

Informe justificatiu per tal de portar a terme la contractació administrativa per procediment obert de les obres de reforma per a la retirada de les pintures i posterior adequació provisional del saló de Sant Jordi del Palau de la Generalitat. Expedient PR-2023-2

Expedient	PR-2023-2	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Subdirecció General d'Obres i Serveis		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres per a la retirada de les pintures sobre tela dels anys 1926-27, ubicades al saló de Sant Jordi del Palau de la Generalitat de Catalunya i la posterior adequació provisional del Saló,		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	1.940.604,22	407.526,89	2.348.131,11
Valor estimat	2.733.345,91 €	-	-
Termini d'execució	16 Mesos		

Anualitats	Import base €	IVA €	Centre gestor	Partida pressupostària
2022	0,00	0,00	PR0118	D/610000100/1210/0000
2023	909.375,00	190.968,75	PR0118	D/610000100/1210/0000
2024	1.031.229,22	216.558,14	PR0118	D/610000100/1210/0000

1. Antecedents

L'objecte de les obres de reforma és la retirada de les pintures dels anys 1926-27, ubicades al saló de Sant Jordi del Palau de la Generalitat de Catalunya i la posterior adequació provisional del saló, un cop s'hagin enretirat les pintures, aquesta proposta d'adequació provisional afecta només als acabats interiors dels paraments i sostres.

L'espai objecte de les obres és el saló de Sant Jordi del Palau de la Generalitat que és una de les sales més importants i representatives del país, situada a la planta noble del Palau de la Generalitat de Catalunya i construït per l'arquitecte Pere Blai, entre els anys 1596 i 1617.

Posteriorment, entre els anys 1926 i 1927, es va afegir als paraments i al sostre una decoració pictòrica que li confereixen l'estètica actual.

El Palau de la Generalitat, és un bé del patrimoni de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, i està adscrit al Departament de la Presidència. És la seu de la Presidència de la Generalitat i del Govern de Catalunya, està ben restaurat i conservat i és un edifici viu amb usos institucionals, representatius i administratius, on s'hi manté la intensa activitat pròpia d'un govern. També s'hi acullen els actes polítics i institucionals més rellevants del país, reunions d'alt nivell, visites institucionals, audiències, recepcions, entre altres.

El Palau de la Generalitat, és un monument arquitectònic que conserva un llegat de béns mobles extraordinari. Està declarat Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) i està inscrit en Registre de Béns Culturals d'Interès Nacional del Departament de Cultura, amb el nivell de protecció que comporta la seva classificació en aquesta categoria, d'acord amb la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català. El Palau de la Generalitat també està inscrit, amb aquest nivell de protecció, en dos plans especials de la Ciutat de Barcelona, el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic històric artístic de la ciutat de Barcelona en l'àmbit del Districte de Ciutat Vella, aprovat definitivament el 27 d'octubre de 2000 (BOPB de 18 de novembre de 2000) i modificat posteriorment, d'acord amb l'aprovació definitiva, de 23 de febrer de 2018 (BOPB de 16 de març de 2018) i en el Pla especial urbanístic de protecció de la qualitat urbana: catàleg de protecció arquitectònic, històric i paisatgístic dels establiments emblemàtics de la ciutat de Barcelona, aprovat definitivament el 26 de febrer de 2016 (BOPB de 10 de març de 2016).

El Departament de la Presidència ha iniciat un projecte per retirar aquesta decoració pictòrica dels anys 1926 i 1927 així com la resta d'elements que desvirtuen l'arquitectura renaixentista original i que complementen aquesta decoració pictòrica, com són els arrebassadors de fusta, els radiadors obsolets i els guardapols de pedra de les portes.

2. Necessitat de la contractació i justificació de la insuficiència de mitjans

Les necessitats de la contractació consten descrites en el projecte executiu de les obres, totes les actuacions que contempla el projecte es plantegen d'acord amb la qualificació de BCIN del Palau de la Generalitat i de bé patrimonial de la Generalitat de les pintures del Saló de Sant Jordi.

En vista de l'actuació que es vol realitzar als efectes de l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic de 2017 (LCSP) cal manifestar que l'Administració no disposa de mitjans suficients, ni personals ni materials per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer a través d'aquest contracte.

3. Projecte executiu de les obres

En el projecte executiu de les obres s'inclouen els documents que s'especifiquen en els apartats a) b) c) d) e) f) i g) de l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic de 2017 (LCSP).

Aquest projecte executiu de l'obra, descriu i valora, la totalitat dels treballs inclosos en aquesta contractació.

4. Autoritzacions administratives i patrimonials

El Palau de la Generalitat, és un monument arquitectònic i està declarat Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) i és objecte de protecció integral d'acord amb la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.

Per tant, qualsevol intervenció que es pretengui realitzar ha d'ésser autoritzada pel Departament de Cultura, en concret, per la **Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de la Ciutat de Barcelona**, prèviament a la concessió de la llicència d'obres municipal.

A més, en el moment en que se sol·liciti la llicència d'obres municipal, es presentarà documentació que exigeixen les normes urbanístiques establertes en els següents plans especials de l'Ajuntament de Barcelona:

- ***Pla Especial de Protecció del Patrimoni arquitectònic de Barcelona a l'àmbit del districte de Ciutat Vella, aprovat definitivament, el 27 d'octubre de 2000*** (BOPB, de 18 de novembre de 2000) modificat en el 2018, d'acord amb l'aprovació definitiva, de 23 de febrer de 2018 (BOPB, de 16 de març de 2018);
- ***Pla Especial Urbanístic de protecció de la qualitat urbana: Catàleg de Protecció Arquitectònic, Històric i Paisatgístic dels Establiments Emblemàtics de la Ciutat de Barcelona***, aprovat definitivament el 26 de febrer de 2016 (BOPB, de 10 de març de 2016).

L'execució de les obres queda sotmesa a l'obtenció de l'informe favorable de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural i de la llicència d'obres municipal.

5. Instrucció 1/2017, de 9 de març, del director general del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya

D'acord amb la instrucció indicada, com a requisit previ per a l'aprovació tècnica del projecte per part de l'òrgan de contractació, cal incorporar a l'expedient de contractació l'informe de la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, en els casos en els que els projectes executius de les obres tinguin un valor estimat del contracte superior a 600.000,00 euros, IVA exclòs i a més, es realitzin en immobles destinats a usos administratius.

En aquest cas, s'ha sol·licitat aquest informe atès que el projecte executiu de les obres per a la retirada de les pintures del Saló de Sant Jordi del Palau de la Generalitat i la posterior adequació provisional dels seus paraments i sostres, té un valor estimat del contracte superior a 600.000,00 euros, IVA exclòs i a més, el Palau de la Generalitat té una doble funcionalitat, és a dir, hi ha espais que estan destinats a usos institucionals i altres on hi ha ubicats despatxos administratius, tot i que el Saló Sant Jordi que és l'espai del Palau de la Generalitat en el que s'actuarà, té un ús exclusivament institucional.

En data 18 de maig el director general del Patrimoni ha emès un informe en el que indica que el Servei Tècnic de la Direcció General del Patrimoni no ha considerat necessari emetre informe del projecte executiu per a la retirada de les pintures del Saló de Sant Jordi del Palau de la Generalitat i la posterior adequació provisional dels seus paraments i sostres perquè el Saló Sant Jordi, que és l'espai del Palau de la Generalitat en el que s'actuarà, té un ús exclusivament institucional. S'incorpora aquest informe de data 18 de maig de 2022 a l'expedient de contractació.

6. Acord del Govern de data 20 d'octubre de 2020 pel qual s'aprova la subscripció del Conveni entre l'Administració de la Generalitat, el seu sector públic i Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU.

