

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DEL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL DE NETEJA PER COBRIR LES NECESSITAT DE L'EMPRESA PÚBLICA CEMSSA, PER DUR A TERME LA NETEJA DELS EDIFICIS MUNICIPALS

1.- OBJECTE DEL PLEC

És objecte d'aquest Plec la regulació de les condicions tècniques referides a la contractació d'una empresa que subministri el material neteja a l'empresa pública CEMSSA, per a la neteja dels edificis municipals, amb una durada del contracte de dos (2) anys, més una possible pròrroga d'un any.

2.- DESCRIPCIÓ DELS MATERIALS A SUBMINISTRAR

Els materials que s'han de subministrar es detallen a la taula annexa a aquest Plec.

Així mateix, s'haurà de licitar per tots i cadascun dels elements que consten a la taula, en cas contrari l'oferta de la licitadora quedarà exclosa.

Tanmateix, en l'oferta s'hauran d'indicar els preus unitaris, ja que les quantitats que s'indiquen en el concurs són orientatives i no determinen les quantitats a consumir, sinó que les comandes s'aniran realitzant d'acord a les necessitats que tingui CEMSSA durant els dos anys de contracte.

Aquestes quantitats dels productes es podran veure alterades durant la vigència del contracte en funció de les necessitats de CEMSSA, així com també es podrà sol·licitar qualsevol altre material necessari per al normal desenvolupament de les activitats de CEMSSA, sense sobrepassar mai l'import màxim de licitació. Per la qual cosa, cada licitadora haurà d'aportar el seu catàleg oficial de productes i la tarifa general de preus, a incloure en el SOBRE NÚM. 2.

En relació a tots aquells materials dels quals s'especifiqui el gramatge, formal, mides, marca, model o alguna altra qualitat específica, no està permesa la substitució per productes alternatius si no compleixen exactament amb el detall demanat, ja que es tracta de necessitats concretes en el moment de la comanda.

En aquells altres casos en què no s'especifica res, les ofertes hauran d'indicar la marca i model ofert, havent de ser fabricants de reconeguda solvència tècnica. CEMSSA es reserva el dret de rebutjar aquells productes de les ofertes presentades que, sota el seu judici, no reuneixin com a mínim la mateixa qualitat que els descrits a l'annex de materials a subministrar.

CEMSSA es reserva el dret de demanar a les licitadores que presentin mostres.

Les licitadores hauran de presentar un escrit compromentent-se a mantenir els productes que ofereixen, i un estoc permanent dels mateixos durant el transcurs de la contractació.

Tots els productes (en cas que se'n compri), hauran de complir amb tota la legislació vigent i en particular amb la legislació reguladora en matèria de seguretat i medi ambient.

3.- CONDICIONS TÈCNIQUES, QUALITAT I CARACTERÍSTIQUES DEL MATERIAL A SUBMINISTRAR

3.1 Generalitats

El servei de compres de CEMSSA podrà sol·licitar en qualsevol moment els certificats de qualitat i homologació dels productes subministrats al llarg de la contractació.

Tanmateix, l'adjudicatària estarà obligada a aportar les fitxes de seguretat i tècnica de tots els productes oferts. I un cop el contracte estigui en vigor, si l'empresa contractada proposa canvis de producte químic, CEMSSA haurà de validar aquest canvi. Aquest procés de validació requerirà les noves fitxes de seguretat i fitxa tècnica de cadascun d'ells.

Els productes subministrats hauran de ser de qualitat contrastada i s'ajustaran a les normes nacionals i/o internacionals de reconegut prestigi, es valorarà especialment la seva gestió ambiental i ètica (UNE, DIN, ISO, EMAS, SG21, etc.) i el compliment dels reglaments actualment en vigor.

De conformitat amb les indicacions del servei de compres de CEMSSA es podrà procedir a l'assaig de materials i, a la seva inspecció i verificació.

3.2 Criteris d'acceptació i rebuig

Qualsevol deficiència detectada a criteri de l'usuari o del servei de compres de CEMSSA inclús com a resultat de les proves i assaigs practicats, haurà de ser corregida per l'adjudicatària.

En conseqüència, es rebutjaran els materials subministrats que no compleixin amb els requisits i toleràncies especificats en els assajos corresponents d'obligat compliment.

4.- PETICIÓ I LLIURAMENT DE MATERIAL

El/La responsable del servei de compres de CEMSSA demanarà el material mitjançant el sistema establert, la petició es podrà realitzar per correu electrònic. Els productes es lliuraran els dies, a les hores i en les dependències o magatzems (Annex 1) que s'indiqui a la comanda, tenint present que sempre es lliuraran dintre del terme municipal de Calafell.

