



ÀREA DE PATRIMONI URBÀ

DEPARTAMENT d'ENGINYERIA

Medi ambient

Ref. expedient: 2022/14/TAD

Ref. informe: PPT-1.XBC

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS APLICABLES A LA CONTRACTACIÓ DE:

Serveis forestals de manteniment de les franges de protecció per incendis forestals de Castellbisbal.

ÍNDEX

1.- OBJECTE.

2.- SERVEIS A PRESTAR.

2.1.- DESCRIPCIÓ GENERAL.

2.2.- MATERIAL.

2.3.- PERSONAL.

2.4.- APROFITAMENT DE LA FUSTA I TRACTAMENT DE LES RESTES.

2.5.- DURADA DEL CONTRACTE.

2.6.- TERMINI D'EXECUCIÓ.

2.7.- PERMISOS.

2.8.- VISITA PRÈVIA

3.- IMPORT DE LICITACIÓ ANUAL.

4.- VALOR ESTIMAT

ANNEX 1 en document adjunt

AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL - Plec de clàusules - requeriments tècnics TD03-012

Òrgan d'aprovació:

En data:

Codi de verificació: WRAFV-CDY8L-N38R4

Verificació: www.castellbisbal.cat/verificacio/signatura

Document generat electrònicament per l'Ajuntament de Castellbisbal | Pàgina : 1/7.





1.- OBJECTE.

L'objecte del contracte són els treballs forestals necessaris per donar compliment a la Llei 5/2003 de 22.04 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals desenvolupada pel Decret 123/2005 de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

L'esmentada norma obliga a les urbanitzacions i als nuclis de població situats en terrenys forestals o en la franja de cinc-cents metres que els envolta de disposar d'una franja exterior de protecció d'almenys 25 metres d'amplada al voltant.

Ahora, amb aquest contracte, es pretén donar solució al problema creixent que es presenta en crear les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions, Després de cada tallada de les franges, les canyes, ailants i altres plantes aprofiten les seves característiques de plantes invasives de creixement ràpid per colonitzar progressivament zones més amples al voltant de les urbanitzacions. Aquest fet disminueix l'eficàcia de les pròpies franges de protecció contra incendis, ja que molt ràpidament hi torna ha haver càrrega de foc a la zona de protecció o en determinats casos com en un creixement excessiu de les cactàcies, en dificulta molt el pas i el manteniment.

Finalment, en aquest contracte s'inclourà la ubicació de fins a 31 arbres que cal talar de forma individual per diverses causes, tots ells dins les franges de protecció. Aquest arbres podran comptar per a la valoració de les ofertes com a millora voluntària si la tala s'efectua gratuïtament i s'hauran de talar el primer any del contracte.

2.- SERVEIS A PRESTAR.

2.1.- DESCRIPCIÓ GENERAL

Franges de protecció contra incendis forestals:

Els treballs a contractar són els de la manteniment de la franja de protecció contra incendis de 25 m d'acord amb la Llei 5/2003 de 22.04 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals desenvolupada pel Decret 123/2005 de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana de les zones següents:

Urbanització o Nucli de població	Plànol
Nucli urbà (parcial)	R01
Santa Teresita (Només tala arbres)	R04
Can Santeugini	R05
Costablanca	R06
Can Nicolau de Dalt i CARTISA	R07
P.I. Castellbisbal Sud	I02





P.I. Ca n'Esteper	I03
P.I. Comte de Sert	I04
P.I. Can Cases del Riu	I06
P.I. Agripina	I09
P.I. Los Herreros	I10
P.I. Santa Rita	I11

En els plànols relacionats i adjunts a l'Annex 1, es defineixen les franges i la seva pendent sigui més (>) o menys (<) del 40%. Es representen les franges de 25 m d'amplada en planta, cosa que pot implicar una amplada en pendent superior en funció de quina sigui aquesta pendent, aquest aspecte caldrà tenir-lo en compte en els preus unitaris ja que s'exigirà que les franges tinguin l'amplada de 25 m en planta.

Inicialment es considera que caldrà efectuar manteniment normal de totes les franges atès que han estat realitzades amb anterioritat. Això no obstant es reserva la possibilitat de, fins a 30 Ha de la superfície total de les franges, calgui fer-la de bell nou o exigeixi tanta feina com si això fos així, de manera que es caldrà contemplar en els preus i previsió de terminis la possibilitat de que amb un màxim de 15 Ha anuals de la superfície total de les franges es consideri franja nova en quant a la seva execució. I això només en els dos primers anys de contracte. En l'any de pròrroga, no s'efectuarà cap franja nova, ja que caldrà haver-la executat en els dos primers anys.

Definicions:

Franja nova: *Quan per haver modificat els límits de la franja o motius similars, no es tracti de mantenir una franja sinó de fer-la per primer cop, incorpora tala, poda fins al 5 metres dels arbres que quedin dempeus, estassada i els treballs que facin falta per a la consecució de la qualitat final desitjada segons les condicions generals descrites més endavant. En els plànols es pot descriure casos particulars (p.e. franja nova sense tala per no haver-hi arbres).*

Manteniment normal: *Correspon a les superfícies que ja han estat tractades en campanyes anteriors i a les que en principi no els hi correspon tala ni poda intensiva d'arbres, si bé incorpora alguna possible tallada d'arbres aïllats que s'hagin assecat, estiguin torts o altres causes semblants. Aquestes talaes seran obligatòries. Caldrà que els licitadors valorin en la seva visita prèvia els costos corresponents, per exemple si aiguats o altres causes han provocat que hi hagi molts arbres caiguts que s'hauran de trossejar adequadament.*

D'acord amb la direcció del servei es podrà considerar una dificultat superior a la normal en el manteniment de les franges en aquells llocs on encara calgui desbrossada o poda intensiva, i es descomptarà de forma pactada i prèvia a l'execució dels treballs de la quantitat de franja nova a executar anualment en percentatge segons la valoració de l'increment de dificultat.

Superfície exclosa: *Superfície que correspon a la franja de seguretat, però que per diversos motius (és un cultiu, zona sense vegetació, altres afectacions...) no s'ha de tractar ni mantenir. Aquesta superfície es representa en color groc als plànols.*





Condicions de caràcter general: *L'eliminació dels residus vegetals s'haurà d'efectuar obligatòriament mitjançant el trossejat o triturat dels mateixos simultàniament a la tallada, incorporant el tallat al bosc amb espessors màxims de 10 cm, amb la intenció de dificultar la regeneració del matoll heliòfil i de que es descomponguin servint d'adob orgànic i millora de l'estructura edàfica.*

Si es dona el cas de tallada, se seleccionaran els arbres de menys qualitat, eliminant els que tinguin el tronc trencat, escapçat, tort o inclinat i respectant al màxim possible els quercus (roures, alzines).

Els peus es talaran arran de terra, dirigint la caiguda per tal de no provocar danys als arbres a conservar. En l'esporga dels arbres es procurarà es procurarà tallar pels punts naturals de poda, el més a prop possible del coll de la branca, però sense tallar-lo per tal d'evitar possibles podridures posteriors.

Tala d'arbres aïllats: *Alguns arbres, sota requeriments especials de seguretat o altres caldrà que es talin. En aquests casos els peus es talaran arran de terra, dirigint la caiguda per tal de no provocar danys als arbres a conservar ni a propietats properes alienes (veïns, etc.)*

Tractament de canyes i ailants:

Els treballs a contractar seran els de:

- Tallada i desbrossada prèvia amb trossejat de canyes i ailants joves.
- Tractament amb herbicides de contacte i translocació foliar.

Es preveu una àrea d'aplicació màxima de 7 Ha anuals de canyes i ailants (majoritàriament canyes). Les àrees a tractar es decidiran "in situ", cada any, per part dels serveis tècnics municipals amb coordinació amb l'empresa adjudicatària. Es decidirà en funció de la situació de creixement i invasió de les plantes. Es facturarà la superfície tractada.

Tan les canyes com es ailants tenen gran capacitat rebrot i expansió gràcies a les reserves que acumulen en els rizomes i ceps de les seves arrels subterrànies, i precisen de varis tractaments amb fitocides específics per neutralitzar-les. S'hauran de realitzar un mínim de 3 aplicacions anuals:

La primera a la primavera o en el moment de fer les franges, quan el creixement actiu de la planta facilita l'absorció i translocació del producte.

Una segona aplicació a la tardor en què la baixada de saba de les arrels facilita la acumulació de toxines dificultant el rebrot de l'any següent.

La resta (tercera o més), a criteri de l'adjudicatari, preferentment, però, després d'una tallada a l'estiu, quan es provoqui una activació del creixement vegetatiu, i en el moment en què els rebrots tendres arribin als 30-50 cm d'alçada, per tal de facilitar la translocació del producte a tota la planta.





2.2.- MATERIAL

L'empresa adjudicatària haurà de disposar del material adient per executar els treballs descrits, així com dels mitjans de protecció personals per aquestes feines; casc amb visera i orelleres, guants de protecció mecànica, botes de seguretat amb puntera protegida, pantalons de moto-serrista, farmaciola i tot el necessari per acomplir l'actual normativa de prevenció d'accidents laborals.

2.3.- PERSONAL

S'haurà de destinar al servei descrit el personal necessari per assegurar el seu compliment amb els condicionants exigits i amb el termini establert.