Els departaments de la Generalitat i els organismes i les entitats del seu sector públic han d'encarregar a l'empresa pública Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU la gestió del procés de licitació i d'adjudicació, i formalització posterior, dels contractes amb els adjudicataris i la gestió de la direcció i el seguiment integral de l'execució de les obres que tinguin un pressupost de licitació superior a 2.000.0000 €, IVA exclòs, i la redacció dels estudis i projectes que tinguin un pressupost de licitació superior a 100.000 euros, IVA exclòs, llevat que es justifiqui que, per l'especialitat tècnica o la complexitat de l'execució, sigui aconsellable o convenient que els dugui a terme el departament o l'organisme o entitat del sector públic de la Generalitat actuant.

El pressupost de licitació d'aquestes obres és inferior a 2.000.000 €, IVA exclòs, per tant aquesta licitació queda exclosa de l'àmbit d'aplicació de l'Acord de Govern esmentat i no es preceptiu efectuar l'encàrrec com a mitjà propi personificat a Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU.

7. Contractacions derivades de les obres

Es tramitaran els següents contractes de serveis que es configuren com a complementaris d'aquest contracte d'execució de les obres la retirada de les pintures dels anys 1926-27, ubicades al saló de Sant Jordi del Palau de la Generalitat de Catalunya i la posterior adequació provisional del Saló:

- Encomana de gestió al Centre de Restauració de Béns Mobles de Catalunya: per a l'assistència tècnica en el procés de retirada de les pintures.
- Contracte menor a l'empresa que ha efectuat la redacció del projecte d'adequació provisional del saló de Sant Jordi: per a l'assistència tècnica en el procés d'adequació provisional, atès que el servei, per raons d'especialitat tècnica només pot ser encomanat a l'empresa adjudicatària del contracte menor per a la redacció del projecte perquè tècnicament no existeix una alternativa raonable i l'adjudicació a aquesta empresa no constitueix una configuració restrictiva dels requisits i criteris per adjudicar el contracte.
- Contractació de la coordinació de seguretat i salut i control de la qualitat de les obres.

8. Divisió del contracte en lots

Es fa constar que aquest contracte no està dividit en lots, l'article 99 de la LCSP, estableix la regla general de la divisió en lots del contracte, si bé preveu uns motius vàlids que s'hauran de justificar a l'expedient, d'acord amb els quals l'òrgan de contractació podrà no dividir el contracte en lots.

En aquest mateix sentit la Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, per la qual es fixen criteris d'actuació per a la divisió en lots dels contractes d'obra en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic estableix que la justificació de la no divisió en lots s'ha de fonamentar en criteris tècnics, en els termes establerts a l'article 99.3.b) de la LCSP, quan la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució.

Aquest és precisament el criteri que cal aplicar en aquesta contractació perquè tècnicament no es possible executar de forma independent el conjunt d'actuacions previstes en el projecte executiu de l'obra que ara es contracta, sinó que es necessari executar-les de forma conjunta a través d'una única empresa ja que les obres agrupen un conjunt d'actuacions de caràcter multidisciplinari.

A més, des del punt de vista dels mitjans materials auxiliars necessaris per executar la prestació, tampoc es possible efectuar la divisió, atès que totes les actuacions requereixen la utilització d'una bastida durant tot el termini d'execució de l'obra, això implica que hauria d'utilitzar-se en el mateix moment per les diferents empreses contractistes, sense que sigui possible la divisió temporal de l'ús entre els contractistes ni tampoc la contractació individual de la bastida, perquè les dimensions i els usos de l'espai ho fan incompatible, a banda, resultaria antieconòmic i incrementaria substancialment el preu de les obres.

9. Durada de les obres

En concret, el termini d'execució de les obres és de 16 mesos dividits en 2 anualitats a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Es preveu la possibilitat d'efectuar una pròrroga del contracte amb una durada màxima de 2 mesos, per tal de fer front a les possibles ampliacions de termini que puguin sorgir per una variació en el ritme de treball previst degut a la complexitat dels passos de restauració.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista, sempre que l'administració realitzi el preavís almenys amb 2 mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

10. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

10.1 Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació d'aquest contracte s'estableix en la quantitat de 2.348.131,11 €, dels quals 1.940.604,22 € corresponent al preu del contracte i 407.526,89 € a l'IVA suportat, d'acord amb la següent distribució anual:

Anualitats	Import sense Iva	IVA	P. Base de licitació
2022	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2023	909.375,00 €	190.968,75 €	1.100.343,75 €
2024	1.031.229,22 €	216.558,14 €	1.247.787,36 €
Total	1.940.604,22 €	407.526,89 €	2.348.131,11 €

Les variacions dels imports anuals són, proporcionals a l'obra que està previst que s'executi anualment.

