



**AJUNTAMENT DE  
LA GRANADA**

---

C/ de l'Estació, 25 - 08792 LA GRANADA (BARCELONA)

Tel. 93 897 40 25 - Fax.93 897 44 06 E-mail [granada@diba.cat](mailto:granada@diba.cat)

Carme Jounou Torrent, Secretària de l'Ajuntament de la Granada.

**CERTIFICO:**

Que en la sessió ordinària de 1<sup>a</sup> convocatòria, celebrada pel Ple de l'Ajuntament el dia 27 d'octubre de 2016, i segons consta en l'acta, a reserva de la seva aprovació definitiva, s'ha adoptat el següent ACORD:

**"2- OBRES I SERVEIS.**

**2.1- ADJUDICACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL C/DE DALT.**

La regidora d'Obres i Serveis Sra. Mercè Villar Pausas presenta aquest punt de l'ordre del dia explicant tot el procés que s'ha seguit per la contractació d'aquestes obres.

Vista l'acta de la Mesa de Contractació per les obres d'Urbanització del carrer de Dalt, reunida el dia 20 de setembre de 2016, i que textualment, diu:

"La Granada, el 20 de setembre de 2016.

A les 13.00 h es constitueix la Mesa de Contractació, composta de la manera que es detalla, per procedir a la valoració final per la contractació de les obres d'Urbanització del carrer de Dalt.

Formació de la Mesa:

**President:** Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez, Alcalde-President.

**Vocals:** Sr. Joan Amat Domènech, Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament.

Sra. Mercè Villar Pausas, regidora de l'Ajuntament.

Sr. Miguel Angel Sanz González, regidor de l'Ajuntament.

Sr. Josep Cartró Boada, arquitecte municipal.

**Secretària:** Sra. Carme Jounou Torrent, Secretària de la Corporació.

En data 1 de setembre la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del sobre núm. 2 corresponent als criteris avaluable de forma automàtica.

Entre les ofertes presentades hi ha dues empreses, Balaña I. Gorbax SL i Hidráulica y Obras SA que es consideren inicialment com a baixes desproporcionades o anormals. Se'ls dona audiència per tal que justifiquin el preu de la seva oferta i en precisin les condicions.

En data 15 de setembre de 2016 per part dels Serveis Tècnics municipals s'emet informe acceptant les justificacions presentades per les empreses i per tant queden incloses dins el concurs.

En data 16 de setembre s'emet informe amb les puntuacions totals dels licitadors, un cop admeses les empreses Balaña I. Gorbax SL i Hidráulica y Obras SA.

El pressupost de licitació de les obres és de 211.561,29 €, IVA exclòs.

**1. Puntuació per preu, un cop admesos totes les propostes.**

|    | <b>NOM EMPRESA</b>                                            | <b>Preu ofertat</b> | <b>Punts</b> |
|----|---------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|
| 1  | GRUP MAS CONSTRUCTORS                                         | 175.072,00 €        | 17,0         |
| 2  | GICSA EMPRESA CONSTRUCTORA                                    | 165.277,73 €        | 21,5         |
| 3  | MOIX SERVEIS I OBRES SL                                       | 179.827,09 €        | 14,7         |
| 4  | ELÈCTRICA DEL CADÍ SL                                         | 160.531,50 €        | 23,7         |
| 5  | ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS                                      | 167.676,67 €        | 20,4         |
| 6  | CONSTRUCCIONS JORDI RIERA SL                                  | 159.305,65 €        | 24,2         |
| 7  | BARDERA EMPRESA CONSTRUCTORA                                  | 190.380,76 €        | 9,8          |
| 8  | ICMAN EMPRESA CONSTRUCTORA                                    | 155.300,00 €        | 26,2         |
| 9  | TEMPO FACILITY SERVICES                                       | 177.605,70 €        | 15,8         |
| 10 | UTE EXCAVACIONS MONTSERRAT,SL<br>CISA ENGINYERIA CONSTRUCTORA | 153.360,77 €        | 27,1         |
| 11 | BALANÀ I.GORBAX SL                                            | 147.035,10 €        | 30,0         |
| 12 | PORT NARBONNE SL                                              | 154.400,00 €        | 26,6         |
| 13 | CONSTRUCCIONS MUNNÉ SA                                        | 176.653,68 €        | 16,2         |
| 14 | DIPCO EMPRESA CONSTRUCTORA                                    | 168.019,77 €        | 20,2         |
| 15 | CONSTRUCCIONS GRAS SA                                         | 187.940,07 €        | 11,0         |
| 16 | HIDRÁULICA Y OBRAS SA                                         | 147.754,40 €        | 29,7         |
| 17 | CIVIL STONE SL                                                | 155.541,00 €        | 26,0         |
| 18 | BOSCH PASCUAL CONSTRUCCIONES                                  | 184.058,32 €        | 12,8         |
| 19 | GRUAS CONSTRUCTORA                                            | 181.942,71 €        | 13,8         |
| 20 | EHISA CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA                               | 168.781,52 €        | 19,9         |