En aquells casos que per necessitats de l'empresa i per motius d'urgència fos necessari recollir la comanda al centre d'expedició de l'empresa adjudicatària, el responsable de la secció de compres realitzarà "la comanda" per correu electrònic indicant-ho a la mateixa, de tal manera que al passar a recollir el material, haurà d'estar preparat.

El lliurament s'entendrà realitzat quan els materials hagin estat efectivament rebuts d'acord amb les condicions de la compra. El lliurament es formalitzarà mitjançant segell de "conforme llevat d'examen" i/o indicant la data i signatura en l'albarà.

El lliurament inclou obligatòriament el transport, la descàrrega i la col·locació de tot el material subministrat en el lloc que el responsable del servei de compres, o en el seu

defecte, el personal de CEMSSA que rebi el material, indiqui al representant de l'empresa adjudicatària. Els retards seran comunicats a l'empresa pel cap del servei de compres, i la seva reincidència podrà ser causa de resolució de contracte. El transport, ports descàrrega o qualsevol manipulació del material en la seva entrega estarà inclòs en el preu del mateix. No existirà la comanda mínima, entenent que CEMSSA realitzarà comandes amb un volum raonable sempre que això sigui possible.

El termini màxim de lliurament serà de 24 hores des de la remissió per fax o correu electrònic de la comanda, llevat de comandes que, pel seu volum o característiques, el servei de compres consideri especials i, per tant, fora d'aquest termini de 24 hores.

5.- OFERTA ECONÒMICA

L'oferta econòmica a presentar pels licitadors consistirà en el tant per cent de descompte únic a aplicar al llistat de material que consta com Annex 2 a aquest plec tècnic. Aquest percentatge també serà aplicable a la resta de materials del catàleg presentat.

Els preus inclouran qualsevol despesa addicional que es pugués produir i, en cap cas, es podran facturar desplaçaments.

Els licitadors presentaran junt amb la seva proposició, tot el catàleg de material de neteja que puguin subministrar en aquest contracte, especificant el preu de venda al públic corresponent a cada article i que igualment estarà afectat per la baixa econòmica percentual única ofertada.

A efectes de garantir la correcta execució del present contracte, la documentació referent a aquests catàlegs, quant a material i preus, s'hauran de presentar en suport informàtic (CD-Rom, DVD, etc.) per tal que permeti la seva consulta en format Excel, Word o Pdf.

6.- FACTURACIÓ

Per donar resposta a les necessitats de CEMSSA, l'adjudicatària haurà d'emetre factures electròniques diferenciades, de forma que, per una banda facturarà el material de l'annex 2 i, per una altra, la resta de material que li sigui encarregat.

Les factures electròniques hauran d'arribar a CEMSSA en el termini màxim de cinc dies des de la seva emissió.

ANNEX 1. CENTRES DESTINATARIS DEL SUBMINISTRAMENT

	Centre	Adreça
1	Ajuntament	Plaça Catalunya, 1
2	Departament de Qualitat de vida	Plaça Constitució 5
3	Centre Cívic Cinema Iris	Vilamar, 21
4	Museu Confraria de pescadors	Passeig Marítim, sn.
5	Rendes	c. Bisbe Català, 7
6	Departament de Recursos Humans	c. Bisbe Català, 8
7	Llar de Jubilats de Calafell Poble	c. Jesús, 27
8	Jutjat de Pau i sala de casaments	c. Baix Penedès, 1
9	Pista del Castell	c. Baix Penedès, 22
10	Oficina Informació El Castell	c. de les Penyes, 13
11	Església El Castell	Castell de Calafell
12	Calafell Ràdio	Plaça Catalunya, 31
13	Serveis econòmics	Plaça Catalunya, 31
14	Biblioteca Ventura Gassol	Passeig de la Unió
15	Masia de Cal Bolavà	Plaça de les Eres
16	Aulari de Cal Bolavà	Plaça de les Eres
17	Departament d'Esports	AV . Vilarenc 2
18	Teatre municipal	Passeig de la Unió
19	Pavelló Joan Ortoll i annexes	Passeig de la Unió
20	Camp de futbol de Calafell	Passeig de la Unió
21	Masia Del Vilarenc	AV del Vilarenc (davant
22	Xalet annex a l'les Camí de Mar (PTT)	Jaume Pallarès
23	Aula Menjador	Joan Nin (IES camí de mar)
24	Cementiri	Camí de Torredembarra
25	Magatzem brigada municipal	Plaça del Mercat (AV
26	Dependències POLICIA LOCAL	Carretera Estació, 18
27	Dependències Platja de Calafell	c. Sant Pere, 29-33
28	Museu Casa Barral	Passeig Marítim, 18
29	Llar de Jubilats de Calafell Platja	Plaça Alcalde Romeu , 1-3
30	Departament de Joventut/espai jove/a.	Plaça Alcalde Romeu , 1-3
31	Departament de Comerç i Ensenyament	c. Jaume Jané, 2
32	Arxiu Municipal	Av. Mn. Jaume Soler ,39
33	Centre Cívic del Port de Segur de Calafell	Port de Segur de Calafell
34	Mercat antic	Av. del Sanatori, 30
35	Dependències municipals Segur de Calafell (Despatxos)	c. Joan Maragall 30-32
36	Dependències municipals Segur de Calafell (Policia)	c. Joan Maragall 30-32
37	Biblioteca Segur de Calafell (inclou	c. Dinamarca 8
38	Pavelló Jaume Vilamajó	Av. Alemanya, 1