El càlcul del pressupost base de licitació és el que consta desglossat en el projecte executiu i que és en definitiva, el que recull totes les actuacions i partides que comprenen les obres que s'executaran.

10.2 Valor estimat del Contracte (VEC):

En conseqüència el valor estimat del contracte (VEC) s'estableix en la quantitat de 2.733.345,91 €, IVA exclòs que es correspon al preu total sense IVA del contracte, que és el resultat de sumar el pressupost total del contracte (corresponent a la suma de totes les anualitats; 2023 i 2024 sense IVA), més els següents conceptes:

Pressupost sense Iva	Modificació 20%	Pròrroga	Actualització preus 20%	VEC
1.940.604,22 €	388.120,84 €	16.500,00 €	388.120,84 €	2.733.345,91 €

Modificació: veure apartat 11 d'aquest informe.

Pròrroga: es preveu la possibilitat d'efectuar una pròrroga del contracte amb una durada màxima de 2 mesos, per tal de fer front a les possibles ampliacions de termini que puguin sorgir per una variació en el ritme de treball previst degut a la complexitat dels passos de

restauració. Per al càlcul de l'import de la possible pròrroga s'ha tingut en compte el cost del lloguer de les bastides de l'obra.

Revisió excepcional de preus: el contracte no està subjecte a la revisió de preus de l'article 103 i ss de la LCSP, atès que el termini d'execució és inferior a 2 anys. No obstant, en cas que el contracte sigui susceptible de revisió excepcional de preus, d'acord amb l'article 6 i següents del títol II del RDL 3/2022, d'1 de març, la fórmula de revisió de preus aplicable serà la següent: núm. 832 del Reial Decret 1359/2011, de 7 d'octubre.

Per al càlcul de l'import de la possible revisió excepcional s'ha tingut en compte el límit establert a l'art 7 del títol II del RDL 3/2002, que estableix que la quantia de la revisió no podrà ser superior al 20% del preu d'adjudicació del contracte.

11. Modificacions del contracte

Als efectes de l'establert a l'article 204 de la LCSP, el contracte que resulti d'aquesta contractació podrà ser objecte de modificació:

En un percentatge no superior al 20%, quan es produeixin les condicions següents:

- Situacions de retallada, contenció o modificació de la despesa per raons pressupostàries.
- Avenços tècnics que la millorin notòriament sempre que la seva disponibilitat en el mercat s'hagi produït amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- La necessitat d'ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals o de seguretat, aprovades amb posterioritat a l'adjudicació com a conseqüència del caràcter de bé cultural d'interès nacional del Palau de la Generalitat.
- L'aparició, al efectuar la retirada i l'adequació provisional dels sostres i paraments, de nous condicionants tècnics que no s'hagin pogut tenir en compte al redactar el projecte que comportin una modificació de les actuacions previstes i un augment o bé disminució de les unitats d'obra inicialment previstes.

En qualsevol d'aquests casos, quan el director facultatiu de l'obra, consideri necessària una modificació del projecte, sol·licitarà a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient de modificació. En canvi, no caldrà autorització per iniciar l'expedient de modificació quan:

- S'introdueixin variacions que consisteixin en l'alteració del nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu primitiu del contracte.

12. Subcontractació

Té la consideració de **crític** i **no pot ser subcontractat** el següent personal que forma part de l'equip mínim de treball:

- Cap d'obra
- Cap d'equip d'adequació provisional

Aquestes prestacions, tenen la consideració de crítiques perquè poden afectar de manera significativa a la millor execució del contracte i en conseqüència al resultat final de les actuacions, en atenció a la complexitat i a les particularitats a nivell patrimonial, estètic i de dimensions de l'espai on s'ha d'actuar. La restauració i conservació de les pintures prevista en el projecte, pot ser subcontractada i, en tot cas, caldrà complir els requeriments establerts en l'expedient de contractació respecte l'experiència que ha de tenir el personal que executi aquestes tasques.

13. Criteris de classificació i solvència econòmica i financera

D'acord amb l'article 86 i següents de la LCSP, les empreses hauran d'estar en disposició d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional mitjançant la documentació següent:

13.1. Classificació

Classificació empresarial obligatòria:

Els licitadors espanyols i els licitadors estrangers d'Estats no membres de la Unió Europea o no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran de disposar en tot cas la classificació empresarial següent:

<i>Classificació segons RD 773/2015</i>
Grup: K
Subgrup: 7
Categoria: 4

Els licitadors no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu no els hi serà exigible la classificació empresarial esmentada anteriorment. En aquest cas, hauran de disposar de la suficient solvència econòmica i financera i tècnica o professional, que tot seguit s'especifica d'acord amb el que disposen els articles 87 i 88 de la LCSP.

13.2. Solvència

Solvència econòmica i financera:

Xifra anual de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, en relació al millor exercici dins dels tres darrers anys disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats empresarials, per un import igual o superior a 1.000.000,00 € per a cada exercici.

Solvència tècnica:

Obres d'instal·lació executades d'igual o similar naturalesa a l'objecte del contracte realitzats en els darrers cinc anys (com a mínim 3 obres similars). L'import anual de les obres d'igual o similar naturalesa realitzats durant l'annualitat de major execució del període de cinc anys esmentat serà de, com a mínim, 1.000.000 € Iva exclòs.

13.3. Justificació dels criteris de solvència econòmica i financera i tècnica

Respecte dels criteris de **solvència econòmica i financera**, el volum anual de negocis (article 87.1 a) de la LCSP), reflecteix els ingressos que una empresa ha obtingut per la seva activitat durant un període de temps, per tant, el volum de negocis augmenta amb el transcurs de l'activitat, la qual cosa ens dóna una idea de l'evolució de l'empresa i de la seva capacitat per a complir amb les obligacions pactades, és tracta doncs, d'un criteri de fiabilitat econòmica, per la qual cosa es considera que és rellevant per a mostrar la seva solvència.

Quant a la **solvència tècnica** i tenint en compte el que es disposa en l'article 88 de la LCSP, haurà d'apreciar-se tenint en compte els coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat per a la realització de l'obra. Considerem que el que millor pot acreditar una solvència, és la capacitat dels licitadors de poder executar l'obra, per la qual cosa el mitjà triat és una relació de les principals obres realitzades en el curs de, com a màxim, els cinc últims anys (art . 88.1.a) de la LCSP.

14. Despesa Pluriennal

Ja s'ha iniciat la tramitació de l'expedient de la despesa pluriennal necessària per portar a terme aquesta contractació.

15. Justificació del procediment

Aquesta contractació administrativa, es tramitarà pel procediment obert, per raó de la quantia, atès que el valor estimat del contracte és superior a 2.000.000 euros, d'acord amb el que estableix l'article 156 a 158 de la LCSP.

