



Ajuntament de Cubelles

Núm. d'expedient 1395/2022 -5672
Departament CONTRACTACIÓ

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ, EN RÈGIM DE CONCESSIÓ DE SERVEIS, DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DE CUBELLES (BARCELONA), PEL PROCEDIMENT OBERT

CAPÍTOL I.DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del contracte que regula el present **Plec de Clàusules Administratives Particulars** la prestació integral dels serveis d'abastament d'aigua i gestió del clavegueram del municipi de Cubelles en la modalitat de contracte de concessió de serveis, en els termes i amb l'abast establert al present **Plec de Clàusules Administratives Particulars**, al **Plec de Prescripcions Tècniques Particulars** i als **Annexos** als plecs, així com a la resta de la documentació que tingui caràcter contractual, d'acord amb les previsions del present Plec.

Per a la prestació dels serveis enunciats en el paràgraf anterior, el Concessionari realitzarà la gestió integral del servei públic d'abastament d'aigua potable i clavegueram i explotará les instal·lacions que componen el servei, inclosa la gestió de les instal·lacions elèctriques, mecàniques o d'un altre tipus relacionades amb l'objecte del contracte, així com aquells treballs o obres accessoris o complementàries d'ampliació, renovació o millora que resulten necessàries per a l'adequada explotació d'aquestes. Específicament, la prestació inclou la gestió i explotació de totes les instal·lacions, equips i elements de la xarxa de distribució des del dipòsit municipal fins a les escomeses d'entroncament amb els usuaris en el cas de l'aigua, i la xarxa on es connecta l'escomesa de clavegueram dels usuaris i fins les estacions de bombament en alta.

L'objecte del contracte correspon al codi 360011 de la de la Classificació Estadística de Productes per Activitats aprovada pel Reglament (UE) núm. 1209/2014 de la Comissió, de 29 d'octubre de 2014, pel qual es modifica el Reglament (CE) núm. 451/2008 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'estableix una nova classificació estadística de productes per activitats (CPA) i als següents codis de la classificació del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV-2008):

- 65100000-4 Distribució d'aigua i serveis connexos
- 65111000-4 Distribució d'aigua potable i clavegueram
- 65130000-3 Explotació del subministrament d'aigua
- 45232100-3 Obres auxiliars per a canonades d'aigua
- 45232150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua
- 65000000-3 Serveis públics
- 65500000-8 Servei de lectura de comptadors

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 1 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

90400000-1 Serveis de clavegueram

90480000-5 Serveis de gestió de clavegueram

90600000-3 Serveis de sanejament i neteja en àrees urbanes o rurals i relacionats amb ells.

CLÀUSULA 2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER I DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

a.Necessitats a satisfer

L'article 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local (en endavant, LBRL), estableix com a serveis de prestació obligatòria per a tots els Municipis el servei d'abastament domiciliari d'aigua potable i de sanejament, entre d'altres.

Aquests serveis es troben reservats als Municipis d'acord amb el disposat per l'article 86.2 LBRL.

b.Divisió de l'objecte del contracte en lots.

No és considera convenient la divisió del contracte en lots diferenciats per les següents raons d'oportunitat:

- **Cicle integral de l'aigua:** tal i com tenim en l'actualitat es vol gestionar el cicle integral de l'aigua. Aquest cicle integral és el que contempla tant la part de subministrament d'aigua potable fins a client final, com la gestió d'aquesta aigua un cop utilitzada pels usuaris del servei. La part de subministrament d'aigua (la compra o captació de l'aigua, emmagatzematge, tractament i distribució fins a usuari) com la part de sanejament (captació aigües residuals, distribució i trasllat fins a estacions de bombament en alta com EDAR) estan íntimament lligades. Des d'un punt de vista ambiental i de gestió de recursos es tracta d'un procés únic. El servei ha de ser responsable de tot el cicle per tal de garantir el bon ús d'aquest recurs escàs i que el seu tractament sigui el més adequat possible per no tenir repercussions negatives a nivell funcional ni mediambiental, ja sigui per una mala gestió en el subministrament o un mal ús per part dels usuaris.

- **Optimització i eficiència del servei.** Per a una correcta execució del contracte i l'eficiència en la prestació dels serveis, i pel volum anual dels treballs previstos, la integració de totes les prestacions en un únic contracte sense divisió en lots incrementa l'eficiència perquè facilita l'aprofitament de cada recurs necessari (personal, mitjans, vehicles, gestions, resolució d'avaries, etc.). En canvi, la divisió en lots suposaria una excessiva càrrega de tràmits administratius i dificultaria la correcta execució del contracte, i en especial de les incidències i n'incrementaria el cost considerablement.

- **Una única organització.** És convenient que els serveis tinguin una planificació global coherent i una coordinació en quant als recursos humans i materials. Aquesta coordinació en l'execució de les prestacions es garanteix millor en un únic contracte

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

per a tot el terme municipal, i s'evita interferències entre contractistes o indefinició de les seves responsabilitats.

- **Interlocució unificada.** La millor opció per a un estricte seguiment del servei per part del responsable municipal del contracte és mitjançant una única interlocució del compliment de totes les prestacions del servei i del control i seguiment de la seva qualitat.

- **No minva la participació de petites o mitjanes empreses.** Es creu que no hi ha una restricció de la competència, doncs encara que una divisió en múltiples lots podria generar l'entrada a varies adjudicatàries, el volum anual del servei no és cap impediment per a petites i mitjanes empreses, essent un municipi de menys de 20.000 habitants. En tot cas, les interessades en la licitació sempre podran concórrer en unió temporal d'empreses, o fins i tot participar en un futur com a subcontractistes.

CLÀUSULA 3. NATURESA JURÍDICA I NORMATIVA APLICABLE

El contracte es qualifica com a contracte de concessió de serveis i té caràcter administratiu d'acord amb l'establert als articles 15 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (**LCSP** en endavant).

El contracte es regirà pel present **Plec de Clàusules Administratives particulars (PCAP en endavant)**, pel **Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP en endavant)**, per la LCSP, i, en el què resultin d'acord amb la LCSP, pel Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre i modificat pel Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel què es modifiquen determinats preceptes de l'esmentat Reglament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública i pel Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Supletòriament, es regirà per les restants normes de Dret Administratiu i, en defecte d'això, per les normes de dret privat. En tot el que resulti aplicable a més, resultarà d'aplicació la normativa en matèria de protecció de dades, i en concret: el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en relació al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i per la qual es deroga la Directiva 95/46/CE; i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades de persones i garantia de drets digitals i la normativa que la desenvolupi, així com pel Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Tenen caràcter contractual el present PCAP, el PPTP i els Annexos d'ambdós documents. En cas de discordança entre el present PCAP i qualsevol dels altres documents contractuals, prevaldrà el PCAP.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

El Concessionari estarà obligat a observar tota la regulació sectorial aplicable a les prestacions que són objecte del present contracte.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació i resolució del contracte, i efectes d'aquesta, seran resoltes per l'Òrgan de Contractació prèvia audiència al Concessionari, en el seu cas, els acords del qual posaran fi a la via administrativa, i seran immediatament executius, podent ser recorreguts potestativament en reposició davant el mateix òrgan que els va dictar, mitjançant recurs especial en matèria de contractació d'acord amb el que es disposa per l'article 44 LCSP o ser impugnats mitjançant recurs contenciós-administratiu, conforme al disposat a la Llei reguladora d'aquesta jurisdicció.

CLÀUSULA 4. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació correspon al Ple municipal, no obstant per acord de data 24 de juliol de 2019 va delegar en favor de la Junta de Govern Local les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu import superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost i, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici o la quantia assenyalada.

CLÀUSULA 5. TITULARITAT DEL SERVEI

De conformitat amb l'establert a l'art. 126.1 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals (RSCL), i els articles 243 i següents del Decreto 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals, l'Ajuntament de Cubelles, amb independència de les obligacions consignades en aquest Plec, conservarà la titularitat del servei, gestió i explotació del qual és objecte de concessió.

En conseqüència, l'Ajuntament de Cubelles, d'acord amb l'establert a l'art. 127 del RSCL, ostentarà, sense perjudici de les que procedeixin, les potestats següents:

- Establir, prèvia audiència del Concessionari, les modificacions que aconsellés l'interès públic en ordre a la prestació dels serveis.
- La variació en la quantitat, temps, característiques o condicions de la gestió del servei atorgat, previ els tràmits legals establerts en cada moment.
- L'alteració de les tarifes, així com de les condicions econòmiques derivades del compliment de les obligacions del present contracte.
- Exercir facultats de control i fiscalització sobre la gestió del servei.

L'Òrgan de Contractació, per raons d'interès públic, podrà acordar les modificacions del contracte que estimi convenients, en el marc del que fixa la normativa i amb les limitacions de la concessió de serveis.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

Acordada per l'Òrgan de Contractació, qualsevol modificació del servei objecte del contracte el Concessionari vindrà obligat a dur-la a efecte en els termes i terminis determinats per aquest.

CLÀUSULA 6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRATE

El VEC es determina, de conformitat a l'art. 101 de la LCSP, en funció dels paràmetres següents:

- Qualsevol forma d'opció eventual i les pròrroques eventuais del contracte.
- Quan s'hagi previst abonar primes o efectuar pagaments als candidats o licitadors, la seva quantia.
- En cas que, de conformitat amb el que disposa l'article 204, s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars o en l'anunci de licitació la possibilitat que el contracte sigui modificat, s'ha de considerar valor estimat del contracte l'import màxim que aquest pugui assolir, tenint en compte la totalitat de les modificacions a l'alça previstes.

A efectes de determinar la publicitat i el procediment d'adjudicació, el valor estimat del contracte regulat en el present PCAP ascendeix a la quantitat de **60.245.925 €**, essent aquest l'import net de la xifra de negoci que estima l'Òrgan de Contractació que generarà l'empresa concessionària durant l'execució del contracte d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP per a les concessions de serveis.

No es preveuen eventuais pròrroques ni modificacions

Atenent al règim econòmic de la concessió, el present contracte no requereix de dotació de crèdit pressupostaria en l'estat de despeses del Pressupost de la corporació.

El detall dels paràmetres que determinen el VEC es troben en l'estudi econòmic que consta com annex a aquest plec.

CLÀUSULA 7. GARANTIA PROVISIONAL

En la present licitació no s'exigeix garantia provisional.

CLÀUSULA 8. GARANTIA DEFINITIVA

L'import de la garantia definitiva es fixa en **3.012.296,25 €** que correspon a un 5% (CINC PER CENT) del VEC. El licitador proposat com a adjudicatari haurà d'acreditar d'acord amb l'article 150.2 LCSP, la constitució d'aquesta garantia definitiva en els termes establerts per l'article 108 LCSP.

La garantia podrà prestar-se d'acord a les formes establertes a l'art. 108 de la LCSP.

De no complir aquest requisit per causes imputables al licitador, l'administració no efectuarà l'adjudicació al seu favor essent d'aplicació el que disposa el darrer apartat de l'art. 150

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

Aquesta garantia respondrà de:

- De les penalitats imposades al contractista per l'execució defectuosa i/o demora.
- De la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte.
- De les despeses ocasionades a l'administració per la demora del contractista en l'execució de les seves obligacions.
- Dels danys i perjudicis ocasionats a l'administració amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la resolució.
- De la incautació que pugui decretar-se en els casos de resolució del contracte.

La garantia definitiva no serà cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, d'acord al que estableix l'art 111 de la LCSP.

Transcorregut un any des de la data de finalització del contracte sense que la recepció formal i la liquidació haguessin estat realitzades per causes no imputables al contractista es procedirà a la devolució de la garantia del contracte un cop depurades les responsabilitats a que fa referència l'art 110 de la LCSP.

CLÀUSULA 9. DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ

Donades les necessitats d'inversió del servei, el contracte regulat en el present PCAP tindrà una durada de **VINT-I-CINC (25) anys** a comptar des del dia següent de la signatura del contracte; temps que es calcula raonable per que el Concessionari recuperi les inversions realitzades per a l'explotació del servei, juntament amb un rendiment sobre el capital invertit, tenint en compte les inversions necessàries per a assolir els objectius contractuals específics.

El contracte no serà prorrogable excepte en els casos legalment taxats per a la modificació del contracte.

El concessionari començarà a prestar el servei objecte de concessió en el termini màxim d'un mes a partir de la formalització del contracte en document administratiu.

CAPÍTOL II. PARTS EN EL CONTRACTE

CLÀUSULA 10. MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació estarà integrada per els membres següents:

President/ta: Sr. Josep M. Hugué Oliva, Regidor

Suplent: Sr. Jacob Capardon Lizana, Regidor

Vocal: Sr. Robert Monzonís Gómez, Regidor

Suplent: Sra. Nuria Planas Martínez, Regidor

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

Vocal Tècnic: Sr. Enric Valldosera Bisbal, Enginyer Municipal, coordinador àrea serveis viaris i medi ambient

Suplent: Sr. Antoni Guillamon Zapata, Cap Serveis Tècnics

Interventora: Sra. Margarita Fernandez Cruz

Suplent: Sra. Susana Brull Millan, Intervenció

Secretària General: Sra. Carme López-Feliu i Font

Suplent: Sra. Trinidad Hernández Bordallo, TAE serveis jurídics

Secretària de la Mesa i custodi: Sra. Carme Saladié Forasté, Cap Servei de Contractació i Gestió Administrativa

Suplent i custodi: Sr. Jose Hinojosa González, Administratiu Servei de Contractació i Gestió Administrativa

A les reunions de la Mesa s'hi podran incorporar els funcionaris/es i assessors/es especialitzats/des que siguin necessaris segons la naturalesa dels temes a tractar, els quals actuaran en veu però sense vot. Per l'actuació de la Mesa s'estarà al que disposa l'article 326, i la Disposició Addicional segona de la LCSP.

CLÀUSULA 11. PERFIL DEL CONTRACTANT

De conformitat amb allò que disposa l'article 63 de la LCSP, l'anunci de licitació es publicarà al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cubelles a l'adreça electrònica www.cubelles.cat.

CLÀUSULA 12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP serà l'Enginyer municipal.

Aquestes funcions comprenen:

- La supervisió exhaustiva del present contracte.
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.
- Informar puntualment a l'administració de l'estat d'execució del contracte i posar en coneixement del Servei de Contractació de la Corporació, de forma immediata, de qualsevol desviament de la cosa pactada.

Aquest responsable serà nomenat a tots els efectes per l'òrgan de contractació en funció de la matèria de l'objecte del contracte.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





CLÀUSULA 13. CAPACITAT I SOLVÈNCIA DEL CONCESSIONARI

a. Solvència econòmica i financera

Els licitadors hauran d'acreditar un volum anual de negocis en l'àmbit al què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims finalitzats de com a mínim **3.614.755,50 €** que es correspon amb una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.

Per determinar que un treball o servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte s'atendrà als tres primers dígits dels respectius codis de la CPV.

El volum anual de negocis dels licitadors s'acreditarà mitjançant els seus comptes anual aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i, en cas contrari, per les depositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

La inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre de Licitadors de la CC.AA. acreditarà d'acord amb el reflectit en ell i excepte prova en contrari, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

D'acord amb l'establert per l'article 24 RGLCAP, en les unions temporals d'empreses, cadascú haurà d'acreditar la seva capacitat i solvència, acumulant-se a efectes de la determinació de la solvència de la unió temporal de les característiques acreditades per a cadascun dels integrants d'aquesta.

b. Solvència tècnica i professional

Per tal de poder avaluar convenientment els seus coneixements tècnics, així com l'eficàcia, l'experiència i la fiabilitat, l'Òrgan de Contractació estima que els licitadors hauran d'acreditar la seva experiència en la **prestació de serveis d'abastament d'aigua potable i clavegueram en almenys TRES (3) municipis, cadascun d'ells amb una població superior a 10.000 habitants empadronats**, mitjançant la relació de serveis, efectuats per l'interessat en el curs dels tres últims anys, en la què s'indiqui l'import, la data i el destinatari públic o privat d'aquests i avalats per certificats expedits pel beneficiari dels contractes.

Serà requisits mínim de solvència tècnica i professional que l'import anual acumulat de les contraprestacions percebudes per la realització dels serveis ressenyats en el primer paràgraf d'aquesta clàusula, a l'any de major execució sigui igual o superior a **1.686.885,90 €** que es correspon amb el 70% de l'annualitat mitjana del contracte.

Als efectes prevists al paràgraf anterior, els certificats de classificació o documents similars que hagin estat expedits per Estats membres de la Unió Europea a favor dels seus propis empresaris constituïran una presumpció d'aptitud en els termes ressenyats a l'article 97 LCSP.

Grup	Subgrup	Categoria
------	---------	-----------

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

0	3	5
---	---	---

La presentació de proposicions presumeix per part del licitador l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest Plec i la declaració responsable de que reuneix totes i cada una de les condicions exigides per a contractar amb l'Administració i en concret segons el model de l'Annex 3

CLÀUSULA 14. PROTECCIÓ DE DADES, ACORDS D'ENCÀRREC I TRACTAMENT

a. Normativa

De conformitat amb la Disposició adicional 25ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, els contractes que impliquin el tractament de dades de caràcter personal hauran de respectar en la seva integritat el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals (RGPD), Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions així com la resta de normativa complementària.

Per al cas que la contractació impliqui l'accés del contractista a dades de caràcter personal del tractament del qual sigui responsable l'entitat contractant, aquell tindrà la consideració d'encarregat del tractament. En aquest supòsit, l'accés a aquestes dades no es considerarà comunicació de dades, quan es compleixi el que es preveu en l'article 28 del RGPD. En tot cas, les previsions d'aquest hauran de constar per escrit.

b. Tractament de Dades Personals

Per al compliment del objecte d'aquest plec, l'adjudicatari haurà de tractar les dades personals dels qual l'Òrgan de Contractació es responsable.

Això comporta que l'adjudicatari actuï en qualitat d'Encarregat del Tractament (Encarregat del Tractament) i, per tant, té el deure de complir amb la normativa vigent a cada moment, tractant i protegint degudament les Dades Personals.

Per tant, sobre l'Òrgan de Contractació recauen les responsabilitats del Responsable de Tractament. Si l'adjudicatari destinés les dades a una altra finalitat, els comuniqués o els utilitzés incomplint les estipulacions del contracte i/o la normativa vigent, serà considerat també com a Responsable del Tractament, responnent de les infraccions en què hagués incorregut personalment.

c. Estipulacions com a Encarregat de Tractament

De conformitat amb el que es preveu en l'article 28 del RGPD, l'adjudicatari s'obliga a i garanteix el compliment de les següents obligacions:

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 9 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





1. Tractar les Dades Personals conforme a les instruccions documentades en el present Plec o altres documents contractuals aplicables a l'execució del contracte i aquelles que, en el seu cas, rebi de l'Òrgan de Contractació per escrit a cada moment.

