

FORMALITZACIÓ DE L'ENCÀRREC PER A LA GESTIÓ DE LA REDACCIÓ D'UN PLA DIRECTOR DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES PER A LA PRODUCCIÓ ELÈCTRICA PER AUTOCONSUM EN EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE MANRESA

CON.ENC 2022000036

D'una part, l'Il·lm. senyor Marc Aloy Guàrdia, alcalde president de l'Excm. AJUNTAMENT DE MANRESA, que actua en nom i representació d'aquest ens local, assistit pel cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa que, per delegació del secretari de la Corporació, i en virtut de la resolució d'alcaldia de 30 de gener de 2008, dóna fe de l'acte.

I de l'altra, el senyor Antoni Ventura i Ribal, major d'edat, titular del NIF 46.222.382-H, en nom i representació de la mercantil AIGÜES DE MANRESA SA, titular del CIF A-08.294.282, segons poder atorgat davant el Notari de Manresa, Francisco de Borja Morgades de Olivar, el 24 de novembre de 2020, amb el número 2880 del seu protocol.

Reconeixent-se mútua capacitat jurídica i d'obrar per aquest atorgament, les parts

EXPOSEN

- I. Que l'Ajuntament de Manresa, per acord de la Junta de Govern Local de 27 de desembre de 2022, va encarregar la gestió de la realització d'un Pla Director de les Instal·lacions Fotovoltaïques dels equipaments municipals amb major despesa energètica de la ciutat Manresa, a Aigües de Manresa, SA (A-08.294.282), amb domicili a plaça del Salt, 1, baixos, de Manresa – 08241.
- II. Que en els termes previstos a l'article 32.6.b i 63.6 de la LCSP, s'escau formalitzar l'encàrrec i publicar-lo al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Les dues parts, tenint i reconeixent-se capacitat legal per obligar-se

CONVENEN

L'Ajuntament de Manresa i la mercantil AIGÜES DE MANRESA SA, titular del

CIF A-08.294.282, amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectui les comunicacions d'aquest encàrrec info@aiguesmanresa.cat, acorden formalitzar, en aquest acte, l'encàrrec de gestió de la realització d'un Pla Director de les Instal·lacions Fotovoltaïques dels equipaments municipals amb major despesa energètica de la ciutat Manresa, a Aigües de Manresa, SA A-08.294.282.

L'entitat mercantil destinatària de l'encàrrec analitzarà la viabilitat dels projectes i instal·lacions proposades, tot avaluant l'aprofitament per autoconsum col·lectiu entre edificis municipals (segons la normativa actual), l'estalvi, així com els costos de projecte i, finalment, proposarà la planificació de la implantació de les instal·lacions.

Les característiques principals de l'encàrrec seran les següents:

1. Valoració energètica

Partint del llistat d'equipaments municipals amb major despesa energètica que es pot veure a la Taula del punt 4., es visitaran totes les instal·lacions i s'analitzarà la viabilitat tècnica (disponibilitat d'espai, orientació, accessibilitat, característiques tècniques de les instal·lacions, etc.) de les ubicacions proposades.

2. Estudi d'alternatives

Realització d'un estudi d'alternatives per tal d'optimitzar la solució tècnica en cada instal·lació. Elaboració de plànols de situació, emplaçament, plànol general i plànol d'actuacions.

3. Valoració econòmica

Realització de la valoració econòmica de les solucions proposades, tenint en compte les potències instal·lades possibles, la producció elèctrica per autoconsum, el cost d'instal·lació i el cost de manteniment anual necessari.

4. Redacció del document del Pla Director

Redacció del document del "Pla Director de les instal·lacions fotovoltaïques per a la producció elèctrica per autoconsum en equipaments municipals de Manresa". Aquest document servirà de base per a la redacció del projecte i execució de les instal·lacions fotovoltaïques per a la producció elèctrica per autoconsum en equipaments municipals de Manresa.

Codi	Equipament	Tipologia	Consum		
			Electricitat [kWh]	Gas [kWh]	Total [kWh]
EES102	PAVEL·LÓ CONGOST NOU	Esportiu	191.289	574.893	766.182
EES101	PAVEL·LÓ CONGOST VELL	Esportiu	162.344	448.490	610.834
ESP201	LA FLORINDA	Oficina	180.164	334.338	514.502
EDU112	ESCOLA ÍTACA	Educació	87.790	395.944	483.734
EDU101	ESCOLA LA FONT	Educació	91.644	375.053	466.696
ESP102	AJUNTAMENT PL. MAJOR 5 i 6	Oficina	246.750	200.889	447.639
EDU102	ESCOLA BAGES	Educació	104.244	335.925	440.169
EDU107	ESCOLA PUIGBERENGUER	Educació	81.977	336.919	418.896
ECU101	CASINO (BIBLIOTECA)	Cultural	177.920	219.247	397.167

