

Codi Segur de Verificació: d5adccbc-19a5-4175-851c-63cc51598920
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_13944934
Data Impressió: 28/11/2022 14:06:42
Pàgina 1 de 3

SIGNATURES
1.- IMMA FERRET RAVENTÓS (SIG) (Alcaldessa), 28/11/2022 13:38



AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

ANUNCI DE FORMALITZACIÓ DE CONTRACTE

Expedient: X2022002449

De conformitat amb el que disposa l'article 154 i l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), s'anuncia la formalització del contracte següent:

CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL BAR DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU I PRESTACIÓ DE SERVEIS COMPLEMENTARIS DE NETEJA I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS; RESERVA, VENDA I CONTROL D'ENTRADES D'ACCÉS A LES PISTES DE PÀDEL ANNEXES AL PAVELLÓ.

1.- Entitat adjudicadora:

Organisme: Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos (Barcelona).
Dependència que tramita l' expedient: Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos.
Obtenció de documentació i informació:

Dependència: Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos.
Domicili: Av. Catalunya 74.
Localitat i codi postal: Santa Margarida i els Monjos (08730).
Telèfon: 938980211.
Correu electrònic: sjuridics@smmonjos.cat
Adreça d' Internet del perfil del contractant:
<https://www.santamargaridaielsmonjos.cat> (Apartat Tràmits- Perfil Contractant)

Número d' expedient: **X2022002449**

2. Objecte del contracte:

- a) Tipus: Contracte Administratiu Especial
- b) Descripció: Gestió i Explotació del Bar del pavelló del poliesportiu de propietat municipal (que inclou la sala del bar, la barra, així com les instal·lacions del bar-cafeteria, petita zona de magatzem i la zona de la terrassa de 15 m2 situada davant d'una de les entrades principals del bar) i prestació d'altres serveis complementaris com la del servei de neteja i manteniment del mateix, així com dels lavabos que es troben al costat del bar.
- c) Lloc d' execució: El lloc fixat per a la prestació dels serveis objecte del contracte és el bar situat a les instal·lacions del Pavelló Poliesportiu Municipal, situat a l'Avinguda Cal Rubió nº 39.
- d) Durada del contracte:

El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada inicial de DOS ANYS, a comptar des de l'inici de la prestació de l'objecte del contracte. La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP. (aprox. 2/11/2022 i fins al 01/11/2024).

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos
Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat

Codi Segur de Verificació: d5adccbc-19a5-4175-851c-63cc51598920
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_13944934
Data Impressió: 28/11/2022 14:06:42
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
1.- IMMA FERRET RAVENTÓS (SIG) (Alcaldessa), 28/11/2022 13:38



AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

- e) Divisió per lots i número de lots/número d'unitats: No.
- f) Establiment d'un acord marc: No

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert Simplificat
- c) Tipus d'expedient: Contractació
- e) S'aplica un acord marc: No

4. Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 49.440€ -IVA exclòs-.

5. Pressupost Base de Licitació:

El pressupost base de licitació es fixa en un *cànon global fix* mínim, i un *cànon variable* vinculat a la venda de cada reserva concreta d'entrades per l'ús de les pistes de pàdel annexes al Pavelló.

L'adjudicatari haurà de satisfer mensualment a l'Ajuntament el cànon global fix corresponent. Considerades les peculiaritats d'aquest contracte, s'estableix un cànon mínim de 360,00€, IVA exclòs anual, que hauran de ser abonats de forma mensual per part de l'adjudicatari (30,00€/mes , IVA exclòs).

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la quantitats que proposen per aquest concepte. El *cànon global fix* serà aquell que resulti del proposat a l'alça per part del/de la licitador/a que resulti de l'adjudicació, d'acord amb la seva proposició econòmica.

El *cànon variable* consisteix en un percentatge (%) fix per la venda de cada reserva concreta d'entrada per l'ús de les pistes de pàdel annexes al Pavelló, partint d'un percentatge del 50% del preu dels mateixos. Aquest percentatge pot ser millorat a la baixa pels licitadors. En el moment de la meritació a aquest import se li ha d'afegir els impostos corresponents.

A efectes informatius, efectuat un càlcul sobre els potencials ingressos resulta una mitjana anual de 24.000,00€ sent el 50% un total de 12.000,00€, sense perjudici que el cost real serà en funció dels ingressos reals que efectivament es recaptin, i tenint en compte que per aquest càlcul no s'ha tingut en compte l'IVA .

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

6. Adjudicació

- a) Data adjudicació: 21 de Novembre de 2022.

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos
Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat

Codi Segur de Verificació: d5adccbc-19a5-4175-851c-63cc51598920
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2022_13944934
Data Impressió: 28/11/2022 14:06:42
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- IMMA FERRET RAVENTÓS (SIG) (Alcaldeessa), 28/11/2022 13:38



AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

- b) Òrgan d'adjudicació: Junta de Govern
c) Contractista: Jenifer Rincón Ruiz amb NIF ****6155A
d) Import Adjudicació: QUATRE - CENTS VUITANTS EUROS (480€) corresponents al cànon fix anual – iva exclòs-, que en aplicació del 21 % IVA, (100,80€), ascendeix a l'import de CINC – CENTS VUITANTA AMB VUITANTA CÈNTIMS (580,80€) – iva inclòs.

7. Data Formalització de l'adjudicació del contracte: 28 de novembre de 2022.

Santa Margarida i els Monjos, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldeessa,
Imma Ferret Raventós.

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos
Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat