

INFORME-DE MILLOR OFERTA

Expedient:

Assumpte: SERVEI DE ZELADOR DE NIT LOT 5 Manresa XANASCAT DE LA XARXA JOVE D'ALBERGS DE CATALUNYA (XANASCAT) GESTIONATS PER L'AGÈNCIA CATALANA DE LA JOVENTUT.

Àrea emissora: Àrea de Gestió Tècnica

Data d'emissió: a la data de la signatura electrònica

OBSERVACIONS GENERALS I ANTECEDENTS

PRIMER: En data 9 de juny de 2022, l'Àrea de Gestió Tècnica informa sobre la necessitat d'iniciar un expedient per a la contractació del servei de zelador de nit per al conjunt de centres de la Xarxa Jove d'Albergs de Catalunya (XANASCAT) gestionats per l'Agència Catalana de la Joventut.

En data 6 de juliol de 2022 es publica l'anunci previ d'aquest expedient al DOUE, i el 23 d'agost de 2022 es publica l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'ACJ, essent esmenat tres cops: el 15 de setembre de 2022, el 21 de setembre de 2022 i el 23 de setembre de 2022.

L'expedient consta dels següents lots:

- LOT 1 : Alberg de Barcelona XANASCAT
- LOT 2 : Alberg de Cabrera de Mar XANASCAT
- LOT 3 : Alberg de Canyamars XANASCAT
- LOT 4 : Alberg de El Masnou XANASCAT
- LOT 5 : Alberg de Manresa XANASCAT
- LOT 6 : Alberg de Vic XANASCAT
- LOT 7 : Alberg de l'Escala XANASCAT
- LOT 8 : Alberg de Girona XANASCAT

calàbria, 147
08015 - Barcelona
Tel. 93 483 83 41



Doc original signat per:
Josep Maria Vilar Camps
08/11/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/11/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08LUJQ79VMSYW9WWUEQT2DLJX0B1G96L

Data creació còpia:
21/11/2022 10:54:54

Pàgina 1 de 3

LOT 9 : Alberg de La Molina XANASCAT
LOT 10: Alberg de Núria XANASCAT
LOT 11: Alberg d'Olot XANASCAT
LOT 12: Alberg de Planoles XANASCAT
LOT 13: Alberg de La Seu d'Urgell XANASCAT
LOT 14: Alberg de Lleida XANASCAT
LOT 15: Alberg de Tremp XANASCAT
LOT 16: Alberg de Coma-ruga XANASCAT
LOT 17: Alberg d'Altafulla XANASCAT
LOT 18: Alberg de Deltebre XANASCAT
LOT 19: Alberg de l'Espluga de Francolí XANASCAT
LOT 20: Alberg de Poble Nou del Delta XANASCAT
LOT 21: Alberg de La Vall d'en Bas XANASCAT
LOT 22: Alberg de Sant Joan de les Abadesses XANASCAT

SEGON

El termini de presentació de proposicions mitjançant l'eina del sobre digital finalitza a les 14h del dia 30 de setembre de 2022.

TERCER: En data 4 d'octubre de 2022 es procedeix a l'obertura de les proposicions presentades (Sobre A), per dur a terme l'admissió de les proposicions. Revisada la documentació, les proposicions son admeses a tràmit són les següents:

DENOMINACIÓ SOCIAL	LOTS ALS QUE ES PRESENTA
CENTINEL UNIVERSAL SL	3,6
CET EMISER	1
INTEGRAL MGSI CET CATALUNYA SL	14
TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS	1,2,5,8,13,14,15,16
INTEGRACION SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS	1,2,4,6,7,8,13,14,17,18,19,20
SERVEI INTEGRALS DE FINQUES URBANES SL	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22
GLOBAL ATTENTIVE SL	2,3
NORINTEGRA SERVICES SL	1,2,3,4,6,7,13,14,17,18,19,20,21,22
NORTEX OUTSOURCING GLOBAL SL	5,11,12,15,16

QUART: En data 13 d'octubre de 2022, es procedeix a l'obertura de les proposicions presentades (Sobres B). En aquest cas, com que tots els aspectes a valorar ho són de forma objectiva d'acord amb els criteris de valoració recollits als plec de la licitació aquests sobres contenen tota la informació i no existeix el Sobre C

CINQUÈ: En data 19 d'octubre de 2022 l'Àrea Tècnica informa sobre les millors ofertes de tots els lots exceptuant el LOT 5 Manresa XANASCAT s'ha produït un empat entre dues



Doc. original signat per:
Josep Maria Vilar Camps
08/11/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 21/11/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08LUJQ79VMSYW9WWUEQT2DLJX0B1G96L

Data creació còpia:
21/11/2022 10:54:54

Pàgina 2 de 3

empreses licitadores: Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L. i Triangle Catalunya Serveis Auxiliars, S.L.

Per resoldre la millor oferta s'apliquen els criteris de desempat previstos en la clàusula 14 del Plec de Condicions Administratives.:

La preferència en l'adjudicació dels contractes per a les proposicions presentades per aquelles empreses públiques o privades que tinguin en la seva plantilla un nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa des del punt de vista dels criteris que serveixen de base per a l'adjudicació. Si varies empreses licitadores de les que haguessin empatat respecte de la proposició més avantatjosa acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

SISE: Un cop vista la informació aportada per les dues empreses licitadores es proposa com a millor oferta la presentada per Triangle Catalunya Serveis Auxiliars, S.L. atès que disposa de major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla:

Triangle Catalunya Serveis Auxiliars, S.L.: Total plantilla 91 treballadores. Persones amb discapacitat i contracte indefinit 68. Percentatge sobre la plantilla total **74,72%**.

Serveis Integrals de Finques Urbanes, S.L.: Total plantilla 954 treballadores. Persones amb discapacitat i contracte indefinit 533. Percentatge sobre la plantilla total **55,87%**

Per això, es proposa a l'òrgan de contractació, que es resolgui com a millor oferta per a l'adjudicació del contracte de servei de zeladors de nit al LOT 5 Manresa XANASCAT gestionat per l'Agència Catalana de la Joventut la que es detalla al següent quadre:

ALBERG/LOT	EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ OBTINGUDA	PREU HORA OFERTAT
LOT 5 Manresa XANASCAT	Triangle Catalunya Serveis Auxiliars, S.L.	98,00	12,14 €

Josep Ma. Vilar i Camps
Director de l'Àrea de Gestió Tècnica



Doc original signat per:
Josep Maria Vilar Camps
08/11/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/11/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



08LUJQ79VMSYW9WWUEQT2DLJX0B1G96L

Data creació còpia:
21/11/2022 10:54:54

Pàgina 3 de 3