

E0792022000011/X2022013192
Exp. COOB/22011

C O N T R A C T E

D'una part, l'Im. Sr. Raúl Broto Cervera, regidor coordinador de l'Àrea de Governança, Territori i Acció Climàtica, en ús de les facultats que li atorguen els apartats 1.1, 5, 6.e) i 7 del Decret d'alcaldia de delegació d'atribucions als regidors d'11 d'octubre de 2022, publicat en el Butlletí Oficial de la Província el 21 d'octubre de 2022, assistit per Valentín Gómez Sánchez, secretari de la corporació, que dona fe de la signatura d'aquest contracte de conformitat amb l'article 92.bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local.

De l'altra part, el Sr. Ernesto Luis Izquierdo Reyes, en representació de IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL, amb NIF B65449183 i amb domicili social a Sant Just Desvern, c./Frederic Mompou, 3er 4a planta, segons escriptura d'elevació a públic d'acords socials, autoritzada pel notari de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya José Vicente Torres Montero, en data 19 de novembre de 2010, número de protocol 2693, manifesta tenir plena capacitat per a contractar i no estar dins de cap de les causes d'incompatibilitat i d'incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria.

1

Ambdues parts, a títol de preàmbul, exposen el següent:

A N T E C E D E N T S

1. En data 15 de setembre de 2022, la regidoria de coordinació de l'Àrea de Governança, Economia i Serveis Territorials va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres Reforma i rehabilitació del Pavelló municipal d'esports Riera Seca de Mollet del Vallès, fase 1B i convocatòria de licitació (X2022013196/RA012022002208), mitjançant procediment obert simplificat, per un pressupost base de licitació de 1.019.114,53 euros, IVA inclòs; amb publicació al perfil del contractant en data 20 de setembre de 2022.

Plaça Major, 1 – 08100 Mollet del Vallès – Telèfon 93 571 95 00 – Fax 93 571 95 04

www.molletvalles.cat – ajuntament@molletvalles.cat

NIF: P-0812300B



2. En data 14 d'octubre de 2022, es va dur a terme per part de la Mesa de contractació l'acte d'obertura del Sobre Digital Únic del contracte d'obres de referència amb els acords de proposar l'oferta més avantatjosa la presentada per la licitadora IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL, amb NIF B65449183, per un preu de contracte d'import 790.767,71 euros, IVA exclòs (956.828,93 euros, IVA 21% inclòs) i ampliació del termini de garantia en 24 mesos addicionals a l'any de garantia que estableix el Plec de clàusules administratives particulars. Comprovat en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, que disposa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, que no està incursa en prohibició de contractar i que estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, requerir a IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL que acrediti la constitució de la garantia definitiva xifrada en 39.538,39 euros, corresponent al 5% del preu de contracte de 790.767,71 euros, IVA exclòs, de conformitat amb la clàusula 8a del PCAP i l'article 107.2 de la LCSP.
3. En data 24 d'octubre de 2022, s'efectua requeriment a IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL (S2022018362) de documentació per a l'adjudicació, la qual presenta la documentació requerida en data 2 de novembre de 2022 (E2022033267) d'acreditació de la constitució de la garantia definitiva de contracte mitjançant aval bancari.
4. En data 29 de desembre de 2022, el regidor coordinador de l'Àrea de Governança, Territori i Acció Climàtica va dictar la resolució de la qual es transcriu a continuació la seva part dispositiva:

“1. Declarar la validesa de l'acte dut a terme per la Mesa de contractació i adjudicar el contracte d'obres Reforma i rehabilitació del Pavelló municipal d'esports Riera Seca de Mollet del Vallès, fase 1B, a Izer Ingeniería y Economía, S.L., amb NIF B65449183, per la quantitat total de 956.828,93 euros, IVA inclòs, d'acord amb el desglossament següent:

- Preu de contracte:

Concepte	Pressupost d'execució d'obra (A)	Pressupost d'execució de seguretat i salut (B)	Total oferta econòmica (A+B)
Pressupost net (IVA exclòs)	778.466,86 €	12.300,85 €	790.767,71 €
		IVA 21%	166.061,22 €
		Pressupost total	956.828,93 €

Plaça Major, 1 – 08100 Mollet del Vallès – Telèfon 93 571 95 00 – Fax 93 571 95 04

www.molletvalles.cat – ajuntament@molletvalles.cat

NIF: P-0812300B



- *Ampliació del termini de garantia l'obra: 24 mesos addicionals a l'any de garantia que estableix el Plec de clàusules administratives particulars. En conseqüència amb aquesta ampliació, el termini de garantia de l'obra serà de 36 mesos (totals).*
- 2. *Disposar la despesa de 956.828,93 euros, IVA 21 % inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'inversions FI-632.29-9330 del pressupost municipal de 2022.*
- 3. *Notificar l'adjudicació d'aquest contracte als licitadors presentats i, simultàniament, publicar-la en el Perfil del contractant.*
- 4. *Citar i requerir l'adjudicatària perquè en el termini màxim de:*
 - 4.1 *quinze (15) dies hàbils a comptar des de la data de la notificació d'aquesta resolució, concorri a formalitzar el contracte administratiu, de conformitat amb la clàusula 22 del PCAP.*
 - 4.2 *tres (3) dies a comptar des de la data de formalització del contracte administratiu, concorri a formalitzar l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb les clàusules 3 i 27 del PCAP.*
 - 4.3 *dos (2) dies hàbils a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, presenti el Pla de seguretat i salut en el treball corresponent, de conformitat amb la clàusula 29 del PCAP.*
 - 4.4 *un (1) dia hàbil iniciï l'execució de les obres, prèvia formalització de l'acta de comprovació del replanteig i aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball; comunicar la designació d'un responsable tècnic de l'obra, de conformitat amb les clàusules 3 i 26 del PCAP.*
 - 4.5 *abans d'iniciar l'execució de l'obra, haurà de lliurar testimoni d'una pòlissa de d'assegurances per Responsabilitat Civil amb la cobertura mínima de 600.000,00 euros per sinistre i any per tal de cobrir els riscos derivats de l'execució de les obres en els termes en què s'estipula a les 22, 32 i 36 del PCAP.*
 - 4.6 *a l'inici de les obres, aporti la fotografia del/s cartell/s anunciador/s instal·lat/s per tal d'acreditar el compliment de les obligacions sobre la senyalització de les obres que especifica la clàusula 28 i l'annex 9 del PCAP.*
- 5. *Publicar la formalització d'aquest contracte en el Perfil del contractant.*
- 6. *Notificar la formalització del contracte de serveis de referència en el Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya."*