16. Condicions especials d'execució

- L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que s'estableixen en la clàusula 33.2.3 del Plec de clàusules administratives particulars.
- L'empresa contractista, en tots els equipament que es proposi en substitució dels existents actualment, així com els nous, hauran de constituir una millora a nivell de rendiment mediambiental, de forma que representin una reducció del consum de recursos elèctrics. Aquesta condició especial d'execució s'estableix per la necessitat de que els nous equipaments siguin mediambientalment sostenibles i incorporin mesures d'estalvi i eficiència energètica.
- L'empresa contractista ha de mantenir l'equip ofert en la seva proposició durant tota la vigència del contracte i, per al cas que sigui inevitable la seva substitució, caldrà substituir-los per professionals amb una experiència anàloga als presentats en la seva oferta inicial i caldrà acreditar-ho mitjançant una declaració al responsable del contracte. Si es donés aquesta substitució, en fase d'execució, caldrà comunicar i acreditar-ho en la forma que s'estableix en el Quadre de Característiques i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars. Aquesta condició especial d'execució s'estableix perquè el manteniment de l'equip ofert pel contractista durant tota la vigència del contracte pot afectar de manera significativa a la millor execució del contracte, en atenció a la complexitat tècnica de les instal·lacions que pot afectar el resultat final de les actuacions.
- L'empresa contractista haurà de complir i acreditar, per a les noves contractacions de personal, que almenys un 50% d'aquestes es fan a col·lectius que requereixen una especial protecció, preferentment a persones aturades de llarga durada amb la finalitat de promoure la inclusió, la cohesió, la igualtat de tracte i la no-discriminació, en compliment de la Llei 19/2020, del 30 de desembre, d'igualtat de tracte i no-discriminació i de l'article 202.2 LCSP. Que tingui en compte els col·lectius que requereixen una especial protecció.

Aquestes condicions especials d'execució són indicades per a la correcta execució del contracte. En aquest sentit, la seva inclusió proporciona una millor relació qualitat-preu en la prestació contractual i es dona compliment als objectius de la Llei (LCSP).

Aquestes condicions especials d'execució tenen el caràcter d'obligacions essencials del contracte.

17. Criteris d'adjudicació de les ofertes

Per dur a terme la valoració de les ofertes que es presentin, i de conformitat amb el que estableixen els articles 145 i següents de la LCSP, s'utilitzaran els següents criteris d'adjudicació, amb les corresponents màximes puntuacions:

La puntuació que podran obtenir les empreses licitadores en relació als criteris d'adjudicació serà de **fins a 100 punts, distribuïts de la següent forma:**

17.1 Criteris d'adjudicació la valoració dels quals requereix un judici de valor

Les ofertes es valoraran, fins a un màxim de 45 punts (P_c), d'acord amb els valors numèrics establerts a continuació per a cada criteri:

A1 Programa de planificació i metodologia de treball relativa a l'execució de les obres. Fins a 20 punts (P_{c1}).

A2 Propostes de millora sobre la implantació, les mesures aportades per les empreses en matèria de protecció de l'edifici durant l'execució de les obres i la conservació de les pintures sobre tela retirades. Fins a 15 punts (P_{c2}).

A3 Millores en la realització del projecte audiovisual que reculli el procés de l'obra. Fins a 10 punts. (P_{c3})

Es valorarà la proposició tècnica en relació als criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts a continuació per a cada criteri i subcriteri:

- Criteri A1: valoració fins a 20 punts: dividits en 2 subcriteris valorats amb 5 i 15 punts (P_{c1})
- Criteri A2: valoració fins a 15 punts: dividits en 3 subcriteris valorats amb 5 punts cadascun d'ells (P_{c2})
- Criteri A3: valoració fins a 10 punts (P_{c3})

1. En el cas que la suma de les valoracions dels criteris ($P_c = P_{c1} + P_{c2} + P_{c3}$) no arribi al llindar del 50 % de la valoració total per aquests criteris (22,5) en cap de les proposicions/ofertes, no s'aplicarà la fórmula següent i la puntuació serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula següent.

2. En el cas que se superi l'esmentat llindar s'ordenaran les diferents propostes valorades per ordre decreixent, i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació. La fórmula s'ha d'aplicar a cada criteri per després obtenir la puntuació total.

La fórmula que s'estableix s'ajusta a la directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública i dona garanties suficients per donar una puntuació proporcional a les ofertes econòmiques.

$$P_{cp} = P_c \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{cp} = Puntuació criteri de l'oferta a puntuar

P_c = Puntuació del criteri. La puntuació obtinguda en cada criteri ($P_{c1} + P_{c2} + P_{c3}$)

VT_{op} = Valoració tècnica del criteri de l'oferta que es puntua

VT_{mv} = Valoració tècnica del criteri de l'oferta millor valorada

17.2 Criteris d'adjudicació la valoració dels quals es produeix de forma automàtica

Les ofertes es valoraran, fins a un màxim de 55 punts, dividits de la forma següent:

B.1 Oferta econòmica. Fins a 40 punts

La puntuació màxima per al criteri del preu serà de 40 punts.

