



Raquel Sánchez Ortega, amb DNI núm. [REDACTED], en la seva qualitat de Secretària del Consell d'Administració de l'entitat Transports Municipals del Gironès, S.A.U. (en endavant, TMG), domiciliada a la Plaça del Vi, núm. 1 de 17004 Girona, amb NIF núm. A17207333.

CERTIFICO

- Que en data 15 de novembre de 2022, a Girona, per videoconferència, es va celebrar el Consell d'Administració, convocat mitjançant procediment de comunicació, individual i escrita, a través de l'aplicació eNOTUM en data 11 de novembre de 2022, amb el següent contingut:

«Convocatòria del Consell d'Administració de Transports Municipals del Gironès, SAU

De conformitat amb l'art.16 dels Estatuts de TMG, el Consell d'Administració de TMG es reunirà sempre que ho exigeixi l'interès de la societat, mitjançant convocatòria de la seva presidenta.

Havent estat posats a disposició de la Secretaria del Consell tots els expedients complets amb la documentació relativa als assumptes a aprovar,

DECRETO

Primer.- Convocar Consell d'Administració de TMG pel proper 15 de novembre de 2022, a les 16:00 hores a celebrar amb sessió mitjançant videoconferència.

Segon.- Fixar el següent ordre del dia:

- 1. Proposta per aprovar l'adquisició d'un equip d'impressió dins el marc de l'adhesió a la segona pròrroga de l'Acord marc (Exp. 2017.02) de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 012022); aprovada en la sessió del Consell d'Administració de TMG de 25 de febrer de 2022.*
- 2. Proposta per aprovar l'adhesió a l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) (Exp. 352022).*
- 3. Proposta per aprovar l'inici de l'expedient de contractació del servei de prevenció aliena (SPA) per a Transports Municipals del Gironès, S.A.U. (Exp. 362022).*
- 4. Proposta per aprovar l'inici de l'expedient de contractació del servei de neteja i jardineria per a Transports Municipals del Gironès, S.A.U. (Exp. 372022).*
- 5. Proposta per aprovar l'inici de l'expedient de contractació del servei de desinfecció nocturna dels autobusos per a Transports Municipals del Gironès, S.A.U. (Exp. 382022).*
- 6. Proposta per aprovar l'inici de l'expedient de contractació de la concessió de serveis d'explotació publicitària dels autobusos de Transports Municipals del Gironès, S.A.U. (Exp. 392022).*
- 7. Precs i preguntes.*

Tercer.- Comunicar la present resolució als membres integrants del Consell d'Administració de TMG.»

- Que, varen assistir a la reunió, 6 dels 9 consellers de la societat:

Sra. Marta Sureda Xifre

Sra. Laia Pèlach Saget

Sra. Anabel Moya Gálvez

Sr. Lluís Martí Arderiu

Sr. Joan Antoni Balbín Valentí

Sr. Martí Terés Bonet

- Que, no va assistir a la reunió, 3 dels 9 consellers de la societat:

Sra. Marta Madrenas Mir

Sr. Eduard Berloso Ferrer

Sr. Daniel Pamplona Castillejo

- Que va presidir el Consell d'Administració, la Sra. Marta Sureda Xifra, per delegació.
- Que el Consell d'Administració va aprovar, per unanimitat amb 6 vots, l'acord que es transcriu a continuació:

Aprovar l'adhesió a l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) (Exp. 352022).

Fonament

El Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021 de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

Lot 1: Manteniment d'aparells elevadors: Barcelonès i Baix Llobregat.

1. A. EMBARBA SA
2. ASCENSORES ERSCE SAU
3. KONE ELEVADORES SA
4. CITYLIFT SA
5. FAIN ASCENSORES SA

Lot 2: Manteniment d'aparells elevadors: Maresme i Vallès Oriental.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. KONE ELEVADORES SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ASCENSORS EBYP SA

Lot 3: Manteniment d'aparells elevadors: Vallès Occidental.

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. KONE ELEVADORES SA
5. FAIN ASCENSORES SA

Lot 4: Manteniment d'aparells elevadors: Garraf, Alt Penedès i Anoia.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. ZARDOYA OTIS SA
3. KONE ELEVADORES SA
4. ASCENSORS EBYP SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 5: Manteniment d'aparells elevadors: Osona, Bages, Berguedà, Moianès i Solsonès.

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 6: Manteniment d'aparells elevadors: Selva, Gironès, Baix Empordà, Pla de l'Estany, Alt Empordà, Garrotxa i Ripollès.

1. CITYLIFT SA
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 7: Manteniment d'aparells elevadors: Baix Penedès, Alt Camp, Conca de Barberà, Tarragonès, Baix Camp i Priorat.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ORONA S. COOP.
5. SERVIELEVA SL

Lot 8: Manteniment d'aparells elevadors: Segarra, Urgell, Pla d'Urgell, Garrigues,

Noguera i Segrià.