**2. Valoració de les millores en l'execució del contracte d'obra.**

Ampliació del termini de garantia, fins a un màxim de 4 punts

0 anys (1 any total de garantia) - 0 punts

1 any (2 anys totals de garantia) - 1 punts

|                                    |   |         |
|------------------------------------|---|---------|
| 2 anys (3 anys totals de garantia) | - | 2 punts |
| 3 anys (4 anys totals de garantia) | - | 3 punts |
| 4 anys (5 anys totals de garantia) | - | 4 punts |

Millores en l'execució dels treballs, fins un màxim de 6 punts

No oferir cap millora : 0 punts en aquest apartat

Oferir la millora: 6 punts

La proposta de les empreses i valoració és la següent:

|    | NOM EMPRESA                                                   | Ampliac. garantia | punts | Millores execució | punts |
|----|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------------------|-------|
| 1  | GRUP MAS CONSTRUCTORS                                         | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 2  | GICSA EMPRESA CONSTRUCTORA                                    | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 3  | MOIX SERVEIS I OBRES SL                                       | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 4  | ELÈCTRICA DEL CADÍ SL                                         | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 5  | ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS                                      | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 6  | CONSTRUCCIONS JORDI RIERA SL                                  | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 7  | BARDERA EMPRESA CONSTRUCTORA                                  | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 8  | ICMAN EMPRESA CONSTRUCTORA                                    | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 9  | TEMPO FACILITY SERVICES                                       | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 10 | UTE EXCAVACIONS MONTSERRAT,SL<br>CISA ENGINYERIA CONSTRUCTORA | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 11 | BALANÀ I.GORBAX SL                                            | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 12 | PORT NARBONNE SL                                              | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 13 | CONSTRUCCIONS MUNNÉ SA                                        | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 14 | DIPCO EMPRESA CONSTRUCTORA                                    | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 15 | CONSTRUCCIONS GRAS SA                                         | 2 anys            | 2     | 11.538,68 €       | 6     |
| 16 | HIDRÀULICA Y OBRAS SA                                         | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 17 | CIVIL STONE SL                                                | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 18 | BOSCH PASCUAL CONSTRUCCIONES                                  | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 19 | GRUAS CONSTRUCTORA                                            | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |
| 20 | EHISA CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA                               | 4 anys            | 4     | 11.538,68 €       | 6     |

El resum de la puntuació dels criteris avaluable de forma automàtica obtinguda per les empreses és la següent:

## QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ

|    | NOM EMPRESA                                                   | Ampliació<br>garantia | Millores<br>execució | Proposta<br>econòmica | TOTAL |
|----|---------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|-------|
| 1  | GRUP MAS CONSTRUCTORS                                         | 4                     | 6                    | 17,0                  | 27,0  |
| 2  | GICSA EMPRESA CONSTRUCTORA                                    | 4                     | 6                    | 21,5                  | 31,5  |
| 3  | MOIX SERVEIS I OBRES SL                                       | 4                     | 6                    | 14,7                  | 24,7  |
| 4  | ELÈCTRICA DEL CADÍ SL                                         | 4                     | 6                    | 23,7                  | 33,7  |
| 5  | ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS                                      | 4                     | 6                    | 20,4                  | 30,4  |
| 6  | CONSTRUCCIONS JORDI RIERA SL                                  | 4                     | 6                    | 24,3                  | 34,3  |
| 7  | BARDERA EMPRESA CONSTRUCTORA                                  | 4                     | 6                    | 9,8                   | 19,8  |
| 8  | ICMAN EMPRESA CONSTRUCTORA                                    | 4                     | 6                    | 26,2                  | 36,2  |
| 9  | TEMPO FACILITY SERVICES                                       | 4                     | 6                    | 15,8                  | 25,8  |
| 10 | UTE EXCAVACIONS MONTSERRAT,SL<br>CISA ENGINYERIA CONSTRUCTORA | 4                     | 6                    | 27,1                  | 37,1  |
| 11 | BALANÀ I.GORBAX SL                                            | 4                     | 6                    | 30                    | 40,0  |
| 12 | PORT NARBONNE SL                                              | 4                     | 6                    | 26,6                  | 36,6  |
| 13 | CONSTRUCCIONS MUNNÉ SA                                        | 4                     | 6                    | 16,2                  | 26,2  |
| 14 | DIPCO EMPRESA CONSTRUCTORA                                    | 4                     | 6                    | 20,2                  | 30,2  |
| 15 | CONSTRUCCIONS GRAS SA                                         | 2                     | 6                    | 11,0                  | 19,0  |
| 16 | HIDRÁULICA Y OBRAS SA                                         | 4                     | 6                    | 29,7                  | 39,7  |
| 17 | CIVIL STONE SL                                                | 4                     | 6                    | 26,0                  | 36,0  |
| 18 | BOSCH PASCUAL CONSTRUCCIONES                                  | 4                     | 6                    | 12,8                  | 22,8  |
| 19 | GRUAS CONSTRUCTORA                                            | 4                     | 6                    | 13,8                  | 23,8  |
| 20 | EHISA CONSTRUCCIONES Y OBRAS<br>SA                            | 4                     | 6                    | 19,9                  | 29,9  |

3. Que l'acord amb les dades anteriors, la puntuació total més alta l'ha obtingut l'empresa Balañà I. Gorbax SL, amb 40 punts.

En base a l'exposat, la Mesa de Contractació ACORDA:

**Primer:** Proposar a la Corporació l'adjudicació del concurs per les obres d'Urbanització del carrer de Dalt de la Granada a l'empresa Balañà I.Gorbax SL pel preu de 147.035,10 €, IVA exclòs.

**Segon:** Proposar a la Corporació l'acceptació de les millores següents:

- Ampliació del termini de garantia, en 4 anys.
- Millores d'execució per 11.538,68 €, IVA exclòs.

Un cop finalitzat l'acte, el President dóna per acabada la sessió, a les 14.00 h i signen aquesta acta juntament amb mi, la Secretària que dono fe."

Havent estat tot informat favorablement, aquesta comissió proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents ACORDS:

**Primer:** Adjudicar el concurs convocat per l'execució de les obres d'Urbanització del c/de Dalt a l'empresa Balañá I.Gorbax SL, pel preu de 147.035,10 €, més IVA, amb subjecció als Plecs de clàusules, a les prescripcions tècniques, al projecte aprovat i a les millores ofertades.

Les millores són:

- Ampliació del termini de garantia en 4 anys.
- Millores d'execució per 11.538,68 € més IVA.

**Segon:** Requerir a l'adjudicatari per què acrediti la constitució de la garantia d'un 5% del preu d'adjudicació.

**Tercer:** Citar a l'adjudicatari per què el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte administratiu corresponent.

**Quart:** Designar com a director facultatiu a l'arquitecte Joan Miró Miret, redactor del projecte.

**Cinquè:** Facultar a l'Alcalde-President a signar qualsevol document necessari per aquesta contractació.

Intervé el Sr. Joan Iniesta Zarza, portaveu del grup PSC-CP dient que s'abstindrà en aquest tema ja que tot i estar d'acord amb les obres no està d'acord amb el seu finançament, és a dir, no està conforme en el canvi de destí d'aquest diners, que inicialment eren per la pista esportiva.

Intervé el Sr. Joan Cols Canals, portaveu del grup de CiU dient el mateix, que s'abstindran també pel tema del finançament i perquè també van demanar de fer el tram del passatge Segarrés i no s'ha fet.

Finalment per part de l'Alcalde-President es sotmet la proposta a votació i s'aprova per 6 vots a favor (5 vots d'Entesa pel Progrés Municipal-Entesa (EPM-E) i 1 d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal (ERC-AM)) i 4 abstencions (3 vots de Convergència i Unió (CiU) i 1 vot del partit dels Socialistes de Catalunya-Candidatura de Progrés (PSC-CP))."

I pels seus efectes lliuro la present, per ordre i amb el vistiplau del Sr. Alcalde-President, a la Granada el dia 7 de novembre de 2016.

Vist i plau  
L'ALCALDE-PRESIDENT

Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez



LA SECRETÀRIA

Sra. Carme Jounou Torrent