L'adjudicatari informará immediatament a l'Òrgan de Contractació quan, en la seva opinió, una instrucció sigui contrària a la normativa de protecció de Dades Personals aplicable a cada moment.

2. No utilitzar ni aplicar les Dades Personals amb una finalitat diferent a l'execució de l'objecte del Contracte.
3. Tractar les Dades Personals de conformitat amb els criteris de seguretat i el contingut previst en l'article 32 del RGPD, així com observar i adoptar les mesures tècniques i organitzatives de seguretat necessàries o convenients per a assegurar la confidencialitat, secret i integritat de les Dades Personals als quals tingui accés.
4. Mantenir la més absoluta confidencialitat sobre les Dades Personals als quals tingui accés per a l'execució del contracte, així com sobre els quals resultin del seu tractament, qualsevol que sigui el suport en el qual s'haguessin obtingut. Aquesta obligació s'estén a tota persona que pugués intervenir en qualsevol fase del tractament per compte de l'adjudicatari, sent deure de l'adjudicatari instruir a les persones que d'ell depenguin, d'aquest deure de secret, i del manteniment de dit deure encara després de la terminació de la prestació del Servei o de la seva desvinculació.
5. Portar un llistat de persones autoritzades per a tractar les Dades Personals objecte d'aquest plec i garantir que les mateixes es comprometen, de manera expressa i per escrit, a respectar la confidencialitat, i a complir amb les mesures de seguretat corresponents, de les quals els ha d'informar convenientment. I mantenir a la disposició de l'Òrgan de Contractació aquesta documentació acreditativa.
6. Garantir la formació necessària en matèria de protecció de Dades Personals de les persones autoritzades al seu tractament.
7. Tret que compti en cada cas amb l'autorització expressa del Responsable del Tractament, no comunicar (cedir) ni difondre les Dades Personals a tercers, ni tan sols per a la seva conservació.
8. Nomenar Delegat de Protecció de Dades, en cas que sigui necessari segons el RGPD, i comunicar-ho a l'Òrgan de Contractació, també quan la designació sigui voluntària, així com la identitat i dades de contacte de la(s) persona(s) física(s) designada(s) per l'adjudicatari com els seus representant(s) a l'efecte de protecció de les Dades Personals (representants de l'Encarregat de Tractament) responsable(s) del compliment de la regulació del Tractament de Dades Personals, en els vessants legals/formals i en les de seguretat.
9. Una vegada finalitzada la prestació contractual objecte del present Plec, es compromet, segons correspongui a retornar o destruir (i) les Dades Personals als qual hagi tingut accés; (ii) les Dades Personals generades per l'adjudicatari per causa del tractament; i (iii) els suports i documents en què qualsevol d'aquestes dades constin, sense conservar cap còpia; tret que es permeti o requereixi per llei o per norma de dret comunitari la seva conservació, i en

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



aquest cas no procedirà la destrucció. L'Encarregat del Tractament podrà, no obstant això, conservar les dades durant el temps que puguin derivar-se responsabilitats de la seva relació amb el Responsable del Tractament. En aquest últim cas, les Dades Personals es conservaran bloquejats i pel temps mínim, destruint-se de manera segura i definitiva al final d'aquest termini.

10. Segons correspongui, es durà a terme el tractament de les Dades Personals en els sistemes/dispositius de tractament, manuals i automatitzats, i en les ubicacions que es comuniquin, equipament que podrà estar sota el control directe o indirecte de l'adjudicatari, o altres que hagin estat expressament autoritzats per escrit.
11. Tret que s'indiqui una altra cosa o s'instrueixi així expressament per l'Òrgan de Contractació únicament es permeten tractar les Dades Personals dins de l'Espai Econòmic Europeu o un altre espai considerat per la normativa aplicable com de seguretat equivalent, no tractant-los fora d'aquest espai ni directament ni a través de qualssevol subcontractistes autoritzats conforme al que s'estableix en aquest Plec o altres documents contractuals, tret que estigui obligat a això en virtut del Dret de la Unió o de l'Estat membre que li resulti d'aplicació.

En el cas que per causa de Dret nacional o de la Unió Europea l'adjudicatari es vegi obligat a dur a terme alguna transferència internacional de dades, l'adjudicatari informará per escrit a l'Òrgan de Contractació d'aquesta exigència legal, amb antelació suficient a efectuar el tractament, i garantirà el compliment de qualssevol requisits legals que siguin aplicables, tret que el Dret aplicable el prohibeixi per raons important d'interès públic.

12. De conformitat amb l'article 33 RGPD, comunicar a AEPD, de manera immediata i a tot tardar en el termini de 72 hores, qualsevol violació de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de la qual tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per a la documentació i comunicació de la incidència o qualsevol fallada en el seu sistema de tractament i gestió de la informació que hagi tingut o pugui tenir que posi en perill la seguretat de les Dades Personals, la seva integritat o la seva disponibilitat, així com qualsevol possible vulneració de la confidencialitat a conseqüència de la posada en coneixement de tercers de les dades i informacions obtinguts durant l'execució del contracte. Comunicarà amb diligència informació detallada sobre aquest tema, fins i tot concretant quins interessats van sofrir una pèrdua de confidencialitat.
13. Quan una persona exerceixi un dret (d'accés, rectificació, supressió i oposició, limitació del tractament, portabilitat de dades i a no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades, o altres reconeguts per la normativa aplicable) davant l'Encarregat del Tractament, aquest ha de comunicar-lo a l'Òrgan de Contractació amb la major promptitud. La comunicació ha de fer-se de manera immediata i en cap cas més enllà del dia laborable següent al de la recepció de l'exercici de dret, juntament, en el seu cas, amb la documentació i altres informacions que puguin ser rellevants per a resoldre la sol·licitud que obri en el seu poder, i incloent la identificació fefaent de qui exerceix el dret.
14. Col·laborar amb l'Òrgan de Contractació en el compliment de les seves obligacions en matèria de (i) mesures de seguretat, (ii) comunicació i/o notificació de bretxes (reeixides i intentades) de mesures de seguretat a les

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



autoritats competents o els interessats, (iii) col·laborar en la realització d'avaluacions d'impacte relatives a la protecció de dades personals i consultes prèvies sobre aquest tema a les autoritats competents; tenint en compte la naturalesa del tractament i la informació de la qual disposi.

Així mateix, posarà a la disposició de l'Òrgan de Contractació, a requeriment d'aquesta, tota la informació necessària per a demostrar el compliment de les obligacions previstes en aquest Plec i altres documents contractuals i col·laborarà en la realització d'auditories i inspeccions dutes a terme.

15. En els casos en què la normativa això ho exigeixi (veure art. 30.5 RGPD), portar, per escrit, fins i tot en format electrònic, i de conformitat amb el que es preveu en l'article 30.2 del RGPD un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte de l'Òrgan de Contractació (Responsable del Tractament), que contingui, almenys, les circumstàncies a què es refereix aquest article.
16. Disposar d'evidències que demostrin el seu compliment de la normativa de protecció de Dades Personals i del deute de responsabilitat activa, com, a títol d'exemple, certificats previs sobre el grau de compliment o resultades d'auditories, que haurà de posar a la disposició de l'Òrgan de Contractació a requeriment d'aquest. Així mateix, durant la vigència del contracte, posarà a la disposició de l'Òrgan de Contractació tota informació, certificacions i auditories realitzades a cada moment.
17. Dret d'informació: L'encarregat del tractament, en el moment de la recollida de les dades, ha de facilitar la informació relativa als tractaments de dades que es realitzaran. La redacció i el format en què es facilitarà la informació s'ha de consensuar amb el responsable abans de l'inici de la recollida de les dades.
18. Obligació de comunicar la ubicació dels servidors: es obligació de l'adjudicatari posar en coneixement de l'Òrgan de Contractació la ubicació dels servidors en els quals s'allotjaran les dades que cedeixi l'Administració amb motiu de l'execució d'un contracte públic, des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos i assegurar el sotmetiment de l'execució d'aquest contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Això es tradueix en l'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos en compliment del que s'estableix en l'article 122 LCSP modificat pel Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.
19. Disposició de les dades al finalitzar el Servei: Una vegada finalitzat l'encàrrec, l'adjudicatari haurà de:
 - i. Retornar al responsable del tractament les dades de caràcter personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la prestació. La devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat. No obstant això, l'encarregat pot conservar una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats de l'execució de la prestació. No obstant això, el Responsable del Tractament podrà

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



requerir a l'encarregat perquè en comptes de l'opció a), compleixi amb la 2) o 3) següents:

- ii. Retornar a l'encarregat que designi per escrit el responsable del tractament, les dades de caràcter personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta prestació. La devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat. No obstant això, l'encarregat pot conservar una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats de l'execució de la prestació.
- iii. Destruir les dades, una vegada complerta la prestació. Una vegada destruïts, l'encarregat ha de certificar la seva destrucció per escrit i ha de lliurar el certificat al responsable del tractament. No obstant això, l'encarregat pot conservar una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre puguin derivar-se responsabilitats de l'execució de la prestació.

Per al compliment de l'objecte d'aquest plec no es requereix que l'adjudicatari accedeixi a cap altra Dada Personal responsabilitat de l'Òrgan de Contractació, i per tant no està autoritzat en cap cas a l'accés o tractament d'una altra dada. Si es produís una incidència durant l'execució del contracte que comportés un accés accidental o incidental a Dades Personals responsabilitat de l'AEPD no contemplats, l'adjudicatari haurà de posar-lo en coneixement d'AEPD, en concret del seu Delegat de Protecció de Dades, amb la major diligència i a tot tardar en el termini de 72 hores.

20. L'adjudicatari es compromet a formar i informar el seu personal en les obligacions que de tals normes dimanen, per això programarà les accions formatives necessàries. Així mateix, el de l'Adjudicatari tindrà accés autoritzat únicament a aquelles dades i recursos que precisin per al desenvolupament de les seves funcions.

La present clàusula i les obligacions en ella establertes constitueixen el contracte per encàrrec de tractament entre l'Ajuntament i l'adjudicatari a què fa referència l'article 28.3 RGPD. Les obligacions i prestacions que aquí es contenen no són retribuïbles de manera diferent pel que es preveu en el present plec i altres documents contractuals i tindran la mateixa durada que la prestació del Servei objecte d'aquest plec i el seu contracte, prorrogant-se en el seu cas per períodes iguals a aquest. No obstant això, a la finalització del contracte el deure de secret continuarà vigent, sense límit de temps, per a totes les persones involucrades en l'execució del contracte.

d.Subencàrrecs de tractament associats a futures subcontractacions

Quan el plec permeti la subcontractació d'activitats objecte del plec, i en cas que l'adjudicatari pretengui subcontractar amb tercers l'execució del contracte i el subcontractista, si fos contractat, hagi d'accedir a Dades Personals, l'adjudicatari el posarà en coneixement previ de l'Ajuntament, identificant quin tractament de dades personals comporta, perquè l'AEPD decideixi, si escau, si atorgar o no la seva autorització a aquesta subcontractació.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

En tot cas, per autoritzar la contractació, és requisit imprescindible que es compleixin les següents condicions (si bé, fins i tot complint-se les mateixes, correspon a l'Òrgan de Contractació la decisió de si atorgar, o no, aquest consentiment):

- Que el tractament de dades personals per part del subcontractista s'ajusti a la legalitat vigent, el contemplat en aquest plec i a les instruccions de l'Ajuntament.
- Que l'adjudicatari i l'empresa subcontractista formalitzin un contracte per encàrrec de tractament de dades en termes no menys restrictius als previstos en el present plec.

L'adjudicatari informará a l'Òrgan de Contractació de qualsevol canvi previst en la incorporació o substitució d'altres subcontractistes, donant així l'oportunitat d'atorgar el consentiment previst en aquesta clàusula.

CLÀUSULA 15. DEURE D'INFORMACIÓ

Responsable del tractament de dades:

- Responsable:
- Domicili:
- Telèfon:
- Fax:
- Email:

Delegat de protecció de dades:

Finalitat del tractament de les dades: Normalitzar els procediments contractuals derivats del contracte, unificant criteris d'actuació i permetent compartir informació.

Conservació de les dades: Les dades personals proporcionades es conservaran mentre que les dades personals siguin necessaris per a l'execució del contracte.

Legitimació per al tractament de les seves dades: La base legal per al tractament de les seves dades es troba en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i consentiment de les persones afectades.

Comunicació de dades: Les dades es comunicaran a les àrees relacionades amb el contracte per a fins administratius de l'Ajuntament, al Tribunal de Comptes o equivalent autonòmic i altres òrgans de l'Administració. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Drets que li assisteixen: Qualsevol persona té dret a obtenir confirmació sobre si en la Direcció General de Contractació i Serveis estem tractant dades personals que els concerneixin, o no.

Les persones interessades tenen dret a accedir a les seves personals, així com a sol·licitar la rectificació de les dades inexactes o, en el seu cas, sol·licitar la seva supressió quan, entre altres motius, les dades ja no siguin necessaris per als fins que van ser recollits.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 14 de 64

Signatura 1 de 1	29/12/2022	Secretària accidental
Gemma Parra Masip		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

En determinades circumstàncies, els interessats podran sol·licitar la limitació del tractament de les seves dades, i en aquest cas únicament els conservarem per a l'exercici o la defensa de reclamacions.

En determinades circumstàncies i per motius relacionats amb la seva situació particular, els interessats podran oposar-se al tractament de les seves dades. El responsable del tractament deixarà de tractar les dades, excepte per motius legítims imperiosos, o l'exercici o la defensa de possibles reclamacions.

Origen de les seves dades: Les dades personals tractats en l'Àrea de Contractació, procedeixen del propi interessat o el seu representant legal, Administracions Públiques i Registres Públics.

Les categories de dades que es tracten son:

- Dades d'identificació
- Codis o claus d'identificació
- Adreces postals o electròniques
- Informació comercial
- Dades econòmiques

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 16. INFORMACIÓ ALS LICITADORS I VISITA A LES INSTAL·LACIONS

a. Informació als licitadors

Els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques Particulars d'aquesta contractació es podran aconseguir a través del Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Cubelles, accés que serà lliure, directe, complet i gratuït, i que s'haurà de poder efectuar des de la data de la publicació de l'anunci de licitació.

El conjunt de tràmits, actuacions i comunicacions que es facin durant la fase de licitació i adjudicació i durant la vigència d'aquest contracte entre les empreses licitadores i contractistes i l'administració contractant, es realitzaran amb mitjans electrònics, informàtics i telemàtics, i es dirigiran a l'adreça de correu electrònic que l'empresa hagi indicat en la Sol·licitud d'admissió i declaració responsable.

Les empreses licitadores procediran a subscriure's, com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat (<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ics>). Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o incidència que afecti a aquesta licitació.

La notificació als licitadors de la resolució d'adjudicació i els requeriments de documentació necessaris, es faran mitjançant correu electrònic a l'adreça que el licitador especifiqui a tal efecte en la documentació inclosa al sobre núm. 1.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 15 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Les empreses licitadores també podran donar-se d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit. A la Plataforma de Serveis de Contractació Pública les empreses tenen a la seva disposició una Guia del perfil del licitador.

La notificació electrònica de l'adjudicació del contracte, d'acord amb el que disposa la LCSP, s'efectuarà mitjançant el sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, l'empresa pot indicar en el seu Perfil de licitador de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública les persones autoritzades a rebre les notificacions electròniques amb plens efectes jurídics, o bé autoritzar la notificació electrònica mitjançant el servei e-NOTUM per a aquesta licitació, efectuant-ne la designació de les persones autoritzades a rebre les notificacions i indicant l'adreça de correu electrònic on rebre-les. En aquests casos, l'empresa rebrà un correu electrònic indicant que la notificació corresponent està a disposició en l'e-NOTUM, i la persona que, d'acord amb el perfil de licitador de l'empresa o amb l'autorització corresponent, és autoritzada per l'empresa, haurà d'accedir a la notificació mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Així mateix, la formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà mitjançant signatura electrònica. Amb aquest objectiu, els representants legals de les empreses adjudicatàries hauran de posseir un certificat de signatura electrònica de persona física amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada pel Consorci "Administració Oberta de Catalunya", o bé DNI electrònic.

b. Visita a les instal·lacions

Els licitadors interessats en fer una visita a les instal·lacions hauran d'atendre a la data prevista per fer-ho que serà degudament publicada en l'anunci de licitació.

CLÀUSULA 17. CRITERIS DE VALORACIÓ

L'adjudicació del contracte recaurà en l'empresa licitadora que, en el seu conjunt, faci l'oferta amb millor relació qualitat-preu segons els criteris establerts en aquest plec.

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte es valoraran sobre un **total de 105 punts** i s'agrupen, a efectes de la seva valoració, en les següent categories:

- Criteris avaluables mitjançant judici de valor: **fins a 40 punts** de 105 possibles.
- Criteris avaluables mitjançant fórmules: **fins a 65 punts** de 105 possibles.

L'avaluació dels criteris assenyalats es realitzarà en els següents termes:

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

a. Criteris avaluables mitjançant judici de valor fins a 40 punts

Per a la valoració de les proposicions avaluables mitjançant judici de valor, s'atendrà a criteris vinculats a l'objecte del contracte tals com l'organització i gestió del servei, la qualitat i el servei prestat, la relació amb els usuaris i amb l'òrgan contractant, l'ús de les tecnologies més avançades, la gestió sostenible dels recursos, el compromís amb l'eficiència energètica i la conservació de l'entorn, la idoneïtat de les actuacions i inversions proposades, la formació contínua i el compromís amb l'ocupació i el desenvolupament professional dels treballadors, els plans d'igualtat entre homes i dones, la transparència en les relacions comercials amb proveïdors i concessionaris i el seguiment i control de la gestió realitzada.

Les proposicions dels licitador hauran d'ajustar-se a les condicions de format previstes al present Plec. Així mateix, s'exigirà que les proposicions s'ajustin en la seva descripció tècnica a les prescripcions tècniques contingudes al PPTP, no essent necessari que recullin expressa i exhaustivament totes i cadascuna de les prescripcions previstes, sinó exclusivament aquelles que siguin necessàries per procedir a la valoració de l'adequació de les ofertes al compliment de l'objecte del contracte.

Criteris Avaluables mitjançant judici de valor	Puntuació	Núm. màxim de pàgines	Núm. màxim de pàgines
		A4	A3
1. Proposta organitzativa i mitjans destinats a l'execució del contracte	8	20	2
2. Pla d'explotació dels serveis	24	60	4
2.1 Pla de operació i manteniment del servei d'abastament d'aigua	8		
2.2 Pla de operació i manteniment del servei de clavegueram	8		
2.3 Pla de gestió comercial i administrativa	4		
2.4 Pla de comunicació i Pla d'Emergències	4		
3. Mesures mediambientalment sostenibles	8	30	3
3.1 Millora del rendiment hidràulic	6		
3.2 Altres millores	2		
TOTAL	40	110	9

L'informe de valoració analitzarà detalladament i atribuirà a cadascun dels criteris valorables, motivadament, la qualificació de:

- **Molt Bo ("MB"):** quan es realitzi una descripció completa i detallada de l'apartat en qüestió i/o es reflecteixi amb fidelitat la realitat del mateix i es proposin mesures d'actuació adequades, coherents, justificades i ben definides, complint les expectatives de l'Ajuntament. Als apartats qualificats com a "MB" se'ls atorgarà una **puntuació entre el 71% i el 100% dels punts** per a





aquest apartat. Es valorarà amb el 100% l'oferta que es consideri millor d'entre totes les presentades.

- **Bo ("B"):** quan es realitzi una descripció detallada de l'apartat a valorar, però no es proposin mesures d'actuació precises i detallades. Als apartats qualificats com a "B" se'ls atorgarà una **puntuació entre el 51% i el 70% dels punts** per a aquest apartat.
- **Regular ("R"):** quan la descripció de l'apartat a valorar es limiti a un succint plantejament de l'actuació, teòric i poc pròxim a la realitat, o bé no es realitzin aportacions d'actuació concretes i detallades. Als apartats qualificats com a "R" se'ls atorgarà una **puntuació entre el 26% i el 50% dels punts** per a aquest apartat.
- **Insuficient ("I"):** quan la descripció de l'apartat a valorar sigui incompleta i no contingui informació suficient relacionada amb l'actuació; contingui dades contradictòries o no s'adapti a les necessitats del servei objecte del contracte; així mateix es considerarà insuficient si la proposta per a l'apartat a valorar presenta poca coherència o no permet conèixer clarament la solució suscitada. Als apartats qualificats com a "I" se'ls atorgarà una **puntuació entre el 0% i el 25% dels punts** per a aquest apartat.

A efectes d'evitar la presentació d'ofertes tècniques imprecises, deficientes o no ajustades a les especificacions tècniques establertes al corresponent Plec, **seran excloses del procediment de licitació les ofertes que no arribin a VINT (20) punts en la valoració dels criteris avaluable mitjançant judicis de valor.**

A continuació es descriurà breument el contingut a valorar dels diferents apartats del judici de valor. Malgrat l'anterior els licitadors podran fer les aportacions i consideracions necessàries per justificar allò demanat. Es valorarà la claredat, simplicitat, el compliment d'allò establert als PPTP i de tot allò que repercuteixi en una millora en l'execució i funcionalitat del servei.

FORMATS GENERALS DE PRESENTACIÓ

La documentació aportada haurà de presentar-se en format de full DIN A4, amb tipus de lletra Arial, mida de lletra 11 i interlineat de 1,5. En el cas de taules, el títol de les mateixes haurà de presentar-se amb tipus de lletra Arial, mida de lletra 10 i interlineat simple; en quant al contingut de les taules, igualment haurà de presentar-se amb tipus de lletra Arial, mida de lletra 10 i interlineat simple.

En quant al nombre de pàgines indicades no es comptabilitzaran ni índexs ni portades. També es permet presentar el número màxim de pàgines en DIN A3 indicades que serviran preferentment per organigrames, taules, gràfics, etc.

1. Proposta organitzativa i mitjans destinats a l'execució del contracte

En aquest s'haurà de definir els mitjans personals i justificar la forma en que s'organitzaran per prestar el servei, indicant el personal i la seva dedicació mínima al contracte, els horaris en que es desenvoluparan les seves funcions i qualsevol altra circumstància que es consideri necessària per tal d'organitzar el servei.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

També s'inclourà en l'oferta, amb suficient definició de les seves característiques, les instal·lacions, vehicles, maquinària, materials, equips tècnics, estocs de material i altres elements que es compromet a dedicar o adscriure al servei per a l'execució dels treballs o prestacions conforme a l'establert als Plecs. També s'inclouran les dependències o instal·lacions fixes que es pretenen destinar al servei.

2. Pla d'explotació dels serveis

Per a cada un dels quatre apartats s'haurà de presentar el Pla d'Explotació dels Serveis, entès com a avançament del pla que concreta la solució oferta per a la gestió i explotació dels serveis en plans operatius per les diferents àrees del servei, i que tindrà ulterior desenvolupament en cas de resultar adjudicatari del contracte. Els mitjans personals, materials i tècnics al que faci referència aquest apartat hauran de ser coherents amb l'indicat pels licitadors en apartats anteriors. Es valorarà la qualitat de l'oferta presentada en funció de la seva adaptació a les característiques pròpies del servei, el temps de posta en marxa de les diferents parts del pla, les tecnologies i sistemes per a la gestió del servei, el pla d'operació i manteniment així com tot allò que es consideri necessari per a un bona gestió i explotació dels serveis.

3. Mesures mediambientalment sostenibles

El licitador haurà de descriure de manera detallada les millores ambientalment sostenibles proposades que condueixin a un millor aprofitament dels recursos hídrics del municipi.

El licitador haurà d'indicar aquelles mesures destinades a:

- Millora del rendiment hidràulic
- Altres mesures destinades millores mediambientalment sostenibles.

En cadascun dels apartats s'hauran de descriure de manera detallada les mesures a implantar en el servei d'abastament d'aigua potable i clavegueram de Cubelles i definir el termini d'implementació per a cadascuna d'elles.

b. Criteris avaluable mitjançant fórmules, fins a 65 punts

En aquest apartat s'avaluaran els següents criteris:

1) Cànon variable anual. Fins: 30 punts

S'estableix com a obligatori que els licitadors recullin en la seva oferta el Cànon variable anual (%) proposat, expressat com a percentatge anual de l'import facturat en l'exercici per la prestació dels serveis objecte d'aquest contracte (IVA exclòs), el qual es destinarà a la realització d'obres de renovació i millora d'infraestructures hidràuliques i altres actuacions de millora dels serveis per part de l'adjudicatari, sent el cànon variable mínim del 16,5%.

El número que precedeix al símbol % podrà ser sencer o decimal, i en aquest cas la part decimal no podrà excedir de dos decimals.

S'atorgarà el màxim de puntuació (30 punts) al licitador que en la seva oferta comprometi el major cànon variable anual.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

Les ofertes que proposin un cànon variable anual igual al valor mínim obtindran zero punts (0 punts).

Les ofertes intermèdies es valoraran aplicant la següent fórmula:

$$V(CV_o) = 30 \cdot \frac{(CV_o - CV_{\min})^{1/5}}{(CV_{\max} - CV_{\min})^{1/5}}$$

On:

- $V(CV_o)$: Puntuació del licitador
- CV_o : Cànon variable anual ofert pel licitador (%)
- $CV_{\min}$: Cànon variable anual mínim (16,5%)
- $CV_{\max}$: Cànon variable anual màxim ofert pels licitadors admesos i no temeraris

2) Comptadors amb telemesura. Fins: 16 punts

Es proposa que els licitadors ofereixin el % de comptadors amb telemesura que canviaran al seu càrrec del total del parc de comptadors d'aigua del municipi de Cubelles.

El licitador haurà d'indicar a quina de les següents opcions es compromet. Només podent-ne triar una sola de la a) a la e). El criteri de valoració serà el següent :

- a. Quan el licitador NO ofereix canvi de comptadors a comptadors amb telemesura → **0 punts**
- b. Quan el licitador es compromet a canviar el **25%** dels comptadors a comptadors amb telemesura en **1 any** → **4 punts**.
- c. Quan el licitador es compromet a canviar el **50%** dels comptadors a comptadors amb telemesura en **2 anys** → **8 punts**.
- d. Quan el licitador es compromet a canviar el **75%** dels comptadors a comptadors amb telemesura en **3 anys** → **12 punts**
- e. Quan el licitador es compromet a canviar el **100%** dels comptadors a comptadors amb telemesura en **4 anys** → **16 punts**

3) Millora de la instal·lació xarxa vòrtex i detectors de cabals. Fins a 5 punts

El licitador haurà de manifestar si es compromet a la realització d'aquestes instal·lacions valorades en l'Annex nº21 del present plec de clàusules, al seu càrrec. Son dos actuacions de millora per import IVA inclòs de 19.000 euros per millora el sistema del vòrtex, fulla en un amidament.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

4) Per compromís d'inici de les obres del projecte que du per títol. Fins a 4 punts

"PROJECTE CONSTRUCTIU RELATIU AL TANC DE LAMINACIÓ DE TEMPESTES I ADEQUACIÓ DE LA XARXA DE CAPTACIÓ DE LES AIGÜES PLUVIALS SECTOR CARRER MILLERA A CUBELLES"

El licitador haurà d'indicar a quina de les següents opcions es compromet. Només podent-ne triar una sola de la a) a la e). El criteri de valoració serà el següent :

- a. Quan el licitador es compromet a iniciar l'obra en el termini de **7 mesos** des de l'adjudicació del contracte → **0 punts**
- b. Quan el licitador es compromet a iniciar l'obra en el termini de **6 mesos** des de l'adjudicació del contracte → **1 punts**
- c. Quan el licitador es compromet a iniciar l'obra en el termini de **5 mesos** des de l'adjudicació del contracte → **2 punts**
- d. Quan el licitador es compromet a iniciar l'obra en el termini de **4 mesos** des de l'adjudicació del contracte → **3 punts**
- e. Quan el licitador es compromet a iniciar l'obra en el termini de **3 mesos** des de l'adjudicació del contracte → **4 punts**

5) Per aportacions suplementària del concessionari al fons social mínim establert. Fins a 5 punts.

Es puntuarà l'aportació anual addicional del licitador per sobre de l'import mínim del fons social que s'haurà de constituir per a la exempció o bonificació d'aquells usuaris que rebin la classificació de "vulnerables" per part del Serveis Socials de l'Ajuntament, i que es fixa a la clàusula 41 del present plec.

El licitador haurà d'indicar a quina de les següents opcions es compromet. Només podent-ne triar una sola de la a) a la f). El criteri de valoració serà el següent :

- a. En cas que el licitador no faci cap aportació anual addicional → **0 punts**
- b. Quan el licitador faci una aportació anual addicional de 2.000 € → **1 punt**
- c. Quan el licitador faci una aportació anual addicional de 4.000 € → **2 punts**
- d. Quan el licitador faci una aportació anual addicional de 6.000 € → **3 punts**
- e. Quan el licitador faci una aportació anual addicional de 8.000 € → **4 punts**
- f. Quan el licitador faci una aportació anual addicional de 10.000 € → **5 punts**

6) Per ampliació del termini garantia de les inversions executades. Fins a 5 punts.

Als PPTP s'estableix una garantia mínima de 5 anys. Es donarà **1 punt per cada any addicional de garantia que s'oferti**. Nota important: la garantia també inclourà la

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina **21** de **64**

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

garantia dels materials emprats a l'obra. Aquesta expressió haurà d'estar escrita i signada a l'oferta del licitador.

El licitador indicarà el termini de garantia en anys a comptar des de la recepció de les obres.

CLÀUSULA 18. TERMINI DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS I ALTRES REQUISITS D'AQUESTES PROPOSICIONS

Les proposicions es presentaran dins el termini de 75 dies naturals comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació.

Les proposicions dels interessats s'hauran d'ajustar al que preveu el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions sense cap excepció o reserva.

L'oferta haurà d'estar signada i segellada en tots els seus fulls pel licitador. A tots els efectes, s'entendrà que l'oferta presentada pel licitador compren no només el preu del servei, sinó l'import de tots els impostos i tributs que puguin originar-se com a conseqüència de la execució del contracte, així com les despeses de desplaçament o qualsevol altre que pugui incidir sobre el mateix, a excepció del IVA, que serà suportat per l'Administració, que haurà de detallar-se com a partida independent.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin aquest caràcter fins al moment en què s'hagi de procedir a la seva obertura en públic.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, sense perjudici de l'admissibilitat de variants o millores quan així s'estableixi.

Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ja ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no-admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

Transcorregut el termini de tres mesos des de l'adjudicació, l'Ajuntament podrà disposar sobre la destrucció de la documentació aportada pels licitadors que no hagin resultat adjudicataris, en el cas que aquests no hagin demanat la seva devolució i retirada

CLÀUSULA 19. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Les proposicions per a la licitació es presentaran en sobres mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode=star
t

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

L'Ajuntament de Cubelles de conformitat al que disposa la disposició addicional setzena de la LCSP utilitzarà els mitjans electrònics per a l'expedient de contractació i per tant aquesta licitació es tramitarà únicament per mitjans electrònics.

Els licitadors hauran de concorre únicament per mitjans electrònics, mitjançant la presentació de sol·licituds de participació i proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre el licitador i l'òrgan de contractació a través de la PSCP garantint-se en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i demès normes de la contractació pública.

Des de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Cubelles es troba disponible l'accés directe a la PSCP on tenen a la seva plena disposició tota la documentació relativa a la licitació en curs.

La PSCP compleix íntegrament amb tots els requisits legals i tècnics disposats a la LCSP i altra normativa d'aplicació garantint-se en tot moment:

- No són discriminatoris, trobant-se a la disposició de forma compatible amb les tecnologies de la informació i comunicació d'ús general.
- Tota la informació i les especificacions tècniques per a la presentació electrònica d'ofertes i sol·licituds de participació es troben a disposició de totes les parts interessades dins la PSCP.
- Els sistemes de comunicacions i per a l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen la igualtat entre els licitadors i la integritat de les dades transmeses i que només els òrgans de competents, en la data assenyalada a l'efecte tindran accés als mateixos, o bé, que en cas de trencament d'aquesta prohibició d'accés, la violació pot detectar-se amb claredat.
- L'aplicació permet acreditar la data i l'hora de l'emissió o recepció de les comunicacions, la integritat del seu contingut i el remitent i el destinatari de les mateixes.
- Tots els actes i manifestacions de voluntat dels òrgans administratius o de les empreses licitadores o contractistes que tinguin efectes jurídics i s'emetin tant en la fase preparatòria com en les fases de licitació, adjudicació i execució del contracte són autèntics mitjançant una signatura electrònica reconeguda de conformitat a la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica, garantint-se tècnicament que la signatura s'ajusta a les disposicions d'aquesta norma.

Les proposicions juntament amb la documentació preceptiva es presentaran dins del termini assenyalat en l'anunci de licitació, a través de la plataforma electrònica.

L'accés a aquesta plataforma és gratuït i permet realitzar la consulta i la descàrrega dels plecs de l'expedient, notificacions electròniques, així com la presentació de proposicions sense cap cost.

La presentació de proposicions presumeix per part del licitador l'acceptació incondicionada de les Clàusules d'aquest Plec, de les especificacions dels projectes o

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

memòria i la declaració responsable de que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb l'Administració.

Forma en què s'han de presentar les proposicions

Per a la presentació d'ofertes els licitadors hauran de seguir les indicacions que consten al manual al que s'accedeix mitjançant l'enllaç següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.

Tots els documents que es presentin han de ser originals o bé han de ser autèntics conforme la legislació vigent i les empreses estrangeres hauran de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català o castellà.

CLÀUSULA 20. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

Les ofertes s'hauran de presentar en suport informàtic i escrites en català o castellà. Els arxius podran estar protegits en front a escriptura, però hauran de permetre la exportació, copiat e impressió de dades.

Una vegada presentat, el contingut de les ofertes passarà a ser propietat de l'Òrgan de Contractació, sense que l'empresa licitadora o Concessionària, en el seu cas, tingui dret a compensació per aquest fet.

La documentació per a la licitació es presentarà en tres sobres firmats pel licitador o la persona que el representi.

Cadascun dels sobres presentats per l'empresa licitadora únicament ha d'incloure la documentació per a la qual està destinat. D'aquesta manera, si dins d'un sobre s'inclou informació que permet el coneixement anticipat d'una part de l'oferta, infringint així el secret de la mateixa, implicarà l'exclusió de la licitació.

El contingut de cada SOBRE serà el següent:

SOBRE número 1: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Aquest sobre contindrà la declaració responsable del licitador.

SOBRE número 2: DOCUMENTACIÓ AVALUABLE MITJANÇANT CRITERIS SUBJECTES JUDICI DE VALOR

La inclusió en aquest sobre de documentació que permeti conèixer l'oferta presentada pel licitador al sobre núm. 3 fins i tot parcialment, determinarà l'exclusió de la seva oferta del procediment si comporta que menyscapte l'objectivitat de la valoració el tractament igualitari dels licitadors.

Els licitadors hauran d'estructurar aquesta documentació de manera ordenada i donant resposta sistemàtica i precisa a la informació requerida, de manera que es faciliti la lectura i la comprensió de les seves propostes. Contindrà exclusivament la

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

documentació necessària per definir i valorar la proposta presentada en els aspectes recollits sobre criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor.

Haurà d'estar estructurada conforme als apartats que es defineixen a la Clàusula 17 i amb una extensió màxima segons l'establert en l'esmentada clàusula del criteri de judici de valor.

Serà condició obligada per als licitadors presentar una **síntesis resum de la proposta** de criteris de judici de valor l'oferta presentada així com una **presentació de l'empresa** que estarà en el **SOBRE 2**.

Aquesta síntesis de criteris de judici de valor l'oferta presentada així com una presentació de l'empresa tindrà el número màxim de pàgines i contingut que a continuació s'exposa.

S'haurà de tenir en compte que en cap cas s'hauran d'incloure dades de l'oferta dels criteris automàtics, la qual cosa pot ser motiu d'exclusió de la licitació.

Es demana claredat en la presentació i que s'exposin els continguts més destacables de l'oferta presentada. En quant a la presentació d'empresa es pretén que es doni una visió global i una descripció de les tasques semblants que aquesta empresa ha efectuat. El format serà el mateix que es demana en la presentació de l'oferta. **En cas de presentar un arxiu audiovisual haurà de ser format tipus mp4.**

La no presentació d'aquesta síntesis resum de l'oferta i presentació de l'empresa serà motiu d'exclusió.

	Núm.màxim de pàgines A4	Núm.màxim de pàgines A3	Mitjans audiovisuals als. Durada màxima (minuts)
Síntesis resum de l'oferta presentada i presentació de l'empresa	15	2	5

SOBRE número 3: DOCUMENTACIÓ AVALUABLE MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS

Contindrà la següent documentació:

- La proposició econòmica, la qual s'ajustarà conforme al model que s'incorpora a l'Annex nº5 dels plecs.
- Estudi econòmic i financer de l'oferta: Memòria justificativa d'explotació i pla econòmic i financer; redactats conforme al guió i contingut mínim assenyalat a

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 25 de 64



l'Annex nº6 del present Plec, que s'haurà d'estendre a l'horitzó temporal de vigència del contracte, i que haurà de presentar-se en suport informàtic, entenent per suport informàtic full de càlcul compatible amb Excel, sense protecció i amb visibilitat de les fórmules utilitzades en els càlculs.