Plaça Major, 1 – 08100 Mollet del Vallès – Telèfon 93 571 95 00 – Fax 93 571 95 04

www.molletvalles.cat – ajuntament@molletvalles.cat

NIF: P-0812300B

I convenint totes dues parts, com adjudicant i adjudicatària, aquest contracte administratiu d'obres, formalitzen el present document, d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

Primera. El Sr. Ernesto Luis Izquierdo Reyes, en representació de IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL, amb NIF B65449183, s'obliga a l'execució del contracte d'obres de Reforma i rehabilitació del Pavelló municipal d'esports Riera Seca de Mollet del Vallès, fase 1B amb l'estricta subjecció als plànols i a les prescripcions tècniques que figuren en el Projecte aprovat per l'Ajuntament, al Plec de clàusules administratives particulars, a la seva oferta, documents contractuals que accepta plenament i de la qual cosa deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat.

Segona. El preu del contracte és de 956.828,93 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

<i>Concepte</i>	<i>Pressupost d'execució d'obra (A)</i>	<i>Pressupost d'execució de seguretat i salut (B)</i>	<i>Total oferta econòmica (A+B)</i>
<i>Pressupost net (IVA exclòs)</i>	<i>778.466,86 €</i>	<i>12.300,85 €</i>	<i>790.767,71 €</i>
		<i>IVA 21%</i>	<i>166.061,22 €</i>
		<i>Pressupost total</i>	<i>956.828,93 €</i>

Tercera. L'abonament del contracte s'efectuarà mitjançant certificacions d'obra executada, d'acord amb la clàusula 5 del Plec de clàusules administratives particulars.

Quarta. El termini màxim d'execució del contracte serà de sis (6) mesos, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, sense perjudici dels terminis i condicions següents:

Plaça Major, 1 – 08100 Mollet del Vallès – Telèfon 93 571 95 00 – Fax 93 571 95 04

www.molletvalles.cat – ajuntament@molletvalles.cat

NIF: P-0812300B



Tres (3) dies hàbils a comptar des de la data de formalització del contracte administratiu, concorri a formalitzar l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb les clàusules 3 i 27 del PCAP
Dos (2) dies hàbils a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, presenti el Pla de seguretat i salut en el treball corresponent, de conformitat amb la clàusula 29 del PCAP.
Una vegada formalitzat el contracte, i abans que s'iniciï l'execució de les obres, prèvia formalització de l'acta de comprovació del replanteig i aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball; comunicar la designació d'un responsable tècnic de l'obra, de conformitat amb les clàusules 3 i 26 del PCAP
Abans d'iniciar l'execució de l'obra, haurà de lliurar testimoni d'una pòlissa de d'assegurances per Responsabilitat Civil amb la cobertura mínima de 600.000,00 euros per sinistre i any per tal de cobrir els riscos derivats de l'execució de les obres en els termes en què s'estipula a les clàusules 22, 32 i 36 del PCAP.
A l'inici de les obres, aporti la fotografia del/s cartell/s anunciador/s instal·lat/s per tal d'acreditar el compliment de les obligacions sobre la senyalització de les obres que especifica la clàusula 28 i l'annex núm. 9 del PCAP.

Cinquena. Entre d'altres d'obligacions, i d'acord amb la seva oferta, IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL s'obliga a les obligacions següents:

Vint-i-quatre (24) mesos addicionals d'ampliació del termini de garantia mínim d'un (1) any establert a la clàusula 41 del PCAP, resultant un total de tres (3) anys de termini de garantia de contracte.

Sisena. Entre el personal de la societat IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL i l'Ajuntament de Mollet del Vallès no existeix cap vincle de dependència funcional ni laboral, essent responsabilitat de la societat el compliment de les obligacions laborals i tributàries.

Setena. El contractista declara conèixer i dona la seva conformitat al Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte, el Plec de clàusules administratives generals aplicable als contractes d'obres de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i es sotmet, en quan no es trobin en ells establerts, a la legislació vigent en matèria de contractació administrativa.



Ajuntament de
Mollet del Vallès

I com a senyal de conformitat i d'acceptació, estenen i signen aquest contracte.

PER L'AJUNTAMENT,
EL REGIDOR COORDINADOR
ÀREA GOVERNANÇA, TERRITORI
I ACCIÓ CLIMÀTICA

PEL CONTRACTISTA,
IZER INGENIERIA Y
ECONOMICA, SL

Raúl Broto Cervera

Ernesto Luis Izquierdo Reyes

EL SECRETARI,

6

Valentín Gómez Sánchez

Plaça Major, 1 – 08100 Mollet del Vallès – Telèfon 93 571 95 00 – Fax 93 571 95 04

www.molletvalles.cat – ajuntament@molletvalles.cat

NIF: P-0812300B