La fórmula que s'estableix s'ajusta a la directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública i dona garanties suficients per donar una puntuació proporcional a les ofertes econòmiques. A més, la pròpia configuració dels criteris de valoració de la licitació, criteris subjectius i objectius, fan que s'aconsegueixi l'objectiu de trobar la millor oferta. La fórmula és la següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts criteri econòmic (40 punts)

O_v = Oferta a valorar

O_m = Oferta millor

IL = Import de licitació

B.2 Experiència del personal adscrit a l'execució del contracte. Fins a 15 punts

- **Projectes executats pel cap d'equip de conservació-restauració, especialista en conservació i restauració de pintura, amb experiència en pintures sobre tela de gran format:** es valoraran els projectes executats de conservació-restauració de pintures sobre tela de gran format. La puntuació serà de 0,5 punts per projecte valorat (fins un màxim de 5 punts).
- **Projectes executats pel cap d'equip de conservació-restauració especialista en conservació i restauració de pintura, amb experiència en pintura mural i elements de pedra:** es valoraran els projectes executats de conservació-restauració de pintura mural i elements de pedra en edificis amb la qualificació de bé cultural d'interès nacional (BCIN) o de bé cultural d'interès local (BCIL). La puntuació serà de 0,5 punts per projecte valorat (fins un màxim de 5 punts).
- **Projectes executats pel cap d'equip de l'adequació provisional:** es valoraran els projectes en edificis amb la qualificació de bé cultural d'interès nacional (BCIN) o de bé cultural d'interès local (BCIL) on l'actuació hagi implicat un PEM (pressupost d'execució material) en partides de conservació-restauració d'import igual o superior a 40.000,00 €. La puntuació serà de 0,5 punts per projecte valorat (fins un màxim de 5 punts).

La valoració de l'experiència dels professionals anteriors contribuirà a la millor execució del contracte, en atenció a les particularitats de les actuacions a realitzar, cal tenir present que la retirada de les pintures i l'adequació provisional posterior del Saló de Sant Jordi del Palau

de la Generalitat, té una marcada rellevància institucional, social i cultural. A més el valor patrimonial, les dimensions i el caràcter emblemàtic de l'espai on s'actuarà comporten una indubtable complexitat tècnica que determina la necessitat de que els professionals que actuïn en l'obra disposin d'expertesa i d'experiència que incidirà significativament en el resultat final de les obres.

La informació que se sol·licita sobre els projectes executats no es pot trobar en el RELI/ROLECE. La informació que consta en aquestes Registres, depèn de la informació que cada empresa facilita al Registre. A més, l'experiència no és una dada que expressament s'especifiqui en el RELI/ROLECE.

Per tot això,

Proposo,

Que s'iniciï l'expedient per a la contractació de les obres de reforma per a la retirada de les pintures i adequació provisional del saló de Sant Jordi del Palau de la Generalitat.

El pressupost base de licitació d'aquest contracte s'estableix en la quantitat de 2.348.131,11 €, dels quals 1.940.604,22 € corresponent al preu del contracte i 407.526,89 € a l'IVA suportat, d'acord amb la següent distribució anual:

Anualitats	Import sense Iva	IVA	P. Base de licitació
2022	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2023	909.375,00 €	190.968,75 €	1.100.343,75 €
2024	1.031.229,22 €	216.558,14 €	1.247.787,36 €
Total	1.940.604,22 €	407.526,89 €	2.348.131,11 €

Amb càrrec a la partida pressupostària PR0118 D/610000100/1210/0000 del pressupost del Departament previst per als anys 2023 i 2024.

L'adjudicació del contracte i, per tant, el compromís de la despesa, queda limitat a l'existència de crèdit adequat i suficient en la Llei de Pressupostos corresponent als exercicis 2023 i 2024, d'acord amb l'article 116 de la LCSP.

Signat digitalment a Barcelona,

Subdirector general d'Obres i Serveis