EDU108	ESCOLA RENAIXENÇA	Educació	94.269	280.490	374.759
EDU110	ESCOLA SANT IGNASI	Educació	67.439	306.590	374.029
ESP904	PALAU FIRAL	Altres	232.414	136.953	369.367
EDU111	ESCOLA SÈQUIA	Educació	78.946	279.258	358.204
EDU105	ESCOLA P. ALGUÉ	Educació	80.717	275.163	355.881
EES103	PAVELLÓ PUJOLET	Esportiu	95.933	259.736	355.669
EDU106	ESCOLA PARE IGNASI	Educació	93.335	254.084	347.419
ESP101	AJUNTAMENT- CASA CONSISTORIAL	Oficina	107.003	218.651	325.654
EDU903	NOU CONSERVATORI DE MUSICA	Educació	93.558	208.080	301.638
ESP903	CASA CARITAT	Oficina	100.618	198.077	298.695
EDU104	ESCOLA FLAMA	Educació	60.115	194.636	254.751
ECU303	CENTRE CÍVIC SELVES I CARNER	Cultural	106.546	132.168	238.714
ESP902	MERCAT PUIGMERCADAL	Altres	229.254		229.254
EES203	CENTRE ESPORTS MANRESA	Esportiu	102.186	118.570	220.756
ESP104	EDIFICI INFANTS	Oficina	93.976	119.891	213.867
ECU503	CENTRE CULTURAL EL CASINO	Cultural	69.210	123.076	192.286
ESP401	NOU MAGATZEM	Oficina	53.815	136.861	190.676
EDU113	ESCOLA VALLDADURA	Educació	185.857		185.857
EDU109	ESCOLA SERRA I HUNTER	Educació	84.611	94.984	179.595
EES204	CAMP DE FUTBOL MION	Esportiu	46.857	101.188	148.045
ECU304	CASAL ESCODINES	Cultural	52.490	88.047	140.537
EDU404	LLAR INFANTS LA LLUM	Educació	15.461	116.941	132.402
ECU302	CENTRE CÍVIC JOAN AMADES	Cultural	46.008	76.794	122.802
EES201	CAMP DE FUTBOL BALCONADA	Esportiu	57.683	64.053	121.736
EES106	CONGOST- PISTA ATLETISME	Esportiu	12.451	108.830	121.282
EES207	CAMP DE FUTBOL FONT CAPELLANS	Esportiu	57.818	59.695	117.512
EDU201	ESCOLA D'ARTS	Educació	40.342	68.688	109.030
EDU114	ESCOLA LES BASES	Educació	81.150		81.150
ECU501	MUSEU VIA ST. IGNASI	Cultural	79.208		79.208
ECU505	CENTRE INTERPRETACIÓ MEDIEVAL	Cultural	19.883	55.215	75.098
ESP106	MERCAT PUIGMERCADAL – OFICINES	Oficina	74.243		74.243
EDU405	ESCOLA BRESSOL BRESSOLVENT	Educació	15.835	55.975	71.810
EVP902	TELECOMUNICACIONS-BUFALVENT	Altres	68.292		68.292
ECU506	OFICINA DE TURISME	Cultural	20.463	42.790	63.253
EES206	CAMP DE FUTBOL XUP	Esportiu	15.819	46.144	61.963
EBA903	LOCALS EL XUP	Altres	61.307		61.307
ECU502	ARXIU HISTORIC	Cultural	51.506		51.506
EDU402	ESCOLA BRESSOL PETIT PRINCEP	Educació	51.301		51.301
EBA176	AVV MION	Altres	48.058		48.058
EBA151	LOCAL DE JOVES IGNASI BALCELLS	Altres	41.428		41.428
ESP301	CEMENTIRI MUNICIPAL	Altres	35.764		35.764

VIGÈNCIA

La durada de l'encàrrec de gestió serà el necessari per redactar el Pla Director de les Instal·lacions Fotovoltaïques de Manresa, que es preveu que com a màxim sigui de 6 mesos, des del moment de la consolidació dels recursos que hagin de finançar l'encàrrec i l'existència de consignació i finançament suficients. Aquesta circumstància es comunicarà oportunament a Aigües de Manresa SA.

Aigües de Manresa tindrà la consideració d'encarregat del tractament de les dades de caràcter personal als quals pogués tenir accés en execució de l'encàrrec de gestió.

COST

La valoració econòmica de l'encàrrec de gestió, que s'aplicarà a l'aplicació 42500 622 del pressupost de 2023, és la següent:

Descripció			Quant.	Preu
Valoració energètica	Dedicació	Preu	50	7.850,50 €
Tècnic projectista sènior	1,5	x 29,78 =	44,67 €	
Tècnic projectista junior	4	x 27,07 =	108,28 €	
Responsable del projecte	0,1	x 40,64 =	4,06 €	
Plànols generals per estudi d'alternatives (Plànol de situació i emplaçament, plànol general i plànol d'actuacions)			50	5.572,00 €
Delineant projectista	4	x 22,78 =	91,12 €	
Responsable del projecte	0,5	x 40,64 =	20,32 €	
Valoració econòmica			50	2.369,50 €
Tècnic projectista junior	1	x 27,07 =	27,07 €	
Responsable del projecte	0,5	x 40,64 =	20,32 €	
Redacció document			1	1.706,90 €
Tècnic projectista sènior	20,5	x 29,78 =	610,49 €	
Tècnic projectista junior	37,5	x 27,07 =	1.015,13 €	
Responsable del projecte	2	x 40,64 =	81,28 €	
			SUBTOTAL	17.498,90 €
			Despeses indirectes (3%):	524,97 €
			Despeses Generals (13%):	2.274,86 €
			TOTAL	20.298,73 €

Es facturarà en funció del desenvolupament dels treballs realitzats. Serà responsable del seguiment de l'encàrrec el cap de Secció de Xarxes i Ciutat Intel·ligent Joan Collado Hinarejos.

I en prova de conformitat, les parts signen la present formalització mitjançant firma electrònica, sense unitat d'acte, amb efectes a partir del moment en què estigui signat per totes les parts.