

**Na Rosa Maria Matas Nin, Secretaria de l'Ajuntament de Copons (Barcelona).**

## **CERTIFICO**

**Que en la sessió plenària de caràcter ordinari celebrada el proppassat dia 15 de novembre de 2017, es va adoptar per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, l'acord que a continuació es transcriu,**

***"4.- Aprovació, si s'escau de l'adjudicació definitiva del contracte corresponent a les obres del projecte "Rehabilitació de la rectoria de Copons 3ª fase".***

## **ANTECEDENTS**

*Primer.- Mitjançant acord del ple municipal es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars del contracte d'administratiu de l'obra corresponent al Projecte Rehabilitació de la Rectoria de Copons fase 3a en data 25 de setembre de 2017.*

*Segon.- Durant el termini establert per a la presentació de propostes es van presentar les següents empreses licitadores:*

- 1.- Serveis Integrals 360 plus, SL*
- 2.- Tempo Facility Services SLU*
- 3.- Construccions Jordi Riera, SL*

*Tercer.- En data 26 d'octubre de 2017 es va reunir la mesa de contractació per l'obertura del sobre A i B "criteris automàtics" acta que es reproduïx seguidament:*

***"ACTA D'OBERTURA DELS SOBRE A EN L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT CONCURS OBERT AMB MESURES DE GESTIÓ EFICIENT, DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA RECTORIA DE COPONS 3ª FASE.-***

---

*A Copons, essent les vuit hores trenta minuts del dia vint-i-sis d'octubre de dos mil disset, es reuneix a la sala d'actes de la Casa Consistorial, la mesa de contractació, que regula la clàusula 3.5 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació de l'actuació titulada "Rehabilitació de la Rectoria de Copons 3a fase, mitjançant concurs obert amb mesures de gestió eficient, i que està formada per:*

- Alcalde, Francesc Salamé i Sabater.*
- Regidora, Maria Alba Closa Franquet.*
- Regidor, Jordi Mercadal Prats*
- Arquitecte assessor municipal, Enric Conill Tort.*
- Secretària-interventora de l'ajuntament, Rosa Ma. Matas Nin que també actua com a secretària de la mesa.*
- Arquitecte redactor projecte, Alexandre Bantulà Gomez*
- Arquitecta Servei Patrimoni Arquitectònic Local de la Diputació de Barcelona, Silvia Martinez Palou.*

*La secretària informa que s'han presentat en termini i forma les següents empreses:*

- 1.- Serveis Integrals 360 plus, SL*
- 2.- Tempo Facility Services SLU*
- 3.- Construccions Jordi Riera, SL*

Per part de la secretària s'analitza la documentació presentada per les tres empreses d'acord amb la clàusula 3.3 constatant que totes elles compleixen amb l'esmentat precepte.

La mesa per unanimitat accepta la documentació administrativa presentada per les tres empreses i signa amb mi la secretària la present acta.”

**“ACTA D'OBERTURA DELS SOBRE A I B EN L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT CONCURS OBERT AMB MESURES DE GESTIÓ EFICIENT, DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA RECTORIA DE COPONS 3ª FASE.-**

---

A Copons, essent les nou hores del dia vint-i-sis d'octubre de dos mil disset, es reuneix a la sala d'actes de la Casa Consistorial, la mesa de contractació, que regula la clàusula 3.5 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació de l'actuació titulada “Rehabilitació de la Rectoria de Copons 3a fase, mitjançant concurs obert amb mesures de gestió eficient, i que està formada per:

- Alcalde, Francesc Salamé i Sabater.
- Regidora, Maria Alba Closa Franquet.
- Regidor Jordi Mercadal Prats
- Arquitecte assessor municipal, Enric Conill Tort.
- Secretària-interventora de l'ajuntament, Rosa Ma. Matas Nin que també actua com a secretària de la mesa.
- Arquitecte redactor projecte, Alexandre Bantulà Gómez
- Arquitecta Servei Patrimoni Arquitectònic Local de la Diputació de Barcelona, Silvia Martínez Palou.

La secretària informa que han estat admeses, en acte intern, les tres proposicions presentades dins el termini establert en la clàusula 3.2 de les que regulen aquesta contractació i que són les que seguidament es relacionen per ordre d'entrada al registre general:

- 1.- Serveis Integrals 360 plus, SL
- 2.- Tempo Facility Services SLU
- 3.- Construccions Jordi Riera, SL

Seguidament i d'acord amb el que determina la clàusula 3.6 del plec de clàusules administratives particulars que regulen aquesta contractació, l'alcalde procedeix a l'obertura del sobre B dels tres licitadors admesos en el mateix ordre de presentació amb el següent resultat:

| Avaluació d'ofertes                             |                                                                    |           |                          | Serveis integrals 360 plus SL |              | Construccions Jordi Riera SL |              | Tempo facilities Services SLU |              |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|-------------------------------|--------------|------------------------------|--------------|-------------------------------|--------------|
|                                                 |                                                                    |           |                          | Oferta                        | Punts        | Oferta                       | Punts        | Oferta                        | Punts        |
| <b>Criteris objecte de valoració automàtica</b> |                                                                    | <b>75</b> | <b>càlcul</b>            | -4,74%                        | <b>75,00</b> | -1,20%                       | <b>74,44</b> | -4,55%                        | <b>63,64</b> |
| 3.6.1                                           | Import de la licitació                                             | 15        | Fòrmula                  | 255.101,59 €                  | 15,00        | 264.572,03 €                 | 14,44        | 255.601,21 €                  | 14,97        |
| 3.6.2                                           | Augment termini garantia                                           | 10        | 2,5 punts/any            | 4                             | 10,00        | 4                            | 10,00        | 4                             | 10,00        |
| 3.6.3                                           | Reducció termini d'execució de l'obra (pla i calendari de treball) | 25        | 5 punts per setmana      | 5                             | 25,00        | 5                            | 25,00        | 5                             | 25,00        |
| 3.6.4                                           | Import de les millores proposades                                  | 25        | 5 punts cada 10.000,00 € | 51.942,56 €                   | 25,00        | 51.942,56 €                  | 25,00        | 27.330,26 €                   | 13,67        |

Cap de les tres ofertes ha estat declarada desproporcionada tenint en compte els criteris establerts en la clàusula 3.6.

