



Josep Antoni Chavarria Espuny, secretari accidental de l'Ajuntament de Tortosa,

CERTIFICO: *Que la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària del dia 14 de maig de 2018, prèvia declaració d'urgència per no figurar a l'Ordre del Dia, passa a debatre i votar el següent assumpte:*

22. PROPOSTA D'ACORD D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS D'ARQUITECTURA PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES «URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DE LA CATEDRAL DE TORTOSA».

El senyor secretari accidental dóna compte de la següent proposta subscrita per l'alcaldeessa, senyora Meritxell Roigé i Pedrola:

I.- Per acord adoptat per la Junta de Govern Local d'aquest ajuntament en sessió de data 15 de gener de 2018 es va aprovar l'expedient de contractació del contracte de serveis per l'adjudicació dels serveis d'arquitectura per la redacció del projecte i direcció de les obres "Urbanització de la plaça de la Catedral de Tortosa"

II.- En sessió de data 16 de febrer de 2018, reunit el Jurat, compostat per la Sra. Laura Ismael Segarra, com a presidenta, com a vocals els Srs. Aitor Gilabert Juan, Antoni López Dauff i Xavier Rehues Estivil, i actuant com a secretari el Sr. Manuel Garcia Egea, es va procedir a l'obertura del sobre núm.1 corresponent a la documentació administrativa, de la primera fase de selecció, presentant-se els següents participants::

- 1.- Josep Lluís Ginovart
- 2.- Josep R. Bestraten Sánchez
- 3.- UTE M. Isabel Bennasar Felix – Stefano Cortellaro
- 4.- Batlle i Roig Arquitectura, SLP
- 5.- Arriola & Fiol Arquitectes
- 6.- UTE Horitzons
- 7.- UTE Sara Traver Traver – Enric Dealbert Belles
- 8.- CAAS Arquitectes, SLP
- 9.- David Gisbert Prufionosa
- 10.- Eloi Ruana Gironès
- 11.- Blai Pérez i Jordi Ramos Arquitectes Associats, SLP
- 12.- Camps Felip Arquitectura, SLP

Un cop analitzada pel Jurat la documentació administrativa integrant al sobre núm. 1, el Jurat va observar defectes materials u omissions esmenables en la documentació presentada per 10 participants acordant en la mateixa sessió concedir-los un termini de tres dies hàbils perquè presentessin la documentació esmenada, conforme a l'establert a l'acta de la sessió de data 16 de febrer.

III.- En data 26 de febrer de 2018, reunit el Jurat, i després d'analitzar la documentació requerida a esmenar i subsanada pels 10 participants requerits, va resoldre admetre als següents:

- 1.- Josep Lluís Ginovart
- 2.- Josep R. Bestraten Sánchez
- 3.- UTE M. Isabel Bennasar Felix – Stefano Cortellaro
- 4.- Batlle i Roig Arquitectura, SLP
- 5.- Arriola & Fiol Arquitectes
- 6.- UTE Horitzons
- 7.- UTE Sara Traver Traver – Enric Dealbert Belles
- 8.- CAAS Arquitectes, SLP

Secretaria

9.- David Gisbert Pruñonosa

10.- Eloi Ruana Gironès

11.- Blai Pérez i Jordi Ramos Arquitectes Associats, SLP

12.- Camps Felip Arquitectura, SLP

Posteriorment, i en la mateixa sessió, es va procedir pel Jurat a l'obertura del sobre núm. 2 corresponent a les referències tècniques presentades pels participants declarats admesos i relacionats anteriorment.

A la vista de la documentació presentada en el sobre núm. 2, el Jurat va determinar la següent puntuació segons els criteris establerts a la clàusula 16a del corresponent plec de condicions:

Experiència professional (25)				Qualificació obra realitzada en projectes similars (40)				Premis obligats (20)		Composició equip de treball (25)		TOTAL PUNTACIÓ
Obres similars centres urbans (15)	Edificis d'ús cultural (5)	Edificis i espais urbans amb interès històric-artístic (5)		Qualitat arquitectònica (10)	Adequació projecte presentat a l'entorn urbà (10)	Qualitat compositives i formals dels projectes (10)	Coherència i funcionalitat constructives del projecte (10)	Premis de rellevància i prestigi internacional (15)	Premis de rellevància i prestigi nacional (5)	Coherència i experiències conjuntes (10)	Experiència individual (15)	
1 Josep Lluís Ginovart	8	5	5	3	3	3	3	5	0	10	10	55
2 Josep. R. Bestraten Sanchez	6	5	5	5	5	5	10	0	1	0	5	47
3 UTE M. Isabel Benayas Felix - Stefano Cortellaro	15	0	5	8	5	10	8	10	4	0	15	80
4 Balle i Roig Arquitectura, SLP	15	5	5	10	10	10	10	15	5	10	15	110
5 Arriola & Fiol Arquitectes	15	5	5	10	10	10	10	15	1	10	15	106
6 UTE Horitzons	10	0	3	8	8	5	8	0	0	0	10	52
7 UTE- Sara Traver Traver - Enric Desalbert Belles	5	0	5	3	3	3	3	0	0	2	5	29
8 CAAS Arquitectes, SLP	0	3	5	5	3	3	10	15	3	10	10	67
9 David Gisbert Pruñonosa	5	0	1	3	3	3	3	0	0	0	5	23
10 Eloi Ruana Gironès	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	5	7
11 Blai Pérez i Jordi Ramos Arquitectes Associats, SLP	10	5	4	8	8	8	8	0	0	10	10	71
12 Camps Felip Arquitectura, SLP	15	5	5	10	10	10	10	15	5	10	15	110



De conformitat amb l'acta de la sessió de data 26 de febrer del Jurat, es va recollir la puntuació obtinguda per cada participant admès i en la que es va relacionar la puntuació més alta de major a menor de tots els admesos, segons el següent:

Experiència professional (25)				Qualificació obra realitzada en projectes similars (40)				Premis obtinguts (20)		Composició equip de treball (25)		TOTAL PUNTUACIÓ
Obres similars centres urbans (15)	Edificis d'ús cultural (5)	Edificis i espais urbans amb interès històric-artístic (5)		Qualitat arquitectònica (10)	Adequació projecte presentat a l'entorn urbà (10)	Qualitats compositives i formals dels projectes (10)	Coherència i facilitat constructives del projecte (10)	Premis de rellevància i prestigi internacional (15)	Premis de rellevància i prestigi nacional (5)	Coherència i experiències conjuntes (10)	Experiència individual (15)	
1 Batlle i Roig Arquitectura, SLP	15	5	5	10	10	10	10	15	5	10	15	110
2 Camps Felip Arquitectura, SLP	15	5	5	10	10	10	10	15	5	10	15	110
3 Arriola & Fiol Arquitectes	15	5	5	10	10	10	10	15	1	10	15	106
4 UTE M. Isabel Benassar Felix - Stefano Cortellaro	15	0	5	8	5	10	8	10	4	0	15	80
5 Elai Perez i Jordi Ramos Arquitectes Associats, SLP	10	5	4	8	8	8	8	0	0	10	10	71
6 CAAS Arquitectes, SLP	0	3	5	5	3	3	10	15	3	10	10	67
7 Josep Lluís Ginovart	8	5	5	3	3	3	3	5	0	10	10	55
8 UTE Horitzons	10	0	3	8	8	5	8	0	0	0	10	52
9 Josep R. Bestraten Sanchez	6	5	5	5	5	5	10	0	1	0	5	47
10 UTE Sara Traver Traver - Enric Deolbert Bellés	5	0	5	3	3	3	3	0	0	2	5	29
11 David Gisbert Prufonosa	5	0	1	3	3	3	3	0	0	0	5	23
12 Eloi Ruano Girones	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	5	7

De conformitat amb l'anterior, els tres participants que foren seleccionats segons el Jurat i conforme a l'informe emès pel Jurat de data 26 de febrer de 2018, van ser els següents:

- Batlle i Roig Arquitectura, SLP
- Camps Felip Arquitectura, SLP
- Arriola & Fiol Arquitectes.

De conformitat amb tot l'anterior, per acord adoptat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Tortosa en sessió de data 26 de febrer de 2018, es va acordar seleccionar a Batlle i Roig

Secretaria

Arquitectura, SLP, Camps Felip Arquitectura, SLP, i Arriola & Fiol Arquitectes, els tres participants que van obtenir major puntuació en la 1 a fase del concurs.

Així mateix es va acordar invitar als tres participants seleccionats perquè presentin la corresponent proposta tècnica en una segona fase del concurs, d'acord amb el que disposen les clàusules 18a i 19a del corresponent plec de condicions., fixant que el termini per presentar dita proposta tècnica finalitzava el dia 3 d'abril de 2018 a les 14:00 hores.