L'estudi economicofinancer té per objecte oferir a l'Òrgan de Contractació un mitjà de comprovació de la viabilitat de les previsions realitzades pel licitador en verificar la seva oferta. En cap cas les previsions, hipòtesis i càlculs recollits en el citat document tindran caràcter contractual, de tal manera que les desviacions que puguin produir-se durant la durada del contracte en elles no determinaran, en cap cas, l'existència d'un desequilibri econòmic en el contracte.

La informació anterior haurà d'estar convenientment justificada i s'aportarà amb el màxim desglossament, de manera que permeti, als serveis tècnics i econòmics de l'Òrgan de Contractació, fer-se càrrec de l'adequació a la realitat de l'oferta presentada.

Serán exclòses aquelles proposicions que no prevegin la total amortització de les inversions realitzades durant la durada del Contracte.

Els licitadors hauran de presentar les seves proposicions referides a la totalitat dels serveis objecte del contracte.

- c. Comptadors amb telemesura
- d. Millora de la instal·lació xarxa vòrtex i detectors de cabals
- e. Compromís d'inici de les obres del "PROJECTE CONSTRUCTIU RELATIU AL TANC DE LAMINACIÓ DE TEMPESTES I ADEQUACIÓ DE LA XARXA DE CAPTACIÓ DE LES AIGÜES PLUVIALS SECTOR CARRER MILLERA A CUBELLES"
- f. Aportacions pròpies del concessionari al fons social
- g. Ampliació del termini garantia de les inversions executades

Cada licitador podrà presentar només una proposició en relació amb l'objecte del contracte, sense que es pugui presentar variants o alternatives.

L'empresari que hagi licitat en unió temporal amb altres empreses no podrà, al mateix temps, presentar proposicions individualment, ni figurar en més d'una unió temporal participant en la licitació. L'incompliment d'aquesta prohibició donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions subscriïdes per ell.

El contingut s'ajustarà a allò establert a la clàusula referent als criteris d'adjudicació automàtics.

CLÀUSULA 21. CONFIDENCIALITAT

Sense perjudici de les disposicions de la LCSP, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, en especial pel que fa als secrets tècnics o comercials i als aspectes

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

confidencials d'aquestes. Aquesta declaració de confidencialitat que es recull com a Annex nº2 al plec, no podrà referir-se a la integritat de la seva oferta i haurà d'estar degudament justificada i acceptada per l'Òrgan de Contractació, qui, de confirmar-se aquest caràcter no podrà divulgar-la sense consentiment del licitador.

De la mateixa manera, el Concessionari haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter als plecs o al contracte o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, excepte que per la seva naturalesa o per normativa aplicable el termini hagi de ser major.

Les empreses licitadores podran indicar, de cada document presentat a la seva oferta, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses en el SOBRE 2 i, en el SOBRE 3, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en el DEUC.

CLÀUSULA 22. QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DEL COMPLIMENT DELS REQUISITS PREVIS

Conclòs el termini de presentació de proposicions, la Mesa de Contractació procedirà a la qualificació de la documentació del SOBRE núm. 1, declaració responsable segons el formulari del document europeu únic de contractació (DEUC) presentada pels licitadors i el document de Declaració Responsable facilitat. A aquests efectes, i d'acord amb el disposat per l'article 140.3 LCSP, la Mesa de Contractació podrà demanar als candidats que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment.

Si la mesa de contractació aprecia defectes esmenables en aquesta declaració responsable i la resta de la documentació del SOBRE número 1 donarà un termini de 3 dies hàbils a l'empresari perquè els corregeixi.

CLÀUSULA 23. APERTURA DE PROPOSICIONS I PROPOSTES D'ADJUDICACIÓ

La Mesa de contractació es constituirà en sessió convocada el tercer dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació de les ofertes, a les 13 hores. Formaran part de la Mesa els membres designats a l'efecte.

Si la mesa de contractació observés defectes o omissions esmenables en la documentació que s'inclou en el sobre 1, ho comunicarà als interessats, sense

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 27 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

perjudici que aquestes circumstàncies es facin públiques a través d'anuncis de l'òrgan de contractació, i es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant la mateixa mesa de contractació.

Seguidament, la Mesa procedirà a l'obertura del sobre 2 i donarà trasllat de la documentació a la vocal tècnic per a la valoració de les ofertes i l'emissió de l'informe corresponent.

En el termini d'un mes posterior a l'acte d'obertura de les proposicions es reunirà la Mesa de Contractació per procedir a l'obertura del sobre 3 que conté la documentació justificativa dels criteris avaluable de forma automàtica.

A la vista dels informes tècnics, la Mesa de Contractació formularà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, d'acord amb els criteris d'adjudicació.

CLÀUSULA 24. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

El paràmetre per a apreciar valors anormals o desproporcionats serà el **Cànon variable anual (%)**.

De cara a determinar aquelles ofertes que poguessin estar en temeritat, es consideraran com a desproporcionades o temeràries aquelles que es trobin en els següents suposats:

1. Quan, concorrent **un sol licitador**, sigui superior en més d'un 25% al cànon variable anual mínim establert pel PCAP.
2. Quan concorrin **dos licitadors**, la que sigui superior en més d'un 20% a l'altra oferta.
3. Quan concorrin **tres licitadors**, les que siguin superiors en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta més baixa quan sigui inferior en més d'un 10% a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada l'oferta que sigui superior en més d'un 25% al cànon variable anual mínim establert.
4. Quan concorrin **quatre o més licitadors**, les que siguin superiors en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin inferiors a aquesta mitjana en més d'un 10%, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de major quantia. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada l'oferta que sigui superior en més d'un 25% al cànon variable anual mínim establert.

CLÀUSULA 25. ADJUDICACIÓ

L'adjudicació del contracte recaurà en l'empresa licitadora que, en el seu conjunt, faci l'oferta amb la millor relació qualitat-preu segons els criteris establerts en aquest plec.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 28 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

En el cas en què hi hagi dues empreses licitadores amb la màxima puntuació obtinguda segons els criteris establerts al present Plec, és a dir, en situació d'empat, la Mesa proposarà com a empresa adjudicatària aquella que hagi obtingut la major puntuació mitjançant els criteris socials de les establertes a l'article 147.2 de la LCSP com a criteris de desempat. L'empat es resoldrà per aplicació dels criteris següents:

- Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

L'Òrgan de Contractació requerirà al licitador proposat per la Mesa d'Adjudicació com a adjudicatari perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació a continuació relacionada:

- Certificat o document de l'Agència Estatal d'Administració Tributària en què consti que ha presentat les declaracions tributàries exigides a l'article 13 del RGLC, així com acreditar estar al corrent en el pagament de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, mitjançant l'imprès d'alta a la matrícula d'aquest impost, referida a l'exercici corrent, o del darrer rebut d'aquest impost completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa. En tot cas, les empreses hauran d'estar donades d'alta a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte.
- Certificació o document de l'Agència Tributària que acrediti que el licitador es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries amb ella.
- Certificació o document que demostrï que el licitador no té deutes de naturalesa tributària en període executiu amb l'Ajuntament. Aquesta documentació no cal que la presenti l'interessat sinó que s'aportarà d'ofici a l'expedient de contractació per la unitat de recaptació municipal.
- Certificar o document de la Seguretat Social, acreditatiu d'estar al corrent de les obligacions envers la Seguretat Social.
- Documentació nacional d'identitat per acreditar la personalitat del licitador o persona que legalment el representi.
- Si es tracta d'una persona jurídica, escriptura de constitució de la societat o modificació, testimoni de la inscripció en el Registre Mercantil i acreditació sobre el capital social de la mateixa i objecte social.
- La capacitat d'obrar de les entitats jurídiques no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea o signataris de l'acord sobre l'espai econòmic

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 29 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



europèu, s'acreditarà en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres o la presentació de les certificacions que s'indiquen en l'annex I del Reial Decret 1098/2001 quan la legislació de l'Estat respectiu exigeixi aquest requisit.

- La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que s'estableix a l'article 68 de la LCSP, acreditant la seva capacitat d'obrar amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent a Espanya de l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular del lloc del domicili de l'empresa, que figuren inscrites en el Registre local, professional, comercial o anàleg, o en el seu defecte, que actuen de forma habitual en el tràfic en l'àmbit de les activitats a què s'entén l'objecte del contracte.
- Document acreditatiu d'haver constituït les garanties exigides.
- Acreditació de la solvència econòmica i financera d'acord amb la Clàusula 13.
- Acreditació de la solvència tècnica o professional, d'acord amb la Clàusula 13 adjuntant l'Annex nº3 d'aquest plec, degudament complimentat.
- En el cas que l'empresa hagi presentat en la declaració de responsable d'estar inscrit en el Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració de l'Estat, l'òrgan de contractació obtindrà d'ofici, prèvia sol·licitud directa al Registre esmentat, la certificació electrònica corresponent de conformitat.
- Justificació de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil d'acord amb la Clàusula 45 d'aquest plec. En cas de Unió Temporal d'Empreses, el contractista haurà de contractar l'assegurança requerida a nom de la UTE.
- En el cas que s'hagi compromès a dedicar o adscriure mitjans a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació
- En el cas d'haver subcontractació, haurà d'acreditar-se l'aptitud del subcontractista amb el qual el licitador s'ha compromès a treballar. Declaració responsable de l'adjudicatari en la que comuniqui la part a subcontractar, import, dades del subcontractista així com que aquest reuneix les condicions de capacitat, solvència econòmica i tècnica, i no estar incurs en prohibició de contractar amb el sector públic i que té relació amb paradisos fiscals incorrent en actuacions il·legals i no ha efectuat donació alguna a partits polítics en els darrers dos exercicis. En aquesta declaració s'ha de relacionar la/es part/s que es subcontractarà.
- En el cas que resulti requerida a una agrupació d'empreses (UTE), es demanaran l'escriptura pública de la seva constitució, NIF assignat i nomenament de representant o apoderat amb poder bastant. Cadascuna de les empreses integrants de l'agrupació haurà d'acreditar la seva personalitat i capacitat en la forma establerta en els apartats anteriors i, a més donaran compliment a allò que estableix l'article 69 de la LCSP.
- En el cas que comptin amb 50 o més treballadors, s'haurà d'acreditar que almenys el 2 % de la plantilla està composta per persones amb discapacitat, segons estableix el Reial Decret Legislatiu 1/2013 pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social. Alternativament l'empresa licitadora podrà acreditar el seu

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



compliment a través de les mesures alternatives previstes al Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril del Ministeri de Treball i Afers Socials.

- En el cas que l'empresa tingui relació amb els paradisos fiscals sense incórrer en actuacions il·legals, presentarà els moviments financers i tota la informació relativa a aquesta situació
- Declaració indicant el personal tècnic o les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, dels quals es disposi per executar el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.
- En el cas que l'empresa reuneixi els requisits de petita i mitjana empresa, d'acord a l'art. 46 de la Llei 14/2013, de 27 de setembre, de suport als emprenedors i la seva internacionalització, presentarà declaració de responsable a l'efecte.
- En el cas d'empreses de més de 50 treballadors o treballadores, s'ha de comptar amb l'obligació de tenir un pla d'igualtat conforme al disposat a l'article 45 de la Llei 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.
- En els casos en que l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 de la LCSP (integració de la solvència amb mitjans externs), cadascuna d'elles també haurà de presentar una declaració responsable en la què hi figuri la informació pertinent per aquests casos d'acord amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació. En aquest supòsit, l'Òrgan de Contractació podrà sol·licitar al licitador que vulgui integrar en la seva solvència mitjans externs, que presenti el compromís per escrit d'aquestes empreses del seu compromís d'aportar-los.
- En cas d'empreses inscrites al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració de l'Estat, declarar què les circumstàncies reflectides en la diligència no han experimentat cap variació, i s'haurà d'acompanyar diligència d'inscripció.

El estrangers, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a Estats membres de la Unió Europea que no tinguin domicili fiscal a Espanya, hauran de presentar certificació expedida per autoritat competent al país de procedència, acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les corresponents obligacions tributàries. Així mateix, hauran de presentar certificació, també expedida per autoritat competent, en la què s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions socials que s'exigeixin en el país de la seva nacionalitat. Tota la documentació relacionada en aquest apartat s'haurà de referir als dotze últims mesos.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà a demanar la mateixa documentació al licitador següent, en l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Dins dels cinc dies hàbils següents a aquell en què el licitador proposat com a adjudicatari hagi presentat la documentació indicada, l'Òrgan de Contractació haurà de dictar resolució d'adjudicació.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

L'adjudicació haurà de realitzar-se d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació, excepte que expressament es justifiquin els motius per apartar-se d'aquesta proposta, o que aquesta s'hagi efectuat amb infracció de l'ordenament jurídic, cas en el qual la convocatòria quedarà sense efecte.

Si com a conseqüència de la resolució d'un recurs especial fos necessari que l'Òrgan de Contractació acordés l'adjudicació del contracte a un altre licitador, se li concedirà a aquest un termini de deu dies hàbils per a complimentar els tràmits oportuns.

L'adjudicació haurà de dictar-se en tot cas, sempre que alguna de les proposicions presentades reuneixin els requisits exigits al plec de clàusules, no podent en tal cas declarar-se deserta la licitació. No obstant, en els termes previstos a l'article 152 LCSP, l'Administració, abans de dictar l'adjudicació, podrà renunciar a celebrar el contracte per raons d'interès públic, o desistir del procediment tramitat, quan aquest tingui defectes no esmenables, havent d'indemnitzar als licitadors, en ambdós casos, de les despeses que la seva participació a la licitació els hagués efectivament ocasionat.

La resolució de l'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als licitadors per mitjans electrònics i, simultàniament, publicar-se en el perfil del contractant, en el termini de 15 dies.

CLÀUSULA 26. MESURES SOCIALS D'OBLIGAT COMPLIMENT PEL CONCESSIONARI

Comunicació inclusiva. El concessionari, en l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació i en especial:

- Garantirà un ús de llenguatge i de la imatge no sexista, que no atempti contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuosos amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
- Farà un ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
- En les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitarà l'exaltació de la violència i fomentarà la diversitat cultural, fingint d'estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- Aquesta condició continguda en la present clàusula (comunicació inclusiva) té el caràcter d'obligació essencial del contracte.

Obligació de garantir l'accessibilitat universal dels usuaris. El contractista tindrà en compte la Convenció de les Nacions Unides sobre el dret de les persones amb diversitat funcional, així com els criteris d'accessibilitat natural i del disseny universal o disseny per totes les persones, segons definició del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 28 de novembre, que va aprovar el text refós de la Llei general de drets de persones amb diversitat funcional i la seva inclusió social.

Obligació de manteniment de condicions laborals. L'adjudicatari estarà obligat a gestionar el personal d'acord amb els convenis col·lectius vigents.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 32 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

Així mateix, serà obligació seva el compliment de tota aquella legislació que els hi sigui d'aplicació pel que fa a aspectes laborals, de seguretat i salut i de prevenció de riscos laborals durant tota la durada del contracte.

Així mateix, el nou personal que pugui incorporar-se a l'execució del contracte durant la seva vigència, ho haurà de fer en les mateixes condicions que la resta del personal adscrit a la seva execució.

El compliment d'aquestes mesures socials esdevé condició essencial del contracte.

CAPÍTOL IV. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 27. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE I PUBLICACIÓ

L'Administració i el contractista hauran de formalitzar el contracte objecte d'aquest plec en document administratiu electrònic, dins dels 15 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació, constituint títol suficient per accedir a qualsevol registre. No obstant això, l'esmentat contracte podrà elevar-se a escriptura pública a petició del contractista i al seu càrrec. La perfecció del contracte s'adquireix amb la formalització del mateix.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària es proposarà l'adjudicació a l'empresa següent que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes de conformitat amb la clàusula quinzena.

Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics i per la seva inscripció, les seves dades bàsiques i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

CLÀUSULA 28. DOCUMENTACIÓ CONTRACTUAL

Tindran caràcter contractual:

1. El Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 33 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001

Url de validació <https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

2. El Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.
3. Els Annexos als plecs.
4. L'Oferta presentada pel licitador.
5. El contracte que es signi.
6. El Reglament del Servei d'abastament d'aigua potable i clavegueram

CAPÍTOL V. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 29. RISC I VENTURA

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del Concessionari.

El Concessionari assumeix el risc operacional de la concessió, no estant garantit que, en condicions normals de funcionament, el Concessionari vagi a recuperar les inversions realitzades ni a cobrir els costos en què hagués incorregut a conseqüència de l'explotació de les obres que siguin objecte de la concessió. Aquest risc operacional inclou tant el risc de demanda com el de subministrament. S'entén per risc de demanda el que es deu a la demanda real dels serveis objecte del contracte per part del usuari ("ús efectiu pels consumidors finals") i risc de subministrament, el relatiu al subministrament dels serveis objecte del contracte, en particular el risc que la prestació dels serveis no s'ajusti a la demanda existent a cada moment. Per tant, el risc de subministrament tampoc depèn del compliment de les obligacions contractual assumides pel Concessionari, sinó de les preferències dels consumidors finals des d'un punt de vista de la qualitat del servei, és a dir, la manera en que els usuaris volen que sigui el servei. El risc operacional suposa que el Concessionari no té assegurat un benefici per la gestió del servei que es tradueix en la possibilitat real que incorri en guanys inferiors al previstos i fins i tot a pèrdues econòmiques.

Les condicions tècniques de l'execució del contracte són les establertes al Plec de Prescripcions Tècniques i l'oferta presentada pel licitador.

CLÀUSULA 30. CONDICIÓ ESPECIAL D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

En aplicació del disposat a l'article 202 LCSP, l'adjudicatari haurà de donar compliment a les següents condicions especials d'execució del contracte:

Criteris Ètics: Transparència fiscal

El contractista es compromet a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents del contracte actual públic seran íntegrament declarats i tributs conforme a la legislació fiscal vigent, prohibint-se expressament la utilització de domicilis i la seva consegüent tributació en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCDE, bé sigui de manera directa o a través d'empreses filials. L'incompliment del que s'estableix en aquesta clàusula és causa de resolució del contracte.

Criteris socials i relatius al treball:

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 34 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

L'adjudicatari a més de complir, respecte dels treballadors vinculats a l'execució del contracte, les disposicions legals, reglamentàries i convencionals vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de Seguretat i Salut en el treball; haurà de complir el conveni col·lectiu sectorial aplicable abonant en tot cas, almenys el salari recollit en el mateix segons la categoria professional que li correspongui al treballador, incloent-hi les quotes de la Seguretat social. L'incompliment de tals condicions és causa de resolució del contracte.