La mesa per unanimitat proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació d'aquest contracte a l'empresa Serveis Integrals 360 plus SL per resultar en conjunt la millor oferta.

*I en prova de conformitat signen la present acta per quadruplicat exemplar tots els membres que formen la mesa de contractació.”*

*Quart.- En data 2 de novembre de 2017 i d'acord amb la proposta formada per la mesa de contractació es va aprovar per acord de ple la classificació de les ofertes presentades, així com requerir a l'empresa Serveis Integrals 360 plus, SL la presentació de la documentació escaient d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars en el termini de deu dies hàbils, documentació que ha estat presentada en temps i forma adequant-se a les condicions de la contractació. Es reproduïx l'acord íntegre:*

***“4.- Aprovació, si s'escau de l'adjudicació del contracte corresponent a les obres del projecte “Rehabilitació de la rectoria de Copons 3ª fase”.***

*La mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte de les obres de Rehabilitació de la Rectoria de Copons 3a fase, reunida el dia 26 d'octubre de 2017 ha efectuat al ple, com a òrgan de contractació, la proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL, per resultar en conjunt la millor oferta.*

*La classificació de les empreses licitadores queda de la següent forma:*

| Avaluació d'ofertes                      |                                                                    |        |                          | Serveis integrals 360 plus SL |        | Construccions Jordi Riera SL |        | Tempo facilities Services SLU |       |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------|-------------------------------|--------|------------------------------|--------|-------------------------------|-------|
|                                          |                                                                    |        |                          | Oferta                        | Punts  | Oferta                       | Punts  | Oferta                        | Punts |
| Criteris objecte de valoració automàtica | 75                                                                 | càlcul | -4,74%                   | 75,00                         | -1,20% | 74,44                        | -4,55% | 63,64                         |       |
| 3.6.1                                    | Import de la licitació                                             | 15     | Fòrmula                  | 255.101,59 €                  | 15,00  | 264.572,03 €                 | 14,44  | 255.601,21 €                  | 14,97 |
| 3.6.2                                    | Augment termini garantia                                           | 10     | 2,5 punts/any            | 4                             | 10,00  | 4                            | 10,00  | 4                             | 10,00 |
| 3.6.3                                    | Reducció termini d'execució de l'obra (pla i calendari de treball) | 25     | 5 punts per setmana      | 5                             | 25,00  | 5                            | 25,00  | 5                             | 25,00 |
| 3.6.4                                    | Import de les millores proposades                                  | 25     | 5 punts cada 10.000,00 € | 51.942,56 €                   | 25,00  | 51.942,56 €                  | 25,00  | 27.330,26 €                   | 13,67 |

*Havent resultat SERVEIS INTEGRALS 360 SL l'empresa licitadora que ha obtingut més punts i per tant haver presentat la millor oferta en conjunt.*

*Vist que la competència per a l'adjudicació provisional i definitiva d'aquest concurs correspon al ple en virtut del que disposa l'art. 52.1.n) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*

*A proposta de l'alcaldia el ple per unanimitat del regidors assistents que representen la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, acorda el següent:*

*I.- Comunicar a l'empresa SERVEIS INTEGRALS 360 SL que en funció de la puntuació obtinguda, resulta ser l'adjudicatària provisional d'aquesta licitació.*

*II.- Comunicar a l'empresa SERVEIS INTEGRALS 360 SL que en el termini de deu dies hàbils haurà de donar compliment al contingut de la clàusula 3.5 del plec de clàusules administratives particulars i presentar la documentació que acrediti la solvència econòmica, financera i tècnica i la resta de documentació continguda en l'esmentat precepte.”*

#### **FONAMENTS JURÍDICS**

*Primer.- Atès el que disposen els articles 112, 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.*

*Segon.- Atès el que disposa l'art. 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.*

*Tercer.- Atès les competències que la DA Segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic atorga al Ple de la Corporació en matèria de contractació.*

*En virtut dels anteriors antecedents i fonaments jurídics, a proposta de l'alcaldia, el ple adopta per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, el següent acord:*

*Primer.- ADJUDICAR el contracte administratiu d'obres denominat "Rehabilitació de la Rectoria de Copons 3a fase" a l'empresa Serveis Integrals 360 plus, SL.*

*Segon.- DISPOSAR la despesa per import de 255.101,59 € més les millores proposades a càrrec de l'aplicació pressupostària 3360.632.00.*

*Tercer.- NOTIFICAR a la mercantil que, el proper dia 20 de novembre de 2017 a les 10,00 hores es formalitzarà el corresponent contracte administratiu, així com inserir una referència de la seva signatura al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.*

*Quart.- PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el Perfil del contractant.*

*Cinquè. COMUNICAR les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes, de conformitat amb allò que disposa l'article 333 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.*

***Votació:*** *El ple, per unanimitat dels regidors assistents que representen la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, aprova l'anterior proposta."*

**I perquè consti i als efectes oportuns, signo el present certificat amb el vist i plau de l'Alcalde a Copons a la data de la signatura,**

**La Secretària**

**L'Alcalde**