Presentada en temps i forma les proposicions per les tres empreses seleccionades de conformitat amb la clàusula XVIII del plec de condicions, el Jurat del concurs, reunit en sessió de data 16 d'abril de 2018, va analitzar les tres propostes presentades i que foren les següents:

	Proposta tècnica presentada	Pressupost de licitació (iva exclòs)		Reducció termini d'execució redacció del projecte
		Redacció projecte	Direcció obra	
Batlle i Roig Arquitectura, SLP	Si	39.522,00 €	11.856,60 €	2 setmanes
Camps Felip Arquitectura, SLP	Si	42.300,00 €	16.200,00 €	2 setmanes
Arriola & Fiol Arquitectes	Si	56.460,00 €	16.938,00 €	2 setmanes

Analitzades les propostes, i conforme amb l'acta de la sessió de data 16 d'abril de 2018 del Jurat i el corresponent informe, es va recollir la puntuació obtinguda per cada participant i en la que es va relacionar la puntuació més alta de major a menor de tots els tres participants, resultant el següent:

Proposta tècnica (60)					Pressupost de licitació (30)	Termini d'execució (10)	TOTAL PUNTUACIÓ
Qualitat arquitectònica de la proposta (20)	Adequació i integració del projecte a l'entorn urbà (20)	Adequació de la proposta tècnica al programa funcional (10)	Coherència i factibilitat constructiva de la proposta (10)				
1 Camps Felip Arquitectura, SLP	15,00	13,00	9,00	9,00	26,35	10,00	82,35
2 Batlle i Roig Arquitectura, SLP	15,00	15,00	7,00	4,00	30,00	10,00	81,00
3 Arriola & Fiol Arquitectes	10,00	5,00	7,00	4,00	21,00	10,00	57,00



De conformitat amb l'anterior i amb l'informe emès pel Jurat en data 16 d'abril de 2018, i en base a la proposta de classificació formulada pel Jurat, per Decret de l'Alcaldia núm. 1086/2018 de 3 de maig de 2018, es va declarar l'oferta més avantatjosa de les tres presentades en el contracte per l'adjudicació dels serveis d'arquitectura per la redacció del projecte i direcció de les obres d'urbanització de la plaça de la Catedral de Tortosa, i a l'haver estat la primera en l'ordre de classificació de les tres proposicions, la formulada per Camps Felip Arquitectura, SLP amb CIF B55197974 i domicili a Girona, c/ Pare Claret, 22, 3r, amb una oferta econòmica, IVA exclòs de 58.500,00 €, que amb l'IVA vigent suposa un pressupost total de 70.785,00 € i una reducció en el termini de redacció del projecte de dos setmanes, requerint-li, amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte i d'acord amb allò que preveu el plec de clàusules administratives en la seva clàusula XXI del contracte perquè acrediti en el termini màxim de deu dies hàbils comptats des de l'endemà de la notificació del Decret 1086/2018 la documentació consistent en: l'acreditació mitjançant la presentació dels certificats corresponents, de que està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social; la constitució a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva per un import de: 2.925,00 €, equivalent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte; la justificació de tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per tal de fer front a les responsabilitats que es deriven del contracte; i resguard acreditatiu del pagament obligatori dels anuncis de licitació satisfets prèviament per l'ajuntament i corresponents als diaris o butlletins oficials en què s'ha efectuat la publicitat de la licitació per a dur a terme aquesta, i que ascendeix en un total de 1.683,61 €

Atès que en data 11 de maig de 2018 Camps Felip Arquitectura, SLP ha donat compliment satisfactori a tot allò que li havia estat requerit segons resta acreditat en l'expedient.

Per tot l'exposat, a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, es proposa l'adopció del següents

ACORDS:

Primer.- Admetre a la licitació del contracte de serveis per l'adjudicació dels serveis d'arquitectura per la redacció del projecte i direcció de les obres "Urbanització de la plaça de la Catedral de Tortosa" en una primera fase, als següents concursants:

- 1.- Josep Lluís Ginovart
- 2.- Josep R. Bestraten Sánchez
- 3.- UTE M. Isabel Bennasar Felix – Stefano Cortellaro
- 4.- Batlle i Roig Arquitectura, SLP
- 5.- Arriola & Fiol Arquitectes
- 6.- UTE Horitzons
- 7.- UTE Sara Traver Traver – Enric Dealbert Belles
- 8.- CAAS Arquitectes, SLPU
- 9.- David Gisbrt Prufonosa
- 10.- Eloi Ruana Girones
- 11.- Blai Pérez i Jordi Ramos Arquitectes Associats, SLP
- 12.- Camps Felip Arquitectura, SLP