Obligació del contractista de complir amb l'obligació establerta a l'article 130.1, paràgraf segon de la LCSP, per detallar, per cada tipus de contracte, la informació que l'Òrgan de Contractació consideri necessària, més enllà de l'obligatòria per llei, per tal de conèixer el cost real de la futura subrogació en finalitzar-se el contracte que es regirà pel present plec.

S'estableix la condició especial relativa a l'ocupació amb la finalitat de promoure l'ocupació de persones amb especial dificultat d'inserció al mercat laboral, en especial de persones amb discapacitat o en risc d'exclusió social. En cas que es necessiti contractar nou personal, es tindran en compte criteris de responsabilitat social, preferentment persones amb algun tipus de disminució, dones majors de 45 anys en atur de llarga durada o joves en recerca d'una primera feina.

El responsable del contracte serà l'encarregat de vetllar per al compliment d'aquestes condicions especials, establint els mecanismes que consideri convenients d'inspecció per garantir l'execució d'aquestes condicions essencials del contracte.

CLÀUSULA 31. LLICÈNCIES, PERMISOS I AUTORITZACIONS A CÀRREC DEL CONCESSIONARI

El Concessionari és farà responsable d'obtenir i pagar les llicències, permisos i autoritzacions que, en el seu cas, siguin precisos per a la realització de totes les activitats objecte del contracte.

El Concessionari complirà, a càrrec seu, els actes administratius i els ordres que dictin els diferents òrgans mediambientals, urbanístics, etc. en relació amb els serveis i instal·lacions objecte d'aquest contracte.

També serà responsable de l'elaboració de la documentació tècnica i projectes visats al col·legi que correspongui i que siguin necessaris per a l'obtenció dels llicències, permisos i autoritzacions esmentades anteriorment.

CLÀUSULA 32. SUPERVISIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE: COMISSIÓ DE SEGUIMENT I CONTROL

A més de la figura obligatòria del Responsable del Contracte, es podrà constituir si ho considera la Corporació una Comissió de Seguiment i Control del servei, formada per l'alcalde i/o el regidor delegat del servei, assistits pels tècnics o assessors que es considerin necessaris. Formaran part de la Comissió el secretari i l'interventor de l'Òrgan de Contractació en cas de ser requerida la seva presència. Igualment formarà part d'aquesta Comissió el Responsable del servei nomenat per la concessionària, que tindrà veu però no vot. Podrà ser acompanyat pels tècnics que consideri necessaris.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

Les funcions principals de la Comissió de Seguiment i Control, en cas de constituir-se, seran les definides a continuació:

- Exercirà les funcions de fiscalització i inspecció de la gestió del Concessionari i vetllarà per l'exacte compliment de les seves obligacions respecte als usuaris i el propi Ajuntament, així com avaluarà la gestió del Concessionari en tots els aspectes derivats del contracte, des del punt de vista econòmic, jurídic i de compliment d'objectius, sent els seus acords d'obligat compliment per part del Concessionari.

- Es reunirà amb caràcter ordinari almenys una vegada a l'any, i amb caràcter extraordinari sempre que es consideri convenient a proposta de l'Alcalde.

El Concessionari haurà de remetre a l'Ajuntament amb caràcter previ, almenys 15 dies abans de la reunió de la Comissió, la documentació necessària per al seu estudi: comptabilitat analítica de costos e ingressos, estudi o informe actualitzat sobre l'evolució del grau de compliment del contracte i de l'oferta contractual. La Comissió tindrà lliure accés a les edificacions, instal·lacions i dependències afectes al servei, així com a aquesta informació.

- Proposarà a l'Ajuntament les correccions o modificacions oportunes per a la prestació del servei, elevant la proposta d'acord amb el que disposa la normativa aplicable i garantint-se en tot cas l'equilibri econòmic de la concessió.

Els costos associats a aquesta activitat de seguiment i control seran sufragats per cada part dins del seu àmbit d'execució.

La Comissió, a més de fiscalitzar directament la gestió del Concessionari, considerarà tots els problemes que es presentin o puguin presentar-se amb el servei i coordinarà les relacions del Concessionari i l'Òrgan de Contractació. Proposarà també a la Corporació Municipal les accions que consideri convenients per al correcte desenvolupament del servei i la programació de futures ampliacions.

La Comissió s'haurà de dotar d'un reglament intern que recollirà tots els aspectes relatius a la seva composició, modificació, funcionament, procediment de presa de decisions i totes les altres qüestions que consideri necessàries a regular.

CLÀUSULA 33. PERSONAL DEL CONCESSIONARI

Personal del Concessionari

Els treballadors actualment adscrits al servei i que, en virtut d'una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general hagin de ser subrogats pel Concessionari, així com les seves condicions laborals, són els que consten a l'Annex nº14, els quals, una vegada adjudicat el contracte, passaran a dependre de la concessionària si bé en les condicions establertes legalment per a aquest supòsits de subrogació.

Tot el personal que desenvolupi les activitats objecte del contracte dependrà única i exclusivament del Concessionari o, en el seu cas, dels subcontractistes com a ocupadors. La prestació de les activitats incloses en la concessió no crea cap relació laboral ni de qualsevol altre tipus entre el personal assignat a les diferents activitats i

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 36 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

L'Òrgan de Contractació, ni durant la vigència del contracte ni a la seva finalització, sigui quina sigui la causa per la què es resolgui el contracte entre el Concessionari i l'Òrgan de Contractació.

L'Ajuntament de Cubelles no assumeix cap obligació pel que fa als actuals treballadors del servei o aquells als que el Concessionari contracti durant la vigència del contracte. Per tant, no podrà veure's afectat per les reclamacions que eventualment puguin interposar els treballadors per incompliment de les normes laborals i socials vigents, inclòs el deure de subrogació, acomiadament, incompliment de condicions de treball, reclamacions referides a antiguitat, titulacions, primes o qualsevol altra obligació que correspongui a l'adjudicatari com a empresari, a l'inici de la contracta, durant el seu desenvolupament, o després de la seva finalització.

L'Ajuntament de Cubelles no assumirà cap responsabilitat davant de reclamacions de treballadors dimanant de períodes anteriors al de posada en marxa de la concessió.

El Concessionari serà responsable del reintegrament de tota indemnització, salaris de tramitació i costes a què eventualment pugui ser condemnat l'Òrgan de Contractació com a conseqüència de reclamacions laborals derivades de les qüestions recollides en els paràgrafs anteriors.

Compliment normativa laboral i social

El Concessionari haurà de respectar i complir les prescripcions contingudes a la normativa laboral, de seguretat i salut, de prevenció de riscos laborals, de seguretat social i les obligacions derivades dels convenis col·lectius aplicables, durant tota la vigència del contracte.

Organització del personal

Correspon al Concessionari assignar els diferents torns, seccions i tasques a tot el personal al seu servei i exercitar els drets i obligacions que li corresponen com a empresari.

El Concessionari comptarà amb els mitjans organitzatius i de direcció que resultin necessaris per garantir la seva adequada prestació considerant les possibles baixes, permisos, vacances, llicències, absentisme o qualsevol altra. El personal afectat serà suplert amb personal substituït que reuneixi la mateixa qualificació i experiència professional.

Negociació col·lectiva

L'Òrgan de Contractació no participarà, en cap circumstància, en les negociacions de convenis que realitzi l'empresa adjudicatària amb els seus treballadors. Així mateix, no ratificarà cap tipus de conveni col·lectiu subscrit entre l'empresa i els seus treballadors.

Els acords que s'adoptin seran a risc i ventura de l'adjudicatari i hauran de garantir en tot moment les condicions establertes a la normativa d'aplicació.

Sense perjudici de l'execució dels acords que treballadors i empresaris assoleixin en successives negociacions, en cap cas es considerarà que els increments retributius o

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

altres avantatges sociolaborals amb repercussió econòmica pactades pel Concessionari amb els seus treballadors, ja sigui mitjançant acords o convenis col·lectius que els siguin d'aplicació, constitueixen supòsits de desequilibri econòmic del contracte.

Informació del personal

L'adjudicatari a l'inici de la prestació del servei facilitarà en suport informàtic als responsables tècnics municipals una relació detallada, que s'actualitzarà quan hi hagin canvis, amb la filiació completa del personal que serà adscrit a aquest en les seves diverses categories, i del què successivament vagin causant alta, així com les seves retribucions.

L'adjudicatari presentarà mensualment, en suport informàtic, els RLC i RNT.

L'Òrgan de Contractació podrà requerir en qualsevol moment una còpia dels contractes, modificacions, pròrrogues i qualsevol altra documentació relativa als treballadors.

Noves contractacions

El Concessionari no realitzarà contractacions de personal que puguin implicar l'augment del personal afecte a la concessió, ni podrà variar el número de llocs de treball i la seva categoria professional sense la prèvia autorització del Responsable del Contracte de l'Ajuntament.

L'obligació continguda al paràgraf anterior es qualifica com a obligació contractual essencial, amb els efectes establerts a la LCSP.

Quan el Concessionari hagi de contractar nou personal per a la substitució de treballadors del contracte, sense que això suposi una variació en el número total de persones treballant de manera efectiva, ni variació en el número de llocs de treball, ni variació en el número de persones pertanyents a les diferents categories, ni increment de la plantilla adscrita a l'execució del contracte, haurà de comunicar-ho al responsable del contracte.

Condicions de subrogació del personal existent

A efectes de complir amb l'establert per l'article 130 LCSP es recull a l'Annex nº14 i a l'Annex nº15 dels Plecs informació rellevant en relació amb els contractes i condicions de treball del personal adscrit al servei que, d'acord amb la normativa aplicable, pogués resultar subrogable per l'adjudicatari del contracte.

CLÀUSULA 34. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

En la seva condició de titular dels serveis públics objecte del present contracte, l'Òrgan de Contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el present contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució d'aquest, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 38 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

Igualment, l'Òrgan de Contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per la concessionària durant l'execució del contracte. En cap cas aquestes facultats d'inspecció podran implicar un dret general de l'Òrgan de Contractació a inspeccionar les instal·lacions, oficines i altres emplaçaments en els què la concessionària desenvolupi les seves activitats per al desenvolupament de les prestacions objecte del contracte. En tal cas, l'Òrgan de Contractació haurà de justificar-ho de manera expressa i detallada a l'expedient administratiu.

Així mateix, l'Òrgan de Contractació, sense perjudici de les potestats que procedeixin com a Administració concedent, a més dels drets i potestats que es deriven del què s'estableix a les altres clàusules d'aquest Plec i les que contenen els articles 127 i següents del RSCL, ostentarà els següents drets:

- a. Percebre puntualment els cànonns estipulats, si escau.
- b. Obtenir la reversió de la concessió en el termini fixat al present Plec
- c. Intervenir i fiscalitzar en tot moment la gestió del servei mitjançant el personal designat a tal efecte, que podrà inspeccionar el servei, les obres, les instal·lacions i els locals, així com demanar tot tipus de documentació, informes i balanços de compliment relacionada amb la concessió, tant de caire tècnic, econòmic, social, ambiental i laboral, i dictar les ordres necessàries per mantenir o establir la deguda prestació.
- d. Establir, prèvia audiència del Concessionari, les modificacions que aconsellessin l'interès públic en ordre a la prestació del servei, previs els tràmits legals establerts en cada moment. Acordada qualsevol modificació del servei, el Concessionari vindrà obligat a dur-la a efecte en els termes i terminis determinats per l'Òrgan de Contractació.
- e. L'Òrgan de Contractació assumeix l'obligació d'adoptar les mesures pertinents per tal de garantir que en l'execució del contracte l'adjudicatari compleixi les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional, mediambiental, social i laboral que vinculin l'administració pública local.
- f. Imposar al Concessionari les sancions pertinents per raó de les infraccions comeses.

Així mateix, de conformitat a l que estableix l'art 248 del ROAS, l'Ajuntament de Cubelles té les següents potestats:

- Ordenar discrecionalment les modificacions que l'interès públic exigeix, de la mateixa manera que quan es gestiona directament el servei i, entre d'altres, la variació de la qualitat, la quantitat, el temps o el lloc de les prestacions en què consisteix el servei, i l'alteració de la retribució del concessionari, sens perjudici del règim específic en aquest supòsit, en especial quan la modificació de les tarifes depèn de l'autorització d'una altra administració.
- Fiscalitzar la gestió del concessionari. A aquest efecte, l'ens local pot inspeccionar el servei, les obres, les instal·lacions i els locals, i la documentació relacionada amb l'objecte de la concessió, i dictar les ordres per mantenir o restablir la prestació corresponent.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

- Assumir temporalment la gestió directa del servei en els casos en què no el presti o no el pugui prestar el concessionari per circumstàncies que li siguin o no imputables.
- Imposar al concessionari les sancions pertinents per raó de les infraccions que hagi comès en la prestació del servei.
- Rescatar la concessió.
- Suprimir el servei.
- Extingir el contracte per qualsevol de les causes previstes a l'ordenament.

En els procediments que s'instrueixin per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives s'haurà de donar audiència al Concessionari.

Els acords que adopti l'Òrgan de Contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

CLÀUSULA 35. OBLIGACIONS DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ AMB EL CONCESSIONARI

L'Òrgan de Contractació atorgarà al Concessionari la protecció adequada en el referent a la prestació del servei, emparant-lo jurídicament. Així mateix, en cas de ser necessari, habilitarà els mitjans executius corresponents per a la utilització del procediment d'expropiació forçosa, imposició de servituds i desnonament administratiu per l'adjudicació del domini, drets reals o ús de béns previstos per al funcionament del servei.

L'Òrgan de Contractació assumirà les obligacions d'efectuar la revisió ordinària de les tarifes, si procedeix, i de mantenir l'equilibri econòmic financer del contracte en els termes previstos al present Plec i altres disposicions aplicables.

Igualment facilitarà els mitjans necessaris per a l'adquisició de drets o ús de béns per al funcionament del servei.

CLÀUSULA 36. OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI

El Concessionari a més de les establertes a l'article 128 RSCL, i sense perjudici de la seva més extensa regulació al Reglament del Servei i altres normatives d'aplicació, i d'aquelles que es derivin de l'establert en les altres clàusules del present Plec, així com el que estableix l'art 235 del ROAS, tindrà les següents obligacions:

- Organitzar i prestar el servei amb estricta subjecció a les característiques establertes al contracte i dins dels terminis assenyalats en aquest, i, en el seu cas, a l'execució de les obres conforme al projecte aprovat per l'Òrgan de Contractació.
- Prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que hagin estat establertes i mitjançant l'abonament, en el seu cas, de la contraprestació econòmica compresa en les tarifes aprovades. En cas d'extinció del contracte pel seu compliment, el

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 40 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





contractista haurà de seguir prestant el servei fins que es formalitzi el nou contracte.

3. Cuidar del bon ordre del servei, podent dictar les oportunes instruccions, sense perjudici dels poders de policia que conserva l'Òrgan de Contractació.
4. Indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi el desenvolupament del servei, excepte quan el dany sigui produït per causes imputables a l'Administració.
5. Respectar el principi de no discriminació per raó de nacionalitat, respecte de les empreses d'Estats membres de la Comunitat Europea o signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial de Comerç, en els contractes de subministrament conseqüència del de concessió de serveis.
6. Prestar els serveis a tota persona o entitat que compleixi els requisits establerts, prèvia formalització del corresponent contracte. El Concessionari haurà de mantenir al dia el seu llistat d'abonats en el què es farà constar les característiques essencials del contracte.
7. Acatar les instruccions emanades de l'Òrgan de Contractació, titular del servei, en relació a la seva prestació.
8. Executar les inversions compromeses en els terminis definits.
9. Executar, supervisar i coordinar les inversions derivades de l'aplicació del Cànon variable de millora d'infraestructures hidràuliques en els termes establerts al present Plec, una vegada hagin estat aprovades per l'Òrgan de Contractació.
10. Subrogar-se en els contractes subscrits per l'Ajuntament de Cubelles i/o l'entitat prestadora del servei amb tercers, que estiguin vigents a l'inici de la seva activitat i que tinguin a veure amb la prestació dels serveis i amb els acords, convenis i contractes existents amb el mateix objecte. En cas que el nou concessionari del servei manifesti la seva voluntat de no subrogar-se haurà de realitzar un preavís de 3 mesos.
11. Adquirir tots els materials i elements necessaris per al funcionament del servei i desenvolupar totes les activitats i serveis posant especial atenció en el respecte al medi ambient.
12. Mantenir en bon estat les edificacions i instal·lacions hidràuliques, equipaments i altres materials i elements auxiliars afectes a la prestació del servei.
13. Mantenir durant tota la vigència de la concessió un assegurança per cobrir els riscos, actualitzada a euros corrents cada cinc anys sobre l'aportada inicialment segons està establert al present Plec.
14. Permetre que, en qualsevol moment, els tècnics i responsables de l'Òrgan de Contractació puguin inspeccionar la construcció de les obres i instal·lacions i l'explotació del subsegüent servei, així com facilitar l'accés i tota aquella informació que es consideri oportuna per avaluar el servei.
15. Sufragar directament tot tipus de tributs, taxes i impostos directes i indirectes i arbitris municipals que gravin la concessió administrativa i el que es derivi o impliqui en l'execució i desenvolupament del contracte i en l'ús del domini

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



públic, la formalització del seu atorgament i l'activitat concedida, inclòs l'IVA; així com les despeses de subministraments i serveis i totes les que originin les obres, instal·lacions i la subsegüent explotació i conservació dels serveis. En particular, el Concessionari haurà de liquidar al seu càrrec l'Import de Transmissions Patrimonials que, en el seu cas, gravi la concessió (juntament amb qualsevol altre concepte del contracte concessional que tributi per aquest impost) i aportar justificació de la seva liquidació en el termini màxim de dos mesos comptats a partir de la data de la firma del contracte.

Es consideren també inclosos a la proposició de l'adjudicatari i en el preu del contracte totes les despeses que resultessin necessàries per a l'execució del contracte, inclosos els possibles desplaçaments.