39	Llar de jubilats de Segur de Calafell	c. Pablo Neruda, 2 local 1r
Centre		Ad rec
40	Aula Polivalent (Edifici correus)	c. Pablo Neruda, 2 local 1r
41	Camp de futbol de Segur de Calafell	c. Garrigues 1
42	Ascensor (pas soterrat de St. Pere)	c. Sant Pere
43	Ciutadella Ibèrica	
CEIP -1	ESCOLA EL CASTELL	c. Cosme Mainé
CEIP -2	ESCOLA SANTA CREU	c. Joan Nin, 5
CEIP -3	ESCOLA MN CINTO VERDAGUER	c. Josep Lluís de la Rosa, 2
CEIP -4	ESCOLA VILAMAR	Passatge del Ferrocarril, 32-

ANNEX 2. TAULA DEL MATERIAL

PRODUCTE REQUERIT	FORMAT DE LLIURAMENT MÍNIM	Preu unitari (€)
PRODUCTE NEUTRE TERRES	5L	3,05
AMONACAL	5L	3,46
NEUTRE MAQUINA	5L	7,75
LLEIXIU/DETERLLEIXIU	5L	1,27
MULTIUS	1L	2,04
NETEJA DE WC DIARI	1L	2,21
WC DESINCRUSTANT	1L	2,07
ESCOMBRES	1	1,22
RECOLLIDOR AMB PAL	1	0,83
PALS 140 CM.	1	0,71
GALLEDA AMB ESCORRIDOR	1	1,59
GALLEDA 8 LT.	1	1,03
FREGONES PETITES Coto	1	0,70
FREGONES PETITES Microfibres	1	1,35
FREGONES PETITES Tires	1	0,89
MOTXO IND. 300gm.	1	1,34
BOSSA PETITA 52*60	25 U.	0,52
BOSSA GRANS 85*105 G-150	10 U	0,89
P.H. MID SIZE	18 ROLLOS	18,84
PAPER HIGIENIC mt.	108 ROLLOS	16,64
PAPER WC 1 A 1 Fulls?	7200 U.	17,56

PAPER MANS AUTOTALL		17,20
BOBINES SECAMANS	FARDO 6 U.	16,56
TOVALLONS	3920 U.	7,52
SABO MANS espuma	6 UNIDADES	6,31
SABO MANS granel 5 lt.	5L.	4,65
ASSECADOR DE MANS	1	81,32
MOPA 45	1	3,06
MOPA 75	1	4,54
MOPA 150	1	5,41
BASTIDOR 45	1	2,26
BASTIDOR 75	1	3,56
BASTIDOR 150	1	4,63
PALS MOPA 1,50 CM	1	2,49
SPRAY MOPA	1L.	2,78
CARRO DE NETEJA AMB BOSSA	1	84,12
SENYAL DE TERRES MULLAT	1	6,31
CUBELL AMB PRENSA 25 Lt.	1	76,70
MICROCLEAN VILEDA		3,71
VILEDA VIDRES o similar		5,34
VILEDA UNIVERSAL o similar		2,04
FREGALL VERD 3M o similar		1,00
GUANTS Nitril	100 U.	4,84
GUANTS Vinil	100 U.	3,17
GUANTS Latex	100 U.	4,44

Format de lliurament mínim. Es refereix al format amb el que el contractista lliurarà els productes o materials.