Segon.- De conformitat amb l'acta del Jurat de data 26 de febrer de 2018, seleccionar per una segona fase, als tres participants que han obtingut major puntuació en la 1 a fase del concurs, i que van resultar els següents:

- Batlle i Roig Arquitectura, SLP
- Camps Felip Arquitectura, SLP
- Arriola & Fiol Arquitectes

Secretaria

Tercer- Classificar per ordre decreixent conforme a la proposta realitzada pel Jurat segons l'acta de la sessió celebrada en data 16 d'abril de 2018 i l'informe de data 16 d'abril de 2018, les tres proposicions que foren seleccionades per una segona fase en el contracte per l'adjudicació dels serveis d'arquitectura per la redacció del projecte i direcció de les obres d'urbanització de la plaça de la Catedral de Tortosa, i que atesa l'avaluació d'aquestes duta a terme pel Jurat en base als criteris determinants en la clàusula XIX del plec de condicions del contracte i d'acord amb la puntuació total assolida per cadascuna de les empreses licitadores, va ser la següent:

Proposta tècnica (60)		Pressupost de licitació (30)	Termini d'execució (10)					
Qualitat arquitectònica de la proposta (20)		Adequació i integració del projecte a l'entorn urbà (20)	Adequació de la proposta tècnica al programa funcional (10)	Coherència i factibilitat constructiva de la proposta (10)	TOTAL PUNTACIÓ			
1	Camps Felip Arquitectura, SLP	15,00	13,00	9,00	9,00	26,35	10,00	82,35
2	Batlle i Roig Arquitectura, SLP	15,00	15,00	7,00	4,00	30,00	10,00	81,00
3	Arriola & Fiol Arquitectes	10,00	5,00	7,00	4,00	21,00	10,00	57,00

Quart- Declarar la oferta més avantajosa de les tres presentades en el contracte per l'adjudicació dels serveis d'arquitectura per la redacció del projecte i direcció de les obres d'urbanització de la plaça de la Catedral de Tortosa, i a l'haver estat la primera en l'ordre de classificació de les tres proposicions, la formulada per Camps Felip Arquitectura, SLP amb CIF B55197974 i domicili a Girona, c/ Pare Claret, 22, 3r, amb una oferta econòmica, IVA exclòs de 58.500,00 €, que amb l'IVA vigent suposa un pressupost total de 70.785,00 € i una reducció en el termini de redacció del projecte de dos setmanes.

Cinquè.- Adjudicar a Camps Felip Arquitectura, SLP amb CIF B55197974 i domicili a Girona, c/ Pare Claret, 22, 3r, el contracte de serveis d'arquitectura per la redacció del projecte i direcció de les obres d'urbanització de la plaça de la Catedral de Tortosa amb el següent desglossament:

Import base del contracte:	58.500,00 euros
Import de l'IVA (21%):	12.285,00 euros
Import, IVA inclòs:	70.785,00 euros

I d'acord amb les següents plurianualitats:

Any 2018: 51.183,00 € (redacció projecte) + 4.000,00 € (premis participació) = 55.183,00 €



Any 2019: 19.602,00 (direcció d'obra)

Amb una reducció en el termini de redacció del projecte de dos setmanes.

Sisè.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el contacte en el termini màxim de quinze dies posteriors a aquell en què s'hagi rebut la notificació d'aquest acord.

Setè.- Fer pública l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de la pàgina web de l'Ajuntament de Tortosa i al BOPT.

Vuitè.- De conformitat amb la clàusula XI del plec de clàusules administratives particulars regulador de les bases que ha regit el concurs, abonar la quantitat de 2.000,00 € a cadascuna de prima en concepte d'indemnització pel treball elaborat a Batlle i Roig Arquitectura, SLP i Arriola & Fiol Arquitectes, equips que han estat seleccionats en la primera fase i que no han estat adjudicataris en la segona fase del procediment de selecció.

Novè.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i a les restants empreses licitadores que han estat admeses en les diferents fases del procediment de selecció, amb expressió dels recursos que corresponguin».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

* * *

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Tortosa (Terres de l'Ebre), 16 de maig de 2018

El secretari accidental

Sr. Josep Antoni Chavarria Espuny

Vist i plau
L'alcalde



Sra. Meritxell Roigé i Pedrola