1. A. EMBARBA SA
2. MARVI ASCENSORES SL
3. ZARDOYA OTIS SA
4. ASCENSORS F. SALES SL
5. ASCENSORS GALO SL

Lot 9: Manteniment d'aparells elevadors: Ribera d'Ebre, Terra Alta, Baix Ebre i Montsià.

1. ZARDOYA OTIS SA
2. MARVI ASCENSORES SL
3. CITYLIFT SA

Lot 10: Manteniment d'aparells elevadors: Pallars Jussà, Pallars Sobirà, Alt Urgell, Alta Ribagorça, Cerdanya i Val d'Aran.

1. ASCENSORS GALO SL
2. ASCENSORS SERRA SA
3. ASCENSORS F. SALES SL

Lot 11: Serveis de manteniment a tot risc d'escales mecàniques.

1. ZARDOYA OTIS SA
2. KONE ELEVADORES SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. CITYLIFT SA
5. SCHINDLER SA

Lot 12: Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors.

1. SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS SA
2. EUROCONTROL SA
3. TUV RHEINLAND IBERICA ICT SA

En data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

En data 13 de gener de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2020.02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. núm. 2020.02), per a successió d'empresa en motiu d'una fusió per absorció, en virtut de la qual l'empresa KONE ELEVADORES SA es subroga, per una banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa CITYLIFT SA, i per una altra banda, en tots els

drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 3, 6,7, 8, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, Acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa MARVI ASCENSORES SL.

Per efecte d'aquesta subrogació l'empresa KONE ELEVADORES SA, operarà amb les ofertes presentades per l'empresa CITYLIFT, SA pels lots 5 i 6 i amb les ofertes presentades per l'empresa MARVI ASCENSORES SL pels lots 7, 8 i 9 respecte als contractes basats adjudicats a partir de l'aprovació definitiva de la successió d'empresa per la fusió per absorció.

El passat 29 de juliol de 2022, el Ple Municipal de l'Ajuntament de Girona va aprovar la gestió directa per part de TMG del servei públic d'aparcament dels aparcaments ubicats al carrer d'Emili Grahit i a les places Miquel de Palol i Prudenci Bertrana, així com a la plaça del Pallol, per un termini de 25 anys, a partir de l'11 d'agost de 2022.

Els citats aparcaments disposen de diversos ascensors, amb els següents números de sèrie (RAE):

Aparcament Emili Grahit, número 4	RAE 30293
Aparcament Emili Grahit, número 4	RAE 30294
Aparcament Miquel de Palol, número 8	RAE 16401
Aparcament Miquel de Palol, número 8	RAE 16402
Aparcament Plaça Pallol, s/n	RAE 1-990012672-U

S'acorda

Primer.- Disposar l'adhesió de TMG a l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02).

Segon.- Aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 6, dels ascensors situats a l'aparcament Emili Grahit, número 4 amb números RAE 30293 i 30294, amb l'empresa adjudicatària ASCENSORS SERRA, S.A. amb CIF A17034364, per un període de 12 mesos, a comptar des del dia 1 de gener de 2023, amb la possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de 4 anys, en les modalitats següents:

Manteniment aparells elevadors				
Tipus de manteniment (bàsic/semi-risc/tot risc)	Tipus d'aparell (interior/exterior/ muntacàrregues)	Nombre d'aparells	Data d'alta del servei	Preu/aparell-any (€)

Manteniment semi risc i rescat interior d'ascensors	INTERIOR	2	01/01/2023	674,55 €
---	----------	---	------------	----------

L'empresa ASCENSORS SERRA, S.A. s'ha compromès a donar resposta en les condicions següents:

Tipus de resposta/reparació màxim	Hores/dies
Temps de resposta màxim – amb aturada	2 hores
Temps de resposta màxim – sense aturada	12 hores
Temps de reparació màxim – amb aturada	12 hores
Temps de reparació màxim – sense aturada	2 dies

Tercer.- Aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 6, dels ascensors situats a l'aparcament Miquel de Palol, número 8 amb números RAE 16401 i 16402, amb l'empresa adjudicatària KONE ELEVADORES SA amb CIF A28791069, per un període de 12 mesos, a comptar des del dia 1 de gener de 2023, amb la possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de 4 anys, en les modalitats següents:

Manteniment aparells elevadors				
Tipus de manteniment (bàsic/semi-risc/tot risc)	Tipus d'aparell (interior/exterior/muntacàrregues)	Nombre d'aparells	Data d'alta del servei	Preu/aparell-any (€)
Manteniment semi risc i rescat interior d'ascensors	INTERIOR	2	01/01/2023	565,00 €

L'empresa KONE ELEVADORES, S.A. s'ha compromès a donar resposta en les condicions següents:

Tipus de resposta/reparació màxim	Hores/dies
Temps de resposta màxim – amb aturada	2 hores
Temps de resposta màxim – sense aturada	12 hores
Temps de reparació màxim – amb aturada	12 hores
Temps de reparació màxim – sense aturada	2 dies

