

PLEC DE PREESCRIPCIONS TEQUQUES PER LA REDACCIÓ DELS DOCUMENTS AMBIENTALS DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL.

1.- OBJECTE

L'objecte d'aquest Plec és establir les condicions per a la redacció del document d'avaluació ambiental del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal que s'està redactant.

2.- CONSIDERACIONS PRÈVIES

Els estudis ambientals són documents vinculats al planejament i que acompanyen els documents urbanístics.

Per tant, ha d'existir coherència entre la proposta final urbanística i les estratègies ambientals definides, les formalitzades en l'ordenació proposada i les considerades en la normativa de planejament. Aquesta darrera, alhora podrà incloure aspectes de gestió lligats a l'ús del planejament definit.

La formalització dels documents ambientals ve condicionada per l'aplicació de la legislació vigent, encara que també existeixen antecedents diversos que ja havien comportat la inclusió d'aspectes ambientals en el planejament.

La incorporació dels aspectes ambientals en la discussió urbanística, pretén arribar a la millor solució en relació a l'encaix del planejament. Aquest resultat s'obté per mitjà de l'anàlisi i formulació conjunta dels diferents equips que intervenen en el planejament.

Els documents ambientals recullen, en l'ordre que exposa la legislació, l'anàlisi ambiental, els objectius definits i la inclusió dels objectius i de les mesures ambientals considerades per al planejament. També inclouen les incorporacions derivades dels processos de consulta i exposició pública i els resultants del procés de tramitació.

3.- DOCUMENTACIÓ BASE PER LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS

La documentació base que podem proporcionar a les persones encarregades de desenvolupar la tramitació ambiental del POUM:

- Document de treball de l'Avanç de POUM sobre el que cal treballar. Inclou:
 - Documentació escrita:
 - Memòria introducció
 - Memòria informativa (pendent d'actualitzar)
 - Memòria del Projecte de Participació Ciutadana
 - Memòria d'Ordenació.
 - Documentació gràfica:
 - Bases cartogràfiques en format dwg:
 - Base topogràfica extreta de l'ICGC
 - Estructura de la propietat segons cadastre.
 - Estudi d'inundabilitat del 2020
 - Servituds aèrees vigents
 - Plànols d'informació i anàlisi:

- Situació i context
 - Emmarcament territorial
 - Estructura del municipi
 - Ortofotomapa del municipi
- Marc Físic i Geogràfic
 - Cartografia del municipi
 - Topogràfic ICC del nucli urbà
- Marc Paisatgístic
 - Catàleg del paisatge de les Comarques Gironines
- Marc Socioeconòmic
 - Edificacions en el territori
 - Patrimoni municipal SNU
 - Patrimoni municipal SU
 - Estructura de la propietat del sòl
- Planejament vigent
 - Planejament de rang superior. PTPCGi
 - Planejament de rang superior. PDUSUG
 - Classificació del sòl
 - Qualificació del sòl no urbanitzable
 - Qualificació del sòl urbà.
- Xarxes urbanes
 - Xarxa de comunicacions
 - Afectacions acústiques i servituds aeronàutiques de l'aeroport de Girona.
- Plànols d'ordenació
 - Objectius i estratègies del POUM
 - Objectius i criteris estratègics
 - Objectius i criteris específics
 - Alternatives
 - Alternatives. Nucli de Vilobí
 - Alternatives. Nuclis de Salitja i Sant Dalmai
 - Alternatives. Urbanització Can Terror i sector de Can Bells
- Document del Pla Pilot Estratègic Municipal d'Infraestructura Verda.
 - Documentació Gràfica
 - Plànol d'infraestructura verda actual, en format pdf i en format editable amb programes de Sistemes d'Informació Geogràfica.

A part de tot aquesta documentació també es disposa de dos documents de l'Avanç de POUM del 2017 que poden ser d'ajuda alhora de redactar la documentació ambiental del POUM:

- Document Inicial Estratègic. Incloent tota la seva documentació escrita i gràfica.
- Document d'Abast Estratègic emès per la OTAAGi.

Tot i que poden ser d'ajuda, cal tenir present que les propostes fetes en l'Avanç del POUM del 2017 i el que estem preparant actualment són substancialment diferents, sobretot pel que fa a Vilobí-La Sarreda-Can Bells.

L'adjudicatària haurà de fer-se càrrec de cercar tota la informació necessària per a la redacció del document.

Durant el procés de redacció del planejament, el tècnic de l'Ajuntament lliurarà a l'adjudicatària la informació que es vagi generant i que sigui necessària per la redacció de l'estudi ambiental.

La documentació es lliurarà en format digital.

4.- MARC LEGAL. ANTECEDENTS NORMATIUS

La incorporació dels aspectes ambientals en el planejament urbanístic, s'ha anat desenvolupant a partir dels diferents textos legislatius que s'estableixen a continuació.

Aquests s'han diferenciat en dos grups, els relatius al procediment d'avaluació ambiental i els vinculats a urbanisme.

1) Avaluació Ambiental de plans i programes i de projectes

- a. Directiva 2001/42/CE, de 27 de juny, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.
- b. Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (PACA)
- c. Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes
- d. Llei 10/2011, de 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa (modificació dels articles 14, 15 i 16 relatives a la Llei 6/2009 d'AAPP)
- e. Directiva 2011/92/UE, de 13 de desembre, relativa a l'avaluació de les repercussions de determinats projectes públics i privats sobre el medi ambient.
- f. Ley 21/2013, de 9 de desembre, de evaluación ambiental
- g. Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de el Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

2) Urbanisme

- a. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme
- b. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el nou Text Refós de la Llei d'Urbanisme
- c. Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

Cal considerar que la normativa vigent pot incorporar modificacions arran d'altres textos publicats posteriorment, per la qual cosa, s'hauran de consultar els textos consolidats de les figures normatives ara citades.

A més de la legislació ara citada, per a la redacció d'estudis ambientals cal considerar tota la relativa a aspectes concrets dels estudis ambientals (vegetació, fauna, atmosfera, aigua, residus, espais protegits, etc.).

5.- PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL SEGONS LA NORMATIVA APLICABLE

D'acord amb la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de el Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, mentre no es dugui a terme l'adaptació de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambientals de plans i programes, a la normativa bàsica continguda a la Llei de l'Estat 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental, s'han d'aplicar les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin dita normativa bàsica, en concordança amb les regles contingudes en la disposició addicional vuitena de l'esmentada Llei 16/2015.

