



**EXPEDIENT: 2022-023-PA**

**ACTA D'OBERTURA DE LES OFERTES PRESENTADES PER L'EXPEDIENT D'ALIENACIÓ DE DUES FINQUES DE PROPIETAT MUNICIPAL SITUADES AL POLÍGON INDUSTRIAL DE L'ORIOLA**

Amposta, 3 d'octubre de 2022.

Essent les dotze hores i sis minuts es constitueix la Mesa de contractació designada en el procediment obert convocat per l'adjudicació del contracte privat d'alienació de dues finques del Polígon Industrial de l'Oriola.

La Mesa resta constituïda per:

President: Miquel subirats i Garriga, Regidor delegat d'obres.  
Vocal: Verònica Arasa Gallego, Secretària actal. de l'Ajuntament d'Amposta  
Vocal: Maria del Mar Medall González, Interventora de l'Ajuntament d'Amposta.  
Vocal. Sandra Nágera Fernández, enginyera tècnica d'obra pública.  
Secretària de la Mesa: Sabina Sanón Monllau, funcionària de la Corporació.

En data 30 de setembre de 2022, la mesa de contractació en reunió interna va procedir a l'obertura del sobre A de les ofertes presentades, acceptant les ofertes presentades per Comercial Arques SCCL i Probodelt per ser correctes.

En la data i hora indicada a l'encapçalament, es procedeix a l'obertura del sobre B de les dos ofertes presentades amb el resultat següent:

- Comercial Arques SCCL, ofereix un import de 44.500,00 euros més 9.345,00 euros (IVA) amb un total de 53.845,00 euros pel lot 2 (alienació de la finca situada al polígon industrial de l'Oriola carrer Po).
- Probodelt SL, ofereix un import de 63.223,14 euros més 13.276,86 euros (IVA) amb un total de 76.500,00 euros pel lot 1 (alienació de la finca situada al polígon industrial de l'Oriola carrer Rin)

Atenent que només hi havia un criteri de valoració, el millor preu ofertat, les ofertes queden de la forma següent:

- Lot 1: Probodelt SL
- Lot 2: Comercial Arques SCCL

Atenent que les ofertes presentades corresponen a cadascun dels lots licitats, la mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació per tal que adopti els següents acords:

"PRIMER. Acceptar l'oferta presentada per Probodelt SL per la finca situada al Polígon Industrial de l'Oriola, carrer Rin 4ª amb la referencia cadastral: 537413BF9057S0001HG corresponent al lot 1 i requerir-li que per ser la millor oferta, en el termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, procedeixi a la constitució de la garantía definitiva per import de 3.161,16 euros



equivalent al 5% de l'import de l'adjudicació sense IVA i presenti la documentació de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

SEGON. Acceptar l'oferta presentada per Comercial Arques SCCL per la finca situada al Polígon Industrial de l'Oriola, carrer Po 15-a amb la referencia cadastral: 5773212BF9057S0001FG corresponent al lot 2 i requerir-li que per ser la millor oferta, en el termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, procedeixi a la constitució de la garantia definitiva per import de 2.225,00 euros equivalent al 5% de l'import de l'adjudicació sense IVA i presenti la documentació de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

TERCER. Notificar l'acord als interessats i tresoreria."

La data i hora de formalització de la present acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la mesa de contractació.

I essent aquesta la única escomesa encomanada, s'aixeca la sessió i de tot el que s'ha tractat es formula la present acta, de que, com a Secretària, certifico.

President de la Mesa  
Sr. Miquel Subirats Garriga

Vocal  
Sra. Sandra Nagera Fernández

Vocal  
Sra. Verònica Arasa Gallego

Secretària de la Mesa  
Sabina Sanón Monllau

Vocal  
Sra. Maria del Mar Medall González