



**Ajuntament
de Barcelona**

BIM/SA. Barcelona d'Infraestructures Municipals

EXP: 606.2022.039

ANÀLISI D'OFERTES

**OBRES RELATIVES AL PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DE
LA BAIXADA DE LA GLÒRIA, AL DISTRICTE DE GRÀCIA, A BARCELONA.**

Barcelona, 15 de juny de 2022

OBRES RELATIVES AL PROJECTE
EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DE LA
BAIXADA DE LA GLÒRIA, AL DISTRICTE
DE GRÀCIA, A BARCELONA.

DADES DELS LICITADORS

nº oferta	Licitadors admesos
1	CONTRATAS VILOR, SL
2	COMSA, SAU
3	CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL
4	COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA
5	ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A
6	VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
7	COPCISA, SA
8	CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A
9	UTE ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U - REHACSA, SA

OBRES RELATIVES AL PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ
DE LA BAIXADA DE LA GLÒRIA, AL DISTRICTE DE GRÀCIA, A
BARCELONA.

ANÀLISI DE LA OFERTA TÈCNICA

nº oferta	Llicitador	PLA D'OBRES	MEMÒRIA DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ	MEMÒRIA DE SEGURETAT I SALUT	GESTIÓ MEDIAMBIENTAL	AUTOCONTROL DE LA QUALITAT	TOTAL
<i>puntuacions màximes</i>		12,00	18,00	4,00	3,00	3,00	40,00
1	CONTRATAS VILOR, SL	10,60	11,60	3,70	2,00	2,25	30,15
2	COMSA, SAU	7,95	14,60	3,50	2,15	2,25	30,45
3	CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	8,70	14,60	3,90	2,30	2,25	31,75
4	COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	8,70	14,10	3,80	2,15	2,25	31,00
5	ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A	11,25	13,55	3,90	2,00	2,25	32,95
6	VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	9,55	12,75	4,00	2,55	2,25	31,10
7	COPCISA, SA	7,95	16,55	2,90	2,05	2,25	31,70
8	CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A	7,95	16,85	3,80	1,50	2,25	32,35
9	UTE ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U - RE	8,10	14,70	3,30	1,65	3,00	30,75

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		CONTRATAS VILOR, SL	COMSA, SAU	CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	COPISA CONSTRUCTORA	ACCIONA CONSTRUCCION, S.A	VIAS Y CONSTRUCCIONES,	COPCISA, SA	CONSTRUCCIONES RUBAU,	UTE ROGASA	
2.1	Pla d'obres	10,60	7,95	8,70	8,70	11,25	9,55	7,95	7,95	8,10	
2.1.1 Consistència pla d'obres		6,00									
	Consistència	Correcte adequat a l'obra	2,60	Amb falta de detall o coherència	1,00	Amb falta de detall o coherència	1,00	Detallat que millora proposta proj.	4,00	Correcte adequat a l'obra	2,60
	Justificació de rendiments	Bona justif. tasques principals	2,00	Bona justif. tasques principals	2,00	Bona justif. tasques principals	2,00	Bona justif. tasques principals	2,00	Bona justif. tasques principals	2,00
	Puntuació	4,60	3,00	3,00	3,00	6,00	4,60	3,00	3,00	3,85	
2.1.2 Organigrama		2,00									
	Organització del personal	Millora i amplia les nec. de personal	1,00	Adequat a les necessitats de l'obra	0,70	Adequat a les necessitats de l'obra	0,70	Millora i amplia les nec. de personal	1,00	Adequat a les necessitats de l'obra	0,70
	Funcions i responsabilitats	Adequat a les necessitats específiques	1,00	Adequat a les necessitats específiques	1,00	Adequat a les necessitats específiques	1,00	Adequat a les necessitats específiques	1,00	Adequat a les necessitats específiques	1,00
	Puntuació	2,00	1,70	1,70	1,70	2,00	1,70	1,70	1,70	1,00	
2.1.3 Xarxa de precedències		2,00									
	Racionalitat dels lligams considerats	Lligams coherents i ben identif.	2,00	Manca de lligams principals	1,25	Lligams coherents i ben identif.	2,00	Manca de lligams principals	1,25	Manca de lligams principals	1,25
	Puntuació	2,00	1,25	2,00	2,00	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	
	2.1.4 Coherència pressupostos		2,00								
	Coherència histogrames	Coherent amb grau de detall elevat	2,00	Coherent amb grau de detall elevat	2,00	Coherent amb grau de detall elevat	2,00	Coherent amb grau de detall elevat	2,00	Coherent amb grau de detall elevat	2,00
	Puntuació	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	
	2.2 Memòria procés executió		11,60								
2.2.1 Descrip. del procés constructiu		10,00									
	Descripció justificada del procés	Bàsica i coherent	5,00	Ben detallat, correcte i coherent	7,50	Ben detallat, correcte i coherent	7,50	Ben detallat, correcte i coherent	7,50	Ben detallat, correcte i coherent	7,50
	Puntuació	5,00	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50	10,00	10,00	
	2.2.2 Millores del procés constructiu		4,00								
	Descripció millora proposta 1 (1)	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	
	Valoració millora 1	Aplicable amb benefici moderat	0,75	Aplicable amb gran benefici	1,00	Aplicable amb gran benefici	1,00	Aplicable amb benefici moderat	0,75	Aplicable amb benefici moderat	1,00
	Descripció millora proposta 2 (1)	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	
	Valoració millora 2	Aplicable amb gran benefici	1,00	Aplicable amb gran benefici	1,00	Aplicable amb gran benefici	1,00	Aplicable amb benefici moderat	0,75	Aplicable amb benefici moderat	0,75
	Descripció millora proposta 3 (1)	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	
	Valoració millora 3	Aplicable amb gran benefici	1,00	Aplicable amb gran benefici	1,00	Aplicable amb gran benefici	1,00	Aplicable amb benefici moderat	0,75	Aplicable amb benefici moderat	0,75
	Descripció millora proposta 4 (1)	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	
	Valoració millora 4	Aplicable amb benefici moderat	0,75	Aplicable amb gran benefici	1,00	Aplicable amb gran benefici	1,00	Aplicable amb benefici moderat	0,75	Aplicable amb gran benefici	1,00
	Descripció millora proposta 5 (1)	Millora 5	Millora 5	Millora 5	Millora 5	Millora 5	Millora 5	Millora 5	Millora 5	Millora 5	
	Valoració millora 5	...	0,00	...	0,00	...	0,00	...	0,00	...	0,00
Puntuació	3,50	4,00	4,00	3,50	3,25	3,25	3,75	3,75	3,50		
2.2.3 Interferències en el trànsit		2,00									
	Anàlisi de situacions	Identif. correcta i coherent	0,70	Identif. exhaustiva i coherent	1,00	Identif. exhaustiva i coherent	1,00	Identif. correcta i coherent	0,70	Identif. exhaustiva i coherent	1,00
	Sistemàtica de gestió	Correcta i ben dimensionada	1,00	Correcta amb recursos escassos	0,70	Correcta amb recursos escassos	0,70	Correcta amb recursos escassos	0,70	Correcta amb recursos escassos	0,70
	Puntuació	1,70	1,70	1,70	1,70	1,40	1,00	1,40	1,70	1,70	
2.2.4 Elements de tancament		2,00									
	Anàlisi de situacions	Identif. correcta i coherent	0,70	Identif. correcta i coherent	0,70	Identif. correcta i coherent	0,70	Identif. correcta i coherent	0,70	Identif. correcta i coherent	0,70
	Solucions proposades	Habituals, correctes i ben dimensionades	0,70	Habituals, correctes i ben dimensionades	0,70	Habituals, correctes i ben dimensionades	0,70	Habituals, correctes i ben dimensionades	0,70	Habituals, correctes i ben dimensionades	1,00
	Puntuació	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,00	1,40	1,40	2,00	
2.3 Memòria de Seguretat i Salut		3,70									
2.3.1 Anàlisi de l'estudi		1,00									
	Identif. aspectes singulars i millorables	Anàlisi correcte i coherent	0,80	Anàlisi correcte i coherent	0,80	Ident. aspectes importants	1,00	Ident. aspectes importants	1,00	Ident. aspectes importants	1,00
	Puntuació	0,80	0,80	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
	2.3.2 Millores sobre l'estudi		2,00								
	Millora 1 (0,4)	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	
	Valoració millora 1	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb benefici moderat	0,30	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb gran benefici	0,40
	Millora 2 (0,4)	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	
	Valoració millora 2	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb benefici moderat	0,30	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb benefici moderat	0,30
	Millora 3 (0,4)	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	
	Valoració millora 3	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb benefici moderat	0,30	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb gran benefici	0,40
	Millora 4 (0,4)	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	
	Valoració millora 4	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb benefici moderat	0,30	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb poc benefici	0,10
	Millora 5 (0,4)	Millora 5	Millora 5	Millora 5	Millora 5	Millora 5	Millora 5	Millora 5	Millora 5	Millora 5	
	Valoració millora 5	Aplicable amb benefici moderat	0,30	Aplicable amb benefici moderat	0,30	Aplicable amb gran benefici	0,40	Aplicable amb poc benefici	0,10	Aplicable amb poc benefici	0,10
Puntuació	1,90	1,70	1,90	1,80	1,90	2,00	1,30	1,80	1,30		
2.3.3 Sistemes interns		1,00									
	Solidesa i abast sistemes interns	Sòlid i d'abast complet	1,00	Sòlid i d'abast complet	1,00	Sòlid i d'abast complet	1,00	Sòlid i d'abast complet	1,00	Correcte amb mancances	0,60
	Puntuació	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,60	1,00	1,00	
	2.4 Pla de gestió mediambiental		2,00								
2.4.1 Propostes de reducció d'impacte		2,00									
	Millora 1 (0,5)	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	
	Valoració millora 1	Aplicable amb benefici moderat	0,35	Poc aplicable o poc benefici	0,10	Aplicable, eficient i de gran benef.	0,50	Aplicable amb benefici moderat	0,35	Aplicable, eficient i de gran benef.	0,50
	Millora 2 (0,5)	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	
	Valoració millora 2	Poc aplicable o poc benefici	0,10	Aplicable amb benefici moderat	0,35	Aplicable, eficient i de gran benef.	0,50	Aplicable amb benefici moderat	0,35	Poc aplicable o poc benefici	0,10
	Millora 3 (0,5)	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	Millora 3	
	Valoració millora 3	Aplicable amb benefici moderat	0,35	Aplicable, eficient i de gran benef.	0,50	Aplicable amb benefici moderat	0,35	Aplicable amb benefici moderat	0,35	Aplicable amb benefici moderat	0,35
	Millora 4 (0,5)	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	Millora 4	
	Valoració millora 4	Aplicable amb benefici moderat	0,35	Aplicable amb benefici moderat	0,35	Poc aplicable o poc benefici	0,10	Aplicable amb benefici moderat	0,35	Poc aplicable o poc benefici	0,10
	Puntuació	1,15	1,30	1,45	1,55	1,15	1,55	1,05	0,90	1,15	
	2.4.2 Propostes millora pla de residus		1,00								
	Millora 1 (0,5)	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	Millora 1	
	Valoració millora 1	Aplicable, eficient i de gran red.	0,50	Aplicable, eficient i de gran red.	0,50	Aplicable, eficient i de gran red.	0,50	Aplicable, eficient i de gran red.	0,50	Aplicable, eficient i de gran red.	0,50
	Millora 2 (0,5)	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	Millora 2	
	Valoració millora 2	Aplicable amb benefici moderat	0,35	Aplicable amb benefici moderat	0,35	Poc aplicable o poc benefici	0,10	Aplicable, eficient i de gran red.	0,50	Poc aplicable o poc benefici	0,10
	Puntuació	0,85	0,85	0,85	0,60	0,85	1,00	1,00	0,60	0,50	
	2.5 Autocontrol de la qualitat		2,25								
2.5 Autocontrol de la qualitat		3,00									
	Solidesa i abast del sistema d'autocontrol	Sòlid, amb relació de proced.incompl.	2,25	Sòlid, amb relació de proced.incompl.	2,25	Sòlid, amb relació de proced.incompl.	2,25	Sòlid, amb relació de proced.incompl.	2,25	Sòlid, amb relació de proced.incompl.	2,25
	Puntuació	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	3,00	
	TOTAL PUNTUACIÓ		30,15								
		30,45									
		31,75									
		31,00									
		32,95									
		31,10									
		31,70									
		32,35									
		30,75									

OBRES RELATIVES AL PROJECTE EXECUTIU DE
REURBANITZACIÓ DE LA BAIXADA DE LA GLÒRIA,
AL DISTRICTE DE GRÀCIA, A BARCELONA.

RESUM DE LA VALORACIÓ

nº oferta	Llicitador	OF. TÈCNICA
<i>puntuacions màximes</i>		<i>40,00</i>
5	ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A	32,95
8	CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A	32,35
3	CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL	31,75
7	COPCISA, SA	31,70
6	VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	31,10
4	COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	31,00
9	UTE ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U - REHACSA, SA	30,75
2	COMSA, SAU	30,45
1	CONTRATAS VILOR, SL	30,15

Francisco Alcañiz Carretero
Director Tècnic d'Infraestructures
BIM/SA

Esteve Piazuelo Làzaro
Director Tècnic Adjunt d'Infraestructures
BIM/SA

Josep Ramon Ventosa
ECCP