16. Complir, sota la seva exclusiva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene a l'entorn laboral, havent de tenir al seu càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del que ostentarà, a tots els efectes, la condició d'empresari. Tot això conforme al disposar a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals i al Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les que es promulguin durant l'execució del contracte. En particular, i en matèria de prevenció de riscos laborals, l'adjudicatari haurà de presentar en el termini màxim d'un any a partir de la data d'inici de la prestació del servei un certificat emès per una auditora homologada de riscos laborals en el que s'estableixi que el servei gestionar pel Concessionari ha superat amb èxit l'auditoria referida al capítol V del Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de Prevenció de Riscos Laborals.
17. Reparar amb celeritat, i de conformitat amb l'establert a la seva oferta i/o les ordres dels serveis tècnics de l'Ajuntament, les avaries que es produeixin en els diferents elements de les xarxes. El temps d'apertura de rases a la via pública serà el mínim imprescindible per efectuar la reparació, i el paviment i els elements afectats hauran de quedar en perfecte estat una vegada acabada aquesta reparació.
18. Complir els criteris sanitaris que la normativa vigent en cada moment estableixi en matèria de qualitat de l'aigua de consum humà, realitzant totes les actuacions que resultin obligatòries en virtut d'aquesta i, en el seu cas, aquelles altres que es considerin pel Concessionari adequades per a la consecució d'aquesta finalitat o haguessin estat ordenades per l'Administració competent.
19. En el termini màxim de 18 mesos, comptat des de l'inici de la prestació del servei, o en un termini inferior si així resulta de l'oferta del adjudicatari, el Concessionari haurà d'acreditar l'obtenció de la certificació de qualitat del servei segons la norma UNE-EN ISO 9001:2015 i UNE-EN ISO 14001:2004.
20. Presentar amb la periodicitat prevista en els Plecs els informes i memòries del servei definits al Plec de Prescripcions Tècniques.
21. Presentar cada dos anys, amb caràcter obligatori i realitzat per un tercer, una auditoria operativa del funcionament del servei en la qual s'avaluï el compliment de les obligacions assumides en relació amb l'objecte del present contracte.
22. Presentar anualment una auditoria o revisió limitada dels estats financers de la societat, referits específicament al contracte de concessió de Cubelles, que

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





garanteixi la integritat dels ingressos sobre els que es determina el cànon variable a satisfer, així com la presentació anual del compte de pèrdues i guanys corresponents al servei de Cubelles.

23. Realitzar enquestes de satisfacció als usuaris del servei, que presentarà juntament amb l'auditoria amb la finalitat d'avaluar la qualitat del servei.
24. Guardar sigil respecte a les dades o antecedent que, no essent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i respecte dels quals n'hagi tingut coneixement amb ocasió.
25. Respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte i a la que se li hagués donat el referit caràcter en aquest Plec o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, excepte que en el contracte s'estableixi un termini major.
26. Adequar-se a les normes d'imatge corporativa i de qualsevol altre tipus establertes per l'Ajuntament de Cubelles, o que eventualment s'estableixin, en la prestació dels serveis i en el compliment de les obligacions dimanants del contracte.
27. No publicar notícies, reportatges, dibuixos ni fotografies de les obres o de l'explotació del servei objecte del present contracte, ni per si ni per tercers sense autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Cubelles.
28. No alienar béns afectes al servei que s'haguessin de revertir a l'Ajuntament de Cubelles, ni gravar-los, excepte autorització expressa d'aquest i comunicar a l'Ajuntament de Cubelles qualsevol anomalia que al seu parer hagi de motivar la intervenció d'aquest sol·licitant el seu recolzament quan això sigui precís.
29. Ingressar a l'Ajuntament de Cubelles les quantitats corresponents segons l'establert al present Plec.
30. Adherir-se al Sistema Arbitral de Consum de Catalunya, sense reserves o excepcions al seu abast, per a la resolució de diferències sobre la facturació que puguin suscitar-se amb els usuaris del servei.
31. L'empresa adjudicatària i, si s'escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en el desenvolupament del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.
32. Entregar a l'Ajuntament de Cubelles, en el moment en què s'extingeixi el contracte, tota la documentació i suports informàtics utilitzats en la prestació del servei, tals com contractes de clients, padró de l'últim trimestre, última lectura de comptadors, així com qualsevol altre que estigüés afecte al normal desenvolupament de la seva activitat. Aquesta informació haurà de ser lliurada en suport informàtic de tecnologia oberta e integrable.
33. A no patrocinar esdeveniments culturals, esportius, socials o de qualsevol altra índole al municipi de Cubelles, a excepció dels que organitzi directament l'Ajuntament.
34. En general, a complir les obligacions dimanants de les disposicions legals de tota índole que li siguin d'aplicació.



CLÀUSULA 37. DRETS DEL CONCESSIONARI

El Concessionari, a més dels drets que s'estableixen en l'article 128 del RSCL i d'aquells que es deriven d'altres clàusules d'aquest Plec, així com les que estableix l'art 236 del ROAS, tindrà els següents drets:

1. Ser respectat per tercers en la seva condició de Concessionari i gaudir de la protecció suficient per a poder prestar el servei en les condicions adequades, amb el recolzament de l'autoritat municipal per acabar amb tota pertorbació al desenvolupament normal del servei concedit.
2. Percebre les retribucions corresponents per la prestació del servei.
3. Gaudir dels beneficis que puguin preveure les ordenances corresponents
4. Proposar a l'Òrgan de Contractació aquelles modificacions que es considerin indispensables per a millorar la prestació del servei.
5. Subcontractar prestacions accessòries sempre que es notifiqui a l'Òrgan de Contractació d'acord amb el previst a l'Article 215 de la LCSP.
6. Sol·licitar a l'Òrgan de Contractació que exerceixi la seva potestat d'expropiació forçosa, imposició de servituds i desnonament administratiu per a l'adquisició del domini, els drets reals o l'ús dels bens necessaris per al funcionament del servei, sense perjudici de les facultats que la legislació atorga al Concessionari com a beneficiari de l'expropiació.
7. Utilitzar els béns de domini públic que siguin necessaris per a la gestió del servei.
8. El Concessionari podrà cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans legalment establerts, els ingressos que es deriven del contracte, notificant fefaentment a l'Administració l'acord de cessió; segons l'article 214 LCSP.
9. En el cas que la concessió del servei comporti la realització d'obres o instal·lacions fixes necessàries per a la prestació del servei, hipotecar-les exclusivament en garantia de deutes que guardin relació amb la concessió i sempre que s'amortitzi dintre del termini de la concessió, és a dir 25 anys
10. Qualsevol altres que es deriven del present Plec o de la normativa d'aplicació.

CLÀUSULA 38. RETRIBUCIÓ DEL CONCESSIONARI

Les contraprestacions econòmiques de la concessió de serveis es denominaran tarifes, les percebrà directament el concessionari dels usuaris i tindran la naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari. Seran revisades, en el seu cas, en la forma establerta en el present Plec i s'ajustaran al previst a l'article 289 de la LCSP.

Les tarifes a aplicar al inici del contracte per a l'ús del servei d'abastament d'aigua potable i clavegueram es recullen a l'Annex nº7 dels plecs, referent a la *Proposta de nova Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pel servei de subministrament d'aigua potable i de clavegueram del municipi de Cubelles*.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

Per als anys segon, tercer, quart i cinquè, s'aplicarà l'increment de tarifes establert en l'Annex nº6 referent a l'Estudi Econòmic – Financer de la concessió, a saber, una pujada anual del 7% aplicada sobre les següents conceptes tarifaris:

- Quota de servei i preu del subministrament d'aigua i clavegueram
- Conservació d'escomeses, aforaments i comptadors.

La Quota de connexió ATL es modificarà, si escau, segons el quadre d'amortització adjunt al «Conveni entre l'Ajuntament de Cubelles i la Mancomunitat Intermunicipal del Penedès-Garraf relatiu a la quota de connexió a la xarxa Penedès i Garraf», de manera que els ingressos recaptats per aquest concepte s'igualen a l'import anual que l'Ajuntament ha de satisfer a la Mancomunitat, tal i como es recull a l'Annex nº7.

Amb independència de l'anterior i de forma complementària, s'aplicarà, si escau, la revisió anual de les tarifes per aplicació de la fórmula polinòmica prevista en la Clàusula 39 del present Plec.

El Concessionari haurà de presentar un Estudi Justificatiu de la sol·licitud de revisió tarifària del servei d'aigua potable i clavegueram a l'Òrgan de Contractació per a la seva aprovació, i amb una antelació de almenys 3 mesos respecte a la data prevista d'entrada en vigor d'aquestes. L'Òrgan de Contractació aprovarà les noves tarifes sempre que s'ajustin al disposat al present Plec.

Les noves tarifes es remetran, per a la seva autorització, a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya i no entraran en vigor fins que no siguin publicades al Butlletí Oficial de la Província.

La demora o negativa de l'Òrgan de Contractació a incrementar les tarifes, en els termes establerts als apartats anteriors, constituirà a aquest en l'obligació de compensar el desequilibri econòmic en el que incorri el Concessionari. A aquests efectes, s'entendrà com a desequilibri econòmic la diferència entre la recaptació que s'hauria d'haver obtingut en el trimestre corresponent aplicant les tarifes incrementades d'acord amb l'establert als apartats anteriors i la recaptació realment obtinguda pel Concessionari mitjançant l'aplicació de les tarifes vigents.

S'entén per demora per part de l'Administració a l'aprovació de tarifes el termini transcorregut entre l'autorització per part de la Generalitat de Catalunya i l'inici de l'exercici en que s'haguessin d'aplicar.

En el supòsit de demora en la publicació de les Ordenances per causa imposable a l'Ajuntament, l'import de la revisió corresponent a la diferència temporal entre l'inici del període de revisió i la data en què pugui fer-se efectiva aquesta revisió al Concessionari mitjançant la variació de les noves tarifes i la publicació d'aquestes al Butlletí Oficial de la província, es corregirà d'acord amb el cànon corresponent del següent trimestre.

L'equilibri econòmic de la concessió s'entén aconseguit amb les tarifes fixades a l'Annex nº7 als plecs i amb les seves modificacions posteriors realitzades en els termes establerts als paràgrafs anteriors.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



El Concessionari podrà percebre els ingressos derivats de la contraprestació d'obres vinculades a la prestació dels serveis objecte del contracte i realitzades per a particulars i a sol·licitud d'aquests. A efectes de la valoració d'aquestes actuacions s'aplicarà un quadre de preus referenciat, en la mesura que sigui possible, al Banc de preus BEDEC de l'ITEC. Aquest quadre de preus haurà de ser aprovat per l'Ajuntament abans de la seva implementació.

Tant bon punt s'aprovi per l'Òrgan de Contractació l'increment de les tarifes en els termes previstos a la present clàusula, el Concessionari no podrà invocar l'existència de desequilibri econòmic, excepte quan es produeixin canvis normatius o alteracions tècniques que afectin substancialment a la prestació dels serveis i d'acord amb els termes de la normativa aplicable.

El manteniment de l'equilibri econòmic de la concessió es recull a l'art. 290 de la LCSP, en els casos taxats en el mateix. Fora dels casos taxats a la normativa, únicament procedirà el restabliment de l'equilibri per causes de força major, entenent-se com a tal aquelles previstes a l'art. 239 de la LCSP.

CLÀUSULA 39. REVISIÓ DE LES TARIFES

Es donen les circumstàncies establertes a l'article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel què es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola (en endavant RDDEE i LDEE respectivament) perquè procedeixi la revisió periòdica i predeterminada dels preus, ja que el període de recuperació de la inversió del contracte és superior a cinc anys i el present Plec així ho recull i detalla la fórmula de revisió aplicable.

En conseqüència la revisió de preus del contracte tindrà lloc d'acord amb l'establert en el citat article 9 del RDDEE una vegada transcorreguts dos anys des de la formalització del contracte, es a dir a partir del tercer any de contracte, sense que sigui necessari haver executat el 20% de la seva prestació, segons l'establert a l'article 9.3 per als contractes de gestió de serveis públics.

Conforme al RDDEE s'aplicarà un règim de revisió periòdica i predeterminada, en funció d'índexs específics de preus, els preus dels contractes del sector públic inclosos dins de l'àmbit d'aplicació de la LCSP.

Així mateix, es recullen a l'article 7 del RDDEE els següents principis per a l'establiment de la fórmula de revisió periòdica i predeterminada:

- No s'inclouran les variacions dels costos financers, amortitzacions, les despeses generals o d'estructura ni el benefici industrial.
- Només s'inclouran costos d'activitat indispensables per la seva realització i que resultin significatius.

S'entendrà que un cost és indispensable quan no sigui possible la correcta realització de l'activitat i el ple compliment de les obligacions normatives o contractuals exigibles, sense incórrer en aquest cost. S'entendrà que un cost és significatiu quan representi almenys l'1 per cent del valor íntegre de l'activitat.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

- Es podran incloure, amb els límits establerts al RD, els costos de mà d'obra sempre i quan siguin un cost significatiu.

Amb base a l'anterior, cal considerar subjectes a revisió els costos de mà d'obra, compra d'aigua en alta, i manteniment i conservació de les infraestructures.

Les tarifes es revisaran anualment, una vegada transcorreguts dos anys des de la formalització del contracte, és a dir, a partir del tercer any de la concessió, segons el procediment establert a l'efecte.

La revisió de preus periòdica s'efectuarà en base a la següent fórmula polinòmica, segons l'indicat anteriorment:

$$K_t = 0,20 \times P + 0,10 \times M + 0,27 \times A + 0,05 \times E + 0,38$$

Sent:

Kt: coeficient de revisió resultant de l'aplicació de la fórmula que determinarà la revisió de preus en cada data "t" respecte a la data de formalització del contracte, sempre que la formalització es produeixi en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en què acabi aquest termini de tres mesos si la formalització es produeix amb posterioritat. Aquest coeficient serà aplicable sobre els diferents conceptes tarifaris del servei (exclosa la quota de connexió ATL).

P = 1 + Tp: factor de variació unitària del cost de personal

Tp: Taxa de variació del salari base establert en el Conveni col·lectiu estatal del cicle integral de l'aigua, corresponent al període t de revisió respecte a la data de formalització del contracte i expressat en tant per un. Si aquesta variació fos superior a l'increment experimentat per la retribució del personal al servei del sector públic conforme a les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat, es prendrà aquest últim índex com a referència.

M = 1+ Tm: factor de variació unitària del preu de manteniment

Tm: Mitjana aritmètica de les taxes de variació, corresponents al període t de revisió respecte a la data de formalització del contracte i expressades en tant per un, dels següents índexs publicats per l'INE.

- CNAE 2009 2221 – Fabricació de plaques, fulles, tubs i perfils de plàstic.
- CNAE 2009 2814 – Fabricació d'una altra aixeteria i vàlvules
- CNAE 2009 331 – Reparació de productes metàl·lics, maquinària i equip
- CNAE 2009 236 – Fabricació d'elements de formigó, ciment i guix.

A = 1+ Ta: factor de variació unitària del preu de compra d'aigua en alta

Ta: Mitjana aritmètica de les taxes de variació, corresponents al període t de revisió respecte a la data de formalització del contracte i en tant per un, de:

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

- Preu unitari de la compra d'aigua (€/m³) segons les tarifes vigents d'Aigües del Ter-Llobregat (ATL)
- Preu unitari de la compra d'aigua (€/m³) segons les tarifes vigents d'Aqüeducte Vilanovès.

E = 1+Te : factor de variació unitària del preu de l'energia

Te: Taxa de variació de l'índex de la "Producció, transport i distribució d'energia elèctrica" (publicat a l'IPRI, secció D, divisió 351) corresponent al període t de revisió respecte a la data de formalització del contracte i en tant per u.

El Concessionari presentarà l'estudi justificatiu de la proposta de revisió tarifària ordinària anualment tres mesos abans de l'inici de l'exercici en què hagin de ser aplicades, utilitzant per això els últims índex publicats en el moment de la presentació de l'expedient.

Correspon a l'Òrgan de Contractació establir l'estructura de les tarifes. Amb objecte de garantir l'efectivitat de la revisió d'aquestes, prevista al present Plec, quan l'Òrgan de Contractació acordi alteracions en la seva estructura, s'entendrà que la retribució del Concessionari no s'altera quan, aplicada la nova estructura tarifària a la facturació corresponent a l'últim trimestre facturat pel Concessionari, l'import dels ingressos no sigui inferior als efectivament facturats.

La possibilitat de revisió a l'alça està supeditada a què el contractista estigui complint els requeriments de qualitat i obligacions essencials estipulades en la normativa d'aplicació, en el PCAP, en el PPT i el que s'estableixi en allò ofert en la seva proposició. En el cas que el contractista estigui incomplint les obligacions contractuals no s'admetrà la revisió de tarifes fins que resolgui favorablement els incompliments i, en tot cas, s'aplicarà a partir de la data de resolució.

CLÀUSULA 40. CÀNON VARIABLE PER A ACTUACIONS DE MILLORA DEL SERVEI

S'estableix com a obligatori que els licitadors recullin en la seva oferta el percentatge anual de l'import facturat en l'exercici derivat de la prestació dels serveis objecte d'aquest contracte (IVA exclòs) que es compromet a la realització d'obres de renovació i millora d'infraestructures hidràuliques i altres actuacions de millora dels serveis, sent el cànon variable mínim del 16,5% de l'import facturat (IVA exclòs), millorable a l'alça pels licitadors.

Es considera inclòs en l'import facturat els ingressos procedents dels següents conceptes: quota de servei, quota de connexió ATL, quota de consum i conservació de comptadors, IVA exclòs.

Aquestes actuacions hauran de ser executades pel propi concessionari, prèvia presentació del corresponent projecte per a la seva aprovació per part de l'Ajuntament.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

S'aplicaran els preus recollits al Quadre de Preus que serà el Banc de preus BEDEC de l'ITEC amb les següents característiques i paràmetres globals:

- Data del banc: el vigent de l'any d'execució de l'obra
- Àmbit de preus: Barcelona
- Àmbit de plecs: CA Catalunya
- Tipus de preu: Cost directe
- Despeses Indirectes: 6%
- Despeses Generals d'Empresa: 13%

En el cas de partides no contemplades en aquest Banc de Preus, s'haurà de crear un nou preu contradictori en base als preus simples que haurà de ser aprovat per part del Responsable del Contracte previ a la seva execució.

A aquest respecte, l'adjudicatari proposarà a l'Òrgan de Contractació en la seva oferta, dins de l'apartat "Planificació d'Inversions i definició d'altres actuacions necessàries", un pla d'inversions que sigui sufragat per aquest cànon. El citat pla incorporarà un cronograma de les actuacions a realitzar.

L'Òrgan de Contractació podrà, justificadament, modificar el pla quan el consideri oportú.

Si dins d'un exercici no s'executessin obres per l'import del fons corresponent a aquest any, s'aniran acumulant per a la seva realització en els anys posteriors. Per a un major control d'aquest fons, es realitzaran liquidacions parcials cada dos anys i de la suma existent es decidirà per part de l'Ajuntament de Cubelles el seu destí. Si en finalitzar el termini del contracte, hi hagués algun import pendent d'executar, aquest passaria a ser part de la liquidació.

Fora dels casos previstos prèviament, el concessionari queda obligat a realitzar a la seva costa les actuacions de conservació i manteniment definides en el PPT necessàries per a l'adequat funcionament del servei, sense possibilitat d'imputar-les a l'esmentat cànon variable de millora d'infraestructures hidràuliques.

