9) MESOS.

14.- RÈGIM JURÍDIC

El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola.

Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present Contracte i sense perjudici de la seva clàusula arbitral, ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I, perquè així consti, es signa per duplicat el present document, en el lloc i data de l'encapçalament.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES
MUNICIPALS, SA

Pel Projectista

Ángel Sánchez Rubio

.....