En aquest sentit, les noves terminologies emprades des de l'entrada en vigor de la Llei 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i a l'espera de l'adaptació de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambientals de plans i programes a l'esmentada llei estatal, són les següents:

TRAMITACIÓ AMBIENTAL DEL PLANEJAMENT	FASES DE LA TRAMITACIÓ URBANÍSTICA	DOCUMENTS AMBIENTALS ABANS DE L'ENTRADA EN VIGOR DE LA LLEI 21/2013 D'AVALUACIÓ AMBIENTAL	DOCUMENTS AMBIENTALS DES DE L'ENTRADA EN VIGOR DE LA LLEI 21/2013 D'AVALUACIÓ AMBIENTAL
Planejament urbanística sotmès a Avaluació ambiental estratègica ordinària	Avanç de Pla	Informe de sostenibilitat ambiental preliminar (ISAP)	Document inicial estratègic (DIE)
		Document de Referència (DR)	Document d'Abast (DA)
	Aprovació inicial	Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA)	Estudi ambiental Estratègic (EAE)
	Aprovació provisional/definitiva	Memòria Ambiental (MA)	Document Resum
		Resolució de la Memòria ambiental	Declaració Ambiental Estratègica (DAE)

El procediment d'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic, és l'establert per l'article 86bis i per la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, per l'article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme i per la Disposició Addicional 5a de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

Tanmateix, cal tenir presents les novetats terminològiques i procedimentals introduïdes per la Llei 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental

Article 86. bis

1. L'avaluació ambiental dels instruments de planejament urbanístic que hi estiguin sotmesos d'acord amb la legislació en matèria d'avaluació ambiental de plans i programes s'integra en el

procediment d'elaboració dels plans urbanístics, de conformitat amb aquesta llei i amb el reglament que la desplega. Aquesta integració, d'acord amb la legislació en matèria d'avaluació ambiental de plans i programes, comporta necessàriament les actuacions següents:

a) L'elaboració, per l'òrgan o la persona que promogui el pla, d'un informe de sostenibilitat ambiental preliminar i el lliurament d'aquest informe a l'òrgan ambiental perquè emeti el document de referència, havent efectuat les consultes necessàries. L'òrgan promotor del pla pot dur a terme aquestes consultes si és part de l'Administració de la Generalitat i ho comunica prèviament a l'òrgan ambiental. La comissió territorial d'urbanisme competent ha d'elaborar l'informe territorial i urbanístic sobre l'avanç del pla, i l'ha de trametre a l'òrgan competent en matèria ambiental perquè l'incorpori al document de referència.

b) L'elaboració, per l'òrgan o la persona que promogui el pla, d'un informe de sostenibilitat ambiental d'acord amb el document de referència.

c) El tràmit de consultes a les administracions públiques afectades i a les persones interessades, conjuntament amb el tràmit d'informació pública del pla aprovat inicialment, per un període mínim de quaranta-cinc dies.

d) L'elaboració, per l'òrgan o la persona que promogui el pla, de la memòria ambiental, amb l'acord de l'òrgan ambiental.

e) La presa en consideració, en l'aprovació definitiva del pla, de l'informe de sostenibilitat ambiental, de la memòria ambiental i de l'acord de l'òrgan ambiental, mitjançant una declaració específica en què, si hi hagués discrepàncies amb els resultats de l'avaluació ambiental, cal justificar-ne els motius i les mesures adoptades.

f) La publicitat del pla aprovat definitivament, que ha de complir els requisits derivats de l'article 28 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

2. El procediment de decisió prèvia d'avaluació ambiental dels plans urbanístics que hi estiguin sotmesos d'acord amb l'article 8 de la Llei 6/2009 es regeix pel que estableixen els articles 15 i 16 de la dita llei, llevat que el promotor consideri que el pla s'ha de sotmetre a l'avaluació ambiental. En aquest cas, se segueix directament el procediment d'avaluació ambiental.

3. En el cas que el pla urbanístic estableixi actuacions executables directament sense requerir el desenvolupament de projectes d'obres posteriors i s'hagi de sotmetre al procediment de declaració d'impacte ambiental, l'estudi d'impacte ambiental ha d'ésser incorporat al pla i ha d'ésser sotmès a informació pública conjuntament amb aquest. La declaració d'impacte ambiental s'ha d'efectuar, segons que correspongui, abans de l'aprovació provisional o abans de l'aprovació definitiva de l'expedient.

Disposició transitòria Divuitena

Disposicions aplicables fins a l'adaptació del Reglament de la Llei d'urbanisme

Fins a l'adaptació del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, del 18 de juliol, a aquesta llei:

a) S'apliquen les disposicions reglamentàries vigents en tot allò que no s'hi oposi, no la contradigui ni hi resulti incompatible.

b) La integració del procés d'avaluació ambiental en els procediments d'elaboració i aprovació dels plans urbanístics es continua regint per l'article 115 del Reglament, tenint en compte, amb efectes exclusivament supletoris, el compliment dels aspectes següents:

Primer. L'avanç dels plans urbanístics subjectes a avaluació ambiental s'ha de trametre al departament o departaments competents en matèria d'urbanisme i de medi ambient.

Segon. L'òrgan ambiental ha de fer les consultes sobre l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental i la notificació al promotor del document de referència, en el termini de dos mesos.

Tercer. La comissió territorial d'urbanisme competent, en el cas de plans tramitats pels ens locals, ha de lliurar a l'òrgan ambiental, en el termini d'un mes a comptar de la recepció de l'avanç del pla, un informe urbanístic i territorial que inclogui la valoració de l'adequació de l'avanç del pla a la legislació urbanística vigent, a les directrius del planejament territorial i als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible. Aquest informe s'ha d'incorporar com a annex al document de referència.

Quart. Abans de l'aprovació provisional o definitiva, segons correspongui, s'ha de lliurar al departament o departaments competents en matèria d'urbanisme i de medi ambient la proposta de memòria ambiental, juntament amb una còpia de la proposta de pla que es preveu sotmetre a l'aprovació provisional o definitiva.

Cinquè. En el termini de tres mesos a comptar de la recepció de la proposta de memòria ambiental, el departament o departaments competents en matèria de medi ambient i d'urbanisme han de trametre la resolució de l'òrgan ambiental sobre la memòria ambiental i, en el cas de plans tramitats pels ens locals, un informe urbanístic i territorial sobre els aspectes del pla relatius a qüestions de legalitat i a qüestions d'oportunitat d'interès supramunicipal, per tal que puguin ésser considerats en l'acord d'aprovació subsegüent. En els casos de plans especials urbanístics, de plans de millora urbana i de plans parcials urbanístics a què fa referència l'article 81.1, aquest informe compleix les funcions que estableix l'article 87.1 i té els seus mateixos efectes.

2. Reglament de la Llei d'Urbanisme

Article 106

Informació pública de l'avanç de l'instrument de planejament

106.2 L'avanç de l'instrument de planejament ha de contenir:

d) Si l'instrument de planejament està sotmès a avaluació ambiental, un informe de sostenibilitat ambiental preliminar per tal que l'òrgan ambiental pugui determinar l'amplitud, nivell de detall i grau d'especificació de l'informe de sostenibilitat ambiental. Sens perjudici del què pugui establir la normativa sobre avaluació ambiental de plans i programes, l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar, quan es tracti del pla d'ordenació urbanística municipal, ha de contenir els aspectes assenyalats en les lletres a i b de l'article 70 d'aquest Reglament i, quan es tracti de plans urbanístics derivats, ha de contenir els aspectes assenyalats en les lletres a i b de l'apartat 1 de l'article 100 d'aquest Reglament.

Article 115

Procediment d'avaluació ambiental dels plans urbanístics

L'avaluació ambiental dels instruments de planejament urbanístic que hi estiguin sotmesos s'integra en el procediment establert en la Llei d'urbanisme per a llur formulació i tramitació, d'acord amb les següents regles:

a) Prèviament a la presentació a tràmit del pla urbanístic per a la seva aprovació inicial, l'òrgan o persones que el promoguin han de sol·licitar a l'òrgan ambiental l'emissió del document de referència que determini, un cop efectuades les consultes necessàries, l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental i els criteris, objectius i principis ambientals aplicables, i identifiqui les administracions públiques afectades i el públic interessat. A aquests efectes, cal presentar a l'òrgan ambiental un avanç de l'instrument de planejament amb el contingut que assenyalava l'article 106 d'aquest Reglament. En el cas que l'avanç se sotmeti a informació pública, bé perquè sigui preceptiu, bé voluntàriament, la sol·licitud del document de referència a l'òrgan ambiental es formula simultàniament a la informació pública de l'avanç. En qualsevol dels casos indicats, si l'òrgan ambiental no resol sobre la sol·licitud en el termini d'un mes¹ des de la seva presentació, es poden continuar les actuacions.

b) L'informe de sostenibilitat ambiental, amb el contingut que correspongui a cada una de les figures de planejament, d'acord amb el què estableix, si s'escau, la legislació aplicable en matèria d'avaluació ambiental i amb el què estableix aquest Reglament respecte als informes ambientals dels plans, ha de formar part de la documentació de l'instrument de planejament objecte d'aprovació inicial.

c) L'informe de sostenibilitat ambiental se sotmet a informació pública, durant un termini mínim de 45 dies, conjuntament amb l'instrument de planejament del qual forma part, després de la seva aprovació inicial i, simultàniament, s'han d'efectuar les consultes que procedeixin, d'acord amb el que estableixi el document de referència.

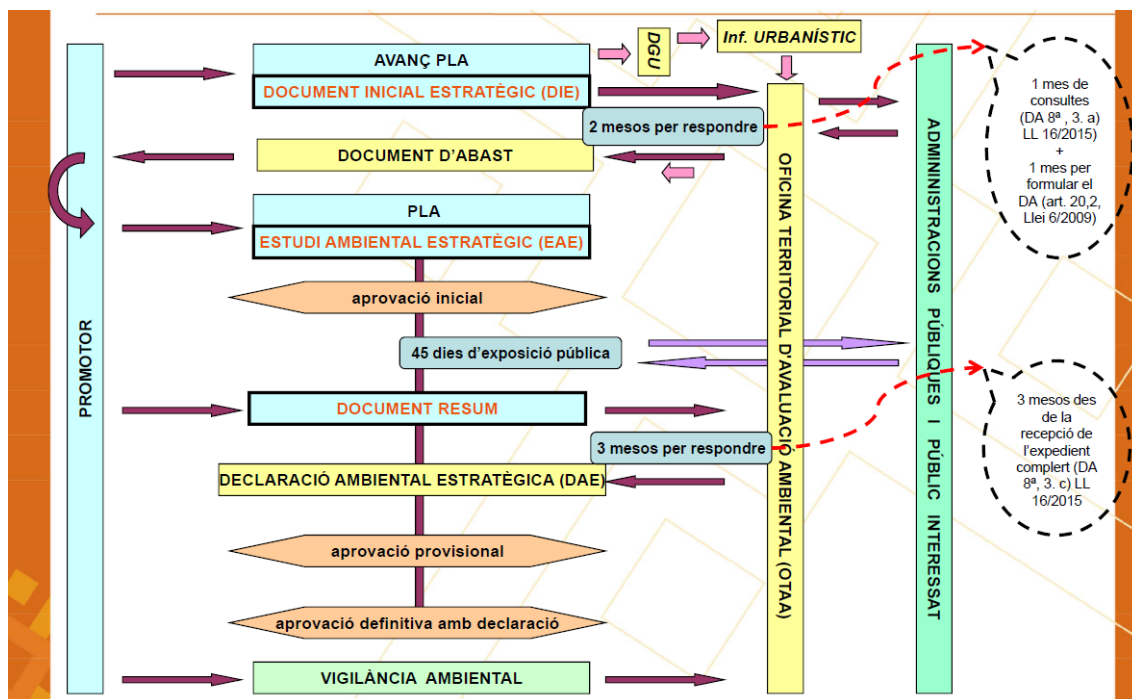
d) El pla objecte del següent acord d'aprovació ha d'incorporar una memòria ambiental, en la qual, tenint en compte l'informe de sostenibilitat ambiental i el resultat de les consultes realitzades, s'ha de valorar la integració dels aspectes ambientals en la proposta d'ordenació. La memòria ambiental la realitzen l'òrgan o persones que promoguin el pla i requereix l'acord de l'òrgan ambiental, sense el qual no es pot entendre produït per silenci administratiu el següent acord d'aprovació que correspongui. A aquests efectes, cal lliurar a l'òrgan ambiental la proposta de memòria ambiental, juntament amb la resta de documents del pla exigits per aquest Reglament, que integren la proposta que ha de ser objecte del següent acord d'aprovació, i l'òrgan ambiental ha de resoldre sobre la proposta de memòria ambiental en el termini d'un mes des de que li hagi estat presentada. En el cas que l'òrgan ambiental no estigui conforme amb la proposta de memòria, ha d'assenyalar quins aspectes han de ser esmenats, completats o ampliat i ha de donar la seva conformitat a la proposta de memòria ambiental esmenada.

e) Correspon a l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva de l'instrument de planejament de què es tracti la presa en consideració de l'informe de sostenibilitat ambiental i de la memòria ambiental del pla per a l'adopció de la resolució que correspongui. Aquesta presa en consideració s'ha de fer constar en l'acord d'aprovació definitiva mitjançant una declaració, amb el contingut que estableix la legislació aplicable.

5.1 Procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària (AAEO)

Tal i com ha estat esmentat, el marc general de la tramitació ambiental és el que s'indica a la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, (article 17 fins l'article 28), amb els condicionants temporals i procedimentals continguts en la Llei 9/2006, de 28 d'abril, d'Avaluació ambiental de plans i programes i en la Disposició Addicional vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de el Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

L'esquema del procediment és el que es mostra a continuació.



6. CONTINGUT I ESTRUCTURA DELS DOCUMENTS AMBIENTALS SEGONS LA NORMATIVA APLICABLE.

La *Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes*, en la seva Disposició Addicional 5ª, remet el **contingut dels documents ambientals** a la legislació urbanística, per tant, aquest ve determinat pel *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme*, concretament pels seus articles 100 i 70.

Així mateix la *Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental*, introdueix noves consideracions addicionals a tenir en compte, en l'apartat 2 de l'article 20, relatiu a l'Estudi Ambiental Estratègic, enumera els aspectes que s'han de tenir en compte i remet a l'annex IV de la mateixa llei l'explicació del contingut mínim que ha de tenir el document. I, de forma general, arreu dels diferents apartats que la conformen, introdueix noves consideracions addicionals, no tingudes en compte en la normativa urbanística i d'avaluació ambiental de l'àmbit català, per a les que són especialment rellevants les relatives a canvi climàtic.

Concretament l'art. 18 Sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica ordinària preveu "el promotor ha de presentar davant l'òrgan substantiu, juntament amb la documentació exigida per la legislació sectorial, una sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica ordinària, acompanyada de l'esborrany del pla o programa i d'un document inicial estratègic que ha de contenir, com a mínim, la informació següent:

- Els objectius de la planificació.
- L'abast i el contingut del pla o programa proposat i de les seves alternatives raonables, tècnicament i ambientalment viables.
- El desenvolupament previsible del pla o programa.
- Els potencials impactes ambientals tenint en compte el canvi climàtic.**

e) Les incidències previsibles sobre els plans sectorials i territorials concurrents”

Així mateix, l'art. 24.2 *Anàlisi tècnica de l'expedient* indica que “L'òrgan ambiental ha de fer una anàlisi tècnica de l'expedient, i una anàlisi dels impactes significatius de l'aplicació del pla o programa en el medi ambient, **que ha de tenir en compte el canvi climàtic.**”

7. TREBALLS I ASSISTÈNCIA TÈCNICA

A continuació s'indiquen quins són els treballs a realitzar per part de l'Adjudicatària relatius a l'assistència tècnica per a la redacció dels estudis ambientals, així com els criteris per dur-los a terme.

L'Adjudicatària assessorarà al tècnic o tècnica de l'Ajuntament i/o al redactor o redactora del planejament, sobre els aspectes ambientals que puguin tenir implicació en la redacció del planejament. Així mateix, estarà disponible per atendre totes aquelles reunions necessàries per assessorar i coordinar en relació als condicionants ambientals del procés de planejament.

7.1 ESTRUCTURABÀSICA DE LA DOCUMENTACIÓ AMBIENTAL

Descripció prèvia dels documents a realitzar.

De la legislació d'aplicació, es dedueix l'estructura bàsica que han de seguir els documents ambientals.

El seu contingut i tramitació ve regulat pel *DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme*, per la *Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes* i per la *Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental*, així com la disposició addicional vuitena, la *Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*.

Mentre no es duu a terme l'adaptació de la *Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes*, a la normativa bàsica continguda a la *Llei de l'Estat 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental*, s'han d'aplicar les prescripcions de la *Llei 6/2009* que no contradiguin la dita normativa bàsica, d'acord amb les regles contingudes en la l'addicional vuitena de la *Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*.

La *Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental* modifica la nomenclatura del procés i complementa el contingut dels documents ambientals, definint el contingut dels estudis ambientals estratègic a l'Annex IV.

7.1.1 DOCUMENTS que ha de contenir l'Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària.

- a. Document inicial estratègic (DIE, antic ISAP)
- b. Estudi ambiental estratègic (EAE, antic ISA).
- c. Document resum (antiga memòria ambiental)

Amb posterioritat i prèviament a l'aprovació definitiva, l'òrgan ambiental emet la Declaració Ambiental Estratègica (DAE).

Els documents citats formen part de procés del planejament, des del seu inici i fins a la seva aprovació definitiva.

Els documents generats caldrà que analitzin i incorporin, en la mesura del possible, els treballs, recomanacions, objectius, conclusions i prescripcions sortits del Pla Pilot Estratègic Municipal d'Infraestructura Verda.

A) EL DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC (DIE, antic ISAP) és el document que redacta el promotor del planejament i que inclou un avanç del mateix perquè l'òrgan ambiental corresponent pugui procedir a la seva revisió. Per tant, haurà d'incloure la informació suficient per permetre conèixer l'abast de la proposta, és a dir, haurà de contemplar els seus criteris i objectius ambientals bàsics, la descripció del medi receptor, els efectes probables i més significatius sobre el medi físic, natural i socioeconòmic i les propostes o alternatives d'encaix amb la seva discussió i justificació.

El seu contingut es correspon amb els apartats a) i b) de l'article 70 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'article 17, 21 i l'annex 3 de la *Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes* (assimilable a l'article 70 del Reglament de la Llei d'Urbanisme per planejaments urbanístics), amb les corresponents consideracions addicionals expressades en la Llei estatal 21/2013 de 9 de desembre d'avaluació ambiental, especialment aquelles que fan referència al canvi climàtic.

Donat que l'article 70 i 100 s'assimilen en continguts i objectius i tenint en compte que l'estructura i contingut dels informes pertinents és més completa a l'article 70, per facilitar l'elaboració dels informes es decideix **homogeneïtzar l'estructura dels Estudis Ambientals Estratègics i dels Informes Ambientals** en una de sola, que inclou tot l'especificat en la legislació (article 70 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, l'article 21 i l'annex 3 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes i les consideracions addicionals en estructura i contingut derivades de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, amb especial èmfasi a aquelles relatives a canvi climàtic).

Per tant, el Document inicial estratègic (DIE, antic ISAP) constitueix una primera fase en l'elaboració de la documentació ambiental per al planejament sotmès a avaluació ambiental, té com objecte general definir els objectius i criteris ambientals bàsics en relació a una proposta de planejament. Aquesta s'ha de definir de forma clara quant al seu programa i ha de presentar un encaix previ, fruit de la formulació de diverses alternatives i d'un procés de discussió projectual bàsic.

Estructura o índex bàsic dels documents que ha de contenir:

Primer apartat D'INTRODUCCIÓ de l'informe

- **Introducció i objectius del document**, on s'exposaran també els ambientals de caràcter general.
- **Antecedents**, on es farà referència als aspectes que han concorregut prèviament en relació al planejament, en l'àmbit concret o en un context més ampli.

- **Necessitat de l'informe**, per ubicar el document ambiental en el context legislatiu i en el procés de tramitació corresponent.

Segon apartat, de PRESENTACIÓ DEL PLANEJAMENT, que inclourà:

- Descripció del planejament, fent referència a la delimitació de l'àmbit, la seva superfície, una breu descripció del planejament vigent.
- Vigència proposada.
- Instruments de desenvolupament del planejament.
- Paràmetres bàsics del planejament.

Tercer apartat, de **CRITERIS I OBJECTIUS AMBIENTALS** que, responent a les determinacions establertes en el Decret 305/2006, s'han de desglossar en dos blocs:

- Descripció dels **objectius i mesures ambientals** aplicables en l'àmbit del pla, establerts en la **normativa** vigent i en els **instruments de planejament territorial**.
- **Objectius, criteris i obligacions** ambientals **adoptats al pla**.

D'acord amb el Decret 305/2006, i la llei 21/2013 objectius esmentats s'han de referir, com a mínim, als aspectes que s'inclouen tot seguit.:

- Sostenibilitat global del model d'ordenació,
- Cicle de l'aigua,
- Biodiversitat territorial,
- Permeabilitat ecològica,
- Patrimoni natural
- Qualitat del paisatge,
- Qualitat de l'ambient atmosfèric
- Contaminació acústica i lluminosa.
- Canvi Climàtic

La formulació dels objectius haurà de ser clara i ordenada, de manera que permeti la seva avaluació al final del document.

En tot cas s'entén que els objectius formulats i la seva avaluació **han de ser assolibles**.

Quart apartat, de **DESCRIPCIÓ DEL MEDI FÍSIC, BIÒTIC I ANTRÒPIC I RISCOS ASSOCIATS**, realitzada a partir de la recopilació de la informació corresponent i el seu estudi i anàlisi.

Aquests grups hauran de contemplar, al menys, els continguts que es mostren tot seguit.

1) MEDI FÍSIC

☐ Climatologia. Es farà una descripció i caracterització climatològica de l'àrea d'estudi a partir de les dades de les estacions meteorològiques més properes. Les sèries d'anys estudiades hauran de ser superiors a 10 anys i fins aproximadament 30 anys en cas que existeixin registres d'aquesta durada.

□ Geologia, litologia i edafologia. Es farà una **descripció geològica i litològica general** de l'àmbit d'estudi que inclourà estratigrafia i materials, datació i tectònica. Preferiblement s'emprarà la base geològica disponible.

A més de la caracterització geològica i litològica general de l'àmbit, també es determinarà la presència d'**Espais d'Interès Geològic** per a la determinació del **Patrimoni Geològic**, segons l'inventari d'espais d'interès geològic del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat).

Es farà una **descripció geològica i litològica de detall** de l'àmbit d'estudi detallada segons observacions de camp.

Posteriorment es farà una breu **descripció del tipus de sòl** que hi trobem, sense oblidar indicar el caràcter dels mateixos, la textura, la fertilitat, l'estat del mantell orgànic i la profunditat de l'espai lliure per a les arrels, així com la seva qualitat agronòmica.

Amb l'objectiu de detectar la possibilitat de **contaminació dels sòls** de l'àmbit d'actuació, s'investigaran les activitats que s'hagin dut a terme dins del sector o al seu entorn proper (es pot sol·licitar la informació a l'ajuntament pertinent), que alhora es trobin incloses al llistat d'activitats potencialment contaminants de l'annex 1 del REAL DECRETO 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados. A aquest respecte, al document ambiental caldrà citar el resultat de la consulta ara mencionada.

Entre d'altres aspectes, en propers apartats i a partir d'aquest estudi descriptiu s'hauria de poder concloure el següent:

- Probabilitat de riscos geològics (segons es descriu al proper apartat corresponen de riscos)
- Espais que puguin comportar incompatibilitats amb el nou planejament
- Espais que puguin ser emprats per a determinats usos (com ara abocadors o préstecs)
- Permeabilitat del substrat per a determinar el risc de contaminació de les aigües subterrànies.

□ Orografia i geomorfologia

- Relleu
- Pendants
- Orientacions

□ Cicle de l'aigua

- Hidrologia superficial
- Hidrologia subterrània / hidrogeologia

□ Atmosfera

- Qualitat de l'aire
- Qualitat acústica
- Contaminació lluminosa
- Exposició a camps electromagnètics

2) MEDI BIÒTIC

□ Vegetació

- Vegetació potencial i actual
- Comunitats vegetals inventariades i catalogades
- Espècies protegides
- Forests públiques
- Arbres monumentals

☐ Fauna

- Fauna segons biòtops
- Catàleg de fauna
- Corredors biològics
- Espais o plans d'especial de protecció per a la fauna
- Gestió cinegètica
- Valoració global de la fauna

☐ Espais protegits i singulars

3) MEDI ANTRÒPIC

☐ Paisatge

☐ Usos i ocupacions

- Usos (forestal, agrícola, urbà, etc.)
- Infraestructures

☐ Patrimoni cultural

- Bens del patrimoni arquitectònic i arqueològic.
- Camins ramaders, senders, camins i vies catalogades

☐ Medi socioeconòmic

4) RISCOS

☐ Risc d'inundació

☐ Risc d'incendi forestal

☐ Risc geològic

☐ Altres

Cal acompanyar la descripció del medi amb la cartografia temàtica adient (geologia, pendents, orientacions, xarxa hidrològica, comunitats vegetals, espais protegits, usos del sòl, infraestructures, patrimoni cultural, espais d'interès geològic, aqüífers protegits, unitats hidrogeològiques, senders excursionistes, risc d'inundació, risc d'incendi forestal, etc.).

Cinquè apartat, de SENSIBILITAT AMBIENTAL I CRITERIS AMBIENTALS ESPECÍFICS. Aquest apartat serà la base per resoldre l'encaix del planejament i per determinar les possibles tensions derivades de la transformació d'usos. S'estructura de la següent forma:

- Sectorització de l'àmbit del planejament en unitats homogènies des del punt de vista de la sensibilitat ambiental.

- Sensibilitat dels sectors establerts per a cada un dels aspectes del medi i en relació al nou planejament.
- Anàlisi de la sensibilitat global del territori, del que se'n deriva l'aptitud del territori per acollir els nous usos sol·licitats al planejament.
- Criteris i objectius ambientals específics i indicadors adoptats en l'elaboració del planejament i la seva avaluació.

Així, en base a l'estudi del medi que s'haurà realitzat prèviament, el plànol de sensibilitat ambiental considerarà, com a mínim, els següents aspectes:

1) MEDI FÍSIC

- Orografia i geomorfologia (especialment en relació a pendents i orientacions)
- Geologia (elements del patrimoni geològic, competència i resistència dels materials, etc.)
- Cicle de l'aigua
- Hidrologia superficial (rius, rieres, torrents, barrancs, llacunes, etc.)
- Hidrologia subterrània (aqüífers protegits, pous, susceptibilitat a la contaminació de les aigües, etc.)
- Atmosfera
- Qualitat acústica (proximitat a focus emissors de soroll)
- Contaminació lumínica (zones de protecció del medi nocturn, E1 i E2)
- Exposició a camps electromagnètics (existència d'infraestructures generadores de camps electromagnètics)

2) MEDI BIÒTIC

- Vegetació (vegetació natural, comunitats vegetals inventariades i catalogades, etc.)
- Fauna (espècies faunístiques, corredors biològics, plans de gestió de poblacions, etc.)
- Espais protegits i singulars (elements o hàbitats singulars del patrimoni natural, espais protegits, etc.)

3) MEDI ANTRÒPIC

- Paisatge (diversitat, continuïtat, fragilitat, etc.)
- Patrimoni cultural (patrimoni arqueològic i arquitectònic, camins ramaders, etc.)
- Usos del sòl (forestal, rural, urbà, etc.)
- Ocupacions (infraestructures viàries, xarxa de camins, infraestructures aèries de subministrament elèctric i telecomunicacions, xarxes de sanejament, xarxes de distribució, habitatges, construccions rurals, etc.)

4) RISCOS

- Inundabilitat
- Incendis forestals
- Geològic
- Químic

- Altres.

La claredat en la justificació i exposició d'aquest apartat de Sensibilitat Ambiental és fonamental, considerant que aquesta ha de ser la informació de síntesi i intercanvi amb l'equip redactor del planejament. És a dir, a partir del plànol de sensibilitat ambiental, es construirà la proposta d'ordenació del sector.

En concordança amb l'equip redactor del planejament, es farà una primera aproximació de l'encaix del planejament en el territori, per detectar les tensions que se'n produeixen.

En base a aquesta diagnosi es farà una relació dels **criteris ambientals específics**, per aclarir com s'ha d'encaixar l'actuació sobre el territori minimitzant les afeccions ambientals.

Sisè apartat, de **DISCUSSIÓ D'ALTERNATIVES**, que inclou:

- Descripció de les alternatives proposades, incloent l'alternativa 0, és a dir, sense intervenció.
- Anàlisi de cadascuna de les alternatives, segons els objectius i criteris ambientals establerts al tercer apartat ara descrit.
- Justificació ambiental de l'alternativa escollida.

Per últim, s'inclourà un darrer apartat de tràmit i conclusions, on s'inclou:

- Proposta d'identificació d'administracions amb competències ambientals i del públic o agents socials a qui caldria consultar durant l'execució del planejament.
- Proposta o suggeriment sobre quines són les modalitats d'informació i consulta a emprar.
- Conclusions.

B. L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC (EAE, antic ISA) també el redacta el promotor del planejament.

Recull el resultat de les consultes i desenvolupa l'avaluació del planejament en tots els seus aspectes (descriptius, d'anàlisi, els relatius a criteris i objectius ambientals, de discussió de proposta, d'avaluació dels efectes sobre el medi ambient, de definició de mesures de prevenció o correcció amb efectes sobre l'encaix del planejament, el seguiment durant el disseny i l'execució i les directrius de sostenibilitat durant la vigència i desenvolupament del pla).

Per al cas dels Estudis ambientals estratègics (EAE, antic ISA):

- segons el Reglament de la Llei d'Urbanisme, es dona continuïtat a l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar amb els apartats c) – f) del seu article 70, ampliant sempre que calgui els apartats a) i b).
- Segons la Llei 6/2009, el contingut dels EAE ve regulat al seu article 21 i a l'annex 3, però per instruments urbanístics, assimilant el contingut a allò que es determina a l'article 70 del Decret 305/2006.
- Addicionalment, la Llei 21/2013 n'amplia el contingut de la informació i dels anàlisis, amb especial atenció al canvi climàtic.

L'Estudi Ambiental Estratègic (EAE) conté els apartats a) i b) de l'article 70, que són els que han constituït el **Document Inicial Estratègic (DIE)** i, a més, contempla totes les modificacions i aportacions resultants de la revisió reflectides en el **Document d'Abast** emès per l'òrgan ambiental corresponent.

Per tant, els apartats esmentats per al Document Inicial Estratègic (DIE) s'hauran de complementar, modificar i/o aprofundir en cas que el **l'òrgan ambiental hagi establert esmenes** després de la seva revisió i, amb l'objectiu de clarificar el procés, a l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE) s'haurà d'incorporar, en la **introducció** del mateix, un **apartat on s'especifiquin aquests canvis**.

LLavors, l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE) es continuarà amb els continguts que es mostren a continuació i que es corresponen amb els apartats c), d), e) i f) de l'article 70 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (s'inclouen entre parèntesi seguint l'apartat numerat per a l'estructura proposada).

Setè apartat on s'incorpora una **SÍNTESI DESCRIPTIVA DEL CONTINGUT DEL PLA** amb expressió de les seves determinacions amb possibles repercussions significatives sobre el medi ambient.

En aquest apartat s'identificaran tots aquells aspectes ambientals i/o territorials, que resultin afectats pel planejament i s'especificarà, de forma sintetitzada, l'afecció que suposa l'actuació.

Vuitè apartat, de **DESCRIPCIÓ DEL PLA** d'acord amb l'alternativa adoptada, on s'ha d'especificar el següent:

- **Identificació i quantificació** dels **sòls** objecte de transformació.
- **Identificació i avaluació** de les **demandes** addicionals dels **recursos naturals**.
- **Identificació i avaluació** de les **demandes d'infraestructures de sanejament** i de gestió de **residus**.
- **Identificació i avaluació d'altres demandes** i necessitats derivades de l'ordenació proposada.

S'ha d'analitzar l'increment en el consum de recursos que es generarà amb l'execució del planejament i, si s'escau, la necessitat de construcció de noves infraestructures (viàries, elèctriques, de sanejament, etc.).

REPERCUSSIONS SOBRE EL SECTOR AGRARI

Per a modificacions de planejament general, sempre que s'afecti significativament als usos agraris a causa de la transformació dels sòls, caldrà incloure un subapartat relatiu a les repercussions sobre el sector agrari. Concretament, cal determinar el següent:

- Una avaluació de la incidència d'aquesta pèrdua de sòl sobre la Producció Final Agrària (PFA).
- La relació d'explotacions agràries, construccions i instal·lacions vinculades al sector agrari afectades, així com les possibles afeccions sobre elles.
- La comprovació de si els sòls agraris afectats es troben inclosos en algun distintiu d'origen i qualitat.
- La relació dels avantatges socials i econòmics derivats de l'ocupació de sòl agrari i, si s'escau, proposta de mesures correctores o compensatòries.

- L'estudi de la connectivitat de les explotacions agràries afectades

Novè apartat, DE DESCRIPCIÓ DE LES MESURES PREVENTIVES, CORRECTORES I/O COMPENSATÒRIES PER A LA PRESERVACIÓ I LA MILLORA DEL MEDI AMBIENT, d'acord amb el planejament que es tracta, a les incidències d'aquest sobre els diferents factors del medi i en relació a la nova ocupació de sòl. Així mateix, s'especificaran les mesures de mitigació del canvi climàtic i les relatives a l'adaptació als efectes que se'n deriven del mateix.

Desè apartat D'IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL DELS EFECTES SIGNIFICATIUS DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA, on es descriuran les principals tensions que genera el planejament en relació al medi que l'allotja.

Els efectes s'han d'avaluar i identificar segons la seva incidència sobre el medi físic, biòtic i antròpic i també cal concretar els efectes sobre els recursos naturals, els derivats de la mobilitat generada pel planejament i del canvi climàtic.

Onzè capítol, on es **JUSTIFICA EL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS I ES DESCRUEEN LES ESTRATÈGIES DE SOSTENIBILITAT**, especialment en el que fa referència al cicle de l'aigua, energia, residus, mobilitat, etc., que es deriven de l'ús del nou espai urbanitzat.

Dotzè capítol, QUE INCLOU UNA PROPOSTA DEL PROGRAMA DE SEGUIMENT AMBIENTAL (PSA), que recull les mesures de supervisió i control per a les fases que segueixen al Planejament (fase de redacció del projecte d'urbanització, fase d'execució de les obres i, si s'escau, fase d'explotació).

Tretzè capítol. Per últim cal incorporar una **SÍNTESI DE L'ESTUDI**, consistent en un resum del contingut de l'Estudi Ambiental Estratègic que ha de contenir:

- una **ressenya dels objectius** i criteris ambientals fixats,
- resum de les **mesures** establertes **per a la preservació i millora del medi ambient i les relatives a canvi climàtic**.
- l'**explicació justificada de l'avaluació global** del pla.

C. FINALMENT, EL DOCUMENT RESUM (antiga **memòria ambiental**) és un document que valora la integració dels aspectes ambientals en el planejament, però que a més incorpora el següent:

- ☐ **Síntesi de l'Estudi ambiental estratègic (EAE, antic ISA)**
- ☐ **Resum de tramitació**, on es descriurà com a mínim, el resultat de les consultes derivades de l'Informe de sostenibilitat ambiental preliminar, un resum de les al·legacions de l'EAE, el resultat del procés d'exposició pública i un resum dels informes sectorials. Es descriurà quins aspectes s'han tingut en consideració d'aquest procés i com s'han integrat a la proposta final del pla. Es farà un breu resum cronològic de la tramitació del planejament
- ☐ **Síntesi de les mesures ambientals** i com s'incorporen en el planejament, que farà referència a la consecució dels criteris i objectius ambientals definits, diferenciant tres aspectes:

1. Aspectes incorporats en l'encaix de planejament.
2. Aspectes específics a tenir en compte en el desenvolupament del planejament.
3. Aspectes incorporats a la normativa del planejament.

El Document resum (antiga memòria ambiental) forma part dels documents que conjuntament amb la proposta final del pla, l'estudi ambiental estratègic (modificat si escau) i el resultat de la informació pública. El conjunt es tramita a l'òrgan ambiental per a la seva valoració tècnica prèvia la declaració ambiental estratègica (DAE).

11. RELACIÓ D'ANNEXES

S'hauran d'adjuntar a la memòria tots aquells annexes que es considerin necessaris.

Sempre s'hauran d'incloure els relatius a consultes realitzades, al procés de tramitació del document i al reportatge fotogràfic. La resta són facultatius i depenen de la seva aportació a l'enteniment del projecte (annexes de climatologia, d'hidrologia, d'inundabilitat, d'escolament superficial, de fenòmens erosius, d'estudi de soroll, de fauna, de vegetació, de patrimoni cultural i arqueologia, d'assolellament, de restauració vegetal, etc.).

12. RELACIÓ DE PLÀNOLS

S'hauran de realitzar tots aquells plànols que es considerin necessaris per a la comprensió de l'informe.

S'elaboraran els plànols d'acord a les condicions següents:

Situació

Remarcant les vies d'accés, els límits dels termes municipals i els noms dels municipis.
Escala > 0 = a 1:25.000

Emplaçament

Remarcant la xarxa viària principal i secundària amb la seva denominació, la xarxa de camins, els límits municipals, els elements de la xarxa hidrològica amb la toponímia corresponent, les corbes de nivell amb les cotes, la toponímia relativa als paratges i a tots els elements geomorfològics com ara serres, cims, puigs, carenes, etc., les construccions existents i la toponímia associada, etc.
Escala que permeti veure la ubicació de l'actuació dins el municipi o municipis afectats.

Pendents

Amb classificació de pendent per percentatge tal i com indica aquest Plec a l'apartat corresponent, amb prou definició com per distingir les unitats o rodals de pendent
A l'escala més detallada possible que permeti l'envergadura de l'àmbit.

Orientacions

Amb classificació d'orientacions tal i com indica aquest Plec a l'apartat corresponent, amb prou definició com per distingir les unitats o rodals d'orientacions
A l'escala més detallada possible que permeti l'envergadura de l'àmbit.

Hidrologia

Incloure la toponímia dels elements que conformen la xarxa hidrològica i sempre que sigui possible aixecar la xarxa hidrològica sobre un TIN o MDT.

L'escala del mateix ha d'aconseguir representar la xarxa de dins i fora del planejament per tal de poder deduir la seva direcció predominant i, a poder ser, la relació entre els diferents elements que la conformen.

Vegetació

Plànol basat en el Llista d'Hàbitats de Catalunya, on hi figurin també els Hàbitats d'Interès Comunitari, les forests públiques i els arbres monumentals.

L'escala del mateix, a criteri del tècnic o tècnica, ha de permetre veure la representació de les comunitats predominants (>1:5.000)

Fauna

Cal representar la fauna segons biòtops existent dins l'àmbit d'estudi i la seva àrea d'influència, els espais o àrees delimitades per a la protecció o gestió de fauna, els corredors biològics localitzats i els límits de les àrees de caça amb la corresponent identificació.

L'escala del plànol ha de permetre visualitzar els trams més representatius dels corredors biològics (>1:10.000).

Espais protegits o singulars

Incloure tots els espais citats en la memòria a l'apartat corresponent, diferenciant-los segons la categoria de protecció.

L'escala del plànol ha de permetre visualitzar tots els espais esmentats a la memòria (>1:15.000).

Paisatge

Els plànols relatius a paisatge són facultatius. Es realitzaran sempre que es cregui convenient complementar l'estudi de paisatge de la memòria de l'informe amb plànols de les conques visuals teòriques i reals, vistes en 3D de les conques, etc.

Usos del sòl i serveis ecosistèmics

Es realitzarà sempre que es cregui que complementa la informació recollida al text, que facilita l'enteniment i que no es representaria amb prou fiabilitat amb una imatge insertada al text.

Infraestructures

Cal reflectir la xarxa viària principal i secundària, la xarxa de camins, els camins ramaders, els senders excursionistes, els camins i vies catalogades, les línies elèctriques i altres infraestructures per al subministrament elèctric, les infraestructures hidràuliques bàsiques relatives a regadius, les conduccions de gas, les estacions depuradores d'aigües residuals, les infraestructures de telecomunicacions, les relatives a gestió de residus, etc.

L'escala serà > a 1:5.000.

Patrimoni cultural

La funció d'aquest plànol és localitzar els elements de patrimoni cultural existents a la zona d'estudi i al seu entorn. Llavors, només es durà a terme sempre que existeixin aquests elements al planejament.

Planejament vigent

Es vol expressar quin planejament actual existeix al municipi o municipis, així que, sempre que sigui possible, s'inclourà un plànol del planejament vigent en relació al sector que s'estudia.

L'escala serà la més detallada que permeti l'àmbit.

Risc d'inundació

Quan existeixin àrees delimitades amb risc d'inundació o potencialment inundables es realitzarà el plànol de risc d'inundació. L'escala de representació serà la més detallada que permeti el sector que s'estudia, tenint en compte la resta de la xarxa hidrològica i/o infraestructures hidràuliques que interfereixen amb el risc d'inundació.

Risc d'incendi forestal

En cas que l'àmbit es trobi en un municipi amb alt risc d'incendi forestal, es decidirà, a partir de les característiques del sector estudiat en relació a la possibilitat de generació d'un incendi forestal, si cal ampliar aquesta informació amb els corresponents plànols de models de combustible i inflamabilitat i de perill d'incendi forestal.

Altres riscos

En aquest plànol es representaran la resta de riscos determinats a l'informe (TRANSCAT, PLASEQCAT, sísmic, radiològic, ...)

Sensibilitat ambiental

Aquest plànol ha de mostrar la sensibilitat de l'àmbit expressat en les categories mencionades a l'apartat corresponent d'aquest Plec.

L'escala ha de ser la màxima detallada que permeti l'àmbit que es tracti.

Anàlisi d'alternatives

S'inclourà un darrer plànol on es mostrin cada una de les alternatives considerades al planejament.

L'escala ha de ser la màxima detallada que permeti l'àmbit que es tracti.

Mesures i estratègies ambientals

S'inclourà un darrer plànol on es mostrin totes les mesures ambientals definides al document ambiental, tant aquelles que són executables directament i que tenen correspondència amb partides d'obra (restauracions vegetals, actuacions de revegetació i obra per a la integració paisatgística, pantalles acústiques, passos de fauna, conservació i/o protecció d'elements singulars, etc.), com aquelles altres que impliquin estratègies o directrius integrades en el planejament (p. ex. eixos de connectivitat amb l'entorn, serveis ecosistèmics, previsió de cobertes verdes en edificis, circulació dels vents topogràfics, etc.)

L'escala ha de ser la màxima detallada que permeti l'àmbit que es tracti.

A part, a criteri del consultor, s'inclouran tots aquells altres plànols que contribueixin a millorar l'enteniment de l'informe i també d'altres que es considerin des de l'Ajuntament.

13. DOCUMENTACIÓ RESULTANT DELS TREBALLS: TIPUS DE LLIURAMENT I PRESENTACIÓ

13.1 TIPUS DE LLIURAMENT

13.1.1 Document inicial Estratègic

En el termini màxim d'un mes des de l'endemà de la formalització del contracte, l'adjudicatària lliurarà el contingut que s'expressa en aquest plec apartat 7.1.1 subapartat A), també el conjunt de plànols per tal que els redactors o redactores del Planejament tinguin la informació necessària.

13.1.2 Altres lliuraments

El tècnic o tècnica de l'Ajuntament podrà demanar els lliuraments que es creguin necessaris pel bon desenvolupament del POUM i durant el seu període de redacció.

13.1.3 Lliurament final

El document resultant final a presentar serà un annex al document de planejament al qual fa referència el document ambiental, per tant el format serà el mateix del document de planejament.

13.1.4 Modificacions del lliurament final sol·licitades per altres òrgans de l'Administració implicats en l'aprovació del planejament.

Durant el procés de tramitació del planejament poden haver-hi informes de les diferents administracions involucrades en l'aprovació del planejament que originin certs canvis que s'hauran d'incorporar en un text refós del document final o bé complementar el mateix document.

13.2 PRESENTACIÓ I FORMAT DEL DOCUMENT DE TEXT

Els documents es lliuraran en format digital. El format digital inclourà els documents en el seu format original, word, dwg, dgn, arcgis, etc i un pdf que inclogui tots els apartats del document en un sol fitxer (caràtula, text, plànol, annexes etc.).

Els documents hauran de seguir les condicions que s'anomenen tot seguit :

- Idioma: Català
- Tractament de textos: Microsoft Word
- Format de pàgina: Din A4
- Format font: Arial, 11 punts, excepte en el text del peu de pàgina que pot ser de 8 punts.
- Format paràgraf: Alineació justificada, interlineat senzill i espaiat anterior i posterior de 6 punts.
- Índex: índex paginat amb automarques
- Document: imprès a doble cara amb els índexs, capítols i annexes iniciats en pàgines imparells
- Annexes: paginats independentment
- L'annex de plànols ha d'incloure un índex a la primera pàgina.

El títol de la portada del document s'ha d'escriure en majúscules i amb alineació centrada, verticalment i horitzontalment.

El text del títol del document ha de ser el mateix tant a la memòria com a la part gràfica.

Si els quadres de dades estan fets amb un altre programa que no sigui Word, cal que estiguin incorporats en el capítol corresponent de la memòria, de manera que formaran part d'un únic document.

Quan un document s'hagi de modificar i presentar per segona o més vegades, i els canvis suposin variacions en el text, cal que aquests vinguin marcats per un color de lletra diferent.

En tot el text del document el nom de l'actuació no anirà mai entre cometes, i cas que aquest dugui article, no es posarà en majúscula, exemple: el Camí Ral.

Cal que els autors o autores signin el document, indicant la professió i el número de col·legiat

13.3 PRESENTACIÓ I FORMAT DELS FITXERS GRÀFICS

Quan els plànols es corresponguin a formats "dgn" o "dwg".

14. ABONAMENTS DELS TREBALLS

L'import dels honoraris que hauran de regir durant l'execució del contracte seran els que resultin de l'adjudicació.

L'abonament dels honoraris es realitzarà contra la presentació de la corresponent minuta o certificació: Els pagaments seran els següents:

%	Tipus de Document	Apartat
40%	Document Inicial Estratègic (DIE) i Document d'Abast	7.1.1.A)
30%	Estudi ambiental Estratègic (EAE)	7.1.1.B)
20%	Document resum	7.1.1.C)
10%	restant dels honoraris una vegada aprovat definitivament per l'administració competent	

15. RELACIONS AMB L'ADMINISTRACIÓ

Es tracta d'establir les condicions de les relacions entre cadascuna de les persones físiques i jurídiques que intervenen en la redacció de la documentació ambiental.

15.1 Amb el tècnic/a de l'Ajuntament

El tècnic o tècnica de l'Ajuntament serà l'interlocutor principal de l'Ajuntament amb l'Adjudicatària.

El tècnic o tècnica de l'Ajuntament haurà d'informar de qualsevol modificació referent al procés de tramitació del POUM.

El tècnic o tècnica de l'ajuntament conformarà les factures o minutes per al seu abonament, d'acord amb el present Plec.

El tècnic o tècnica de l'Ajuntament haurà de resoldre qualsevol tipus de desacord o conflicte entre les persones que intervenen durant la realització dels estudis

15.2 Redactor o redactora del planejament

El redactor o redactora del planejament, en l'exercici de les seves funcions, realitzarà les següents tasques:

- 1) Es coordinarà amb l'adjudicatària del document ambiental, sempre amb el coneixement del tècnic o tècnica de l'ajuntament, per tal que hi hagi un flux continu d'informació i es pugui interioritzar en el planejament els inputs del document ambiental.
- 2) Podrà sol·licitar a l'Adjudicatària la notificació d'informació de manera informal i l'avançament d'informació de manera formal, sempre amb el coneixement del tècnic o tècnica de l'Ajuntament.
- 3) En cas de qualsevol tipus de desacord o conflicte amb l'Adjudicatària sol·licitarà la intervenció del tècnic o tècnica de l'Ajuntament.

16. TERMINIS

16.1 Terminis Parcialis Tipus

En el transcurs de la durada real del procés del POUM, l'Adjudicatària realitzarà cada un dels treballs amb subjecció als següents terminis:

- En general, l'Adjudicatària haurà de tenir capacitat de resposta, per tal d'assistir a les reunions necessàries amb el tècnic o tècnica de l'Ajuntament i/o amb el redactor o redactora del planejament
- El termini màxim per lliurar el Document Inicial Estratègic serà d'un mes, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte.

El lliurament de la documentació parcial i final es realitzarà mitjançant correu electrònic i en mà als tècnics o tècniques de l'Ajuntament.

16.2 Altres Terminis.

Durant el període de redacció del POUM i per motius d'urgència es podran determinar altres tipus de terminis a criteri del tècnic o tècnica de l'Ajuntament

16.3 Termini Total General

Ateses les característiques del contracte, el seu termini total general, restarà condicionat a la redacció del POUM del qual depèn i, l'entrega final dels documents ambientals, serà una setmana després de lliurar la proposta final del POUM. Això no obstant, el contracte podrà ser prorrogat prèviament a la seva finalització per tal d'adaptar-se al procés de planejament.