



Expedient **01 11 002 010 2022 INF AT 07072022 03 BR**
Emplaçament **Urbanització del Bruc Residencial**

Interessat **Aj. del Bruc**

Assumpte **CONDICIONS TÈCNIQUES PER L'EXECUCIÓ DE LA REPARACIÓ DEL PAVIMENT
ASFÀLTIC AFECTAT PER ARRELS DE PINS**

URBANITZACIÓ BRUC RESIDENCIAL

Tots els carrers són d'aglomerat asfàltic, amb una capa molt prima i una base i subbase heterogènia.

La patologia principal d'aquests vials és l'aixecament i trencament per culpa de les arrels dels pins de les parcel·les.

Es proposa una actuació localitzada començant per les vies principals, avinguda de la Moreneta, avinguda del Monestir i avinguda de Can Jorba.

La reparació d'aquesta patologia consistirà en:

- Tall del paviment de l'àrea afectada
- Demolició del paviment asfàltic
- Retirada d'arrels i sanejament de la zona afectada
- Si l'excavació ho requereix, terraplenat amb tot-u artificial compactat al 98% o recuperació del material procedent de l'excavació.
- Reg d'emulsió per a imprimació
- Escampat de l'asfalt en els sots existents, prèviament sanejats, amb un gruix mínim de 7 cm.
- Compactació de l'asfalt col·locat amb rul·lo compactador de 700/750 kg amb llança.
- Reg d'emulsió per a segellar junts i esquerdes

El PEM previst per aquesta actuació és de 8.650,00 €, segons quadre adjunt:

àmbit		estimació
Urb. Bruc Residencial		8.650,00 €
		8.650,00 €
Despeses Generals d'Obra	13%	1.124,50 €
Benefici Industrial	6%	519,00 €
		10.293,50 €
IVA	21%	2.161,64 €
		12.455,14 €

Per tant, el cost de contractació serà de 12.455,14 € IVA inclòs.

És valorarà l'oferta que inclogui la major superfície a reparar, començant pels carrers principals indicats.

Els tècnics municipals determinaran "in situ" l'ordre de les zones d'actuació amb un tècnic de l'empresa i les superfícies afectades.

Si es finalitza l'actuació dels carrers principals, s'actuarà en carrers limítrofes.

El Bruc, 04 de novembre de 2022.

L'arquitecte tècnic municipal,
Albert Sos Vila