CLÀUSULA 41. CONSTITUCIÓ D'UN FONS SOCIAL

El concessionari haurà de constituir un fons social amb caràcter anual per un import de **15.000 €** per a la exempció o bonificació d'aquells usuaris que rebin la classificació de "vulnerables" per part del Serveis Socials de l'Ajuntament, i a fons perdut, d'acord amb les normatives vigents en relació a les mesures per afrontar l'emergència en l'àmbit d'habitatge i la pobresa energètica.

De tots els possibles beneficiaris d'aquesta bonificació, l'Ajuntament de Cubelles decidirà els beneficiaris concrets de les ajudes fins a esgotar la dotació anual del fons

El fons social serà revisat per l'Ajuntament cada cinc anys amb l'objectiu d'adaptar-se a les necessitats futures del municipi; sempre i quan s'acrediti que l'import anual vigent resulta insuficient per a atendre als beneficiaris.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

En cas que no es donés l'anterior circumstància, l'import del fons social no sofrirà modificació. L'increment màxim que podrà aprovar l'Ajuntament, en cada revisió, serà del 10% sobre l'import anual que estigui vigent en el moment de revisió.

El concessionari i l'Ajuntament hauran de signar, en el termini de dos mesos a partir de la firma del contracte de concessió, un Protocol en el que es reculli el funcionament d'aquest fons social.

CLÀUSULA 42. INVERSIÓ INICIAL OBLIGATÒRIA

El Concessionari queda obligat a realitzar, les inversions declarades com a obligatòries en l'Annex nº12 i que han estat definides en els Avantprojectes i en els terminis indicats.

L'Òrgan de Contractació no finançarà cap d'aquestes inversions.

CLÀUSULA 43. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

La cessió de les obligacions i drets del Concessionari a un tercer serà possible en les condicions i amb els requisits establerts a l'article 214 de la LCSP i s'han de complir els següents requisits:

- Primer, que l'Òrgan de Contractació autoritzi prèvia i expressament aquesta cessió
- Segon, que el cedent hagi efectuat l'explotació del servei durant almenys una cinquena part del contracte. El cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions del cedent.

En aquest contracte de concessió de serveis la subcontractació només podrà recaure sobre prestacions accessòries i de conformitat amb l'establert als articles 215 i següents de la LCSP.

Els subcontractistes estaran obligats únicament davant del contractista principal, qui assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, d'acord amb els precs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment en matèria ambiental, social o laboral, així com el compliment de l'obligació relativa al sotmetiment per part dels subcontractistes a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

CLÀUSULA 44. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE I MANTENIMENT DEL SEU EQUILIBRI ECONÒMIC

L'administració podrà modificar les característiques del servei contractat i les tarifes que han de ser abonades pels usuaris, únicament per raons d'interès públic i de conformitat amb els requisits i procediments establerts a la LCSP.

Quan les modificacions afectin al règim econòmic del contracte, s'haurà de compensar a la part corresponent de manera que es mantingui l'equilibri dels supòsits econòmics que van ser considerats bàsics en l'adjudicació del contracte. En el cas que els acords

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

que dicti l'Administració pel que fa al desenvolupament del servei manquin de transcendència econòmica, el Concessionari no tindrà dret a indemnització per raó d'aquests.

L'Administració haurà de restablir l'equilibri econòmic del contracte, en benefici de la part que correspongui, en supòsits fixats en l'article 270 LCSP.

En tot cas, no existeix dret al restabliment de l'equilibri econòmic financer per incompliment de les previsions de la demanda recollides a l'estudi de l'administració o al del Concessionari. Igualment, no es considerarà que hi ha ruptura de l'equilibri financer del contracte per les variacions a l'alça en el cost del personal adscrit al servei derivades dels acords o pactes subscrits entre el Concessionari i els seus treballadors, ni pels increments que es poguessin produir en la resta de les partides de costos pel que fa a les previsions inicials realitzades, ja sigui per l'Ajuntament o pel Concessionari, tot entenent que forma part del trasllat del risc operacional al Concessionari.

El restabliment de l'equilibri econòmic del contracte es realitzarà mitjançant l'adopció de les mesures legalment previstes per aquest supòsit. Així mateix, en els casos d'actuacions de la pròpia Administració o causes de força major, podrà ampliar-se el termini del contracte per un període que no excedeix d'un 15 per cent de la seva durada inicial, respectant els límits màxims de durada previstos legalment, com recull l'article 290.5 de la LCSP.

La sol·licitud del manteniment de l'equilibri econòmic i financer del contracte per part del Concessionari només es podrà realitzar una vegada hagin transcorregut dos anys des de l'inici de l'activitat o des que transcorrin dos anys des de l'última sol·licitud de manteniment de l'equilibri econòmic formulada. Correspon a la concessionària acreditar que, efectivament, s'hagués trencat l'equilibri econòmic del contracte i la seva quantificació, essent necessari que presenti les comptes d'explotació anuals de la Concessió juntament amb el suport documental necessari: factures, justificants i qualsevol altre document que li requereixi l'Òrgan de Contractació.

Tal i com fixa l'article 290.6 de la LCSP, el contractista tindrà dret a desistir del contracte quan aquest resulti extraordinàriament oneros per a ell, com a conseqüència de la incidència de les disposicions de les Administracions o l'import de les millores tècniques que s'hagin d'incorporar suposin un increment net analitzat dels costos d'almenys el 5 per cent de l'import net de la xifra de negocis de la concessió pel període que resti fins a la conclusió d'aquesta.

Quan el contractista desistís del contracte com a conseqüència de l'establert en aquest apartat la resolució no donarà dret a cap indemnització per a cap de les parts.

CLÀUSULA 45. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL DEL CONCESSIONARI PER DANYS A TERCERS

El Concessionari serà directament responsable, en relació amb terceres persones, en cas de danys ocasionats com a conseqüència del funcionament normal i anormal del servei, excepte si s'hagués produït per actes realitzats en compliment d'una clàusula imposada per l'Òrgan de Contractació amb caràcter ineludible.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

A tal efecte, el Concessionari subscriurà les assegurances necessàries que cobreixin les seves responsabilitats per l'execució del present contracte, així com els danys que puguin ser ocasionats a tercers, a les pròpies instal·lacions municipals i a l'Administració contractant. L'adjudicatari haurà de justificar, tenir contractat i en vigor la següent pòlissa d'assegurança amb les següents cobertures: Pòlissa de Responsabilitat Civil General, per un límit d'indemnització de com a mínim 1.000.000€ per sinistre i any; per danys materials, lesions personals i les conseqüències ocasionades a l'Ajuntament de Cubelles i a tercers, per fets esdevinguts en relació amb l'activitat objecte de la licitació. Aquesta pòlissa inclourà les cobertures de R.C. Explotació, R.C. subsidiària de subcontractistes, R.C. Producte, R.C. protecció de dades personal amb un sublímit de 300.000€, RC Creuada. També haurà d'incloure la Responsabilitat Civil patronal amb un sublímit de 600.000 € .

Aquesta pòlissa haurà de romandre vigent durant tota la durada del contracte, estant el Concessionari obligat a entregar a l'Administració còpia d'aquesta a l'inici de la concessió i dels successius rebuts de pagament de la prima, mitjançant instància adreçada al servei destinatari.

CLÀUSULA 46. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

En relació a les dades de caràcter personal als quals pugui tenir accés i o pugui tractar en l'execució del contracte, el Concessionari està obligat a complir estrictament el que s'estableix en la normativa vigent en matèria de protecció de dades, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i en la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals o normativa que la substitueix.

Juntament amb la firma del contracte d'adjudicació, s'haurà de firmar entre l'Òrgan de Contractació i el Concessionari un conveni per al qual l'Òrgan de Contractació aprovi el document de seguretat del Concessionari que tingui establert per al tractament de dades de caràcter personal, així com tots els aspectes relacionats amb el tractament que d'aquestes dades realitzi el Concessionari.

Per tractament de dades de caràcter personal s'entendran les operacions i procediments tècnics de caràcter automatitzat o no, que permetin la recollida, gravació, conservació, elaboració, modificació, bloqueig i cancel·lació, així com les connexions de dades que resultin de comunicacions, consultes, interconnexions i transferències que afectin a qualsevol informació concernent a persones físiques identificades o identificables.

Ja que el contracte comporta tractament de dades de caràcter personal i l'accés de l'empresa concessionària o subcontractats a dades d'aquest caràcter, s'haurà de respectar en la seva integritat la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de Dades de Caràcter Personal i la seva normativa de desenvolupament, així com que estarà al dispostat apartat 2 de l'article 122 de la LCSP i la Disposició Addicional 25 LCSP, s'estableixen les següents obligacions essencials addicionals:

- a. Constància expressa de la finalitat per a la qual se cedeixen les dades. Les dades personals objecte del tractament seran utilitzats, única i exclusivament,

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 52 de 64

Signatura 1 de 1	29/12/2022	Secretària accidental
Gemma Parra Masip		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



per a la realització d'aquelles actuacions que siguin necessàries per a complir amb l'objecte del contracte, especialment per dur a terme la facturació dels consums d'aigua als habitants del municipi, no podent ser destinats a finalitat diferent a l'assenyalada.

- b. El futur Concessionari estarà obligat a sotmetre's a la normativa nacional, autonòmica i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- c. L'empresa adjudicatària estarà obligada a presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- d. L'empresa adjudicatària estarà obligada a comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix l'apartat anterior.
- e. L'empresa adjudicatària estarà obligada a indicar en la seva oferta si té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització.

Les anteriors obligacions són qualificades com a essencials a l'efecte del que es preveu en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211, causes de resolució del contracte.

A més, el Concessionari garanteix que cap de les dades personals tractades com a conseqüència d'aquest contracte seran facilitades a tercers. A tal efecte, el Concessionari es compromet a no revelar, transferir, cedir o comunicar aquestes dades o els fitxers creats amb les mateixes, ja sigui verbalment o per escrit, per mitjans electrònics, paper o mitjançant accés informàtic, ni tan sols per a la seva visualització, a cap tercer.

- a. El Concessionari i tot el personal que intervingui en la prestació objecte del contracte queden obligats pel deure de secret al què es refereix l'article 5.1 f) del Reglament (UE) 2016/679. Aquesta obligació serà complementària dels deures de secret professional de conformitat amb la normativa aplicable. Aquest deure perdurarà fins i tot després que el contracte s'hagi extingit bé pel seu compliment o bé per la seva resolució de conformitat amb l'article 5 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- b. El Concessionari es compromet a adoptar les mesures tècniques, administratives i organitzatives exigides per la LOPD, necessàries per garantir la seguretat de les dades de caràcter personal tractades per a la realització dels treballs objecte d'aquest contracte, o de qualsevol norma que la substitueixi, essent a càrrec seu l'import d'aquestes mesures sense possibilitat de reclamar per aquest concepte cap indemnització alguna a l'Òrgan de Contractació.

Referent a això, el Concessionari haurà d'entregar a l'Òrgan de Contractació, abans de l'inici dels treballs, una relació amb el nom, cognom, funcions i lloc on es desenvoluparà la feina de tot el personal que tingui accés a les dades de caràcter personal. Si durant l'execució del contracte fos necessari incorporar o donar de baixa a personal, el Concessionari entregarà una nova relació en un termini màxim d'una setmana des que succeeix aquest fet. Tant el Concessionari com tot el personal que

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

conti en aquestes relacions s'hauran de comprometre formalment per escrit a mantenir el secret professional pel que fa a les dades tractades.

L'adjudicatari haurà de formar i informar al seu personal de les obligacions que en matèria de protecció de dades estiguin obligats a complir en el desenvolupament de les seves tasques per a la prestació del contracte, especialment les derivades del deure de secret, responant l'empresa adjudicatària personalment de les infraccions legals en què per incompliments dels seus empleats es pogués incórrer. L'adjudicatari i el seu personal durant la realització dels serveis que es prestin a conseqüència del compliment del contracte, estaran subjectes a l'estricta compliment dels documents de seguretat de les dependències municipals en les quals es desenvolupi el seu treball.

Una vegada realitzada la prestació objecte del contracte, hauran de retornar-se tots els suports o destruir o esborrar tots els fitxers que continguin dades de caràcter personal per part del Concessionari. La destrucció es realitzarà de tal manera que sigui impossible aplicar qualsevol procés de recuperació. La certificació de la devolució o destrucció dels fitxers es realitzarà mitjançant una acta subscripta pel representant del concessionari i per un tècnic municipal del Departament que hagi inicial l'expedient de contractació en la qual hi constin tals circumstàncies.

CAPÍTOL VI. INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE I INTERVENCIÓ DEL SERVEI

CLÀUSULA 47. PENALITATS PER INCOMPLIMENT DEL CONCESSIONARI

Els incompliments de les obligacions per part del Concessionari podran ser de caràcter lleu o greu. En cas d'incompliment s'imposaran les penalitats de caràcter econòmic que es detallen a continuació, de caràcter proporcional al tipus d'incompliment i la seva importància econòmica sobre el servei, sense que en cap cas es pugui excedir del 20 per cent dels ingressos obtinguts per l'explotació del servei durant l'any anterior, a no ser que el dany causat sigui superior a aquest import que llavors ampliaria el límit fins al valor del dany.

Quan per causa imputable al Concessionari s'hagués incomplert parcialment l'execució de les prestacions objecte del contracte, l'Òrgan de Contractació podrà optar, atenent a les circumstàncies de cada cas, a la resolució d'aquest o la imposició de les penalitats següents:

Les penalitats aplicables consistiran en multa pecuniària amb la següent quantia i podran ser descomptades de la garantia definitiva depositada:

- Per incompliments lleus: entre el 0% i el 5% dels ingressos obtinguts pel Concessionari en l'últim exercici consolidat.
- Per incompliments greus: entre el 5% i el 20% dels ingressos obtinguts pel Concessionari en l'últim exercici consolidat.

En cas que l'últim exercici consolidat fos inferior a l'any, es considerarà com a facturació anual bruta l'obtinguda en el citat exercici.

Per a graduar el tipus d'incompliment s'estarà a la transcendència per al servei, la intencionalitat i la reincidència del Concessionari.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

Incompliments lleus

Són incompliments lleus els imputables al Concessionari que suposin deficiències en el normal desenvolupament de la prestació del servei, però no afectin desfavorablement a la qualitat, quantitat o temps en la prestació d'aquest ni siguin degudes a actuacions doloses, així com tampoc posin en perill a persones o coses, ni redueixin la vida econòmica dels components de les instal·lacions. Són, entre elles:

- No comunicar els talls o interrupcions programats en el subministrament d'aigua dins del termini mínim de 48 hores d'antelació, d'acord amb l'establert al Plec de Prescripcions Tècniques.
- No contestar a les reclamacions que formulin els usuaris.
- El retard en la realització dels treballs que li encomanin els usuaris i que siguin obligació del Concessionari.
- La interrupció no habitual del funcionament de les oficines dels serveis, obertes al públic durant els horaris comercials establerts.
- L'incompliment esporàdic de les seves obligacions formals relatives a la preparació dels contractes amb els usuaris i el manteniment al dia del fitxer d'abonats.
- L'incompliment esporàdic de les seves obligacions relatives a la instal·lació i conservació dels comptadors, escomeses, boques de reg i boques d'incendi.
- Incomplir, esporàdicament, l'obligació de dur a terme la cerca, localització i reparació d'escapaments i fuites.
- Incomplir, esporàdicament, l'obligació de realitzar maniobres de verificació del bon funcionament de vàlvules, boques de reg, boques d'incendi, etc.
- Qualsevol altre incompliment d'obligacions que resultin exigibles al Concessionari que no tinguin l'entitat suficient per a considerar-les com a greus.

Incompliments greus que podran donar lloc a la resolució de la concessió en els casos previstos al present plec:

- Cessar en la prestació del servei, excepte causa de força major o de vaga del personal, existint sempre l'obligació de complir amb els serveis mínims disposats per l'Autoritat competent.
- L'incompliment de les condicions especials del contracte.
- Les aparicions de deficiències en la qualitat de l'aigua potable i clavegueram, imputables al tractament o a la gestió del Concessionari.
- Les que pertorbin o alterin greument el volum o qualitat sense arribar a la paralització del servei.
- La dedicació de les obres, instal·lacions, equips i altres mitjans materials o humans a la realització d'activitats alienes a l'objecte del contracte, sense consentiment de l'Òrgan de Contractació.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 55 de 64

Signatura 1 de 1
Gemma Parra Masip
29/12/2022
Secretària accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



- La desobediència per part del Concessionari de les disposicions de la Corporació sobre conservació de les instal·lacions quan posin en perill la prestació del servei o la seguretat dels usuaris, o l'oblit notable en la conservació i manteniment de l'edificació, instal·lacions i altres infraestructures bàsiques, excepte que tingués caràcter de molt greu.
- No mantenir en les degudes condicions de seguretat, salubritat i ornat els locals, dependències, vehicles, maquinària o instal·lacions en general o efectuar obres i instal·lacions sense la pertinent llicència municipal.
- Haver estat requerit per la Tresoreria de la Seguretat Social per falta de pagament de les quotes de personal.
- No comunicar a la Corporació Municipal les dades i incidències que aquesta demandi en cada moment.
- El retard en el compliment de les directrius emanades de la Corporació Municipal tendents a millorar els servei o a corregir deficiències en aquest.
- La contractació de personal per part del Concessionari durant els cinc últims anys de vigència d'aquesta, en els casos en que aquesta s'hagués efectuat sense la corresponent autorització de la corporació.
- No realitzar amb periodicitat anual campanyes que tinguin per objectiu fomentar l'estalvi, la utilització adequada i el consum responsable d'aigua.
- La falta de transparència en la gestió del servei per part del Concessionari, negativa a facilitar la informació sol·licitada, o falsedat en aquesta, per l'Òrgan de Contractació, pel responsable del servei o per la Comissió de Seguiment i Control.
- No abonar dins dels terminis establerts l'import dels cànon establerts a favor de l'Òrgan de Contractació.
- Incomplir el termini ofert per a la implantació de la certificació acreditativa que els sistemes de gestió implantats són conformes a les exigències de les normes UNE-EN ISO 9001:2015, UNE-EN ISO 14001:2015 i OHSAS 18001:2007.
- Incomplir l'obligació de mantenir en les principals instal·lacions afectes al servei un nombre adequat de persones, equips o sistemes que desenvolupin funcions de seguretat, vigilància i control d'accés a aquestes.
- Sense perjudici de la seva invalidesa, la subcontractació de prestacions accessòries, el traspàs o cessió del contracte o part d'aquest a tercers sense el consentiment de la Corporació Municipal.
- No complir les ordres de modificació dels serveis dispostes per la Corporació Municipal, prèvia advertència d'aquesta.
- La negativa o resistència a permetre la inspecció de l'Òrgan de Contractació a les oficines, obres, instal·lacions i equips.
- Vendre, cedir o donar l'aigua procedent del sistema d'aigua potable i clavegueram a altres instal·lacions, municipis o usuaris que es trobin fora de l'àmbit territorial establert al Plec de Prescripcions Tècniques sense autorització expressa de la Corporació Municipal.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



- Incomplir l'obligació de tenir subscrita permanentment una pòlissa d'assegurança en els termes establerts en la Clàusula 45.
- L'expedició de rebuts que no s'ajustin a l'establert al Plec de prescripcions tècniques i altres documents contractuals, com per exemple tarifes diferents o conceptes no aprovats o autoritzats per l'Òrgan de Contractació.
- Els que es derivin d'actuacions doloses i que comportin una realització deficient de les inspeccions o els treballs exigits pel servei i que influeixin negativament en la vida útil de les obres o els components de les instal·lacions, o redueixin el valor econòmic; les accions o omissions doloses que ocasionin perill a persones o coses, així com les perjudicis evidents per als usuaris.
- En tot cas, cometre tres o més infraccions lleus de la mateixa naturalesa, dins d'un termini de dotze mesos, o cinc o més infraccions lleus de diferent naturalesa dins del mateix termini.

Les penalitats seran imposades per la Corporació Municipal, prèvia instrucció del corresponent expedient, en el què haurà de donar-se audiència, en tot cas, al Concessionari. A l'hora de determinar la concreta penalitat que hagi de recaure sobre l'empresa, la Corporació Municipal vetllarà, en el seu cas, perquè la sanció que s'imposi no resulti, per al Concessionari, més avantatjosa que el compliment estricte del pactat al contracte.

L'aplicació de sancions no exclou la indemnització per danys i perjudicis a que pugui tenir dret l'Òrgan de Contractació, originada per la demora del Concessionari.

Aquestes sancions es podran deduir del pagament de les factures pendents o executar-se a càrrec de la garantia dipositada.

CLÀUSULA 48. SEGREST O INTERVENCIÓ DEL SERVEI

Si de l'incompliment per part del Concessionari se'n derivés una pertorbació greu i no reparable per altres mitjans en el servei públic i l'Òrgan de Contractació no decidís la resolució del contracte o no la sol·licités el Concessionari, podrà acordar el segrest o intervenció d'aquest fins que aquesta desaparegui. En tot cas, el Concessionari haurà d'abonat a l'Òrgan de Contractació els danys i perjudicis que efectivament li hagués causat.

La intervenció del servei serà procedent en els següents supòsits:

- Quan el servei sigui pertorbat per causes fortuïtes o de força major que el Concessionari no pugui superar amb els seus propis mitjans.
- En el cas d'incompliment de les obligacions contractuals per part del Concessionari que ocasionin una pertorbació del servei que causin lesions als interessos dels usuaris o de l'Òrgan de Contractació.
- La desobediència per part del Concessionari de les disposicions de la Corporació relatives a la conservació d'instal·lacions que posi en perill la prestació del servei o la seguretat dels usuaris.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

- d. La resistència del Concessionari a efectuar les reformes preceptives ordenades per la Corporació, sempre que prèviament s'hagi establert la manera en què aquesta execució no afecti a l'equilibri econòmic de la concessió.
- e. Infraccions del Concessionari que causin lesions a la seguretat, la salubritat o els interessos legítims dels usuaris del servei.

La intervenció en el supòsit contemplat al paràgraf a) anterior no tindrà caràcter sancionador, no obstant, si seran sancionables els supòsits previstos als paràgrafs b), c), d) i e).

La intervenció suposarà la substitució del Concessionari per l'Ajuntament de Cubelles, que assumirà temporalment la prestació del servei de manera directa fins que desapareguin les causes que van motivar la intervenció. L'àmbit d'aquesta intervenció podrà total o parcial, àmbit que l'Òrgan de Contractació haurà de determinar en el moment de produir-se i en funció de la causa o causes que la motivin.

En cap cas la intervenció del servei tindrà una durada superior a dos anys o a una tercera part del terme que resti per a finalitzar la concessió. En el cas que, transcorregut el termini aplicable, persisteixin les causes que van motivar la intervenció, es procedirà a la resolució del contracte.

El procediment per declarar la intervenció del servei serà el previst per l'article 133 i següents del Decret de 17 de juny de 1955 pel que s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals (RSCL), així com la normativa vigent en el moment en què es produeixi la intervenció.

Així mateix li serà d'aplicació allò establert als arts. 254 i ss. del ROAS en relació al procediment d'intervenció del servei, el seu procediment i els seus efectes.

CAPÍTOL VII. EXTINCIÓ, RESOLUCIÓ, RESCAT DEL CONTRACTE I REVERSIÓ

CLÀUSULA 49. CAUSES GENERALS D'EXTINCIÓ

La concessió s'extingirà pel transcurs del termini o per resolució fundada en les causes regulades als articles 294 de la LCSP.

L'extinció per compliment suposa l'extinció normal de la concessió, i es produirà per la simple finalització del període de temps per al qual s'atorga. Aquesta donarà lloc a la reversió i suposarà la devolució de la garantia definitiva en els termes que s'estableixen respecte a la mateixa al present Plec, la declaració del correcte compliment del contracte i la liquidació de les relacions econòmiques derivades de la seva execució.

Seràn causes de resolució a més de les específicament assenyalades com a tals en els plecs, les següents:

1. La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del previst a la LCSP relatiu a la successió del contractista.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 58 de 64

Signatura 1 de 1	Secretària accidental
Gemma Parra Masip	29/12/2022

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2. La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
3. El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
4. L'incompliment de l'obligació principal del contracte.
5. L'incompliment de les condicions essencials del contracte. Així mateix, són causes de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions essencials restants sempre que aquestes últimes s'hagin qualificat com a tal en els plecs.
6. La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP; o quan donant-se les circumstàncies establertes a l'article 205, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu d'aquest, en quantitat superior, en més o en menys, al 20 per cent del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'Impost sobre el Valor Afegit.
7. L'execució hipotecària declarada deserta o la impossibilitat d'iniciar el procediment d'execució hipotecària per falta d'interessants autoritzats per a això en els casos que què així procedís, d'acord amb l'establert a la LCSP.
8. La demora superior a sis mesos per part de l'Administració en l'entrega al Concessionari de la contrapressió de la contraprestació o dels mitjans auxiliars als què es va obligar segons el contracte.
9. El rescabament del servei per l'Administració per a la seva gestió directa per raons d'interès públic. El rescabament de la concessió requerirà a més l'acreditació que aquesta gestió directa és més eficaç i eficient que la concessional.
10. La supressió del servei per raons d'interès públic.
11. La impossibilitat de l'explotació del servei com a conseqüència d'acords adoptats per l'Administració amb posterioritat al contracte.
12. El segrest o intervenció de la concessió per un termini superior a l'establert de conformitat amb l'apartat 3 de l'article 263 de la LCSP, sense que el contractista hagi garantit l'assumpció completa de les seves obligacions.
13. L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en aquesta, o l'incompliment de les condicions establertes als convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors també durant l'execució del contracte.

En els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes pel que fa a les conseqüències econòmiques de l'extinció, s'ha de tenir en compte la que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte requerirà el tràmit previ d'audiència al Concessionari. La notificació que a aquests efectes se li enviarà ha de deixar constància de les deficiències concretes advertides i ha de determinar, d'acord amb la seva naturalesa, un termini que sigui suficient per a poder-les esmenar. En aquest supòsit, podrà declarar-se la resolució del contracte quan, transcorregut el termini mencionat, no s'hagin corregit les deficiències per causes imputables al Concessionari.

L'extinció de la concessió per aquesta causa l'acordarà el Ple de la Corporació i comportarà la terminació del contracte, el consegüent cessament de la gestió del

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cubelles

Concessionari i, si escau, la seva inhabilitació, i es derivaran els efectes determinats a la LCSP.

L'aplicació d'aquestes causes es cenyirà a allò establert a l'art 212 de la LCSP.

En cas d'extinció de la concessió per causa imputable al concessionari s'estarà a allò establert a l'art. 261 del ROAS que estableix els efectes de la mateixa i nun procediment específic per dur-la a terme.

CLÀUSULA 50. EFECTES DE LA RESOLUCIÓ

Si la resolució és per mutu acord, els drets de les parts s'acomodaran al vàlidament estipulats per ells.

En els supòsits de resolució per causa imputable a l'Administració aquesta abonarà al Concessionari en tot cas l'import de les inversions realitzades per raó de l'expropiació de terrenys, execució d'obres de construcció i adquisició de béns que siguin necessaris per a l'explotació dels serveis objecte de concessió, atenent al seu grau d'amortització. A l'efecte, s'aplicarà un criteri d'amortització lineal de la inversió. Quan la resolució obeeixi a causes no imputables a l'Administració, l'import a abonat al Concessionari per raó de l'expropiació de terrenys, execució d'obres i adquisició de béns que hagin de revertir a l'Administració serà el que resulti de la valoració de la concessió, determinat conforme a l'art. 281 de la LCSP.

En el supòsit que hi hagués una demora superior a sis mesos per part de l'Administració en l'entrega al Concessionari de la contraprestació o dels mitjans auxiliars a què s'obliga segons el contracte (punt 8 de la clàusula anterior) el contractista tindrà dret a l'abonament de l'interès de demora previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials, de les quantitats degudes o valors econòmics convinguts, a partir del venciment del termini previst per a la seva entrega i fins a la liquidació de la indemnització resultant de la resolució, així com dels danys i perjudicis soferts.

En els casos en què la resolució del contracte es produís per causes imputables a l'Administració, a més de l'establert al punt primer d'aquesta clàusula, l'Administració indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que se li irroguin, inclosos els beneficis futurs que deixi de percebre, quantificats conforme a l'establert a la LCSP i a la pèrdua del valor de les obres i instal·lacions que no hagin de revertir a aquella, tenint en compte el seu grau d'amortització.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del Concessionari li serà confiscada la garantia definitiva i haurà, a més, d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en tot el que excedeixi de l'import de la garantia confiscada quantificats de conformitat a la lletra a) de l'apartat 3 de l'art. 280.

CLÀUSULA 51. RESCAT DE LA CONCESSIÓ I SUPRESSIÓ DEL SERVEI

Per necessitat d'interès públic local, l'Òrgan de Contractació podrà acordar d'ofici el rescat de la concessió o la supressió del servei.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

En el supòsit que l'Òrgan de Contractació acordés el rescat de la concessió o la supressió del servei, haurà d'atenir-se al que disposa l'article 52 RSCL i a l'art. 263 del ROAS i seran aplicables els efectes jurídics i econòmics citats als articles 52 RSCL i 98 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, així com els articles 263 a 265 del Decreto 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i l'article 259.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En cas de donar-se el supòsit anterior, el Concessionari haurà de deixar lliure el servei i a disposició de l'Òrgan de Contractació dins del termini de sis mesos a comptar des de la notificació de l'acord de rescat o supressió. De no ser així perdrà, en el seu cas, els drets econòmics que contempla la legislació vigent.

CLÀUSULA 52. REVERSIÓ

A la finalització del termini contractual el servei revertirà a l'Òrgan de Contractació, i el Concessionari haurà d'entregar les obres i instal·lacions en l'estat de conservació i funcionament adequats.

Els béns i elements afectats al servei concedit que siguin necessaris per a la prestació d'aquell i que hagin estat objecte d'amortització durant el termini de la concessió reverteixen a l'acabament d'aquest a l'ens contractant, sens perjudici del que prevegi el plec de clàusules de la contractació.

Amb anterioritat a la reversió, durant el termini que assenyali el plec de clàusules i, en tot cas, com a mínim, en el d'un mes per cada any de duració de la concessió, la gestió del servei es regula de la manera següent: a) L'ens local designa un interventor tècnic a l'empresa concessionària, el qual ha de vigilar la conservació de les obres i del material i ha d'informar la corporació sobre les reparacions necessàries per tal de mantenir-les en les condicions previstes. b) La desobediència sistemàtica del concessionari a les instruccions donades per l'ens local sobre la conservació de les obres i les instal·lacions o la mala fe en l'execució es consideren faltes greus als efectes que estableixen l'article 253 i següents d'aquest Reglament.

Durant un període prudencial de dos anys anterior a la finalització del contracte, l'Ajuntament de Cubelles adoptarà les disposicions encaminades a que l'entrega dels béns es verifiqui en les condicions convingudes, designant a un interventor tècnic que controlarà la conservació de les obres i instal·lacions i informará a la Corporació sobre les actuacions de manteniment necessàries perquè estiguin en les condicions previstes al seu degut termini.

CLÀUSULA 53. CONTINUÏTAT DEL SERVEI

Una vegada finalitzat el contracte, per garantir la continuïtat en la prestació d'aquest servei públic de caràcter bàsic i prestació obligatòria, el Concessionari estarà obligat a continuar prestant el servei fins que no hi hagi una nova adjudicació o es resolgui prestar-lo per un altre sistema o forma de gestió, sense que es vegin modificades les restants condicions del contracte.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



CLÀUSULA 54. DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

Una vegada comprovat que el contracte ha estat executat de conformitat amb les obligacions adquirides pel Concessionari, si no en resultessin responsabilitats que haguessin d'exercitat-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el període de garantia d'un any, es retornarà la garantia definitiva constituïda, previ informe favorable del responsable del contracte o de qui exerceixi la direcció del contracte.

CLÀUSULA 55. INTEGRITAT I CONFLICTE D'INTERESSOS

En els processos de contractació pública municipal, les empreses licitadores i contractistes, les empreses subcontractistes i els proveïdors i mitjans externs, regiran el seu comportament d'acord amb els principis i valors generals d'actuació d'acord amb l'article 1.3 i 64 LCSP que estableix el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, els criteris d'actuació i codi de comportament que hauran de seguir les empreses seran:

1. Adequar la seva conducta als principis informadors de la contractació pública, evitar els conflictes d'interessos que existeixin o puguin existir, comunicar qualsevol irregularitat o conflicte d'interessos en què es trobin o de què tinguin coneixement durant la licitació del contracte o la seva execució o col·laborar amb l'Òrgan de Contractació per a la seva detecció o solució.
2. Respectar els principis d'igualtat, lliure concurrència, transparència i integritat.
3. Eludir qualsevol conducta que pugui falsejar la competència.
4. No realitzar cap acte que, directament o indirectament, persegueixi influir en els càrrecs o empleats públics durant l'adjudicació dels contractes o en la seva execució per obtenir qualsevol benefici.
5. No han de donar cap regal o obsequi de valor, favor o servei als membres de l'Òrgan de Contractació ni als càrrecs i personal de l'Ajuntament de Cubelles ni als seus familiars, incloent els del cònjuge o persona amb qui convisqui en anàloga relació d'afectivitat, els familiars dins del quart grau de consanguinitat o segon grau d'afinitat.
6. Han de comunicar a la major brevetat possible, directament a l'Òrgan de Contractació, qualsevol irregularitat o conflicte d'interessos, real o potencial, en què es trobin o de què tinguin coneixement que es produeixi durant la licitació del contracte o la seva execució.

L'incompliment per les empreses licitadores de les regles de conducta definides en aquesta clàusula pot derivar en causa de prohibició de contractar si concorren els requisits de l'article 71 LCSP. En relació amb l'empresa contractista i les empreses subcontractistes i proveïdors i mitjans auxiliars, les regles de conducta definides en aquesta clàusula es consideren obligacions contractuals essencials i la seva infracció es qualifica com a falta molt greu si concorre dolo, culpa o negligència de l'empresa, amb imposició de penaltats, segons la previsió de l'article 192.1 o la resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP i eventualment determinació de causa de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c).

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



CLÀUSULA 56. RÈGIM DE RECURSOS

L'Òrgan de Contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereix el seu compliment. També pot modificar-los per raons d'interès públic i acordar la seva resolució, així com determinar-ne els efectes d'aquesta. Tot això, dintre dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP i en el RGLCP.

Els acords que dicti l'Òrgan de Contractació, prèvia emissió de l'informe jurídic pertinent, en l'exercici de les seves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució, seran immediatament executius.

Les qüestions litigioses sorgides en relació a l'adjudicació d'aquest contracte de estan subjectes a recurs especial d'acord amb l'article 44 de la LCSP i es podrà interposar recurs especial dins dels 15 dies hàbils següents a l'enviament de la notificació davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà d'haver rebut la notificació segons la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

També es pot interposar aquest recurs especial pel que fa els anuncis de licitació, els documents contractuals, els plecs reguladors de la licitació i els actes de tràmit adoptats en aquest procediment, sempre que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació o determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims.

Contra les actuacions que siguin susceptibles de ser impugnades mitjançant el recurs especial no procedirà la interposició de recursos administratius ordinaris, tal com estableix l'apartat 5 de l'article 44 de la LCSP

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

RELACIÓ D'ANNEXOS ALS PLECS

Annex nº1	Declaració Responsable
Annex nº2	Declaració de Confidencialitat de la informació i acceptació de clàusules
Annex nº3	Declaració Responsable acreditació Solvència Tècnica
Annex nº4	Declaració Responsable relativa a la protecció de dades de caràcter personal
Annex nº5	Model de Proposició Econòmica
Annex nº6	Estudi Economicofinancer del servei
Annex nº7	Proposta d'Ordenança Reguladora de las Tarifes del Servei d'aplicació a l'inici del contracte





Ajuntament de Cubelles

Annex nº8	Reglament dels Serveis de subministrament d'aigua i clavegueram
Annex nº9	Memòria justificativa de la fórmula de revisió de preus
Annex nº10	Inventari de béns adscrits al servei d'abastament
Annex nº11	Inventari de béns adscrits al servei de clavegueram
Annex nº12	Llistat d'inversions inicials obligatòries
Annex nº13	Avantprojectes
Annex nº14	Personal adscrit al servei
Annex nº15	Conveni col·lectiu
Annex nº16	Contracte de l'Ajuntament amb Aqüeducte Vilanovés
Annex nº17	Conveni i taula de pagaments establert amb la Mancomunitat Intercomarcal Penedès Garraf
Annex nº18	Certificat de la Mancomunitat Intercomarcal Penedès Garraf d'estar al corrent dels pagaments a la data de licitació
Annex nº19	Llistat de subministres municipals
Annex nº20	Encomana de gestió a l'Ajuntament de Cubelles pel subministrament d'aigua potable al barri del Prat de Vilanova i La Geltrú
Annex nº21	Pressupost actuacions Vortex

Diligència per fer constar que aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars i els annexos que han de regir la contractació, en règim de concessió de serveis, del servei d'abastament d'aigua potable i clavegueram del municipi de Cubelles, per procediment obert, han estat aprovats mitjançant acord de la Junta de Govern Local, celebrada en data 7 de desembre de 2022.

Cubelles, a data de la signatura electrònica

La Secretària General accta.

Signatura 1 de 1	29/12/2022	Secretària accidental
Gemma Parra Masip		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	41fb0a7e986947979d35139f4f1c8eb3001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