2.4.- APROFITAMENT DE LA FUSTA I TRACTAMENT DE LES RESTES

La fusta que s'obtingui d'estassada en terrenys públics es vendrà per part de l'adjudicatari. El preu de la venda haurà de ser prèviament aprovat per l'Ajuntament i l'import que se n'obtingui es compensarà en les factures corresponents. Pel que fa als terrenys privats, la fusta aprofitable es portarà a peu de carregador a disposició de la propietat.

L'eliminació dels residus vegetals s'haurà d'efectuar obligatòriament mitjançant el trossejat o triturat dels mateixos simultàniament a la tallada, incorporant el tallat al sòl amb espessors màxims de 10 cm, amb la intenció de dificultar la regeneració del matoll heliòfil, canyes i ailants i de que es descomponguin servint d'adob orgànic i millora de l'estructura edàfica.

2.5.- DURADA DEL CONTRACTE

Es proposa una contractació de 1 any + 1 de pròrroga per un màxim de 2 anys.

2.6.- TERMINI D'EXECUCIÓ

Franges de protecció contra incendis forestals:

Els treballs s'hauran d'efectuar en el període de 8 setmanes cada any des de l'acta de replanteig inicial i es facturaran dins del pressupost de l'any 2023 i 2024 corresponentment.

Tractament de canyes i ailants:

Els treballs s'hauran d'efectuar dins l'any 2023 i 2024 i en els períodes indicats anteriorment. Es facturaran dins del pressupost corresponent a les tasques de cada any.





2.7.- PERMISOS

Com sigui que els treballs s'hauran d'efectuar en el període entre el 15 de març i el 15 d'octubre, caldrà sol·licitar cada any, a la delegació territorial de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, permís per treballs que generen residus en època de risc d'incendis. Aquests permisos els tramitarà l'adjudicatari.

Per altra banda, abans de començar els treballs de les zones indicades al plànol 7 (Can Nicolau, Casetes de Ca n'Oliveró, Cartisa), cal coordinar l'inici dels treballs amb els serveis tècnics municipals, ja que s'ha de contactar amb propietaris de la zona d'acord amb convenis i acords de l'Ajuntament amb ells.

2.8.- VISITA PRÈVIA

Per tal de que les empreses interessades puguin avaluar correctament les tasques a realitzar dins el contracte serà obligatòria una visita prèvia acompanyats de tècnic municipal que signarà certificat de la visita. Aquesta visita s'aprofitarà per assenyalar als possibles licitadors els arbres a talar si s'escau.

3.- IMPORT DE LICITACIÓ ANUAL

Per comparar els preus en la licitació, s'utilitzarà el preu per a cada tipus de terreny i treball.

Caldrà presentar els preus següents:

Preu Manteniment normal (pendent $\leq 40\%$):	€/Ha
Preu Manteniment normal (pendent $> 40\%$):	€/Ha
Preu de Franja nova (pendent $\leq 40\%$):	€/Ha
Preu de Franja nova (pendent $> 40\%$):	€/Ha
Tractament canyes i ailants:	€/Ha
Preu de tala d'arbres singulars:	€/unitat

i calcular el cost total màxim a presentar tenint en compte que es faci el màxim de superfície de franja nova (a descomptar de la superfície de manteniment) segons la taula següent:

Tipus de tasca i terreny	€/Ha	Superfície (Ha)	Total €
Tractament de canyes i ailants		7,00	
Franja nova pendent $\leq 40\%$		4,5	
Franja nova pendent $> 40\%$		4,5	
Manteniment normal franja (pendent $\leq 40\%$)		(32,02-4,5) = 27,52	
Manteniment normal franja (pendent $> 40\%$)		(20,36-4,5) = 15,86	
Tala arbres (€/unitat)	€/unitat	Unitats (No gratuïtes)	
TOTAL OFERTA:			





El preu màxim de licitació s'estableix en **46.864,00 €** per 1 any sense IVA, **56.705,44 €** IVA inclòs.

La presentació d'aquesta taula en les ofertes és obligatòria. El preu total a facturar, no obstant variarà en funció de la superfície real de franja nova i de tractament de canyes i ailants finalment executada. Aquesta superfície es dimensionarà in situ per part del director del servei i en presència de representant de l'empresa adjudicatària.

4.- VALOR ESTIMAT

Atès que la durada màxima és d'1 any de contracte amb un cost màxim considerant un 10% de possibles modificacions de 51.550,40 € sense IVA i un any de pròrroga en el qual no hi haurà franja nova ni tala d'arbres i per tant es considera un cost inferior, valorat en 45.280,40 € sense IVA i amb possibles modificacions del 10%,

El valor estimat del contracte resulta de 51.550,40 € (1 anys) + 45.280,40 € (1 any pròrroga) = **96.830,80 €**

Datat a Castellbisbal el dia de la signatura del document.

Document signat electrònicament per:
Cap d'Enginyeria (Xavier Bosch i Casanovas)

