

INFORME TÈCNIC

Expedient contractació núm.: 23/2015

Data d'aprovació: Decret d'Alcaldia núm. 1707/15 del 23 de juliol de 2015

Procediment: Obert

Denominació del contracte: Contracte de lloguer i servei de manteniment de 40 dispensadors d'aigua filtrada pels edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Cugat

Assumpte: Valoració de les ofertes presentades a l'expedient de contractació referenciat

1. Relació d'empreses que s'han presentat i que s'han admès a la licitació

- 1- VIVA AQUASERVICE SPAIN, S.A.
- 2- AQUADIRECT BLUE PLANET, S.L.
- 3- EDEN SPRINGS ESPAÑA, SAU

2. Criteris d'adjudicació establerts en el Plec de clàusules administratives particulars

La puntuació màxima total obtenible és de 100 punts, a distribuir d'acord amb els criteris següents:

A) Criteris d'adjudicació no quantificables de forma automàtica

No s'estableixen

B) Criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica: Fins a 100 punts

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix del sumatori del preu total contracte / any i, els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \text{Màxim de punts} \times (100) \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$$

3. Anàlisi i valoració de les ofertes presentades

Un cop revisades les ofertes tècniques, els catàlegs, les fotografies, les descripcions i les propostes detallades del servei de manteniment que proposen, concloc que les tres empreses compleixen amb els requeriments tècnics sol·licitats en el Plec de prescripcions tècniques.

En relació a les ofertes econòmiques presentades per cada un dels licitadors, són:

Nom empresa:		VIVA AQUASERVICE SPAIN, S.A.		
Tipus de fonts		Quantitat de fonts licitades	Preu font/mes (IVA no inclòs)	Preu total per tipus de font/mes (IVA no inclòs)
4a.1. a)	Font d'aigua freda, ambient i calenta	3	16,85 €	50,55 €

4a.1. b)	Font d'aigua freda i ambient	23	16,85 €	387,55 €
4a.1. c)	Font d'aigua freda de gran cabal i apte per ampolles (coll cigne)	1	20,85 €	20,85 €
4a.1. d)	Font d'aigua freda apte per ampolles (coll cigne)	13	20,85 €	271,05 €

Preu total contracte/mes: 730,00 €

Preu total contracte/any	8.760,00 €
Preu total contracte/4anys	35.040,00 €
Preu total contracte/4 anys + 2 pròrrogues	52.560,00 €

(preus sense IVA inclòs)

Nom empresa:		AQUADIRECT BLUE PLANET, S.L.		
Tipus de fonts		Quantitat de fonts licitades	Preu font/mes (IVA no inclòs)	Preu total per tipus de font/mes (IVA no inclòs)
4a.1. a)	Font d'aigua freda, ambient i calenta	3	19,00 €	57,00 €
4a.1. b)	Font d'aigua freda i ambient	23	19,00 €	437,00 €
4a.1. c)	Font d'aigua freda de gran cabal i apte per ampolles (coll cigne)	1	19,00 €	19,00 €
4a.1. d)	Font d'aigua freda apte per ampolles (coll cigne)	13	19,00 €	247,00 €

Preu total contracte/mes: 760,00 €

Preu total contracte/any	9.120,00 €
Preu total contracte/4anys	36.480,00 €
Preu total contracte/4 anys + 2 pròrrogues	54.720,00 €

(preus sense IVA inclòs)

Nom empresa:		EDEN SPRINGS ESPAÑA, SAU		
Tipus de fonts		Quantitat de fonts licitades	Preu font/mes (IVA no inclòs)	Preu total per tipus de font/mes (IVA no inclòs)
4a.1. a)	Font d'aigua freda, ambient i calenta	3	17,00 €	51,00 €
4a.1. b)	Font d'aigua freda i ambient	23	17,00 €	391,00 €
4a.1. c)	Font d'aigua freda de gran cabal i apte per ampolles (coll cigne)	1	23,00 €	23,00 €
4a.1. d)	Font d'aigua freda apte per ampolles (coll cigne)	13	23,00 €	299,00 €

Preu total contracte/mes: 764,00 €



Preu total contracte/any	9.168,00 €
Preu total contracte/4anys	36.672,00 €
Preu total contracte/4 anys + 2 pròrrogues	55.008,00 €

(preus sense IVA
inclòs)

El resum de les ofertes econòmiques i del sumatori del preu total contracte / any és:

Licitador	Preu total ofertat contracte/any
VIVA AQUASERVICE SPAIN, S.A.	8.760,00 €
AQUADIRECT BLUE PLANET, S.L.	9.120,00 €
EDEN SPRINGS ESPAÑA, SAU	9.168,00 €

El preu base de licitació anual establert per a aquesta licitació és de 23.455,92 € (IVA no inclòs). Les ofertes presentades per les tres empreses representen una reducció mitja d'un 61% respecte del preu de licitació.

Consultats els motius pels quals hi ha tanta diferència de preu entre l'estudi de costos fet prèviament a la licitació i les ofertes presentades a posteriori. Les empreses argumenten el següent:

- L'estudi de costos es va fer sobre els preus de mercat que disposen els comercials de les empreses. Les ofertes presentades a les licitacions públiques les treballen els departaments financers d'aquestes empreses que tenen un marge d'actuació més elevat.

- L'experiència de licitacions anteriors i de similars característiques els ha permès conèixer les ofertes de les empreses competidores que han ofert condicions molt ajustades i similars entre elles.

4. Puntuacions

Un cop aplicada la fórmula aprovada en el Plec de clàusules administratives (apartat J), la puntuació obtinguda referent a l'oferta econòmica és la següent:

Licitador	Puntuació
VIVA AQUASERVICE SPAIN, S.A.	100 punts
AQUADIRECT BLUE PLANET, S.L.	96,1 punts
EDEN SPRINGS ESPAÑA, SAU	95,5 punts

5. Classificació d'ofertes

	Licitador	Puntuació
1	VIVA AQUASERVICE SPAIN, S.A.	100 punts
2	AQUADIRECT BLUE PLANET, S.L.	96,1 punts
3	EDEN SPRINGS ESPAÑA, SAU	95,5 punts



6. Proposta

Proposo a l'òrgan de contractació municipal l'adjudicació del contracte de lloguer i servei de manteniment de 40 dispensadors d'aigua filtrada pels edificis municipals a favor de l'empresa VIVA AQUASERVICE SPAIN, S.A. per un import anual de 8.760 € (IVA no inclòs) perquè compleix amb tots els requisits especificats en el plec de prescripcions tècniques i perquè és, en el seu conjunt, l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Sant Cugat del Vallès, a 26 d'octubre de 2015

La cap de la Unitat administrativa de Contractació i Compres

Laia Moix Morell