Quart.- El preu de les peces per proveïdor incloses al semi risc és el següent:

Peces incloses en el semi risc i de referència pel manteniment bàsic	Kone	Serra
--	------	-------

Contacte elèctric del limitador	95,00 €	62,00 €
Polsadors de les botoneres de cabina i pisos	109,00 €	52,11 €
Indicadors lluminosos de les botoneres de cabina i pisos	95,00 €	50,21 €
Llums i fluorescents d'il·luminació de cabina i sala de màquines	39,00 €	66,27 €
Encebadors i reactàncies d'il·luminació de cabina	26,00 €	35,28 €
Retenidors hidràulics de portes semiautomàtiques	143,00 €	82,07 €
Fleixos de torsió de portes semiautomàtiques	100,00 €	40,00 €
Contactes de presència de portes de pis	78,00 €	74,56 €
Contactes dels operadors de portes automàtiques de cabina	90,00 €	74,56 €
Corretges dels operadors de portes automàtiques de cabina	140,00 €	94,01 €
Cèl·lules fotoelèctriques de les portes automàtiques de cabina	144,00 €	121,00 €
Relés i contactors del quadre de maniobra	90,00 €	84,00 €
Resistències, condensadors, díodes i rectificadors del quadre	38,00 €	52,84 €
Transformadors del quadre de maniobra	130,00 €	110,00€
Timbre d'emergència	86,00 €	53,66 €
Bobina del electrofrè del grup tractor	150,00 €	201,00 €
Ferodos de les sabates de l'electrofrè del grup tractor	149,00 €	246,03 €
Finals de carrera en instal·lació de l'espai-forat	78,00 €	117,79€
Paradors electromecànics i canvi de velocitat en l'espai-forat	73,00 €	80,13 €
Llums de la il·luminació de l'espai-forat	22,00 €	19,43 €
Guarnicions dels guiadors de guies de cabina i contrapès	89,00 €	86,34 €
Contactes elèctrics de seguretat del paracaigudes	65,00 €	89,00 €
Sistema de comunicació bidireccional (no inclou la tarifa telefònica)	365,00 €	0,10 €
Els preus no inclouen l'IVA.		

Cinquè.- Aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 12 (serveis d'inspecció tècnica), pels ascensors dels aparcaments que gestiona TMG amb l'empresa adjudicatària SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS:

Servei d'inspecció tècnica reglamentària		
Nombre d'aparells	Preu/aparell-any (€)	Data aprox. del servei
5	84,50 €	Segons cada aparell – Aproximadament, octubre de 2024

Els pagaments s'efectuaran en modalitat anual, segons la data de revisió de cada aparell, resultant un total de 5 quotes amb un import de 84,50 € cadascuna.

El preu de les segones visites i successives derivades del resultats de les inspeccions reglamentàries tenen un preu de 71,50 € per aparell.

Sisè.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa:

- a) Pel que fa al manteniment dels aparells elevadors (lot 6) per import de 2.479,10 € (IVA no inclòs), amb càrrec a la partida pressupostària núm. 7. Altres despeses d'explotació.
- b) Pel que fa al servei d'inspecció reglamentària (lot 12) per import de 422,50 € (IVA no inclòs), amb càrrec a la partida pressupostària núm. 7. Altres despeses d'explotació.

Setè.- Notificar aquest acord a ASCENSORS SERRA, S.A. (Ronda de les Mates, 9, 17800 Olot, Girona), a KONE ELEVADORES, S.A (carrer Santa Leonor, 65, Edif. F 3a planta, de 28037 Madrid) i SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS (C/ Trespaderne, 29, 28042 Madrid), com a empreses adjudicatàries del contracte derivat de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2020.02), així com a l'Associació Catalana de Municipis (preferentment per e-notum al NIF G66436064 i el correu electrònic centraldecompres@acm.cat o per correu al carrer València, núm. 231, 6a planta, 08007, Barcelona), tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Vuitè.- Delegar a favor de Presidència de TMG la realització de qualsevol acte de tràmit i definitiu que s'hagi d'efectuar per l'òrgan de contractació en el marc d'aquesta adhesió a aquest acord marc, inclosos la contestació d'eventuals recursos especials en matèria de contractació que es puguin interposar, o la pròrroga del contracte.

I perquè així consti i assorteixi els efectes oportuns, expedixo la present certificació i amb el vistiplau de la Presidenta, a Girona, a data de la signatura electrònica.

RAQUEL
SÁNCHEZ
ORTEGA - DNI [REDACTED]
[REDACTED] (SIG) 2022.11.15
17:05:41

Raquel Sánchez Ortega

Secretària del Consell d'Administració

Marta Sureda
Xifre - DNI [REDACTED]
[REDACTED] (TCAT)
Signat digitalment
per Marta Sureda
Xifre - DNI [REDACTED] (TCAT)
Data: 2022.11.16
15:39:10 +01'00'

Marta Sureda Xifra

Vicepresidenta del Consell d'Administració